



№ 7 (229)
17 февраля 1994 г.

**Сегодня
в номере** →

1630099, г. Кемерово
ул. Чернышевского, 2, комн. 1-3
☎ 251-454, 257-706

**КАК ПЛАТИТЬ ЗА
ЖИЛЬЕ?**

Подробности в специальном
выпуске для кемеровчан

ЕРОВО

Цена 50 руб.

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ С ФЕВРАЛЯ 1991 г.

ИНДЕКС 51931

Колонка редактора

ОБ ЭКОНОМИКЕ НИШЕЙ ЗАМОЛВИТЕ СЛОВО!

До чего же замедла политическая трескотня! Эти бесконечные сообщения о «защитах» Жигринского, о влетах и паденьях представителей высшего эшелона власти. Складывается впечатление, что в этом и состоит суть жизни россиян.

Каким-то странным и страшным ионением на общем фоне разрушения кажется глухое молчание о том, как жить нам, рядовым жителям, сегодня, завтра и далее.

Недавно проскочила любопытная информация: освобождены от должности директор шахты «Подъельская», его заместители по экономике, коммерческой работе и главный бухгалтер. За все годы перестройки, наверное, первый случай подобного наказания за развал предприятия, за рострупу десятков тысяч дополнительных долларов из зарубежные поездки.

Получил самостоятельность, уйдя из-под контроля теперь уже не существующих строгих органов, руководители многих предприятий почувствовали себя узлами системы, потянули доводы, добытые трудом рабочих, на себя. В областной администрации зафиксирован хаос смешной, но более, наверное, грустной, факт в один из периодов в командировках за рубежом, выходящих одновременно 70 процентов руководящей эшелонов предприятий.

К чему привела подобная перестройка главную отрасль региона? Головах добыча угля за последние пять лет сократилась на 50 миллионов тонн, катастрофически нарастают подземные трагедии, на добытый миллион тонн приходится уже не саша горняцкая смерть, а две-три.

По-иному и быть не может, техническое перевооружение шахт прекратилось, не отрутся ни один шахтёрный ствол. Горняки уходят под землю, как в мышеловку.

И будет лететь от нас шаглы до тех пор, пока не вспомним, что есть такое понятие, как экономика, на которой основывается жизнь каждого из нас и страны в целом. А основы экономики — это предприятия, производящие продукцию. Россия перестала производить, мы все стали импортёры. Но вспомните, с какой трибуны и какой политик сказал об этом? Напомните хотя бы об одной мало-мальски прилической программе вывоза нашей промышленности из кризиса. Если они и есть, то оторваны от жизни, не учитывают надежд и чаяний людей. Разве можно назвать программной концепцией шкотовой терпачи — обвалочо банкротство предприятия, массовую безработицу? Разве для того комитет изара политиков и правительстве, руководители на местах, чтобы они действительно не во благо, а во вред своему народу? Открытие новых предприятий, абсолютнейших рабочих мест — вот основа выживания. Остальное все гибельное.

В последнее время в областном центре произошли два важных события: создан координационный совет трудовых коллективов Кузбасса и региональный орган управления угольной, а затем и другими отраслями промышленности — финансово-промышленная группа (ФПГ) Первого областного при федерации профсоюзов, второй — административная область. Важно, что созданы эти органы по требованию коллективов предприятий. Но плохо, что с первых шагов они заняли антиполюционную политику. На собрание, где организовывался координационный совет трудовых коллективов, не явился ни один представитель администрации области. При создании второго органа с трибуны прозвучали едкие слова в адрес первого.

Можно понять профсоюзного лидера А. Чекиса, который от имени координационного совета заявляет, что дальше так жить нельзя, что правительству и правлению следует внести серьезные коррективы в проводимую социально-экономическую политику. Можно понять и губернатора М. Кисляка, пытающегося, сколько так, быть ненавязчивым по отношению к правительству и правлению и по этой причине стараться использовать возможности и ресурсы промышленных предприятий и организаций Кузбасса. Вроде и те, и другие за нас — горожан, следн Давно уже С первых дней перестройки Да по проку все не видно. Может, в одной упряжке это было бы легче и замолчать слово о нашей нищете, экономике перед правительством, и потянуть ее об благо? Честно сказать, надоело жить в экспериментально-шкотовом состоянии.

ЛЮДИ НАШЕГО ГОРОДА



Фото Р. САЛИХОВА.

Возраст актёра измеряется не прожитыми годами, а теми часами, минутами, мгновениями, которыми он живет в сцене. За три десятилетия актерского стажа, из которых почти 20 лет отдал Кемеровскому областному театру драмы, артист Евгений Шюкин

сыграл около 170 ролей 170 счастливыми мгновений — встреч артистель с любимым актёром, который в эти дни отмечает свое пятидесятилетие. Рассказ о творческом пути Е. Шюкина, проблемах культуры и артистичности — на 12,13 страницах газеты.

ДОРОГИЕ КЕМЕРОВЧАНЕ!

Приближается праздник — знаменательный День Защитников Отечества! Администрация города сердечно поздравляет всех ветеранов войны и труда, военнослужащих рядов Вооруженных Сил Российской Федерации и приглашает Вас на праздничный вечер — «Россия, честь, любовь и слава!», который состоится 21 февраля в 17.00 в театре оперетты Кузбасса
Вход свободный.

НАВСТРЕЧУ ПРАЗДНИКУ ГОРОДА

Наш город отмечает в мае свою 76 ю годовщину. Это знаменательно к праздник города проходит в те же дни, что и День Международной Солидарности Трудящихся, День Вооруженных Сил России и День Победы.

Эти праздники всегда были самыми ожидаемыми, самыми любимыми праздниками весны.

Администрация города подготовила на программу мероприятий выставку, концерты, встречи с ветеранами войны и труда, народные гуляния, а так же окончание строительства детского дома в микрорайоне Южный, школы искусств в квартале 22, детского подклиники в квартале 18, заложен проект школы-интерната и на

рушевыми опорно-двигательного аппарата.

Чистый, яркий, красивый должен быть город в эти дни. Мы приглашаем всех принять участие в наведении порядка на улицах, уходе во дворы и скверах нашего города. Горожане, руководители промышленных предприятий, бизнесмены, предприниматели — сделайте подарок нашему городу!

Всем, кто пожелает принять участие в финансировании этих мероприятий, мы гарантируем необходимость Вам рекламу в течение всего праздника. Наш р. 006601901 в городском отделении ККСБ МФО 800341. Просим всех горожан принять участие и подготовке и проведении праздника!

ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК ДЛЯ КЕМЕРОВЧАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Кемерово от 15.02.94 г. № 65 О ПЕРЕХОДЕ НА НОВУЮ СИСТЕМУ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И ПОРЯДКЕ ДОТИРОВАНИЯ РАСХОДОВ НА ЕГО СОДЕРЖАНИЕ

В соответствии со статьей 15 Закона Российской Федерации «Об основах федеральной жилищной политики», Постановления Правительства России от 22.09.93 г. № 935 «О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам компенсации при оплате жилья и коммунальных услуг» и поручения председателя государственной комиссии (субсидии) при оплате жилья и коммунальных услуг, а также Постановление областной администрации № 3 от 04.02.94 г. с целью повышения уровня жилищно-коммунального обслуживания населения г. Кемерово, директором платящей собственности и жилищной администрации города Кемерово,

ПРЕДЛАГАЮЩИЙ:

1. Установить, что с 01.03.94 г. плата за жилье состоит:
 - 1.1. Для жилищной государственной, муниципальной и общественной жилищной фонды из платы по договору найма и платы за коммунальные услуги;
 - 1.2. Для собственной жилья из платы за техническое обслуживание жилья, платы за коммунальные услуги и платы за содержание;
2. Утвердить сроки поэтапного перехода на новую систему оплаты жилья и жилищно-коммунально-эксплуатационные собственные расходы семьи на эти цели (приложение № 1) и Положение «Об порядке выплаты гражданам субсидий (компенсаций) на оплату жилья» (приложение № 2).
3. Установить с 01.03.94 г. коэффициент перерасчета стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета налога:
 - 30 — для индивидуальных жилищных и нежилых строений, объектами ГТН в годах 1994 года;
 - 25 — для приватизированных и кооперативных квартир, стоимость которых исчислена в ценах 1991 года;
 4. Перейти с 01.03.94 г. на оплату жилья по договору найма и компенсацию и по договору на техническое обслуживание и содержание.
 5. Привести расчет платы за жилье, исходя из общей площади квартир. Сократить порядок введения платы за аренду площади в коммунальных квартирах и обеспечить доплату за аренду.

4. Утвердить ставки за техническое обслуживание жилья, жилищно-коммунальной эксплуатационной организации по договору найма в государственном, жилищно-коммунальном, общественном жилищном фонде и по договору на техническое обслуживание жилищного фонда (приложение № № 3, 4, 5).

7. Установить, что плата за жилищно-коммунальные услуги исчисляется в 10 месяцев следующего за отчислениями месяца в размере 1/12 за каждый день просрочки (плата за тридцать дней от пяти дней просрочки).

8. Утвердить для расчета жилищных субсидий социальную норму в 10 кв. м общей площади на одного человека. Площадь однокомнатной квартиры, независимо от размера, приравнивать к социальной норме.

9. Установить, что плата за площадь, приравненную социальной норме, и коммунальные услуги, рассчитываемые на площадь (субсидии), вычитается в размере 20 % от общей стоимости услуги и вычитается предельно возможную процентную долю совокупного дохода семьи для оплаты жилья.

10. Утвердить порядок отчисления коммунальных услуг в соответствии с приложением № 6.

11. Утвердить тарифы за коммунальные услуги (приложение № 7).

12. Утвердить типовые договор найма и типовые договоры на техническое обслуживание жилищной части жилья (приложение № 8, 9), муниципальную жилищно-коммунальную эксплуатацию организации.

13. Жилищные организации не вправе отказывать жильцам от жилищного фонда в заключении договоров на техническое обслуживание, а также в предоставлении коммунальных услуг по утвержденным ставкам.

14. Сохранить на персональный период существующий порядок финансирования затрат на капитальный ремонт жилого фонда.

15. Установить, что возмещение расходов на техническое обслуживание жилья и аренда социальной нормы площади и коммунальные услуги, необходимые для расчета социальной нормы площади и коммунальных услуг, погребенные в пределах социальной нормы площади, являются неотъемлемой частью совокупного дохода семьи на оплату жилья, производится финансовый перерасчет административной комиссией жилищно-коммунального хозяйства.

исключительно жилья совместно по расчетам жилищно-коммунальной организации на основании выданных квитанций на жилье.

16. Сбор платы за жилье и все виды коммунальных услуг производится жилищно-эксплуатационной организацией по договору с предпринимателем-поставщиком услуги.

17. Все действующие в РФ льготы на оплату жилья и коммунальных услуг от жилищных категорий граждан сохраняются в соответствии с приложениями № 10 и 11 приложения к постановлению № 64 от 15.02.94 г. Социальную норму жилья семьям, члены которых имеют право на жилищную субсидию, увеличиваются на установленный законодательством дополнительный размер в расчете на общую площадь с $K=1,5$.

18. Инициативы главы администрации Масловой В. Д. от 08.02.94 г. о создании жилищно-коммунального фонда (ЖКФ) негизна по разработке и внедрению системы оплаты жилья и коммунальных услуг. Штатное расписание и положение об отделе предоставлять до 15.02.94 г.

19. Финансовое отделение (Маслова Л. Т.) до 20.02.94 г. организовать торговлю финансовыми инструментами по разработке и внедрению системы оплаты жилья и коммунальных услуг.

20. Управляющим делами (Сироткин А. Ф.) выслать для отдела разработки и внедрения системы оплаты жилья и коммунальных услуг административный кабинет в здании администрации г. Кемерово, оборудованный канцелярской мебелью и телефонными до 15.02.94 г.

