

Вся
недвижимость
Кемерова

— VIII
стр.

Как
заработать
студенту

3
стр.

Праздничные
мероприятия

16
стр.

Доходы —
расходы

С 27 по 31 мая всего получено доходов 35912 тыс. рублей, в т.ч. 8000 тыс. рублей — дотация из областного бюджета и 6384 тыс. рублей — на реализацию законов «О социальной защите инвалидов» и «О ветеранах».

Полученные средства направлены:

- 1090 т.р. — управлению социальной защиты населения на оплату питания, предметов снабжения, адресную помощь малоимущим гражданам, ремонт зданий, оборудования, транспортные, коммунальные услуги, предоставление льгот согласно законам и текущие расходы;
- 10897 т.р. — управлению образования на выплату заработной платы, пособия на опекаемых, оплату питания детей, медикаментов, транспортных и коммунальных услуг, ремонт оборудования, зданий, выплату компенсации за книгоиздательскую литературу и прочие текущие расходы;

- 2667 т.р. — управлению здравоохранения на выплату заработной платы работникам учреждений ОМС, оплату медикаментов, предметов снабжения, питания, транспортных и коммунальных услуг, ГСМ, ремонт зданий, оборудования, капитальный ремонт, приобретение оборудования и прочие текущие расходы;
- 11797 т.р. — управлению жизнеобеспечения городского хозяйства на выплату заработной платы, проведение капитального ремонта, оплату ГСМ, льготы по законам;

- 2893 т.р. — управлению городского развития за выполненные работы по ремонту и реконструкции;
- 1290 т.р. — управлению культуры, спорта и молодежной политики на оплату за коммунальные услуги, охрану, ремонт зданий и прочие текущие расходы учреждений;
- 3650 т.р. — управлению единого заказчика транспортных услуг на оплату ГСМ, приобретение оборудования и прочие текущие расходы;

- 690 т.р. — на выплату заработной платы и отпускных работникам территориальных управлений и администрации города и текущие расходы;
- 938 т.р. — на выплату отпускных работникам ПООП, УВД, ОГПС на оплату за ГСМ, приобретение оборудования, обмундирования и прочих текущих расходов; ГО и ЧС на оплату командировочных расходов и услуг связи.

- 938 т.р. — на выплату отпускных работникам ПООП, УВД, ОГПС на оплату за ГСМ, приобретение оборудования, обмундирования и прочих текущих расходов; ГО и ЧС на оплату командировочных расходов и услуг связи.

- 938 т.р. — на выплату отпускных работникам ПООП, УВД, ОГПС на оплату за ГСМ, приобретение оборудования, обмундирования и прочих текущих расходов; ГО и ЧС на оплату командировочных расходов и услуг связи.

- 938 т.р. — на выплату отпускных работникам ПООП, УВД, ОГПС на оплату за ГСМ, приобретение оборудования, обмундирования и прочих текущих расходов; ГО и ЧС на оплату командировочных расходов и услуг связи.

- 938 т.р. — на выплату отпускных работникам ПООП, УВД, ОГПС на оплату за ГСМ, приобретение оборудования, обмундирования и прочих текущих расходов; ГО и ЧС на оплату командировочных расходов и услуг связи.

АГЕНТСТВО 
на пл. Пушкина
ПЕЧАТИ И ШТАМПЫ
(Высокое качество, оптимальные цены, большой выбор)
☎ 232752, 366072

АГЕНТСТВО 
на пл. Пушкина
Регистрация, реорганизация
предприятий.
☎ 232752, 366072

Городская газета. Издается с 9 февраля 1991 г.
Распространяется на всей территории Кемеровской области

КЕМЕРОВО

№ 23 (663) пятница, 7 июня 2002 г.

Цена договорная.

С праздником!

Уважаемые кемеровчане!

12 июня мы отмечаем двойной праздник — День принятия Декларации о государственном суверенитете Российской Федерации и День города.

Обе даты — хороший повод еще раз задуматься о судьбе нашего Отечества, частью которого является Кемерово, о своем вкладе в общее дело возрождения страны, усиления ее позиций. Вместе мы — сила и можем многое. Например, добиться того, чтобы Кемерово вошел в число самых благоустроенных, самых зеленых, самых чистых городов страны. Чтобы слово «Кемерово» у наших соотечественников ассоциировалось с культурными, образованными, трудолюбивыми горожанами.

Дорогие земляки, желаем вам мира, здоровья, благополучия, стабильности! Пусть никогда не покидает вас уверенность в собственных силах и будет всегда комфортно жить в нашем замечательном городе.

Администрация
г. Кемерово,
Кемеровский горсовет
народных депутатов.



Город: анализ, успехи, проблемы, перспективы

31 мая глава города Владимир Васильевич Михайлов отчитывался перед депутатами городского Совета. Поскольку большинство депутатов в орган представительной власти избрано впервые, глава постарался подробно рассказать о проблемах социально-экономического развития Кемерово в 2001 году, о работе подразделений городской администрации. Усилиями ее, как было подчеркнуто, решались 3 задачи — устойчивое функционирование городского хозяйства; повышение качества жизни кемеровчан, усиление адресной поддержки нуждающихся; улучшение расчетно-платежных отношений в городском хозяйстве. Реализации этих задач способствовали тесное сотрудничество с администрацией области и весьма существенная поддержка губернатора А.Г. Тулеева.

Объем информации получился большой. Мы печатаем его с сокращениями.

Уважаемые депутаты!

Представляя отчет о работе администрации города в 2001 году, мы исходим из того, что большинство из вас только начинает вникать в проблемы социально-экономического развития города Кемерово, знакомиться с работой структур городской администрации, поэтому объем информации больше традиционного.

В течение 2001 года наши уси-

лия были направлены на решение трех основных задач:

обеспечение устойчивого функционирования городского хозяйства;

повышение качества жизни кемеровчан, усиление адресной социальной поддержки нуждающихся;

улучшение расчетно-платежных отношений в городском хозяйстве.

Реализация этих задач позволила не только достичь определенных результатов, но и выявить ряд проблем.

В своей работе городская администрация тесно сотрудничала с администрацией области. При очень серьезной поддержке губернатора А.Г. Тулеева удалось решить многие проблемы города.

Продолжение на стр. 4



Уважаемые кемеровчане!
Российская почта
проводит подписку на газету «КЕМЕРОВО»
и другие газеты и журналы
на второе полугодие 2002 года.

Подписку можно оформить по вашему адресу,
"до востребования", "до двери квартиры", "до рабочего кабинета".
Специите на почту. Вызывайте почтальона на дом или в офис.

Погода в г. Кемерово на неделю

Gismeteo.Ru	Время местное	8/6 СБ	9/6 ВС	10/6 ПН	11/6 ВТ	12/6 СР	13/6 ЧТ	14/6 ПТ
Температура, С	7 ч. 19 ч.	+13 +23	+13 +22	+14 +24	+14 +24	+15 +25	+14 +19	+12 +18
Давление, мм рт.ст.		735	735	733	731	729	726	726
Тенденция давления		+2	0	-3	-1	-2	-4	0
Направление ветра		Сев	С-В	С-В	Вост	Южн	Южн	Сев
Скорость ветра, м/с		1	2	3	2	3	2	1

Более точный прогноз погоды вы можете найти на сервере газеты «Кемерово» по адресу <http://www.kmr.kemsu.ru>

Ремонт идет по графику

Работы по ремонту коммунального моста через Томь идут по графику, сообщил зам. главы г. Кемерово, начальник управления жизнеобеспечения городского хозяйства Владимир Вильчиков.

К концу этой недели намечено закончить укладку трамвайного полотна, которая ведется по современной технологии, с устройством гидроизоляции. Затем начнется укладка асфальтового покрытия моста. Благодаря мерам, предпринятым городскими службами совместно с ГИБДД, удалось улучшить пропускную способность транспортных средств по ул. Терешковой — пр. Ленина, ул. Терешковой — пр. Октябрьский. Ремонтируемый мост справляется с транспортной нагрузкой, представленной автобусами общественного пользования.

Люди жалуются, власть гневется

На прошлой неделе в средствах массовой информации прошло сообщение об объявлении губернатором А. Тулеевым выговора руководству областного Фонда развития жилищного строительства.

Гнев губернатора вызвали значительные недочеты при сдаче в эксплуатацию двух домов по ул. Марковцева. От новоселов поступают многочисленные жалобы. Отреагировали на ситуацию и руководители городской администрации. Для подготовки предложений по устранению замечаний жителей домов № 22, 22 «а» по ул. Марковцева создана комиссия во главе с начальником территориального управления Ленинского района Владиславом Приффером. Контроль за исполнением данного решения взял на себя глава Кемерово Владимир Михайлов.

Сносить будут по новому закону

В связи с изменениями в российском законодательстве администрация Кемерово намерена разработать новую редакцию одного из своих документов.

Речь идет о постановлении, регламентирующем порядок сноса гаражей, киосков, строений, расположенных на самовольно занимаемых земельных участках, и их хранения на городских платных стоянках. Создана рабочая группа под председательством заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Александра Ржавцева. До 10 июня она представит проект новой редакции документа.



Уже работает более 100 детских оздоровительных центров с 2 — 3-разовым питанием, 73 школьных лагеря, около 10 городских детских площадок, где игровыми программами и дискотеками ребятишек развлекают студенты академии культуры и искусств. В течение июня планируется закончить еще около 30 спортивных площадок, для которых закупили инвентарь на сумму в 120 тысяч рублей.

Полным ходом идет летнее трудоустройство ребят в социально-реабилитационные центры, создаются молодежные брига-

ды по благоустройству и озеленению города, оперативный студенческий отряд милиции. Всего на сегодняшний день пожелало работать 620 юношей и девушек. Впервые в Кемерове появится школьный отряд волонтеров. Старшеклассники бесплатно будут помогать по хозяйству пожилым одиноким людям, проживающим в частном секторе.

Особое внимание этим летом уделят детям из неблагополучных и малообеспеченных семей. Для них будут работать 4 столовые в разных районах Кемерово, где раз-

в день ребята смогут бесплатно питаться. Более 3 тысяч сирот смогут посетить загородные базы отдыха, 100 воспитанников детского дома-интерната № 6 отдохнут в Крыму. Впервые этим летом службы занятости займутся «воспитанием» неблагополучных родителей, попытаются их трудоустроить.

Анна ЧЕРЕПАНОВА.
На снимке: загородные лагеря тоже готовятся к летнему сезону, который начнется 13 июня.

Фото Сергея Кельберга.

Ура, каникулы!

В городской администрации прошла пресс-конференция, посвященная программе летнего детского отдыха. В этом году школьные лагеря и оздоровительные центры посетят более 10 тысяч ребят. По словам заместителя главы города Ирины Федоровой, для организации здорового отдыха детей будут привлечены все социальные службы города.

Спасибо спонсорам

Международный день защиты детей — праздник особенный уже потому, что он совпадает с началом лета. С ярким солнцем и зеленью к людям приходит ощущение красоты и добра.

Интересно проходил он нынче для ребят из детских домов и школ-интернатов. Воспитанники побывали на представлениях кукольного театра, 1 июня прошла традиционная летняя спартакиада воспитанников детских домов и школ-интернатов, в которой приняли участие 240 ребят. Призы и подарки для победителей приобрела некоммерческая организация «Ассоциация предпринимателей Кузбасса».

Благодаря спонсорам в этот день дети получили подарки, много игрушек, спортивных принадлежностей. Генеральный директор ОАО «КемеровоХлеб» В.А. Сафьянов и его коллектив купили их на 80 тысяч рублей. Замечательный сюрприз подготовил детскому дому № 1 Кемеров-

ский хладокомбинат (А.С. Аверкин) — все получили в подарок мороженое, фирма «Мега-плюс» привезла сладости, ОАО «Новокемеровский пивобезалкогольный завод» (А.К. Щетников) — лимонад, ОАО ХК «Кузбассразрезуголь» (А.Г. Приставка) оплатил билеты на спектакль кукольного театра. 200 билетов на фильмы в кинотеатр «Прогресс» подарил в День защиты детей директор фотосалона в кинотеатре «Юбилейный» И.Г. Курасов школам-интернатам № 27, 9, детскому дому № 2.

Приятной неожиданностью стала для ребят-сирот из детских домов № 1, 2 и школы-интерната № 64 поездка в музей-заповедник «Томская писаница». Шефы

ОАО «КемеровоХиммаш» (С.Н. Еремин), ОАО «Коксохимзавод» (С.Н. Дьяков) предоставили автобусы для поездки.

Слова особой благодарности хочется сказать в адрес тех, кто помощь и поддержку детям из детских домов и школ-интернатов оказывает постоянно, — АОТ «Трест «КемеровоПромстрой» (Б.С. Горбцов), КОАО «Азот» (В.А. Смоляго), Кемеровское отделение Российского детского фонда (Д.В. Кислицын), ООО «Комтур» (С.С. Керопян), ЗАО «Компания «Сибторг» (Л.В. Новикова) и др.

Более чем на 136 тысяч рублей подарков преподнесли детям-сиротам шефы и спонсоры на заключительном концерте фестиваля «Надежда» воспитанников учреждений интернатного типа. От души спасибо всем, кто помогает детям!

Управление образования администрации города.

Налоговая осталась недовольна бизнесменами

В инспекции МНС России по Кемерово состоялась пресс-конференция, на которой подвели итоги декларационной компании 2002 года. Она продолжалась с начала января по май. По словам заместителя начальника отдела приема налоговой отчетности физических лиц Ольги Буровой, в этом году декларационная компания прошла намного оживленнее, чем в прошлом.

Отчитались о своих доходах около 10 тысяч горожан. Это почти на 2,5 тысячи больше, чем в предыдущем году. Количество деклараций увеличилось за счет нововведенных с января 2002 года льгот — социальных вычетов. У кемеровчан появилась реальная

возможность вернуть часть сбережений, потраченных на покупку жилья, лечение или обучение, чем они и воспользовались. Им возвращают 13 процентов с выплаченного государству налога на доходы физических лиц. Уже более 4 тысяч горожан получили социальные вычеты, что составило около 26 миллионов рублей.

В целом проведением декларационной компанией налоговой инспекция осталась довольна — кемеровчане заплатили налоги вовремя. Правда, не спешат раскрывать перед государством свои доходы предприниматели. На сегодняшний день подали декларации всего 66 процентов бизнесменов. За несвоевременную подачу их ждут штрафные санкции.

Анна ЧЕРЕПАНОВА.

Я б в кадеты пошел

Настоящий праздник в честь Дня защиты детей подарили ветераны войны Ленинского района ребятишкам из социально-реабилитационного центра с приютом. Инициатором встречи стал областной дом ветеранов.

Неблагополучные дети из кемеровских приютов и детских домов здесь частые гости. Праздники, посвященные памятным датам и красным дням календаря, ветераны устраивают собственными силами — пекут пироги и булочки для чаепития, приносят в подарок детям одежду и игрушки. Общественница с 40-летним стажем Анфиса Бодулина участвует в них не ограничиваясь, посещает детей в приюте, помогает, чем может.

Нынешняя встреча началась со спортивной эстафеты. Ребята весело и дружно выполняли поставленные перед ними конкурсные задачи. Затем в музее дома ветеранов они познакомиться с историей вооруженных сил России, с кузбасскими дивизиями, участвующими в Великой Отечественной войне. Гости — курсанты кадетского корпуса радиоэлектроники рассказали ребятам о своей учебе, спортивных занятиях, физической закалке. Ребята тут же продемонстрировали кадетам собственные спортивные достижения, подарили гостям танцевальные номера и песни. Праздник закончился чаепитием.

Огонь погасим, станет теплее

Губернатор А.Г. Тулеев провел совещание по вопросу о дальнейшей утилизации коксового газа от батарей ОАО «Кокс», который горит в виде факела в г. Кемерово.

Как известно, в апреле этого года был сдан в эксплуатацию котел №4 на Кемеровской ГРЭС. Особенность этого котла в том, что он в своей работе использует коксовый газ ОАО «Кокс». Этот газ в течение полувека просто сжигался в самом центре Кемерово. Ежегодно на факеле сгорало 210 миллионов кубометров газа. Это ухудшало экологию нашего города. Кроме того, неиспользование энергетического ресурса наносило серьезный ущерб экономике. Поэтому с апреля 2002 года коксовый газ стал использоваться в качестве топлива на котлоагрегате Кемеровской ГРЭС. Это позволило решить сразу 2 задачи: во-первых, значительно улучшить экологию города, во-вторых, специалисты подсчитали, что ежегодные дохо-

ды у энергетиков возрастут почти на 14 миллионов рублей, а у ОАО «Кокс» — на 26 миллионов рублей. Однако котлоагрегат Кемеровской ГРЭС не может потребить весь коксовый газ ОАО «Кокс». Котёл рассчитан на переработку газа в объеме 160 миллионов кубометров в год. Остальные 50 миллионов кубометров газа решено использовать на ООО ПО «Химпром». Сегодня здесь началось строительство собственной котельной, которая будет работать на коксовом газе. Что это даст? Во-первых, уже к середине 2003 года ООО ПО «Химпром» сможет отказаться от тепла, получаемого с Новокемеровской ТЭЦ. По подсчетам специалистов, себестоимость получаемой 1 Гкал пара с собственной котельной будет составлять 138—147 рублей. А цена 1 Гкал от «Кузбассэнерго» — 223 рубля плюс собственные затраты на обслуживание паропроводов, итого получается 277 рублей за 1 Гкал. Таким образом, переход на потребление пара от собственной котельной позволит «Химпрому» на 5—6 миллионов рублей ежемесячно снижать энергетическую составляющую в себестоимости производимой продукции. Это выведет на рентабельный выпуск многих видов продукции: соды каустической, хлора, гипохлорида, соляной кислоты. Во-вторых, с восстановлением «сухого» газгольдера будет создана «система коксового газа», которая включит в себя котельную ОАО «Кокс», котлы Кемеровской ГРЭС, котельную ПО «Химпром». Газгольдер позволит стабилизировать давление в системе, брать на себя «пиковые» выбросы от батарей ОАО «Кокс», позволит окончательно избавиться от факела в городе Кемерово.

Акция «Рука друга»

Предприятия, организации, жители Кемерово продолжают вносить на счет благотворительной акции «Рука друга» деньги, необходимые для материальной поддержки воспитанников социально-реабилитационного центра с приютом.

Только за последнюю неделю мая подразделениями городской администрации, студентами и преподавателями КузГТУ перечислено на эти цели около 80 тысяч рублей.

Студентов волнует не только стипендия

Отдел молодежной политики, который уже 10 лет работает при администрации города, представил программу временной студенческой занятости «Лето-2002».

Впервые подобная программа была разработана и реализована в прошлом году. Тогда же и стали набирать студентов высших и учащихся средних специальных учебных заведений в различные отряды — спортивный, педагогический «Радуга», оперативный и в агитбригаду. В апреле после встречи представителей студенчества и городской администрации отделом был разработан долгосрочный проект «Молодежь — за здоровый город!», а по распоряжению главы города организован строительный отряд «Мой город». В его обязанности входит убирать и благоустраивать территорию Кемерово.

Как рассказал руководитель отдела молодежной политики Д.А. Казачук, ребята идут охотно во все отряды. Что их привлекает? Прежде всего то, что труд оплачивается — от тысячи до полутора тысяч рублей. Размер суммы зависит от объема выполненных работ — возможности города по финансированию студотрядов ограничены. Во-вторых, студенты заинтересованы в получении опыта. Так, в спортивный отряд устраиваются студенты, обучающиеся на соответствующем факультете КемГУ. Они занимаются с детьми и подростками в клубах по месту жительства, выезжают работать в летние загородные лагеря и

т.п. В педагогический идут ребята, получающие специальность педагога и желающие попрактиковаться в роли вожака и воспитателя. Те, кто учатся в академии культуры и искусств, в училище культуры или посещают театральные кружки, приходят работать в агитбригаду. Они пробуют свои силы в организации и проведении массовых культурно-досуговых мероприятий. В оперативный отряд стремятся попасть любители определенного экстрима, риска, так как цель отряда — заниматься выявлением и профилактикой детской и подростковой преступности. Поэтому ребята должны быть достаточно подготовлены к общению и занятиям с беспризорниками и «трудными» детьми.

В нынешнем году набор претендентов на работу в отрядах, возможно, будет проходить на конкурсной основе. Конечно, самые важные требования, предъявляемые к желающим, — это определенные знания и стремление работать. В целом требуется около 350 человек. В каждый отряд — от 10 до 35 работников, больше всего в спортивный — он сегодня самый востребованный. Уже подали заявки более 35 человек.

С 1 мая приступил к работе строительный отряд. Как долго работа будет продолжаться

— вопрос решается. Главную роль будут играть и результаты труда. Возможно, изменения коснутся и остальных отрядов. Тогда в нашем городе долго смогут сохраняться чистота, уют и красота, а школьники в свободное от учебы время будут заняты интересными и полезными делами под руководством старших ребят. Проблемы детской и подростковой беспризорности и преступности органы внутренних дел смогут решать эффективней, если им постоянно будут помогать ребята из оперативного отряда. Ведь только за два летних месяца прошлого года студенты-оперативники обнаружили более 150 беспризорников и помогли в задержании преступника.

Разумеется, не все идет гладко. У отрядов пока нет своей крыши над головой, и вся рабочая одежда и инструменты располагаются в кабинете руководителя отдела молодежной политики Дмитрия Казачука. Отсутствуют средства связи между отрядами, что затрудняет общение, когда срочно нужно найти друг друга.

После встречи чиновников городской администрации со студентами Ирина Федорова, заместитель главы города по социальным вопросам, отозвалась о молодых помощниках местных властей так: «До этого мы думали, что студентов интересуют только вопросы стипендии и т.п. Оказалось, их волнуют все проблемы города. Причем они горячо хотят помочь в их решении»...

Так почему бы в таком случае и не оказать молодежи существенную материальную поддержку? Ведь студенческие отряды уже доказали, что они не нахлебники.

Василина ПАВЕЛЬЕВА.

Итак, мы закончили обсуждение прав и обязанностей сторон в договоре собственников квартир с РЭУ. К наиболее общим положениям этой темы, выходящих за рамки договора, мы еще вернемся. А сейчас поговорим об одном из главных разделов «Ответственность сторон».

Прежде всего хотим особо обозначить главный принцип возникновения ответственности. Для краткости изложения процитируем пункт 1 ст. 401 Гражданского кодекса РФ (ГК РФ): «Лицо, не исполнившее обязательства либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности), кроме случаев, когда законом или договором предусмотрены иные основания ответственности...». Что касается закона, то, в частности, иным основанием ответственности является причинение вреда (глава 59 ГК РФ), вызванного как действием, так и бездействием лица. Например, если у вас потекло с потолка и ваш новый мебельный гарнитур утратил праздничный вид, то это может быть вызвано либо неправомерными ДЕЙСТВИЯМИ соседа сверху, либо БЕЗДЕЙСТВИЕМ РЭУ в части профилактического обслуживания.

В зависимости от размеров и степени причиненного вреда может наступать также административная или уголовная ответственность. Эти виды ответственности могут возникать и в отношениях граждан с РЭУ. Такого рода ответственность установлена статьями Административного и Уголовного кодексов РФ. В частности, в них предусмотрено нака-

На что имеем право?
Рубрику ведут Владимир Безносос и Валерий Браилловский

зание за непредоставление информации, предоставление заведомо ложной информации, за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых и общественных помещений. Отдельно приведем ст. 293 Уголовного кодекса РФ: «Халатность, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение должностным лицом своих обязанностей вследствие недобросовестного или небрежного отношения к службе, если это повлекло существенное нарушение прав и законных интересов граждан... наказывается штрафом... либо исправительными работами... либо арестом. То же деяние, повлекшее по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, наказывается сроком лишения свободы до 5 лет». В дальнейшем же мы будем рассматривать только ответственность за неисполнение обязательств по договору.

Кстати, закон предусматривает и освобождение от ответственности за невыполнение обязательств, но при определенных условиях. Продолжим цитирование уже упомянутой ст. 401 ГК РФ: «Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости

и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства... оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства». Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство». Из этого следует, в частности, что если одним из условий договора было взимание неустойки (пени) за просрочку квартплаты, а гражданин по причине болезни, длительного отсутствия, несвоевременной выплаты ему зарплаты или пенсии, то в соответствии с пунктом 2 ст. 330 ГК РФ: «Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства».

Вторым важным принципом формирования обсуждения раздела договора является внесение в него ответственности за неисполнение КАЖДОГО обязательства, прописанного в договоре. При этом, что принципиально важно, по каждому пункту ответственности должен быть в договоре прописан конкретный и ясный МЕХАНИЗМ ее РЕАЛИЗАЦИИ.

Таким образом, вырисовывается ясная и очевидная логическая связь договора с РЭУ: ЗАКОННЫЕ ПРАВА сторон — вытекающие из них ОБЯЗАННОСТИ сторон — ОТВЕТСТВЕННОСТЬ за невыполнение.

Примерный текст обсуждаемого раздела договора, вытекающий из изложенных принципов, мы приведем в следующей публикации.

Рубрика начата в номере за 8 июня 2001 г.

Об организации временных рабочих мест для подростков и молодежи в летний период 2002 года (распоряжение главы города № 1267 от 30.05.2002 г.).

В целях оказания содействия временной занятости подростков и молодежи в летний период 2002 года:

1. Муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям следующих управлений: городского развития (Д.Г. Караев), жизнеобеспечения городского хозяйства (В.И. Вильчиков), культуры, спорта и молодежной политики (Н.Н. Гаврилова), социальной защиты населения (О.В. Коваленко), муниципальному учреждению «Управление здравоохранения» (Э.М. Шпилянский):

1.1. В срок до 31.05.2002 года организовать временные рабочие места для трудоустройства подростков и молодежи в летний период с 1 июня по 31 августа 2002 года с оплатой труда в размере 2—4 минимальных размеров оплаты труда в месяц за счет средств муниципальных предприятий и учреждений согласно приложению № 1.

2. Управлению промышленности, потребительского рынка и услуг, лицензирования и государственной регистрации (Г.М. Иванченко) в срок до 31.05.2002 года организовать работу по созданию рабочих мест для подростков и молодежи на предприятиях потребительского рынка и услуг.

3. Вышеуказанным управлениям предоставить сведения о создаваемых временных рабочих местах для организации летней занятости подростков и молодежи через муниципальное учреждение «Молодежная биржа труда» в управление культуры, спорта и молодежной политики (Н.Н. Гаврилова) в срок до 31.05.2002 года по форме согласно приложению № 2.

4. Управлению культуры, спорта и молодежной политики (Н.Н. Гаврилова) организовать консультации по организации временной летней занятости подростков и молодежи для представителей муниципальных предприятий и учреждений в течение всего срока временной летней занятости.

5. Опубликовать данное распоряжение в газете «Кемерово».

6. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.Ф. Федорову.

Глава города

В.В. МИХАЙЛОВ.

Приложение № 1

Квота на организацию рабочих мест для работы подростков и молодежи в летний период 2002 года в муниципальных унитарных предприятиях и учреждениях

№№ п/п	Наименование предприятия (учреждения)	Количество рабочих мест	Ответственный	Примечание
1	Управление городского развития	5	Караев Д.Г.	
2	Управление жизнеобеспечения городского хозяйства	40	Вильчиков В.И.	
3	Управление социальной защиты населения	25	Коваленко О.В.	
4	Управление культуры, спорта и молодежной политики	45	Гаврилова Н.Н.	
5	МУ «Управление здравоохранения»	25	Шпилянский Э.М.	
Итого:		140		

Приложение № 2

Сведения об организации временных рабочих мест для подростков и молодежи в летний период

Наименование предприятия (учреждения)	Количество рабочих мест	Режим работы	Условия работы	Требования, предъявляемые к работнику	Размер оплаты труда

О внесении изменений в постановление администрации города от 14.08.2000 № 104 (постановление администрации города № 61 от 31.05.2002 г.).

В целях дальнейшего совершенствования адресного механизма предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг малообеспеченным гражданам

1. Внести в постановление администрации города от 14.08.2000 № 104 «О порядке предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг жителям города Кемерово» следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 1.10. следующего содержания:

«При предоставлении субсидий учитывается уровень материальной обеспеченности семьи (наличие и количество недвижимого имущества, автотранспортных средств, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности и др.)».

1.2. Абзац второй пункта 2.2.11 исключить.

1.3. Дополнить постановление пунктом 2.4. следующего содержания:

«Сотрудники отделов по предоставлению льгот имеют право осуществлять проверку предоставленных документов в любых инстанциях, запрашивать предоставления дополнительных документов, а также проводить проверки и анализ обоснованности назначения субсидий».

1.4. Дополнить постановление пунктом 2.5. следующего содержания:

«В отношении лиц, размер заработной платы которых согласно справке ниже уровня прожиточного минимума, обязательно:

а) проведение проверки предоставленных документов и уровня материальной обеспеченности семьи;

б) направление сведений в органы, осуществляющие налоговый контроль».

2. Данное постановление опубликовать в газете «Кемерово».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жизнеобеспечения городского хозяйства В.И. Вильчикова, заместителя главы города по социальным вопросам И.Ф. Федорову.

Глава города

В.В. МИХАЙЛОВ.

Город: анализ, успехи, проблемы, перспективы

ФИНАНСЫ И БЮДЖЕТ ГОРОДА

Доходы городского бюджета составили в 2001 году **2786,0 млн. руб.**, или **106,0%** к плану. В сравнении с 2000 годом доходная часть бюджета увеличилась на **522,3 млн. руб.** Это увеличение составили:

- дотация из областного бюджета — 311,4 млн. руб.
- субвенция из областного бюджета по финансированию федеральных законов — 212,0 млн. руб.
- субсидия на капитальное строительство из федерального бюджета — 6,0 млн. руб.
- средства по взаимным расчетам из областного бюджета — 13,6 млн. руб.

Областной бюджет выполнил свои обязательства полностью, за что мы признательны губернатору А.Г. Тулееву.

Поступление **собственных доходов бюджета уменьшилось на 20,7 млн. руб.** В 2000 году собственные доходы бюджета составили **1604,3 млн. руб.**, в 2001 году — **1583,6 млн. руб.**

По многим доходным источникам произошло увеличение поступлений на **373,0 млн. руб.**

Налог на прибыль (+ **77,5 млн. руб.**), налог на доходы физических лиц (+ **131,6 млн. руб.**), единый налог на вмененный доход (+ **43,7 млн. руб.**), налог на имущество (+ **36,5 млн. руб.**), аренда земли (+ **13,7 млн. руб.**), аренда имущества (+ **23,8 млн. руб.**).

Снижение собственных доходов сложилось в основном за счет отмены местных налогов в сумме 230 млн. руб., а также отчислений по НДС в сумме 142 млн. руб.

Расходы городского бюджета составили **2783,0 млн. руб.**, **90,8%** плана.

Расходная часть бюджета на 2001 год планировалась с дефицитом в сумме 437,8 млн. руб. Фактически бюджет исполнен с превышением доходов над расходами в 3,0 млн. руб. Оборотно-кассовая наличность увеличена на 24,4 млн. руб.

Основные средства бюджета были направлены на финансирование отраслей социальной сферы и жизнеобеспечения города. Как и в прошлые годы, более 30% бюджетных средств расходуются на ЖКХ: в 2000 г. — 32,5%, в 2001 г. — на 3,9% больше (36,4%). 23,6% бюджетных средств направлено на образование (в 2000 г. — 27,5%), 10,5% — на здравоохранение (в 2000 г. — 12,8%).

Уменьшилась на **266,8 млн. руб. сумма неоплаченных расходов** (долгов бюджета): 2001 г. — **644,1 млн. руб.**, 2000 г. — **910,9 млн. руб.**

На **01.01.2002 года задолженность предприятий по налогам и сборам в городской бюджет составила 418,4 млн. руб. и увеличилась** по сравнению с началом 2001 г. на **27,0 млн. руб.** Из 418,4 млн. руб. — **144,5** отсроченные платежи.

Сумма недоимки по платежам в бюджет — **273,9 млн. руб.**, за 2001 год она увеличилась на 3,2 млн. руб.

60,4% общей суммы недоимки, или 166,0 млн. руб. является сложной к взысканию, это:

- предприятия оборонной промышленности — 55,0 млн. руб.,
- угольной промышленности (после закрытия предприятий) — 51,0 млн. руб.,
- химической промышленности — 47,0 млн. руб.

В 2001 году признана безнадежной к взысканию задолженность 47 предприятий, на которых завершён процесс ликвидации и задолженность не погашена в связи с недостаточностью имущества должника. Всего в отчетном году списана безнадежная задолженность по местным налогам, штрафам и пени на сумму 8,5 млн. руб. (ОАО «Химмаш», «Кемероворыба» и др.).

В целом финансовая политика города была направлена на увеличение поступлений доходов в бюджет и достижение эффективности расходов.

В целях улучшения собираемости доходов в бюджет осуществляется контроль по уплате платежей в бюджет крупными налогоплательщиками — КОАО «Азот», ОАО «Кокс» и др., за целевым использованием предоставленных налоговых кредитов и возвратом их в бюджет города.

На 01.01.2002 погашен налоговый кредит «Мелькорма» в сумме 11,0 млн. руб., «Кокс» из 48,0 млн. руб. погасил налоговый кредит в сумме более 30,0 млн. руб.

В целях экономии средств бюджета проводилась инвентаризация бюджетной сети, численности работников бюджетных учреждений, сокращение управленческих расходов. В 2001 году сокращено 310 единиц управленческого аппарата (195 единиц передано в Пенсионный фонд РФ, 115 — сокращено). Осуществлялись поэтапная установка приборов учета тепла и воды и контроль за потреблением водо-, тепло-, энергоресурсов в пределах утвержденных лимитов и др. Сокращены объемы перевозок на дотированных и нерентабельных маршрутах. Введены адресный механизм предоставления городских льгот на все виды услуг и новый порядок предоставления субсидий.

МАЛЫЙ БИЗНЕС

Пополнение городского бюджета, насыщенность рынка разнообразными товарами и услугами, занятость населения во многом зависят от развития малого бизнеса. Не случайно Президент РФ В.В. Путин назвал малый бизнес «мотором российской экономики».

В 2001 году в городе было **3710 малых предприятий — на 136 больше, чем в 2000 году. По количеству малых предприятий на 1000 жителей** (это основной показатель развития предпринимательства в мире) Кемерово занимает первое место в области:

областной показатель	— 4
Кемерово	— 7
Новокузнецк	— 5
Междуреченск	— 4

В сфере малого бизнеса было занято около 30,0 тысяч человек, или каждый пятый кемеровчанин, занятый в экономике города. В 2000 году на предприятиях малого предпринимательства работали 28 тысяч человек. 75% малых предприятий работали устойчиво, с прибылью.

Доля налоговых поступлений в городской бюджет (условная цифра) от субъектов малого предпринимательства составила в 2001 году **24%** (Новокузнецк — 20%, Прокопьевск — 16%). Поступления единого налога в ГБ на 45% выше, чем в 2000 году — **139,4 млн. рублей. Каждый четвертый рубль — от малого бизнеса.**

Все это — результат сложившейся в городе системы поддержки малого предпринимательства: бизнес-центр, бизнес-инкубаторы, муниципальный некоммерческий фонд поддержки малого предпринимательства.

Перспективной и эффективной формой поддержки и развития малого бизнеса стало микрокредитование. В 2001 году было профинансировано **24 проекта** начинающих предпринимателей на **3,0 млн. рублей** (2000 г. — **19 проектов на 2,3 млн. рублей**).

Муниципальный некоммерческий фонд поддержки малого предпринимательства г. Кемерово проводил профессиональное обучение предпринимателей. Создана необходимая нормативно-правовая база. Регулярно предприниматели обсуждали в администрации города и области проблемы малого и среднего бизнеса. Администрация Кемеровской области и губернатор А.Г. Тулеев не случайно считают развитие малого бизнеса приоритетной задачей.

Вместе с тем потенциал малого предпринимательства города недостаточен. Число малых предприятий на 1000 жи-

телей в нашем городе в **8-10 раз ниже мирового показателя:** в странах ЕС, Японии на 1000 жителей приходится 45 — 50 малых предприятий.

Малые предприятия города сконцентрированы в основном в **3 отраслях: торговля и общественное питание** (удельный вес в структуре — **43,5%**); **строительство** (**13,5%**); **промышленность** (**10,3%**).

В странах ЕС малое предпринимательство играет ключевую роль в оптовой и розничной торговле, пищевой промышленности, строительстве.

Во всем мире малый бизнес развивается вокруг большого — основных отраслевых предприятий. Подобный опыт есть в Кузбассе (Кемерово, Междуреченск). К сожалению, желающих заняться бизнесом в основной отрасли города — химической — оказалось немного.

Эффективность работы малого бизнеса оценивается следующим количеством показателей: созданием рабочих мест, налоговыми поступлениями в бюджеты всех уровней, вкладом малого предпринимательства в валовой внутренний продукт, расширением сферы деятельности предпринимателей.

Над этим и предстоит работать.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ГОРОДА

В 2001 году промышленные предприятия города произвели продукции на **17,9 млрд. рублей**, на 2,7 млрд. руб. больше, чем в 2000 году.

Темп роста объемов промышленной продукции составил **108%** к предыдущему году (в 2000 году — **113%**).

Более медленные темпы роста объемов промышленного производства свидетельствовали о необходимости повышения конкурентоспособности продукции кемеровских предприятий на мировом рынке, увеличения загрузки производственных мощностей (в среднем использование мощностей составляло 67%).

Структура промышленного производства в 2001 году сместилась в сторону топливно-энергетического сектора (энергетика, угольная отрасль, коксохимия). Удельный вес электроэнергетики составил в 2001 году **23,4%** (2000 г. — **20%**), угольной отрасли — **11,5%** (2000 г. — **8%**).

В 2001 году добыча угля выросла на 1 млн. тонн и составила 6,6 млн. тонн (потери добычи угля из-за закрытия шахт компенсированы ростом добычи открытым способом); производство кокса 6-процентной влажности составило 1,7 млн. тонн, на 0,2 млн. тонн больше 2000 года.

С 42% в 2000 году до 35,4% в 2001 году снизился удельный вес химической промышленности. Отрицательное влияние на развитие химической отрасли оказали несколько факторов: рост издержек, снижение мировых цен и спроса на некоторые виды продукции.

Некоторые виды продукции в Российской Федерации производили только предприятия города Кемерово:

- КОАО «Азот» выпускал 100% ускорителей вулканизации и антистарителей резины и 40% капролактама;
- фирма «Токем» производила все количество катионитовых смол;
- 30% кордных тканей для шинной промышленности выпускало ОАО «Химволокно-Амтел-Кузбасс».

