



# КЕМЕРОВО

№ 45 (1154) Пятница, 11 ноября 2011 г.

Издается с 9 февраля 1991 г.

## Красота и порядок

**Начальник городского управления дорожного хозяйства и благоустройства Роман ОДНОРАЛ подвел итоги сезона.**

В благоустройство Кемерова в этом году вложено около 1,5 млрд руб., это на 50% больше прошлогоднего. Средства направлены на строительство и капитальный ремонт дорог, тротуаров, посадку цветов, кустарников, деревьев, восстановление газонов, освещение, ремонт дворов, установку дорожных знаков и малых архитектурных форм.

34 млн руб. было вложено в озеленение нашего города. Это 30 тыс. кв. м газонов, 9,75 тыс. высаженных деревьев и 2,85 тыс. кустарников. Обновлено пять скверов, разбит один новый. Хорошо и развиваются парки «Кузбасский» и им. В. Волошиной. Сквер влюбленных возле цирка украсился малыми архитектурными формами. Он уже очень популярен, там любят фотографироваться новобрачные.

Но главным объектом забот традиционно остаются городские магистрали. Капитально отремонтировано 23 км дорог. Работы выполнялись на участках пр. Шахтерский, ул. Терешковой, пр. Ленина, ул. Мичурина. Приведены в порядок улицы микрорайона



Геологоразведка, ул. Ракицкого, Шатурская и др. Отремонтированы подходы к Университетскому мосту. Выполнен большой объем работ по поверхностной обработке дорог. Обходится она недорого, а продлевает срок службы дорожного покрытия на два-три года. Технологии применяются самые передовые – ямочный ремонт с применением литой асфальтобетонной смеси, экспресс-ремонт по методу «Дюра-петчер», ремонт трещин битумной мастикой и т.п.

В уходящем году привели в порядок 54 улицы частного сектора. Это было

грейдирование с добавлением гравийной смеси, капитальная отсыпка с одновременным ремонтом ливневой канализации или локальный, точечный ремонт.

Особое внимание было уделено и наружному освещению. Работы проводились на ул. Соборная, Гагарина, возле волейбольного центра «Арена». Проспект Притомский освещен полностью, в районах индивидуальной застройки установлено 590 светильников. Обрели новый облик 146 городских дворов – в них проведен капитальный ремонт.

Зима – время планирования, обдумывания новых проектов. Власти города хотели бы, чтобы горожане приняли участие в обсуждении, которое начнется примерно в марте будущего года. И предприниматели, и простые горожане могут предлагать свои проекты и идеи. Ведь любой малый уголок может превратиться

в уютный оазис, была бы фантазия.

**На снимках:** улицам города – чистоту и порядок; сквер влюбленных; новая аллея в парке им. В. Волошиной.

**Елена ПРОКОПЬЕВА.**



**Свои предложения по благоустройству города направляйте на сайты [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) и [www.kemdor.ru](http://www.kemdor.ru), и они обязательно будут рассмотрены.**



Фото Натальи Тотыш.

## С юбилеем!

**50-летие со дня образования отменила средняя школа № 84.**

За полвека здесь выпустили почти четыре тысячи учеников. 65 из них завершили обучение с медалями – 18 с золотыми и 47 с серебряными. В разные годы школу окончили профессор Юрий Ковешников и Сергей Простов, президент Кузбасской торгово-промышленной палаты Татьяна Алексеева и епископ Кемеровский и Новокузнецкий Аристарх, директор городского классического лицея Марина Щербакова и директор областного радио Юрий Усольцев.

Сейчас в школе учатся 780 детей. В числе педагогов Г.Г. Бобровская – общий учительский стаж 50 лет, 42 года преподает Н.С. Журавлева.

В 2007 году школа № 84 стала победителем Всероссийского конкурса образовательно-учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы.

## Нашли работу

**В Центре занятости подведены итоги специализированной ярмарки вакансий.**

Представители 19 образовательных учреждений предложили 73 рабочих места по 19 специальностям. Зарплата по вакансиям варьировалась от 6 до 15 тыс. руб. Только МАУ «Школьное питание» предложило соискателям 9 вакансий. Из 110 посетителей ярмарки 20 приглашены для дополнительного собеседования и трудоустройства.

## Премия фонда

**Сегодня, 11 ноября, отмечается 15-летие фонда поддержки предпринимательства.**

В честь этого события вручают первые городские премии для предпринимателей «ПРО-Бизнес» муниципального некоммерческого фонда поддержки предпринимательства и совета по поддержке малого предпринимательства при главе города. 15 лет назад фонд занимался только выдачей льготных займов. Сейчас в его деятельности три основных направления: имущественная поддержка, консалтинг и помощь молодым бизнесменам.

# Пора идей и свершений

**Стартует VII Кемеровское молодежное вече. Это конкурс молодежных инициатив и социально значимых проектов в сфере гражданско-патриотического воспитания, профессиональной ориентации, добровольчества, молодежного предпринимательства и научно-инновационной деятельности.**

Проводится он с целью развития системы поддержки деятельности молодежных организаций и объединений, развития научного потенциала молодежи Кемерова.

Заведующий отделом молодежной политики администрации города Сергей Григорьев рассказал об основных моментах Молодежного вече-2011. В

прошлом году было представлено 56 проектов, из них сегодня 51 реализован, 5 в работе. В этом году в октябре на молодежном форуме «Город нового поколения» подано 97 заявок. На вчерашний день для участия в Молодежном вече поступило около 70 заявок, но есть основания ожидать, что их будет не меньше, чем на форуме, так как мно-

гие подадут их в последний день. Первый этап – прием заявок на участие в конкурсе – заканчивается сегодня, 11 ноября.

А 15 ноября, на втором этапе, состоится презентация и защита проектов, их экспертная оценка и определение финансирования. Основное условие – они должны быть реализованы на территории Кемерова и

направлены на позитивные социальные изменения и перспективны социально-экономического развития города. При определении победителей будут в первую очередь учитываться долгосрочные проекты, переходящие на самофинансирование после окончания периода финансовой поддержки из городского бюджета, разработка инновационного продукта, имеющего большую степень вероятности удачной коммерциализации на рынке, и т.п.

В этом году проекты интересны. Их авторы учитывают пожелания городских властей, результаты пред-

дущих конкурсов. В области технологии это создание инновационной среды, в бизнесе – популяризация предпринимательства, новые предприятия, создание рабочих мест, в гражданско-патриотическом воспитании акцент делается на краеведение, любовь к родному городу. Уже реализован блестящий проект «Легенды АИК». На предстоящем конкурсе подобных проектов будет несколько.

Награждение победителей и участников Молодежного вече пройдет на третьем этапе – 7 декабря.

**Елена ПРОКОПЬЕВА.**



**Уже неделю жители новых микрорайонов Рудничного района добираться домой без пересадок. 4 ноября запущен в эксплуатацию новый участок троллейбусной линии, который удлинил маршрут № 12 на пять остановок.**

## Теперь без пересадок

Этот маршрут был открыт в августе 2005 года, в 2008 году продлен до территориального управления. Из-за интенсивного строительства и ввода новых жилых домов возникла необходимость увеличить его протяженность. И вот теперь из новостроек Рудничного легко добраться до центра города. Пока на маршруте будут курсировать четыре троллейбуса.

**На снимках:** по новому пути; паспорт маршрута № 12.

Фото **Натальи Тотыш.**



## По итогам лета

**Подведены итоги смотр-конкурса среди центров по работе с населением за третий квартал.**

Летом все 50 центров участвовали в реализации программы «Каникулы». Удалось организовать отдых и занятия более 7500 детей и подростков. Ответственными вместе с участниками уполномоченными провели 873 рейда, выявляя подростков группы риска и семьи с асоциальным поведением. 159 юным ке-

меровчанам помогли летом устроиться на работу. На базе ЦРН действовало 35 волонтерских отрядов, помогавших участникам войны и труженикам тыла. Для развития творческих способностей детей и подростков работало 107 кружков и клубов. Лучшими признаны центры «Лидер» Кировско-

го района (ул. Леонова, 20) и «Встреча» Центрального района (ул. Железнякава, 10). Третьего места удостоен ЦРН «Содружество» Ленинского района (ул. Ворошилова, 6«а»). Поощрительными премиями награждены ЦРН «Боровой» Рудничного района и «Возрождение» Заводского.

Более подробная информация – на официальном сайте администрации [http://www.kemerovo.ru/konkurs/centr\\_po\\_rabote\\_s\\_naseleniem-2011.html](http://www.kemerovo.ru/konkurs/centr_po_rabote_s_naseleniem-2011.html).

## Внимание: конкурс Новой продукции – народная торговая марка!

**Придумай название для нового кузбасского напитка и выиграй ноутбук!**

**В Кемерове приступили к строительству производства новой для области центра продукции – прохладительных безалкогольных напитков на основе чистой природной питьевой воды «Родники Кузбасса».**

ООО «Красногорское», которое производит известную своим высоким качеством чистую питьевую воду под марками «Родники Кузбасса» и «Танай», а также лечебно-столовую природную минеральную воду «Березово-Ярская», планирует уже в марте будущего года выдать первую партию безалкогольных напитков, приготовленных исклю-

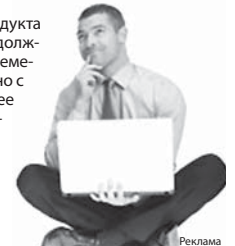
чительно на натуральных продуктах, без применения консервантов и стабилизаторов. Причем технологом предприятия удалось разыскать рецептуру 60 – 70-х годов. Так что крем-сода, лимонад, квас будут иметь тот самый неповторимый ностальгический вкус, знакомый многим с детства.