21. Получить объяснения ЖКХ (Маслов В. Д.).

21.1. В срок до 15.02.94 г. утвердить порядок расчета льгот, предусмотренных действующим законодательством для отдельных категорий граждан.

21.2. В срок до 15.02.94 г. утвердить форму квитанций и порядок компенсации расходов жилищно-коммунальной организации, согласованный с финансовым отделом.

21.3. Разработать и согласовать с финансовым отделом методику расчета ставки на содержание жилья, жилищно-эксплуатационной организации.

21.4. Эксплуатационный отдел по рассмотрению жалоб администрации пред. жилищно-коммунального хозяйства плата за жилье.

21.5. В срок до 01.03.94 г. подготовить

заключенные договоры между жилищно-эксплуатационными организациями, предпринимателем-поставщиком услуг, жилищно-коммунального фонда, жилищно-коммунального фонда, жилищно-коммунального фонда (субсидии) при оплате жилья и коммунальных услуг (см. список для жилищной и жилищно-коммунальной тарифов).

22. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

23. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Маслова В. Д.

Глава администрации г. Кемерово

от 15.02.94 г. № 65

СРОКИ поэтапного перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг

Год	Предельно возможная плата за жилье и коммунальные услуги на содержание, ремонт жилья и оплату коммунальных услуг (в процентах)	Максимально возможная плата за жилье и коммунальные услуги (в процентах)
1994	20	5*
1995	40	12,5
1996	60	15
1997	80	17,5
1998	100	20

* В первом полугодии 1994 года 5% максимальная процентная доля совокупного дохода семьи для оплаты жилья и коммунальных услуг устанавливается в размере 1,0%.

Управляющий делами А. Ф. ГОЛУБЦОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Кемерово от 15.02.94 г. № 64 О ВВЕДЕНИИ ПОЕДИНОВОГО ОПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

к постановлению администрации города от 15.02.94 г. № 64 ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ населения для предоставления льготной оплаты за жилье и коммунальные услуги

Во исполнение Постановления Правительства России от 22.09.93 г. № 935 «О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам компенсации при оплате жилья и коммунальных услуг» в г. Кемерово и размер предоставляемых с 1 марта 1994 года льгот по оплате жилья и коммунальных услуг согласно приложению.

1. Утвердить перечень категорий населения в г. Кемерово и размер предоставляемых с 1 марта 1994 года льгот по оплате жилья и коммунальных услуг согласно приложению.
2. Предоставить право главам администраций районов, поселков по обращению граждан принимать решения о дополнительных льготах в пределах перечня категорий настоящего постановления и постановления от 15.02.94 г. № 65. Решение оформляется распоряжением и доводится до жилищно-эксплуатационной организации и отдела разработки и внедрения систем оплаты жилья объединения ЖКХ.
3. Источник финансирования — компенсация — городской бюджет.
4. Льготы по оплате за жилье и коммунальные услуги предоставляются независимо от принадлежности жилого фонда, при условии приравнивания 5% совокупного дохода семьи (на оплату жилья и коммунальных услуг) и 1,0% минимального уровня оплаты труда.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Цыганкову Г. Ю.

Категория населения, на которые распространяются льготы	Кв.-м. общей	% оплаты от суммы платежа ПЛАТА ЗА ЖИЛЬЕ	Плата за коммунальные услуги
Одинокие участники ВОВ и приравненные к ним категории льготников	205,9	15	15
Семьи из участников ВОВ, проживающие отдельно	214,7	50	50
Опознанные пенсионеры	2300	15	25
Семьи, состоящие из пенсионеров, проживающие отдельно	1548,0	50	50
Опознанные инвалиды I и II групп	4304	15	25
Семьи инвалидов I и II групп, проживающие отдельно	160	50	50
Дети-сироты и их опекуны	58,3	50	50
Матери (отцы) — одиночки	275,6	50	50
Семьи, имеющие детей-инвалидов	275	70	70
Больные открытой формой туберкулеза и их семьи	2018	50	50
ИТОГО: 32842			

Глава администрации В. В. МИХАЙЛОВ

И. о. управляющего делами Г. Ю. Цыганкова

КАК ПЛАТИТЬ ЗА КВАРТИРУ

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 15.02.94 г. № 65

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке выплаты гражданам субсидий (компенсаций) на оплату жилья

1. Жилищные субсидии (компенсации) предоставляются гражданам — собственникам и нанимателям жилых помещений в домах государственного, муниципального и общественного жилого фонда.
2. Граждане признаются нуждающимися в получении жилищных субсидий (компенсаций), если сумма расходов на оплату жилья за занимаемое жилое помещение в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом действующих льгот превышает установленную на данный период долю предельно допустимых собственных расходов граждан на эти цели в составе совокупного дохода семьи.
3. Граждане, сдающие жилые помещения в поднаем, в аренду, имеющие несколько жилых помещений, утрачивают право на компенсацию по оплате жилья.
4. Обязательным условием для назначения субсидий гражданам на оплату жилья является постоянное проживание в данном населенном пункте.
5. Размер субсидий определяется жилищно-эксплуатационной организацией как разность между расходами на техническое обслуживание жилья в пределах социальной нормы площади и коммунальные услуги, потребленные в пределах нормативов, и максимально допустимой долей совокупного дохода семей, направленной на оплату жилья.
6. Для учета льгот по оплате жилья гражданам необходимо представить в жилищно-эксплуатационную организацию документы, подтверждающие право на льготы и право на дополнительную площадь.
7. Размер субсидий пересматривается по мере изменения базовых нормативов на техническое обслуживание жилья и коммунальные услуги и минимального уровня оплаты труда.
8. Граждане теряют право на получение субсидий в случаях:
 - 8.1. Выезда в другой населенный пункт на постоянное место жительства;
 - 8.2. выявления в представленных документах недостоверных сведений на право получения компенсаций.
9. Субсидии предоставляются гражданам в безличной форме и используются только для оплаты жилья.
10. Оплата субсидий производится за счет средств предприятий, организаций владельцев жилья независимо от форм собственности, для муниципального жилья и жилья ЖСК — за счет местного бюджета.

Управляющий делами А. Ф. ГОРБУНОВ.

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 15.02.94 г. № 65

СТАВКИ оплаты содержания жилья эксплуатирующей организацией в государственном, муниципальном и общественном жилом фонде на 1 квартал 1994 г.

Затраты на содержание 1 кв. м общей площади в месяц 370 руб. с учетом налога. В 1994 году принимается к оплате населением 20% от данной суммы, т. е. 74 руб. за 1 кв. м общей площади в месяц.

Оплата за жилье с учетом его качества:

- K1=1,0 — капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства;
- K2=0,8 — капитальные жилые дома повышенной комфортности;
- K3=0,6 — некапитальные жилые дома (каркасно-засыпные и т. п.), имеющие не все виды благоустройства;

Стоимость содержания 1 кв. м жилья общей площадью в I квартале 1994 года с учетом коэффициента:

- K1 — 74
- K2 — 59
- K3 — 44

Управляющий делами А. Ф. ГОРБУНОВ.

СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК ДЛЯ
КЕМЕРОВЧАН

ДОГОВОР НАЙМА жилого помещения в домах государственного, муниципального и общественного жилого фонда

г. Кемерово _____ 1994 г.

Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление № _____ ПЖРЭТ района г. Кемерово, именуемое в дальнейшем «НАЙМОДАТЕЛЬ», в лице начальника ЖРЭУ № _____ действующего на основании доверенности № _____ от _____ 1994 г., с одной стороны, и гражданин _____, именуемый в дальнейшем «НАНИМАТЕЛЬ», с другой стороны, на основании ордера на жилое помещение № _____ серии _____ от _____ выданного _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю и членам его семьи в пользование изолированное жилое помещение, состоящее из _____ комнат (м) в (отдельной, коммунальной) квартире общей площадью _____ кв. м; в том числе жилой _____ кв. м по адресу _____ дом № _____ квартира № _____.

Характеристики и техническое состояние предоставляемого жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования указаны в паспорте, прилагаемом к настоящему договору.

2. НАЙМОДАТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ

2.1. Предоставлять НАНИМАТЕЛЮ жилое помещение в надлежащем состоянии.

2.2. В соответствии с Правилами в нормам эксплуатации и ремонта жилого фонда: систематически производить осмотр жилых домов и профилактическое обслуживание санитарно-технического и иного оборудования, своевременно производить ремонт жилого дома, обеспечивая бесперебойную работу санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем;

своевременно производить в квартире Нанимателя необходимый капитальный ремонт, заменить вследствие нормального износа основные конструкции дома, входные квартирные двери, оконные переплеты, полы, перекладывать печи (в домах, где нет центрального отопления), ремонтировать санитарно-техническое и иное оборудование, производить внутриквартирный текущий ремонт жилых помещений Нанимателя в случаях, когда такой ремонт связан с устранением неисправностей отдельных конструктивных элементов жилого дома или оборудования в нем, либо — с производством капитального ремонта;

производить уборку подъездов, vestibule, тамбуров, лестничных клеток, кабин лифта и других мест общего пользования жилых домов, а также придомовой территории.

2.3. Предоставлять Нанимателю и членам его семьи на время проведения капитального ремонта жилого дома (когда ремонт не может быть произведен без выселения Нанимателя) другое жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим требованиям (без учета нормативной площади), не restricting при этом настоящего договора.

2.4. Своевременно проводить подготовку жилых домов, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в них, к эксплуатации в зимних условиях.

2.5. Поддерживать тепло в жилых домах при установлении среднесуточной температуры наружного воздуха + 8°С и ниже в течение пяти дней.

2.6. Производить локализацию аварий в жилых помещениях в течение трех часов с момента поступления заявки.

2.7. Производить ремонтно-восстановительные работы с момента поступления заявки в следующие сроки:

- протечки в отдельных местах кровли в течение одних суток;
- отекание последних оконных рам и входных дверей в подъезде в зимнее время в течение одних суток, в летнее время в течение трех суток;

— течи в водопроводных кранах и в кранах сливных бочков в течение одних суток;

— неисправность на трубопроводах горючего, холодного водоснабжения и отопления в течение двух суток;

— неисправность мусоропровода в течение одних суток;

— неисправность в электролиниях в течение трех суток.

2.8. Оказывать внеурочные услуги по обеспечению коммунальных услуг.

2.9. Производить один раз в полгода профилактический осмотр жилых помещений согласно графика.

2.10. Производить ремонт внутриквартирной электропроводки за счет Нанимателя.

3. НАНИМАТЕЛЬ НАБЕДЕ ПРАВО

3.1. Пользоваться льготами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в установленном действующим Законом Российской Федерации порядке.

3.2. Вносить в установленном порядке и зачислять на свое жилое помещение своего супруга, детей, родителей, других родственников, нетрудоспособных иждивенцев и иных лиц, являющихся — на это

КАК ПЛАТИТЬ ЗА ЖИЛЬЕ

**СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК ДЛЯ
КЕМЕРОВЧАН**

письменное согласие всех совершеннолетних членов своей семьи. На вселение в родительных их детей, не достигших совершеннолетия, согласие членов семьи не требуется.

3.3. С письменного согласия проживающих совместно с ним членов семьи, включая временно отсутствующих, произвести в установленном порядке обмен занимаемого жилого помещения с другим нанимателем, арендатором, членом жилищно-строительной кооператива, а также собственником жилого помещения, в том числе с проживающими в другом населенном пункте.

3.4. Сохранять жилое помещение при временном отсутствии Нанимателя и членов его семьи при условии и в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Сдавать в поднаем занимаемое жилое помещение или часть его в случаях и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.6. Разрешить по взаимному согласию с проживающими с ним совершеннолетними членами его семьи временное проживание и нахождение в их пользовании жилым помещением другим гражданам (временным жильцам).

3.7. Третьим с согласия членов семьи в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, изменении договора занимаемого жилого помещения.