Ведущим производителем в Западно-Сибирском регионе емкостного, теплообменного, кристаллизационного оборудования, фильтров для очистки газа и жидкости стало ООО «КемеровоХиммаш».

Первый Кемеровский авторемонтный завод — единственное предприятие в городе и области, которое осуществляет капитальный ремонт автомобилей большой грузоподъемности, работающих на угольных разрезах Кузбасса.

В 2001 году на ряде предприятий проведено техническое перевооружение, что позволило увеличить выпуск продукции. С пуском на КОАО «Азот» агрегата аммиака

М 70 № 1 увеличилась на 30% выработка аммиака, в 2 раза увеличился выпуск аммиачной селитры с пуском 2-го агрегата. За год на промышленных предприятиях города создано **896 новых рабочих мест** (в Кузбассе — 6000).

Все это — результат промышленной политики администрации Кемеровской области, губернатора А.Г. Тулеева.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям в 2001 г. составил **3,8 млрд. руб.**, **151,6%** к 2000 г. в сопоставимых ценах.

Основным источником инвестиций оставались собственные средства предприятий — прибыль и амортизация. Они составили в 2001 году почти миллиард рублей.

Тенденция роста объема капитальных вложений сохраняется с 1999 года. Для вывода инвестиций на уровень 1991 года (100%) в экономику города необходимо вложить средств в 2 раза больше (7,5 млрд. руб. в ценах 2001 г.).

В 2001 году реализовано несколько инвестиционных проектов:

ОАО «Химволокно-Амтел-Кузбасс» — сертификация системы управления качеством по международному стандарту ИСО 9000 (стоимость проекта 30 млн. руб.);

ОАО «Кокс» — крупный инвестиционный проект строительства и ввода в эксплуатацию 6-й коксовой батареи, в результате чего увеличилась на 30% производственные мощности предприятия.

В 2001 году возросли инвестиции предприятий в основные фонды. Степень их износа — **36,6%** к балансовой стоимости, наметилась тенденция увеличения их износа. Выбытие основных фондов опережает их обновление на 20%.

Численность работающих на крупных и средних предприятиях города — **167,3 тыс. человек**, в сравнении с 2000 годом численность уменьшилась на 3,7 тысячи человек.

Вместе с тем в 1,4 раза к уровню 2000 года увеличилась средняя месячная заработная плата и составила 4200 руб.

Важнейшими проблемами промышленности были:

- ограниченность источников и сумм инвестиций в отрасль, не связанных с углем;
- снижение прибыли прибыльных предприятий на 13 — 15%;

устаревшее оборудование и технологии и, как следствие, снижение качества продукции;

повышение цен на газ, электроэнергию, железнодорожные перевозки, что привело к снижению рентабельности предприятий и сокращению налоговых поступлений.

Развитие промышленности связано с обновлением и загрузкой существующих мощностей, созданием новых производств и новых рабочих мест. Это перспектива работы 2002 года.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

В 2001 году поступления от деятельности комитета по управлению имуществом составили **63,2 млн. руб.**, это почти в **2 раза больше**, чем в 2000 году. При этом в городской бюджет перечислено почти 44,0 млн. руб., на 17,0 млн. руб. больше (или в 1,6 раза), чем в 2000 году.

Это связано, во-первых, с увеличением в 6 раз поступлений от приватизации — с 2,5 млн. руб. в 2000 г. до 14,3 млн. руб. в 2001 году.

Во-вторых, в 1,5 раза увеличились арендные платежи за нежилые помещения — с 32,0 млн. руб. в 2000 году до 47 млн. руб. в 2001 году.

На это повлияло изменение с 1 марта 2001 года ставки арендной платы и введения договорной системы установления арендной платы. С применением договорного коэффициента заключен каждый второй договор — 623 из 1280.

Почти на **1,0 млн. руб. в 2001 году снижена задолженность по арендной пла-**

те: на 01.01.2002 г. долг был равен 1,4 млн. руб.

В муниципальную собственность было принято объектов нежилого фонда, жилищного фонда, инженерных сетей балансовой стоимостью 93,0 млн. руб., в 4 раза больше, чем в 2000 году.

В 2,5 раза больше средств, почти 9 млн. руб. направлено на капитальный ремонт 20 объектов муниципальной собственности.

Проведен ремонт почтового отделения № 60 на б. Строителей, 32.

Капитально отремонтировано помещение опорного пункта на пр. Октябрьский, 60.

Заменены все инженерные коммуникации в общежитии по пр. Ленина, 58.

Проведена реконструкция здания по ул. Ворошилова, 18 «б» под централизованную бухгалтерию управления образования, юридической консультации Рудничного района по пр. Шахтеров, 32.

Впервые в 2001 году комитет начал заниматься **проведением торгов на право аренды помещений:** почти 700,0 тыс. руб., полученных от торгов по трем объектам (Весенняя, 13, Ленина, 66 «б», Московский, 19), **перечислены в бюджет города.**

В связи с недостатком средств в городском бюджете на капитальный ремонт и содержание муниципальных учреждений и предприятий было принято решение **о сдаче четырех объектов муниципальной собственности в долгосрочную аренду с инвестиционными условиями:**
Кинотеатр «Космос»

На базе данного учреждения было создано акционерное общество «Киноцентр «Космос», с которым был заключен договор аренды сроком на 20 лет с условиями: вложение инвестиций не менее 7 млн. рублей и ежемесячная арендная плата в размере 29 тыс. 200 руб.;

Универсам-2

Был заключен договор аренды сроком на 5 лет. Согласно договору ООО «Кора» обязано вложить в ремонт и реконструкцию помещения не менее 3 млн. 100 тыс. рублей, а также ежемесячно выплачивать арендную плату в размере 200 тыс. рублей. По состоянию на сегодняшний день принято решение о передаче в аренду всех площадей ООО «Кора» с арендной платой 450 тыс. рублей в месяц.

Кинотеатр «Аврора» в июне 2001 года был выставлен на торги на право аренды. Победитель конкурса — общественная организация «Федерация бильярдного спорта г. Кемерово». Договор аренды заключен сроком на 20 лет. Арендная плата — 43 тыс. 501 руб. в месяц, инвестиционные вложения в реконструкцию помещения составляют не менее 35 млн. руб.

В ноябре 2001 года принято решение о передаче в аренду сроком на 20 лет **городского сада** с условием вложения инвестиций в развитие данного объекта в течение первого года в сумме не менее 21 млн. руб. Арендная плата за земельный участок в год равна сумме, эквивалентной 3,0 тыс. долл. США, за имущество — сумма, эквивалентная 750 долларам США. Кроме того, на арендатора возложена обязанность погашения за муниципальное учреждение кредиторской задолженности в сумме 2 млн. 33 тыс. 400 руб.

Таким образом, в результате проведенной работы в городской бюджет в настоящее время ежемесячно поступает доход только от арендной платы в сумме почти 550,0 тыс. руб. Кроме того, город имеет отремонтированные помещения, которые украшают город и приносят пользу кемеровчанам.

Несмотря на улучшение показателей, нам предстоит еще много работать над эффективным использованием объектов муниципальной собственности.

СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2001 году на выполнение строительных и ремонтных работ было выделено **166,0 млн. руб.**, на 20,0 млн. руб. больше, чем в 2000 году. Работы велись на 36 объектах образования, 14 объектах здравоохранения, 35 — жилищного и коммунального хозяйства, 19 — культуры и спорта и др.

В 2001 году принято в эксплуатацию 76,1 тыс. кв. м жилья — на 43% больше, чем в предыдущем году. Эта цифра должна быть в 2 раза больше как минимум.

Сдано 16 жилых домов (771 квартира) и принято в эксплуатацию 39 индивидуальных жилых домов.

В 2001 году сданы в эксплуатацию **после капитального ремонта:**

- начальные школы № 2, 73;
- спортзалы школ № 27, 88, 7, 49;
- прачечная школы-интерната № 53;
- помещение школы № 50 пос. Ягуновский для размещения детской музыкальной школы № 5;
- 4-е отделение милиции пос. Ягуновский;
- кровли 14 жилых домов (ул. Весенняя, 1; Орджоникидзе, 5, 7; пр. Советский, 28, 29; ул. Ноградская, 8 и др.).

Построено **25 детских площадок.** По программе подготовки к зиме отремонтировано 42 объекта. В связи с аварийным состоянием начат **ремонт здания администрации города (год постройки 1948).**

В 2001 году администрация города занималась проблемами индивидуального строительства. Под индивидуальную жилую застройку рассмотрены **4 площадки:**

- квартал «Казачий» — площадь 88 га, 500 коттеджей, 2000 человек;
- квартал «Мирный» — площадь 15 га, 150 коттеджей, 600 человек;
- квартал «Кировский» — площадь 54 га, 350 коттеджей, 1400 человек;
- квартал «Октябренок» — площадь 112 га, 500 коттеджей, 2000 человек.

После анализа технических условий кварталы «Казачий» и «Октябренок» определены для освоения под застройку.

Дополнительно к сказанному на ликвидацию последствий закрытия шахт **выделено 170,0 млн. руб. средств господдержки угольной промышленности.**

92,2 млн. руб. направлено на **восстановление социальной инфраструктуры поселков:** электро-, водо-, теплоснабжения жилого фонда, а также ремонт дорог, телефонизацию.

18,0 млн. руб. затрачено на создание 97 рабочих мест, организацию общественных работ, поддержку малого бизнеса.

На приобретение жилья всего выделено 59,9 млн. руб., из них в 2001 году — 28,6 млн. руб., 55 квартир куплено на вторичном рынке жилья (7,6 млн. руб., 980 кв. м). 21,0 млн. руб. направлены на достройку 72-квартирного дома.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

В 2001 году в жилищном фонде Кемерово было **3860 жилых домов**, из них **2185 — в муниципальной собственности.** В собственности ведомств — 1675 жилых домов, 68% из них (1144 дома) находились на техническом обслуживании ПЖРТ.

Жилищный фонд города — это **9,7 млн. кв. м жилья**, 80% является муниципальной собственностью. В 2001 г. в собственность города принята 101,0 тысяча кв. метров жилого фонда «Кемеровотжстрой», «Мелькорма», «Химпрома», «Химволокна», «АПТС».

Кроме этого, увеличились более чем на 100 км муниципальные инженерные сети города за счет приемки: тепловых сетей п. Комиссарово, п. РТС, «Азот», КузГТУ; сетей, прилегающих к домам, принятым от предприятий. Водопроводные и канализационные сети: ПО «Прогресс», общества слепых, п. Кедровка и т.д.

В городе начала складываться **новая система управления жилищным фондом.** В 2001 году с целью создания конкуренции часть жилья передана на обслуживание:

- ООО «Шалготарьян» — 37 домов;
- ООО «Молодежный» — 68 домов;
- ООО «Жилищный трест Кировского района» — 366 домов.

Наряду с муниципальными предприятиями эти организации обеспечивают текущее содержание районов. Есть определенные результаты.

За год работы ООО «Шалготарьян» в

администрацию не поступило ни одной жалобы. Обновлен инвентарь, приобретено 2 малогабаритные уборочные машины. Капитально отремонтировано 60 подъездов. У ООО «Шалготарьян» практически нет задолженности перед коммунальными службами города. Безусловно, проблемы остались: кровли, межпанельные швы, проезды, дворы, но работники ООО «Шалготарьян» по-иному работают с жителями: информируют их о проблемах, благодарят за понимание. Ежемесячно выпускается газета «Наш дом».

Заработная плата выплачивается вовремя во всех ПЖРТ и ООО, во всей отрасли, чего не было на протяжении последних лет.

Одной из форм управления жилищным фондом являются товарищества собственников жилья (ТСЖ). На территории города Кемерово зарегистрировано 14 ТСЖ, в том числе в 2001 году — 5.

В настоящее время самостоятельно занимается эксплуатацией жилого фонда ТСЖ «Надежда». Это очень серьезное направление в работе ЖКХ, но им мы занимаемся недостаточно, в том числе и в части разъяснительной работы населению.

Контроль за текущим содержанием и ремонтом жилья и инженерных сетей осуществляет МУП «Управление единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» (УЕЗЖКУ) с привлечением старших по дому.

Впервые в 2001 году за ненадлежащее текущее содержание жилищного фонда с жилищно-эксплуатационных предприятий снято 789,4 тысячи рублей — менее 1% сбора, но это только первые шаги.

В 2001 году в сеть единого расчетно-кассового центра подключены 14 касс Центрального, Заводского, Рудничного районов. Это обеспечивает жителям удобство в оплате жилья и коммунальных услуг.

На ремонт жилого фонда города было направлено в 1,5 раза больше средств, чем в 2000 г. — 121 млн. руб., в том числе:

- 46,3 млн. руб. — средства бюджета города (на 5,0 млн. руб. меньше)
 - 62,4 млн. руб. — сборы с населения (в 3,5 раза больше 2000 г.)
 - 13,0 млн. руб. — областные средства (на 4,5 млн. руб. меньше)
- Снизилась нагрузка на городской бюджет.

Проведен капитальный ремонт 17 км тепловых сетей, из них 4 км — с применением пенополиуретановых покрытий, 13 км сетей водопровода и канализации.

На магистральных сетях «КЭ» произошло 17 нарушений в работе оборудования и тепломагистралей, в 2000 г. — 22.

На внутриквартальных сетях (их протяженность 490 км) произошло 238 аварий, это в 3,3 раза меньше, чем в 2000 году.

Большее число аварий произошло в декабре 2001 г. — 63. Из районов города наиболее аварийным является Центральный — там произошла каждая третья авария.

Нормально прошел сезон **по запасам топлива на станциях и котельных.** По сравнению с 2000 годом **на начало отопительного сезона было в 1,5 раза больше угля и мазута.**

Изменились и другие показатели. Кровель в 2001 году отремонтировано в 2 раза больше — на 80 домах. В 15 домах вынесено из панелей отопление, в 2000 году — только в 7. Сегодня в городе осталось 22 дома с отоплением в панелях. Этим нужно серьезно заниматься в 2002 году.

На уровне 2000 года выполнялся ремонт по замене системы водоснабжения 33 домов и 30 домов в 2001 году, ремонт межпанельных швов — в 32 домах и 34 соответственно.

Тарифную политику администрация города старалась вести взвешенно и последовательно.

Пока мы не можем изменить систему финансирования, как предполагается в государственной концепции развития ЖКХ, т.е. перейти от бюджетного дотирования к оплате населением жилья и услуг в полном объеме. Администрация города считает, что перекладывать проблемы отрасли на плечи людей пока преждевременно.

Главное — мы должны научиться считать все без исключения! И очень взвешенно относиться к росту тарифов и стоимости жилищно-коммунальных услуг. Когда же после проверок и расчетов будет понятно, что тарифы обоснованы, мы будем их повышать. Хотя понимаем, что ко всем нововведениям кемеровчане привыкают с трудом. Многие изменения вызывают раздражение. Здесь нужно учитывать и вторую проблему — состояние объектов ЖКХ и жилья. И мы не можем с этим не считаться. При этом социальная защита малообеспеченным семьям кемеровчан будет обеспечена.

Задача по совершенствованию системы управления, эксплуатации и контроля выполняется, хотя и медленно.

ТРАНСПОРТ

В 2001 году, как и в предыдущие годы, **одной из главных задач администрации города явилось сохранение общественного транспорта города, а также:**

- обеспечение бесперебойных перевозок населения;
- контроль оптимального соотношения дотируемого транспорта общего пользования и самоокупаемого, коммерческого;
- проверка обоснованности тарифов;
- состояние подвижного состава.

Муниципальный заказ на пассажирские перевозки выполняли 6 муниципальных предприятий (МУП КТТП, а/к 1237, ПАТП-1, ПАТП-2, ПАТП-3), 4 акционерных общества и 56 частных предпринимателей.

В 2001 году по сравнению с 2000 годом **протяженность маршрутной сети города изменилась незначительно:**

- на 36 км (1,4%) увеличились пригородные маршруты (2000 г. — 2500 км, 2001 г. — 2536 км);
- на 148 км (на 16%) — маршруты маршрутных такси (2000 г. — 879,2 км, 2001 г. — 1027,4 км).

Практически не изменилась транспортная сеть города: в 2000 году было 232 маршрута, в 2001 году — 228 (на 4 меньше). Из них:

- 61 постоянный городской автобусный маршрут и 7 сезонных;
- 44 постоянных пригородных маршрута и 35 сезонных;
- 61 — маршрутного такси;
- 5 трамвайных и 7 троллейбусных маршрутов.

В сравнении с 2000 годом в 2001 году увеличился на 2% объем выполненной транспортной работы (2721,5 тыс. машино-часов), на 5,1% выросло число рейсов (4551 тысяча). По итогам года доля машино-часов маршрутного такси в городских перевозках составила 49% (в 2000 г. — 36%). 50% — это предел.

На 19,4% (60,0 млн. руб.) **повысились доходы от перевозки пассажиров** (364,0 млн. руб., в 2000 г. — 304,7 млн. руб.).

С ростом доходов **сократилась задолженность по заработной плате на 6,8 млн. руб.** На 01.01.2002 г. долг составил 12,8 млн. руб. (около 1 месяца), это единственная сфера, которая имеет задолженность.

В 2001 году перевезено на 10 млн. пассажиров меньше 2000 года — 201,8 млн. человек (95,5% от 2000 года). Авто транспортом перевезено 129,8 млн. человек, из них 64,4 — бесплатно. Электротранспортом — 72,0 млн. человек, бесплатно — 47,8 млн. человек.

С целью сохранения и развития общественного транспорта города предстоит:

- 1) Отремонтировать 50 автобусов и 10 троллейбусов, собрать 10 троллейбусов, приобрести 50 автобусов и 10 трамваев.
- 2) Определить оптимальную маршрутную сеть и удобные для горожан графики движения маршрутов при малых пассажиропотоках.
- 3) Улучшить учет и контроль транспортной работы.
- 4) Сохранить социально необходимые маршруты транспорта общего пользования: специальные рейсы по перевозке инвалидов, воспитанников детских дошкольных учреждений в лечебные и культурно-массовые учреждения.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Разрабатываем учетную политику предприятия для всех видов деятельности и форм собственности (бухгалтерский и налоговый аспекты), разрабатываем налоговые регистры учета с учетом особенностей заказчика, составляем бухгалтерскую и налоговую отчетность. Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № 004699. Тел. 36-19-51, пейджер 37-10-10, аб. 8331.

Стоматологические услуги: — эстетическая реставрация; — лечение осложненного кариеса методом депонирования; — удаление; — протезирование. Все это — в фирме «Алькор», ежедневно с 8 до 20 ч. Ул. Терешковой, 40, тел. 55-35-98. Лиц. № 845063 АКО.

Компьютерный набор текстов. Сканирование, курсовые, контрольные, дипломы. Распечатка на лазерном принтере. Запись на компакт-диск. Профессионально. Тел. 53-29-60. Св. № 8163 АЛР.

Срочно продан раздвижной импортный стол (в упаковке). Тел. 36-79-97, 22-25-42, после 18 ч.

Продаются печи «Фалько». Применяются для обогрева и приготовления пищи. Топливо — солярка (2 л хватает на 13 ч.). Не требует установки дымохода. Идеальна для дач, теплиц, торг. ларьков, гаражей. Тел. 23-17-65. Адрес: ул. Арочная, 41-323. Организуем дилерскую сеть! Серт. № 4082409.

Продам холодильник бытовой 6/у (1200 р.), сейф стальной (1500 р.), сварочный аппарат 380 В (4500 р.). Тел. 25-43-79, в рабочее время.

Продается садовый участок (дом 5х6, 5,5 сот., все посадки, вода) в «Сухом Искитиме». Тел. 355-546, 356-167.

Продается сухой лес. Тел. 28-76-64, до 17 ч., 373-272, вечером, 52-86-96, вечером.

Куплю 1—2-комн. кв. Расчет сразу. Тел. 23-29-86.

Продаются металлический гараж 3х6 м с местом в кооперативе «Заречный» и новый автоприцеп. Тел. 52-99-05.

Продается деревообрабатывающий станок 380 вольт в хорошем состоянии. Тел. 53-74-57.

Продается дача с/т «Марушак» (кирп. дом в англ. стиле, 3 уровня, 2 входа, две веранды, 20 соток, вода, свет) или поменяю на микроавтобус. Тел. 53-74-57.

Продаю мет. гараж 3,5х6 м (мет. пол, погреб) около авторынка на ул. Терешковой; редуктор с эл. двигателем для автоматических ворот. Тел. 55-36-15, после 18 ч.

Утерянную зачетную книжку на имя Ветровой Ирины Викторовны № Б-000408, выданную КемГУ, считать **недействительной**.

Утерянное свидетельство о постановке на налоговый учет ООО «АНТС» считать **недействительным**.

Утерянный устав ЗАО «Янтарь-М» считать **недействительным**.

Свидетельство постановки на налоговый учет ООО «Новый век» серия 42 № 0054872 от 31.12.99 г. считать **недействительным**.

Утерянную печать ООО «Урарту» считать **недействительной**.

Утерянное пенсионное удостоверение № 14621 на имя Лазуткина Виктора Николаевича ФПО УВД Кемеровского облсполкома в апреле 1992 г. считать **недействительным**.

ООО «Эстор», ИНН 4208013670, ликвидируется. Претензии принимаются в течение 2 месяцев со дня опубликования объявления по тел. 36-64-40. Ликвидационная комиссия.

ООО «РСУ-10» реорганизуется путем присоединения к ООО «Стелла». Претензии принимаются в течение 2 месяцев.

ООО «Склайн-2000», ООО «Склайн-XXI» реорганизируются путем присоединения к ООО «Диакон». Претензии принимаются в течение 2 месяцев.

ООО «Фирма КТБ» ликвидируется. Утерянные документы и печать считать **недействительными**. Претензии принимаются в течение месяца со дня опубликования.

ООО «Водстройкомплект» ликвидируется. Претензии принимаются в течение 2 месяцев по адресу: 650023, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 73-5.

Первичная профсоюзная организация ГУ «Областной комитет по охране окружающей природной среды» ликвидируется.

МП «Кузбасс» ликвидируется. Претензии принимаются в течение месяца. Печать в связи с утерей считать **недействительной**.

ПОНЕДЕЛЬНИК

10 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

- 6.00 Телеканал «Доброе утро»
- 9.00 Новости
- 9.15 «Семейные узы». Т/с
- 10.15 Что? Где? Когда?
- 11.25 Документ. детектив. «Последний соблазн угонщика». Дело 2002 года
- 12.00 Новости
- 12.15 «Чтобы помнили...» Александр Демьяненко
- 12.50 Х/ф «Ни слова о футболе»
- 14.20 М/ф «Сказка о мертвой царевне и семи богатырях»
- 15.00 Новости
- 15.15 Мультиазбука
- 15.30 Что да как
- 15.45 Жди меня
- 16.45 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Туниса - сборная Бельгии
- 19.00 Вечерние новости
- 19.20 Триллер «Острые ощущения»
- 21.00 Время
- 21.35 «Слабое звено»
- 22.25 Независимое расследование
- 23.05 «Убойная сила-2: Дачный сезон»
- 00.00 Ночное «Время»
- 00.20 Комедия «Африканец»

II ПРОГРАММА

- 6.50 - 10.00 Доброе утро, Россия!
- 10.00 ВЕСТИ
- 10.10 «Моя семья»
- 11.00 ВЕСТИ
- 11.20 Комедия «Мужчина легкого поведения»
- 12.20 Х/ф «Грешная любовь»
- ГТРК «Кузбасс» представляет**
- 13.30 ПУЛЬС
- 13.45 «36,6»

Канал «Россия»

- 14.00 Т/с «Лодка любви»
- 15.00 «Дикий ангел». Т/с
- 16.00 ВЕСТИ
- 16.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Кореи - сборная США
- 18.30 ВЕСТИ

ГТРК «Кузбасс» представляет

- 18.50 Урожайные грядки
- 19.00 «Хозяева тепла и света»
- 19.20 ПУЛЬС

Канал «Россия»

- 19.50 «Комиссар Рекс». Т/с
- 20.50 «Спокойной ночи, малыши!»
- 21.00 ВЕСТИ

ГТРК «Кузбасс» представляет

- 21.35 ПУЛЬС
- 21.45 Прозрачный бюджет
- 21.50 Азбука спроса
- Канал «Россия»**
- 21.55 Дневник чемпионата мира по футболу
- 22.50 Т/с «Кобра. Черная кровь»
- 23.45 «Дорожный патруль»
- 00.00 ВЕСТИ-ПОДРОБНОСТИ
- 00.20 ВЕСТИ-МОСКВА
- 00.30 Комедия «Добряки»
- 02.10 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Португалии - сборная Польши
- 04.20 «Дежурная часть»

III ПРОГРАММА

- Телекомпания NTSC**
- 6.00 «Новости Сибири»
- 6.30 Музыка
- 7.00 , 15.00 М/с «Кэнди-Кэнди»
- 7.30 Т/с «Отважные»
- 8.00 Музыка
- ГТРК «Кузбасс» представляет**
- 8.30 Х/ф «Прощальные гастроли»
- 9.35 Азбука спроса
- 9.40 М/с «Маленькие спасители»
- 10.05 Х/ф «Доктор Айболит»
- 11.15 «Шаг за горизонт». Юрий Никифоров. «Как я стал геологом»
- 11.50 Х/ф «Андрей Рублев», 1 с.
- 13.11 Музыка, музыка

Телекомпания NTSC

- 13.30 «Новости Сибири»
- 14.00 Музыка
- 14.30 М/с «Птички»
- 15.30 Т/с «За чудовищем»
- 16.00 Т/с «Сыщики-любители экстрекласса»

ОАО «КузбассТИСИЗ»

- * Бурение и ремонт скважин на воду.
- * Установка водоподъемного оборудования.
- * Поможем в оформлении лицензии на водопользование.
- * Погружные насосы ЭЦВ.

г. Кемерово, пр. Ленина, 77.
☎ 35-75-59, 36-83-36.

- 17.00 Т/с «Лус-Мария»
- 18.00 «Скрытой камерой»
- 18.30 «Из жизни женщины»
- 19.00 «Новости Сибири»
- 19.25 Т/с «Инспектор Зиска»
- 20.30 «Новости NTSC»
- 20.55 «Без комментариев»
- 21.00 «Неизвестная Сибирь»
- 21.30 Трагикомедия «Забятая мелодия для флейты»
- 00.30 «Новости NTSC»
- 00.45 Т/с «За чудовищем»
- 01.15 Киноповесть «Поздний ребенок»

IV ПРОГРАММА

- Телекомпания RENT TV - ТВ-Мост**
- 6.00 Музыкальный канал
- 6.40 «Мир спорта глазами «Жиллетт»
- 7.00 «МЭШ», Комедийный т/с
- 7.30 «Метро»
- 7.45 «Пауэр реинджерс, или Могучие реинджерс». Т/с
- 8.10 «Видимости»
- 8.20 «Страна Советов»
- 9.05 «Инспектор Гаджет». М/с
- 9.45 Комедия «Божьи коровки»
- 12.00 «Дорога к храму»
- 12.30 «Маленькая политика»
- 13.30 «Принцесса Диана: правдивая история». Д/ф, 1 с.
- 14.45 «Остановка по требованию-2». Т/с

- 15.50 «Инспектор Гаджет». М/с
- 16.15 «Вуншпунш». М/с
- 16.40 «Мир Бобби». М/с
- 17.05 «Пауэр реинджерс, или Могучие реинджерс». Т/с
- 18.00 «Яго, темная страсть». Т/с
- 19.00 «Под углом 23 с половиной». Т/с
- 19.50 «Видимости»
- 20.00 «Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя». Т/с
- 21.05 «Гриффины». М/с
- 22.00 Драма «Пять легких пьес»
- 00.10 «Успех»
- 00.25 Футбольный курьер
- 01.00 Ночной музыкальный канал

Телекомпания ТВ-Центр

- 02.00 События
- 02.45 «Времечко»
- 03.15 «Комиссар Мулен». Т/с
- 04.10 События
- 04.30 «Петровка, 38»
- 04.50 «Телебукмекер»
- 05.05 «Мир вокруг нас»

V ПРОГРАММА

- Телекомпания ТВ-3**
- 11.00 Утренний канал
- 11.15 «Семь новостей»
- 12.55 «Играйте и выигрывайте!»
- 13.00 Ток-шоу о футболе «7 раз отмерь!»
- 14.15 «220 ВОЛЬТ»
- 15.00 Плавание. Турнир «Марэ Нострум». Третий этап
- 16.30 МОТОТРИАЛ. Этап чемпионата мира в закрытых помещениях. Англия
- 17.30 Музыкальный трек
- 18.00 Дневной марафон
- 19.30 «Империя спорта»
- 20.30 «Новости NTSC»
- 21.00 «Назло рекордам!?»
- 21.30 «Голубой карбункул». Х/ф
- 00.15 Баскетбол. Чемпионат России. Мужчины. 1/2 финала
- 02.00 «Семь дней спорта»
- 03.15 Баскетбол. Чемпионат России. Мужчины. 1/2 финала

VI ПРОГРАММА

- Телекомпания ТВС**
- 7.55 «За стеклом. Теперь ты в армии»
- 8.55 Интернет-программа «Сеть»
- 9.30 Остроумный фильм «В ОТРЫВ!»
- 11.00 Новости
- 11.05 Место печати
- 11.15 Назло
- 11.20 Автомобильная программа «АБС»
- 11.35 Паутина
- 11.45 М/ф «Кот Леопольд во сне и наяву»
- 12.05 Спорт
- 12.35 Свободное время

- 13.00 Новости
- 13.35 Публичные люди
- 14.00 Т/с «МУЗЫКА ЕЕ ДУШИ». 1 с.
- 15.00 Новости
- 15.25 «Итоги» с Е. Киселевым
- 17.35 «Помехи в эфире» с Виктором Шендеровичем
- 18.00 «За стеклом. Теперь ты в армии»
- 19.00 Новости
- 19.25 «100 чудес света». «Пятнистые кошки»
- 20.25 М/с «Алекс». 1-я серия
- 21.00 Новости
- 21.30 Т/с «ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС»
- 22.25 Публичные люди
- 23.00 Новости
- 23.35 Смотрите, кто пришел!
- 00.00 «За стеклом. Теперь ты в армии»
- 01.00 Новости
- 01.45 Тушите свет
- 02.00 Т/с «ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС»
- 03.00 Грани
- 03.35 «Без протокола»
- 04.25 «За стеклом. Теперь ты в армии»

VII ПРОГРАММА

- Телекомпания СТС - Кузбасс**
- 6.00 Музыка
- 6.15 СЕВЕРНАЯ СТОРОНА
- 7.00 УЛИЦА СЕЗАМ
- 7.30 Включайся!
- 8.30 М/ф
- 9.00 Музыка
- 9.30 Х/ф «ШАЛЬНАЯ БАБА»
- 11.30 СТИЛЬНЫЕ ШТУЧКИ
- 12.00 ЧАСТНЫЙ ДЕТЕКТИВ МАГNUM
- 13.00 Среда бела дня
- 14.00 КВАНТОВЫЙ СКАЧОК
- 15.00 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ
- 15.30 СКАЗКИ АЛЬФА
- 16.00 СУПЕРМЕН
- 16.30 БИТЛДЖУС
- 17.00 УДИВИТЕЛЬНЫЕ СТРАНСТВИЯ ГЕРАКЛА
- 18.00 ПЕРВОЕ СВИДАНИЕ
- 19.00 Пять вечеров
- 20.00 «ОКНА»
- 21.00 «ШЕСТНАДЦАТЬ СВЕЧЕЙ». Комедия

VIII ПРОГРАММА

- Телекомпания НТВ**
- 6.00 - 8.35 УТРО на НТВ
- 8.50 Т/с «СЫЩИКИ»
- 10.00 «СЕГОДНЯ»
- 10.20 Погода на завтра
- 10.25 «НАМЕДНИ»
- 11.40 КУКЛЫ
- 12.00 «СЕГОДНЯ»
- 12.20 Т/с «ТЕНИ ИСЧЕЗАЮТ В ПОЛДЕНЬ»
- 13.45 ВКУСНЫЕ ИСТОРИИ
- 14.00 «СЕГОДНЯ»
- 14.20 «ПРИНЦИП «ДОМИНО»
- 15.40 КРИМИНАЛ
- 16.00 «СЕГОДНЯ»
- 16.30 Премьера. Х/ф «Я ВАМ БОЛЬШЕ НЕ ВЕРЮ»
- 18.20 Криминал. «ЧИСТОСЕРДЕЧНОЕ ПРИЗНАНИЕ»
- 19.00 «СЕГОДНЯ»
- 19.25 Т/с «ЧЕРНЫЙ ВОРОН»
- 20.30 Т/с «ПО ИМЕНИ БАРОН...»
- 21.35 КРИМИНАЛ
- 22.00 «СЕГОДНЯ»
- 22.40 «РОССИЙСКАЯ ИМПЕРИЯ». Проект Л. Парфенова
- 23.55 «СЕГОДНЯ»
- 00.35 Триллер «ЗА ГРАНЬЮ ВОЗМОЖНОГО»

Уважаемые кемеровчане и гости города!

К вам обращается Государственная инспекция безопасности дорожного движения г. Кемерово. 12 июня в связи с празднованием Дня города будут проходить культурно-массовые и спортивные мероприятия, поэтому будет ограничено движение транспорта в центре города.

С 11.00 до 22.30 будут закрыты для движения транспорта следующие улицы: ул. Мичурина от ул. Красноармейская до пр. Советский, пл. Советов, пл. Пушкина, пр. Советский от пр. Октябрьский до ул. Кирова, ул. Притомская набережная.

Прэтому к вам большая просьба прибывать на праздничные мероприятия на транспорте общественного пользования, а если вы прибыли на личном транспорте, то стоянки будут расположены на следующих улицах: ул. Мичурина от пр. Ленина до ул. Красноармейская, пл. Кирова, ул. Ноградская. И еще, во избежание краж и угонов транспорта, не оставляйте транспорт без присмотра или ставьте его на платные стоянки, находящиеся в Центральной части города

Отдел ГИБДД УВД г. Кемерово.

Вниманию владельцев четырех металлических гаражей б/н, расположенных по ул. Муромцева, 1!

Вам необходимо в срок до 15 июня 2002 г. освободить самовольно занимаемые земельные участки, в противном случае гаражи будут вывезены на штрафную стоянку.

Тел. для справок 25-39-05, 25-26-57.

Вниманию владельцев погребов и хозяйственных строений, расположенных от пр. Кузнецкий, 135 до 4-го гидроузла!

В связи со строительством водовода вам необходимо в срок до 15 июня 2002 г. освободить самовольно занимаемые земельные участки, в противном случае погреб и строения будут снесены.

Тел. для справок 25-39-05, 25-26-57.

Вниманию владельцев трех металлических гаражей ЗМ 18518, ЦМ 9955, б/н, расположенных во дворе дома по ул. Сибиряков-гвардейцев, 4 «а»!

Вам необходимо в срок до 20 июня 2002 г. освободить самовольно занимаемые земельные участки, в противном случае гаражи будут вывезены на штрафную стоянку.

Тел. для справок 25-39-05, 25-26-57.

Кемеровский почтамт и все отделения почтовой связи предлагают услуги электронной почты.

Срок доставки электронных сообщений от 1 до 3 дней (в зависимости от региона). Электронное сообщение можно послать как по России, так и за рубеж.

Справки по тел. 36-34-17.

ТАЙДЕКС Тел. 23-32-47

Коммуникационное оборудование

Сети под ключ

Организация "последней мили" доступа к глобальным сетям

Беспроводные технологии

ВТОРНИК

11 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

- 6.00 Телеканал "Доброе утро"
- 9.00 Новости
- 9.15 Жди меня
- 10.10 Х/ф "Африканец"
- 11.35 Дисней-клуб: "Любимчик"
- 12.00 Новости
- 12.15 Комедия "Формула любви"
- 14.00 Новости
- 14.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Дании - сборная Франции
- 16.35 Царь горы
- 17.00 Большая стирка
- 18.00 Вечерние новости
- 18.25 "Семейные узы". Т/с
- 19.20 Русский боевик "Волчья кровь"
- 21.00 Время
- 21.35 "Кто хочет стать миллионером?". Телеигра
- 22.25 Лубянка. "Треугольник Пеньковского"
- 23.05 Комедийный сериал "Китайский городской"
- 00.00 Ночное "Время"
- 00.30 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Камеруна - сборная Германии

II ПРОГРАММА

- Канал "Россия"
- 6.50 - 10.00 Доброе утро, Россия!
- 10.00 ВЕСТИ
- 10.10 "Моя семья"
- 11.00 ВЕСТИ
- 11.20 Детектив "Сыщик Петербургской полиции"
- ГТРК "Кузбасс" представляет
- 13.10 ПУЛЬС
- 13.25 Урожайные грядки
- Канал "Россия"
- 13.45 Т/с "Лодка любви"
- 14.40 "Дикий ангел". Т/с
- 15.35 "Афиша"
- 15.45 "Экспертиза РТР"
- 16.00 ВЕСТИ
- 16.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Сенегала - сборная Уругвая
- 18.30 ВЕСТИ
- ГТРК "Кузбасс" представляет
- 18.50 "Овертайм"
- 19.00 "36,6"
- 19.20 ПУЛЬС
- Канал "Россия"
- 19.50 "Комиссар Рекс". Т/с
- 20.50 "Спокойной ночи, малыши!"
- 21.00 ВЕСТИ
- ГТРК "Кузбасс" представляет
- 21.35 ПУЛЬС
- 21.40 Прозрачный бюджет
- 21.50 Азбука спроса
- Канал "Россия"
- 21.55 Дневник чемпионата мира по футболу
- 22.50 Т/с "Кобра. Черная кровь"
- 23.45 Детектив "Найти и обезвредить"
- 01.35 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Саудовской Аравии - сборная Ирландии

III ПРОГРАММА

- Телекомпания NTSC
- 6.00 "Новости Сибири"
- 6.30 Музыка
- 7.00 М/с "Кэнди-Кэнди"
- 7.30 Т/с "Отважные"
- 8.00 "Новости NTSC"
- ГТРК "Кузбасс" представляет
- 8.30 ПУЛЬС
- 8.55 Азбука спроса
- 9.00 М/с "Маленькие спасители"
- 9.25 "Любимые истории". "Щелкунчик". М/ф
- 9.50 ПУЛЬС
- 10.00 Х/ф "Адмирал Ушаков"
- 11.40 "Вся Россия"
- 12.00 Х/ф "Андрей Рублев", 2 с.