Новое производство располагается на терри-

тории мини-завода «Родники Кузбасса», поскольку основная составляющая новой продукции – это чистая природная питьевая вода, особым образом подготовленная и обогащенная полезными для здоровья человека микроэлементами. Технологическая линия собирается по эксклюзивным чертежам на одном из заводов Челябинска. Ее производительность составит три тысячи бутылок объемом 1,5 л в час. Инвестиции в организацию производства – 86 млн рублей – направили ЗАО «ХК «СДС» и ОАО «СКЭК». На предприятии будет создано 10 дополнительных рабочих мест.

Названия торговой марки у нового кузбасского продукта пока еще нет. Производители лишь предполагают, что это должно быть что-то кузбасское, что соотносилось бы у людей с Кемеровской областью. Поэтому ООО «Красногорское» совместно с телекомпанией «СТС-Кузбасс» объявляют конкурс на лучшее название, чтобы новая продукция выпускалась под народной торговой маркой. Свои предложения присылайте на сайт [www.ctc-kuzbass.ru](http://www.ctc-kuzbass.ru) или отправляйте sms на короткий номер 2055, в котором напишите слово «конкурс» и название лимонада. Итоги будут подводиться 1 декабря, а главным призом для победителя станет ноутбук.

**Желаем удачи!**



Реклама

## Из лизинга в собственность

**Центр поддержки предпринимательства подписал ряд соглашений о сотрудничестве с крупными лизинговыми компаниями.**

Специалисты центра теперь будут оказывать помощь бизнесменам, подыскивая арендуемые помещения для аренды. Лизинговая компания приобретает помеще-

ние и передает предпринимателю в пользование на длительный срок.

В течение срока договора арендатор выплачивает стоимость помещения, а

затем получает его в собственность.

**Консультация о лизинговой аренде – в Центре поддержки предпринимательства на ул. 9-е Января, д. 12.**

## Через личный кабинет

**Уже более 3700 кемеровчан пользуются услугой «Личный кабинет».**

Услуга стала доступной с начала года. Специалисты «Жилкомцентра» разработали «Личный кабинет» для удобства получения информации о текущем начислении или задолженности за услуги ЖКХ. Не выходя из дома или офиса, пользователь может ввести показания индивидуальных приборов учета (холодной и горячей воды, электроэнергия), которые будут приняты для корректного начисления платы.

Для этого достаточно зайти в «Личный кабинет» на официальном сайте «Жилкомцентра» [www.gkh-kemerovo.ru](http://www.gkh-kemerovo.ru).

Получить доступ к услуге можно через «Жилкомцентр» (ул. Заузелкова, 5, каб. № 14) либо в кассе обслуживающей организации. Предъявив паспорт и правоустанавливающие документы на жилое помещение, собственник заключает соглашение и получает пароль для входа.



## В помощь сотрудникам, абонентам – в пример

**Сотрудникам Северо-Кузбасской энергетической компании бесплотно устанавливаются счетчики электроэнергии, холодной и горячей воды. Такое решение было принято в рамках реализации программы энергосбережения, которая действует в СКЭК и на предприятиях компании.**

Согласно действующему закону «Об энергосбережении» все потребители должны в срок до 2013 года установить приборы учета энергоресурсов. Чтобы подать пример абонентам и помочь своим сотрудникам, в СКЭК приступили к установке счетчиков в домах тех работников, которые еще не выполнили требования законодательства. Пенсионерам, ветеранам войны и труда, а также одиноким родителям компания оплачивает не только работы по установке, но и покупку индивидуальных приборов учета. В итоге сумма

оказываемой помощи составляет свыше полутора тысяч рублей в коммунальном секторе и 2,3 тысячи рублей – в частном секторе (без дополнительных работ на трубопроводе). Заявки подали более 500 работников, для чего компания закупила порядка тысячи счетчиков электроэнергии, горячей и холодной воды.

Стоит отметить, что забота о сотрудниках – это одно из приоритетных направлений в работе ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания». Неукоснительно соблюдаются все требования

Трудового кодекса. На протяжении 8 лет работы реализуется программа создания достойных условий труда и благоустройства прилегающих территорий. Сотрудникам предоставляются все социальные гарантии, а также дополнительное медицинское страхование, действует широкая программа соцподдержки. Ежегодно проводится индексация заработной платы.

**Анна ОБНИЦКАЯ.**  
На фото: прежде чем начать капитальный ремонт в квартире, нужно установить счетчики.

торговая сеть **ПЛАНЕТА ЭЛЕКТРИКА**  
ВСЁ, ЧТО СВЯЗАНО С ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ!

**КОМПЛЕКТАЦИЯ**  
ПРОМЫШЛЕННЫХ И ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ

[www.elektro.ru](http://www.elektro.ru) г. Кемерово, пр-т Советский, д. 31, (384-2) 36-31-80, 25-14-11 ул. Цеткин, 118, (384-2) 21-27-47, 377-230

Реклама

**КИРИЛЛ:** Сколько было выделено денежных средств на ремонт и содержание пр. Шахтеров? Дорожное покрытие у того места, где сделали ремонт, находится в ужасном состоянии.

— В 2010 году на ремонт и содержание пр. Шахтеров было затрачено 23,99 млн руб., в том числе: капитальный ремонт — 21,49 млн руб., текущее содержание (с учетом тротуаров) — 2,5 млн руб.

В 2011 году эта сумма составила 174,7 млн руб., в том числе: капитальный ремонт — 172,8 млн руб., текущее содержание — 1,9 млн руб.

Ремонт выполняется поэтапно. В 2008 году мы полностью реконструировали участок от ул. Терешковой до теруправления Рудничного района. В 2009-м — от территориального управления до ул. Цимлянская. В 2010 году завершили строительство ливневой канализации на участке от ул. Цимлянская до пр. Кузбасский. И в нынешнем году капитально отремонтировали участок от ул. Цимлянская до пр. Кузбасский. В 2012 году — при наличии финансирования — планируем выполнить капитальный ремонт участка от пр. Кузбасский до ул. Ракитянский.

При строительстве ливневой канализации на этом участке на проезжей части действительно не было восстановлено асфальтобетонное покрытие на участках врезки в основную коллектор. В настоящее время эти работы выполнены.

**ГОСТЬ:** От имени многих, кто ездит на велосипедах, просим установить турникеты для их парковки возле магазинов, банков, кафе.

— В Кемерове уже имеется ряд объектов с организованной парковкой велосипедов, например, возле торговых центров «Я», «Промнад-1», «Промнад-2», «Промнад-3». К началу летнего сезона руководителем крупных объектов потребительского рынка будет рекомендовано также установить на территории велопарковки.

**ЕКАТЕРИНА:** Из-за отсутствия мест в муниципальном детском саду вынуждена водить сына в частный садик за полную стоимость. Работая в бюджетной сфере. Возможна ли компенсация части затрат до получения места в обычном садике?

— Размер родительской платы в частном детском саду устанавливается собственником. Предусмотрена компенсация родителям (законным представителям) ребенка, посещающего негосударственные дошкольные образовательные организации: не менее 20% среднего размера родительской платы на первого ребенка, на второго — 50%, на третьего и последующих — 70%. Для оформления компенсации необходимо обратиться к руководителю детского сада.

**ГОСТЬ:** В этом году специалисты МП «Зеленстрой» нас удивляли. Больше всего порадовал Шрек на Южном. Не хочет ли администрация посоветоваться с кемеровчанами, каких героев для цветочных фигур им выбрать в следующем году?

— В 2011 году в городе было установлено 17 новых архитектурных форм, часть которых посвящена опреде-

ленной тематике — «Космос», «Любовь», «Детство» и т.д. Что касается мнения жителей города, то мы стараемся его учитывать. К примеру, на сайте МАУ «Кемеровские автодороги» [www.kemdor.ru](http://www.kemdor.ru) в разделе «Дай совет» можно предложить любую идею создания малых архитектурных форм для изготовления и установки в последующем на территории города.

Свои идеи и предложения по поводу озеленения города вы можете высказать и

ские интернет-конкурсы — «Твой город», «Твое доброе дело». Недавно стартовал новый конкурс «Доброе дело — энергия города».

Интернет для нас — это еще и электронный почтовый обмен, документооборот с банками, налоговыми и финансовыми органами, размещение заказов на электронных торговых площадках и муниципальные услуги.

В данное время в администрации ведется активная работа по переводу государ-

ственных и муниципальных услуг в электронный вид: утвержден перечень услуг для перевода, назначены специалисты, ответственные за этот процесс, собраны рабочие группы, проходит обучение.

Некоторые наиболее социально значимые государственные и муниципальные услуги уже можно получить в электронном виде. Среди них:

— «виртуальная приемная», о которой мы уже говорили;

— предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) и другие;

— запись в детские сады [www.dou-bank.ru](http://www.dou-bank.ru);

— запись на прием к врачу [www.vrach42.ru](http://www.vrach42.ru).