3.8. С согласия членов семьи в любое время расторгнуть договор найма жилого помещения.

3.9. Осуществлять другие права, обусловленные договором найма.

3.10. Знакомиться с Правилами пользования жилыми помещениями, содержащими жилого дома и придомовой территории в Российской Федерации и НАИМОВОДЕЛЯ.

4. ОБЯЗАННОСТИ НАНИМАТЕЛЯ

4.1. Соблюдать Правила пользования жилыми помещениями, содержащими жилого дома и придомовой территории в Российской Федерации.

4.2. Использовать жилое помещение в соответствии с его назначением.

Перестройку и перепланировку жилого и подсобного помещений, переоборудование балконов и лоджий могут производиться только в целях повышения благоустройства квартиры и допускаются лишь с согласия совершеннолетних членов семьи и органами местной исполнительной власти.

Запрещается устанавливать на крышах домов без разрешения Нанимателя антенны, антенны для телевизоров и заменять инженерные оборудование.

4.3. Бережно относиться к жилому помещению, санитарно-техническому и иному оборудованию, обеспечивать их сохранность.

При обнаружении неисправности в квартире немедленно принять возможные меры к их устранению и, в необходимых случаях, сообщить о них Нанимателю или в соответствующую аварийную службу.

4.4. Бережно относиться к жилому дому, объектам благоустройства и зеленым насаждениям.

4.5. Содержать в чистоте и порядке жилое и подсобные помещения, балконы и лоджии; соблюдать чистоту и порядок в подъездах, кабинетах лифтов, на лестничных клетках и в других местах общего пользования; выносить мусор, пищевые и бытовые отходы в специальные места, определенные Нанимателем.

4.6. Соблюдать правила пожарной безопасности при топке печей и кухонных очагов, при пользовании электрическими, газовыми и другими приборами, не допускать установки самодельных предохранительных пробок, загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток, заловых выходов, выполнять другие требования пожарной безопасности.

4.7. Экономно расходовать воду, газ, электрическую и тепловую энергию.

4.8. Производить своевременно текущий ремонт занимаемого жилого помещения и мест общего пользования в квартире не реже одного раза в пять лет.

К текущему ремонту, выполняемому Нанимателем за свой счет, относятся следующие работы: побелка, окраска и оклейка стен, потолков, окраска и ремонт входных квартирных и внутриквартирных дверей, окраска полов, подоконников, оконных переплетов с внутренней стороны, радиаторов, а также замена оконных и дверных проемов.

Если выполнение указанных работ вызвано неисправностью отдельных конструктивных элементов жилого дома или оборудования в нем либо связано с производством капитального ремонта жилого дома, то они производятся за счет Нанимателя.

4.9. Устранять за свой счет повреждения жилого помещения, а также производить ремонт либо замену поврежденного санитарно-технического или иного оборудования, если указанные повреждения произошли по вине Нанимателя либо других лиц, совместно с ним проживающих.

4.10. Вносить ежемесячно не позднее десятого числа следующего за прошлым месяцем плату за пользование жилыми помещениями по настоящему договору, а также плату за коммунальные услуги (водоснабжение, газ, электрическая и тепловая энергия и другие услуги) по утвержденным в установленном порядке тарифам.

Если оплата жилья и коммунальных услуг по настоящему договору не производится в течение шести месяцев, Наниматель и члены его

семьи подлежат выселению в судебном порядке с предоставлением жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям, по нормам общежития.

4.11. В необходимых случаях допускать в жилое помещение работников Нанимателя для осмотра технического и санитарного состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования для выполнения необходимых ремонтных работ, ликвидации аварий.

При несобещении допуска ремонтных работ Нанимателем Наниматель возмещает стоимость причиненного ущерба жилому дому и другим Нанимателям.

4.12. Производить в домах, где нет центрального отопления, в период отопительного сезона отопление жилого помещения.

При временном отсутствии Нанимателя и членов его семьи Наниматель не освобождается от обязанности по отоплению жилого помещения для поддержания нормальной температуры в нем в целях обеспечения сохранности жилого дома.

4.13. Переселяться с членами своей семьи на время проведения капитального ремонта жилого дома, в котором он проживает (когда ремонт не может быть произведен без выселения Нанимателя), в другое предоставленное Нанимателем жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим требованиям (без учета нормативной площади), без расторжения настоящего договора, за счет Нанимателя.

4.14. При выезде из помещения на другое постоянное место жительства со всей семьей освободить и сдать Нанимателю жилье и подсобные помещения, санитарно-техническое и иное оборудование по акту в надлежащем состоянии.

Акт сдачи жилого помещения составляется и подписывается Нанимателем и Нанимателем.

4.15. Соблюдать правила общежития, не допускать выполнения в квартире работ или совершения других действий, при выполнении которых жильцы помещений, либо создавая повышенный шум или вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других жилых помещениях.

Пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покой жильцов дома, с 23.00 до 7.00 часов должна соблюдаться тишина.

4.16. Не допускать образования в санитарной урле мусора и отходов, засорения канализации.

Не слывать жидкие и пыльные отходы в мусоропровод.

4.17. Выносить иные обязанности, вытекающие из договора найма.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае несвоевременного внесения платы за пользование жильем помещением и коммунальными услугами, указанными в п. 2.10. настоящего договора, Наниматель удерживает Нанимателю нею в размере одного процента с суммы просроченных платежей за каждый день просрочки.

5.2. Кроме уплаты пени, предусмотренной п. 5.1. настоящего договора, Наниматель возмещает Нанимателю убытки, возникшие по вине Нанимателя.

5.3. Совершеннолетние члены семьи Нанимателя несут солидарную имущественную ответственность по обязательствам, вытекающим из настоящего договора. 5.4. При несобещении допуска к профилактическим осмотрам и ремонтным работам, указанным в п. 4.11. настоящего договора, Наниматель выплачивает штраф Нанимателю в размере десяти минимальных заработных плат, установленных в Российской Федерации.

5.5. Наниматель не несет ответственность за сыры растворы вследствие несвоевременного выполнения Нанимателем своих обязательств.

6. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. При выезде Нанимателя и членов его семьи на постоянное жительство в другое место договор найма считается расторгнутым со дня выезда.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному согласию сторон.

6.3. В случае неисполнения Нанимателем своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором, договор расторгается Нанимателем в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ ПО ДОГОВОРУ

7.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, разрешаются судом или другими уполномоченными органами в соответствии с их компетенцией.

8. ПРОЧЕЕ УСЛОВИЕ ПО ДОГОВОРУ

8.1. Члены семьи Нанимателя, проживающие совместно с ним пользуются наравне с нанимателем всеми правами и несут все обязанности, вытекающие из настоящего договора.

8.2. Наниматель не может и изменить договор найма жилого помещения без согласия Нанимателя и членов его семьи, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

8.3. Уплата экономических санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств по договору в установленный срок.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Нанимателя другой - у Нанимателя.

Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до 31 декабря 1994 года.

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

НАИМОВОДЕЛЯ

- НАНИМАТЕЛЬ

КАК ПЛАТИТЬ ЗА КВАРТИРУ

**СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК ДЛЯ
КЕМЕРОВЧАН**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к договору найма жилого помещения в домах государственного, муниципального и общественного жилищного фонда

ПАСПОРТ

жилого помещения по адресу г. _____

ул. _____, квартира № _____

Дом входит в жилищный фонд _____

Помещение состоит из:

_____ комнат общей жилой площадью _____

кв. метров, в том числе:

комната № 1 _____ кв. м

комната № 2 _____ кв. м

комната № 3 _____ кв. м

комната № 4 _____ кв. м

кухни площадью _____ кв. м,

с _____ кофороочной плитой,

ванной комнаты _____ кв. м, оборудованной _____

санитарного узла, оборудованного _____

коридора площадью _____ кв. м,

антресолю _____ кв. м,

встроенных шкафов площадью _____ кв. м,

чулана-кладовки площадью _____ кв. м.

Помещение оборудовано:

водопроводом, горячим водоснабжением, канализацией,

отоплением (печным, местным, центральным), электроос-

нащением, газом, мусоропроводом.

В квартире имеются:

радиотрансляционные сети _____,

телевизионные сети _____,

телефон _____.

Жилой дом сдан в эксплуатацию _____ 19 ____ г.

Приборы учета _____

Жилое помещение и его оборудование находится в исправном состоянии

НАЙМОДАТЕЛЬ _____ НАНИМАТЕЛЬ _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению администрации города

Кемерово от 15.02.94 г. № 65

ЛГОТЫ

по оплате жилья и коммунальных услуг, установленные Правительством РФ (в пределах социальных норм)

Категории населения, на которые распространяются льготы	% оплаты от суммы платежей	
	плата за жилье	плата за коммунал. услуги
Инвалидам Отечественной войны и проживающим совместно с ними членам их семей, а также семьям, получившим пенсию по случаю потери кормильца за погибшего военно-служащего, а также другим инвалидам, приравненным к инвалидам Отечественной войны	50	50
Лицам начальствующего и рядового состава органов Министерства внутренних дел, ставшим инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении служебных обязанностей	50	50
Работникам в период блокады г. Ленинграда на предприятиях, учреждениях и организациях города и награжденных медалью «За оборону Ленинграда» и знаком «Жителю блокадного Ленинграда»	50	50

Категории населения, на которые распространяются льготы	% оплаты от суммы платежей	
	плата за жилье	плата за коммунал. услуги
Героям Советского Союза, Героям Социалистического Труда и лицам, награжденным орденами Славы трех степеней	50	50
Бывшим несовершеннолетним узниками концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны	50	50
Реабилитированным жертвам политических репрессий и членам их семей	50	50
Многодетным семьям (3 и более детей) (решение областной администрации № 3 от 4.02.94 г.)	60	50
Гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, в том числе и членам их семей, проживающим с ними	50	50
Военнослужащим, проходившим военную службу по контракту, а также уволенным с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 20 лет и более	50	50

Управляющий делами А. Ф. ГОРБУНОВ

Продолжение приложения № 10

ЛГОТЫ на увеличение социальной нормы площади

Категории населения, на которые распространяются льготы	Жилая площадь кв. м
Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, награжденные орденами Славы трех степеней, Герои Российской Федерации	15
Инвалиды Великой Отечественной войны 1,2,3 групп, семьи погибших военнослужащих, участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС	15
Научные работники и аспиранты при высших учебных заведениях и научно-исследовательских учреждениях	20
Народные и заслуженные артисты республики	10
Заслуженные деятели науки, искусства и техники	10
Заслуженные учителя и врачи	10
Лица, призванные на военную службу в ряды Вооруженных Сил (на период прохождения службы)	12
Лица, страдающие некоторыми заболеваниями, перечисленными в указанном списке болезней: активные формы туберкулеза легких и других органов с выделением туберкулезной палочки, установленной путем повторного лабораторного контроля, проказ, отдельные формы психопаренхимозной, энцефалической, травматической энцефалопатии, истощения и астении, сопровождающиеся потерей сознания и резко выраженными припадками, каловой и мочевой свищи, недержание мочи и кала, злокачественными выделениями, множественные поражения кожи с обильными выделениями, гангрена и абсцессы легких, тяжелые расстройства дыхания вследствие эмфиземы легких и астмы, хронические тяжелые органические расстройства сердечной деятельности (миокардиопатии, кардиопатии, кардиомиопатии и т. п.). Льгота предоставляется на основании ежегодной справки медицинского учреждения о состоянии здоровья, заверенной городским управлением здравоохранения.	18

Управляющий делами А. Ф. ГОРБУНОВ

КАК ПЛАТИТЬ ЗА КВАРТИРУ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК ДЛЯ
КЕМЕРОВЧАН

Пример расчета для льготной категории

РАСЧЕТ ПЛАТЕЖА ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

за январь 1994 г.
Личный счет 01101053 Ф.И.О. Петров В. Д.
Адрес пр. Октябрьский 206-53 инд. пр. 4 Общ. вл. 79,7