Телекомпания NTSC

- 13.30 "Новости Сибири"
- 14.00 Музыка
- 14.30 М/с "Птички"
- 15.30 Т/с "За чудовищем"
- 16.00 Т/с "Сыщики-любители экстраласса"
- 17.00 Т/с "Лус-Мария"
- 18.00 "Скрытой камерой"
- 18.30 "Из жизни женщины"
- 19.00 "Новости Сибири"
- 19.25 Т/с "Инспектор Зиска"
- 20.30 "Новости NTSC"
- 20.55 "Без комментариев"
- 21.00 "Г...о...о...л". "Гонорар-82": 20 лет - пустяк!
- 21.30 Х/ф "Прогулка со львами"
- 00.10 "Новости NTSC"
- 00.25 Фантастическая мелодрама "Очаровательные пришельцы"

IV ПРОГРАММА

- Телекомпания RENT TV - ТВ-Мост
- 6.00 Музыкальный канал
- 6.30 Футбольный курьер
- 7.00 "МЭШ". Комедийный т/с
- 7.30 "Успех"
- 7.45 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
- 8.10 "Видимости"
- 8.35 "Вуншпунш". М/с
- 9.05 "Инспектор Гаджет". М/с
- 9.30 "24"
- 9.45 Х/ф "Пять легких пьес"
- 12.00 "Под углом 23 с половиной". Т/с
- 12.30 "Секретные материалы". Т/с
- 13.30 "Принцесса Диана: правдивая история". Д/ф, 2 с.
- 14.45 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с
- 15.50 "Инспектор Гаджет". М/с
- 16.15 "Вуншпунш". М/с
- 16.40 "Мир Бобби". М/с
- 17.05 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
- 18.00 "Яго, темная страсть". Т/с
- 19.00 "Под углом 23 с половиной". Т/с
- 19.30 "Страна Советов"
- 19.50 "Видимости"
- 20.00 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с
- 21.05 "Гриффины". М/с
- 22.00 Романтическая комедия "Только ты"
- 00.25 "Успех". Ток-шоу
- 00.40 Приключенческий боевик "Бандолеро!"

TV-3

- 11.00 Утренний канал
- 13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь!"
- 14.15 "ГОЛМания". Обзор латиноамериканского футбола НХЛ. Кубок Стэнли
- 15.00 "Планета Футбол"
- 17.00 Музыкальный трек
- 17.30 "Дневной марафон"
- 18.00 "Семь дней спорта"
- 19.30 "Новости NTSC"
- 20.30 НБА. Плей-офф. Финал
- 02.15 Потрясающие каскадерские трюки
- 03.00 "Это - НБА". Тележурнал
- 03.30 Плавание. Турнир "Марэ Нострум". Четвертый этап

VI ПРОГРАММА

- Телекомпания ТВС
- 8.00 "100 чудес света". "Пятнистые кошки"
- 9.00 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
- 10.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 11.00 Новости
- 11.05 Место печати
- 11.15 Назло
- 11.20 Автомобильная программа "АБС"
- 11.35 Паутина
- 11.45 Тушите свет
- 12.05 Спорт
- 12.35 Свободное время
- 12.45 Назло

13.00 Новости

- 13.35 Публичные люди
- 14.00 Т/с "МУЗЫКА ЕЕ ДУШИ"
- 15.00 Новости
- 15.25 Завтрак с Соловьевым
- 15.55 "Один день"
- 16.25 Мелодрама "ВДОВЫ"
- 18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 19.00 Новости
- 19.25 "100 чудес света". "Охотники небес"
- 20.25 М/с "Алекс". 2-я серия
- 21.00 Новости
- 21.30 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
- 22.25 Публичные люди
- 23.00 Новости
- 23.35 Смотрите, кто пришел!
- 00.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 01.00 Новости
- 01.45 Тушите свет
- 02.00 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
- 03.00 Грани
- 03.35 "Без протокола"
- 04.25 "За стеклом. Теперь ты в армии"

VII ПРОГРАММА

- Телекомпания STS - Кузбасс
- 6.00 Музыка
- 6.15 СЕВЕРНАЯ СТОРОНА
- 7.00 УЛИЦА СЕЗАМ
- 7.30 Включайся!
- 8.30 М/ф
- 9.00 Музыка
- 9.30 КИНО НА СТС: "ШЕСТНАДЦАТЬ СВЕЧЕЙ"
- 11.30 М/ф "ЗОЛОТОЕ ПЕРЫШКО"
- 12.00 ЧАСТНЫЙ ДЕТЕКТИВ МАГNUM
- 13.00 Средь бела дня
- 14.00 КВАНТОВЫЙ СКАЧОК
- 15.00 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ
- 15.30 СКАЗКИ АЛЬФА
- 16.00 СУПЕРМЕН
- 16.30 БИТЛДЖУС
- 17.00 У Д И В И Т Е Л Ы Н Ы Е СТРАНСТВИЯ ГЕРАКЛА
- 18.00 ПОЛНОЕ МАМАДУ!
- 18.30 КАМЕРА! МОТОР!
- 19.00 Пять вечеров
- 20.00 "ОКНА"
- 20.55 "Двенадцать месяцев"
- 21.00 "В ТЕСНОМ КОНТАКТЕ". Триллер
- 23.30 КАМЕРА! МОТОР!
- 00.00 ПУТЕШЕСТВИЯ В ПАРАЛЛЕЛЬНЫЕ МИРЫ
- 01.00 КОМЕДИЯ НА СТС: "ЧУДЕСА НАУКИ"
- 01.30 СЕВЕРНАЯ СТОРОНА
- 02.15 КОМЕДИЯ "КАК В КИНО"
- 02.45 Музыка

VIII ПРОГРАММА

- Телекомпания НТВ
- 6.00 - 8.35 УТРО на НТВ
- 8.55 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
- 10.00 "СЕГОДНЯ"
- 10.20 Погода на завтра
- 10.25 "ВНИМАНИЕ: РОЗЫСКИ!"
- 11.20 "КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС". "Девушкины хоромы"
- 12.00 "СЕГОДНЯ"
- 12.25 КРИМИНАЛ
- 12.35 Т/с "ТЕНИ ИСЧЕЗАЮТ В ПОЛДЕНЬ"
- 14.00 "СЕГОДНЯ"
- 14.20 "ПРИНЦИП "ДОМИНО". Ток-шоу
- 16.00 "СЕГОДНЯ"
- 16.25 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
- 17.35 Т/с "ГРЯЗНАЯ РАБОТА"
- 18.40 КРИМИНАЛ
- 19.00 "СЕГОДНЯ"
- 19.25 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
- 20.30 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
- 21.35 КРИМИНАЛ
- 22.00 "СЕГОДНЯ"
- 22.45 "РОССИЙСКАЯ ИМПЕРИЯ"
- 23.55 "СЕГОДНЯ"
- 00.35 Триллер "СМЕРТЕЛЬНО ОПАСНЫЙ МИСТЕР ФРОСТ"

СРЕДА

12 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

- 6.40 Новости
- 6.50 Х/ф "О бедном гусаре замолвите слово". 1-я серия
- 8.20 Символы России. "Кремль"
- 8.30 "О бедном гусаре замолвите слово". 2-я серия
- 10.00 Новости
- 10.10 Символы России. "Герб"
- 10.15 Алла Пугачева, Михаил Жванецкий, Олег Газманов, Лариса Долина в праздничном концерте
- 11.25 Символы России. "Гимн"
- 11.35 Д/ф "Юнона и Авось. Аллилуйя любви"
- 12.35 Символы России. "Флаг"
- 12.50 Х/ф "Свадьба"
- 13.50 Символы России. "Награды"
- 14.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Швеции - сборная Аргентины
- 16.30 Х/ф "Затерянный мир"
- 18.00 Вечерние новости (с субтитрами)
- 18.20 "Шутка за шуткой". Юмористическая программа
- 19.05 Комедия "Особенности национальной охоты"
- 21.00 Время
- 21.30 Комедия "Особенности национальной рыбалки"
- 23.25 Американский детектив "Приговор"

II ПРОГРАММА

- Канал "Россия"
- 7.35 Х/ф "Мичман Панин"
- 9.05 "Киноистории Глеба Скороходова"
- 9.15 Х/ф "Испытание верности"
- 11.25 "Надежда Бабкина и ансамбль "Русская песня". 25 лет в кругу друзей"
- 13.15 Комедия "Покровские ворота"
- 16.00 ВЕСТИ
- 16.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Нигерии - сборная Англии
- 18.30 "Городок". Дайджест. Развлекательная программа
- 18.55 ПРЕМЬЕРА. "По лезвию любви". Концерт И. Аллегровой
- 21.00 ВЕСТИ
- 21.25 Интервью с первым Президентом России Б. Ельциным
- 21.45 ПРЕМЬЕРА. Михаил Задорнов "Научный трактат "Мы"
- 23.15 Х/ф "Брат"
- 01.25 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Словении - сборная Парагвая
- 03.35 Дневник чемпионата мира по футболу

III ПРОГРАММА

- Телекомпания NTSC
- 6.00 Музыкальная программа
- 7.00 Ток-шоу "Страсти"
- 8.00 "Новости NTSC"
- ГТРК "Кузбасс" представляет
- 8.30 ПУЛЬС
- 8.55 М/с "Маленькие спасители"
- 9.25 Русские былины. "Илья Муромец". "Добрыня Никитич"
- 9.50 ПУЛЬС
- 10.00 Х/ф "Александр Невский"
- 11.43 Альманах кинопутешествий
- 12.00 Городская среда
- 12.45 Музыка. "Алиса"
- Телекомпания NTSC
- 13.30 Приключенческий х/ф "Мальчик из джунглей"
- 15.35 М/ф "Папа и Пикус"
- 15.50 М/с "Боб и Маргарет"
- 16.20 Т/с "За чудовищем"
- 16.50 Криминальная драма "Криминальный талант"
- 20.30 "Сегодня"
- 21.00 Т/с "За чудовищем"
- 21.25 "Глобальные новости"
- 21.30 Комедийная мелодрама "Русская пицца"

23.45 Мелодрама "На золотом пруду"

IV ПРОГРАММА

- Телекомпания RENT TV - ТВ-Мост
- 6.30 "Альфред Хичкок представляет". Т/с
- 7.00 "МЭШ". Комедийный т/с
- 7.30 "Успех". Ток-шоу Ксении Лариной
- 7.45 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
- 8.10 "Видимости"
- 8.35 "Вуншпунш". М/с
- 9.05 "Инспектор Гаджет". М/с
- 9.30 "Булат Окуджава. Париж, 1995 год"
- 10.45 Мюзикл "Оливер!"
- 14.00 "Очевидец"
- 14.30 "24"
- 14.45 "Лучшие рекламные ролики". Д/ф
- 15.45 Трагикомедия "Уходя - уходи!"
- 17.35 "Вуншпунш". М/с
- 18.05 "Мир Бобби". М/с
- 18.35 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
- 19.00 "Страна Советов"
- 19.30 Приключенческий боевик "Супер"
- 22.00 Приключенческий боевик "Супер"
- 00.10 "Успех"
- 00.25 Комедия "Ад раскрылся"

TV-Центр

- 02.45 Х/ф "Перевал Кассандры"
- 05.05 "Столичное небо". Музыкальный фестиваль

V ПРОГРАММА

- Телекомпания ТВ-3
- 12.55 "Играйте и выигрывайте!"
- 13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь!"
- 14.00 Музыкальный трек
- 14.15 М/ф
- 14.45 "Семь новостей"
- 15.00 "САМБА, РУМБА, ЧА-ЧА-ЧА...". Воспоминания о Молодежном чемпионате мира по танцам 2001 г.
- 18.00 Шоу футбольной Европы. Телеобзор
- 19.10 АВТОСПОРТ. Гонки из серии "ТОП-10"
- 20.10 "Вольный ветер". Х/ф
- 00.15 "Назло рекордам!". Программа О.С.П.-студии
- 00.45 "Табачный капитан". Х/ф
- 02.15 Потрясающие каскадерские трюки
- 03.00 Плавание. Турнир "Марэ Нострум". Четвертый этап

VI ПРОГРАММА

- Телекомпания ТВС
- 8.10 "100 чудес света". "Охотники небес"
- 9.10 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
- 10.10 "Без протокола"
- 11.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 12.00 М/ф "А в этой сказке было так", "Как старик корову продавал", "Туман из Лондона"
- 12.25 Х/ф "В СТАРЫХ РИТМАХ"
- 14.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 15.00 Новости
- 15.25 Ток-шоу "В нашу гавань заходили корабли"

16.45 Комедия "УСАТЫЙ НЯНЬ"

- 18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 19.00 Новости
- 19.25 М/ф "Серая шейка"
- 19.45 Мелодрама "РЕЙС-222". 1-2 серии
- 22.00 "Виторган. До и после..."
- 23.00 Новости
- 23.45 Остроумный х/ф "ВОРОШИЛОВСКИЙ СТРЕЛОК"
- 01.30 Фантастический боевик "ПЯТЫЙ ЭЛЕМЕНТ"
- 03.40 "За стеклом. Теперь ты в армии"

VII ПРОГРАММА

- Телекомпания STS - Кузбасс
- 6.00 Музыка
- 7.00 "СТО ДНЕЙ ПОСЛЕ ДЕТСТВА". Лирическая киноповесть
- 9.00 Музыка
- 9.30 КИНО НА СТС. "МУЖСКОЙ ХАРАКТЕР, ИЛИ ТАНГО НАД ПРОПАСТЬЮ-2". Детектив
- 11.45 КИНО НА СТС. "КАДРИЛЬ". Комедия
- 13.45 КИНО НА СТС. "КИТАЙСКИЙ СЕРВИЗ". Комедия
- 16.00 КВН-2002
- 18.00 Музыка
- 18.30 КАМЕРА! МОТОР!
- 19.00 СКРЫТАЯ КАМЕРА
- 19.30 МАКСИДРОМ-2002
- 21.00 КИНО НА СТС. "ЛЖЕЦ, ЛЖЕЦ!". Комедия
- 23.00 КАМЕРА! МОТОР!
- 23.30 МАКСИДРОМ-2002. Продолжение
- 01.50 СТИЛЬНЫЕ ШТУЧКИ
- 02.15 Музыка

VIII ПРОГРАММА

- Телекомпания НТВ
- 7.55 Анонс дня
- 8.00 "СЕГОДНЯ"
- 8.15 Худ. фильм "СУДЬБА БАРАБАНЩИКА"
- 10.00 "СЕГОДНЯ"
- 10.15 Погода на завтра
- 10.20 Праздничная программа "ЗОЛОТЫЙ ОСТАП"
- 11.20 Комедия "ПЕС БАРБОС И НЕОБЫЧНЫЙ КРОСС"
- 12.00 "СЕГОДНЯ"
- 12.20 Приключенческий х/ф "КОРОНА РОССИЙСКОЙ ИМПЕРИИ, ИЛИ СНОВА НЕУЛОВИМЫЕ", 1, 2 с.
- 14.45 "ФУТБОЛ И ЖЕНЩИНЫ - КТО КОГО?" Спецвыпуск программы "ПРИНЦИП "ДОМИНО"
- 16.00 "СЕГОДНЯ"
- 16.25 ВКУСНЫЕ ИСТОРИИ
- 16.30 Веселый концерт "ЗДРАВСТВУЙ, ЛЕТО!"
- 19.00 "СЕГОДНЯ"
- 19.35 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
- 20.35 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
- 21.40 Комедия "ПЕС БАРБОС И НЕОБЫЧНЫЙ КРОСС"
- 22.00 "СЕГОДНЯ"
- 22.40 Остроумный х/ф "ВОСТОК - ЗАПАД"
- 01.10 Триллер "ВОСКРЕШЕНИЕ"

Кемеровский государственный университет Математический факультет

Объявляет набор абитуриентов для подготовки по специальности 351500 «Математическое обеспечение и администрирование информационных систем».

Вид обучения - дневное отделение на бюджетной и контрактной основах. Срок обучения - 5 лет. Выпускнику присваивается квалификация *математик-программист*.

При поступлении на факультет по данной специальности абитуриент сдает экзамены по следующим предметам:

- математика (письменно),
- информатика (устно),
- русский язык (письменно).

За время обучения студент получает фундаментальные знания и профессиональные навыки по следующим основным направлениям:

- проектирование и администрирование информационных систем;
- планирование и администрирование локальных/глобальных компьютерных сетей;
- системное и прикладное программирование;
- высокопроизводительные вычисления.

Подготовительные курсы для абитуриентов по информатике будут проводиться с 1 июля 2002 года по адресу: Кемерово, пр. Советский, 73, ауд. 2145. Подготовительные курсы (тел. 23-05-96).

Все справки о правилах приема можно получить по телефону 23-39-12 (приемная комиссия) или 55-34-18 (деканат математического факультета).



Требуются, требуются, требуются

Отделу ГИБДД г. Кемерово **требуются** мужчины до 35 лет, имеющие водительские удостоверения кат. В, ВС, с образованием не ниже среднего, годные по состоянию здоровья к службе в органах внутренних дел. Кроме этого, отделу требуются мужчины в отдельную роту ДПС по профилактике краж и угонов автотранспорта. Требования те же. Особенности несения службы: работа в ночное время. По вопросам трудоустройства обращаться по адресу: пр. Октябрьский, 16, каб. 41, тел. 52-23-01, либо каб. 32, тел. 52-52-56.

Отдел вневедомственной охраны при УВД Центрального района **приглашает** для прохождения службы мужчин до 35 лет, имеющих среднее образование и прошедших службу в ВС, на должности милиционеров, милиционеров-кинологов, милиционеров-водителей (водительский стаж не менее 3 лет). Ул. Федоровского, 1 «а», р.т. 21-36-56 (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30).

Государственная противопожарная служба Центрального района г. Кемерово **принимает** на службу мужчин до 35 лет крепких, физически здоровых, отслуживших в ВС, с образованием не ниже среднего, на должность пожарного; водителя кат. С, график работы сутки—трое. Льготы ОВД. Государственная противопожарная служба Центрального р-на, ул. Карболовская, 1. Тел. 32-53-01, 32-51-12, 32-53-02.

Требуется начальник отдела продаж (в/о, опыт работы обязателен). Тел. 30-00-22, 30-04-22.

Требуются грузчики на склад. Обязательна кемеровская прописка. Тел. 30-00-22, 30-04-22.

Требуется автомеханик (тех. образование, опыт работы). Тел. 30-00-22, 30-04-22.

Рекламное агентство **примет** на работу творческую личность для производства рекламных текстов (м., ж. до 30 лет). Тел. 25-36-72, с 9 до 18 ч.

В диско-бар **требуются** уборщица на неполный рабочий день. Тел. 21-15-94.

Требуется менеджер по продажам мясoproдуктов (водительское удост. кат. В). Р. тел. 62-33-44.

Требуются: каменщики, слесарь-сантехник, отделочник (гипсокартон), инженер по техвопросам с высшим тех. обр. (стаж работы не менее 3 лет), жестянщик, газосварщик. Тел. 28-07-16, 28-84-93.

Примем на работу на должность пожарных и водителей мужчин до 35 лет, отслуживших в ВС, годных по состоянию здоровья, с образованием не ниже среднего. Адрес: ул. Черемховская, 5, пожарная часть № 3. Тел. 61-76-80, 61-76-96.

В пресс-службу ГУВД КО **требуются** творческие люди, годные по состоянию здоровья для службы в ОВД, на должности телеоператора и редактора. Тел. 29-79-02, 29-72-40.

Требуется диспетчер. Тел. 21-18-47.

Требуется грузчик. Оплата 100 руб. в день. Тел. 35-73-35.

Требуется менеджер. Тел. 21-26-54.

В связи с расширением штата сотрудников ООО «ИСОН» **требуются** юристы, риэлтеры и дипломированные оценщики. Тел. 25-76-59, 25-74-62.

Детсаду № 224, расположенному по ул. Космическая, 16 «б», **требуются** воспитатели. Тел. 30-26-80, 30-26-64.

Требуется столяр. Тел. 22-21-05, дом. тел. 13-44-89.

Сезонная работа для 17—30-летних. Тел. 28-83-29.

Фонд «Современные Социальные Проекты» **объявляет конкурс** на должность грант-менеджера (в/о, способность к самообразованию, навыки составления бизнес-планов, основы маркетинга PR, основы бухучета). Резюме отправлять по адресу: ул. Красноармейская, 120-404 до 12 июня, ежедневно с 11 до 14 ч., кроме выходных.

Требуются плотник, инженер по охране труда, автоэлектрик, моторист. МДЭУ, отдел кадров, тел. 25-08-76.

Требуются повара, бармены, кухонные работники. Тел. 55-15-54.

Требуется бухгалтер (30-40 лет, знание 1С-бух., о/р в торговле и производстве, коммуникабельность, аккуратность, исполнительность). Тел. 35-73-35.

Требуются посыльщики рыбы в цех производства. Кировский район. З/п от выработки. Тел. 35-73-35, 61-47-26.

Требуются педагог, специалист по социальной работе с педагогическим образованием, организатор, психолог. ЦСПС и Д. Тел. 73-29-29.

Требуются автомойщики. Тел. 36-86-05.

Организации **требуются:** начальник участка механизации, мастер-механик, мастер-строитель, мастер-дорожник, дорожные рабочие, кровельщики, водитель и трактористы. Тел. 64-13-24, 64-28-57.

Требуется продавец-кассир в магазине (образование, о/р, без вредных привычек). З/п до 3 т.р. Тел. 51-79-72.

Требуются секретарь, кладовщик до 25 лет, диспетчер до 22 лет, горничная, штукатур-маляр. Тел. 23-51-81.

Требуется менеджер по рекламе, офис-менеджер (о/р, коммуникабельность, инициативность, энергичность). Тел. 259-259, с 9 до 10 ч., с 17 до 18 ч., пейджер 34-22-22 (СПД).

Требуются курьеры. Тел. 28-87-01, с 10 до 17 ч.

Требуется специалист по высшей и офсетной печати, возможно учеником. Тел. 34-96-41, 25-43-89.

Требуются охранники. Тел. 25-87-70, с 10 до 17 ч.

Требуются официантки. Тел. 25-58-88.

Супермаркету «Золотая рыбка» **требуются** продавцы-консультанты продовольственных товаров (20—35 лет), з/п 2,5 т.р.; старшие продавцы смены (опыт управления персоналом, 25—35 лет), з/п 3 т.р.; товаровед-кладовщик (обязателен о/р), з/п 3 т.р. Тел. 52-55-12

Требуются рабочие: каменщики, штукатуры, отделочники, эл. газосварщики, слесари-сантехники. Тел. 35-16-16, с 8 до 17 ч.

Требуется водитель с личным грузовым а/м кат. В. Тел. раб. 25-53-38.

Требуется бухгалтер материальной группы (19—25 лет, обр. не ниже среднего), з/п от 1,5 т.р. Тел. 36-91-43.

Требуются: водитель кат. В, С (25—35 лет, опыт не менее 5 лет, без вредных привычек, ответственный); менеджер по рекламе и сбыту (автозапчасти) (22—30 лет, в/о); сварщик по металлу (опыт работы обязателен); рабочие строительной специальности (опыт работы обязателен). Тел. 36-91-43.

Требуются продавцы-консультанты в автомагазин до 35 лет (в/о, обязательно знание автозапчастей). Тел. 25-38-00, 36-91-43.

Примем на работу молодых специалистов учениками продавцов-консультантов в автомагазин (обязательно знание автозапчастей). Тел. 25-38-00, 36-91-43.

Требуется слесарь-сантехник с навыками работы газосварщика или токаря. Оклад + пакет соц. гарантий. Справки по тел. 31-29-25, 31-29-49 (в раб. время).

Требуется продавец в салон «Одежда». Тел. 36-74-04.

Требуется техник. Тел. 36-74-04.

В типографию **требуются** разнорабочий (мужчина). Тел. 31-35-33.

ЧЕТВЕРГ

13 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

6.00 Телеканал "Доброе утро"
9.00 Новости
9.15 "Семейные узы". Т/с
10.10 Боевик "Волчья кровь"
11.35 Дисней-клуб: "Переменка"
12.00 Новости
12.20 Комедия "Близнецы"
14.00 Новости
14.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Коста-Рики - сборная Бразилии
16.35 Смехопанорама
17.05 Большая стирка
18.00 Вечерние новости
18.25 "Семейные узы". Т/с
19.25 Х/ф "Черный океан"
21.00 Время
21.35 "Русская рулетка"
22.25 Человек и закон
23.05 Новые "Секретные материалы" ("X-Files")
00.00 Ночное "Время"
00.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Мексики - сборная Италии

II ПРОГРАММА

Канал "Россия"
6.50 - 10.00 Доброе утро, Россия!
10.00 ВЕСТИ
10.10 "Моя семья"
11.00 ВЕСТИ
11.20 Детектив "Лекарство против страха"

ГТРК "Кузбасс" представляет

13.10 ПУЛЬС
13.25 60 лет Кемеровской области

Канал "Россия"

13.45 Т/с "Лодка любви"
14.40 "Дикий ангел". Т/с
15.35 "Афиша"
15.45 "Экспертиза РТР"
16.00 ВЕСТИ
16.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Турции - сборная Китая
18.30 ВЕСТИ

ГТРК "Кузбасс" представляет

18.50 60 лет Кемеровской области
19.00 "36,6"
19.20 ПУЛЬС

Канал "Россия"

19.50 "Комиссар Рекс". Т/с
20.50 "Спокойной ночи, малыши!"
21.00 ВЕСТИ

ГТРК "Кузбасс" представляет

21.35 ПУЛЬС
21.40 Прозрачный бюджет
21.45 Кузбасский центр качества
21.50 Азбука спроса

Канал "Россия"

21.55 Дневник чемпионата мира по футболу
22.45 Комедия "Идеальная пара"
00.00 ВЕСТИ-ПОДРОБНОСТИ
00.20 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ-МОСКВА

00.30 Детективная комедия "Мама, не горюй!"
02.15 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Эквадора - сборная Хорватии
04.25 "Горячая десятка"

III ПРОГРАММА

Телекомпания NTSC
6.00 "Новости Сибири"
6.35 Музыка
7.00 М/с "Кэнди-Кэнди"
7.30 Т/с "Отважные"
8.00 "Новости NTSC"

ГТРК "Кузбасс" представляет

8.30 Родословная русской кухни
9.00 Азбука спроса
9.05 М/с "Маленькие спасители"
9.30 Русские былины. "Садко". М/ф
9.50 ПУЛЬС
10.00 Т/с "Долгая дорога в дюнах"
11.15 "Крестьянская застава"
11.30 Урожайные грядки
12.00 Городская среда
12.45 Музыка. "Би-2"

Телекомпания NTSC

13.30 "Новости Сибири"
14.00 Музыка
14.30 М/с "Птички"
15.30 Т/с "За чудовищем"
16.00 Т/с "Сыщики-любители экстра-класса"
17.00 Т/с "Лус-Мария"
18.00 "Скрытой камерой"
18.30 "Из жизни женщины"
19.00 "Новости Сибири"
19.25 Т/с "Инспектор Зиска"
20.30 "Новости NTSC"
20.55 "Без комментариев"
21.00 "Мой город"
21.30 Вестерн "Стрелок"
23.50 "Новости NTSC"
00.05 Боевик "Братья по оружию"

IV ПРОГРАММА

Телекомпания REN TV - ТВ-Мост

6.00 Музыкальный канал
6.30 "Агентство". Комедийный т/с
7.00 "МЭШ". Комедийный т/с
7.30 "Успех". Ток-шоу Ксении Лариной
7.45 "Пауэр рейнджерс, или Могучие рейнджеры". Т/с
8.10 "Мир Бобби". М/с
8.35 "Вуншпунш". М/с
9.05 "Инспектор Гаджет". М/с
9.30 "24"
9.45 Х/ф "Супер"
12.00 "Страна Советов"
12.30 "Семейное кино". "Монстр"
13.30 "Фиат". Д/ф
14.45 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с

15.50 "Инспектор Гаджет". М/с
16.15 "Вуншпунш". М/с
16.40 "Мир Бобби". М/с
17.05 "Пауэр рейнджерс, или Могучие рейнджеры". Т/с
18.00 "Яго, темная страсть". Т/с
19.00 "Удивительные люди". Д/ф
19.30 "Страна Советов"
19.50 "Видимости"
20.00 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с

21.05 "Симпсоны". М/с
22.00 Комедия "Киллер"
00.20 "Успех"
00.35 Мелодрама "Маленький полковник"

Телекомпания ТВ-Центр

02.45 "Времечко"
03.15 "Русский век"
04.05 События
04.25 "Петровка, 38"
04.45 "Телебукмекер"
05.00 "Открытый проект". Молодежный канал

V ПРОГРАММА

Телекомпания ТВ-3

11.00 Утренний канал
13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь"
14.15 "НА ДНЕ...". Реальное подводное шоу
15.00 Плавание. Турнир "Марэ Нострум". Четвертый этап
17.00 "Это - НБА". Тележурнал
17.30 Музыкальный трек
18.00 Дневной марафон
19.30 "Нокаут". Новости профессионального бокса
20.00 "РЫБОЛОВ"
20.30 "Новости NTSC"

Прямая линия в администрации

10 июня — **МАЗАНЬКО Елена Ивановна**, начальник департамента торговли, тел. 23-49-31.

11 июня — **БАРАНОВ Евгений Михайлович**, заместитель губернатора — руководитель аппарата администрации области, тел. 23-42-33.

13 июня — **МАНГАЗЕЕВ Владимир Михайлович**, заместитель губернатора области (по агропромышленному комплексу), тел. 36-39-75.

14 июня — **КОПЫТОВ Александр Иванович**, заместитель губернатора области (по промышленности, транспорту и связи), тел. 36-40-81.

Вас слушают с 15 до 17 часов. Кроме того, ежедневно с 8.30 до 17.30 работает телефон предложений губернатору 23-41-97.

21.30 "Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона". "Собака Баскервиль", 1 серия
00.15 Баскетбол. Чемпионат России. Мужчины. 1/2 финала
02.15 Потрясающие каскадерские трюки
03.00 "Неделя НХЛ". Телеобозрение
03.30 АВТОРАЛЛИ. Гонки из серии "Формула БМВ"

VI ПРОГРАММА

Телекомпания ТВС

7.50 Х/ф "ПЯТЫЙ ЭЛЕМЕНТ"
10.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
11.00 Новости
11.05 Место печати
11.15 Назло
11.20 Автомобильная программа "АБС"
11.35 Паутина
11.45 Тушите свет
12.05 Спорт
12.35 Свободное время
12.45 Назло
13.00 Новости
13.35 Публичные люди
14.00 Т/с "МУЗЫКА ЕЕ ДУШИ"
15.00 Новости
15.25 "Дачники" с Марией Шаховой
16.15 Х/ф "ВОРОШИЛОВСКИЙ СТРЕЛОК"
18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
19.00 Новости
19.25 "100 чудес света". "Сети паукообразной обезьяны"
20.25 М/с "Алекс". 3-я серия
21.00 Новости
21.30 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
22.25 Публичные люди
23.00 Новости
23.35 Смотрите, кто пришел!
00.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
01.00 Новости
01.45 Тушите свет
02.00 "Наяву"
03.00 Грани
03.35 "Без протокола"
04.25 "За стеклом. Теперь ты в армии"

VII ПРОГРАММА

Телекомпания СТС - Кузбасс

6.00 Музыка
6.15 СЕВЕРНАЯ СТОРОНА
7.00 УЛИЦА СЕЗАМ
7.30 Включайся!
8.30 М/ф
9.00 Музыка
9.30 Х/ф "ЛЖЕЦ, ЛЖЕЦ!"
11.30 М/ф "БАРАНКИН, БУДЬ ЧЕЛОВЕКОМ!"
12.00 ЧАСТНЫЙ ДЕТЕКТИВ МАГNUM
13.00 Среда бела дня
14.00 КВАНТОВЫЙ СКАЧОК
15.00 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ
15.30 СКАЗКИ АЛЬФА
16.00 СУПЕРМЕН
16.30 БИТЛДЖУС
17.00 УДИВИТЕЛЬНЫЕ СТРАНСТВИЯ ГЕРАКЛА
18.00 МОЛОДОЖЕНЫ
18.30 КАМЕРА! МОТОР!
19.00 Пять вечеров
20.00 "ОКНА"
21.00 "СМЕРЧ-2. В ПОГОНЕ ЗА БУРЕЙ". Драма
23.30 КАМЕРА! МОТОР!
00.00 ПУТЕШЕСТВИЯ В ПАРАЛЛЕЛЬНЫЕ МИРЫ
01.00 МАГИЯ МОДЫ
01.30 СЕВЕРНАЯ СТОРОНА
02.15 КОМЕДИЯ "КАК В КИНО"
02.45 Музыка

VIII ПРОГРАММА

Телекомпания НТВ

6.00 - 8.35 УТРО на НТВ
8.55 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
10.00 "СЕГОДНЯ"
10.20 Погода на завтра
10.25 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
11.20 "КРИМИНАЛЬНАЯ РОССИЯ". "ФАЛЬШИВОМОНЕТЧИКИ", 2 серия
12.00 "СЕГОДНЯ"
12.20 Детектив "ПРОПАВШИЕ СРЕДИ ЖИВЫХ"
14.00 "СЕГОДНЯ"
14.20 "ПРИНЦИП "ДОМИНО". Ток-шоу
16.00 "СЕГОДНЯ"
16.30 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
18.40 КРИМИНАЛ
19.00 "СЕГОДНЯ"
19.25 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
20.30 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
21.35 КРИМИНАЛ
22.00 "СЕГОДНЯ"
22.45 СОВЕРШЕННО СЕКРЕТНО. "СЕГОДНЯ"
23.50 Триллер "ВЕЛЕНИЕ СЕРДЦА"
00.35 "ВСЕ ЗВЕЗДЫ ЧЕМПИОНАТА МИРА ПО ФУТБОЛУ"

ПЯТНИЦА

14 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

6.00 Телеканал "Доброе утро"
 9.00 Новости
 9.15 "Семейные узы". Т/с
 10.15 Х/ф "Черный океан"
 11.45 "Ералаш"
 12.00 Новости
 12.15 Документальный детектив. "Из воров в греки". Дело 2001 года
 12.45 "Старые знакомые". Х/ф
 14.00 Новости
 14.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Туниса - сборная Японии
 16.30 "Ералаш"
 16.55 Т/с "Зимняя вишня"
 18.00 Вечерние новости (с субтитрами)
 18.25 "Семейные узы". Т/с
 19.25 Документальный детектив "Троцкий конь". Дело 2002 года
 20.00 Поле чудес
 21.00 Время
 21.35 Боевик "Рокки-3"
 23.25 "Другое время". Программа М. Леонтьева

II ПРОГРАММА

Канал "Россия"

6.50 - 10.00 Доброе утро, Россия!
 10.00 ВЕСТИ
 10.10 "Моя семья"
 11.00 ВЕСТИ
 11.20 Остро сюжетный х/ф "Отряд "Д"
 12.35 Комедия "Примадонна Мэри"
 ГТРК "Кузбасс" представляет
 13.50 ПУЛЬС
 14.05 60 лет Кемеровской области
 Канал "Россия"
 14.20 Футбол. Чемпионат мира. Сборная Бельгии - сборная России
 16.30 ВЕСТИ
 16.50 Т/с "Лодка любви"
 17.45 "Дикий ангел". Т/с
 18.30 ВЕСТИ
 ГТРК "Кузбасс" представляет

III ПРОГРАММА

Телекомпания NTSC

6.00 "Новости Сибири"
 6.35 Музыка
 7.00 М/с "Приключения Рекса"
 7.30 Т/с "Отважные"
 8.00 "Новости NTSC"
 ГТРК "Кузбасс" представляет
 8.30 ПУЛЬС
 8.55 Азбука спроса
 9.00 М/с "Маленькие спасители"
 9.25 Мультурок
 9.30 Русские былины. "Василиса Микулишна"
 9.50 ПУЛЬС
 10.00 Т/с "Долгая дорога в дюнах"
 11.15 "Союзное вече"
 11.35 Х/ф "Овод"
 13.10 Музыка. "Ва-Банк"
 Телекомпания NTSC
 13.30 "Новости Сибири"
 14.00 "Мой город"
 14.30 М/с "Птички"
 15.00 "Хит-парад на ТНТ". Итоги
 15.30 Т/с "За чудовищем"
 16.00 Т/с "Солдат удачи Лтд. Спецназ". "Горячая точка"
 17.00 Т/с "Лус-Мария"
 18.00 "Скрытой камерой"
 18.30 "Из жизни женщины"

19.00 "Новости Сибири"
 19.25 Т/с "Сирены"
 20.30 "Новости NTSC"
 21.00 "10 вопросов NTSC"
 21.30 Триллер "Соседи"
 23.55 "Новости NTSC"
 00.10 Эротика. "Эммануэль"

IV ПРОГРАММА

Телекомпания RENT TV - ТВ-Мост

6.00 Музыкальный канал
 6.30 "Анри и Анита". Д/ф
 7.00 "МЭШ". Комедийный т/с
 7.30 "Успех". Ток-шоу Ксении Лариной
 7.45 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
 8.10 "Видимости"
 8.35 "Вуншпунш". М/с
 9.05 "Инспектор Гаджет". М/с
 9.30 "24"
 9.45 Криминальная комедия "Влюбленный гастроном"
 12.00 "Страна Советов"
 12.30 "Семейное кино". "Монстр"
 13.30 "Сны и катастрофы". Д/ф
 14.45 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с
 15.50 "Инспектор Гаджет". М/с
 16.15 "Вуншпунш". М/с
 16.40 "Мир Бобби". М/с
 17.05 "Пауэр рейнджеры, или Могучие рейнджеры". Т/с
 18.00 "Яго, темная страсть". Т/с
 19.00 "Удивительные люди". Д/ф
 19.30 "Страна Советов"
 19.50 "Видимости"
 20.00 "Следствие ведут знатоки. 10 лет спустя". Т/с
 21.05 "Симпсоны". М/с
 22.00 Криминальная драма "Водитель"
 00.00 "Метро"
 00.15 Мелодрама "Вдова с острова Сен-Пьер"
 Телекомпания ТВ-Центр
 03.00 "Времечко"
 03.35 "Секретные материалы: расследование ТВЦ"
 04.05 События
 04.25 "Петровка, 38"
 04.45 "Театр смерти". Триллер