**Николай МОЛОТОВ:** 4 ноября состоялся торжественный пуск новой троллейбусной линии. Какие интервалы теперь будут на новом 12-м маршруте? Планируется ли возобновление 14-го маршрута по новой схеме? Также маршрут с МЖК на ФПК было бы неплохо ввести. Будет ли продолжена линия по пр. Ленина и пр. Ленинградскому?

— Интервал движения — 30 — 35 минут при работе 4 троллейбусов. С добавлением каждого нового троллейбуса интервал будет сокращаться примерно на 5 минут. В ноябре будет добавлен 1 троллейбус, в декабре — 2, столько же в январе. Оптимальное количество — 12, при этом интервал должен быть 12 — 15 минут.

Троллейбусный маршрут № 14 пр. Шахтеров — б-р Строителя был открыт в 2005 году. В феврале 2008 года маршрут продлен до д/п «Комсомольский». Неоднократное изучение пассажиропотока показало, что маршрутом пользовались незначительное число пассажиров. В связи с этим с 16 июня 2008 года троллейбусный маршрут № 14 был за-



# Не говорить, а делать

**Интернет-конференция главы города Владимира Васильевича МИХАЙЛОВА не была ограничена определенной темой.**

крыт. Возобновление работы маршрута в настоящее время не планируется. Сейчас проводится исследование пассажиропотока на городских маршрутах автомобильного и электрического транспорта. По результатам этого будут разработаны варианты изменения маршрутной сети.

По поводу продолжения троллейбусной линии по пр. Ленинградский. Для движения троллейбусов необходима ширина улицы от 4 до

**видите муниципальные библиотеки в будущем?**

— Развитию муниципальных библиотек уделяется серьезное внимание. В этом году только на комплектование книжного фонда выделено 2 млн руб. из местного бюджета. Это, в первую очередь, свободный доступ кемеровчан к информации.

Что касается перспектив их развития, то мы рассматриваем несколько направлений.

Во-первых, современная

учреждения. Совсем недавно, 3 ноября, стартовала новая услуга — «Библиомобиль»: это передвижная библиотека в новых микрорайонах Рудничного района, которые не имеют стационарной библиотеки.

Будущее муниципальных библиотек, прежде всего, — в соответствии с ожиданиями кемеровчан. Библиотеки меняются, но они нужны во все времена.

**ГОСТЬ:** Останется ли в дальнейшем бесплатное посещение стадиона на ул. Гагарина в связи с его реконструкцией?

— Стадион для конькобежного и велосипедного спорта ДЮСШ № 3 на ул. Гагарина, 118, предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий детей спортивной школы и спортивно-массовых мероприятий как с детьми, так и со взрослыми. Вход на стадион бесплатный. Работает летний и зимний прокат спортивного инвентаря и оборудования, которым могут воспользоваться все желающие.

Прокат летнего инвентаря на вечерних спортивных площадках бесплатный, зимой прокат коньков для взрослого населения составляет 100 руб. в час, для детей до 18 лет — 50 руб. Вход на стадион со своими коньками бесплатный. Есть помещение для переодевания. Для льготных категорий прокат коньков бесплатный.

В будущем году будет рассмотрен вопрос установки на стадионе трибуны на 100 — 200 мест, а также дополнительных помещений для переодевания.

**ГОСТЬ:** Считаете себя продвинутым пользователем?

— Возможности Интернета использовать. Каждый день читаю новости на сайтах [www.a42.ru](http://www.a42.ru), [www.kuzpress.ru](http://www.kuzpress.ru), комментарии на сайте радио «Эхо Москвы», иногда электронную версию газеты «Ведомости». Внимательно читаю комментарии к событиям в городе. Вообще возможности Интернета достаточно большие. Хочу расширить и свои усилия в этом направлении.

**Н.Л. КОЛЕВА:** Вас совсем на ТВ не видно стало. А так приятно было — смотреть и зная, глава сказал — глава сделал. Работаете много. И это видно. Есть ли у вас время на отдых? Какую последнюю книгу вы прочитали? 12-часовой рабочий день — хорошо это или плохо?

— Мы стараемся не говорить, а делать. Средства общения с кемеровчанами, которые есть сегодня, достаточно. В том числе общение во время постоянного посещения основных объектов строительства нашего города.

12-часовой рабочий день — это плохо. Надо стараться укладываться в 8- или 10-часовой.

Книги я читаю по Интернету, на сайте книжного братства «Флибуста». Последняя книга — Богомила Райнова, болгарского писателя, автора детектива «Господин Никто». Читаю много — О. Генри, Риск Стаут...

**Полностью интернет-конференция размещена на сайте администрации.**

[www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru)

8 полос, при этом ширина крайней полосы для пропуска троллейбусов должна составлять 4 метра. К сожалению, ширина пр. Ленинградский не отвечает указанным нормативным требованиям. По этой причине в настоящее время организация движения троллейбусов по пр. Ленинградский с выездом с пр. Ленина невозможна.

**Дмитрий САФОНОВ:** Когда начнут проектировать и строить двухуровневые развязки и третий мост через Томь?

— Генеральным планом Кемерова, утвержденным решением городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36, предусмотрено строительство авто-

библиотека должна привлекать читателя. У неё должно быть светло, хорошо оборудованное и отремонтированное помещение. Администрация города выделяет в течение года средства на ремонт помещений, замену окон и т.д. С начала 2011 года на эти цели мы направили около 500 тыс. руб. Эта работа ведется постоянно.

Второе. Нужно внедрять современные технологии библиотечного обслуживания. Наши библиотеки разработали и реализуют ведомственную программу «Электронное обслуживание в муниципальных библиотеках» на 2010 — 2012 гг. Администра-

**Сообщайте на сайт [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) об изменениях, произошедших за период до следующей интернет-конференции, которая состоится 22 ноября. При этом обязательно нужно пообщаться с ответственными за решение вашего вопроса по указанному контактному телефону.**

транспортных развязок в разных уровнях: до 2020 года — ул. Сибиряков-гвардейцев — пр. Кузнецкий, пр. Молодежный — ул. Ю. Двужильного; до 2030 года — пр. Кузнецкий — пр. Советский, пр. Кузнецкий — пр. Ленина, пр. Ленина — ул. Соборная, ул. Терешковой — ул. Сибиряков-гвардейцев.

Строительство третьего моста через реку Томь запланировано до 2030 года. Конкретный срок строительства указанных объектов зависит от финансирования.

Путепроводная развязка пр. Молодежный — ул. Двужильного запроектирована, проект прошел экспертизу. Стоимость развязки — более 2 млрд рублей. Строительство, к сожалению, из-за этого пока не начато.

**Светлана МИХАЙЛЕНКО:** Скажите, какими вы

ция города поддерживает их в этом. Например, в течение 2011 г. по распоряжению выделено около 2 млн руб. на информатизацию социальной сферы.

Не менее важно расширять ассортимент библиотечных услуг, и он тоже должен отвечать требованиям времени. В двух самых крупных библиотеках — детской им. А.М. Бернесова и им. Н.В. Гоголя — внедрен единый читательский билет: взятые читателем книги записываются в электронный читательский формуляр.

В библиотеках появились электронные книги и устройства для их чтения — ридеры. К 1 сентября библиотеки презентовали услугу «Библионяня» для решения проблемы временной занятости детей, не посещающих дошкольные

# Рейтинг доверия

**Губернатор Кемеровской области А.Г. Тулеев занял первое место в рейтинге популярности среди руководителей субъектов Российской Федерации.**

Такие данные получены фондом «Общественное мнение» в ходе социологического опроса, проведенного во второй половине октября по заказу администрации президента. Согласно результатам исследования, губернатора Амана Тулеева поддерживает 78% опрошенных. По мнению политологов, своей популярностью он обязан выстроенной административной вертикали в регионе и личной харизме опытного политика, который уже много лет остается главной публичной фигурой в области.

Второе и третье места занимают с рейтингом выше 60% опрошенных Евгений Савченко (Белгородская область) и Михаил Юревич (Челябинская область).

Самыми непопулярными губернаторами, согласно результатам опроса, стали Андрей Нелидов (Карелия) – рейтинг одобрения 11%; Александр Михайлов (Курская область) – его работу одобряют 17% жителей региона и не одобряют

66%; Олег Богомолов (Курганская область) с рейтингом 15% и антирейтингом 64%; Павел Ипатов (Саратовская область) – 14% и 62% соответственно.

Интересно, что четверо губернаторов мало известны среди жителей доверенного им региона. Более 40% опрошенных в Калининградской и Ростовской областях, а также в Карачаево-Черкессии и Карелии заявили, что о деятельности главы своего региона они ничего не знают.

А по результатам опроса, проведенного «Левада-Центром», губернатор Аман Тулеев вошел в число 15 российских политиков, которым россияне доверяют более всего.

При этом в числе самых популярных политиков лишь два руководителя субъектов Федерации: помимо губернатора Кемеровской области Амана Тулеева в список вошел мэр Москвы Сергей Собянин.