Вид платежа	Расч. за кв. метр	Льгота %	Сумма за кв. метр	Сумма за кв. метр с льготой	Всего к оплате
1. С 1 кв. м общей площади					
1.1. Плата за жилье					
1.1.1. м/ по площади	74		2607		
1.1.2. м/ по соц. норме	370			12361	
1.2. Прочие платежи	650				
2. С 1 кв. метра					
2.1. Холерный вод.	40		672		
2.2. Канализация	30		1052		
2.3. Горячая вода	223		692		
2.4. Оплата вывоза м.					
2.5. Газ					
2.6. Лифт	208		1352		
2.7. Уборка детского участка					
м/ с микропроцессором	142		568		
м/ без микропроцессора					
3. С 1 квартиры					
3.1. Поддержание благоустройства	270		270		
3.2. Рыболовство					
4. Заемные средства					
Итого:			21214	21214	
Сумма для зачисления в квитанцию				21214	

РАСЧЕТ ПЛАТЕЖА ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

за январь 1994 г.
Личный счет 01101053 Ф.И.О. Петров В. Д.
Адрес пр. Октябрьский 206-53 кол. пр. 4 Общ. вл. 79,7

1. Вид платежа	Расч. за кв. метр	Льгота %	Сумма за кв. метр	Сумма с льготой	Всего к оплате
1. С 1 кв. м общей площади					
1.1. Плата за жилье					
1.1.1. м/ по соц. норме	74	50	2607		
1.1.2. м/ по соц. норме	370	50		12361	
1.2. Прочие платежи					
1.2.1. Холерный вод.	40	50	672		
1.2.2. Канализация	30	50	1052		
1.2.3. Горячая вода	223	50	692		
1.2.4. Оплата вывоза м.					
1.2.5. Газ					
1.2.6. Лифт	208	50	1352		
1.2.7. Уборка детского участка					
м/ с микропроцессором	142	50	568		
м/ без микропроцессора					
3. С 1 квартиры					
3.1. Поддержание благоустройства	270		270	135	
3.2. Рыболовство					
4. Заемные средства					
Итого:				10617	10617
Сумма для зачисления в квитанцию					10617

Льгота 50% категория Чернобылец

10617

ИМ КУРСАНТЫ НРАВИЛИСЬ ОЧЕНЬ, ОЧЕНЬ...

6 января 1941-го года к северу Кемеровского фронта подошел воинский эшелон. С платформ и из теплушек выгуливались курсанты, сели в технику. Это Кемерово военно-техническое училище. Оно было сформировано 31 января 1940 года в Конске и переподготовилось в Кемерово. Курсанты поехали по железной дороге к проспекту Кузнецкому. За ними заехали подполковник присяжные кони с полками на телегах.

Курсанты разместились в одноэтажных бараках. Училище стало размещаться Кемеровском военно-техническом. За 10 дней до начала Великой Отечественной состоялось первый выпуск. Юные лейтенанты перешли из училища ушли на фронт. В годы войны командиром готовились по сокращенной программе. В училище поступали молодые рабочие, крестьяне, техники, учителя, студенты. Занимались по 10-12 часов в сутки. Так, например, на 30-й день войны курсантом училища стал бывший художник кинотеатра «Москва», потом редактор редакции газеты «Кубань» Владимир Мызло. Через шесть месяцев лейтенант Мызло отбыл на фронт. В 39 лет он стал Героем Советского Союза. Указ Президиума Верховного Совета СССР о присвоении ему этого звания был подписан 22

января 1944 года. Орден Ленина и медаль «Золотая Звезда» не были вручены Владимиру Ивановичу — 6 февраля гвардии капитан Мызло умер от ран. Выост Мызло из фронта назвал кемеровский скульптор Григорий Трофимов. Друг Героя Леонид Питушук с женой Милой Зинаидой Яковлевной привезли его в Новокузнецку Днепропетровской области и установили на могиле Владимира Ивановича.

Выпускники Кемеровского полехотного училища служили в гитлеровцами под Москвой, Ленинградом, Севастополем, Одессой, в районах Кавказа, в составе полков, освобожденных Варшаву, Прагу, Будапешт, взуровнившие Берлин: 18 из них в годы войны стали Героями Советского Союза.

Не всем довелось вернуться с с полем красавиц. И Великий огонь, что горит на Прилукомской набережной, это память и о бывших курсантах. В августе 1951 года полехотное училище было реорганизовано в училище связи с трехгодичным сроком обучения. Уровень армейской техники постоянно поднимался, требования к военным связистам становятся все выше. И в январе 68-го училище одним из первых в России было переведено в разряд высших. Срок обучения стал четыре года, из сех

училища выводит лейтенанты-инженеры связи. Первым начальником училища был полковник П. К. Кутяев. Под руководством техника-инженера первого ранга Малюковского был создан прекрасный ансамбль красноармейской песни и пляски. По итогам смотров он занял первое место в округе. На протяжении многих лет духовой оркестр училища связи принимал и призывал активное участие в культурной жизни города и области.

Высокими правительственными наградами отмечены трудящиеся училища. Орденами Ленина награждены 18 человек, Кавалеры Красного Знамени — 16, Красной Звезды — 20. Отечественной войны 1 и 2 степени — 21. В 48-ом году училище заняло первое место среди училищ Вооруженных Сил, тогда во главе училища был опытный воспитатель и руководитель генерал-майор Г. П. Давыков. В августе 85-го училищу присвоили имя маршала войск связи И. Т. Пересыпкин. Начальниками его были полковник Александр Михайлович Спелко, генерал-майор Николай Маркович Яковлевский, Владимир Васильевич Тимофеев, Юрий Владимирович Гринь, Евгений Иванович Туров, Виктор Александрович Понкритов, выпускник этого уни-

верситета Василий Горюнов, а другим выпускник А. Б. Миннаев возглавлял Томское училище связи. С 89-го года Кемеровское училище под руководством генерал-майора Сергея Александровича Шумякова получило новое направление в воспитании курсантов. Внедряется гуманитарная программа — 11 новых дисциплин, среди которых основы экономических теорий, политологии, социологии, культурологии. Сегодняшние курсанты —

наследники героев инженер — инженера и всегда не стесняющиеся, кроссы в полной экипировке делают их выносливыми и сильными, занятия в классах спортивной подготовки — настоящим достоянием, увеличивают отдаленно танкисты и вестникские разгаторы. Словом, выпускники училища — это интеллектуальные люди России. Училище готовится перейти на пятилетнее обучение.

Валентин ВАХЛОВ.

Физический факультет Кемеровского государственного университета имеет честь пригласить 26 марта 1994 года своих выпускников на 30-летний юбилей факультета. Телефон для справок: 32-31-95

ПРОДАЮ НА ЗАПЧАСТИ
УАЗ-4695
Р.т.: 226-845. Д.т.: 254-508.

ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ТЕЛЕФОНОВ ГОРОДСКОЙ СЕТИ ГОРОДА КЕМЕРОВО!

С 21.02.94 г. междугородная телефонная станция г. Кемерово предоставляет автоматическую международную телефонную связь со 153 странами.

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ

- Наберите цифру «8», прослушайте ответ станции;
- наберите цифру «10»;
- наберите 13 цифр международного номера.

Международный номер состоит из:

- кода страны (1... 3 цифр);
- кода города в стране (1... 3 цифр);
- номера абонента (5... 7 цифр).

Недостающие до 13 знаков номера дополняются нулями после «10». Пример:

1. 8-10-0000-49-69-11512

810 — выход на международную автоматическую сеть;

0000 — добавочные нули;

49 — код Германии;

69 — код Франкфурта;

11512 — номер во Франкфурте;

2. 8-10-00-1-619-5609200

810 — выход на международную автоматическую сеть;

00 — добавочные нули;

1 — код США;

619 — код Сан-Диего;

5609200 — номер в Сан-Диего.

При использовании автоматической международной связью рекомендуем предварительно выписать цифры в нужном порядке, т. е. при наборе пауза не должна превышать 5 секунд.

Если соединение не установлено в течение 40 секунд, положите трубку, а затем повторите набор.

Автоматической международной телефонной связью могут пользоваться все абоненты, имеющие выход на автоматическую связь без набора собственного номера.

Временно ограничен выход с городских телефонов для проживающих гостей гостиниц «Томь», «Кузбасс».

Не могут использовать автоматическую международную связь абоненты ведомственных станций.

Стоимость и расчеты в рублях по утвержденным действующим тарифам, независимо от курса доллара. Это дешевле, чем предварительный заказ через телефониста. Для некоторых стран существует час наибольшей накрутки, где применяются повышающие коэффициенты 1,9 и 2,5 к тарифам.

Справки можете навести круглосуточно по телефону 558-168.

Областная междугородная телефонная станция.

Повышены проценты по вкладам

26 48 87
КУЗБАССПРОМБАНК

Справки по телефону в Кемерово

ПОВЫШЕНЫ ПРОЦЕНТЫ ПО
ВКЛАДАМ

**НАША ПОПУЛЯРНОСТЬ —
ВАШ УСПЕХ**

**ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ
«КУЗБАССПРОМБАНКА»**

Акционерный коммерческий «Кузбасспромбанк» с 27 января установил повышенные процентные ставки по вкладам:

- срочным и накопительным — 300 процентов годовых;
- депозитным: 2 месяца — 190 процентов годовых,
- 6 месяцев — 260 процентов годовых,
- 9 месяцев — 270 процентов годовых.

Наибольший доход получается при хранении в банке, например, 100 тысяч рублей — это минимальный депозитный вклад. В течение года «Кузбасспромбанк» гарантирует выплату 380 процентов годовых, а это значит, что окончательная сумма при этом составит 480 тысяч рублей. За год — пятикратное увеличение!

Повышение процентных ставок распространяется на вклады, как открытые после 27 января, так и открытые ранее.

**«КУЗБАССПРОМБАНК» —
ПОПУЛЯРНЫЙ БАНК!**

Справки по телефону в Кемерово
26-48-87.



КУЗБАССУГОЛЬБАНК

С 1 февраля 1994 г. установил следующие процентные ставки по вкладам от граждан.

По депозитным вкладам

- на 1 мес. — 180% годовых;
- на 3 мес. — 190% годовых;
- на 6 мес. — 260% годовых;
- на 9 мес. — 270% годовых;
- на 1 год — 360% годовых.

По срочным и накопительным
— 300% годовых.

По вкладам до востребования — 150% годовых
— и ежеквартальная премия — 10%.

Адрес: г. Кемерово, Пионерский б-р, 4а, тел. 52-98-56, 52-27-91, 52-61-11.

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНСТИТУТ БИЗНЕСА

объявляет набор
слушателей на
подготовку:

— менеджеров по
очной, очно-заочной и вечерней формам обучения;

— бухгалтеров на
краткосрочные 1-
месячные курсы.

За справками обращаться по тел. 23-05-26.

Адрес: ул. Красная, 8, каб. 11.

МО «СОЮЗВНЕШАКТИВ» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ:

- оформление Грузовых Таможенных Деклараций;
- консультирование по вопросам лицензирования, клонирования и таможенного регулирования.

РЕАЛИЗУЕТ:

- компьютерную программу по заполнению грузовых таможенных деклараций;
- рамы лесопильные, станки многопильные, четырехскоростные (промышленные и малогабаритные 220 в), фрезусовые;
- металлообрабатывающие станки; токарные (в т. ч. малогабаритные 220 в), фрезерные, вертикально-сверлильные, автоматы гноздильные.

ПРИБРЕТЕТ:

- исправные радиоприемники «ВЕГА-343», «Спирит-315», «Ила-301».

АРЕНДУЕТ:

- квартиру с последующим выкупом;
- меняет 2-ком. кв. в п. Кедровка и КГТ в Кемерово на кв. в Кемерово или в КГТ на квартиру.