V ПРОГРАММА

Телекомпания ТВ-3

11.00 Утренний канал
 12.55 "Играйте и выигрывайте!"
 13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь!"
 14.15 "РЫБОЛОВ"
 15.00 "Неделя НХЛ"
 15.30 НХЛ. Кубок Стэнли
 17.30 Музыкальный трек
 18.00 Дневной марафон
 19.30 АВТОРАЛЛИ. Гонки из серии "ТОП-10"
 20.30 "Новости NTSC"
 21.00 "220 ВОЛЬТ"
 21.30 "Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона". "Собака Баскервилей", 2 серия
 00.15 НБА. Плей-офф. Финал
 02.15 Потрясающие каскадерские трюки
 03.00 АВТОСПОРТ. Чемпионат России по картингу

VI ПРОГРАММА

Телекомпания ТВС

8.00 "100 чудес света". "Сети наукообразной обезьяны"
 9.00 "Наяву"
 10.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
 11.00 Новости
 11.05 Место печати
 11.15 Назло
 11.20 Автомобильная программа "АБС"
 11.35 Паутина
 11.45 Тушите свет
 12.05 Спорт

12.35 Свободное время
 12.45 Назло
 13.00 Новости
 13.35 Публичные люди
 14.00 Т/с "МУЗЫКА ЕЕ ДУШИ"
 15.00 Новости
 15.25 "Пестрая лента" с Сергеем Урсуляком
 16.20 Мелодрама "ПОСЛЕДНЯЯ ВСТРЕЧА"
 18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
 19.00 Новости
 19.25 "100 чудес света". "Маленькая рыбка в глубокой воде"
 20.25 М/с "Алекс". 4-я серия
 21.00 Новости
 21.30 Т/с "ДЕТЕКТИВ НЭШ БРИДЖЕС"
 22.25 Публичные люди
 23.00 Новости
 23.35 Смотрите, кто пришел!
 00.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
 01.00 Новости
 01.50 "Без галстука" с Ириной Зайцевой
 02.20 Боевик "ПРИЧИНА СМЕРТИ"
 03.55 "За стеклом. Теперь ты в армии"

VII ПРОГРАММА

Телекомпания СТС - Кузбасс

6.00 Музыка
 7.00 УЛИЦА СЕЗАМ
 7.30. Включайся!
 8.30 М/ф
 9.30 КИНО НА СТС. "СМЕРЧ-2. В ПОГОНЕ ЗА БУРЕЙ"
 12.00 ЧАСТНЫЙ ДЕТЕКТИВ МАГNUM
 13.00 Среда бела дня
 14.00 КВАНТОВЫЙ СКАЧОК
 15.00 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ
 15.30 СКАЗКИ АЛЬФА
 16.00 СУПЕРМЕН
 16.30 БИТЛДЖУС
 17.00 УДИВИТЕЛЬНЫЕ СТРАНСТВИЯ ГЕРАКЛА
 18.00 СКРЫТАЯ КАМЕРА
 18.30 КАМЕРА! МОТОР!
 19.00 Пять вечеров
 20.00 "ОКНА"
 21.00 КИНО НА СТС. "МОЯ МАЧЕХА - ИНОПЛАНЕТЯНКА". Фантастическая комедия
 23.30 ДОБРЫЙ ВЕЧЕР С ИГОРЕМ УГОЛЬНИКОВЫМ
 01.00 КИНО НА СТС. "АФЕРА". Криминальная драма

VIII ПРОГРАММА

Телекомпания НТВ

6.00 - 8.35 УТРО на НТВ
 8.55 Т/с "ЧЕРНЫЙ ВОРОН"
 10.00 "СЕГОДНЯ"
 10.20 Погода на завтра
 10.25 "Шоу Елены Степаненко"
 11.20 "РАСТИТЕЛЬНАЯ ЖИЗНЬ"
 12.00 "СЕГОДНЯ"
 12.20 Комедия "КУРЬЕР"
 14.00 "СЕГОДНЯ"
 14.20 "ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ...". ФЕНОМЕНАЛЬНЫЙ ТАЛАНТ
 15.15 ПЕПСИ-ЧАРТ
 16.00 "СЕГОДНЯ"
 16.30 Т/с "ПО ИМЕНИ БАРОН..."
 17.40 "ВНИМАНИЕ: РОЗЫСКИ!". "УДАЧНАЯ ПРОВОКАЦИЯ"
 18.40 КРИМИНАЛ
 19.00 "СЕГОДНЯ"
 19.20 Супербоевик "ДОЛГИЙ ПОЦЕЛУЙ НА НОЧЬ"
 22.00 "СЕГОДНЯ"
 22.20 Комедия "КАК СДЕЛАТЬ ИЗ ЖЕНЫ ЧУДОВИЩЕ"
 00.40 "ВСЕ СРАЗУ!"
 01.15 Х/ф "РАЗБИРАЯ ГАРРИ"

ПЛАНЕТА КОМПЬЮТЕРОВ

Солярис

- Pentium, Pentium II
- Celeron, Pentium III
- Принтеры • Сканеры
- НОУТБУКИ
- КАРТРИДЖИ, ЗАПРАВКА
- Ремонт техники
- Гарантия до 3-х лет

тел: (384-2) 23-39-67, 23-05-55
"СОЛЯРИС"

23-14-00
 ТЕЛЕФОН РЕКЛАМНОЙ СЛУЖБЫ
23-22-60

Крупнейший Internet-проект
Выставочный МОСТ
 www.rsoft.ru/vmost

Выставки России и зарубежья
 Новости выставочного бизнеса
 Услуги участникам и посетителям
 Заявки на участие со скидками

RSoft Ltd (812) 114-3181
 E-mail: vmost@rsoft.ru

ВАСК

Накопительное страхование жизни-жизненно необходимо

Лиц № 2008 Д ☎ **36-29-60, 36-29-61**

Лицензия от 26.12.2001 г. №002908, выдан Минимуществом РФ

ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ «ПЕРСПЕКТИВА»

ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ СОБСТВЕННОСТИ
 пр. Октябрьский, 53, корп. 2, оф. 804. Тел/факс (3842) 35-42-87, 760-250, 760-870

Кемеровский государственный университет
 Математический факультет
 Кафедра ЮНЕСКО по новым информационным технологиям

Объявляют День открытых дверей для абитуриентов и их родителей

Цель: рассказать абитуриентам о специальности «Математическое обеспечение и администрирование информационных систем», познакомить с условиями приема и дальнейшего обучения на математическом факультете по данной специальности, показать учебно-техническую базу.

Перед абитуриентами и их родителями выступят представители администрации КемГУ, математического факультета, ведущие преподаватели кафедры ЮНЕСКО. В программе экскурсия в учебные компьютерные классы и Центр Интернет КемГУ.

Начало. 28 июня 2002 г. в 11.00
 у входа во 2-й корпус КемГУ (пр. Советский, 73).
 Справки по тел. 23-44-03, 55-34-18

60 летию Кемеровской области посвящается

12 июня Парк Победы
Третий областной фестиваль детской песни

«На свободной земле»

город Кемерово

При поддержке: администрации Кемеровской области
 Администрации города Кемерово, Российского союза ветеранов Афганистана
Информационная поддержка: газеты «Кемерово», «Вечерний Кемерово», «Кузнецкий край», «С тобой». ГТРК «Кузбасс» и «Русское радио»

Внимание конкурс!!!

Центр Новых Информационных Технологий Кемеровского государственного университета 5 сентября 2002 г. с 15-00 часов в актовом зале 2-го корпуса КемГУ проводит 5-й юбилейный студенческий Internet-фестиваль "ИНТЕРНЕТционал - 2002".

Фестиваль проводится при поддержке администрации Кемеровской области и Кемеровского госуниверситета.

На празднике будут подведены итоги областного конкурса WEB-ресурсов по 12 номинациям.

Подробности на сайте <http://delo.kemsu.ru>, также по телефону 23-32-47.

Продам
установку для изготовления шлакоблоков.
Тел. 31-42-12, вечером.

ООО *УФАЛЕЙ*
реализует мраморную модульную плитку, памятники из мраморной крошки, мрамора и гранита. Можно с установкой. Действуют скидки.
Пр. Советский, 50. Тел. 36-68-96, ул. Орджоникидзе, 2а (пл. Пушкина) тел. 23-44-98.

Требуется
инженер для обслуживания учебного процесса в компьютерных классах ЦНИТ.
Тел. 23-32-89

«СЕМЕЙНЫЙ СТОМАТОЛОГ»
● Лечение осложненных зубов
● Профилактика кариеса
● Эстетическая реставрация
● Устранение дефектов зубного ряда без протезирования
Прием ведут Стефашин С. В., Морозов В. А.
Ул. Красноармейская, 114
Т. 25-15-31, с 8.00 до 20.00.

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР *КОММОН*
Ремонт импортной бытовой техники
Гарантия, вызов на дом
г. Кемерово, ул. 40 лет Октября, дом 20, т. 62-50-12.

Компания *ПРИМУЛА*
ПЕРВОКЛАССНЫЕ ОЦЕНЩИКИ
Оценим основные фонды, бизнес, автотранспорт, недвижимость.
Кемерово ☎ 25-37-05

Компенсации вкладчикам

Управление социальной защиты населения администрации г. Кемерово сообщает, что с 10 июня 2002 года по поручению Федерального общественно-государственного фонда по защите прав вкладчиков и акционеров будут производиться компенсационные выплаты льготным категориям вкладчиков, прошедших регистрацию в администрации Кемеровской области по январю 2002 года.

До указанной даты ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 9.30 до 17.30 вкладчики или их представители, имеющие доверенность, могут сообщить об изменении реквизитов лицевого счета, указанных в заявлении при составлении списков, или сообщить реквизиты вновь открытого лицевого счета по адресам районных отделов социальных выплат и льгот управления социальной защиты населения администрации г. Кемерово:

- Заводский отдел — ул. Карболитовская, 7, каб. 42, тел. 25-48-86;
- Кировский отдел — ул. 40 лет Октября, 10, каб. 15, тел. 62-53-84;
- Ленинский отдел — б. Строителей, 34, каб. 39, тел. 51-73-29;
- Рудничный отдел — пр. Шахтеров, 45 «а», каб. 45, тел. 34-15-18;
- Центральный отдел — ул. Кирова, 40, каб. 14, тел. 25-62-77.

Компания Мега представляет программы: БУХГАЛТЕРИЯ, ПРАВОВАЯ КОМПЬЮТЕРНАЯ СИСТЕМА ГАРАНТ.
КУЗБАССКОЕ АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
спектр информационных услуг и продуктов для компьютера

- электронный справочник "Торгово-промышленный комплекс Кузбасса" (более 150 тысяч телефонов о товарах и услугах, фирмах и предприятиях)
- программно-информационные пакеты для строителей, архитекторов, сметчиков, дизайнеров зданий и сооружений
- интернет-аккредитация организаций и СМИ на сайте "Экономика и жизнь Кузбасса"
- работаем с поставщиками информации

Сильная Информация! Сильные Средства!
Кемерово, ул. Ноградская, 3, оф. 70а, <http://www.mega.kemerovo.su>
тел. (384-2) 36-29-06, 36-62-01, 25-32-77

ООО *Минутка*
производит быстрый и качественный ремонт наручных, настольных, настенных часов всех отечественных и иностранных марок.
Приглашаем к сотрудничеству организации, торгующие часами!
Ждем по адресу: пр. Советский, 43 (вход со двора).
Телефон 363-484. Свидетельство 4194

Фирма «Ваксойл» предлагает Антикоррозийная обработка материалами: **ВАКС** ноксудол, Вахойл, текстил, саудал.
Автосигнализация, шумоизоляция, автохимия
Защита поддона, чехлы, подкрылки, коврики с подогревом.
Защита и восстановление лакокрасочного покрытия и салона, ремонт автостекол.
Продажа и установка магнитол, акустики.
Гарантия на все услуги.
Лиц. № 106, выд. Кем. АЦСМ
г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29Б. Тел. 258-790, 254-777, 231-724.

СУББОТА

15 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

- 6.45 Муз. комедия "Летучая мышь". 1-я серия
- 8.00 Новости
- 8.15 М/с "Незнайка на Луне"
- 8.45 Слово пастыря. Митрополит Кирилл
- 9.00 Т/с "Собачье дело"
- 10.00 Новости
- 10.10 Смак
- 10.25 "Большой футбол"
- 11.00 Здоровье
- 11.40 "Чтобы помнили..." М. Глузский
- 12.20 Х/ф "Места тут тихие..."
- 14.00 Новости (с субтитрами)
- 14.15 Футбол. Чемпионат мира. 1/8 финала
- 16.35 Дисней-клуб: "Утиные истории"
- 17.00 "Русский силуэт"
- 17.25 "Десятый бал" Александра Малинина
- 18.00 Вечерние новости
- 18.15 "Десятый бал". Продолжение
- 19.05 "Шутка за шуткой"
- 20.00 "Кто хочет стать миллионером?". Телеигра
- 21.00 Время
- 21.30 "Что? Где? Когда?" Финал
- 22.40 Х/ф "Трюкач"
- 01.15 Программа "Лучшие кинотропки года"

II ПРОГРАММА

- Канал "Россия"
- 7.15 Приключенческий х/ф "Застава в горах"
 - 8.50 "Киноистории Глеба Скороходова"
 - 9.00 "Диалоги о рыбалке"
 - 9.30 Т/с "Повелитель зверей"
 - 10.15 "Военная программа"
 - 10.30 "Золотой ключ"
 - 10.50 "Здоровье и жизнь"
 - 11.25 "Доброе утро, страна!"
 - 12.00 "Сто к одному". Телеигра
 - 13.00 "Наука и техника". Научно-популярная программа
 - 14.05 "Диалоги о животных"
 - 15.05 "Вокруг света"
 - 16.00 ВЕСТИ

ГТРК "Кузбасс" представляет

- 16.20 Под знаком Зодиака
- 16.50 "Очаг большого города" (Кузнецкая ТЭЦ)
- 17.05 Муслим Магомаев в Кузбассе
- 17.25 Азбука спроса
- Канал "Россия"
- 17.30 "Моя семья"
- 18.20 "Аншлаг"
- 19.20 Футбол. Чемпионат мира. 1/8 финала
- 21.30 ВЕСТИ
- 21.55 "Зеркало"
- 22.30 Комедия "Шуб-баба Люба!"
- 00.10 Дневник Чемпионата мира по футболу
- 01.10 Х/ф "Двойник"
- 03.30 Церемония закрытия XIII Открытого российского кинофестиваля в Сочи

III ПРОГРАММА

- Телекомпания NTSC
- 6.00 Музыкальная программа
 - 7.00 Т/с "Первая волна"
 - 8.00 "Из жизни женщины". Дайджест
 - 8.30 М/с "Рэдволл"
 - 9.00 "Новости NTSC"
 - 9.30 "10 вопросов NTSC"
 - 10.00 Х/ф "Без права на провал"
 - 12.00 "Сегоднячко" за неделю
 - 13.00 "Медицинское обозрение"
 - 13.30 "Час Дискавери". "Дворец Клеопатры"
 - 14.30 "Кино, кино, кино"

Дом актера
поздравляет выпускников вузов с окончанием учебы, желает успешной защиты и приглашает провести последнюю студенческую вечеринку в кафе "Театральное"
Справки по ☎ 36-35-57

- 15.00 "Удивительные животные-3"
- 15.30 М/с "Марсупиалами"
- 16.00 М/с "Волшебный школьный автобус"
- 16.30 М/с "Рэдволл"
- 17.00 Т/с "Первая волна"
- 18.00 "Антология юмора"
- 19.00 М/с "Черепашки-ниндзя"
- 19.25 Т/с "Сирены"
- 20.30 Комедия "Непридуманные истории"
- 21.25 "Глобальные новости"
- 21.30 Музыка

ГТРК "Кузбасс" представляет

- 22.00 Под знаком Зодиака
- 22.20 "Шаг за горизонт"
- 22.50 Т/с "Ступени к славе"
- 23.45 Музыка, музыка
- 00.15 Х/ф "Кастрат Фаринелли"

IV ПРОГРАММА

Телекомпания REN TV - ТВ-Мост

- 7.15 "Принцесса Диана: правдивая история". Д/ф, 1-я серия
- 8.15 "В гостях у Тофика"
- 8.30 "Русалочка". М/с
- 9.00 "Тик-герой". М/с
- 9.30 "Джин-Джин из страны Пандаленд". М/с
- 10.00 "Гриффины". М/с
- 11.00 "Щедрое лото"
- 11.40 "Мир спорта глазами "Жиллет"
- 12.00 "Пароль - "Вечность". Т/с
- 13.00 "Удивительные люди". Д/ф
- 13.30 "24"
- 13.45 Трагикомедия "Зайчик"
- 15.35 "Очевидец"
- 16.10 "Маленькая политика". Ток-шоу
- 16.50 "17,15 "Черепашки ниндзя: новая мутация". Т/с
- 17.50 "Семейное кино". "Арабские приключения"
- 19.00 "Страна Советов"
- 19.30 Боевик "Жил-был полицейский"
- 21.40 Боевик "Жестокое правосудие"
- 00.00 "Мутанты Икс". Т/с
- 01.00 Ночной музыкальный канал

Телекомпания ТВ-Центр

- 01.55 Международные спортивные юношеские игры. Церемония открытия
- 03.45 События
- 04.00 "Хорошо, Быков"
- 04.15 Дневник Международных спортивных юношеских игр
- 04.45 Комедия "Орел или решка"

V ПРОГРАММА

Телекомпания ТВ-3

- 12.55 "Играйте и выигрывайте!"
- 13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь!"
- 14.00 "Веселые старты"
- 14.30 Музыкальный трек
- 14.45 "Семь новостей"
- 15.00 "Планета футбол". Тележурнал
- 15.30 ФИЛЬМ - ДЕТЯМ. "Где ты, Багира?"
- 16.45 Шоу футбольной Европы. Телеобозрение
- 18.00 АВТОРАЛЛИ. Гонки из серии "Формула БМВ"
- 19.30 "Назло рекордам?"
- 20.00 "Нокаут"
- 21.00 "Вундеркинд". Х/ф
- 00.15 ИСТОРИЯ ФУТБОЛА. ВЕК XX. Чемпионат мира-1958. Швеция
- 01.00 ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ. "Чемпионы на льду"
- 03.15 "Мистер Икс". Х/ф
- 04.55 МОТОТРИАЛ. Этап чемпионата мира в закрытых помещениях. Англия. 1-й этап

VI ПРОГРАММА

Телекомпания ТВС

- 7.55 "100 чудес света". Маленькая рыбка в глубокой воде
- 8.55 "Без галстука"
- 9.25 Х/ф "ПРИЧИНА СМЕРТИ"
- 11.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 12.00 Х/ф "ЖЕНЯ, ЖЕНЕЧКА И "КАТЮША"
- 13.30 Автомобильная программа "АБС"
- 13.55 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 15.00 Новости
- 15.20 Путеводитель
- 15.50 М/ф "Ушастик", "Ушастик и его друзья"
- 16.25 Детектив "ДЛИННОЕ, ДЛИННОЕ ДЕЛО"

- 18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 19.00 Новости
- 19.25 "100 чудес света". "Мозаика Серенгети"
- 20.25 М/ф "Волк и семеро козлят на новый лад"
- 20.35 Ток-шоу "В нашу гавань заходили корабли"
- 22.00 "Дачники"
- 23.00 Новости
- 23.50 Ток-шоу "За стеклом. Теперь ты в армии"
- 01.00 "Помехи в эфире"
- 01.20 Криминальная драма "ХОЗЯИН ИМПЕРИИ"
- 03.10 Интерактивное музыкальное шоу "Земля - воздух"

VII ПРОГРАММА

Телекомпания СТС - Кузбасс

- 6.00 Музыка
- 7.00 "ПОДМЕНЕННАЯ КОРОЛЕВА". Фильм-сказка
- 8.20 М/ф "СКАЗКА О МЕРТВОЙ ЦАРЕВНЕ И О СЕМИ БОГАТЫРЯХ"
- 9.00 Музыка
- 9.30 КВА-КВА ГВАРДИЯ
- 10.00 ТАБАЛУГА
- 10.30 ПУЧЧИНИ
- 11.00 КАК ДЕЛА У МИМИ?
- 11.30 ЧАК ФИНН
- 12.00 ОХОТНИКИ ЗА ДРЕВНОСТЯМИ
- 13.00 ГОРЯЩАЯ ЗОНА
- 14.00 МИРОВОЙ РЕСТЛИНГ
- 15.00 ЗЕНА - КОРОЛЕВА ВОИНОВ
- 16.00 ПЕРВОЕ СВИДАНИЕ
- 17.00 МОСКОВСКИЕ ОКНА
- 18.00 Музыка
- 18.30 ОСТОРЖНО, МОДЕРН-2
- 19.00 "АНДРОИД". Фантастика
- 21.00 "ВСЕЛЯЮЩИЕ СТРАХ". Комед. фильм ужасов
- 23.30 ОСТОРЖНО, МОДЕРН-2
- 00.00 "КРИСТИН". Фильм ужасов
- 02.05 ЗНАЙ НАШИХ!
- 02.30 Музыка

VIII ПРОГРАММА

Телекомпания НТВ

- 6.45 Детский т/с "ГОЛУБОЕ ДЕРЕВО"
- 7.35 ОХ, УЖ ЭТИ ДЕТИ!
- 8.00 "СЕГОДНЯ"
- 8.15 Сказка "КОЩЕЙ БЕССМЕРТНЫЙ"
- 9.20 Доктор Бранд. "БЕЗ РЕЦЕПТА"
- 10.00 "СЕГОДНЯ"
- 10.15 Погода на завтра
- 10.20 "ЧИСТОСЕРДЕЧНОЕ ПРИЗНАНИЕ"
- 10.50 "ЖЕНСКИЙ ВЗГЛЯД". Светлана Немоляева
- 11.25 "КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС". "ОКНА ВМЕСТО ПОТОЛКА"
- 12.00 "СЕГОДНЯ"
- 12.25 Х/ф "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ СРОК"
- 14.25 ПУТЕШЕСТВИЯ НАТУРАЛИСТА
- 15.05 СВОЯ ИГРА
- 16.00 "СЕГОДНЯ"
- 16.25 "Профессия - репортер". "МЕЖДУ ЖИЗНЬЮ И СМЕРТЬЮ"
- 16.50 "ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ...". "ВМЕСТЕ ПОНЕВОЛЕ"
- 17.50 Т/с "НЕИЗВЕСТНАЯ ПЛАНЕТА"
- 19.00 "СЕГОДНЯ"
- 19.45 Т/с "ОХОТА НА ЗОЛУШКУ"
- 20.55 "СВОБОДА СЛОВА" с Савиком Шустером
- 22.30 ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ БОКС. СУПЕРБОЙ. Артуро Гатти и Айви Робинсон
- 23.30 Эротический детектив "ТАЙНАЯ ЖИЗНЬ"

КОМПЬЮТЕРНОЕ БЮРО
36-90-45, 25-09-53
НАША МАРКА COMPUTER BUREAU ВСЕМ ЗНАКОМА
КОМПЬЮТЕРЫ МИРОВОГО КЛАССА, ПРИНТЕРЫ, СКАНЕРЫ, МУЛЬТИМЕДИА И Т.Д.

СТРОЙ ДРЕ г. Кемерово, тел.: (384-2) 28-94-22, 28-88-32
предлагает со склада в Кемерово

- чугунные радиаторы МС-140;
- чугунную и пластмассовую канализацию;
- вентили, задвижки, отводы;
- каболку, лен сантехнический;
- мойку эмалированную;
- чашу Генуя, чугунную; трапы чугунные.



ВОСКРЕСЕНЬЕ

16 ИЮНЯ

I ПРОГРАММА

6.40 "Летучая мышь". 2 с.
8.00 Новости
8.10 Армейский магазин
8.40 Дисней-клуб: "Тимон и Пумба"
9.05 Т/с "Собаачье дело"
10.00 Новости
10.10 Клуб путешественников
10.50 "Сами с усами"
11.20 Финал сезона. Умницы и умники
12.05 Легендарная комедия "Раэзия"
14.00 Новости (с субтитрами)
14.15 Футбол. Чемпионат мира. 1/8 финала
16.30 Дисней-клуб: "Микки Маус и его друзья"
17.10 Живая природа. "Голубая бездна"
18.00 Вечерние новости
18.20 Церемония вручения премии "Призвание"
19.55 Триллер "Бездна"
22.30 Времена
23.45 Боевик "Хорошие парни"

II ПРОГРАММА

Канал "Россия"

7.25 Х/ф "Колдунья"
9.00 Т/с "Повелитель зверей"
9.50 "Русское лото"
10.40 "ТВ Бинго-шоу"
11.20 "Доброе утро, страна!"
11.55 "Сам себе режиссер"
12.55 "Городок". Дайджест
13.30 Х/ф "Сладкая женщина"
15.15 "Парламентский час"
16.00 ВЕСТИ
16.20 Х/ф "Багряная трава"
16.50 Острозюжетная комедия "48 часов"
18.40 "ХА". Маленькие комедии
19.05 "ТВ Бинго-новости"
19.20 Футбол. Чемпионат мира. 1/8 финала
21.30 ВЕСТИ НЕДЕЛИ
22.40 "Аншлаг"
23.45 Х/ф "Переговорщик"
02.25 Дневник Чемпионата мира по футболу
03.25 Т/с "Твин Пикс"

III ПРОГРАММА

Телекомпания NTSC

6.00 Музыкальная программа
7.00 Т/с "Первая волна"
8.00 "Из жизни женщины"
8.30 М/с "Рэдволл"
9.00 М/с "Марсупилами"
9.30 Познав. программа "Осколки времени"
9.50 "Глобальные новости"
10.00 Фильм "Афоня"
12.10 Ток-шоу "Страсти"
13.10 "Встреча с..."
14.00 "Чудеса кино"
14.30 Д/с "Истории океанов"
16.00 М/с "Волшебный школьный автобус"
16.30 М/с "Рэдволл"
17.00 Т/с "Первая волна"
18.00 Боевик "Приказано уничтожить"
20.30 Комедия "Непридуманные истории"
21.25 "Глобальные новости"
21.30 "Однажды вечером"
22.35 М/с "Боб и Маргарет"
23.10 Ночной канал "Для тех, кому за полночь..."

IV ПРОГРАММА

Телекомпания REN TV - ТВ-Мост

7.15 "Под углом 23 с половиной". Т/с
8.00 "Страна Советов"
8.15 "В гостях у Тофика"
8.30 "Русалочка". М/с
9.00 "Тик-герой". М/с

9.30 "Джин-Джин из страны Панда-ленд". М/с
10.00 "Симпсоны". М/с
11.00 "Щедрый миг"
11.45 "1/52". Спортивное обозрение
12.00 "Мутанты Икс". Т/с
13.00 "Военная тайна"
13.30 "24"
13.45 Детектив "Убить "Шакала"
15.25 "24". Истории
15.40 "Очевидец"
16.25 "Агентство". Комедийный т/с
17.05 "Черепашки ниндзя: новая мутация". Т/с
17.35 "Дорога к храму"
18.00 "Семейное кино". "Арабские приключения"
19.00 "Страна Советов"
19.30 Триллер "Три дня Кондора"
22.05 Фантастический боевик "Приговор времени"
00.25 "Секретные материалы". Т/с
01.25 "Альфред Хичкок представляет". Т/с
01.55 Ночной музыкальный канал

Телекомпания ТВ-Центр

02.55 События
03.10 "Деликатесы"
03.40 Дневник Международных юношеских игр
04.10 Чемпионат мира по шоссейно-кольцевым мотогонок. Гран-при Каталонии
05.05 "Мисс Русское Радио". Телеверсия одноименного конкурса

V ПРОГРАММА

Телекомпания ТВ-3

12.55 "Играйте и выигрывайте!"
13.00 Ток-шоу о футболе "7 раз отмерь!"
14.00 "Кабум Казум"
14.30 Музыкальный трек
14.45 Дневник юношеских игр
15.00 "ГОЛмания". Обзор латиноамериканского футбола
15.30 ФИЛЬМ-СКАЗКА "Бедный Джонни и Арника"
16.45 ПРОФЕССИОНАЛЫ РИНГА
17.45 "Семь новостей"
18.00 НХЛ. Кубок Стэнли
20.00 "Это - НБА". Тележурнал
21.00 НБА. Плей-офф
00.15 ИСТОРИЯ ФУТБОЛА. ВЕК XX. Чемпионат мира-1962. Чили
01.00 "Империя спорта"
02.00 Музыкальная программа
03.00 "Самая старая в мире подружка невесты". Х/ф
04.40 "Береги автомобиль!"

VI ПРОГРАММА

Телекомпания ТВС

7.50 М/ф "Волк и семеро козлят на новый лад"
9.00 "Дачники" с Марией Шаховой
10.00 "Земля - воздух"
11.30 Х/ф "ХОЗЯИН ИМПЕРИИ"
13.20 Советы профессора Чайникова
13.50 Ток-шоу "За стеклом. Теперь ты в армии"
15.00 Новости
15.25 Завтрак с Соловьевым
15.55 М/ф "Бюро находок"
16.25 Мелодрама "ПАРАШЮТИСТЫ"
18.00 "За стеклом. Теперь ты в армии"
19.00 Новости
19.30 Интернет-программа "Большая паутинка"
20.00 М/ф "Приключения поросенка Фунтика"
20.15 "Пестрая лента"
21.10 Комедия "ЧУДОВИЩЕ"
23.00 "Итоги"
01.10 Х/ф "ШОКОЛАД"
03.15 Х/ф "ЧЕРНЫЙ АНГЕЛ"

VII ПРОГРАММА

Телекомпания CTC - Кузбасс

6.00 "ПЕРЕСТРЕЛКА". Вестерн
8.00 Один в кубе
8.30 ОТРАЖЕНИЕ
9.00 Музыка

9.30 УТКИ В ГОРОДЕ
10.00 ФЛИППЕР И ЛОПАКА
10.30 НИК И ПЕРРИ
11.00 НЯНЯ-МУМИЯ
11.30 ЧАК ФИНН
12.00 ОХОТНИКИ ЗА ДРЕВНОСТЯМИ
13.00 ГОРЯЩАЯ ЗОНА
14.00 ДАВАЙТЕ ЖИТЬ ОТЛИЧНО
14.30 ЗНАЙ НАШИХ!
15.00 ПОЛНОЕ МАМАДУ!
15.30 СДЕЛАЙ МНЕ СМЕШНО
16.00 МОЛОДОЖЕНЫ
16.30 ШОУ-БИЗНЕС С АНФИСОЙ ЧЕХОВОЙ
17.00 МОСКОВСКИЕ ОКНА
18.00 Музыка
18.30 ОСТОРОЖНО, МОДЕРН-2
19.00 КИНО НА СТС. "КОСМИЧЕСКИЙ ОХОТНИК. ПРИКЛЮЧЕНИЯ В ЗАПРЕТНОЙ ЗОНЕ". Фантастика.
21.00 КИНО НА СТС. "КУЛЛ-ЗАВОЕВАТЕЛЬ". Фантастика, приключения
23.05 "КРЕПОСТЬ". Героико-приключенческий фильм
01.05 "NIGHT LIFE AWARDS-2001". Церемония вручения премий в области клубной индустрии
01.50 МИРОВОЙ РЕСТЛИНГ
02.35 КИНО НА СТС. "ЗАМОК ДРАКУЛЫ". Фильм ужасов

VIII ПРОГРАММА

Телекомпания НТВ

6.30 Т/с "ГОЛУБОЕ ДЕРЕВО"
8.00 "СЕГОДНЯ"
8.15 ВКУСНЫЕ ИСТОРИИ
8.30 Приключенческий х/ф "ДЕТИ КАПИТАНА ГРАНТА"
10.00 "СЕГОДНЯ"
10.15 Погода на завтра
10.15 Т/с "ОХОТА НА ЗОЛУШКУ"
11.25 "РАСТИТЕЛЬНАЯ ЖИЗНЬ"
12.00 "СЕГОДНЯ"
12.20 Комедии "ТРЫН-ТРАВА"
14.15 СЛУЖБА СПАСЕНИЯ
14.55 ВКУСНЫЕ ИСТОРИИ
15.05 СВОЯ ИГРА
16.00 "СЕГОДНЯ"
16.20 Профессия - репортер". "СТРАНА СНОВ"
16.45 Дог-шоу "Я И МОЯ СОБАКА"
17.40 "ЖЕНСКИЙ ВЗГЛЯД". Игорь Шалимов
18.15 "ОЧНАЯ СТАВКА". "БРЯНСКИЙ СТРЕЛОК"
18.50 "Шоу Елены Степаненко"
19.45 Т/с "ОХОТА НА ЗОЛУШКУ"
21.00 "НАМЕДНИ"
22.15 КУКЛЫ
22.35 Детективный боевик "ТРОИХ НАДО УБРАТЬ"
00.40 ПЕПСИ-ЧАРТ

Вниманию главных бухгалтеров и частных лиц!

Кемеровский почтамт предлагает ускоренную пересылку денежных сумм электронными переводами ЕLPAY на почтовые адреса и расчетные счета.
Преимущества системы ЕLPAY:
- при отправке партии переводов не требуется заполнения бланков;
- наличная и безналичная формы расчетов;
- тариф ниже почтового;
- максимальный срок прохождения 72 часа;
- возможность получить информацию об оплате в пункте приема.
Прием переводов ЕLPAY в центральном зале почтамта и отделениях почтовой связи № 3 (Марковцева, 20), № 33 (Леонова, 22). Справки по тел. 36-31-43.

Фирма "Дейта" Тухачевского 22а, оф. 307, 102
www.deita.com Телефоны: 31-06-15, 31-95-94, 37-91-20
Компьютеры IC: Предприятие
Комплектующие IC: Бухгалтерия,
Мультимедиа IC: Торговля и Склад,
Модернизация IC: Зарплата и Кадры.
Компьютеров Линия консультаций: 37-91-20

КАЖДОМУ БУХГАЛТЕРУ РОССИИ
главная книга
В ЖУРНАЛЕ СОДЕРЖАТСЯ:
- комментарии;
- консультации;
- рекомендации;
- примеры которые даются экспертами по согласованию с соответствующими министерствами
НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2002г. ПОДПИСКА НАЧАЛАСЬ! ПОДПИШИТЕСЬ СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ СКИДКУ 20%
ЗАО "Квадро Плюс" г. Кемерово, ул. Минчурин, 13А тел./факс. (3842) 36-21-18

СТО «АвтоВАЗ»
ОАО «Кемерово-Лада-Сервис»
Продаем новые автомобили ВАЗ.
Железнодорожная доставка, гарантия.
Кемерово, Ленинский район, ул. 62-й проезд.
Тел. 31-30-37

СТО «АвтоВАЗ»
ОАО «Кемерово-Лада-Сервис»
Предлагает двигатели ВАЗ-21083—10000 руб.
Кемерово, Ленинский район, ул. 62-й проезд.
Тел. 31-30-37

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДИТ ЭКСКЛЮЗИВНУЮ ОТДЕЛКУ КВАРТИР
- гипсокартон (потолки любой сложности от 2-ярусных до филленчатых).
- стены: овалы, колонны.
Виды выполняемых работ:
- штукатурка высококачественная.
- стяжка.
- линолеум, ламинат, паркет.
- обои всех видов от обычных до велюровых.
- плитка.
- плинтуса напольные, фризы, тяги гипсовые.
- электрика.
Консультации по поводу материалов, эскизы по дизайну квартиры.
Требуются рабочие строительных специальностей.
61-68-38

Всеми забытая, но все же любимая "Dainty"
Сухая косметика "Секрет красоты"
В РОЗНИЦУ ПО ОПТОВЫМ ЦЕНАМ
28-96-93 Кузнецкий, 71-31.

Компания *ПРИМУЛА*
Регистрируем предприятия.
Выпуски акций.
Отчеты в ФКЦБ
Кемерово 25-37-05

Вниманию руководителей предприятий, организаций, учреждений
Заканчивается прием документов для расчета сводного тома предельно допустимых выбросов по городу Кемерово. Вам необходимо представить материалы инвентаризации в Кузбасский экологический центр до 1 июля 2002 года. Телефон 36-87-29.
Отдел контроля за состоянием окружающей природной среды (тел. 23-26-75).

«Тяжелые» дни в июне
В эти дни людям с ослабленным иммунитетом, страдающим хроническими заболеваниями, подверженным влиянию климата, специалисты советуют быть более внимательными к своему самочувствию:
7 (с 0 до 5 час.); 10 (20—0); 12 (10—12); 13 (20—0); 18 (0—2); 23 (14—18); 24 (20—22); 27 (17—21).

Извещение о проведении годового общего собрания акционеров ОАО «Кемеровский завод геологоразведочного оборудования»
Сообщаем, что 26 июня 2002 г. состоится годовое общее собрание акционеров ОАО «Кемеровский завод геологоразведочного оборудования» в очной форме по адресу: г. Кемерово, ул. Рутгерса, 41. Начало собрания в 11 часов. Регистрация участников 26 июня 2002 г. с 10 до 11 часов. При регистрации физическим лицам иметь при себе паспорт, а представителю акционера юридического лица — паспорт и доверенность. Дата составления списка акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, 23 мая 2002 г.
Повестка дня:
1. Утверждение годового отчета общества за 2001 год.
2. Утверждение бухгалтерского баланса, счета прибылей и убытков за 2001 г. с учетом заключения аудитора и отчета ревизионной комиссии, о выплате дивидендов.
3. Избрание генерального директора.
4. Избрание совета директоров.
5. Избрание ревизионной комиссии.
6. Утверждение аудитора общества на 2002 год.
7. Утверждение устава общества в новой редакции.
8. Утверждение сметы распределения чистой прибыли общества за 2001 г.
С материалами к годовому общему собранию акционеров можно ознакомиться по месту проведения собрания.
Совет директоров ОАО «Кемеровский завод геологоразведочного оборудования».

НАДЕЖНАЯ ГАРАНТИЯ!
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
Гарантия на мониторы SAMSUNG 3 года
на модули памяти 3 года
на жесткие диски 2 года
КРЕДИТ
...а также скидки на всю компьютерную технику...
ИНФОРМАТИКА
ул. Кузбасская, 10 тел. 36-60-93, 25-45-65

Продам
«Москвич-2140»
после аварии на запчасти.
Р.т. 23-22-60.
ОАО «Каскад» проводит годовое собрание акционеров 28 июня 2002 г. в 10 часов по адресу: г. Кемерово, ул. Марковцева, 20.
Повестка:
1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Отчет о финансовой деятельности предприятия за 2001 г. Утверждение баланса.
3. Утверждение проекта новой редакции устава, приведенного в соответствии с Федеральным законом № 120-ФЗ от 07.08.01 г.
4. Утверждение аудиторов на 2002—2003 г.г. и ревизора.
С балансом за 2001 г. и проектом новой редакции устава вы можете ознакомиться по адресу: г. Кемерово, ул. Марковцева, 20.