По-прежнему в рейтинге лидируют председатель

Правительства РФ Владимир Путин (39%) и президент страны Дмитрий Медведев (33%). За лидера ЛДПР Владимира Жириновского проголосовали 14%, лидера КПРФ Геннадия Зюганова – 13%, главу МЧС РФ Сергея Шойгу – 12%, патриарха Кирилла – 6%, председателя Совета Федерации Валентину Матвиенко – 5%, лидера «Справедливой России» Сергея Миронова – 5%.

Среди самых популярных в стране политиков также председатель Госдумы Борис Грызлов, министр иностранных дел Сергей Лавров, бывший министр финансов Алексей Кудрин, министр здравоохранения и социального развития Татьяна Голикова, российский общественный деятель Ирина Хакамада.

Опрос проводился 21 – 24 октября по репрезентативной всероссийской выборке городского и сельского населения среди 1586 человек в возрасте 18 лет и старше в 130 населенных пунктах 45 регионов страны. Распределение ответов приводится в процентах от общего числа опрошенных. Статистическая погрешность данных исследований не превышает 3,4%.



4 ДЕКАБРЯ  
ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ РОССИИ

## Выборы-2011

**В Кемерове открылись 192 избирательных участка по выборам депутатов Государственной думы РФ.**

В работе участковых избирательных комиссий задействовано 2500 кемеровчан. Это представители политических партий, общественных объединений, коллективов по месту работы, учебы, жительства. Из них 1890 человек имеют опыт работы в избирательных комиссиях.

Часы работы участковых избирательных комиссий: по будням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 19.00, по субботам и воскресеньям – с 10.00 до 15.00.

Информация о местах расположения избирательных участков опубликована в газете «Кемерово» 14.10.11 и на официальном сайте администрации города [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru).

Также эту информацию можно получить в территориальных избирательных комиссиях, расположенных в территориальных управлениях районов.

# Кто там шпорами звенит?

**Ставрополь... Кавказское предгрозе... В начале ноября погода меняется семь раз на дню. Утром солнце и градусов двадцать выше нуля, в обед вдруг закружат снежинки, потом их сменит зануда-дождь, а вечером снова тепло и тихо, и каштаны доносят плоды на тротуары, а в садах румянятся яблоки зимних сортов.**

Здесь зреет и яблочко Нины Остианиной. Она второй номер в ставропольском номинальном КПРФ. Ей вроде как опять выпал шанс въехать в Думу на личном коне тамошнего казачьего войска.

Сады багряны и желты. В просинь на горизонте вырастают снежные шапки Эльбруса. Красиво. И по этой красоте идет депутат Государственной думы, своей в доску человек, заботник о ставропольчанах.

Она в кумачовой косынке, алой кофте и малиновых кавалерийских штанах с лампасами. А в руке развевается красный флаг. А в полшаге зади секретут Дима с блокнотом в одной руке и с диктофоном в другой – он в полной боевой готовности, чтобы отразить в блоге откровения депутаташи.

Слова её нынче прозвонятся с южно-русской артикуляцией и ни слова в простоте. Она изъясняется как Аксинья из «Тихого Дона». Или Анка из фильма «Чапаев». Не говорит, а гутарит: «мине», «табе», «еёный» и «энтот». Забыто сибирское прошлое. Она южанка теперь. Служебная квартира для неё «хата», а партийный («партейный», само собой) офис – «курень».

Своя, короче, в доску и даже в целый штабель обрезного лесоматериала – бука, граба и ясеня или что у них там растёт в кавказских предгорьях. И она готова решить любые проблемы любых северокавказцев – семейные, общественные и хозяйственные.

Ан не принимает «Анку-пулемётчицу» в свои ряды черновозное кубанское и краснознаменное терское казачье войско. Кривит его и корёжит при думе о том, чего ж заслужила Остианина народу в далёком Кузбассе, за что её сослала в южную благодать?

Слухи нехорошие идут. Про разорённый разрез со странным именем в честь сибирского растения – не то черёмухи, не то черемши, ага, «Черемшанский» (а на Ставрополье и растений-то таких нету – больше слива да кизза). И что сын у неё безбашенный абрек, зарезавший друга-наркомана, сидит в тюрьме. Вот и коммунистическая партийная

(«партейная») организация Кузбасса приказала долго жить: разогнала Остианина потомков красных сибирских партизан, как есть разогнала. И свела на нет, фактически уничтожила компартийную идею, дискредитировала и загнала в подполье – на выборах КПРФ получает такой процент, что и назвать стыдно.

Но не хочет бросить её компартийный атаман, нужна батьке Зю зачем-то Остианина, угодила она атаману, заслужила и «ну, шо тута кажешь», ставропольчанка она «ночне» и расписная казачка. В Ставропольском крае КПРФ всё ещё популярна, и есть какая-никакая гарантия, что, затесавшись в список, Остианина вновь пройдёт в Государственную думу.

Но популярность КПРФ держится на других людях. Не таких, как оскандалившаяся хозяйка, опозоренная мамаша и никакая руководитель. Один из этих других подал в суд. Он не хочет видеть в партийном (ну, «партейном») же, всё время забываюсь) списке неуважаемую им Остианину. Он хочет видеть там какого-нибудь приличного человека. А не неприличного.

Скоро должен случиться суд. Беспрецедентный по содержанию и сути иска. Оставит ли неподкупная судебная власть казачьего края поддельную под свою чувачку? Или придётся ей несолоно лезавши («снедавши») возвращаться в столицу и просить у батьки-атамана какую-никакую должностьшку в аппарате? Позовут ли тогда в ящик телевизионный выступить али отвернутся от неё журналисты-писатели ветреные?

Пока что Остианина гонит мысли о грядущем крахе. Она полна энергии: на голову её кумачовая косынка, а на ногах сапоги со шпорами – тренбрен. И шашка болтается на крутом бедре. А на полшага зади – покупной оруженосец, перевозящий выборную программу с южнорусского диалекта на общепонятный русский язык...

**Владимир МЕДВЕДЕВ.**  
Федеральная сетевая газета «Новолитика».  
Постоянный адрес статьи: <http://novolitika.ru/news/63304>

## Общественная приёмная ЛДПР

# Продавцов оружия накажет суд

**Жители многоквартирного дома на пр. Ленина, 19, обратились с коллективной жалобой в общественную приёмную ЛДПР.**

Поводом послужил тот факт, что вот уже в течение нескольких лет собственники жилья являются заложниками предпринимателя, который открыл в доме магазин по продаже охотничьих ружей, ножей и камуфляжа. Никакие мирные просьбы и взывания к совести руководителя ООО «Охотничьи зори» результатов не дали. А между тем здесь постоянно нарушаются «Санитарно-

эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Магазин расположен так, что погрузка и разгрузка товаров проходит во дворе, автомобили покупателей и продавцов постоянно снуют под окнами жильцов, а шум и выхлопные газы мешают нормальной жизни и спокойствию стариков, возможности родителей погулять с детьми во дворе, но

никого, кроме самих жильцов, это не волнует.

Юристы ЛДПР рассказали обратившимся горожанам о том, как правильно поступить в такой ситуации с точки зрения существующего законодательства, и порекомендовали оформить письмо в «Роспотребнадзор». В результате представители этого контролирующего органа выехали на место с инспекцией и подтвердили нарушения

санитарных норм, а материалы проверки передали в Заводский районный суд областного центра. Таким образом, продавцы оружия сами стали жертвой, но только не охотников, а действующих законов.

**Пресс-центр Кемеровского регионального отделения ЛДПР.**

**Адрес общественной приёмной ЛДПР:**  
г. Кемерово,  
ул. Рукавишнина, 26,  
офис 33, тел. 75-05-31.  
**Сайт в Интернете:**  
[www.ldpr-kuzbass.ru](http://www.ldpr-kuzbass.ru).

## ЗДОРОВЬЕ ИЗ МОСКВЫ

Уважаемые жители Кузбасса!

Приглашаем вас с 16 по 21 ноября на акцию «Здоровье из Москвы», во время которой у вас будет возможность приобрести качественный товар для укрепления вашего здоровья: медицинские аппараты для использования в домашних условиях.

Новинка в лечении псориаза!

Фототерапевтический аппарат и гель для лечения кожных и суставных заболеваний

## «ЭЛОФИТ»

медицинские приборы широкого профиля «БИОКОРРЕКТОР» и «МЕРИДИАН», медицинский аппарат для лечения сердца и сосудов «МОБИЛЬНЫЙ СПАСАТЕЛЬ», а также медицинский прибор для лечения заболеваний опорно-двигательного аппарата «МАГУС».

На акции – натуральные нелекарственные препараты – СВЕТОЧ, ВИЗИМАКС, ОСТРОГЛАЗ, ПРОИНТЕЛЕКТИН, ПРОСТАВЭЛ.

Товары для здоровья, приобретенные на акции, – это отличный шанс помочь своим глазам, сердцу, сосудам и суставам вовремя!

Для вас: удивительные подарки, полезные для здоровья. В аптеке постоянно присутствует специалист из Москвы.

г. Кемерово, аптека «Санит», пр-т Ленина, д.60, т. 35-27-44.

Не является лекарственным средством. О возможных противопоказаниях проконсультируйтесь со специалистом.