**Контактный телефон
в Кемерово 23-43-53.**

БИРЖА ТРУДА

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ № 21

ПРОФЕССИЯ? ВОСПИТАТЕЛЬ

Много на земле различных профессий: инженера и врача, летчика и водителя, токаря и лесовода... Но всетаки профессия, которую без преувеличения можно назвать особой. Это профессия воспитателя детского сада. Особенность ее заключается в том, что она имеет отношение к каждому из нас. На долгие годы она становится для нас добрым другом, авторитетом и каждодневным советчиком.

Главное, пожалуй, в том, что профессия воспитателя стоит как бы у начала всех начал. Воспитатель, образно говоря, тот же садовник. В доверие распахнутой душе ребенка он сеет зерна светлого, разумного, доброго. И от того, каковы эти зерна, каким вниманием и заботой окружены затем молодые всходы, во многом будет зависеть вся дальнейшая жизнь воспитанника, его нравственные и деловые качества. Воспитатель, который непосредственно не участвует в производстве материальных благ, тем не менее оказывает на него активное, существенное влияние. Вот почему эта профессия является изначальной по отношению ко всем другим профессиям.

«Не зря народная мудрость гласит: «Рассчитываешь на год — засевай поле, рассчитываешь на десятилетие — сажай фруктовый сад, рассчитываешь на столетия — воспитывай детей».

Прежде всего, человек, который решил посвятить себя этой профессии, должен любить детей. Именно это должно определять выбор, именно на этом надо проверять себя. Если вам нравится «возиться» с младшими братьями и сестричками, с ребятами на дворе, если вы не оставите отвечать на их бесчисленные вопросы, проявляете искренний интерес к их играм, к их радостям и печалам, если дети тянутся к вам, отвечают взаимностью, можете не сомневаться: у вас есть предисположенность к профессии воспитателя.

Восьмая желательность также, чтобы воспитатель всегда был добрым, жизнерадостным, обладал чувством юмора, он должен владеть навыками в различных видах деятельности — уметь рисовать, лепить, петь, танцевать и т. д.

Итак, работнику современного дошкольного учреждения нужно знать и уметь многое. Но пусть вас не пугает обилие перечисленных требований. Воспитателем может быть каждый, кто любит детей. Это самое важное и самое главное. Всем остальному можно научиться. Было бы желание.

Уважаемые кемеровчане!

У вас появились необходимость и финансовая возможность пригласить для выполнения различного рода услуг лиц, желающих их выполнять.

Приходите к нам, мы постараемся вам помочь. Мы направим к вам гражданина, который за определенную плату смог бы помочь вам в решении ваших проблем.

Наш адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 109в, каб. 17. Справки по тел. 55-68-19, отдел рекламы.

ВАКАНСИИ ДЛЯ ИТР И РАБОЧИХ (достоверность данных на 14.02.94 г.)

Воспитатель

1. Д/к № 130 — ул. Волгоградская, 29а, тел. 55-16-90.
2. Д/к № 214 — пр. Ленинградский, 38в, тел. 53-17-55.
3. Д/к № 66 — ул. Волгоградская, 30а, тел. 55-24-21.
4. Санаторий «Искорка» — ул. Волгоградская, 43а, тел. 55-94-80.
5. Д/к № 135 — пр. Ленина, 112а, тел. 55-22-80.
6. Д/к № 191 — ул. Сибиряков-гвардейцев, 17а, тел. 28-18-92.
7. Д/к № 22 — ул. Сибиряков-гвардейцев, 318, тел. 55-22-38.
8. Д/к № 220 — пр. Комсомольский, 65а, тел. 53-15-00.
9. Д/к № 229 — ул. Тухачевского, 25а, тел. 21-61-76.
10. Д/к № 37 — ул. Сарыгина, 34а, тел. 21-14-55.
11. Д/к № 59 — ул. Сарыгина, 7, тел. 21-27-02.

А/О «АЗОТ», тел. 22-02-44, 22-02-39

1. Зам. главного бухгалтера (образование высшее, опыт работы в промышленности).
2. Мастера по ремонту химического оборудования.
3. Мастера технологических смен (оплата по договоренности).

ТОО «Кузбасскровля» — г. Кемерово-21, тел. 22-03-97

1. Водитель категории «Д» ЛИАЗ.
2. Газосварщики.

СПЕЦИАЛИСТЫ ИЩУТ РАБОТУ!

Женщина средних лет ищет работу, связанную с организацией быта. По характеру скромная, общительная, сдержанная, аккуратная и исполнительная. Любит детей, с желанием поможет пожилым людям. Образование высшее. Подробности условий и оплаты работы по договоренности. Контактный телефон службы занятости 55-68-19.

Женщина 33-х лет ищет работу. Образование высшее по специальности «инженер-технолог». Уволена в связи с переводом (КемТИПП 1983 г.). Обращаться по тел. 51-87-23 (дом.), 55-68-19 (служба занятости).

АСТРОЛОГИЧЕСКИЙ ВЫБОР ПРОФЕССИИ РЫБЫ (20.02 — 20.03)

Нуждаются в профессии, открывающей простор для самовыражения, интуиции и творческих способностей. Они хороши как эксперты и консультанты, специалисты по информатике, врачи (чаще нетрадиционных направлений), работники сферы искусства, криминалисты, преподаватели.

Очень эффективны в исследовательской работе любого рода, удачно проявляют себя на сцене и в музыке. Рыбам не подходят профессии, в которых мало «души».

Л. ЦУКАНОВА, председателем Кемеровского отделения Союза театральных деятелей, заслуженная артистка России.

— У нас не «случайно» появились такие организации, как клуб «Театр. Семья. Школа». Без помощи семьи, без школьного коллектива говорить о нравственной воспитании бессмысленно. Давайте не предъявлять излишние претензии, а вместе думать, как выйти из того безденежья, в котором оказались. А положение ужасное. Может быть, как никто другой, мы, актеры, чувствуем это. Играть спектакль и приходишь в ужас от того, как дети воспринимают, а вернее, не воспринимают то, что происходит на сцене. Что же за будущее мы растим?

В. МИРОШНИЧЕНКО, заслуженный артист России, актер областного драматического театра: — По сути, духовная жизнь сейчас никому не нужна. Никакого внимания на все подлости не обращают. Много лет подряд мы говорили о необходимости эстетического воспитания. Все соглашались с этим, но на том и закончилось. Лично и устал убеждать и начал просить работать. В школе № 84 занимался с ребятами. Двое из них стали профессиональными актерами. Но дело не в том. Ведь цель любых занятий — оживить душу, научить думать, сопереживать.

Сейчас веду занятия в школе № 25. Есть тут спектакли, в которых ребятами получают эстетические знания по определенной программе. Девочки и мальчишки могут стать прекрасными инженерами, водителями, но при любой профессии важен уровень культуры. Чем больше появится подобных классов, тем лучше.

Работа наша кропотливая, она вряд ли может дать результат через год или два. Тут требуются десятилетия. Наше-то региона, где каждый третий — судим, это касается особо. Но не стоит ужасаться, надо элементарно заниматься с теми, кто рядом с нами живет.

Очень много зависит от учителя. От того, как он настроит своего ученика перед спектаклем, сумеет зажечь интерес к театру, такому будет и отчаянная реакция. Надо очень помочь мальчишкам и девчонкам впервые попасть в театр. Для этого нужно активно использовать театры в учебных программах школы.

Б. СОЛОВЬЕВ, художественный руководитель областного театра драмы — «Сотелан». И для меня существует одна-единственная проблема: что сделать, что

данный: — То, что надо любить театр — это аксиома. Но как пробудить эту любовь? Уверена, надо начинать с семьи. Ведь мы давно потеряли ощущение праздника. А посещение театра — праздник, надо создавать настроение такого праздника даже у самых маленьких. Городское упорное образование пытается возродить традиции семейных праздников. Пусть это будут для начала семейные выходы в кино, на спектакль, на детские концерты для родителей.

Ю. АДАМЕНКО, ди-

Перед спектаклем стареем оговорено поговорить со зрителем, настроить их на нужную волну. Словом, все зависит от того, насколько мы любим своего зрителя.

В. КОЛОТОВКИН, заместитель директора театра оперетты Кузбасса: — У нас хорошие традиции по совместной работе с рядом школ. Школьники получают знания по истории театра, знакомятся с творчеством ведущих актеров. Интересный опыт сотрудничества со школой № 21. Мы готовим

пользовать договорную систему. Надо выдвигать конкретную работу театра с конкретной школой, которая предусматривает не просто посещение спектакля, но и подготовку к посещению и восприятию. Было бы прекрасно, если каждый театр заключил бы договор о сотрудничестве с двумя-тремя школами. Это не значит, что та или иная школа, заключив договор с театром драмы, не пойдет на оперетту, но так можно выиграть. Работая сегодня на школьника, надо не использовать и малую, и большую сцену.

Е. ШОКИН, заслуженный артист России, актер областного театра драмы: — В прошедшие каникулы в рамках недели «Театр и дети» нас пригласили на встречу в школу № 11. Пришли. Никто нас не встретил, не ждали, как говорится. Мы не обиделись, но потом узнали, что в этот же день в этой школе побывали артисты филармонии и цирка. Тут мы и поняли: очередное мероприятие для пресловутой «галочки». Словом, чистый формализм и полумраки воспитанию. А вообще-то, считая, что к эстетическому воспитанию надо приступать тогда, когда еще детская душа открыта. Пробытая в душу старшей классника гораздо сложнее. Поэтому, по-моему, не надо «тянуть» на спектакль весь класс. Пусть придет трое, пятеро, а мы, актеры, никогда не откажемся встретиться с ними после спектакля...

Что волнует неравнодушных

ГДЕ ТЫ, ПРАЗДНИК ЛЮБВИ И ДОБРОТЫ?

Справил и ждал старик с протянутой рукой, собравшийся у дверей магазина. Справил и ждал юбок, выкрывавшую злостью нецензурную. К чему мы пришли, пока полиция дерется за власть? Не случится ли так, что, восстановив законность, мы в бесцельном разведом руками — ради кого и чего? В поиске насилия, похоти, беззастенчивости, замочившем теле — в видео экраны, души детей наших не стали из мести и красоты, добры, к потемнению красноты, свободности чувствительности не только потому, что сердце было, а потому, что есть оно?

Но если вытаскивал нам Оса да душа человеческой, а чистоты, детской, что вовсе не значит, что нет у нас людей неравнодушных к обозначенной нами проблеме. Они и собирались в Доме актера открыто не использовали.

Что это за люди? Режиссеры, актеры, педагоги, представители городской администрации. И так, о чем речь?

бы дети полюбили театр. Как-то слышал рассказ С. Залыгина о том, о чем нучалась его любовь к музыке. Пришел с девушкой в консерваторию — ничего не пошло. Самолюбие было задело. Накупил пластинок, прослушивал сутками. И вот однажды услышал знакомую мелодию по радио. В душе что-то простуилось, шевельнулось — узнал! С этого, по-моему, и должно начинаться постижение искусства.

Наш город, как это ни горько, не театралный. Когда мы приехали на гастроли в Свердловск, нас спрашивали: «На каком языке будете играть свои спектакли?» Выходит, даже на Урале не знают, кто мы, кемеровчане. Но на спектакли уральцы приходили с платками. В этом духе культуры родил, родился. И наше сегодняшнее спасение — в искусстве.

С. ПОПОВА, городское управление образо-

ректора областной филармонии: — Подлинно согласен. В семье легче достичь взаимопонимания между ребенком и родителями. Такой пример. Приходит ребенок из музыкальной школы и сообщает маме, что завтра в школе концерт приежнего скрипача. «Мама, тебя приглашают в школу, на концерт». Пришла мама вместе с малышом. А на следующее выступление она идет с большой охотой. Потом уже и папу с собой берет. Словом, не все потеряно.