Город: анализ, успехи, проблемы, перспективы

БЛАГОУСТРОЙСТВО

На благоустройство города направлено **157,0 млн. руб.**, в т.ч.:

61,6 млн. руб. (48,2% от плана) по программе поддержания в надлежащем состоянии объектов внешнего благоустройства; 89,7 млн. руб. (106,5% от плана) по программе текущего содержания объектов внешнего благоустройства; 5,7 млн. руб. за счет средств дорожно-го фонда.

Благоустроивались прежде всего «русская беда» — **дороги**. Использовались как традиционные, так и новые технологии.

Проведен **капитальный ремонт 20 тыс. кв. м дорог с твердым покрытием**: пр. Ленина (от цирка до Пионерского бульвара), дорога к кладбищу № 1.

Выполнена **поверхностная обработка с применением технологии Сларри-Сил — 86,0 тыс. кв. м** (в 2000 г. только 6,9 тыс. кв. м): пр. Ленина (от ул. Волгоградская до бульвара Строителей), объездная грузовая дорога в Кировском и Рудничном районах (от ул. Инициативная до ул. Логовая).

В 2001 году ремонт дорог проведен на площади вдвое большей, чем в предыдущем 2000 году.

В 2001 году предприятия благоустройства занимались ремонтом мостов: Кузбасского и Кузнецкого, по ул. 2-я Камышинская, поселка Пионер, а также путепроводов по ул. 40 лет Октября и пр. Московский. На это затрачено почти 2,0 млн. руб.

Был выполнен ремонт двух трамвайных переездов: перекрестки улицы Нахимова — пр. Шахтеров, Нахимова — ул. Рахитянского. Уложено 300 чугунных плит. Стоимость этих работ — 700 тыс. руб.

Проведен большой объем работ по озеленению города, освоено 5,5 млн. руб.:

благоустроены парк В. Волошиной, городской сад, скверы на пересечении улицы Волгоградская — пр. Ленина, пр. Молодежный — ул. Каменская;

разбиты газоны на площади 75,0 тыс. кв. м;

убрано почти 4 тысячи ветхих и аварийных деревьев, вместо них высажено 1,5 тысячи деревьев, 3 тысячи кустарников, 700 погонных метров живой изгороди.

Муниципальное предприятие «Горсвет» продолжало заниматься восстановлением и реконструкцией уличного освещения: это улицы Свободы, Таврическая, поселки Промышленновский и шахты «Северная», пл. Волкова, пр. Химиков, пр. Шахтеров.

СВЯЗЬ

Телефонная связь города в 2001 году характеризовалась следующими основными показателями:

монтированная емкость телефонной сети составила 164 тысячи номеров (в 2000 году — 163,3 тыс.);

задействованная емкость — 150 тысяч номеров (в 2000 году 136,3 тыс.).

В городе **122 тысячи квартирных телефонов, 1526 телефонов-автоматов. Содержание 75 «бесплатных» таксофонов оплачивается за счет средств городского бюджета** (больницы, приют, дом инвалидов, школы, общество слепых, травмпункты).

Тарифы на услуги телефонной связи увеличились с 1 мая 2001 года. В 2 раза повысилась плата за установку телефона: декадно-шаговых АТС — 3500 руб. (было 1800 руб.)

электронной АТС — 5000 руб. (было 2500 руб.)

Абонентская плата для граждан составила 16,8 коп./мин. (было 13 коп./мин),

для предприятий — 27,6 коп./мин. (было 26 коп./мин.).

Объем оказанных услуг населению вырос почти на 70,0 млн. руб. и составил 370,0 млн. руб.

В 2001 году решалась одна из главных проблем поселков — **телефонизация поселков**: введена в эксплуатацию 1-я очередь (250 номеров) АТС с радиодоступом в поселках шахт «Бутовская», «Ягуновская», «Северная».

Планируется ввод 2-й очереди АТС с радиодоступом в поселке Промышленновский. Это более 100 номеров.

Началась **замена устаревшего оборудования на современное цифровое**. В результате емкость сети увеличится на 31 тысячу номеров (всего будет 181 тыс. номеров). Цифровой связью **будут пользоваться почти 70% абонентов**. Показатели по России в 2 раза ниже — 35%.

В течение 2002 года будет проведена замена оборудования АТС 4, 22, 23, 55 на электронную аппаратуру. Это 24 тысячи абонентов.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Город Кемерово — крупный центр оптовой и розничной торговли.

Оборот розничной торговли составил в 2001 году 16 млрд. руб. Это на треть больше 2000 года и в 2 раза 1999 года.

Произведено потребительских товаров на 1,8 млрд. руб.

Численность работающих в отрасли выросла на 8% и составила 23 тысячи человек.

На 1,0 млрд. руб. вырос объем платных услуг населению, в прошлом году он составил 3,6 млрд. руб.

В структуре платных услуг 28% — услуги транспорта, 27% — услуги ЖКХ, 19% — услуги связи, 11% — услуги образования, 7% — медицинские услуги.

В 2001 году зафиксированы самые низкие после 1998 года (дефолт) темпы инфляции на потребительском рынке города — на 4,2% ниже 2000 г.

Покупательская способность населения увеличилась, росли денежные доходы населения. **Совокупные доходы населения стали больше на 38% и составили почти 30,0 млрд. руб.**, в среднем 3928 руб. на 1 человека.

Доходы достаточно высокие, но беда общества в том, что распределены они крайне неравномерно. **Разрыв между доходами (до 8 раз!) представляет угрозу социальной стабильности.**

Только одна из четырех семей жила с доходами выше среднего, почти каждая третья семья могла считаться малообеспеченной и рассчитывать на социальную поддержку.

Величина прожиточного минимума в начале 2001 года составляла 1091,7 руб., в конце года — 1122,6 руб., по новой методике — 1630,4 руб. в месяц. Такова минимальная стоимость жизни человека в нашем городе.

Расходы населения составили в 2001 году 23,0 млрд. руб. Преобладают расходы на товары и услуги — 79% от всех расходов.

2,0 млрд. руб. — уровень накопленного населения с учетом денег на руках, это около 17% от доходов. Копить — типичная черта русских, больше нас в мире копят лишь японцы и китайцы. Большинство народов в мире живет в кредит, в долг, и это выгодно.

Проблема накоплений в том, что деньги находятся на руках, что банки еще не

научились переводить сбережения в инвестиции.

ЖИЛИЩНЫЕ ВОПРОСЫ

Несмотря на улучшение некоторых показателей в 2001 году, как и все предыдущие годы, **очень остро стоит проблема предоставления жилья.**

На 01.01.2002 года количество нуждающихся в улучшении жилищных условий снизилось на 397 человек и **составило 11220 горожан.**

Из них 2277 человек — работники бюджетной сферы, 3284 человека относятся к льготным категориям и имеют право на первоочередное и внеочередное жилье.

В 2001 году 301 семья улучшила жилищные условия, в 2000 году таких семей было почти в 2 раза меньше — 163. Среди них:

- 76 семей работников бюджетной сферы;
- 24 ветерана войны;
- 44 офицера запаса;
- 101 семья переселена из ветхого жилья, 7 — из общежитий и др.

В 2001 году кемеровчанам **предоставлено 142 специализированных жилых помещения, на 25 больше, чем в 2000 году.**

Их получили 48 работников бюджетной сферы, 36 человек из социальной очереди (сироты, одинокие матери, погорельцы и др.), 17 работников УВД города Кемерово.

В 2001 году, как и в 2000 г., использовались **новые формы обеспечения жилой площадью работников бюджетной сферы — купля-продажа в рассрочку с предоставлением субсидий, займов.** Договоров заключено в 2 раза больше, чем в 2000 (98).

37 семей получили субсидии: 16 — за счет местного бюджета, 21 — за счет федерального и областного бюджетов.

Предоставлено 60 займов, это в 4 раза больше 2000 года.

В 2001 году реализовано 5 государственных жилищных сертификатов, это в 3 раза меньше, чем в 2000 году. Жилищная политика области, внимание губернатора А.Г. Тулеева к обеспеченности жильем работников бюджетной сферы позволили улучшить ситуацию с жилищной проблемой жителей города.

13 договоров купли-продажи служебных жилых помещений пополнили бюджет города на 651 тысячу рублей.

Решались вопросы **предоставления жилья в связи с экстренными случаями:** 6 специализированных жилых помещений получили жители дома № 6 по пер. 2-й Тульский;

2 квартиры и 6 специализированных жилых помещений — жители ул. Дальняя; 6 — жители общежития по ул. Кирова, 53.

В распоряжение администрации в **судебном порядке возвращено 14 квартир.**

В 2001 году увеличилось количество обращений граждан на приватизацию жилищного фонда в связи с публикацией о возможной отмене бесплатной приватизации.

Увеличилось и число обращений граждан по внеочередному предоставлению жилья, закреплению служебной жилой площади.

Этими вопросами нам предстоит заниматься и в 2002 году.

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА. СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Социальная политика регулирует отношения власти и народа, обеспечивает ста-

бильность в обществе или вызывает недовольство граждан.

По ряду показателей социальной политики удалось добиться более высоких, чем в предыдущие годы, результатов.

В численности населения (527,1 тыс. человек) ежегодно **растет доля трудоспособного населения** (2000 г. — 330,6 тыс. чел., 2001 г. — 332,9 тыс. чел.).

Практически сохраняется баланс горожан трудоспособного (64%) и пенсионного возраста (18,5%).

На 1000 трудоспособных граждан в 2001 году приходилось 274 ребенка и 288 человек пожилого возраста (2000 г. — 287 детей и 290 пожилых людей), **снизилась демографическая нагрузка на трудоспособное население.**

Удалось сохранить уровень обеспеченности населения города основными объектами социального назначения — учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта.

Есть и тревожные показатели.

Наблюдается **устойчивая тенденция снижения численности детей:** в 2001 году их стало меньше на 4,2 тысячи, в 2000 году — на 4,8 тысячи.

Растет уровень безработицы: 2001 г. — 1,1%, 2000 г. — 0,8%, прогноз 2002 года — 1,3%.

При небольшом снижении общей заболеваемости населения (2001 г. — 1396,1, 2000 г. — 1442,1 на 1000 чел.) **увеличился травматизм** (2001 г. — 140,2, 2000 г. — 133,6 на 1000 чел.). С 1997 года рост травм и отравлений составил 24,6%.

У детей 0—14 лет отмечается рост болезней эндокринной системы, органов дыхания, врожденных аномалий, у подростков 15—17 лет — рост болезней органов пищеварения.

В структуре заболеваемости взрослого населения наибольший показатель составляют болезни системы кровообращения (16,4%), органов дыхания (15,4%), травмы и отравления (10,6%).

Увеличилась на 3,7% общая заболеваемость туберкулезом.

В 2001 году **увеличился первичный выход на инвалидность** лиц трудоспособного возраста: инвалидами стали 1924 человека, всего инвалидов трудоспособного возраста — 6469 человек. Возросло на 265 человек число детей-инвалидов. Их в городе 1884. Основные причины детской инвалидности — болезни нервной системы, психические расстройства, болезни эндокринной системы.

Не уменьшается количество детей, поступивших в Дом ребенка. В 2001 г. их было 86. Всего в 2001 году выявлено 698 детей, оставшихся без попечения родителей.

На 5,9% увеличилось число преступлений, совершенных несовершеннолетними (922).

ОБРАЗОВАНИЕ

Финансирование образования составило 566,0 млн. руб., 92,0% к плану, в т.ч. 68,4% — средства городского бюджета, 31,6% — областного. На оснащение и ремонт учреждений образования привлечен 21 млн. руб., в т.ч. 13,0 млн. руб. — добровольные родительские взносы, 4,3 млн. руб. — платные услуги, 2,3 млн. руб. — спонсорские средства.

В 2001 году **количество образовательных учреждений осталось без изменений — 276, но на 4360 сократилось число школьников. Общая численность**

детей образовательных учреждений — 81300 человек.

В системе общего образования — 85 учреждений, в них обучалась 61 тысяча учащихся.

14,4% учащихся (мировой показатель — 15%) учились в 11 учреждениях повышенного типа — 2 лицеях, 7 гимназиях, 2 школах с углубленным изучением учебных предметов.

В системе специального (коррекционного) образования более 1000 детей воспитывались в 9 школах-интернатах. В учреждениях интернатного типа — 1170 детей-сирот. 1630 детей взято под опеку.

В 19 учреждениях дополнительного образования воспитывалось более 30,0 тысяч детей (49,9% всех обучающихся).

В системе образования работали 8400 человек (на 150 человек меньше, чем в 2001 году). В 2001 г. в общеобразовательные учреждения пришли 180 молодых специалистов. Все молодые специалисты в начале учебного года получили разовую муниципальную доплату — по 600 руб. 44 из них выбыли по разным причинам (переезд на другое место жительства, низкая заработная плата и др.).

По-прежнему учреждения образования испытывали дефицит психологов, логопедов, дефектологов.

На начало 2000—2001 учебного года в школах города было 40 вакансий учителей английского, русского языков, информатики, физической культуры.

Администрация города оказывала социальную поддержку педагогическим работникам:

1780 человек получили адресную помощь (807 тыс. руб.);

730 человек провели отпуск в санаториях, профилакториях;

2157 детей работников образования отдохнули в загородных и городских оздоровительных лагерях;

педагоги получили 14 КИТ, 4 квартиры, 8 человек — ссуды (660 тыс. руб.).

Серьезной проблемой оставалось социальное сиротство детей.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

На здравоохранение выделено 608,1 млн. руб., или 106% плана, в т.ч. 274,0 млн. руб. из бюджета города, 217,0 млн. руб. из ТФ ОМС. 100,0 млн. руб. составили средства от платных услуг и добровольного медицинского страхования.

О здоровье граждан заботились **2472 врача и 3700 медицинских сестер** муниципальных учреждений здравоохранения.

На 10 тысяч населения в городе приходилось 46,6 врачей и 125 медсестер (показатель по Кемеровской области меньше — 44,8 и 107 соответственно).

Для сравнения: на 10 тысяч населения в России приходится 47 врачей, в Великобритании — 17, в США и Швеции — 26. Есть над чем задуматься.

В 2001 году коечный фонд сократился на 65 коек (ГБ-4, ГКБ № 2), в городе — **3308 больничных коек**. При нормативе занятости койки — 340 дней — койка в Кемерове занята 341 день. Сократилась продолжительность пребывания больного на койке — 12,4 дня (2000 г. — 12,8 дня). Это позволило увеличить численность пролеченных больных с 83,5 до 86,9 тысячи человек.

Обеспеченность населения больничными койками (на 10000 человек) в Кемерове — 62,6 койки, в Кемеровской области — 96,2, в России — 115. Для сравнения: в Великобритании — 45, в США и Швеции — 39.

Здравоохранение города широко использует стационарно-замещающие технологии, расширяет деятельность дневных стационаров, стационаров на дому, центров амбулаторной хирургии.

Несмотря на все достижения, проблем в здравоохранении много:

— не решен вопрос своевременной выплаты заработной платы, особенно в уч-

реждениях, финансируемых из ТФ ОМС;

— не проведена реструктуризация задолженности по зарплате (2 статья);

— были сбои в лекарственном обеспечении льготных категорий населения, наблюдались перебои и в обеспечении жизненно важными препаратами;

— медленно шли ремонт и оснащение лечебных учреждений новым оборудованием;

— недостаточна профилактическая работа.

Здоровье горожан — один из важнейших показателей благополучия города, но пока он вызывает обеспокоенную тревогу.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА НАСЕЛЕНИЯ

Органы управления и 11 учреждений социальной защиты населения занимались социальным обслуживанием пожилых кемеровчан и инвалидов, социальной поддержкой семей с детьми, предоставлением городских льгот.

Граждане пенсионного возраста составляли 18% населения города. Самыми «старыми» все последние годы были Кировский и Рудничный районы: третью часть населения составляли пенсионеры.

17% пенсионеров (36 тысяч) в 2001 году получали пенсии ниже прожиточного минимума.

15% (31 тысяча) пенсионеров были трудоустроены.

18% (39 тысяч) пенсионеров — инвалиды.

Работа с пожилыми людьми строилась в соответствии с программой «Старшее поколение».

Пожилых кемеровчан обслуживали **7 комплексных центров социального обслуживания, Дом временного и ночного пребывания, лечебно-оздоровительный центр «Милосердие».**

Различные виды помощи получили 90 тысяч человек, в т.ч. 10 тысяч — социально-медицинские услуги, 29 тысяч — социально-бытовые услуги, 36 тысяч — адресную помощь и др.

Размер материальной помощи увеличен на 160 руб. и составил на 1 человека 377 рублей.

99 пенсионеров города находились на обслуживании по договорам пожизненной ренты. Ежемесячная сумма выплат из городского бюджета составила 58 тысяч рублей. Каждому пенсионеру-рентнику оказана материальная помощь на сумму 1230 руб. Рента — форма социальной помощи одиноким людям. После их смерти квартиры передаются городу. С 1995 года городу Кемерово передано **27 квартир**, в т.ч. в 2000 г. — 7 квартир, которые были переданы работникам образования, в 2001 г. — 6 квартир, переданных работникам здравоохранения.

Детское население города — 119 тысяч человек.

За последний год **увеличилось число малообеспеченных семей и детей в них:** в 2001 году таких семей стало 32 тысячи, на 2 тысячи больше, детей — 39 тысяч, больше на 1,8 тысячи.

Третья часть детского населения города воспитывалась в семьях с трудными материальными условиями.

Стали традиционными акции «Помоги собраться в школу», «Тепло души твоей», в ходе которых оказана помощь почти 8 тысячам детей.

Большую работу по **реабилитации 12 тысяч детей** провели центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями. Социально-реабилитационный центр, центр социальной помощи семье и детям.

Одним из основных направлений работы была профилактика детской безнадзорности и социального сиротства. На учете в милиции состояли около 1 тысячи детей. За год в семьи возвращены 1062 ребенка.

Город выполнял взятые обязательства по предоставлению кемеровчанам

городских льгот.

В 2001 году за предоставлением льгот за счет городского бюджета обратились 20 тысяч человек, из них третья часть получила льготы.

Число получателей льгот из средств городского бюджета уменьшилось почти в 5 раз — 1,7 тыс. семей. В результате на 143,0 тыс. руб. снизилась и сумма ежемесячных выплат.

Средний размер предоставленной льготы на 1 человека — 74 рубля (в 2000 году — 59 руб.). Основной состав льготников — неполные семьи, одинокие пенсионеры, семьи пенсионеров.

Среди перечня льгот более 60% приходилось на оплату жилья и коммунальных услуг, 25% — на оплату за содержание ребенка в детском дошкольном учреждении, 7% — налог на землю.

В 2001 году расширен перечень льгот: администрация стала заниматься предоставлением адресной помощи на замену напольных электроплит, бесплатного проезда пенсионерам, установкой и сервисным обслуживанием приборов учета.

Над совершенствованием основных направлений деятельности и предстоит работать в 2002 году.

КУЛЬТУРА, СПОРТ И МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

В 2001 году мы сохранили сеть учреждений культуры и спорта.

В городе **98 муниципальных учреждений культуры:** 36 библиотек, 13 Дворцов и Домов культуры, 14 образовательных учреждений культуры, 4 кинотеатра, видеосалон, 3 парка культуры и отдыха, Театр на Весенней и др.

И 12 учреждений спорта: 5 стадионов, легкоатлетический манеж, спортивно-технический центр, 50 клубов по месту жительства, две школы олимпийского резерва и одна комплексная спортивная школа.

Как и в других отраслях соцсферы, **укреплялась материально-техническая база учреждений.** На объекты культуры выделено почти 6,0 млн. руб., на объекты спорта — 2,0 млн. руб.

Администрация города продолжала заниматься **клубами по месту жительства.** На их содержание израсходовано 4,3 млн. руб., в т.ч. 3,1 млн. руб. из городского бюджета, 1,1 млн. руб. — из средств сбора с населения.

Все большее участие в жизни города принимает **студенчество.** Можно отметить работу волонтерского отряда на Кубке России по хоккею с мячом среди юниоров, педагогического отряда в оздоровительной летней кампании, агитбригады Кемеровской государственной академии культуры и искусств во время летних каникул, оперативного отряда, который выявил 155 подростков, занимающихся бродяжничеством.

При вдумчивой постоянной работе со студенчеством 25 тысяч молодых людей могут стать серьезной опорой администрации города.

САМОУПРАВЛЕНИЕ

В 2001 году, как и все последние годы, городская администрация, депутатский корпус твердо придерживались принципа: городская власть (и исполнительная, и представительная) открыта для равноправного честного диалога с жителями города для обсуждения и поиска решения всех городских проблем.

Каждый горожанин вправе иметь доступ к информации о работе и решениях городской администрации. Этому способствовали регулярные пресс-конференции, встречи с населением, передачи «Мой город», «Городская среда» и др.

Велась работа с населением по месту жительства. Почти на 1000 человек увеличилась в 2001 году численность территориальных органов самоуправления. Более 7 тысяч человек работали старшими по

подъездам, председателями советов общественных, домовых и уличных комитетов. Улучшение благоустройства и содержания дворовых территорий, мест общего пользования — во многом их заслуга.

Ежегодно увеличивается количество участников традиционного городского смотра-конкурса «Лучший двор, дом, подъезд, улица»: если в 2000 году было 600, то в 2001 году уже 700 участников.

Проводились смотры-конкурсы «Цветы у дома моего», акции «Тепло наших сердец» по сбору книг, игрушек для детей из малообеспеченных семей.

На базе пунктов охраны общественного порядка работали 12 клубов по интересам, 32 общественные приемные теруправлений, их специалисты проконсультировали более тысячи человек.

Главная задача 2002 года — сделать пункты охраны общественного порядка центрами по работе с населением и продолжить работу по развитию органов самоуправления.

ОБРАЩЕНИЕ ГОРОЖАН В АДМИНИСТРАЦИЮ

Как доверие горожан к городской власти администрация расценивает обращение граждан в администрацию города.

К нам обратились 35 тысяч человек (на 3200 человек больше, чем в 2000 году). Каждое второе обращение поступило от инвалидов и участников Великой Отечественной войны, тружеников тыла, ветеранов труда.

Структура обращений горожан такова: вопросы ЖКХ — 4300 обращений, или 12,2% от всех обращений;

внеочередное предоставление жилья — 4200 обращений, или 12%;

предоставление жилья или ссуд вынужденным переселенцам — 2480 обращений, или 7%;

приобретение лекарственных препаратов — 1700 обращений, или 5%.

Жители города обращались также с просьбой выделения автотранспорта инвалидам, выделения средств на замену электрических и газовых печей. Обращались горожане и по вопросам работы городского общественного транспорта.

Впервые в 2001 году кемеровчане стали увязывать рост тарифов с качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, поступило 18 обращений о перерасчете за коммунальные услуги в связи с недогревом горячей воды.

В ходе ежемесячных передач на радио «Мы вас слышим» обратились 75 кемеровчан. Просьбы горожан касались вопросов ремонта кровель жилых домов, благоустройства внутридворовых территорий, сноса ветхих деревьев, установки скамеек у подъездов, лекарственного обеспечения. **Из 75 (семидесяти пяти) обращений 53 выполнено, 7 находятся в работе, 13 находятся на контроле в связи с длительными сроками исполнения.**

Работа с обращениями граждан — одно из ответственных направлений деятельности структурных подразделений администрации.

Между тем качество подготовки ответов горожанам, сроки исполнения обращения оставляют желать лучшего. Особенно это характерно для структур жилищно-коммунального хозяйства.

В.В. Михайлов проанализировал деятельность городского Совета народных депутатов второго созыва в 2001 году и рассказал об основных направлениях работы городской власти в этом году — активная социальная политика, реформирование ЖКХ, сохранение городского общественного транспорта, содержание дорог, мостов, благоустройство, совершенствование торговой сети, всемерная поддержка правоохранительных органов.

8 июня — День социального работника

Чем можем помочь

Второй раз 8 июня будет отмечаться День социального работника. Это праздник тех, кто помогает самым социально незащищенным гражданам противостоять жизненным трудностям. Вспомним, как складывалась служба социального обслуживания в городе и кто участвовал в ее становлении.

На склоне лет человека все чаще посещают болезни, усталость, одиночество, отсутствие поддержки бывших трудовых коллективов, малая пенсия. Это характерно для нашего времени. Но такой ситуация была и в 1985 году, когда в Кемерове начала складываться служба социального обслуживания. Это сейчас все говорят, что пенсия была 120 рублей, и пенсионерам жилось легче, забывая о том, что была она и 60, и 52, и 45 рублей...

Органы социальной защиты, представленные в то время отделами социального обеспечения (собесы) и домами-интернатами, мало чем могли помочь нуждающимся, так как были очень ограничены в возможностях социальной поддержки. Льготы имели только инвалиды, участники Великой Отечественной войны и семьи погибших. Размеры пенсий у большинства были значительно ниже максимальных, но только очень ограниченному числу из них оказывалась денежная помощь (до 30 рублей в год). Это все, на что могли рассчитывать пенсионеры.

В 1985 году сведения по одиноким пенсионерам, собранные депутатами Центрального районного Совета, были переданы в отдел социального обеспечения (численность его 9 человек), и мы стали искать пути помощи одиноким старикам, которые обслуживали себя с трудом, но переселяться в дом-интернат не хотели или не могли из-за постоянной очереди. На помощь нам пришли сами пожилые люди. При отделе действовал совет пенсионеров-общественников, в который входили более 40 человек. Весь Центральный район был поделен на участки, за каждым общественником были закреплены 4 человека. Они посещали одиноких пенсио-

неров, оказывали им посильную помощь. В основном она выражалась в тех же услугах, которые сейчас оказывают социальные работники отделений надомного обслуживания. Их посещения были не реже одного раза в неделю. Каждый месяц на своем совете они информировали о проделанной работе, обсуждали вопросы, которые самостоятельно решить не могли, подключали штатных работников отдела социального обеспечения.

Я хорошо помню этих людей, с активной жизненной позицией, с четкой установкой на бескорыстную помощь другим. Обо всех мы обязательно расскажем в «Истории становления службы социальной защиты». А сегодня мне хочется назвать имена Фаины Яковлевны Сидоровой, много лет возглавлявшей совет, Марии Васильевны Клунниковой, Анны Павловны Шипулиной, Екатерины Ивановны Барабановой, Татьяны Андреевны Щербаковой, Августы Трофимовны Чащиной. К сожалению, некоторых из них уже нет в живых.

В 1986 году из средств массовой информации мы узнали, что Госкомтруд СССР и ВЦСПС приняли постановление о проведении эксперимента по организации отделений социальной помощи на дому одиноким нетрудоспособным гражданам. Поскольку у нас уже были некоторые наработки по организации социального обслуживания и огромное желание помочь одиноким пожилым людям, мы обратились в областной отдел социального обеспечения с просьбой включить нас в этот эксперимент. Предложения направили в Министерство социального обеспечения России, и Кемеровская область вошла в число регионов, участвовавших в от-



ботке технологии надомного обслуживания.

На основании приказа областного отдела социального обслуживания с 1 августа 1987 года в Центральном районе г. Кемерово было организовано отделение по социальному обслуживанию одиноких престарелых граждан. Первыми социальными работниками были Людмила Александровна Унжакова, Галина Леонидовна Минькова, Клавдия Яковлевна Кушнерева, Татьяна Алексеевна Лазарева, Ольга Геннадьевна Эдигей. Первые заведующие отделениями — Леонид Стефанович Титаренко, Мария Степановна Строгонова. Их опыт работы стал основой при разработке нормативных документов, регламентирующих надомное обслуживание.

Жизнь подтвердила нужность службы, помогающей пожилым людям как можно дольше находиться в привычных для себя до-

машних условиях. Аналогичные отделения стали создавать при каждом районном отделе социального обеспечения. Формы социальной помощи год от года становились более разнообразными, а число лиц, попадающих под опеку этой службы, с каждым годом увеличивалось.

С 1993 года начали создаваться самостоятельные центры социального обслуживания. Сейчас они есть в каждом районе и поселке, с комплексом социальных услуг нуждающимся пожилым людям, инвалидам, малообеспеченным семьям, имеющим детей.

С профессиональным праздником, дорогие коллеги! Мира и тепла вашему дому!

Людмила ЯКИМАХА,
заведующая Центральным
отделом социальных выплат
и льгот управления
социальной защиты населения
администрации г. Кемерово.

«Не волнуйтесь, сейчас во всем разберемся»...

Эту фразу часто слышат пожилые люди от работников социальных служб. Если работник, разумеется, соответствует своему месту.

Светлана Ивановна Тимошина, окончив с отличием Кемеровский государственный педагогический институт, два десятка лет проработала в системе народного образования. Обстоятельства сложились так, что в январе 1994 г. была принята на должность специалиста по социальной работе в отделение социального обслуживания на дому комплексного центра Заводского района.

У Светланы Ивановны 13 подопечных. У каждого свой характер, свои жизненные принципы, собственные оценки окружающего мира и свои недуги. Для них она действительно свет в окошке, олицетворение тепла, доброты, жизненной силы. Она дорожит каждым человеком и находит подход к каждому. Причем не просто исполняет все запросы, но и поинтересуется, чем люди жили в молодости, чем увлекаются, что умеют.

Светлана может быстро наладить контакт с пенсионерами и инвалидами, внимательно выслушать, тактично погасить недовольство, агрессивное настроение собеседника. Ведь не секрет, что среди этих людей много «нервных».

Тимошина — грамотный специалист, решения принимает самостоятельно, творчески относится к своей работе и всегда находит выход из сложных ситуаций. Пунктуальна и аккуратна при работе с документами. Она обладает всеми необходимыми качествами социального работника — нестандартным мышлением, умением контролировать свои слова и поступки, спокойствием, готовностью к сопереживанию, милосердием, мягкостью и отзывчивостью. И семья у нее, сыновья с такими же жизненными принципами.

Антонина ВОЛЬХИНА,
заведующая отделением
комплексного центра
социального обслуживания
Заводского района.

За добрую улыбку и ласковое слово — спасибо

С чувством благодарности к хорошим людям пишу это письмо. В Кировском районе на Рекордной, 13 есть отделение дневного пребывания при центре социального обслуживания населения. Сюда приходят инвалиды всех возрастов, ветераны войны и труда, пенсионеры. За 8 лет существования этого отделения, называемого среди пенсионеров «Заботой», мне посчастливилось погостить там только 2 раза. Туда трудно попасть. Заведующая этим отделением Людмила Николаевна Холодилова старается никого не пропустить и по очереди предоставляет возможность побывать в «Заботе» всем, никому не отказывая, никого не выделяя. И вообще Людмила Николаевна четко следит за работой своего коллектива и отдыхом пребывающих.

За умеренную плату предоставляется двухразовое питание. Повар Валентина Петровна Оберган готовит вкусные, разнообразные блюда. Официантка Тамара Алексеевна Глухова умело и красиво сервирует столы. Приятно посидеть за таким столом в уютной столовой среди своих сверстников. Сестра-хозяйка Нина Григорьевна Суворова старается выбрать продукты подешевле, посвежее, повкуснее, чтобы

бабушки и дедушки были довольны.

За здоровьем пенсионеров следит опытная медсестра Галина Александровна Лапкина. Проводятся различные виды лечения (электротерапия, ингаляции и т.д.). Эта молодая, симпатичная женщина всегда ласково расспрашивает о здоровье каждого, сверяется с медкартой и назначает нужное лечение персонально. И не только лекарством помогает, но и словом, улыбкой.

Утренняя гимнастика, режим питания, общение с ровесниками, воспоминания о прожитых годах — все это благотворно влияет на здоровье и настроение людей, пенсионер чувствует себя нужным человеком. Для старого человека очень важно чувствовать себя нужным, полезным.

Культурный организатор Антонина Андреевна Середенко умело организует досуг, устраивает концерты различных культурных коллективов, приглашает

лекторов, специалистов, заранее расспросив, кого что интересует. Устраиваются игры, танцы, веселые концерты самих отдыхающих. Ежемесячно каждая группа выпускает стенгазету. Именинникам пекут большие пироги, соблюдается целый ритуал поздравления. Это трогательно и очень приятно.

И все это делают для нас работники социального обеспечения. В канун их профессионального праздника хочу поздравить от имени всех пенсионеров Кировского района замечательный коллектив отделения дневного пребывания и пожелать всем доброго здоровья, благополучия, успехов в их благородном труде.

Лидия Ивановна МАТВЕЕВА,
пенсионерка.

Город к футболу готов

Вчера стартовало первенство города по футболу. В этом году в борьбу вступило 14 команд, среди которых как неоднократные участники соревнований, так и новички. О предстоящих играх, организации турнира мнение председателя городской Федерации футбола Виталия РАЗДАЕВА:

— С каждым годом интерес к городским соревнованиям возрастает. Об этом говорит хотя бы тот факт, что впервые за много лет в этом сезоне выставил свою команду, созданную на базе клуба по месту жительства «Динамо-век», Кировский район. А накануне чемпионата 10 мая был проведен, также впервые за много лет, блиц-турнир по футболу, в котором сыграло 5 команд. Это уже достижение. Подобный же турнир планируется после окончания чемпионата. Думаю, тогда команда участниц будет еще больше.

А в стартовавшем первенстве подтвердили свое участие практически все коллективы, постоянно играющие в турнире. Среди них 5—6 команд-фаворитов, которые борются за первое место. Но и остальные могут составить им конкуренцию и попортить нервы. Так что первенство обещает быть интересным.

— Наряду со взрослыми командами в чемпионате играет юное поколение футболистов.

Как это сказывается на их мастерстве?

— Да, у нас есть команды из ребят 13—15 лет. Это дает им прекрасную игровую практику. Если в начале сезона они выглядят мальчишками для битвы и им «накидывают» по 6—8 мячей, то к концу заметно прибавляют в мастерстве. А в играх со своими сверстниками без такой игровой практики они выглядят просто на голову выше их.

— В прошлом сезоне было много переносов матчей, что не делало престижа турниру...

— Здесь нужно наводить порядок. И с каждым годом он будет жестче. Все команды должны соблюдать календарь игр, а не так — сегодня у меня выезд на картошку, я играть не буду. Нужно перенести матч, договорись с соперником, поставь в известность федерацию. Иначе применим санкции.

— Еще проблемы из опыта прошлых лет — готовность поля, судейство.



— В принципе поля соответствуют необходимым условиям для проведения соревнований городского уровня — есть разметки, сетки на воротах и т.д. Естественно, хотелось бы, чтобы газоны были получше, особенно для ребят из СДЮШОР.

Что касается судейства, то чемпионат будет обслуживать та же бригада арбитров. К сожалению, в наш судейский корпус нет притока молодых кадров. Не хотят идти в судьи.

— Виталий Александрович, пользуясь случаем, не могу не задать вопрос — кто станет чемпионом мира по футболу?

— Болею, конечно, за наших, дай им, как говорится, бог... Среди фаворитов число Бразилию, Италию, Аргентину и Германию. Правда, самому пока удалось посмотреть всего два матча чемпионата мира — времени нет.

Беседовала
Елена ПАВЛОВИЧ.

Кто вмешается в квартет?

Обозреваемые два тура любопытны тем, что обозначили четверку клубов, заметно оторвавшихся от конкурентов.

Еще один трудный поединок ожидает кемеровчан в Новосибирске с «Чкаловцем-1936». Как-то он сложится?

Между тем на первое место в таблице выбрался «Металлург-Запсиб». Правда, и соперников, над которыми «сталеваары» взяли верх, к разряду ведущих не отнесешь. Особенно аутсайдера «Селенгу», раздающую очки налево и направо. Новокузнецкие справились с ней легко — 5:0, чуть скромнее со «Звездой» — 2:0.

Наконец-то «прорвало» и «Шахтер». В домашних играх с этими же соперниками горняки также крупно обыграли «Селенгу» — 4:1, а «Звезду» — 2:0.

Из результатов восьмого тура обращает на себя внимание первый выигрыш «Торпедо-Алттрака» над довольно сильной «Сменной» 3:1. И, таким образом, единственной командой, не познавшей побед, остается в турнире лишь клуб из Улан-Удэ.

Более всего удивляет отсутствие в этом квартете команд, которые еще до начала сезона были причислены к фаворитам. А именно «Тюмень» и «Иртыш» — клубы, солидно укрепившиеся в межсезонье. Но, потеряв на своем поле множество очков с подобными себе претендентами на победу в зональном турнире — «Чкаловцем-1936» и «Кузбассом-Динамо», они, похоже, пока в растерянности. «Кузбасс-Динамо» благодаря напористости своего главного снайпера Микаелына сумел впервые в чемпионате «распечатать» ворота оппонента (до сих пор они оставались «сухими») и помог кемеровчанам выиграть — 2:1. Он же «отметился» и в Тюмени, где хозяева едва отыгрались в конце матча 1:1.

Ничего не скажешь, «Кузбасс-Динамо» провел эти выездные матчи отменно. А Микаелына с семью мячами возглавляет сейчас спор бомбардиров.

Положение команд

	И	В	Н	П	М	О
«Металлург-Запсиб»	8	5	3	0	15-4	18
«Луч»	8	5	2	1	19-8	17
«Чкаловец-1936»	8	5	2	1	19-12	17
«Кузбасс-Динамо»	8	5	2	1	13-6	17
«Тюмень»	7	3	3	1	9-5	12
«Иртыш»	7	3	3	1	8-4	12
«Океан»	8	3	3	2	7-3	12
«Динамо»	8	3	3	2	5-4	12
«Амур»	7	3	2	2	6-5	11
«Смена»	7	2	3	2	9-7	9
«Звезда»	7	2	2	3	5-8	8
«Шахтер»	8	2	0	6	12-16	6
«Сибиряк»	7	1	3	3	10-14	6
«Торпедо-Алттрак»	8	1	0	7	3-20	3
«Чкаловец-Олимпик»	7	0	3	4	3-8	3
«Селенга»	7	0	0	7	2-21	0

Алексей МИТЮШИН.