**Об утверждении проекта межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово**  
(Распоряжение администрации г. Кемерово № 4943 от 7.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации города Кемерово от 15.09.2011 № 4168. С назначением публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово, на основании рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово от 19.10.2011 по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово

1. Утвердить проект межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Определить на существующем расстоянии расположение в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет вместе со схемой проекта межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, согласно приложению.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития И.А. Мажина.

**В. В. МИХАЙЛОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Распоряжению администрации города Кемерово № 4943 от 7.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала в границах пер. Волкова – 2-й пер. Волкова – ул. Волкова – просп. Шахтеров города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер | Адрес   | Назначение земельного участка  | Разрешенное использование       | Проектная площадь земельного участка, кв. м. |
|-------------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------|--|
| 1                             | -                 | Жилая группа 1 (пер. Волкова, 8; просп. Шахтеров, 22)   | для размещения группы многоквартирных жилых домов  | индивидуальная жилая застройка  | 3479,0                                       |
| 2                             | -                 | Восточнее дома № 8 по пер. Волкова  | разреваная территория для строительства многоквартирных жилых домов и подвальных паркингов | индивидуальная жилая застройка  | 8193,7                                       |
| 3                             | -                 | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | для организации проезда общего пользования   | проезд                          | 303,2  |
| 4                             | -                 | Просп. Шахтеров, 24   | для размещения бани  | объекты бытового обслуживания   | 2408,2                                       |
| 5                             | -                 | Северо-западнее здания № 28-а по просп. Шахтеров  | для организации проезда общего пользования   | проезд                          | 1045,2                                       |
| 6                             | -                 | Жилая группа 2 (просп. Шахтеров, 26; просп. Шахтеров, 28; просп. Шахтеров, 30; 2-й пер. Волкова, 7) | для размещения группы многоквартирных жилых домов  | индивидуальная жилая застройка  | 6450,8                                       |
| 7                             | 42240401039750    | Просп. Шахтеров, 28-а   | для размещения комплекса зданий МОУ № 91 «Центр соц. обслуживания инвалидов»               | объекты образования             | 4263,6                                       |
| 8                             | 42240401039731    | Юго-восточнее дома № 26 по просп. Шахтеров  | для размещения трансформаторной подстанции   | объекты энергетик (ТТ-1147)     | 54,2   |
| 9                             | -                 | Юго-восточнее здания № 24 по просп. Шахтеров  | для размещения гаражей   | гаражи                          | 1086,4                                       |
| 10                            | 42240401039734    | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | для размещения подстанции железной станции   | объекты коммунального хозяйства | 491,2  |
| 11                            | -                 | Южнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | для размещения индивидуальных жилых домов  | индивидуальная жилая застройка  | 11383,5                                      |

**В. И. ВЕЛЖАНИН,**  
начальник управления демии.

**План межевания квартала**

М 1:1000



**Экспликация земельных участков**

| №  | Наименование земельного участка   | Адрес   | Площадь земельного участка, кв. м. | Площадь застроенной территории, кв. м. | Средняя плотность застройки, чел./га | №  | №  | №  | №  |
|----|---|---|------------------------------------|--|--------------------------------------|----|----|----|----|
| 1  | Жилая группа 1 (пер. Волкова, 8; просп. Шахтеров, 22)   | Жилая группа 1 (пер. Волкова, 8; просп. Шахтеров, 22)   | 3479,0                             | 1479,0                                 | 100,0                                | 1  | 1  | 1  | 1  |
| 2  | Восточнее дома № 8 по пер. Волкова  | Восточнее дома № 8 по пер. Волкова  | 8193,7                             | 100,0                                  | 100,0                                | 2  | 2  | 2  | 2  |
| 3  | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | 303,2                              | 100,0                                  | 100,0                                | 3  | 3  | 3  | 3  |
| 4  | Просп. Шахтеров, 24   | Просп. Шахтеров, 24   | 2408,2                             | 100,0                                  | 100,0                                | 4  | 4  | 4  | 4  |
| 5  | Северо-западнее здания № 28-а по просп. Шахтеров  | Северо-западнее здания № 28-а по просп. Шахтеров  | 1045,2                             | 100,0                                  | 100,0                                | 5  | 5  | 5  | 5  |
| 6  | Жилая группа 2 (просп. Шахтеров, 26; просп. Шахтеров, 28; просп. Шахтеров, 30; 2-й пер. Волкова, 7) | Жилая группа 2 (просп. Шахтеров, 26; просп. Шахтеров, 28; просп. Шахтеров, 30; 2-й пер. Волкова, 7) | 6450,8                             | 100,0                                  | 100,0                                | 6  | 6  | 6  | 6  |
| 7  | Просп. Шахтеров, 28-а   | Просп. Шахтеров, 28-а   | 4263,6                             | 100,0                                  | 100,0                                | 7  | 7  | 7  | 7  |
| 8  | Юго-восточнее дома № 26 по просп. Шахтеров  | Юго-восточнее дома № 26 по просп. Шахтеров  | 54,2                               | 100,0                                  | 100,0                                | 8  | 8  | 8  | 8  |
| 9  | Юго-восточнее здания № 24 по просп. Шахтеров  | Юго-восточнее здания № 24 по просп. Шахтеров  | 1086,4                             | 100,0                                  | 100,0                                | 9  | 9  | 9  | 9  |
| 10 | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | Юго-восточнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | 491,2                              | 100,0                                  | 100,0                                | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11 | Южнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | Южнее строения № 24 по просп. Шахтеров  | 11383,5                            | 100,0                                  | 100,0                                | 11 | 11 | 11 | 11 |

**Условные обозначения**

- 1 "Земельный" участок
- 2 Земельный участок под государственным управлением
- 3 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности государству
- 4 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности муниципальным образованиям
- 5 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности гражданам Российской Федерации
- 6 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности иностранным гражданам
- 7 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности юридическим лицам
- 8 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности физическим лицам
- 9 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности другим лицам
- 10 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности другим лицам
- 11 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности другим лицам

**Баланс территории квартала**

| № п/п | Территория                           | Количество земельных участков | Площадь |
|-------|--------------------------------------|-------------------------------|---------|
| 1     | Территория квартала                  | 11                            | 320     |
| 2     | Земельный участок, участок, колл     | 8                             | 237     |
| 3     | Земельный участок, земельный участок | 3                             | 213     |
| 4     | Земельный участок, земельный участок | 1                             | 643     |
| 5     | Земельный участок, земельный участок | 1                             | 621     |
| 6     | Земельный участок, земельный участок | 2                             | 601     |
| 7     | Земельный участок, земельный участок | 1                             | 611     |
| 8     | Земельный участок, земельный участок | 3                             | 639     |

**Согласовано**

Заместитель начальника КУДИ  
**И. В. Леонов**  
Начальник УИИР  
**О. Д. Байкалов**

24.11.10

|    |                |          |                |          |
|----|----------------|----------|----------------|----------|
| №  | Подпись        | Дата     | Подпись        | Дата     |
| 1  | И. В. Леонов   | 24.11.10 | О. Д. Байкалов | 24.11.10 |
| 2  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 3  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 4  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 5  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 6  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 7  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 8  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 9  | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |
| 11 | В. И. Велжанин | 24.11.10 | В. И. Велжанин | 24.11.10 |

Об утверждения проекта межевания территории квартала № 34 Рудничного района города Кемерово

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 4942 от 7.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Распоряжением администрации города Кемерово от 12.09.2011 № 4092, о назначении пробных слушаний по проекту межевания территории квартала № 34 Рудничного района города Кемерово, на основании рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово от 19.10.2011 по результатам пробных слушаний по проекту межевания территории квартала № 34 Рудничного района города Кемерово:

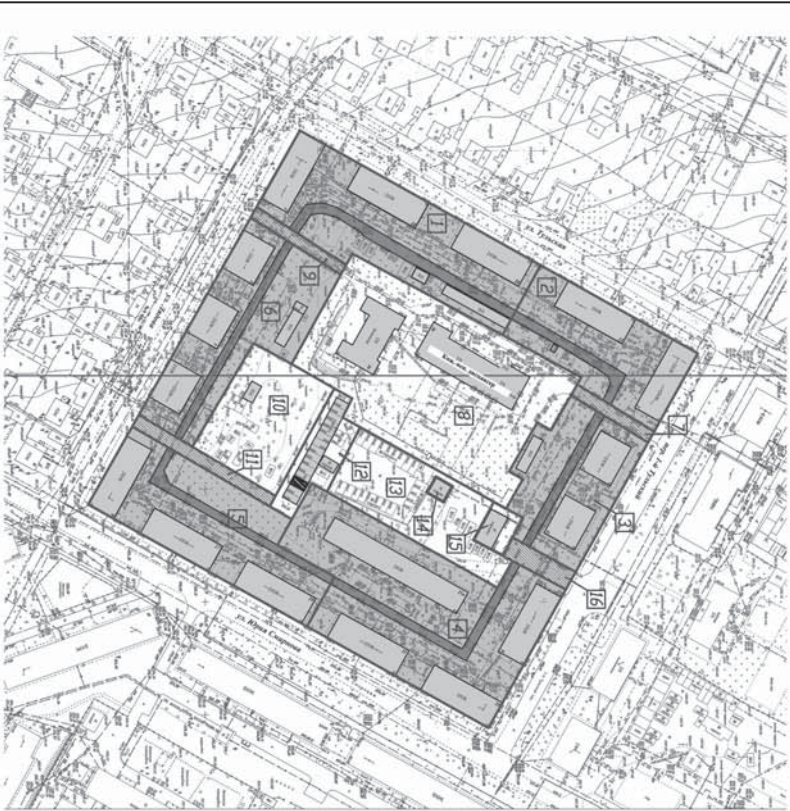
- 1. Утвердить проект межевания территории квартала № 34 Рудничного района города Кемерово, категория земель - земли населенных пунктов.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет вместе со схемой проекта межевания территории кварталов № 34 Рудничного района города Кемерово и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, согласно приложению.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макара.