Т. ВНУКОВА, директор муниципального театра «Театр на Весенней»: — Думаю, мы недооцениваем наших детей. У нас зал небольшой, на 70 мест. Но он никогда не пустует. Зачастую зрители рассаживаются прямо на полу. Мы исходим из того, что зритель всегда прав. Если чувствуем, что в зале нет интереса, то надо серьезно подумать: что не так мы делаем?

здесь специальную программу посещения спектаклей всей семьей. К этому с интересом подключились родительский комитет.

И еще. В городе мало информации о том, куда, на какие спектакли можно сходить детям вместе с родителями. Надеемся на газету «Кемерово». Хочу, чтобы она стала нашим надежным информатором о репертуаре, спектаклях, ведущих актерах...

Г. МАЛЫШЕВА, заместитель председателя правления Кемеровского отделения Фонда культуры: — Давайте решим, каким образом использовать театральные спектакли в учебном процессе. Любый спектакль — отражение определенного отрезка времени, эпохи. Тут есть над чем поразботать и учителю литературы, и учителю истории. Другое: как использовать театр в эстетическом воспитании школьников? Следует активнее ис-

Таким получился разговор. Редакция надеется, что не последний. Планируем, что он положит начало следующим выступлениям, что его поддержат родители, бабушки, дедушки, словом, все, кому небезразлично, каким будет наше будущее.

Утверждаю, что в каждом человеке скрыт немалый резерв любви и доброты. Как задействовать его? Поадауем нам эти дни вместе.

Заведующая
КРАСНОСЕЛЬСКАЯ.

КАК УЧИМ?

Наряду с мудростью давно отметили, что лучше один раз увидеть, чем сто раз услышать. До чего это еще не дошло, так это до школьного учителя. Попытаемся урочек географии рассказать о

природе Африки или Камчатки. Как бы вы ни спрашивали, какие объяснения не оставят в мозгу вашего ученика столько, сколько оставит даже небольшая учебная фильм. А странные учителя! А френчские или минимакские привески!

Давным давно известно неоспоримое преимущество кино в обучении. В стране

существуют хорошие студий, работают над созданием учебно-наглядных прекрасные специалисты. Звук на Урале выпускал приличный аппарат для учебных заведений.

Для обеспечения просмотра учебных фильмов в Кемеровском районе была создана и существует до сих пор фильмотека в системе народного

образования. Правда, сейчас оно не самостоятельное, а входит подпольно в городскую систему. Многие школы не имеют ее. Если раньше фильмотека обслуживала и близлежащие села, то теперь — только для пригородных районов. Новые фильмотеки почти не существуют. Нет фильмотеки истории, литературы.

Но даже те небольшие возможности, что имеются, используются довольно плохо, особенно это касается сельских школ, как 15, 39, 52, 46, 36 школы не используют кино на уроках вообще. Наши и американские педагоги считают уроки без использования аудиовизуальной техники некачественными. Но наш это, поступаем именно так!

Юбилей обрушился на Евгения Сергеевича Шоккина, конечно, не внезапно, как снег на голову, но слишком уж бурно закружил его, любимого зрительское искрение, по-настоящему, в широком человеческом общении, интимно-театральном.

В один из предлюбимых дней, например, после генеральной репетиции нового спектакля, после домиголанг фотокора, заложного записавшего Шоккина в окружении любимых собак и кота, бенефицианта увезли на телестудию. Долго «попрощались до глубины, до самой сути», и этого показались мало. Кого-то гениально осенило — съемки проходили в день дуэли Пушкина, — что творение нашего есть не только «аматюшки», поэту, и актер, создавший образ его на сцене. Попросили заимпробировать. И вот черном скотчуте, и набросили на плечи наряде с развлекательными фалдами, спешит по заснеженной аллее поэт навстречу неоправданной судьбе. Но о Шоккине в роли Пушкина и о роли Пушкина в творчестве Шоккина немного позже.

Чуть раньше, в Доме актера, Евгений Сергеевич встречался со студентами-актерами на культурологического (суть таковой) факультета института культуры.

Шоккин был краток и терпелив и на все вопросы резвого молодянца — любимой исторической деятельности, до полноты сложился как будущий герой, что да за завтраком, какую породу собак предпочитает, — ответил покорно, с чувством человека, обремененного на юбилейное звание.

Будущие культурологи не унимались.

— А покажите кусочек, вот так в эфире, как вы можете персонализировать. И Шоккин показал фрагмент костюма, в галстуке, в неизменных затемненных очках он внятно превращался то в старого базоб-

разного горбуна Хуана из Языка цветов), то в эмигрантского полковника, подлинно-жизнь-сенатора (Они комедии «На верь глазам своим» с редкой покая на сцене темой транссексуалов, в чудашке из «Аленького цветочка» (сказки — лавина и постыдная любовь астерка).

Питрихин, заслушался, заловалось изумительным дуэтом Шоккин-Цукат-

тров было три. Восемь лет в Московском областном, в знаменитом и до недавнего времени странно засекреченном Арзамасе-16, городе атомщиков, в Челябинске и вот уже почти двадцать — в Кemerове.

Его поколению достался самый последний кусочек той отчужденной, а порой, восторженные в киношные годы, определили характерные черты, где доминанты —

единомышленники, и опять спектакль приоткрывали. Без Аркаши, его Николая I, — не то.

В вообще ролей сыграно, как-то Шоккин казался считать, почти до семидесяти. От первого выхода в оперетте «Нижний студент» (театр в Арзамасе был музыкально-драматическим) до сегодняшнего Скалена и почти готового уже Пушкнина в «Замесках Сом-

растникова» работать Евгению Сергеевичу Змиин, Егистинцев, Вацлав Дворжак, Владимир Самойлов. Отсюда такая проработка, импровизация и любовь к импровизации и любовь к отбегиванию. У такого актера, как Шоккин, профессионализм, возмужалость, испытательное ощущение, которые не приносят реальная жизнь, а с другой стороны, все — через себя, свои страдания и ощущение. И стоит ли в этом замкнутом круге разбираться: играть на сцене, чтобы не играть в жизни, или, напротив, делать жизнь продолжением театральной игры.

Мне безумно нравится фраза, сказанная о любимых актерах Жаном Кокто, одним из гениев театра. И о нем, испытательном ощущении, применима к Шоккину: «В нем, как в сложном коктейле, много компонентов, но они все превосходны. Жизнь смещивает и убивает их. И если у этой смеси горький привкус, так только потому, что в ней нет ничего приторного».

Знаю однако Евгения Сергеевича как человека деликатного, стеснительного и не терпящего неуместных, когда ему кажется, лафос, рассказы о курьезном случившемся, с ним какое-то происшествие. Дело было на гастролях в Грозном. Шоккин пришел к театру рано и случайно разговорился с половецким к нему человеком. Начался спектакль. Спусти время после начала и зал входит густою овалдавших зрителей, лопота громкая и гро-шумная. И вот Шоккин, поднимается со своего места мой знакомый и громкогласно, на весь зал, с акцентом специфическим. «А вы друзья, Жан-Поль? Или вы, Евгений Сергеевич, тоже, но про себя, чтобы не фамильярничать, поиграть сегодня эти слова Аленко, цененного вашего искусства и славы, поклонника».

Людмила ОЛЬХОВСКАЯ.

ТРОЙКА ВЪЗКОМ, АРТИСТ.

Спектакль «Плутни Скалена» — не просто очередная премьера Кемеровского областного театра драмы, а бенефис заслуженного артиста России Евгения Шоккина, которому 20 февраля исполняется пятьдесят лет.

Мандельштам и Цветаева в спектакле «Не три свечи горели, а три встречи», маленьком шедевре, идущем с постановкой англоязычного театра в форме. Два трагических гения России, дети ее страшных лет. Актеры не играли, не читали, а жили! Не раздала атерга? и после смерти соединил своих героев протинутиядруг к другу из земной кодулки рукими.

Лидия Николаевна и Евгений Сергеевич, такие красивые и молодые, уже тридцать лет вместе в жизни и на сцене. Со времен театрального училища в Нижнем Новгороде. В расхожем мнении о безмятежности, неспешности актерских пар они не вписываются. Жена у Шоккина была и остается единственной. Те-

скренность, чистота, справедливость. Все то, что чем дальше, тем ощущалось конфликтно с действительностью. Но работал в Арзамасе-16. Сказаров, Христов и были они членами худсовета театра и КиФФ, клуба интересных встреч. Можно представить, что это были за встречи. Тогда и приехал туда молодой режиссер Борис Соловьев и первый раз возник замысел сыграть Пушкина, который осуществился спустя 23 года с тем же Соловьевым в нашем театре.

— Над мной Пушкиным какой-то рок, а в судьбу и верю, — рассказывает Евгений Сергеевич. — Меня ре былки почти за четверть века. Наконец получилось. Но смерть Ариадны Духиенко, друга, партнера,

шедевро» по Гоголю.

Актеры суверены и не любят говорить даже о близжайших проектах. Но исподтиاهی Шоккин, который карьерить не может желания ролей на амплуа — ну что такое горю на сцене? — привержен своей теме. Длвно Алексиса определила ее как тему «маленького человека», страдания, сострадания, упитенно-го всеми и все, но — человека. Имяно Алексиса — Чехов, Гоголь, Мольер, Уэльс — все знает о человеке, и не важно, сколько веков или десятилетий назад возникли они. «Что я, Алексиса, им? За что они мутят меня, бедного?» — это произносил до смерти, до горюлых слез, потому что настоящее. Этому же учили то мастера, с кем пос-

МНОГО ЛИ РАДЦЕ В «ВЩЕСТВЕ ВОЗРАСТА» ДЕТСТВА?

Давние оглянемые назад, бросим взгляд в наше недавнее прошлое. Большинство из нас воспитывались в многодетных семьях. Впрочем, когда в семье было двое-трое, даже четверо ребятишек, она не считалась многодетной. Это было привычным. Да, не так уж акцентируно жили наши родители. Но на хлеб хватало. Государство позволяло. Детский сад, детский сад, пионерская лагерь, школа, где остробратель, пионерская комсомольская организации воспитывали нас — вот наш привычный, четкое очертанный круг существования.

И если из детских дней остались воспоминания, захватили каждый день вечером, а утром снова приводили, то в детском саду ребятишки порой находились кружком-

но, а это неплохо.

А родители наши труднее с утра до вечера, а то и ночью, если досаждали.

Понятия наши от государственного: не только в воспитании детей, но и, как это ни парадоксально, в сохранении семьи.

Вспомните, куда обращалась жена, если муж начинал выказывать на сторону или запихать? В партийную организацию или профком. Им там «принимали» меры. Вызывали «на ковер», комсомольцы. Правда, эти меры почти не помогали. Если когда ругались сами, наступал непонимание между супругами, тут требовался квалифицированное вмешательство врача: психолога, сексолога, может, нарколога, а уже, конечно, не партакма-профкома.

Мы с вами, димы просе тридцати, уже не желаем быть производственными активными, мы хотим быть обязательными женщинами, «заботными» женами и требуем того же отношения к себе со стороны своих мужей, окружающих мужчин.

Мы уже не желаем многодетные семьи. Одно-го, ну, двух ребятишек — и все. Затем плывет никуда? — обычно говорим по этому поводу.

Конечно, нельзя сказать, чтобы государство не оказывало помощь семьям, имеющим детей. Декретный отпуск с двух месяцев увеличился до года, а в последние время и до трех лет. Но каждая же женщина будет сидеть дома с ребенком, получая при этом жалкие крохи, исчисляемые детской компен-

сацией? И при этом семья непонятно, т. е. ее глава отсутствует? А если и имеется муж, зачастую он поучает женщину, чтобы она жила как компаньонка.

Вот где обидается. Жена вынуждена не работать, муж зарабатывает мало. Начинаются взаимные упреки, обиды, соора. Нетипичное...