Участвующие команды

- | | | |
|------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1. «Строймаркет» | 6. «Суховский» | 11. «СДЮШОР» |
| 2. «Монтажник» | 7. «Аква» | 12. «АМТЕЛ» («Химволокно») |
| 3. «Колесо» | 8. «КЭС» (Ягуновка) | 13. «Факел» (ш. Волкова) |
| 4. «Черниговец» | 9. «Юность» (Ягуновка) | 14. «Кировец» |
| 5. «Азот» | 10. «Открытчик» (Кедровка) | (Кировский р-н) |

Календарь игр первенства и Кубка города Кемерово по футболу ПЕРВЫЙ КРУГ

- | | | |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|
| I тур, 6 июня (четверг) | 27. «Колесо» — «Азот» | 58. «Аква» — «Черниговец» |
| 1. «АМТЕЛ» — «Факел» | 28. «Открытчик» — «Строймаркет» | 59. «КЭС» — «Азот» |
| 2. «Суховский» — «КЭС» | | 60. «АМТЕЛ» — «Колесо» |
| 3. «Юность» — «Открытчик» | V тур, 20 июня (четверг) | 61. «Суховский» — «Монтажник» |
| 4. «Аква» — «СДЮШОР» (20-00, Ягуновка) | 29. «Азот» — «Факел» | 62. «СДЮШОР» — «Строймаркет» |
| 5. «Кировец» — «Черниговец» (20-00) | 30. «Колесо» — «Черниговец» | 63. «Юность» — «Кировец» |
| 6. «Строймаркет» — «Азот» | 31. «Строймаркет» — Аква | |
| 7 июня (пятница) | 32. «Кировец» — «КЭС» | X тур, 9 июля (вторник) |
| 7. «Монтажник» — «Колесо» (18-00, «Юность») | 33. «Юность» — «АМТЕЛ» | 64. «Факел» — «Кировец» |
| | 34. «Монтажник» — «Открытчик» | 65. «Строймаркет» — «Юность» |
| II тур, 11 июня (вторник) | 35. «Суховский» — «СДЮШОР» | 66. «Монтажник» — «СДЮШОР» |
| 8. «Азот» — «Монтажник» | | 67. «Колесо» — «Суховский» |
| 9. «Черниговец» — «Строймаркет» (20-00) | VI тур, 25 июня (вторник) | 68. «Азот» — «АМТЕЛ» |
| 10. «Факел» — «Колесо» | 36. «Открытчик» — «Колесо» | 69. «Черниговец» — «КЭС» |
| 11. «Аква» — «Юность» (18-00) | 37. «Черниговец» — «Азот» | 70. «Открытчик» — «Аква» |
| 12. «КЭС» — «СДЮШОР» (20-00) | 38. «Аква» — «Монтажник» | |
| 13. «АМТЕЛ» — «Суховский» | 39. «Юность» — «Суховский» | XI тур, 11 июля (четверг) |
| 14. «Кировец» — «Открытчик» | 40. «Строймаркет» — «КЭС» | 71. «Аква» — «Факел» |
| | 41. «Кировец» — «АМТЕЛ» | 72. «КЭС» — «Открытчик» |
| III тур, 13 июня (четверг) | 42. «Факел» — «СДЮШОР» | 73. «АМТЕЛ» — «Черниговец» |
| 15. «Монтажник» — «Факел» | | 74. «Суховский» — «Азот» |
| 16. «Кировец» — «Азот» | VII тур, 27 июня (четверг) | 75. «СДЮШОР» — «Колесо» |
| 17. «Строймаркет» — «Колесо» | 43. «Черниговец» — «Факел» | 76. «Юность» — «Монтажник» |
| 18. «Юность» — «Черниговец» | 44. «Открытчик» — «Азот» | 77. «Кировец» — «Строймаркет» |
| 19. «Суховский» — «Аква» | 45. «Аква» — «Колесо» | |
| 20. «АМТЕЛ» — «КЭС» | 46. «КЭС» — «Монтажник» | XII тур, 16 июля (вторник) |
| 21. «СДЮШОР» — «Открытчик» | 47. «АМТЕЛ» — «Строймаркет» | 78. «Факел» — «Строймаркет» |
| | 48. «Суховский» — «Кировец» | 79. «Монтажник» — «Кировец» |
| IV тур, 18 июня (вторник) | 49. «СДЮШОР» — «Юность» | 80. «Колесо» — «Юность» |
| 22. «Факел» — «Суховский» | | 81. «Азот» — «СДЮШОР» |
| 23. «Черниговец» — «Монтажник» | VIII тур, 2 июля (вторник) | 82. «Черниговец» — «Суховский» |
| 24. «Аква» — «Кировец» | 50. «Факел» — «Юность» | 83. «Открытчик» — «АМТЕЛ» |
| 25. «КЭС» — «Юность» | 51. «Кировец» — «СДЮШОР» | 84. «Аква» — «КЭС» |
| 26. «СДЮШОР» — «АМТЕЛ» | 52. «Строймаркет» — «Суховский» | |
| | 53. «Монтажник» — «АМТЕЛ» | XIII тур, 18 июля (четверг) |
| | 54. «Колесо» — «КЭС» | 85. «КЭС» — «Факел» |
| | 55. «Азот» — «Аква» | 86. «АМТЕЛ» — «Аква» |
| | 56. «Черниговец» — «Открытчик» | 87. «Суховский» — «Открытчик» |
| | | 88. «СДЮШОР» — «Черниговец» |
| | IX тур, 4 июля (четверг) | 89. «Юность» — «Азот» |
| | 57. «Открытчик» — «Факел» | 90. «Кировец» — «Колесо» |
| | | 91. «Строймаркет» — «Монтажник» |

Как молоды мы были...

12 июня на стадионе «Химик отметит свой 20-летний юбилей овеянная легендами команда журналистов «Гонорар-82». Друзьями-соперниками юбиляров будет команда журналистов Томска «Фомич».

«Гонорар-82» родился с легкой руки Евгения Красносельского, которого поддерживали сотрудники «Комсомольца Кузбасса» Лев Попов, Олег Курочкин, Евгений Худобин, Владимир Михеев... Это позднее в состав новоявленной команды вошли Андрей Королев, Константин Крекнин, Дмитрий Сагара, Валерий Качин, новокузнецчанин Сергей Чугурия, Валерий Немиров.

Поначалу гонораровцы проверяли себя в дружеских играх с гастролировавшими тогда московскими театрами — Малым, Моссовета, Ленкомом.

«Гонорар-82» как законодатель моды неоднократно по-

беждал на полях и площадках городов Сибири. И это было справедливо. А популярность команды привела к тому, что за честь выйти в ее составе почитают такие профессионалы, как знаменитый Виталий Раздаев, Николай Каковихин да и другие футболисты...

Грустно, конечно, что годы берут свое, — мало что осталось от бывлой прыти. Отрадно, пожалуй, лишь то, что подрастает смена. И, как память об отце и капитане команды, все чаще появляются на поле повзрослевшие братья-близнецы Андрей и Женя Красносельские.

Значит, здравствовать «Гонорару-82», а 20 лет — не возраст.

В День города 12 июня

15.00 Открытие фонтана на площади у Государственной филармонии Кузбасса (концерт духовых оркестров)

Площадь Советов

14.00—22.00 «Мир детства» (ярмарка детских товаров)
16.00—18.00 «Детский калейдоскоп» (концерт детских дошкольных коллективов города)
16.00—18.00 «Город веселых мастеров»
18.00—20.00 «Свет театра в каждый дом» (программа Театра на Весенней)

Площадь Пушкина

11.00—14.00 Открытое первенство города по велоспорту памяти мастера спорта А. Таранова
14.00—16.00 «Тебе посвящается, город!» (концерт ветеранских хоров)
16.00—16.30 «Живи, Россия, здравствуй» (парад-шествие хоров областного фестиваля)
17.00—19.30 «Поэты и писатели — городу»
19.30—22.30 «И струны словом отзовутся...»

Театральная площадь

15.00—16.00 «Живи, Россия, здравствуй» (концерт хоровых коллективов областного фестиваля)
17.00—19.00 Парад духовых оркестров
19.00—22.00 «Городу — ритмы моды и красоты»

Вернисаж на ул. Весенняя

15.00—21.00 «Вижу тебя, мой город»

Парк Победы им. Г.К. Жукова

15.00—16.00 «Живи, Россия, здравствуй» (концерт областного фестиваля хоров)
16.00—18.00 «Мы дарим вам тепло души» (концертная программа оркестров русских народных инструментов города)
18.00—21.00 «На свободной земле» (областной фестиваль детской эстрадной песни)
21.00—22.30 «Пою любимый город» (концертная программа радиостанции Европа-Плюс)

Парк «Антошка»

15.00—17.00 «Играй, город!»

Сквер перед цирком

16.00—18.00 Выставка собак «Приз симпатий зрителей»

Кинотеатр «Юбилейный»

10.00—15.00 Выставка кошек «Мой пушистый друг»

Парк им. В. Волошиной

15.00—18.00 «Костры дружбы» (туристическая эстафета)
19.30—20.30 Концерт духовых оркестров
20.30—22.30 «Тебе посвящается, город!» (молодежная развлекательная программа)

Парк культуры

15.00—19.00 «Живи, Россия, здравствуй!» (гала-концерт областного фестиваля хоров)
19.00—22.30 «Мелодии и ритмы города» (программа для молодежи)

Стадион «Химик»

15.00—17.00 Товарищеская встреча по футболу между командами «Гонорар-82» и «Журналисты Сибири»

На стадионах «Легкоатлетический манеж», «Юность», «Открытик», «Факел», «Шахтер», футбольное поле СДЮШОР — различные состязания, конкурсы, старты.

На центральных площадках районов и микрорайонов города — большая развлекательная программа.

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 6. Повесть А. Куприна. 8. Город «Юморины». 10. Что обычно готовят в котелнице? 11. Один из метровой сотни. 14. «Как однажды Жак-звонарь городской сломал фанарь». Цвета какого природного явления означают начальные буквы слов? 16. В исламе: одежда из 2-х кусков белой ткани. 17. Розово-красная пудра для лица. 21. В Зодиаке, с клешнями, но не Рак. 22. Простейший прибор для проверки горизонтальности поверхностей. 23. Украшение на елку. 24. Сказочный конек, натворивший множество чудес. 27. Фальшивомонетчик в повести А. Чехова «В овраге». 29. Сплав железа с никелем. 30. «... из будущего» — веселая отечественная российская фантастика. 34. Сила, присваивающая себе право творить бесправие. 37. Прелюдия конца. 38. Город и река в Московской области. 39. Состояние человека, не умеющего занять себя.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Денежная единица Кубы. 2. Летучее насекомое, которое на своих «двоих» ходило на базар за самоваром. 3. Освещение, о котором говорят: как у негра в заднице. 4. Она остается после костра. 5. И писатель Лимонов, и поэт Асадов. 7. Музыкальный интервал в 3 ступени. 9. Полудрагоценный камень цвета воронова крыла. 10. Всякий хлеб в зерне или на корню. 12. Пирамидный прораб. 13. Разновидность сэндвича, всегда падающая маслом вниз. 15. Распродажа по ценам, «завышенным» самими покупателями. 18. Столица скифского государства. 19. Чем становится лицо, если человек — скотина! 20. Огнеупорный кирпич. 25. Врожденное бессознательное чувство. 26. Коробка из твердой бумаги. 28. Птица, «тоскующая в малиннике» (песен.). 31. Черепная головоломка. 32. Спортивный снаряд. 33. Город, сокровища которого не давали покоя Генриху Шлиману. 35. Атмосферные осадки. 36. Полный облом.

Ответы на кроссворд в № 21

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 8. Балагур. 9. Ответвление. 10. Палатка. 13. Миноносец. 14. Искусство. 15. Альтруист. 16. Устрица. 20. Пандури. 22. Стол. 23. Ритм. 26. Помада. 27. Граппа. 28. Мох. 29. Обь. 30. Резина. 31. Комета. 35. Боли. 36. Мгла. 38. Коломбо. 40. Стамбул. 42. Переправа. 45. Лакомство. 46. Заготовка. 47. Реактив. 48. Температура. 49. Бисквит.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Таксист. 2. Кузнец. 3. Птица. 4. Автор. 5. Лилит. 6. Паства. 7. Октябрь. 11. Болото. 12. Курить. 17. «Риголетто». 18. Аллохория. 19. Хромосома. 21. Деспотизм. 24. Камин. 25. Гамма. 32. Погост. 33. Слепок. 34. Ротозей. 37. Кунашир. 39. Бакшиш. 41. Таврия. 42. Покер. 43. Пудра. 44. Азарт.

© «Русская ярмарка» www.fair.ru



Музей изобразительных искусств. **Выставки.** «Реверанс изящному искусству» — художественный фарфор из фонда музея. «Весна неизбежна» Александра Зайцева. «Пушкин в русском искусстве», «Мать и дитя». Резные иконы Владимира Виканова.

Театр кукол. 19 июня. «Золотой пыленок» (18.00). **26 июня.** «Лисенок Плут» (18.00).

Дом кино «Москва». По 9 июня. **Большой зал (Dolby Digital).** Полнометражный мультфильм «Корпорация монстров» (12.30, 14.20). «Большая гонка» (16.00, 18.30, 21.00). **Малый зал.** Джек Николсон в психологическом триллере «Обещание» (13.00, 15.40, 18.10, 20.40). **С 10 по 14 июня.** **Большой зал.** «Корпорация монстров» (12.30). Премьера. Джеки Чан в комедийном боевике «Случайный шпион» (14.30, 16.30, 18.40, 20.40). **Малый зал.** Премьера. Батальный блокбастер «Воины джунглей» (основан на реальной истории, 13.00, 15.30, 18.00, 20.30). **15 июня в 24.00** ночной ностоп — комедийный боевик «Случайный шпион», мелодрама «Мулен Руж», комедийная анимация «Корпорация монстров».

Киноцентр «Космос». (Dolby Digital EX). По 13 июня. «Человек-паук» (10.00, 12.00, 14.00, 16.30, 19.00, 21.30).

«Юбилейный». По 9 июня. Молодежная комедия «Чуваки» (13.00, 17.00, 21.00). «Энигма» (15.00, 19.00). **С 10 по 13 июня.** «Гарри Поттер и философский камень» (11.00, 13.30), «Чуваки» (17.00, 19.00, 21.00).

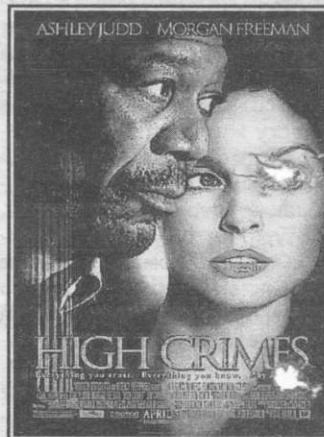
«Спектр». По 9 июня. Тематический показ «Здравствуй, лето!». **Для детей.** «Приключения Буратино» (11.00, 13.00, 15.00). **Для взрослых.** «Последняя фантазия» (11.00, 15.00), «Дар» (13.00, 19.10), «Мулен Руж» (17.00). **С 10 июня.** **Для детей.** «Отряд Трубаачева сражается» (11.00), «Тимур и его команда» (13.00, 15.00). **Для взрослых.** «В бой идут одни старики» (11.00, 19.00), «Возмездие» (13.00), «Маршал Жуков» (15.00).

ФИЛЬМОСКОП



Особо тяжкие преступления High Crimes

2002 г., США. Режиссер Карл Франклин. В ролях: Эшли Джадд, Морган Фриман, Аманда Пит, Джим Кевайзел, Адам Скотт.

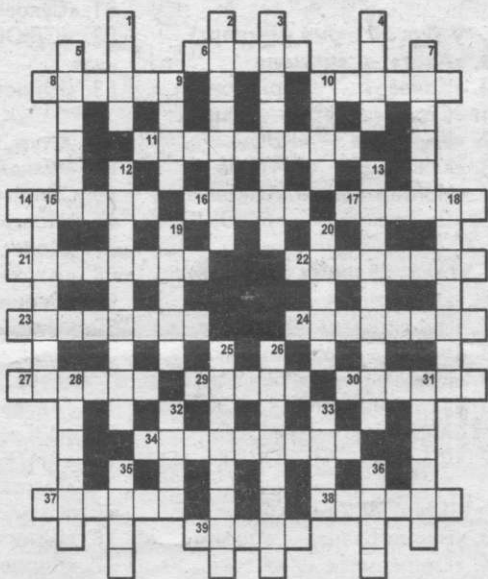


Жизнь преуспевающей женщины-адвоката Клэр Кьюбик (Джадд) рухнет в одно мгновение, когда ее муж попадает под военный трибунал по обвинению в убийстве 9 человек в Сальвадоре 12 лет назад. Клэр бы и не поверила в эти нелепые обвинения, но, как выясняется, ее муж — действительно не тот, за кого себя выдает. Его настоящее имя Рональд Чэпман, и 12 лет назад он действительно был в Сальвадоре в составе армейского подразделения, направленного в страну с целью выявления повстанцев. Те девять безвинных людей действительно погибли, но кто их убил — Чэпман или же его братья по оружию, проявляющие поразительное единодушие в своих показаниях, несмотря на то, что слышное многое в них не сходится? Или лучше даже так: с кем жила Клэр все эти годы — с жестоким хладнокровным убийцей или примерным семьянином, которого подставили злобные военные, скрывающие какой-то заговор?

Перед нами женщина, которая любит своего мужа, но не знает, кому ей стоит доверять. Для лучшего драматизма она беременна. Ей помогает престарелый адвокат. Он тоже со своей отличительной чертой — не пьет больше года, скрупулезно подсчитывая каждый день, который провел без выпивки. У главной героини есть сестра. У нее роман с молодым адвокатом, назначенным военным судом вести дело Рональда Чэпмана. На кого он работает, тоже до поры до времени неизвестно. Ну и, конечно, Рональд Чэпман. А вот с ним, к сожалению, все ясно: авторы подкидывают зрителю зацепку еще в самом начале фильма, пропустить которую сложно.

Хорошо разыгранный, но предсказуемый судебный детектив. Посмотреть стоит ради удачного дуэта Эшли Джадд и Морган Фримана.

КРОССВОРД



За содержание рекламы редакция ответственности не несет. За дополнительной информацией просим обращаться к рекламодателям. Материалы, помеченные значком PR, публикуются на правах рекламы.

Номер отпечатан в типографии издательства «Кузбасс». 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Претензии по качеству печати — тел. 52-03-34.

Печать офсет. Объем 6 п.л. Номер подписан в печать в 18 ч.

Заказ № Тираж 5900 экз.

Рекламу и частные объявления в газету «КЕМЕРОВО» можно подать:

р/а «Оптим» пр. Октябрьский, 28, каб. 103. ЦУМ, 1-й этаж, ул. 50 лет Октября, 4, (концерт «Кузбассшахтострой»).

р/а «Инфо-реклама» пр. Кузнецкий, 17, оф. 34. Тел. 34-96-44, 36-94-56.



Городская еженедельная газета. Учредители: администрация г. Кемерово и трудовой коллектив редакции. Индекс 51931. Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, рег.свидетельство №3.

Адрес редакции: 650099, г. Кемерово, ул. Абочная, 41, 4-й этаж. E-mail: news@kmr.kemsv.ru

Телефоны Главный редактор 23-14-16, зам. главного редактора 23-38-97, ответственный секретарь 23-57-61, обозреватели, корреспонденты по вопросам: — экономики 23-57-61, — городского хозяйства 23-38-97, — образования, здравоохранения, культуры 23-38-97, — информации, спорта 23-05-11. Отдел рекламы 23-14-00, 23-22-60. Бухгалтерия 23-31-25 (факс). **Главный редактор А.В.Трутнев.**



КУЗБАССКАЯ
ГИЛЬДИЯ
РИЭЛТЕРОВ

РИЭЛТЕРСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Ваш надежный проводник в огромном море квартир

Зачем простым гражданам сведения Единого государственного реестра прав

Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» предполагает открытость государственной регистрации прав на недвижимое имущество (ст. 7 Закона). Любое лицо имеет право получить информацию в виде выписки из Единого государственного реестра прав о любом объекте недвижимости.

Для получения информации из Единого государственного реестра прав заинтересованное лицо должно обратиться в учреждение юстиции по государственной регистрации прав с письменным заявлением, в котором необходимо указать: наименование объекта недвижимости, информация о котором запрашивается; его адрес (местоположение); кадастровый номер (если он известен заявителю). Необходимым условием получения информации является предъявление заявителем документа, удостоверяющего личность, наименование и реквизиты которого также отражаются в заявлении. Информация о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества предоставляется за плату (п. 1 ст. 8 Закона), поэтому к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий внесение платы за предоставление информации.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав обязано в течение пяти дней предоставить запрошенную информацию в виде выписки из Единого государственного реестра прав, которая должна содержать:

— описание объекта недвижимого имущества (наименование, адрес, кадастровый номер, если таковой имеется, и т.д.);

— данные о зарегистрированных и существующих на момент предоставления информации правах на данный объект (включая данные о его правообладателе), ограничениях (обременениях) этих прав.

Предоставление иных сведений возможно только ограниченному кругу лиц, установленному п. 2 ст. 7 Закона.

Учреждение юстиции может отказать в выдаче информации в случае, если указанные в заявлении сведения об объекте недвижимости не позволяют однозначно идентифицировать объект (неправильно указано наименование объекта, неточно указан его адрес и т.д.), неправильно указаны сведения о получателях информации или их недостаточно, а также в случае, если запрашивается информация, которая не подлежит выдаче. Также отказ в выдаче информации выдается, если в Едином государственном реестре прав нет сведений о данном объекте.

Информация из Единого государственного реестра прав позволяет убедиться, что лицо, которое называет себя собственником объекта недвижимости, например, квартиры, действительно является собственником этой квартиры

и не имеет никаких ограничений по распоряжению ею. Произведенная государственная регистрация удостоверяется штампом и свидетельством о государственной регистрации права. Однако в дальнейшем, после выдачи свидетельства, данный объект может быть заложен, подвергнут аресту или вообще произойдет его отчуждение к новому собственнику, и это не найдет отражения в ранее выданном свидетельстве о регистрации прав. Потенциальный покупатель такого объекта может быть введен в заблуждение и подписать договор купли-продажи, заплатив деньги продавцу.

Для того, чтобы избежать подобного рода ситуации и убедиться, что вы действительно имеете дело с собственником недвижимости и данная недвижимость не находится в залоге, под арестом и не имеется других препятствий для совершения сделки, можно обратиться в учреждение юстиции за получением информации из Единого государственного реестра прав по интересующему объекту. Эти данные, оформленные выпиской из Единого государственного реестра прав, будут отражать реальную ситуацию на день выдачи. Это позволит потенциальному приобретателю недвижимости избежать неприятностей при заключении и оформлении сделки.

Кроме того, выписки из Единого государственного реестра прав могут истребоваться у граждан для каких-либо целей различными компетентными органами (например, жилищно-эксплуатационными организациями — для снятия пени по задолженности по коммунальным платежам).

Что касается платы за предоставление информации о зарегистрированных правах, то ее размер установлен Законом Кемеровской области от 02.02.99 № 17-03 (в редакции Закона Кемеровской области от 08.05.00 № 23-03) «О плате за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, сделок с ним и за предоставление информации о зарегистрированных правах на территории Кемеровской области». С 1 января 2001 года она составляет:

- для физических лиц — 20 рублей;
- для Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы, инвалидов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц, лиц, получающих социальную пенсию и не имеющих иного дохода, а также лиц, не достигших совершеннолетнего возраста, — 10 рублей;
- для юридических лиц — 100 рублей.

С введением 31 января 1998 г. в действие Закона о государственной регистрации прав сделки купли-продажи и мены гражданами жилых помещений, для которых ранее требовалось обязательное нотариальное удостоверение, могут быть заключены в **простой письменной форме** (в виде одного документа, подписанного сторонами). **Передачный акт** не является обязательным приложением к договору купли-продажи. Это **самостоятельный документ**, подтверждающий передачу недвижимости продавцом и принятие ее покупателем, его представление для регистрации договора не обязательно. Кроме того, стороны вправе включить непосредственно в договор купли-продажи положение о передаче недвижимости, тогда с момента заключения договора недвижимости считается переданной покупателю, и отдельного передачного акта не потребуется.

Договоры купли-продажи, составленные в простой письменной форме и содержащие более одного листа, должны быть прошиты. Обычно договор составляется в трех экземплярах (по одному для сторон и один — для хранения в учреждении юстиции). Для учреждения юстиции возможно предоставление копии договора между юридическими лицами. Такая копия должна иметь оттиски печатей сторон — юридических лиц либо быть нотариально засвидетельствованной. Все последующие дополнения и изменения зарегистрированного договора также подлежат государственной регистрации. Покупателям, приобретающим недвижимость по сделкам, заключенным в простой письменной форме, следует заранее позаботиться о льготе по подоходному налогу и получить в регистрирующем органе копию договора купли-продажи с приложением копии передачного акта, заверенные и скрепленные печатью учреждения юстиции (см. подробнее гл. 8).

Содержание договора

В договоре купли-продажи должны быть четко указаны стороны сделки и существенные условия, установленные законом для купли-продажи недвижимости.

1. Наименование **сторон договора** указывается полностью: фамилия, имя, отчество, место проживания физических лиц, организационно-правовая форма и полное наименование юридических лиц.

Филиалы или структурные подразделения (отделы, отделения и пр.) юридических лиц не

Требования к договору купи- продажи

могут заключать договоры от своего имени. Руководитель филиала действует по договоренности от юридического лица, соответственно договор также должен быть заключен от имени юридического лица, а не филиала. В договоре рекомендуется указывать место нахождения юридического лица и реквизиты его государственной регистрации (орган, дату и номер регистрации).

Рекомендуется также указывать дату рождения и реквизиты документов, устанавливающих личность граждан (например, паспортные данные).

2. **Предметом договора** могут быть следующие объекты недвижимого имущества: здание, сооружение, жилой дом, садовый дом, дача, гараж, квартира, иной объект недвижимого имущества; часть здания, нежилое помещение, часть дома, часть квартиры; доля в праве общей собственности на объект недвижимого имущества.

3. Указывается **местоположение** объекта недвижимого имущества: адрес, расположение на земельном участке, расположение части объекта в составе объекта; назначение; площадь, в том числе жилая; этажность и другие необходимые параметры, позволяющие однозначно определить предмет договора.

4. **Цена договора** (ст. 555 ГК РФ) определяется в рублях (допускается указание цены на единицу площади, тогда цена договора определяется исходя из площади передаваемого недвижимого имущества). Допустимо определение цены договора в рублевом эквиваленте суммы, определенной в иностранной валюте или условных денежных единицах (ст. 317 ГК РФ). В таком случае цена договора в рублях устанавливается по документам фактической оплаты на день платежа. **Не следует путать** цену договора с **инвентаризационной оценкой** недвижимости БТИ и нормативной ценой земли. Инвентаризационная оценка не является существенным условием договора, она необходима для целей налогообложения, а **цена недвижимости устанавливается соглашением сторон** и может быть как выше, так и ниже оценки БТИ.

Окончание на стр. VIII

КУЗБАССКАЯ ГИЛЬДИЯ РИЭЛТЕРОВ ООО «ПАНАЦЕЯ»

КОЛЛЕКТИВНЫЙ ЧЛЕН РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РИЭЛТЕРОВ

ул. 50 лет Октября, 13,
тел.: 36-69-53, 36-22-42, 31-26-67, с 9 до 19 ч., кроме субб. и воспр.

ул. 50 лет Октября, 12-1,
тел.: 23-22-52, 23-52-85

РИЭЛТЕРСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ РАБОТНИКОВ ЗАСТРАХОВАНА ОТ НЕПРЕДНАМЕРЕННЫХ ОШИБОК СТРАХОВОЙ КОМПАНИЕЙ «КОМЕСТРА»

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА

Район	Улица	Этаж	Тип кв.	Мат. стен	Площ. кв. м.	С/У	Б. л.	Тел.	Цена т.руб	Контакт.
1-комнатные										
Цен	Ленина, 48	3/5	ХР	К	6/19,5/34	ЧП	С	Б	340	23-52-85, 36-69-53
Цен	Ленина, 81А	4/5	ХР	К	9/18/30	ЧП	С	-	300	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленина, 164	6/10	УЛ	П	9/18/34	ЧП	Р	Л	350	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленина, 146/1	10/10	УЛ	П	9/19/34	ЧП	Р	Б	370	23-52-85, 36-69-53
Лен.	Комсомольский, 71	5/9	ХР	П	6/15/29	ЧП	Р	Б	315	36-69-53, 23-52-85
Лен.	Московский, 15	2/9	УЛ	П	9/18/31	ЧП	Р	Б	350	23-52-85, 23-22-52
Лен.	Б-Строителей, 22	3/5	ХР	П	6/17/30	ЧП	-	Т	330	36-69-53, 23-22-52
ФПК	Молодежный, 5	1/9	УЛ	П	9/18/36	ЧП	Р	реш	355	31-26-67, 36-69-53
Юж	В. Волошиной, 30	4/9	УЛ	К	9/18/34	ЧП	Р	Л	315	23-52-85, 36-69-53
Кир	Леонова, 24	3/5	ХР	К	6/17/31	ЧП	С	-	230	36-69-53, 23-22-52
Рудн	Авроры, 6	9/9	УЛ	К	7,5/18/30	ЧП	Р	-	315	23-52-85, 36-69-53
Цен	Сиб-Гвардейцев, 320	5/5	ХР	К	6/18/34	ЧП	С	Б	290	23-22-52, 36-69-53
Цен	Сиб-Гвардейцев, 326	1/5	ХР	К	6/18/32	Обмен	Р	-	305	23-52-85, 36-69-53
Маринск	1 микрорайон	1/5	УЛ	К	8/20/38	ЧП	Р	-	180	23-52-85, 36-69-53
2-комнатные										
Цен.	Октябрьский, 75а	01.май	ХР	П	6/36/44	Обмен	Р	-	380	36-69-53, 23-22-52
Цен.	пр.Ленина, 81А	5/5	ХР	К	9/30/50	ЧП	С	-	460	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Ленина, 104	1/5	ХР	К	6/31/44	Обмен	С	-	360	23-22-52, 36-69-53
Цен.	Октябрьский, 97	1/9	УЛ	П	9/30/50	ЧП	Р	-	490	23-22-52, 36-69-53
Цен.	Октябрьский	6/9	УЛ	К	11/43/73	ЧП	Р	Л	750	23-52-85, 36-22-42
Цен.	Красная, 15	4/5	ХР	К	6/30/45	ЧП	С	Бз	15,5 т. дол.	
Цен.	Красноармейская, 134а	7/9	УЛ	П	7,5/28/44	ЧП	Р	-	615	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Красноармейская, 134а	1/9	УЛ	П	7,5/28/44	ЧП	Р	-	550	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Весенняя, 19	3/5	УЛ	К	7,6/32/60	ЧП	Р	-	25 т. дол.	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Кирова, 16	2/4	ПМ	К	12/33/63	ЧП	Р	-	26 т. дол.	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Ленина, 55 б	1/5	УЛ	П	10/28/52,3	ЧП	Р	Л	510	36-69-53, 23-22-52
Цен.	Ленина, 95	1/5	ХР	К	6/30/45	Обмен	С	Пог.	370	36-22-42, 23-52-85
Цен.	Красная, 15	4/5	ХР	К	6/30/45	ЧП	С	Бз	15,5 т. дол.	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ворошилова, 1А	5/5	ХР	П	6/28,4/45,2	Обмен	С	Бз	400	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленинградский, 31-А	5/5	ХР	П	6/30/45	ЧП	Р	Б	370	23-22-52, 36-69-53
Лен.	Ленинградский, 41	2/9	УЛ	П	7,5/28/44	ЧП	Р	Бз	430	23-52-85, 36-69-53
Лен.	Ленина, 139 а	5/5	ХР	П	6/36/48	ЧП	Р	Б	400	31-26-67, 36-69-53
Лен.	Ленина, 158	9/11	УЛ	М	13,9/34,1/75,3	ЧП	Р	Бз	32 т. дол.	23-52-85, 36-69-53
Завод.	Сарыгина, 6	1/5	ХР	П	6/28/44	ЧП	С	-	350	36-69-53, 23-22-52
Завод.	Сиб-Гвардейцев, 328	3/5	ХР	П	6/28/44	ЧП	С	Б	390	36-69-53, 23-22-52
Завод.	Сиб-Гвардейцев, 20	1/5	ХР	К	6/28/46	ЧП	Р	-	380	23-22-52, 36-69-53
Завод.	Пролетарская, 5	1/5	ХР	К	6/30/44	ЧП	Р	-	390	36-69-53, 31-26-67
Завод.	Тухачевского, 31Г	7/9	УЛ	П	7,5/23/44	ЧП	Р	Лз	440	36-69-53, 23-22-52
Южн	Космическая, 5	2/5	ХР	К	6/28/44	ЧП	С	Б	340	36-69-53, 23-22-52
Южн	Ульяны Громова, 7	2/3	ПМ	К	9,5/35/55	ЧП	Р	Б	420	36-22-42, 23-52-85
Рудн.	Смирнова, 26	2/5	ХР	К	6/30/45	Обмен	С	Б	370	23-22-52, 36-69-53
Рудн.	Шахтеров, 44	1/5	ХР	П	6,5/31/45	Обмен	Р	-	370	36-69-53, 23-22-52
Рудн.	Смирнова, 4	2/3	ХР	К	6/28/44	ЧП	С	Б	340	23-52-85, 36-69-53
Крелив.	п.Зеленогорский	4/9	УЛ	П	30,3/51,5	ЧП	Р	-	159	36-69-53, 23-22-52
Новокуз.	Косыгина, 61	5/9	УЛ	П	7/28/44	ЧП	-	Л	350	36-69-53, 23-22-52
Силино	Школьная	1/2	УЛ	К	6/30/44	ЧП	С	-	110	36-69-53, 23-22-52
Ягуново	Новая, 11	1/1	ХР	К	6/28/44	ЧП	Р	-	180	36-22-42, 23-52-85
3-комнатные										
Цен.	Пионерский б-р 8а	1/5	ХР	П	6/45/60	Обмен	С	-	500	23-52-85, 36-69-53
Цен.	Гагарина, 130	4/5	ХР	П	6/44,5/62	ЧП	С	Б	480	36-69-53, 31-26-67
Цен.	Спортивная, 16 а	1/5	ХР	К	6/45/62	ЧП	Р	-	480	23-52-85, 36-69-53
Лен.	пр.Октябрьский, 101б	9/9	УЛ	П	9/48,1/68,9	ЧП	Р	ЛБз	дог.	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Б-р Строителей, 46 а	2/5	ХР	П	6/45/60,7	Обмен	Р	Б	530	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Б-р Строителей, 25 в	1/5	ХР	П	6/45/62	ЧП	Р	-	500	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Московский, 15	2/9	УЛ	П	9/39/62	ЧП	Р	Б	700	23-22-52, 36-69-52
Лен.	Ленинградский, 13а	4/5	ХР	П	6/45,4/63,4	ЧП	С	Б	550	23-22-52, 36-69-53
Лен.	Ленинградский, 40б	4/9	УЛ	П	7/43,9/61	ЧП	Р	Бл	575	23-22-52, 36-69-53
Лен.	Ленинградский, 39	4/9	УЛ	П	9,7/48/68	Обмен	Р	Бл	660	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленинградский, 25а	4/5	ХР	П	6/45/62	ЧП	Р	Б	520	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленинградский, 23а	5/5	ХР	К	7,5/45/62	ЧП	С	Б	530	36-69-53, 23-22-52
Лен.	Ленинградский, 39	6/9	УЛ	П	9/48/68	Обмен	Р	Л	635	23-52-85, 36-69-53
Лен.	Октябрьский, 105	7/12	УЛ	К	10/54/10	ЧП	Р	2Л	1110	23-52-85, 36-22-42
ФПК	Тухачевского, 34	4/5	УЛ	К	7,5/40,2/61	Обмен	Р	Л	650	36-69-53, 23-22-52
ФПК	Молодежный, 8	4/9	УЛ	П	9/45/65	ЧП	Р	Бз	760	36-69-53, 23-22-52
Завод	Терешковой, 26	4/5	ХР	К	6/39/58	Обмен	Р	Б	460	36-69-53, 23-22-52
Завод	Сиб-Гвардейцев, 7	1/5	ХР	К	6/41/58	ЧП	Р	реш.	450	36-69-53, 23-22-52
4-комнатные										
Цен	Ленина, 86	2/5	ХР	П	6/45/62	ЧП	С	Бз	580	23-52-85, 36-69-53
Завод	Федоровского, 22	4/5	УЛ	К	10/58/88	ЧП	Р	Бл	900	36-69-53, 23-22-52

Завод	Улица	Этаж	Тип кв.	Мат. стен	Площ. кв. м.	С/У	Б. л.	Тел.	Цена т.руб	Контакт.
В.Волошиной	10	1/9	УЛ	К	8/52/75	Обмен	Р	Л	560	36-22-42, 23-52-85
Лен	Б-р Строителей, 15	5/5	ХР	П	6/44/62	Обмен	Р	Бз	510	36-69-53, 31-26-67
Лен	Ленинградский, 13	2/5	ХР	П	6/45/62	Обмен	Р	Лз	530	36-69-53, 23-22-52
Лен	Ленинградский, 40	6/9	УЛ	П	9/52/82	ЧП	Р	Б	740	36-69-53, 23-22-52
Кир	Севастопольская, 4	4/5	УЛ	К	9/60/82	ЧП	Р	Б	24 т. дол.	23-52-85, 36-69-53
Крелив.	п.Зеленогорский	3/9	УЛ	П	49,5/76,1	ЧП	Р	-	245	36-69-53, 23-22-52
Плотн.	Юбилейная, 51	4/4	УЛ	П	9/51/77	ЧП	Р	2Л	350	36-69-53, 23-22-52

КАРМАНЫ

ФПК	пер.Щеголовский 10а	6эт,7эт	УЛ	К	109 кв.м.	-	-	-	750	31-26-67, 36-69-53
ФПК	Московский, 15	2этаж	УЛ	П	9/39/62,9/18/31	ЧП	Р	2Б	1050	23-52-85, 23-22-52