В.В. МИХАЙЛОВ, глава города.

Приложение к распоряжению администрации города Кемерово № 4942 от 7.11.2011 г. Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 34 Рудничного района города Кемерово

Table with columns: № земельного участка на плане, кадастровый номер, адрес, наименование группы многоквартирных жилых домов, Назначение земельного участка, Назначение для строительства, Вид разрешенного использования, Проектная площадь земельного участка, кв. м.

План межевания квартала № 34 Рудничного района города Кемерово



Условия использования земельных участков

Table detailing conditions for land use, including plot number, area, and specific usage restrictions for each plot in the quarter.

Баланс территории квартала

Summary table showing the balance of the territory, including total area and breakdown by land use type.

Условные обозначения

- Legend for symbols used in the plan: 'Земельный участок' (land plot), 'Земельный участок, предоставляемый для размещения объектов недвижимости' (land plot for real estate), etc.

Согласовано

Заместитель председателя КУМИ Л.В. Макара
Начальник УГАП О.А. Волынецкая

Administrative stamps and dates for approval, including '22.11.10' and '04.01.2011'.



11.11.2011 г.

ОФИЦИАЛЬНО

8

**Изменение № 2 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»**

«Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна микрорайон № 1, квартал № 2, группа зданий 18, жилой дом № 2», опубликованную в городской газете «Кемерово» 5.08.2011 г.

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):**  
 прибыль за 3-й квартал 2011 года – 0,00 тыс. руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:** 53 640,00 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 721 320,00 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 2 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-СК», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-СК».

7.11.2011 г.

**Изменение № 8 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»**

«Строительство многоквартирного жилого дома по адресу:

Кемеровская область, г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон № 1, квартал № 1, группа зданий 15, жилой дом № 1», опубликованную в городской газете «Кемерово» 27.08.2010 г.

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):**  
 прибыль за 3-й квартал 2011 года – 0,00 тыс. руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:** 53 640,00 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 721 320,00 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 8 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-СК», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-СК».

7.11.2011 г.

**Изменение № 5 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»**

«Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон № 1, квартал № 2, группа зданий № 1», опубликованную в городской газете «Кемерово» 24.12.2010 г.

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):**  
 прибыль за 3-й квартал 2011 года – 0,00 тыс. руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:**  
 53 640,00 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 721 320,00 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 5 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-СК», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-СК».

7.11.2011 г.

**Изменение № 6 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Мегалполис»**

«Строительство 91-квартирного жилого дома с магазином непродовольственных товаров по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 19 (Строительный номер 4)», опубликованную в городской газете «Кемерово» 10.09.2010 года

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации) за 3-й квартал 2011 года:** прибыль – 66,0 тыс. руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:**  
 5 010,0 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 46 995,0 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 6 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-Мегалполис», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-Мегалполис».

7.11.2011 г.

**Изменение № 3 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Центр»**

«Строительство жилого дома № 2 (корпус 2/1 и 2/2) с пристроенным гаражом-стоянкой манежного типа и помещениями социально-бытового назначения в квартале № 1А Центрального района г. Кемерово», опубликованную в городской газете «Кемерово» 27.05.2011 г.

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации) за 3-й квартал 2011 года:** прибыль – 0,00 руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:** 49 340,0 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 178 022,0 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 3 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-Центр», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-Центр».

7.11.2011 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 15.09.2011 № 4167 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово», комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 18.10.2011 рассмотрела проект межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 15.09.2011 № 4167 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово» было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» 23.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Заводского района города Кемерово.

Примем письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 26 сентября по 17 октября 2011 года.

За указанный период каких-либо заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории квартала № 33 Заводского района города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.**Изменение № 3 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-А»**

«Строительство многоквартирного жилого дома с гаражом-стоянкой по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 32 (Строительный номер 3)», опубликованную в городской газете «Кемерово» 18.03.2011 г.

1. Пункты 1.7 и 1.8 изложить в новой редакции:  
**1.7. Сведения о финансовом результате текущего года заказчика-застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):**  
 прибыль за 3-й квартал 2011 года – 0,00 тыс. руб.  
**1.8. Сведения о размере кредиторской задолженности заказчика-застройщика на день опубликования проектной декларации за 3-й квартал 2011 г.:**  
 32 956,0 тыс. руб.  
**Дебиторская задолженность за 3-й квартал 2011 года –** 288 374,00 тыс. руб.  
 2. Оригинал изменения № 3 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-А», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**С.В. ЛАРИОНОВ,**  
директор ООО «Промстрой-А».

7.11.2011 г.

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 4940 от 7.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово от 26.10.2011 по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Центральный район, просп. Ленина, 22-3, для размещения магазина промышленных товаров (заявитель Е.Я. Досайкина);
- Центральный район, ул. Гагарина, 124«а», для строительства отдельно стоящего автономного тренировочного центра дзюдо (заявитель – ООО «СДС-Строй»);
- Центральный район, юго-восточнее строения № 124 по ул. Гагарина, для строительства гостиницы на 200 номеров (заявитель – ООО «СДС-Строй»);
- Центральный район, северо-западнее жилого дома № 1«а» по ул. 9-е Января, для строительства крытой автостоянки (на 20 мест), зала занятий многоцелевого назначения для детей и подростков, молодежи, взрослых (заявитель – ООО «КеМстрой»);
- Ленинский район, просп. Химиков, 2«б», для строительства автосалона по продаже легковых автомобилей (заявитель – ЗАО «Нью-Йорк Моторс-Сибирь»);
- Заводский район, ул. Мозжукинская, 43, для строительства магазина розничной торговли продовольственными товарами (заявитель Н.Е. Ковалева);
- Заводский район, северо-западнее жилого дома № 10 по ул. Туринская, для строительства магазина продовольственных товаров (заявитель – ПП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»);
- Кировский район, западнее жилого дома № 1 по ул. Стройгородок, для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров (заявитель ПП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»).

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- 1.1. Центральный район, просп. Ленина, 22-3, для размещения магазина промышленных товаров (заявитель Е.Я. Досайкина);
- 1.2. Центральный район, ул. Гагарина, 124«а», для строительства отдельно стоящего автономного тренировочного центра дзюдо (заявитель – ООО «СДС-Строй»);
- 1.3. Центральный район, юго-восточнее строения № 124 по ул. Гагарина, для строительства гостиницы на 200 номеров (заявитель – ООО «СДС-Строй»);
- 1.4. Центральный район, северо-западнее жилого дома № 1«а» по ул. 9-е Января, для строительства крытой автостоянки (на 20 мест), зала занятий многоцелевого назначения для детей и подростков, молодежи, взрослых (заявитель – ООО «КеМстрой»);
- 1.5. Ленинский район, просп. Химиков, 2«б», для строительства автосалона по продаже легковых автомобилей (заявитель – ЗАО «Нью-Йорк Моторс-Сибирь»);
- 1.6. Заводский район, ул. Мозжукинская, 43, для строительства магазина розничной торговли продовольственными товарами (заявитель Н.Е. Ковалева);
- 1.7. Заводский район, северо-западнее жилого дома № 10 по ул. Туринская, для строительства магазина продовольственных товаров (заявитель – ПП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»);
- 1.8. Кировский район, западнее жилого дома № 1 по ул. Стройгородок, для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров (заявитель – ПП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**В.В. МИХАЙЛОВ,**  
глава города.**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 13.09.2011 № 4109 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово», комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 11.10.2011 рассмотрела проект межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 13.09.2011 № 4109 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово» было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» 16.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Кировского района города Кемерово.

Примем письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 19 сентября по 10 октября 2011 года.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории квартала в границах ул. Инициативная – ул. Рекордная – ул. Александрова – ул. Леонова города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 22.09.2011 № 4282 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово», комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 25.10.2011 рассмотрела проект межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 22.09.2011 № 4282 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово» было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» 30.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Заводского района города Кемерово.

Примем письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 23 по 24 октября 2011 года.

За указанный период каких-либо заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории микрорайона № 61 Заводского района города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.



**О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 4941 от 7.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810,

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал

заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 5.12.2011, время проведения – 16.30.