Пространство реакционному поведению, унаследованное письмо от мужчины (они обычно редко пишут на свои обычные темы). Рассуждая о взаимоотношениях людей, автор пишет к выводу, что мы плохо знаем себя и потому, что женщины перестали уважать. Стало, когда унижал человека, но по сто крат горю, когда оскорблял женщину. Мать, жену, подчиненную. «Давайте, мужчины, начнем с себя, —

Между нами, димами

К привел автор письмо. — К привел, а с любовью и уважением отношусь к своей жене, никоим образом до оскорбления и не позволяю, чтобы на работе или на улице ее обидели» — заключил автор свое послание.

Решать такое письмо, не правда ли? В жизни наоборот. А не мы ли, женщины, в этом виноваты? Сами-то ощущаем себя женщинами? На грубость отвечаем грубостью, на мстиво — мстиво. Может, это ширинка наша реакция срабатывает? Возможно. Тогда вот суть своегожизни терем, значение измене не приобретает.

Может, кто-то думает иначе? Тогда давайте вместе. Со своей продолжим рубрику: «Между нами, димами».

Т. ФОМИННА.

Направляясь на мебельную фабрику, мы извлекли в призматическом грунтингах заголовки к будущему материалу. «Удар и — в доле полночь». А может быть, лучше «Полночь на околице»? Музыкальная тематика была не случайна. Ведь акционерное общество «Мебель» — бывшая фабрика пианино.

Ну причем здесь пианино? — возмущается генеральный директор Евгений Итум Тарасов, когда мы изложили ему свои настроения, — предприятие существует уже почти сорок лет, в 1996 году отметили юбилей. И за это время какую только продукцию не выпускали! А начинали с веревочек. Тем не менее, что выдвигает хорошую мебель. И дела у нас идут неплохо.

Действительно, никогда раньше тут не производили столь большие преобразования.

Прежде всего, освоил широкий ассортимент продукции, который ежегодно обновляется.

«Антонина» — так называется гордость фабрики — набор мягкой мебели: диван и два кресла, обитые темной велюром. Смотрятся весьма элегантно. Разработала его Ангелина Николаевна Кравцова, главный инженер акционерного общества. Она и провела нас по фабрике, чтобы мы могли взглянуть в детали производства, показала выставочный зал.

Наряду с «Антониной» мы увидели и другие наборы — «Лидия», «Муза», хорошо, конечно, известные модели. Замечательные удобные диваны-кровати, раскладные мягкие кресла, детские двухдверные кровати, пятикартанные гарнитуры для кухни. Один из них, кстати, с художественной росписью.

Чтобы выпустить этот гарнитур, пришлось художникам с фабрикой «Золотой ручкой» подписать законченный контракт и с кемеровским Союзом художников. В результате такого сотрудничества начали делать мебель по индивиду-



ПОМОГАЕТ «МУЗА» МЕБЕЛЬЩИКАМ

дualным заказам. Реализуется она через художественный салон, недавно открытый в городе в районе широк.

В закупке красивой мебели помогает творческое сотрудничество с Московским НИИ мебели (сеть, оказывается, такой), с дзержинскими фирмами. Основное отделение, которое оставило посещение фабрики — тут видят перспективу, с оптимизмом смотрит в будущее. Не правда ли, особенно для нашего времени? Но именно потому и развивают производство. Строит новый большой цех, мощность которого и десять раз превышает нынешнюю. Объем выпуска продукции увели-

чился до 3 миллиардов рублей в месяц. Цех даст работу 700 жителям Кировского района, где находится предприятие. И это еще не все. Недалеко сейчас гараж на 12 машин, здание для утилизации отходов, подстанция... Вот такой ритм.

Какой же образом акционерное общество справляется с проблемами, которые неизбежны при любых преобразованиях? В этом же районе расположен, например, завод «Строммаш», где решили выпускать автобусы, но из-за нехватки кредита производство их пробуксовывает. Как мебельщики выходят из положения?

— Нам тоже непросто, — рассказывает Е. Тарасов, — отадам на расширение производства почти всю прибыль. Но эти бы деньги не хватили. Выручают кредиты. Мы не боимся их брать,

потому что предприятие освоено от начала до прибыли. А это 32 процента. Да и инфляция, как мы убедились на своем опыте, полностью съедает банковский процент. Правда, банк ставит жесткие условия. Обычно такое строительство ведется несколько лет. Мы вообще, что слышим, были бы деньги. Платим исправно. И на нас работают чуть ли не три строительных управления.

Кроме того, как выяснилось, акционерное общество активно занимается коммерческой деятельностью. Открыло в районе два магазина — «Уют», где можно приобрести не только мебель, но и любой другой товар, и «Отходы про-

изводства», название которого говорит само за собой: продается многое, необходимое людям в хозяйстве, вплоть до дров и опилок...

К слову, сейчас собираются закупить на одном из конверсионных алтайских предприятий старинное казачьего дождя выбросов в атмосферу — это уникальное оборудование, которое раньше нигде еще не использовалось. Утилизация будет полной.

Продукция «Мебели» стоит относительно дешево. Самым дорогим считается набор «Антонина» — 800-900 тысяч рублей. На эту мебель есть спрос. И все равно здесь постоянно ощущается нехватка хороших рынков сбыта. Такой рынок даст импульс на базе будущего цеха «жилых комнат» и «жилых квартир». Вот такое оригинальное решение задачи.

Во многих странах квартиры сдаются обставленными мебелью. Жильцы рассчитывают на нее, берут деньги в кредит. Редко можно подобрать систему кредитования, выгодную и людям и государству, поэтому и нас, считают здесь. И кстати, уже заключены договоры по подборкам по совместному строительству таких квартир с Кемеровским ДСК.

Акционерное общество успешно акклиматизировалось в рыночных условиях. В этом, несомненно, большая заслуга и руководства. Но основную политику, как подчеркивали не раз собеседники, все-таки делает сам коллектив, в руках у которого находится контрольный пакет акций. Люди чувствуют себя хозяевами производства, у них выработалась материальная заинтересованность. Вот характерный факт. Администрация предложила отознаться в Рождествовский праздник. Но коллектив выступил против этого и заступил на смену.

Так вот живет «Мебель»...

В. НИКОЛАЕВ.
На снимке: интерьер мебели.

РЕМОНТИРУЕМ СМЕСИТЕЛЬ

Продолжим ремонт санитарно-технической оборудования нашей квартиры. В ванной надо поменять смеситель. Смеситель, которое может доставлять неприятности, — это смеситель с гибким шлангом и сеткой-распылителем. Смеситель состоит из двух вентилей и переключателя направления воды либо для душа, либо для напорной ванны. Как отремонтировать вентиль, мы уже знаем. Останется на ремонте переключателя.

Переключатель тоже кран, но он называется «пробковый» и еще — «золотничковый». Он очень похож на кранчик самовара. Конический корпус с четырьмя от-

верстиями. В корпус вставлена коническая пробка из латуни. С внешней стороны пробка глухая, из нее торчит шток, на который крепится рукоятка. С другой стороны пробка полая.

В результате длительной эксплуатации плотность посадка пробки в корпус ослабевает, и вода между корпусом и пробкой протекает и в ванну, и в сетку душа. В простейшем случае можно поджать пробку в корпус с помощью корончатой гайки, которая наворачивается на корпус крана и через которую проходит шток с рукояткой. Сбоку этой гайки вместе с опорный шпиг. Если болы-

мо вывинтить, затем немного повернуть гайку. Не закручивайте туго.

Если эти операции не ликвидируют течь не удается, значит, появились дефекты на поверхности пробки и корпуса. При этой неисправности необходимо извлечь пробку из корпуса, тщательно очистить ее поверхность с помощью наждачной шкурки очень мелкой зернистости. Так же очищают внутреннюю поверхность корпуса. Затем на поверхность пробки наносит тонкий слой шлифовального порошка с машинным маслом, вставляют в корпус и притирают. Кстати, так же притирают кран самовара, если он подтекает.

Мастер ЮРЧКА.



Времена социальных потрясений, смут характерны не только все увеличивающимся количеством родовых и кликуш, но и голодом, болезнями, повышенной смертностью. Чашу сияю пополнило и одно из тяжелых заболеваний современности — туберкулез легких.

Я обратился к заведующему городским отделением областного противотуберкулезного диспансера, специалисту по туберкулезу Г. Бабичуку (управление здравоохранения администрации

Еще в конце 80-х годов были такие прогнозы. Но реальность превзошла все ожидания. В прошлом году по отношению к 92-му рост составил 14 процентов, в 92-м году по отношению к 91-му — 28,5 процента. Резко возросло количество больных детей — на 40 процентов по сравнению с 92-м годом. Если раньше количество больных женщин составляло не более 1/3 от общего числа, то сегодня их 41 процент.

Характер прошлый год и повышенной смертностью. Если в 92-

эссенциальный опыт. Социальный состав больных достаточно однороден. В палатах, на приемах у врачей не встретишь нового Чехова или Плеханова. Все больше рабочие, нигде не работающие, выходя из мест лишения свободы. Как уточнил Георгий Иванович, бывших «сидельцев» более 50 процентов от общего числа больных. Они нам определяют уровень заболеваемости в регионе. Да и проблем с ними хватает — лечиться не хотят, режим нарушают... Многих приходится выпро-

ворю о сердечных, мочегонных, гормональных препаратах. А ведь у нас много больных стариков и им это лечение крайне необходимо.

Очень сложно стало путеваемки в санатории. Они у нас, как и лечение, бесплатные, мы даже страховок полисов не требуем. Союз распался, многие санатории уже не принадлежат нашему ведомству. Всего за прошлый год направили в санатории 136 больных. Это очень мало. Куда ездят? В основном в Анжерский санаторий и в

**Корпусный
Заводского
района сообщает**

ПРОДАЮТ КВАРТИРЫ

В АО «Авт» идет обсуждение проекта (возможности о порядке предоставления (продажа) жилья) жилищно-коммунального хозяйства. Обойдётся стоимость жилья рассчитывается по фактическому затратам, внесенным АО в результате строительства.

При продаже стоимости квартиры индексированы в зависимости от этапа работы (окрепления) на жилье в акционерном объединении. Кто работал на предприятии двадцать лет, приобретает квартиру за половину стоимости. Кто работал на предприятии меньше лет, приобретает квартиру за полную стоимость. Кто еще работает, получает еще жилье предоставляется безвозмездно.

Для семей, члены которых работают в АО и живут на территории, устанавливается также размер снижения стоимости жилья при суммировании стажа работы. Если семья трудной стаж которой на предприятии составляет тридцать лет, приобретает квартиру за половину стоимости. Кто еще работает, получает еще жилье предоставляется безвозмездно.

СПОРТ И ТУРИЗМ

В авторском оздоровительном лагере «Орленок» фирмы «Токма» проводится туристический слет учащихся средних школ Кресс-нохой, являясь при этом, зимний футбол, конкурсы на прочность стигмату, конкурсные выступления дистанции детям радость и удовольствие.

На спортивной базе 7-й школы открылся соревнования по мини-футболу в соревнованиях принимают участие около 30 команд предприятий, школ и техникумов района.

К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ВЫБОРАМ

На прошедшей неделе администрация района встретилась с первыми руководителями предприятий предприятий и учреждений. Разговор шел об участии в предоставлении выборов в Законодательное Собрание Кемеровской области. Наблюдая обобщенное наименование и достигнуто договоренность об оказании материальной и кадровой помощи в подготовке и проведении выборов в представительные законодательные органы власти. На встрече рассмотрены организационные вопросы выборов комиссии.

ИЩУТ ВЫХОД...

В аптечке 1236 шт. лекарственных средств для выплаты заработной платы. Выплата должна быть рассчитана с клиентами по бухгалтеру. Это позволило в счет зарплаты выдавать различные продукты, а также майонез, масло и другие продукты. Поскольку продукты имеют магазин с низкими ценами торгуются нарезками (продавец через выделение), они обходятся магазину значительно дешевле. Так, 10 кг «Мелькор», они продавали по 295 руб. за килограмм. А в магазине они стоят 400 рублей.