Дома

Район	Улица	Характеристика	Цена, тыс.руб	Контакт.	
Шишино	Северная, 5	баня, гараж, 10 сот., телефон 4К-К, кирпич	260	23-52-85, 36-69-53	
р-н Храма	Луговая	Гараж, кирпич, 2 сот., 3К+К 13,4/38,2/51,6	350	23-52-85, 36-69-53	
	Заречная	Гараж, рубленый, 2К+К, 6,3/16,4/39	120	23-52-85, 36-69-53	
	Кооперативная	Гараж, 10 сот. Кирпичный, 3К+К, 2 Погреба, телефон	350	23-52-85, 36-69-53	
	2-я Иланская	12/50/70 12 сот.	320	23-52-85, 36-69-53	
д.Красная	Коттедж 1-й Ноябрьск.	в 2-х уровнях, гараж, все постройки, 15 сот, баня хорошая.	1.270 т.р.	23-52-85, 36-69-53	
с. Силино	Коттедж	4-х этажи, 290/400 кв.м., кирп, 15 сот	дог	23-52-85, 36-69-53	
Металлоп.	Коттедж	центр, отопл, баня, гараж, 6 сот, теплицы, евроремонт	82,5 т. дол.	23-52-85, 36-69-53	
Металлоп.	Коттедж	центр, отопл, баня, гараж, 6 сот, теплицы, евроремонт	82,5 т. дол.	23-52-85, 36-69-53	
с. Силино	благоустроенная	1эт/2эт, 6/30/44, 16 соток+баня, обмен на КТТ (18 кв.м.)	дог	31-26-67, 36-69-53	
Благоустроенная	Барак	Южный 10 линия	1эт/1эт, бревенч. 2х+к, 25,40 кв.м/34,70, слив, хол вода.	90	31-26-67, 36-69-53
с. Силино	Нагорная	5 сот, 3к+к, 8/30/37, кирп, углерка, лет. кухня, в/с все постр	250	23-52-85, 36-69-53	
ст.Плотниково	п. Соревнование	14 кухня, 24 зал, 10 спальня, 15 сот, все постройки, баня	200	36-22-42, 23-52-85	
Кировский	Джамбула	кирп. баня, 26,4/33,9 полев. 6 соток всего, 3к+к	250	31-26-67, 36-69-53	
Заводский	Зеленая	кирп. халп, гараж, баня, теплица, 4 сотки, 2К+К, погреб, слив	330	31-26-67, 36-69-53	
ш.Бутовская	Бутовская	1К+К, пристройка, 10 соток, баня, погреб	105	31-26-67, 36-69-53	
	Подполитомник	7 соток, баня, стайки, углерка, 32,5/43,9 общ.	320	36-69-53, 23-22-52	
Заводский	Кавалерийская	1/1, 1К+К, сарай, вода, слив, рубленый	120	31-26-67, 36-69-53	
Новостройка	Агрохимиков	1241/60, поликоттеджа, вода, слив, с/р, гараж, баня, погреб	508	36-69-53, 31-26-67	
МКК	Коперная	1к+к, бревен., подвал, баня, сарай, 10 соток 135		36-69-53, 23-22-52	
Заводский	Рудничная	3к+к, все постройки, вода, слив, 8 соток	90	36-69-53, 31-26-67	
Медыно	Дача	Сруб, 30 соток	80	31-26-67, 36-69-53	
п.Пионер	Тавдинская	в 2х уровнях, 2 комнаты, 10 соток, с/у, в/с	140	36-69-53, 31-26-67	

Гаражи

Район	Улица	Характеристика	Цена, тыс.руб	Контакт.
Центр	Красная 2	26 кв.м., охрана, подземный	дог.	23-52-85, 36-69-53
ФПК		в 2-х уровнях 33 кв.м.	130	23-52-85, 36-69-53
ФПК	За магазином Самара	в 2-х уровнях 33 кв.м., Новый	110	23-52-85, 36-69-53

Обменные варианты

Характеристика	
КТТ (12 кв.м.) Космическая, 18 а 2/5 на частный дом в черте города.	
КТТ Федоровского, 26 9/9 на дом в черте города.	
КТТ 18 кв.м. пр. Ленина, 135 а с телефоном на дом в черте города.	
КТТ 18 кв.м. пр. Московский, 23 9/9 на КТТ 12 кв.м. с доплатой	
КТТ 12 кв.м. Б-р Строителей, 19 5/9 на жилье в г. Томске.	
КТТ 18 кв.м. Ворошилова, 17 а + 1 комнатная Кировский р-н в 2-х комнатную квартиру в любом районе.	
2-х комнатный барак на Южном + 120 тысяч рублей на 1 комнатную или 2-х комнатную хрущ в центре, Лен р-н.	
КТТ 1к+к, 2/5 Зав. р-н, Агеева с/у на КТТ в Ленинском р-не	
Дом дер. Бутовка (3к+к, в/с, 18 сот) на КТТ 18 кв.м. или 1 комн. (Радуга) + доплата.	
Дом дер. Бутовка (3к+к, в	

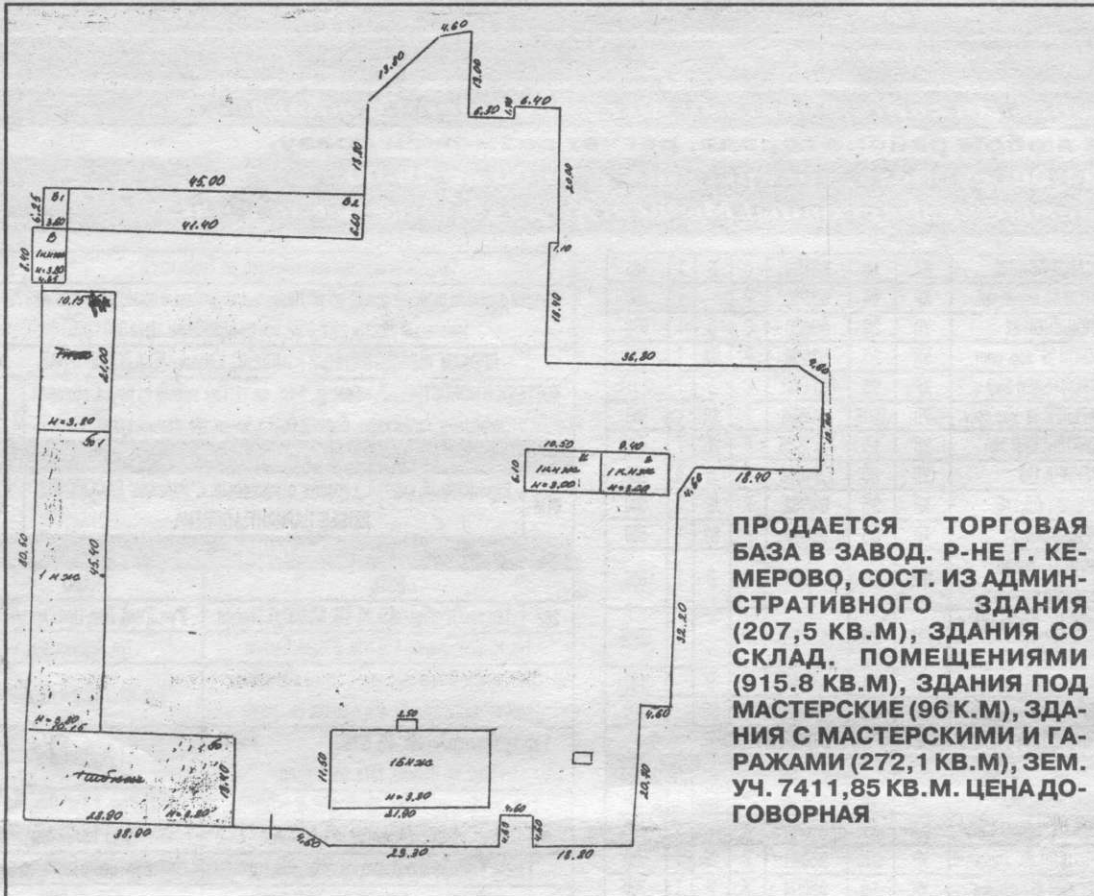
КУЗБАССКАЯ ГИЛЬДИЯ РИЭЛТЕРОВ ООО «ПАНАЦЕЯ»

КОЛЛЕКТИВНЫЙ ЧЛЕН РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РИЭЛТЕРОВ

ул. 50 лет Октября, 13,
тел.: 36-69-53, 36-22-42, 31-26-67, с 9 до 19 ч, кроме субб. и воскр.

ул. 50 лет Октября, 12-1,
тел.: 23-22-52, 23-52-85

РИЭЛТЕРСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ РАБОТНИКОВ ЗАСТРАХОВАНА ОТ НЕПРЕДНАМЕРЕННЫХ ОШИБОК СТРАХОВОЙ КОМПАНИЕЙ «КОМЕСТРА»



РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНАЯ БАЗА

В СОСНОВОМ БОРУ

2,6 ГА ЗЕМЛИ, ВЫКУПЛЕННОЙ В СОБ-
СТВЕННОСТЬ, МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ
ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАГОРОДНОЙ
БАЗЫ ОТДЫХА ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМОВ,
КОТТЕДЖЕЙ, А ТАКЖЕ ПОД СТОЛЯРНЫЕ
МАСТЕРСКИЕ. НА ТЕРРИТОРИИ НАХО-
ДЯТСЯ: СУШИЛКА, СТОЛЯРКА, 7 ГАРАЖ-
НЫХ БОКСОВ. ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕ-
НИЕ, ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОСВЕЩЕ-
НИЕ. ДОРОГА ЗААСФАЛЬТИРОВАНА ДО
БАЗЫ. ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ. РАССМОТ-
РИМ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА НА БАЗУ ИЛИ
ЗЕМЛЮ В ЧЕРТЕ ГОРОДА: ЗАВОДСКИЙ
РАЙОН, РАЙОН КОКСОХИМЗАВОДА И
ЗАВОДА "КАРБОЛИТ".

**СРОЧНО КУПИМ 1-2-3-4-КОМН. КВАРТИРЫ.
РАССМОТРИМ ВСЕ РАЙОНЫ. ПОГАСИМ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.
СНИМЕМ ПЕНЮ.**

СНИМУ, СДАМ ЛЮБУЮ ЖИЛПЛОЩАДЬ. ТЕЛ. 36-69-53

ОБМЕН КГТ С ДОПЛАТОЙ НА КВАРТИРУ, ДОМ.

**ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
ТЕЛ. 36-69-53**

- оформление наследственных прав, в том числе через суд;
- признание права собственности на самовольно возведенное строение;
- узаконивание перепланировок;
- перевод помещения из жилого в нежилое.

ЗАРЕГИСТРИРУЕМ ВАШЕ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПЕРВИЧНОЕ ЖИЛЬЕ

- подготовка полного пакета документов и регистрация права собствен-
ности в Учреждении юстиции.

МЫ РАБОТАЕМ С ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

- регистрация права собственности на недвижимость, приобретаемую юри-
дическими лицами;
- подготовка полного пакета документов и проведение любых сделок юри-
дического лица;
- правовое обслуживание юридических лиц.

Продажа коммерческой недвижимости

- 1) Складские помещения площадью 4 га, с подъездными ж/д путями, огорожено, с хо-
лодильными камерами, фруктохранилищем.
- 2) Административное здание на Руднике, ул. Абызова, состоящее из подвала и двух эта-
жей.
- 3) Нежилое помещение по ул. Мичурина (267 кв. м).
- 4) Здание на ул. Марковцева, 20 (100 кв. м).
- 5) Заводский р-н. Административное, складское здания и под мастерские. Гаражи и зе-
мельные участки.
- 6) Кедровый бор, д. Хмелевка, бытовое здание 420 м².
- 7) Одноэтажное производственное здание прямоугольной формы с двухэтажной адми-
нистративной пристройкой к нему. Общая площадь 4699,3 кв. м, высота основного
здания расположена на земельном участке общей площадью 7576,88 кв. м.
- 8) Ягуново, одноэтажное производственное здание + административное здание (2 эта-
жа) 4799 кв. м, ул. Баха, 13 «а» + земля 7577 кв. м. Цена договорная.

КУЗБАССКАЯ ГИЛЬДИЯ РИЭЛТЕРОВ · КОЛЛЕКТИВНЫЙ ЧЛЕН РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РИЭЛТЕРОВ

ООО «РИЭЛТ-СЕРВИС»



КУПЛЯ, ПРОДАЖА,
ОБМЕН, АРЕНДА
НЕДВИЖИМОСТИ

ОЦЕНКА
НЕДВИЖИМОСТИ,
ТРАНСПОРТА,
ОБОРУДОВАНИЯ

Быстро, надежно, изящно
...а главное — недорого!

КЕМЕРОВО,
ул. КИРОВА, 14, оф. 19
тел.: 36-62-54, 36-62-71

ООО «РИЭЛТ-СЕРВИС»

КЕМЕРОВО, ул. КИРОВА, 14, 1 этаж, ОФ. 19.

Тел. 25-35-72, 36-62-71, 36-62-54

- Если вы продаете или меняете свое жилье в нашем агентстве, наши услуги для вас бесплатны!
- Решая свои жилищные проблемы у нас, вам выдается гарантия на чистоту сделки сроком на один год.
- Имеющаяся задолженность по квартплате учитывается при покупке вами другого жилья.
- Оказываем услуги по приватизации жилья, оформлению документов по перепланировке и других необходимых документов для регистрации собственности в учреждении юстиции.
- Производим обмены любой сложности.

Работаем с жилищными и военными сертификатами по приобретению жилья.

Покупаем квартиры, дома в любом районе города, расчет возможен сразу.

Мы работаем с 9-00 до 21-00, суббота, воскресенье с 10-00 до 16-00.

Тепла, уют в ваших домах, уважаемые кузбассовцы! Мы всегда рады видеть вас у нас.

ПРОДАЖА									
1 КОМНАТНЫЕ									
р-н	Адрес	тип	эт.	метраж	с/у	б/л	т.	цена	
КИР	ЛЕОНОВА 10	сост. об.	ХР	2/5	6/18/32	Р	Б	Т	265
КИР	ЛЕОНОВА 14	хороший	ХР	5/5	6/19/32	С			275
КИР	ХАЛУРИНА 23А	продажа	УЛ	5/10	9/18/34	Р	Б		275
РУД	ИНСТИТУТСКАЯ 28		УЛ	6/9	9/18/34	Р	БЛ		340
РУД	СМИРНОВА 28	СРОЧНО	ХР	4/5	6/17/30	Р	Б		300
РУД	СМИРНОВА 21А	+ ячейка	УЛ	2/2	9/18/35	С			320
ЦЕН	КРАСНОАРМ. 128	(подселение)	ХР	3/5	18 м2	Р	Б	Т	200
ЦЕН	КРАСНАЯ 5		ХР	5/5	6/18/34	Р	Б	Т	410
ЦЕН	Притомская Набережная 13		ХР	3/6	6/18/23	С	Б	Т	400
ЦЕН	КРАСНОАРМ. 128	(перепл. из 2-	ХР	5/5	8/27/40	С	Б	Т	23т.\$
ЦЕН	МИЧУРИНА 55А	ХОРОШЕЕ	УЛ	4/9	9/19/35	Р	Б	Т	370
ЛЕН	МОСКОВСКИЙ 29	сост. ср.	УЛ	3/9	9/18/35	Р	Б	Т	350
ЛЕН	КОМСОМ. 63	КОМСОМ. 63	УЛ	4/9	8,8/18/35	Р	Б	Т	290
ЛЕН	КАРМАН	сост. обычное	УЛ	4/9	6/15/29	С	Б	Т	305
ЛЕН	КОМСОМОЛЬСК. 49	продажа	УЛ	6/9	9/18/35	С	Б	Т	400
ЛЕН	ЛЕНИНГРАДСКИЙ 25А		ХР	4/5	6/18/32	Р	Б		330
ЮЖН	РАДИЩЕВА 14		ХР	4/4	6/18/44	Р	Б		290
ЮЖН	КОСМИЧЕСКАЯ 6		ХР	1/5	6/18/36	С	Р		285
СРОЧНО КУПИМ 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В ЛЮБОМ РАЙОНЕ.									
2 КОМНАТНЫЕ									
КИР	ИНИЦИАТИВНАЯ 24		ХР	1/5	6/35/44	Р	Р		290
КИР	ИНИЦИАТИВНАЯ 29А		УЛ	1/9	8/28/49	Р		Т	320
КИР	ИНИЦИАТИВН. 101А		УЛ	7/9	7,5/28/44	Р	Л	Т	285
КИР	ХАЛУРИНА 27А		ХР	3/5	6/28/44	Р	Б	Т	290
КИР	ЛЕОНОВА 18	продажа хор. ремонт, сигнализация	ХР	4/5	6/34/46	Р	ЖД	Т	295
РУД	ИНСТИТУТСКАЯ 12Б	хор.с.	УЛ	8/8	9/30/55	Р	Б	Т	445
РУД	АБЫЗОВА 16	продажа	П/Б	1/1	6/25/40	в/с, ог.4с.			120
ЯГУН	БЕЛОЗЕРНАЯ 13	продажа + земельный уч.	ПМ	1/2	6/31/52	С	Р		245
ЮЖН	ЮДЖИЛЬНОГО 24/1		УЛ	8/10	16/41/78	Р	Л	Т	645
ЮЖН	КОСМИЧЕСКАЯ 5а		ХР	4/5	6/30/42	Р	Б	Т	350
ЛЕН	МАРКОВЦЕВА 18		УЛ	6/9	7,5/28/44	Р	Б	Т	470
ЛЕН	МАРКОВЦЕВА 18	ср.сост.	УЛ	1/9	7,5/28/44	Р	Т		440
ЛЕН	Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ 16А		ХР	4/5	6/31/45	Р	БЗ	Т	395
ЛЕН	Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ 39		УЛ	4/16	9/30/51	Р	ЗЛ	Т	540
ЛЕН	ЛЕНИНГРАДС. 40	хор.сост.	УЛ	9/9	7,5/28/44	Р	Л	Т	440
ЛЕН	ЛЕНИНГРАДСК. 41		УЛ	7/9	7,5/28/44	Р	ЛЗ		455
ЦЕН	ПИОНЕРСКИЙ Б-Р 2А	продажа	ХР	1/5	6/32/44	Р	Б	Т	365
ЦЕН	КРАСНОАРМ. 128	(перепл. из 2-х в 1-комн.), хор. рем.	ХР	5/5	8/27/40	С	Б	Т	23т.\$
ЦЕН	КРАСНОАРМ. 132А		ХР	2/5	6/28/43	Р	Б	Т	480
ЦЕН	КРАСНОАРМ. 139		ХР	1/5	6/30/44	С	Р	Т	420
ЦЕН	СМБ-ГВАРД. 13		ХР	1/5	6/28/44	Р	Р	Т	370
ЦЕН	МИРНАЯ 6	перепланировка	ХР	1/5	6,5/29/44	С	Р	Т	395
ЦЕН	ЛЕНИНА 77Г	сост. ср.	ХР	3/5	6/31/44	Р	Б	Т	420
ЦЕН	СОВЕТСКИЙ 36		ПМ	4/4	8/30/50	Р		Т	640
ЦЕН	НОГРАДСКАЯ 7		ПМ	5/5	7,5/33/56	Р	Б	Т	23,5 тye
СРОЧНО КУПИМ 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В ЛЮБОМ РАЙОНЕ.									
3 КОМНАТНЫЕ									
КИР	РЕКОРДНАЯ 33		УЛ	1/9	9/41/54	Р		Т	420
КИР	ИНИЦИАТИВНАЯ 100		ПМ	1/2	8/43/60	Р		Т	290
КИР	ПОТЕМКИНА 6		ХР	1/3	6/52/66	Р		Т	320
КИР	АЛЛЕЙНАЯ 13		УЛ	2/5	21/60/106	Р	Б	Т	520

КИР	АЛЕКСАНДРОВА 13А	ХР	4/5	6/41/65	С	Б	Т	365	
ЮЖН	ПАТРИОТОВ 8А	перепл.	ХР	1/4	6/38/50	Р		Т	460
ЮЖН	ВОЛОШИНОЙ 22		УЛ	2/9	9/36/60	С	Л	Т	635
ЮЖН	ВОЛОШИНОЙ 29	хор.сост.	УЛ	2/5	8/38/58	Р	ЛЗ	Т	530
ЛЕН	Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ 26/2		ХР	5/5	ПЕРЕПЛ.	С	Б	Т	32 тye
ЛЕН	Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ 43	хор.сост.	УЛ	16/16	10/38/66	Р	Л	Т	585
ЛЕН	КОМСОМОЛЬСКИЙ 39А		УЛ	4/9	7,5/43/66	Р	Б	Т	620
ЛЕН	ЛЕНИНА 125		УЛ	7/9	7,5/43/68	Р	Б	Л	650
ЛЕН	ВОРОШИЛОВА 11Б		ХР	3/5	6/45/62	Р	Б	Т	500
ЦЕН	ТЕРЕШКОВОЙ 27		ХР	2/5	6/42/59	Р	БЗ	Т	500
ЦЕН	ЛЕНИНА 31	после капитального ремонта	ПМ	2/3	7,5/44/62	С	Б	Т	650
ЦЕН	ВЕСЕННЯЯ 15	продажа косметич. ремонт	ПМ	2/5	9/52/78	Р		Т	35т.\$
КЕМ	п.Щегловский, ул.Советская		УЛ	1/1	6/42/59	Р	Р		150
КЕМ.	П.ПИОНЕР	продажа	ПМ	2/2	10/48/75	Р	БР		200
СРОЧНО КУПИМ 3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В ЛЮБОМ РАЙОНЕ.									
4 КОМНАТНЫЕ									
ПРОМ	ст.ПЛОТНИКОВО		УЛ	4/4	9/51/76	Р	3БЗ	Т	360
РУД	ШАХТЕРОВ 85	(евроремонт)	УЛ	8/9	9/60/80	Р	3БЗ	Т	880
ЛЕН	КОМСОМОЛЬСКИЙ 49	хороший	УЛ	6/10	9/50/81	Р	Б	Т	730
ЛЕН	МОСКОВСКИЙ 41+	ячейка	УЛ	1/9	9/50/74	Р	Р	Т	700
ЛЕН	ВОРОШИЛОВА 20		ХР	2/5	6/45/62	Р	БЗ	Т	500
ЮЖН	КОСМИЧЕСКАЯ 37		УЛ	9/9	9/53/76	Р	Л		550
КГТ. ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБМЕНУ									
ЕСТЬ					НАДО				
КГТ 18м2, Ленинский р-н					Квартира в любом р-не				
КГТ 18м2, Мичурина 61, 7/9, хорошее сост./жд					Квартира в любом р-не				
ДОМА, КОТТЕДЖИ									
р-н	Характеристика								цена
ЮЖН	3К+К, 4 Цветочная, кирп./в/с, баня, ог.4с., постр./гар								350торг
ЮЖН	3К+К, 11 Линия, кирп./в/с, постр./вод.отопл., ог.4								290
ЗАВ	4К+К, ул.Крупской, 1/2, кирп./57/47, баня, постр./ гараж, ог.3 сот.								205
ЗАВ	3К+К, пер.Высоковольный, кирп./9/31/40, в/с, постр./ог.6 сот.								270
КИР	3К+К, ул.Гончарова, рубл./в/с, печное отопл./ баня, постр., ог.16 с.								200
РУД	4К+К, ул.Нагорная, пан.2 ур./ с/у, ванна, пл.120м2, баня./ гараж, 16с.								390
РУД	3К+К, 3-я Нагорная, 1/2 брус, 9/31/39, с/у, водян.отпл./ кап.гар./ ог.6 сот.								180
РУД	3К+К, ул.Руттера, 1/2 дома, кирп./43/33/4,5, в/с, душ, баня, ог.3 с.								250
РУД	3К+К, ул.Хвальинская, рубл./27/36, баня кирп./ог.12 соток								130
РУД	4К+К, ул.Новая, рубл./92г./15/50/65, в/с, в.отопл./ постр., 17сот.								280 торг
РУД	3К+К, ул.Узловая, рубленый, 5/27/32, вода/слив, баня, ог.17 сот.								170
РУД	3К+К, ул.Ключевая, рубл./45/27, 2погреба, кап.гар./ баня, ог.15 сот.								ДОГ.
д.Юрьевка, 3К+К, рубл./12/26/45, вода, слив, баня, гараж, ог.20 сот.									
д.Березовка, 1/2дома, 3К+К, кирп./об.пл.92 м2, в/с, с/у, баня, гараж, ог.16с.									
д.Березовка, 1/2дома, 3К+К, кирп./12/54/90, в/с, с/у, баня, гараж, ог.23с.									
КИР	3К+К, ул.Седова, кирп./36/28/6,5, баня, в/с, вод.отопл./ 10 сот.								250
КИР	2К+К, ул.Шишкина, рубл./об.пл.50м2, вода, хор.сост./ баня, постр./ ог.6сот.								165
СРОЧНО ПРОДАМ КОТТЕДЖ 3к+к, ул.Карамзина, 2ур./ кирп./ об.пл.100м2, хор. ремонт, в/с, канализация, гараж на 2 маш. или обмену на 4 ул.пл.									
Коттедж в д.Андреевка, 3 ур./ пл.12,5*11,5м, об. пл. 144 м2, кирп./цоколь с гидроизоляцией, котельная, электротщит./ канализ./ вод. отоп./ уч. 15 с.									
ПРОДАМ КОТТЕДЖ в Мазурово, кирп./ 3 ур./ баня, гараж, уч.11 соток									
ПРОДАМ НЕДОСТР. КОТТЕДЖ в п.Береговом на берегу Томи.									
ПРОДАМ КОТТЕДЖ в г.Польсаево, 3ур./ брус обложен кирпичом, пл.12*15 м., гор. хол. вода, евроотделка, гараж на 2 машины, баня, лет. кухня, спортзал, участок 10 сот.									
МЕНЯЮ КОТТЕДЖ В ЦЕНТРЕ ЮЖНОГО, 2 ур./ об.пл.340 м2, евроремонт, 2 с/у, вода (х.г.), центр. канализ./ отопл. вод./ электрич./ кап.гараж на 2 маш./ баня - сауна, лет. кухня, хоз. блок, постройки, участок 6 сот на коттедж 4-5 типа в Кедровке или продаж.									

Продам имущественный комплекс, ул. Терешковой		100 тye
Продам отдельно стоящее здание по ул. Нахимова, подвальные помещения, площадь 724 м2, земельный участок 2905,8 м2, все коммуникации. Цена 350 т.руб.		
ПРОДАМ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС, Южный. ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ.		
КОТТЕДЖ В НОВОСТРОЙКЕ, недостр., 3 ур./ пл.11*12м, новый из бруса, обложен кирпичом, гараж кирп./ баня из бруса, эл-во, в/с, летняя кухня.		650
ГАРАЖИ		
ФПК	Капитальный, кирпич./3 уровня, охраняемый, к."Надежда" РАССМОТРО	ДОГ.
ЛЮБЫЕ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА		
ОБМЕН		
ЕСТЬ		НАДО
202	1хр./пр.Октябрьский, 20, 5/5, 6/18/32, Б, Т+допл.	2 ул.3(мм), Лен. Цен./ кроме 1 эт.
	1 ул./пр.Молодежный 116, 7/10, 9/18/34, Б+допл.	1 ул./ Ленинск. р-н
Две одинаковые квартиры в одном кармане на пр.Комсомольском, 63, 4/9, хорошее состояние		
1 хр. пр.Шахтеров, 44а, 4/5, 6/18/31	+ КГТ	1 ул./ Лен. р-н
12м2, пр.Ленина, 137а, 6/9 + допл.		
1 ул./ пр.Мичурина, 55а, 4/9, 9/19/35, Б, Т+ДОПЛ.		2 ул.пл./ к.9 м2/Лен. Р-н
1 ул. пр.Московский 29, 3/9, 9/17/34		2 хр. на Южном
1 комн. в центре Кировского, ср. этаж, хор. сост.		2 хр./ центр Кировского
1хр./пр.Октябрьский, 20, 5/5, 6/18/32, Б, Т+допл.		1 ул. на ФПК
2 ул.Федоровского 8,3/5, 7,5/30/52, лз./жд		1 комн.+КГТ 12м2+допл.
2 хр./пр.Ленина, 77г, 6/30/48, Р, Т		1 хр./допл.
2 ул.пр.Комсомольский, 69, 6/9, 7,5/28/44, Л, Т		1 ул.+КГТ 18м2
2 пм. Ноградская, 7, 5/5, 7,5/33/56	+ 2 пм	3 пм + 1 хр в Центре
Островского, 27, 4/4, 9/32/56		
1 хр. ул.Леонова, 14, 5/5, 6/19/32,	+ 2 хр./ ул.Мирная, 6, 1/5, 6,5/29/44, Р, жд	3 *45°, Лен./Центр.
2 хр./ Б-р строит./ 16а, 4/5, 6/31/45, БЗ, Т+допл.		3 *45°, Лен. р-н
2 ул.Инициативная, 29а, 1/9, 8/28/49+допл.		1 хр./ кроме Кир.
2 хр./ ул.Космическая 5а, 3/5, 6/29/42, Б, Т+допл.		3 хр./ Южный
3 хр./ Патриотов 8а, 6/38/50, 1/5		2 хр. Цен./доплата
3 ул. В.Волошиной, 29, 2/5, 9/39/57, Т, ЛЗ		2 хр.+КГТ 18м2
3 хр./ Потемкина, 6, 1/3, 6/52/66		2 хр./ ср. этаж
3 пм, Инициативная, 100, 1/2, 8/43/60		жилой дом в Кир./ Руд. р-нах
3 ул./ пр.Комсомольский, 39а, 4/10, 7,5/44/60, БЛ		1 хр./ Лен + 2 хр./ 21 мкр
3 ул./ Рекордная, 33, 1/9, 9/41/66, хор.сост.		3 хр./допл. или ч.дом
3 хр./ ул.Ворошилова 116, 3/5, 6/45/62, Б, Т+допл.		1 хр.+1 хр./ Лен. р-н
4 ул./ Комсомольский, 49, 6/10, 9/51/81, 25, Т		3 ул./ Южн.
3 ул./ пр.Комсомольский, 65, 8/9, 6/44/60, БЛЗ, Т		3 хр./ Цен./Лен.+допл.
4 ул./ пр.Московский, 41, 1/9, 9/50/75, Т, хор.сост.		1 хр./ Лен. + 2 хр./ Руд.
4 хр./ ул.Ворошилова, 20, 2/5, 6/45/62		2 хр./ Южн.+КГТ 18м2/ Лен.
ст.Плотникова 4 ул./ 4/4 76/51/9 + гараж + 6 соток		
4К+К, ул.Новая, рубл./92г./, отл. сост./ 15/50/65, в/с, вод.отопл./ постройки, 17сот.		дом 2к+к + доплата или 1-комн. на РТС, Ягуновке
Кир./ ул.Шишкина, 2к+к, рубл./ вода, баня, пл.10/30/50, уч.6 сот.+доплата		2 хр.в Кир.
Руд./ ул.Руттера, 1/2 дома, кирп./ 5/33/43, в/с, ог.3 сот./ после ремонта +доплата		1-2 комн.квартира в любом районе
Меняю 2-х комн./ Марковцева, 18, 6/9, 7,5/28/44 на 2-х комн с к. 9м2, желательнo средний этаж. Т.25-35-72		
ПОМОЖЕМ С ОБМЕНОМ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.		
Требуются риэлторы, желательнo с опытом работы, не моложе 25 лет. Т.25-35-72		
Отдам в хорошие руки красивых, пушистых котят. Т.25-35-72		

Внимание! Кроме заявленных в нашем прайсе квартир мы можем предложить вам еще более 150 вариантов к продаже и обмену. Дополнительная информация по телефонам 25-35-72, 36-62-71, 36-62-54.

Страхование — дело серьезное

В нынешнем году Кузбасскому железнодорожному акционерному страховому обществу «ЖАСО-М» исполнилось 10 лет. Сегодня эта организация по праву является одной из самых сильных компаний области в вопросах медицинского страхования, страхования муниципального жилья, автогражданской ответственности. Перечисленное — лишь небольшая часть направлений работы ЖАСО-М. В его копилке 18 лицензий по различным видам деятельности, включающим более 50 вариантов страхования. О некоторых проектах «ЖАСО-М» рассказывает его генеральный директор, почетный железнодорожник, заслуженный врач России Василий КОЛПАКОВ.

— Василий Артемьевич, почему основным видом деятельности вашей компании стало именно медицинское страхование?

— Так сложилось, что страхование жизни и здоровья людей коллективу «ЖАСО-М» оказалось ближе всего. Наряду с молодыми специалистами здесь работают медики, посвятившие много лет здравоохранению. В числе наших сотрудников опытные врачи, организаторы здравоохранения Леонид Силев и Наталья Нелепина, бывший главный санитарный врач железной дороги Жанна Ильина и многие другие.

Разработанные таким коллективом программы сразу же получают благоприятный отклик. Например, один из вариантов добровольного медицинского страхования «Программа Гиппократ» за четыре года существования стала известна даже за пределами нашей области. Это универсальная программа. Имеющие такой полис могут получить медицинскую (амбулаторную, стационарную и стоматологическую) помощь в любом лечебном за-

ведении Кузбасса, в железнодорожных больницах Томска и Новосибирска. Очень удобна вариантная цена полиса. Страховка «Гиппократ» предполагает получение медицинских услуг стоимостью от 2,5 тысячи до 50 тысяч рублей.

— Чуть больше года работает программа страхования жизни с предоставлением кредитов. Что она из себя представляет?

— Эта программа началась в Кемерово, а сейчас уже действует и в других городах области — например, в Мариинске и Белове. Схема работы такая: человек хочет приобрести какую-то дорогую вещь (одежду, бытовую технику, мебель, компьютер и так далее), но денег на нее не хватает. Страхуя в «ЖАСО-М» свою жизнь, он получает право кредита на 20 — 40 тысяч рублей, покупает необходимый товар и постепенно выплачивает полученную сумму.

Одно из новшеств нашей компании — добровольное медицинское страхование с оплатой санаторного лечения. Впервые получено согласие фонда социального страхо-



вания проводить подобную работу в Кузбассе. Уже заключено около 100 договоров с различными санаториями-профилакториями страны от Сибири до Черного моря. Это очень актуально как раз сегодня — в канун летнего сезона отпусков. Можно будет приобрести путевки на лечение в санатории.

— Недавно в кемеровской железнодорожной больнице появился новый метод лечения «чудо-бочками», привезенный лично вами из Хакасии...

— И уже на прошлой неделе несколько кемеровчан начали курс этого необычного для Кузбасса, но совершенно исключительного в плане исцеления лечения. Метод разработан народной целительницей Прасковьей Яковлевной Лосевской. Это фитосаунотерапия в кедровой бочке, где лечебный эффект сауны увеличивается использованием бальзамов и спиртовых вытяжек

на основе 40 видов целебных трав. Такая методика тщательно проверена ведущими НИИ России и признана одной из лучших для лечения ряда заболеваний опорно-двигательного аппарата, в том числе суставов, мочевыводящих путей, атеросклероза сосудов, облитерирующего эндартериита — неизлечимой до сегодняшнего момента болезни, связанной с закупоркой сосудов и дальнейшим отмиранием тканей. За несколько сеансов в бочке эти серьезные болезни лечатся полностью. Прасковья Яковлевна разработала такой метод самостоятельно, опираясь на народные рецепты. Получила за него звание лауреата четвертого международного конгресса «Народная медицина России — прошлое, настоящее и будущее», награждена медалями ВДНХ. Она практикует в Хакасии, но ее филиалы есть в Новосибирске, Москве, Красноярске, а теперь и в Кемерово. Технологию она лично доверила специалистам ЖАСО-М. Мы установили пока три чудо-бочки. Курс лечения всего 10 дней, стоимость — 2, 5 — 3 тысячи рублей. В реабилитационном центре железнодорожной больницы есть небольшая гостиница, где на время лечения могут поселиться приезжие, желающие испытать этот метод на себе.

— «ЖАСО-М» учредило дочернюю организацию «Магистраль-лизинг». Какие задачи она выполняет?

— Эта компания создана для инвестиций страховых резервов и поддержки малого и среднего бизнеса. Действует уже второй год. Здесь мы размещаем собственные инвестиции — ведь деньги (финансовые резервы страховой организации) должны работать. Чем выше «ЖАСО-М» получит доход, тем в больших размерах сможет выпла-

чивать страховые компенсации населению, развивать новые программы, услуги. И для тех, кто собирается открыть свое дело, это очень выгодно. Если мы видим, что бизнес-проект успешный и надежный, покупаем для него оборудование, технику, которая сразу начинает работать и приносить доход.

«ЖАСО-М» постоянно запускает в жизнь новые проекты, виды страхования, развивает деловые связи. Эта компания — участник объединения, в которое вошли страховые организации Новосибирска и Кемерово с единой программой добровольного страхования работников Западно-Сибирской железной дороги. «ЖАСО-М» является участником страхового пула по страхованию жилья г. Кемерово и Кемеровской области. Является членом Кузбасской ассоциации страховых организаций (КАССО), ассоциации транспортных страховщиков России.

В этом году мы сменили юридический адрес — переехали в собственное здание по проспекту Кузнецкий, 97.

Впереди у «ЖАСО-М» — большие планы, интересные задумки. К примеру, сейчас идет работа по открытию представительств компании в других регионах России, но об этом расскажем уже в следующий раз.

Собрание акционеров, прошедшее 17 мая этого года, приняло решение значительно увеличить уставный капитал общества.

— Василий Артемьевич, ваши пожелания в преддверии праздника жителям нашего города.

— Благополучия, здоровья. Страхование — дело серьезное, доверяйте свою жизнь профессионалам.

Анна ЧЕРЕПАНОВА.

Новый цех старого завода

На ОАО «Анилинокрасочный завод» состоялся запуск цеха по производству анилина. По словам генерального директора АКЗ Николая Мясникова, пуск цеха № 4 стал символом второго рождения завода.

В самом начале войны в Кемерово были эвакуированы рубежанский, дербенецкий и дорогомилевский заводы, выпускавшие продукцию военного назначения. И 2 июня 1942 года начал работать первый цех, который выпустил первую партию нитробензола. После войны завод перешел на выпуск мирной продукции — красителей, анилина, фталевого ангидрида и других продуктов органического синтеза.

В начале 90-х экономические и политические условия не позволили удержать производство на пре-

жнем уровне. В 1997 году на заводе было введено внешнее управление, а с 2000-го открыто конкурсное производство. Основные средства выкупило ОАО «Кузбассэнерго», и сейчас они используются для производства. Сегодня на заводе работают около 700 человек, производится несколько десятков тонн красителей и полупродуктов в год. Предприятие постепенно восстанавливает производственные мощности, осваивает новые технологии.

И вот пуск линии анилина после восстановительного ремонта техно-

логической схемы. Честь запустить новую линию предоставили Валерию Варешину — начальнику смены и самому младшему из династии Варешиных, посвятивших родному заводу в общей сложности 107 трудовых лет.

Производство в цехе было остановлено более семи лет назад. Уже в следующем году планируется увеличить производство анилина в два раза. С пуском крупнотоннажного производства ожидается снижение себестоимости производимой продукции. А это значит, что

анилинокрасочный завод станет полноценным участником рынка химической продукции Кузбасса. Основным потребителем анилина станет АО «Азот», а поставщиком сырого бензола — АО «Кокс». Пуск цеха позволил трудоустроить более 100 человек. В планах предприятия запуск новых производств (например, популярного препарата «Дэта», а значит, будут новые рабочие места, увеличится промышленный потенциал города.