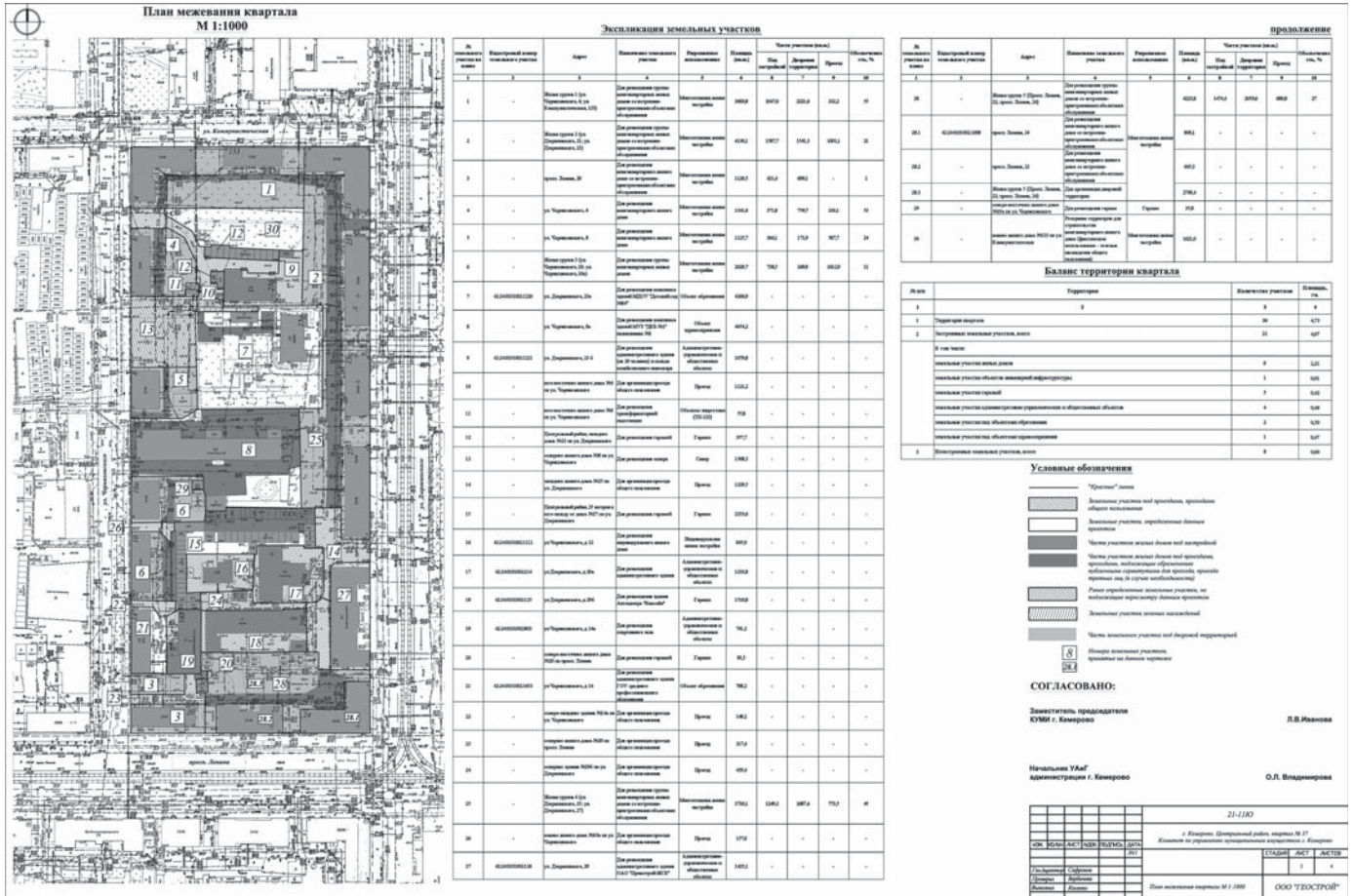
3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – тридцать календарных дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово (М.А. Макин), созданной распоряжением главы города от 30.01.2006 № 233 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки

ки города Кемерово», организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

5. Опубликовать настоящее распоряжение и схему проекта межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово с перечнем земельных участков, входящих в проект межевания (приложение № 2) в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.  
**В.В. МИХАЙЛОВ**, глава города.



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 4941 от 7.11.2011

**ПЛАН**

мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово

| № | Наименование мероприятия  | Ответственные                               | Срок  | 5 | 6  | 7                        | 8   |
|---|---|---|---|---|--|--------------------------|---|
| 1 | Размещение текста настоящего распоряжения администрации города Кемерово с проектом межевания на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Центрального района города Кемерово | Ю.В.Ким<br>О.Л.Владимирова<br>О.Ю.Самодуров | В течение недели (включительно) с момента опубликования настоящего распоряжения | 5 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemegovu.ru">www.kemegovu.ru</a> в сети Интернет  | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение 10 дней с момента опубликования заключения о результатах слушаний       |
| 2 | Приём письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по проекту межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108   | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова                | В течение 20 дней с даты размещения настоящего распоряжения на стендах          | 6 | Подготовка рекомендации о возможности утверждения проекта межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово или о необходимости направления проекта межевания на корректировку, с указанием причин принятого решения и направление его главе города   | М.А.Макин                | В течение 3 дней с момента публикации заключения о результатах публичных слушаний |
| 3 | Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал заседаний управления архитектуры и градостроительства  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова                | На 20-й день с даты размещения настоящего распоряжения на стендах               | 7 | Принятие администрацией города решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания распоряжения  | М.А.Макин                | Не позднее 3 дней с момента получения рекомендаций                                |
| 4 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний  | М.А.Макин                                   | Не позднее 24 дней с даты размещения настоящего распоряжения на стендах         | 8 | Опубликование распоряжения администрации города Кемерово об утверждении (отказе в утверждении) проекта межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово» и размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemegovu.ru">www.kemegovu.ru</a> в сети Интернет | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение недели с момента издания распоряжения администрации города              |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**, начальник управления делами.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 4941 от 7.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 37 Центрального района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер  | Адрес  | Назначение земельного участка   | Разрешенное использование                             | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|--------------------|--|---|---|---|
| 1                             | -                  | Жилая группа 1 (ул. Черняховского, 4; ул. Коммунистическая, 133) | для размещения группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания | многоэтажная жилая застройка                          | 3600,8                                      |
| 2                             | -                  | Жилая группа 2 (ул. Дзержинского, 21; ул. Дзержинского, 23)      | для размещения группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания | многоэтажная жилая застройка                          | 4130,1                                      |
| 3                             | -                  | просп. Ленина, 20  | для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания       | многоэтажная жилая застройка                          | 1120,5                                      |
| 4                             | -                  | ул. Черняховского, 6   | для размещения многоквартирного жилого дома   | многоэтажная жилая застройка                          | 1341,6                                      |
| 5                             | -                  | ул. Черняховского, 8   | для размещения многоквартирного жилого дома   | многоэтажная жилая застройка                          | 1125,7                                      |
| 6                             | -                  | Жилая группа 3 (ул. Черняховского, 10; ул. Черняховского, 10«а») | для размещения группы многоквартирных жилых домов   | многоэтажная жилая застройка                          | 2029,7                                      |
| 7                             | 42:24:0101002:1220 | ул. Дзержинского, 23«а»  | для размещения комплекса зданий МДОУ «Детский сад № 84»   | объект образования                                    | 4266,9                                      |
| 8                             | -                  | ул. Черняховского, 8«а»  | для размещения комплекса зданий МУЗ «ДКБ № 1» поликлиника № 1                                       | объект здравоохранения                                | 4654,2                                      |
| 9                             | 42:24:0101002:1221 | ул. Дзержинского, 23«б»  | для размещения административного здания (на 20 человек) и склада хозяйственного инвентаря           | административно-управленческие и общественные объекты | 1079,8                                      |