ПРАЗДНИК ОБЩЕСТВЕННОСТИ

На прошлой неделе руководители администрации района встретились с председателем советов ветеранов и ветеранских комитетов.

На встрече рассмотрены итоги прошедшей выборов комиссии, озвучены планы предстоящих выборов в Законодательное Собрание Кемеровской области.

Для гостей организованы чаепитие, концерт, вручение грамоты, денежные подарки.

В. ВЕРБИН.



городе просьбой расказать о том, как обстоит дело с лечением, профилактикой этого заболевания.

— Если говорить об общем числе больных, то сегодня, — сказал Георгий Иванович, — у нас на учете 1333 больных с активной формой туберкулеза. Для них требуется перенесших болезнь, излеченных, но имеющих остаточные явления, около 7 тысяч человек. Они проходят периодическое обследование, время от времени к ним применяют профилактическую химиотерапию.

Обозначился резкий рост заболеваемости.

м умерли от болезни 60 человек, то в прошедшем — 79. Из их числа девять болели не более года, то есть попали к нам с уже неизлечимой формой туберкулеза. Мы им помочь ничем не смогли, шестеро были вообще не известные диспансеру. Излишне говорить, что все они представляют социальные слои общества — божьи, алкоголики, нищие.

Основной возраст больных — 40-59 лет, всего их было в прошлом году 123 человека, а от общего числа они составляют 41 процент. Надо отметить, что этот возраст самый работоспособный. Еще есть силы и уже накоплен жизненный и проф-

жить из больницы. Но через несколько месяцев ничего не остается делать, как класть их вновь в стационар.

Изменились и причины, определяющие рост заболеваемости. Если раньше ими были экология и бывшие заключенные, то сегодня экологическая ситуация в лучшую сторону не изменилась, но добавилось социальное неблагополучие общества. Чтобы не болеть, нужно мясо кушать, молоко со сметаной, не нервничать. Сколько у нас людей, которые могут себе это позволить?

Стало очень сложно с медикаментами. Даже элементарный стрептомицин через границу поступает. Я уже не го-

«Чамал», который находится в Горно-Алтайской области автономной республике. Дальше ехать дорого, да и страшное — на Северном Кавказе ведь стреляют...

Но, уточнил Георгий Иванович, я бы не хотел, чтоб у читателя сложилось очень тегостное впечатление. Медики не могут влиять на снижение болезни. Наше дело лечить. Улучшится социальное положение в стране — уменьшится и число больных. А от больных требуется современное выявление туберкулеза, то есть, хотя бы раз в год проходить флюорографию.

Андрей ВОРОПАЕВ.

КОМАНДАНТСКИЙ ЧАС НА ТРАНСПОРТЕ?

В последнее время по странному расписанию работает наш общественный транспорт. С половины двенадцатого, а то и с одиннадцати часов вечера от диспетчерской, что на Ленинградском проспекте, уже никто не доберется. Если и подойдет какие-либо автобусы, то сразу же разворачиваются и жмут по гаражам, несмотря на присутствие людей на остановках, в это время подходит они уже редко.

Но особенно худо тем, кто не имеет своего тран-

спорта, подзадержался где-нибудь в гостях или на работе, а живет на Радуге или в Кировском районе.

Недавно с 11 часов вечера ждал на остановке Кирова хоть какой-нибудь автобус, чтобы уехать на Радугу. Ничего. Пошел на Кузнецкий проспект, чтобы сесть на трамвай и доехать хотя бы до остановки Нахимово. Но в трамвай с половины 12-го уже не ходили. Промелькнул один шикарный «Реоминный», но не остано-

вился. Пришлось добираться до дома пешком через старый мост. И, поверьте, я был не одинок: нашлась еще пара попутчиков.

В Новокузнецке, например, более заботливо относятся к пассажирам. Известно, что там отменена плата за проезд... Но речь не о том. В Новокузнецке всегда кто прибудет, могут уехать в любом направлении на дежурном автобусе — он в обязательном порядке останавливается на остановках, где

есть люди. Несколько лет назад, помнится, я у нас был здесь определенное правило. Автобусы ПАП-1 ходили как минимум до 12 часов, а трамваи до половины первого, а еще раньше — до часу ночи. Почему сейчас это забыто?

Вроде бы в Кемерове нет командантского часа. Кем же они вредят для общественного транспорта? И по какой причине?

В. ВЕРБИН.

Криминальная хроника

За I-ю декаду февраля по данным уголовного розыска совершено 34,7 преступлений, из них остались нераскрытыми 229. Вновь задокументировано 17 случаев государственного и личного имущества, включая грабежи, а также угоны транспортных средств.

РУКА НЕ ДРОГНУЛА

Нет ничего святого у людей, хотя бы нечест на руку, даже с покойника не дрогнула рука снять золотые серьги. Об этом заявили в РОВД родственники умершей в сельской больнице Подольской падает на медперсонал. Следователи ведут расследование.

«СЛАДОКОЖКИ»

На железнодорожных путях акционерного общества «Тюкэм» стоили вагоны со сладким грузом — конфетами. Нашлись сладкожы, которые пристыжились к ним божеством, да что и поплотились. За кражу конфет они задержаны и доставлены в отделение милиции.

КУДА УКАТИЛИСЬ КОЛЕСА?

В Рунинский РОВД была записана кража государственного со склада управления коммунального хозяйства «Северокубаньского» «бульдозера», 21 «молотарки», 21 «Алтиум», 7 «Дэксел» и «Маелкича». Задержаны подозреваемые, ведется расследование.

ОПАСНЫЙ ЭСПЕРИМЕНТ

У дома № 102 по ул. Цинделовского неизвестные умышленно уничтожили автомашину «Ниссан-Патрол», принадлежащую Кировскому институту, подожгли под нее автомобиль Митшина, расследует, что решился на этот опасный эксперимент, чтоб наказать виновных.

ПОКУЖЕНИЕ НА ЖИЗНЬ

При неизвестных покая обстоятельстве у дома № 30 по ул. Патриотов Босонотов С. М. внесены небольшие ранения в грудь. Он доставлен в больницу.

ВОР НА ВЫДУМКУ ХИТЕР

В подполье путем обмена ворвались в квартиру по проспекту Ленина, 76б, грабители и похитили денег на 4 млн рублей. Не доверившись неизвестным людям, беглецы пытались скрыться, но в результате своих материальных ценностей.

ЖИЗНЬ ИЛИ ДОРОЖЕ МЕХА?

Двое неизвестных под утро на машине в направлении остановили двух женщин проезжающих в г. Березники у дома № 146 по проспекту Ленина и сняли с них норковые шапки и норковую шубу.

Информация подготавливается оперативным следом ГУВД

Если вам уже 16 и еще нет 19, уже есть реальный шанс в июне нынешнего года выиграть мир своими глазами, провести восемь дней в одном из лучших отелей Капда. Именно таким будет главный приз, который учредил генеральный спонсор конкурса — фирма «Синбитур». Не менее ценный подарок ждет второго финалиста. Уже восьмого или десятичного получат студенческий билет одного из самых престижных вузов Кузбасса — Кемеровского филиала Московского коммерческого университета. Как вы знаете, выпускники этого учебного заведения получают диплом международного образца. И еще десятки призовых сувениров подготовили спонсоры и организаторы для конкурсантов.

Для чего весь этот сырбор и что может стать чемпионом конкурса? 1994 год объявлен Годом Семьи. И это не случайно. Именно в «нечисте общества» человек проводит львиную долю своей жизни. Миллионы коллективов воспитывают,

ВОТ ТАК СЕМЕЙКА!

Так называется конкурс для старшеклассников, который проводит телекомпания «Ангелина домашнего телевидения» совместно с департаментом парадного образования.

Ушелеть, подбирать и не секрет — чем дружной, талантливой, внимательной семьей, тем легче всем ее членам в «большой жизни». Главная задача конкурса — выявить такие семьи, раскрыть и показать их дарования. И, естественно, поощрить. Но как вложить дарование, конкурс «Вот так семейка!» имеет свои особенности. Поскольку главный приз учрежден для дружных, грамотных представителей молодого поколения, взрослым, по всякому случаю, на время конкурса предстоит уступить лидерство в семье 16-18-летнему капитану, который и поведет семейную команду через перипетии конкурсных заданий на субъективность, артистичность, знания, владение

иностранным языком, умение управлять в зоминг-е и проверке спортивной экипировки.

А пока идет значительный этап конкурса. Чтобы принять в нем участие участвует старших классов, выпускников профессиональных и студентам техникумов, кому еще не исполнилось 19 лет, необходимо написать сочинение на тему «Семейный альбом», в котором в любой форме (стихи, поэзия) рассказать о своей семье, познакомить нас с ее историей, показать образование и стремление, что мама, папа, братья, сестры, дедушка, бабушка, дяди, тети — будут в команде конкурсантов.

Другие два задания более сложные. Это — реферат «Кемерово Вчера, сегодня А что будет завтра?» и

«Кифур Экономическая генерация». Будет очень хорошо, если участники конкурса не только правильно и грамотно ответят на предложенные вопросы, но и оформят их. А поскольку работа предстоит непростая, конкурсная комиссия ждет выполнения ее до 1 марта по адресу: г. Кемерово, ул. С. Тюленева, 8, телекомпания «Ангелина домашнего телевидения», на конкурс. Телефон для справок: 21-27-55. Во избежание недоразумений с почтой лучше работы приносить в «АДТ» лично.

Держите, юные капитаны, и перед вами с помощью «Ангелины домашнего телевидения» и фирмы «Синбитур» откроется весь мир!

А. ПЕНКОВСКИЙ.

НАДО ВИДЕТЬ ВСЕХ

Пишу вам впервые. И не от зависти или обиды, а потому, что больно. Больно на душе за своих детей — у меня их трое. На первой странице вашей нумерованной газеты впечатан снимок семьи, в которой шестеро детей. Это, конечно, правильно, что им помогает государство подорвать коттедж, выделит пособие на детей, одежду. И это хорошо, пусть у них радость и счастье будут в семье и дома всегда. Но скажите, в чем виновата я и мои дети, что нет нам никакой помощи ниоткуда. Куда только ни обращалась, ни писала, кого только ни просила. Вместо сочувствия выжили пальцем и ногой горюшки в лицо «А зачем рождать?» Неужто и виновата, что не родила пятерых близнецов?

Работать я не могу, так как по вине роддома мой ребенок стал инвалидом. Да и не берет очени-то на работу с тремя... Квартиры нет, прописки нет и всем на нас наплевать. Не буду описывать свои беды и горести, их полно. И не подумайте, что жалуюсь, нет. Просто надо видеть всех, а не отличников! Вот такого, здоровья. У нас в семье тоже любви и согласия, но все эти неудобства скоро догонят нас. Я уверена, что не одна такая.

А. С.

УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация г. Кемерово и трудовой коллектив редакции.

Газета «Кемерово» зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, номер регистрационного свидетельства 10.

Адрес редакции: 650099, г. Кемерово, ул. Чернышевского, 2-а, комн. 1-3. Телефоны: 251-454, 257-706, 253-345.

Делушная бригады: ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ — В. Шивапов. ДЕЖУРНЫЙ РЕДАКТОР — Т. Крапиволенко. Набор — операторы ЭВМ З. Прозина, И. Рузичева. Иллюстрации — Т. Вантупина. Номер отпечатан в типографии издательства «Кубасс». Адрес: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.

Подписано в печать 16.02.94 г. в 14.00. Тираж 71720 экз. Заказ №

За текст рекламы и качество печати редакция ответственности не несет. Печатающая организация материалов не всегда совпадает с названной коллективом редакции.

Главный редактор Евгений КРАСИТЕЛЬСКИЙ.