На праздничном вечере, посвященном 60-летию анилинокрасочного завода, в адрес ветеранов, работников и руководства предприятия прозвучали поздравления губернатора области, руководителей города, администрации и территориального управления Кировского района.

Юлия ЗЕМЛЯНОВА.

Сколько стоит метр жилья?

Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, применяемая для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств городского бюджета, во втором квартале текущего года определена в размере 7220 рублей.

Прокуратуры в городе нет

В соответствии с решением генерального прокурора РФ в Кемерово упразднена городская прокуратура.

Основные ее функции будет теперь исполнять прокуратура Центрального района.

Ворам и бомжам вход закрыт

В областном центре продолжает действовать схема 50х50 при установке металлических дверей и ремонте подъездов.

Расходы поделены поровну между населением и городским бюджетом. Недавно администрация города в очередной раз выделила средства на эти цели — около 150 тысяч рублей.

Душ в лагере будет

Для обеспечения нормального функционирования летних пришкольных лагерей отдыха и их бесперебойного снабжения горячей водой во время ремонта тепловых сетей Кемерово из городского бюджета выделены средства на приобретение водонагревательных приборов.

Преступление против государства не может быть налоговой тайной

В Кемерово около 4,5 тысячи предприятий-должников в бюджеты различных уровней, в государственные внебюджетные фонды. Практика сокрытия доходов становится все более разнообразной, зачастую принимая массовый характер. Это зависит от изощренности руководителя предприятия, его отношения к гражданскому долгу налогоплательщика.

Скрывают, например, доходы физических лиц — работников предприятий, выплачивая им значительно завышенные суммы, чем проведены через бухгалтерскую отчетность. Работники, кстати, не всегда против того, чтобы с них удерживали подоходный налог меньший, чем полагается. Коварность этой «сделки» с работодателем заключается в том, что работник и не подозревает, что при этом он больше проигрывает, чем выигрывает. Мнимый выигрыш работника обернется для него большим разочарованием, когда придет время уходить на заслу-

женный отдых, а размер начисленной пенсии окажется минимальным, так как государственный Пенсионный фонд недополучил в свое время перечислений на его счет.

Теряет, кроме того, и казна государства, в том числе области и города. Сказываются потери бюджета уже сегодня, а не в скором будущем. Между тем в настоящее время, когда большинство налогоплательщиков становится все более законопослушными, не платить налоги стало просто неприличным, это уже можно рассматривать как преступление про-

тив собственного государства и сограждан.

Во многом такое положение дел было возможным благодаря заблуждению отдельных руководителей предприятий, что сведения о налоговых правонарушениях являются налоговой тайной, и налоговики не вправе выносить их на всеобщее обсуждение. Но, как говорится, сколько бы веревочке ни виться...

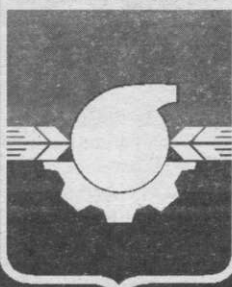
Ситуация изменилась с выходом в свет письма Министерства по налогам и сборам от 3 марта 2002 года № ШС-6-14/252, где четко разъяснена позиция госу-

дарства. Сокрытие налогов от государства является не чем иным, как налоговым правонарушением, а вовсе не налоговой тайной. Это следует и из статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации. К налоговой тайне отныне можно относить только информацию о любых полученных налоговыми органами сведениях о налогоплательщике, за исключением сведений о нарушениях законодательства о налогах и сборах и мерах ответственности за эти нарушения.

Поэтому налоговые органы теперь вправе выносить сведения о неплательщиках налогов на страницы газет, на экраны телевизоров — на всеобщее обозрение. Серию таких публикаций мы намерены предложить читателям в ближайшее время.

Инспекция МНС России по г. Кемерово.

КЕМЕРОВО



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ

- оптимальные варианты купли, продажи и мены;
- составление договоров;
- консультирование по всем вопросам оформления прав на недвижимость;
- правовая экспертиза документов;
- подготовка пакета документов для государственной регистрации прав на недвижимое имущество;
- перевод жилых помещений в нежилые;
- оформление документов при перепланировке;
- судебная защита прав собственников объектов недвижимости;
- оценка рыночной стоимости.

Срочная ПОКУПКА!

1, 2, 3, 4-
КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ,
ЧАСТНЫЕ ДОМА,
КАПИТАЛЬНЫЕ ГАРАЖИ
В ЛЮБОМ РАЙОНЕ
г. КЕМЕРОВО
Тел. 36-55-30, 61-71-27

ЕЖЕДНЕВНОЕ обновление информации!

СЕГОДНЯ В ПРОДАЖЕ

36-55-30, 61-71-27

Лицензия А559338, рег. № ОГ-241 от 16.03.99г. выдана Администрацией Кемеровской области

ЖИЛЫЕ ДОМА, КВАРТИРЫ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГАРАЖИ, НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Район	Улица	Этаж	Тип кв.	Мат. стен	Площ. кв.м.	Планир	С/У	Балкон	Лоджия	Тел.	Цена т.руб
1-комнатные											
Центр	Московский,3	6/12	У	П	8/17/35			Р	Л	+	350 ч.п.
Зав.	В.Волошиной,30	1/10	У	К	9/18/39,3			Р	Л	-	300 ч.п.
Зав.	Белозерная,31	3/5	Х	К	6,5/16/30,9			С	-	-	200 ч.п.
Лен.	Октябрьский,82	9/9	У	П	9/18/34			Р	+	-	340 ч.п.
Лен.	Комсомольский,63	7/9	У	П	9/18/34			Р	+	+	350 ч.п.
Лен.	Октябрьский,62	5/12	У	П	8,5/17,3/33			С	2Л	-	350 ч.п.
Лен.	Комсомольский,63	9/9	У	П	9/19/39			Р	+	+	340
Лен.	Октябрьский, 61-Б	1/9	У	П	9/19/35			Р	-	+	340торг
Кир.	Инициативная, 97	1/3	ПМ	К	комн.с подсел 13 кв.м.					-	65 ч.п.
Кир.	40 лет Октября,29	1/5	Х	К	6/18/31			С	-	+	235
Кир.	Инициативная,103-А	2/9	У	П	7,5/17/35			Р	+	-	260 ч.п.
Кир.	Аллейная, 9-Б	1/9	У	П	6,3/18/32			С	-	-	250 ч.п.
Кир.	Леонова,17	4/5	Х	К	6/16/30			С	Бз	-	230 ч.п.
2-комнатные											
Центр	Ленина,69	1/16	У	П	9/21,7/42,4	смеж	р	3Лр	+	+	370 ч.п.
Центр	50лет Октября,18	5/5	Х	К	6/31/44	арка	С	Бз	+	+	дог.
Центр	Ленина,66	1/5	Х	П	6/28/42	изол	р	-	-	-	365
Центр	Советский,57	2/4	ПМ	К	10/64/10			евроремонт		+	30т\$
Центр	Советский,28	3/5	ПМ	К				евроремонт		+	30т\$
Ленинск.	Марковцева,22	13/16	У	П	9/31,2/52	изол	Р	+	+	+	530
Ленинск.	Марковцева,12	6/9	У	П	7,5/27/45	изол	Р	Лз	+	+	450
Ленинск.	Ленинградский,45-Б	5/9	У	П	7,5/27/42,5	изол	Р	Лз	+	+	450
ФПК	пер.Щегловский,10А	6,7/7	У	К	Собщ=70			новый дом			600
ФПК	Молодежный,7-в	5/10	У	П	9/30/55	изол	Р	+	+	+	480
Завод	Патриотов,21	5/9	У	П	6,7/25/42,4	изол	С	+	+	+	360 ч.п.
Кир.	Инициативная,25	1/3	ПМ	К	6/31/46	смеж	С	-	-	-	260 ч.п.
Кир.	Леонова,3	5/5	Х	К	6/30/44	арка	С	+	+	+	280 ч.п.
Кир.	Инициативная,29-А	1/9	У	П	9/29/50	изол	Р	-	-	+	300
Кир.	Александрова,12-А	4/5	Х	К	6/31/45	Мтр	Р	Бз	-	-	290
Кир.	Инициативная,25-А	2/3	Х	К	6/32/43	арка	С	Бр	+	+	270
Кир.	Халтурина,27	5/5	Х	П	6/28/45	изол	Р	+	+	+	270
Кемер.	Ясногорский,15	5/5	х	п	6/31/45	смеж	Р	+	-	-	270 ч.п.
3-комнатные											
Центр.	Советский,24	5/5	ПМ	К	9/47/73,6	см/из	Р	+	+	+	25т.\$
Центр.	Спортивная,16-А	1/5	Х	К	6/46/62	см/из	Р	-	-	+	460
Центр.	Советский,41	1/4	ПМ	К	12/52/81	изол	Р	-	-	+	28т.\$
Лен.	Ленина,146	4/9	У	п	7,5/42/60	см/из	Р	Бл	+	+	580 ч.п.
Завод	В.Волошиной,29	4/5	-	К	15/47/83	изол	Р	Бр,Лр	+	+	22т.\$
Завод	Урицкого,8	1/3	ПМ	К	12/47,3/70	изол	С	-	-	-	250
ФПК	Молодежный,3	1/10	У	П	9/46/70,2	изол	Р	-	-	+	690
ФПК	Свободы,7	5/10	У	П	9/39/68	изол	евроремонт				750 ч.п.
Кир.	Севастопольская,5	4/5	ПМ	К	9/55/80	изол	Р	Бз	+	+	480 ч.п.
Кир.	Аллейная,9-А	3/9	У	П	9/35/59	изол	Р	Л	+	+	380
Кир.	Тайгинская,8-А	4/5	Х	К	6/46/61	изол	Р	+	+	+	350
Кир.	Попова,1-А	7/9	У	П	9/36/59	изол	Р	+	+	+	385 ч.п.
Кир.	Инициативная,36	5/5	Х	К	6/46/61	см/из	Р	+	-	-	330

Металлп.	пр. Овощеводов	5/8	У	П	9/39/62	изол	Р	+	-	520 ч.п.
Рудн.	Институтская,2	2/9	У	П	9/40/65	изол	Р	Бз	+	550
Рудн.	Авроры, 6	9/9	У	К	9,2/39/68	изол	Р	2Л	-	510
СРОЧНО купим 3-х комнатную квартиру ул. планировка на Радуге на среднем этаже										
4-комнатные										
ФПК	Свободы,23-Б	10/10	У	П	9/51/81	изол	Р	2Бзр	+	срочно
Центр.	Рукавишников,3	1/5	Х	К	6/45/60	см/из	Р	-	+	дог.
Лен	Ленинградский,47	7/9	У	П	9/50/80	изол	Р	Бз,Лз	+	850
карман										
ФПК	Молодежный,8	8/10	У	П				5комн.+1комн.		1340 ч.п.
Эксклюзивное предложение										
1-2-3-х комнатные квартиры в центре города Сочи,										1 кв.м.
район Цветочного бульвара, проспект Чайковского, в 4-х этажном новом доме										850 \$
ДОМА										
Зав.	Пригородная	Кирп.	4комнаты, вода в доме, слива нет, гар.кирп. баня, 11 сот							280
Зав.		Тавдинская, 3кн.	вода, слив, постройка 15 сот.							200
Рудн.	Осиновская, 4кн.	кир.	печн.отопл., вода, слив, телефон, баня, гараж, 15 сот,							200 ч.п.
Рудн.	Нахимова, 2кн.	8/26/38.	брусья, баня, погреб, 10 сот.							85
Зав.		1-я Обская, 3кн.	брус., колонка, слива нет, 6 сот							130 ч.п.
Кир.		2 Вержавский пер-к.	кирп., 3кн.,35/12/48, вода, слив, 6 соток, постройка							260
Кир.		Крылова, 3кн.	кирп., вода, слив, вод. Отоплен., баня, погреб, 6 сот.,							290
Кир.		Правотомская, 3кн.	кирп., вода, баня, гараж, погреб, 7 сот, печ.отопление							220 ч.п.
Кир.		Герцена, 4кн.	кирп., 14/40/61, вода, слив, отопление водян, баня, погреб, 7 сот.							240
Кемер.		с.Верхотомское, 1кн.	12/14/27, брус., вода, баня, хоз.постр., погреб, 25 сот							80
Ижморский р-н		д. Красный Яр.	ул. К.Маркса, 2 кн., рубл., вода, слив, баня, зем.уч. 35 сот.							45
Гелендик		зем.участок 30 сот.	в Тамани, на берегу моря, под строительство дома							70
п. Пригородный		ул. Центральная, 1кн.	кухня, огород - 10 сот., баня, гараж							80
НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ										
Ленинск.	Марковцева,20	Собщ.=80 кв.м.								65т\$
Центр.	ул.Красная, действующ.	Магазин, Собщ.=41,5 кв.м., Столб.зала=30кв.м.								36т.\$
Центр.	пр. Советский,29.	5=44кв.м.,								41000\$
Центр.		2 этажа, Собщ=828 кв.м., земельн. Участок 1830 кв.м.								дог.
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ										
Топкинский	На 23 км. по Промышл.трассе, 2 км. Трассы Черемички, с/т Химистровец,									105
	8,5 соток, 2 эт. Дом 8х6, кап. Гараж, 2 колодца, контейнер, свет, вода, все посадки.									

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ:

- юридическое обслуживание организаций и физических лиц;
- составление всех видов договоров, исковых заявлений и иных документов;
- регистрация, реорганизация предприятий всех форм собственности;
- представительство в суде, в том числе в Верховном суде РФ и Высшем Арбитражном суде РФ.

36-91-23, 36-95-38

Тарифы утверждены администрацией г. Кемерово

36-58-15 36-95-38

36-55-30 61-71-27

ул. Кирова, 55

отделение: ул. 40 лет Октября, 20
отделение: пр. Октябрьский, 3Г
(здание агентства Аэрофлота, ост. «ЗАГС»)





7.06.2002 г.

ПАРИТЕТ

VII

● купля ● продажа ● обмен



Тел. 23-30-88, 36-94-22, 34-96-60, 53-15-65, 53-89-00; вечером — 31-60-57.

<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Московский, 17, пан., У/п, 9/18/34, 4/9, б. т. ЦЕНА 360.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>50 лет Октября, 7 К., Х/ар., 6/19/32, 2/5, Т.с-с. ЦЕНА 400.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Институтская, 12Б, 9/19/34, 8/8, Пан., Л/з ЦЕНА 330.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Ворошилова, 18А, 4/5, пан, 6/18/32, балкон, телефон ЦЕНА 310.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Молодежный, 11Б, пан., у/п, 7,5/15/29, 1/10, с/у разл. ЦЕНА 300.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>пр. Ленина, 81А, пан., ул., 2/5, 8/16/31, Б. т., с/у разл. ЦЕНА 320.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Ленина, 45, пан., хр/ш., 6/19/32, 1/5, тел., С/у разл. ЦЕНА 310.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Молодежный, 15, Пан, у/п, 7,5/15/29, 1/10 ЦЕНА 280.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Ленина, 39, пан., хр/ар., 6/19/32, 1/5, б. т., С-с ЦЕНА 330.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Коммунистическая, 120 К, х, 6/18/32, 2/5 ЦЕНА 330.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Строителей, 44 П, у, 9/19/34, 1/9, т.с-с. реш. ЦЕНА 320.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Октябрьский, 47, П, х, 6/15/29, 9/9, Б. т. с-с ЦЕНА 320.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Красноармейская, 116, Кир., Х/ар, 6/19/32, 2/5, Т.с. ЦЕНА 340.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Халтурина, 45А, П, х, 6/19/32, 1/5, реш. т. с-р ЦЕНА 245.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Пр. Шахтеров, 75, К, х, 6/19/32, 2/5, Б/з, т. с-р ЦЕНА 320.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Комсомольский, 53, П, у, 9/12,4/32,6, 1/9, С-р ЦЕНА 310.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Сарыгина, 34, к/ар, 6/17/31, 2/5, С-с ЦЕНА 320.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>ВЕСЕННЯЯ, 19, П, Х, 6/18/30, 1/5, Т. ЦЕНА 360.000 РУБ ТОРГ</p>
<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Космическая, 29, пан., у/п, 7/19/38, 4/9 Телефон, с/р, 26 ЦЕНА 315.000 РУБ, ч/п</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Суховский, Парковая, 10Б П, у, 9/18/32, 1/5 ЦЕНА 250.000 РУБ, Ч/П</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Рукавишников, 7, К, х, 6/18/34, 2/5, т ЦЕНА 330.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Ленина, 39, п/ар., 6/19/32, 4/5 ЦЕНА 330.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Химиков, 14Б, 6/18/32, 2/5, б. т. ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ</p>	<p>ПАРИТЕТ 1</p> <p>Д.Бедного, 15 пан., ар., 6/18/32, 5/5, б., С-с ЦЕНА 310.000 РУБ, СРОЧНО</p>
<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Тухачевского, 45А, 8/10, пан., ул., 7,5/28/44, лодж/з., тел., с-р ЦЕНА 470.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Инициативная, 38 кирпич, 6/30/45, 1/5, реш. т. ЦЕНА 300.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 81А, 9/30/50, 5/5, у/п ЦЕНА 430.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Б. Строителей, 28Б, П, х, 6/35/45, 1/5, Реш. т. с-р ЦЕНА 390.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>п. Ясногорский, пан., хр/ш., 6/30/44, 1/5 ЦЕНА 230.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 146, пан., у/п, 7,5/28/44, 7/9, лоджия/з., Т., с-р ЦЕНА 435.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ягуновка, Ул. Инженерная, 27, 1/2, кирпич., 6/36/50 ЦЕНА 80.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Октябрьский, 71А пан., х/из., 6/28/44, 3/5, б. с-р ЦЕНА 360.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Кузнецкий, 60, кирпич, арка, 6/34/48, 1/5, реш. Т. с-с. ЦЕНА 360.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Б. Строителей, 46А, П, х, 6/34/48, 4/5, Б. т. с-р ЦЕНА 410.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ворошилова, 18, 4/5, 6/35/50, 2б., тел. ЦЕНА 400.000 РУБ, срочно</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 139, пан., ул., 7,5/28/44, 2/9, лодж. Тел., с-р ЦЕНА 420.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленинградский, 13Б, пан., хр., 6/30,2/43,7, 5/5, бал., тел., с-р ЦЕНА 370.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Институтская, 18, пан., хр/ш., 6,5/37/47,7 5/5, балк. ЦЕНА 360.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Комиссарово Подстанция ар. 6/27/40, 1/2 ЦЕНА 190.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Халтурина, 45, пан., м/тр, 6/31/44, 2/5 бал. Заст., тел., С-р ЦЕНА 280.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Химиков, 12, пан., хр., 6/34/47, 3/5, б., т., Ж/д, ЦЕНА 400.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Б-р Строителей, ЭЛИТ, Об.пл. 81,9кв.м 5 этаж. ЦЕНА 42.000 \$</p>
<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Химиков, 22, пан., Ул., 7,5/28/44, с-р, 1/9. ЦЕНА 420.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 77Г 6/32/46 5/5, б. т. с-р ЦЕНА 405.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Октябрьский, 82, П, у, 9/30/50, 1/9, Т. с-р ЦЕНА 450.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ворошилова, 16, П, у, 8,5/28/44, 2/5, Б/з, т. с-р ЦЕНА 445.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Октябрьский, 75 П, у, 8/30/49, 11/18, Л. т. ЦЕНА 460.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 39 П, х, 6/28/44, 1/5, т. с-р Под офис ЦЕНА 650.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 132А П, из, 6/28/44, 5/5, Б ЦЕНА 380.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Весенняя, 16 8,5/32/50, 2/5, Т ЦЕНА 23.000 \$</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 134 7,5/28/44, 8/9, л. т. с-р, ЦЕНА 460.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Ленина, 133, пан., изол., 10/31/50, 2/9 Тел., с-р ЦЕНА 480.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 2</p> <p>Советский, 35, кирпич., п/м, 16/34/68, 4/4, бал., тел., с-с ЦЕНА 38.000 \$</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Свободы, 27А, пан., у/п, 7,5/43/60, 9/10, Балк., Лодж. ЦЕНА 500.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Ленинградский, 51, пан., у/из, 9/39/62, ЦЕНА 580.000 руб.</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Ягуновка, 3^я Иланский, 9, кирпич., 9/58/84, 2/2, ЦЕНА 265.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Банново, Центральная, 2 К, 5/40,6/55, 2/2, С-р ЦЕНА 80.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Ягуновка, ул. Белоозерная, 15, 8/55/80, 2/3, с-р ЦЕНА 370.000 РУБ ТОРГ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Кузнецкий, 98 К, см-из, 6/43/62 1/5, с-р ЦЕНА 410.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Шахтеров, 85 К, см/из, 6/42/58, 4/5, Б. т. ЦЕНА 500.000 РУБ</p>
<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Ленина, 139А Х, 6/45/62, 1/5, ЦЕНА 500.000 РУБ ТОРГ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Мирная, 6 К, х, 6/40/58, 1/5 Реш. т. ЦЕНА 515.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Суховский Северная, 30 П, у, 9/41/66, 9/9, б 6+б/з, т ЦЕНА 490.000 РУБ СРОЧНО</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Ленина, 81А, 9/40/79, 3/5 ЦЕНА 690.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Островского, 30, кирпич., см/из., 12/60/100, 4/4, бал., тел., с-р ЦЕНА 38.000 \$</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>50 лет Октября, 32А, В 2-х уровнях., 62/87 3.4 этаж, 2б. т. ЦЕНА 3б. т. У.Б.</p>
<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Свободы, 13, пан., ул., 9/50/80, 1/6, реш., С-р ЦЕНА 655.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Ленинградский, 45, пан., хр., 6/62/80, 3/5, бал., тел., с-р ЦЕНА 650.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4+1</p> <p>Октябрьский, 54, Карм. 4+1, п. у, 9/84 и 9/34 3/9, т ЦЕНА 44.000 \$</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Октябрьский, 23, п., х., 6/45/62, 1/5 ЦЕНА 530.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Октябрьский, 69А, п., х., 6/45/62, 4/5 ЦЕНА 500.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ ЭЛИТ</p> <p>б. Строителей, 2к., 81,9, 5, 7 этаж ЦЕНА 42.000 \$</p>
<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Московский, 31 П, у, 9/50/80, 4/9, б, з, С-р ЦЕНА 730.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Октябрьский, 61 П, у, 9/44/74,2, 9/9 ЦЕНА 780.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 4</p> <p>Свободы, 19 П, у, 9/48/75, 8/10, б+б/з, т ЦЕНА 690.000 РУБ</p>	<p>ДОМА</p> <p>Южный, 9 Линия, кирпич., 3к+к, 3 сотки, постройки. 260.000 р.</p> <p>Кировский, ул. Лобачевского, 1к+к, кирпич, баня, огород, 7 соток, вода, слив, погреб. 85.000р.</p> <p>Кировский, ул. Байкальская, 3к+к, баня, гараж, кирпич., 3 сотки. 255.000р.</p> <p>с Крапивино, рублен., баня, заливная, лет. кух., 15 соток, вода, слив, вод. отопление 55.000р.</p> <p>С. Крапивино, ул. Садовая, 3к+к, рубл., 8 соток, вода, слив, баня. 100.000р.</p> <p>Березовский, д. Вотилровка, 1к+к, постройки, 1 час езды от города, 70 км от Кемерово, 55.000р.</p> <p>Зав. ул. Крупской, рубл., 43/57, 6 соток, баня, лет. кухня, 5 сараев. 280.000р.</p> <p>п. Крутой, кирпич., 76/87, баня, стайки, вода, слив, 13 соток, погреб. 280.000р. Торг.</p> <p>Комиссарово, 1/2, Дома, панельный, 10/56/80, с/у совм. в доме, баня, рубл. 3х4, гараж 3,5х7, участок 10 и 15 соток, углярка, стайка, окна пластиковые, в/с отопл. водяное. 480.000р.</p> <p>Р-й. Сеченово, рубл., 2к+к, 25/30, 8сот., руб. баня, вода и слив, погреб, подпол, вер. сост. хор. 130.000р.</p> <p>Р-й. Сеченово, рубл., 2к+к, зал-18, спальня-8, кух-6, баня, углярка, 12 сот. огород, сото хор. 130.000р.</p> <p>Березово, 7х12, 2 этажа, баня 22кв.м., отопление, гараж, водослив, камин, телефон. 470.000р.</p> <p>Плешки, ул. Дорожная, 8 дома, кир., в/с, постр., 3к+к, 10/45/60, 5 соток, в/отопл. 290.000р.</p> <p>п. Ягуновка, 4к+к, 6 сот. Баня, слив. 230.000р.</p> <p>п. Ягуновка, 1 уровень-56м.кв., 2-20м.кв., подвал, гараж, отоп. водян., баня, слив, 12соток, сост. Хорошее, Рубленый, (за огородом бор) 350.000р.</p> <p>Ул. Семашко, 98, 1/2 дома, кирпич., 3к+к, сени, сарай, баня, погреб. 200.000р.</p> <p>Березово, 1к+к, общ. Пл-36мкв., баня, стайка, скважина 150.000р.</p> <p>Березово, Чапаева, 21, 2к+к, 30,8/83/8, бревно, сарай, печ. отоп., баня, огород 16 соток. 145.000р. Торг.</p> <p>Ягуновка, Арктическая, дом из бруса в 3 уровнях, скважина, камин, баня, 15 соток 380.000р. Торг.</p> <p>Южный, кирпич., 3к+к, вода, огород, 3,5 сотки, 40мкв-площадь 300.000р.</p>		
<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Халтурина, 27 П/х, 6/45/61, Б. т. с/р ЦЕНА 365.000.000 РУБ</p>	<p>ПАРИТЕТ 3</p> <p>Б-р Строителей, 22 П/х, 6/45/61, 4/5, б.т ЦЕНА 500.000 РУБ</p>	<p>ПОД ОФИС</p> <p>3-комн., Пр. Кузнецкий, 98, кирпич., см/из., ЦЕНА 420.000 РУБ</p>			

Стандарты, регулирующие отношения членов Российской гильдии риэлтеров и клиентов

1.1. Обязанности перед обществом.

1.1.1. Выставляя на рынок объекты недвижимости, риэлтер должен указывать свой риэлтерский статус.

1.1.2. Риэлтер не должен предпринимать действия по предоставлению профессиональных услуг в сфере недвижимости, если он имеет явный или предполагаемый интерес, до тех пор, пока об этом не будут поставлены в известность все заинтересованные стороны.

1.1.3. Продавая собственность, которой он владеет, имеет долю или другие коммерческие интересы, риэлтер должен сообщить об этом покупателю или его представителю до принятия последнего решения о том, что сделка состоится.

1.1.4. Если продавец, поручая риэлтеру продажу объекта, вводит какие-либо ограничения к личности клиентов, вводя ограничения по национальности, религии, полу, физическому или умственному недостаткам, семейному положению, профессии, расе или цвету кожи, то риэлтер, принимая подобное поручение от продавца как конфиденциальное не должен делать выдвинутые ограничения достоянием гласности в средствах массовой информации, рекламе или излагать их в переговорах с потенциальными покупателями.

1.1.5. Риэлтер не должен рекламировать в рекламе объекты недвижимости, не имея на то полномочий от клиента.

1.2. Обязанности перед клиентом

1.2.1. Представляя интересы клиента по договору на оказание услуг, риэлтер совершает фактические и юридические действия по поручению клиента строго в соответствии с Законом и со своими обязательствами по договору.

1.2.2. Риэлтер не несет ответственности за противоправные действия органов государственной власти.

1.2.3. Представляя клиента, риэлтер принимает на себя обязательство защищать интересы клиента в рамках возмездного договора, заключенного между ними.

1.2.4. Риэлтер обязан:

при первой встрече с клиентом подтвердить свой риэлтерский статус; сообщить клиенту информацию о наличии у него договора страхования профессиональной ответственности, наименование, адрес и телефон страховщика, у которого заключен договор о страховании профессиональной ответственности; не передавать документы, подтверждающие его риэлтерский статус в пользование другим лицам; заключить с клиентом письменный договор на оказание услуг; информировать потребителя риэлтерских услуг о его охраняемых законом правах, гарантированных действующим законодательством, норма-

тивными актами и настоящими стандартами практики; обеспечить сохранность документов, полученных от потребителя риэлтерских услуг, для совершения сделки; предоставлять клиенту достоверную и исчерпывающую информацию в отношении объекта сделки, которая может быть получена на основании действующего законодательства в уполномоченных органах государственной власти.

1.2.5. Риэлтер может, но не обязан: давать оценку правоустанавливающих документов на объект недвижимости, если документы выданы органами государственной власти, оформлены надлежащим образом и их форма и содержание не противоречат действующему законодательству; предлагать клиентам дополнительные гарантии в виде возможности страхования вещных прав на недвижимость, случайной гибели или повреждения имущества у страховщика, который имеет государственную лицензию на осуществление данного вида страхования.

1.2.6. Риэлтер не обязан:

обладать специальными знаниями, не определенными условиями лицензирования; предпринимать действия по выявлению скрытых дефектов объекта недвижимости и давать экспертные оценки по техническому состоянию объекта недвижимости; давать советы клиентам по вопросам, которые не обозначены в его обязательствах по условиям договора.

1.2.7. Риэлтер, желая заключить (сохранить, продлить) договор об оказании риэлтерских услуг с продавцом, вправе давать клиенту только общие рекомендации в отношении рыночной стоимости объекта недвижимости и тех выгод, которые может получить клиент, пользуясь услугами риэлтера.

1.2.8. При первой встрече с клиентом риэлтер должен предложить ему обсудить условия получения и размер предполагаемого вознаграждения по агентскому договору или по договору поручения.

1.2.9. Риэлтер, действующий от лица клиента, способствует совершению сделки отчуждения объекта недвижимости или прав на него, действует лишь как представитель потребителя риэлтерских услуг в рамках ответственности, возложенной на него соответствующим договором.

1.2.10. Если риэлтер примет решение о размещении рекламы о продаже/аренде или обмене недвижимости, необходимо уведомить об этом собственника и получить у него надлежащее разрешение.

1.2.11. Представляя интересы продавца в сделке, риэлтер не должен назначать цену недвижимости, отличную от цены, назначенной продавцом, если иные полно-

мочия не даны ему в объеме соответствующего договора.

1.2.12. После принятия предложения продавцом (клиентом риэлтера) от покупателя риэлтер должен передавать все предложения от других покупателей клиенту и встречные предложения клиента покупателям, только если эта работа входит в обязанности риэлтера в объеме соответствующего договора.

1.2.13. После принятия предложения покупателем (клиентом риэлтера) от продавца риэлтер должен передавать все предложения от других продавцов клиенту и встречные предложения клиента продавцам, только если эта работа входит в обязанности риэлтера в объеме соответствующего договора.

1.2.14. Риэлтер вправе представлять продавца и покупателя в одной сделке. При этом риэлтер вправе получить оплату своих услуг более чем от одной стороны сделки или приобрести любые другие имущественные интересы в сделке только с ведома и согласия всех сторон сделки.

1.2.15. В случае намерения клиента отменить ранее принятое предложение от продавца/покупателя, зафиксированное в предварительном договоре, риэлтер должен рекомендовать своему клиенту воспользоваться правом опротестовать это намерение в соответствии со ст. 429 ГК РФ.

1.2.16. Риэлтер должен сохранять в тайне конфиденциальную информацию о клиенте и сделке как в течение срока действия договорных отношений с клиентом, так и после их прекращения.

1.2.17. Риэлтер не имеет права использовать конфиденциальную информацию о клиенте против клиента в свою пользу или в пользу третьей стороны без согласия клиента.

1.2.18. Риэлтер имеет право разглашать конфиденциальную информацию клиента в следующих случаях:

на основании запроса уполномоченных органов государственного управления или по решению суда; когда риэлтеру стало известно о намерении клиента совершить противоправный поступок и раскрытие этой информации необходимо для предотвращения этого преступления; когда риэлтер вынужден защищать свои охраняемые законом права от обвинения в противоправном поведении.

1.2.19. Деньги клиентов, предназначенные для передачи другим участникам сделки, могут быть приняты риэлтером на ответственное хранение как вещь, и содержаться они должны отдельно от собственных средств риэлтера в абонентском банковском депозитарии для хранения вещей или в специально оборудованном хранилище, если иное не предусмотрено договором и действующим законодательством.

1.2.20. Риэлтер, представляющий интересы продавца при заключении договора, должен сообщить ему:

о принципах и практике сотрудничества риэлтера с другими риэлтерами для проведения сделки в возможно короткие сроки;

о своем намерении вступить в договорные отношения с покупателем и представлять в сделке интересы обеих сторон.

1.2.21. Риэлтер, представляющий интересы покупателя при заключении договора, должен сообщить ему следующее:

о принципах и практике сотрудничества риэлтера с другими риэлтерами;

о своем намерении, если это возможно, вступить в договорные отношения с продавцом представлять в сделке интересы обеих сторон.

1.2.22. Вступая в переговоры об условиях работы по кооперативной сделке с другими риэлтерами и оговаривая условия получения и размер своих комиссионных, риэлтер свободен в выборе размеров и порядка выплаты вознаграждения в рамках заключенного договора и действующего законодательства.

1.2.23. Вступая в переговоры по кооперативной сделке с другими риэлтерами, риэлтер, представляющий интересы своего клиента по уже заключенному договору, не может принимать на себя обязательства по кооперативному договору, в котором нарушались бы права клиента.

1.2.24. При совершении кооперативной сделки только риэлтер, представлявший в сделке интересы продавца по эксклюзивному договору, может заявлять о том, что «продан» недвижимость, даже если продажа была совершена в результате совместных усилий сотрудничающих риэлтеров.

1.2.25. Рекомендую клиенту получение иных, кроме указанных в договоре, услуг (например, выполнение строительных работ, транспортные услуги, страхование, получение ипотечного кредита и т.д.), желательнее, чтобы риэлтер сообщил клиенту о финансовых выгодах, которые он или любые другие связанные с ним лица или организации могут получить в случае принятия клиентом предложения дополнительных услуг.

1.2.26. Риэлтер, предоставляя профессиональные услуги клиентам, если в ходе работ по сделке необходимо дать экспертную оценку по вопросам, находящимся вне сферы его компетенции, должен сообщать клиентам, в чем будет состоять работа экспертов, объем этой работы, кого и на каких условиях риэлтер собирается привлечь в качестве экспертов.

1.2.27. Риэлтер должен принять меры по прекращению рекламы объекта после того, как предложение от покупателя в отношении объекта было принято продавцом или его агентом.

Стандарты, регулирующие внутренние и внешние отношения между членами Российской гильдии риэлтеров:

2.1. Риэлтеры должны сотрудничать друг с другом в интересах клиентов. В случае проведения кооперативной сделки и заключения договора между сотрудничающими риэлтерами риэлтер, представляющий продавца, обязан выплатить риэлтеру, представляющему покупателя, ту долю комиссионных, размер которых определен договором между ними. Обязанность сотрудничества не налагает на риэлтеров обязанности делиться комиссионными, если сотрудничество происходит не в рамках заключенного договора.

2.2. Риэлтер, действующий на основании эксклюзивного договора с продавцом, делает предложения другим риэлтерам, представляющим интересы покупателей.

2.3. При проведении кооперативной сделки риэлтер, представляющий продавца, обязан в пределах своих полномочий письменно подтвердить соответствие подготовленного пакета документов требованиям Закона РФ «О регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Он должен сделать это до заключения договора по отчуждению недвижимости между покупателем и продавцом. Эта норма является основанием для того, чтобы сотрудничающие риэлтеры после предложения о совершении сделки со стороны риэлтера, представляющего интересы покупателя, вступили в переговоры и заключили договор об условиях совместной работы.

2.4. Риэлтер, действующий на основании эксклюзивного договора с продавцом, вправе вносить изменения в условия кооперативной сделки до того момента, когда другой риэлтер, представляющий интересы покупателя, сделает от его имени предложение о приобретении покупателем прав на объект. Условия выплаты вознаграждения определяются договором между сотрудничающими риэлтерами.

2.5. Условия договора по проведению кооперативной сделки между сотрудничающими риэлтерами могут меняться в одностороннем порядке до тех пор, пока риэлтер, представляющий покупателя, сделает от его имени предложение о приобретении покупателем прав на объект. После такого предложения изменения в соответствующий договор могут быть внесены только по согласованию сторон.

2.6. Получая от другого риэлтера информацию о недвижимости, находящейся в продаже по эксклюзивному договору, риэлтер, стремящийся к сотрудничеству, должен сделать предложение о заключении договора, сообщить свой риэлтерский статус, а также действует он от себя лично или от имени клиента.

Окончание следует.

Требования к договору купли-продажи

Окончание. Начало на стр. 1

5. В договоре продажи жилого дома, квартиры, части жилого дома, части квартиры необходимы **перечень проживающих лиц** (п. 1 ст. 558 ГК РФ) и **их прав пользования** после приобретения жилого помещения покупателем, либо положение об отсутствии таких лиц. Хотелось бы обратить внимание, что бытуют такие варианты договоров, в которых кроме перечня лиц, проживающих в продаваемом жилом помещении, содержится положение о том, что они обязуются выписаться к определенной дате. Если указанные лица, не являющиеся собственниками жилья, не подписывают договор купли-продажи, то и никаких обязанностей по выписке из квартиры у них не возникает, а практикуемая в таких случаях подача заявления в нотариальную контору о выписке никаких обязанностей перед приобретателем жилого помещения у них не создает. Более того, п. 2 ст. 292 ГК РФ гласит, что члены семьи собственника (в том числе бывшие супруги) сохраняют право пользования даже в случае перехода права на жилье к другому собственнику. Если в жилом помещении проживают кроме собственника наниматели, то они также сохраняют свои права, а новый собственник становится наймодателем на тех же условиях, что и бывший собственник (ст. 675 ГК РФ). И если покупатель подписал договор на таких условиях (купил квартиру вместе с жильцами), а жильцы не выписываются, то требовать этого от продавца он не может, поскольку сам подписал договор на этих условиях (п. 1 ст. 460 ГК РФ).

6. При продаже недвижимого имущества в кредит с рассрочкой платежа должны быть указаны **порядок, сроки и размеры платежей**.

Условия, указанные выше, являющиеся **существенными**, без них договор не считается заключенным и **регистрации не подлежит**.

Помимо этих условий принято, что в договоре также указываются: право (собственности, хозяйственного ведения) продавца и основания возникновения этого права; ограничения прав продавца, обременения имущества залогом, правами третьих лиц или гарантии продавца об отсутствии таковых; условия и порядок оплаты имущества покупателем; условия и порядок передачи имущества продавцом; обязательства сторон по регистрации перехода права собственности.