|      |                    |  |   |   |        |
|------|--------------------|--|---|---|--------|
| 10   | -                  | Юго-восточное жилого дома № 4 по ул. Чернышевского                         | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 1121,2 |
| 11   | -                  | Юго-восточное жилого дома № 6 по ул. Чернышевского                         | для размещения трансформаторной подстанции  | объекты энергетики (ПТ-123)                           | 55,8   |
| 12   | -                  | Западнее дома № 23 по ул. Дзержинского                                     | для размещения гаражей  | гаражи  | 357,7  |
| 13   | -                  | Северное жилого дома № 8 по ул. Чернышевского                              | для размещения сквера   | сквер   | 1568,3 |
| 14   | -                  | Западнее жилого дома № 25 по ул. Дзержинского                              | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 1229,5 |
| 15   | -                  | Центральный район, 25 метров к юго-западу от дома № 27 по ул. Дзержинского | для размещения гаражей  | гаражи  | 2253,6 |
| 16   | 42:24:0101002:1112 | ул. Чернышевского, 12  | для размещения индивидуального жилого дома  | индивидуальная жилая застройка                        | 845,9  |
| 17   | 42:24:0101002:214  | ул. Дзержинского, 29«а»  | для размещения административного здания   | административно-управленческие и общественные объекты | 1333,8 |
| 18   | 42:24:0101002:125  | ул. Дзержинского, 29«б»  | для размещения здания автоцентра «Ваксойл»  | гаражи  | 1510,8 |
| 19   | 42:24:0101002:803  | ул. Чернышевского, 14«а»   | для размещения спортивного зала   | административно-управленческие и общественные объекты | 741,2  |
| 20   | -                  | Северо-восточное жилого дома № 20 по просп. Ленина                         | для размещения гаражей  | гаражи  | 81,5   |
| 21   | 42:24:0101002:1653 | ул. Чернышевского, 14  | для размещения административного здания ГОУ среднего профессионального образования  | объекты образования                                   | 768,2  |
| 22   | -                  | Северо-западнее здания № 14«а» по ул. Чернышевского                        | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 148,2  |
| 23   | -                  | Северное жилого дома № 20 по просп. Ленина                                 | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 317,4  |
| 24   | -                  | Северное здания № 29«б» по ул. Дзержинского                                | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 459,4  |
| 25   | -                  | Жилая группа 4 (ул. Дзержинского, 25; ул. Дзержинского, 27)                | для размещения группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания                                     | многоэтажная жилая застройка                          | 3710,1 |
| 26   | -                  | Южнее жилого дома № 10«а» по ул. Чернышевского                             | для организации проезда общего пользования  | проезд  | 157,0  |
| 27   | 42:24:0101002:126  | ул. Дзержинского, 29   | для размещения административного здания ОАО «Промстрой-ЖСК»   | административно-управленческие и общественные объекты | 1425,1 |
| 28   | -                  | Жилая группа 5 (просп. Ленина, 22; просп. Ленина, 24)                      | для размещения группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания                                     | многоэтажная жилая застройка                          | 4223,8 |
| 28.1 | 42:24:0101002:1008 | просп. Ленина, 24  | для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания   | многоэтажная жилая застройка                          | 809,1  |
| 28.2 | -                  | просп. Ленина, 22  | для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания   | многоэтажная жилая застройка                          | 665,3  |
| 28.3 | -                  | Жилая группа 5 (просп. Ленина, 22; просп. Ленина, 24)                      | для организации дворовой территории   |   | 2749,4 |
| 29   | -                  | Северо-восточное жилого дома № 10«а» по ул. Чернышевского                  | для размещения гаража   | гаражи  | 35,8   |
| 30   | -                  | Южнее жилого дома № 133 по ул. Коммунистическая                            | резервная территория для строительства многоквартирного жилого дома (фактическое использование – зеленые насаждения общего пользования) | многоэтажная жилая застройка                          | 1621,0 |

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 21.09.2011 № 4253 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово» комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 25.10.2011 рассмотрела проект межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 21.09.2011 № 4253 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово» было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 30.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Заводского района города Кемерово.

Прим письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 3 по 24 октября 2011 года.

За указанный период каких-либо заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории квартала № 24 Заводского района города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 22.09.2011 № 4283 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово» комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 25.10.2011 рассмотрела проект межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 22.09.2011 № 4283 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово», было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» 30.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Ленинского района города Кемерово.

Прим письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 3 по 24 октября 2011 года.

За указанный период каких-либо заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово**

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ; главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810; распоряжения администрации города Кемерово от 15.09.2011 № 4165 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово» комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово на своем заседании 18.10.2011 рассмотрела проект межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение администрации города Кемерово от 15.09.2011 № 4165 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово» было размещено в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 23.09.2011. Текст распоряжения вместе со схемой проекта межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово был размещен на стендах комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления архитектуры и градостроительства, территориального управления Центрального района города Кемерово.

Прим письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 26 сентября по 17 октября 2011 года.

За указанный период каких-либо заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта межевания территории микрорайона № 15 Центрального района города Кемерово.

**М.А. МАКИН,**  
председатель комиссии.

# Земельный участок – элемент общего имущества многоквартирного дома

**Конституция Российской Федерации закрепляет право каждого гражданина иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.**

Указанное конституционное положение отражено в жилищном законодательстве: собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по своему усмотрению и в своих интересах осуществляют управление многоквартирным жилым домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Земельный участок под многоквартирным домом в силу прямого указания закона является элементом общего имущества многоквартирного дома (ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Отношения, возникающие у собственников помещений в многоквартирном доме по поводу земельного участка, регулируются в том числе и земельным законодательством. Земельный участок индивидуализируется как объект гражданских прав в особом порядке по сравнению с иными элементами общего имущества (межевание, кадастровый учет).

Границы земельного участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности и с учетом того, что на данном участке помимо самого дома могут находиться иные объекты, которые предназначены для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома, в том числе элементы озеленения и благоустройства (ч. 1 ст. 36 ЖК РФ).

При этом ст. 6 ФЗ-191 от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что, если застроенные территории не разделены на земельные участки, границы земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, устанавливаются только посредством подготовки проектов планировки территорий и проектов межевания территорий. Именно планировочное решение о разделении территории квартала (прежде всего уже давно застроенного квартала) на земельные участки обеспечивает разумность и удобство организации территории квартала, а главное – за-

щищает как частные, так и коллективные интересы прежде всего жителей квартала, затем – всего городского сообщества.

Согласно ст. 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» от 29.12.2004 № 189-ФЗ, в отношении органа местного самоуправления установлена обязанность по формированию земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами, на основании чего в 2008 году комитетом по управлению муниципальным имуществом города Кемерово совместно с управлением архитектуры и градостроительства организована работа по подготовке проектов межевания застроенных микрорайонов города Кемерово. В рамках градостроительного межевания проводится работа по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами.

Одна из основных задач при проведении указанных работ – соблюдение прав и интересов собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме, а также наделение владельцев полноценным земельным участком.

В целях соблюдения прав жителей города на благоприятные условия жизнедеятельности проводятся публичные слушания по проектам межевания. Во время проведения указанной процедуры любой житель города и собственник помещений в многоквартирном доме может представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта межевания, что позволяет каждому желающему принять активное участие в процессе формирования своей собственности.

Информация о проведении публичных слушаний размещается на официальном сайте администрации города Кемерово и публикуется в газете «Кемерово».

Важным является вопрос возникновения прав на земельные участки под существующими многоквартирными домами. Порядок

возникновения права на земельный участок под многоквартирным жилым домом регламентирован ст. 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 189-ФЗ. Согласно указанной законодательной норме, с момента проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположено многоквартирный дом, у собственников помещений в многоквартирном доме возникает право общей долевой собственности на такой участок. Данное право не требует проведения дополнительных регистрационных действий.

Таким образом, постепенно с каждого «двора» появляются хозяева – долевые собственники.

По большому счету, именно со двора дома, где мы живем, с родной улицы и начинается для каждого из нас наша Родина. И тут важно не остаться равнодушным к месту, где живешь. Выходя из своей квартиры или дома, мы ступаем на общую территорию, которая длительное время оставалась по существу ничейной. Сегодня ситуация поменялась, администрацией города проводится глобальная работа по формированию собственности, все остальное зависит от собственника, от его желания сделать место, где живешь, чище и лучше.

На собственной земле с известными ограничениями жители сами могут в установленном порядке решать вопросы по благоустройству территории, ее обустройству, возможности размещения спортивных, детских, хозяйственных площадок, малых архитектурных форм, парков, установок временных сооружений, смогут обезопасить своих детей, в том числе путем возведения ограждения вокруг детской площадки. В сформированных границах вопросы использования территории решаются строго по согласованию с жителями. Проведенная работа позволит определить четкие границы ответственности управляющих компаний за содержание общего имущества (благоустройство, окос травы, рубка и посадка древесно-кустарниковой растительности, уборка мусора).

**И.В. АЙКИНА,**  
начальник отдела  
земельно-имущественных  
отношений КУМИ.

**О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 5011 от 9.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810,

Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 5.12.2011, время проведения – 16.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не менее

тридцати календарных дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово (М.А. Макин), созданной распоряжением главы города от 30.01.2006 № 233 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово», организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

5. Опубликовать настоящее распоряжение и схему проекта межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово с перечнем земельных участков, входящих в проект межевания (приложение № 2), в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**В.В. МИХАЙЛОВ**, глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к распоряжению администрации города Кемерово № 5011 от 9.11.2011

**План мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово**

| №  | Наименование мероприятия  | Ответственные                 | Срок   |    |  |
|----|---|-------------------------------|--|----|--|
| 1. | Опубликование настоящего распоряжения со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет                     | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 7 дней с момента издания распоряжения                        | 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний. Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет. Направление заключения и рекомендаций главе города  |
| 2. | Размещение текста настоящего распоряжения со схемой проекта межевания на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности г. Кемерово <a href="http://www.mgis42.ru">www.mgis42.ru</a> в сети Интернет | О.Л.Владимирова<br>А.В.Бугаев | В течение 3 дней со дня опубликования настоящего распоряжения          | 6. | Принятие администрацией города решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания распоряжения  |
| 3. | Приём письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по проекту межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108   | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | В течение 20 дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах | 7. | Опубликование распоряжения администрации города Кемерово об утверждении (отказе в утверждении) проекта межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово» и размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет |
| 4. | Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал заседаний управления архитектуры и градостроительства  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | На 20-й день со дня размещения настоящего распоряжения на стендах      |    |  |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**,  
начальник управления делами.

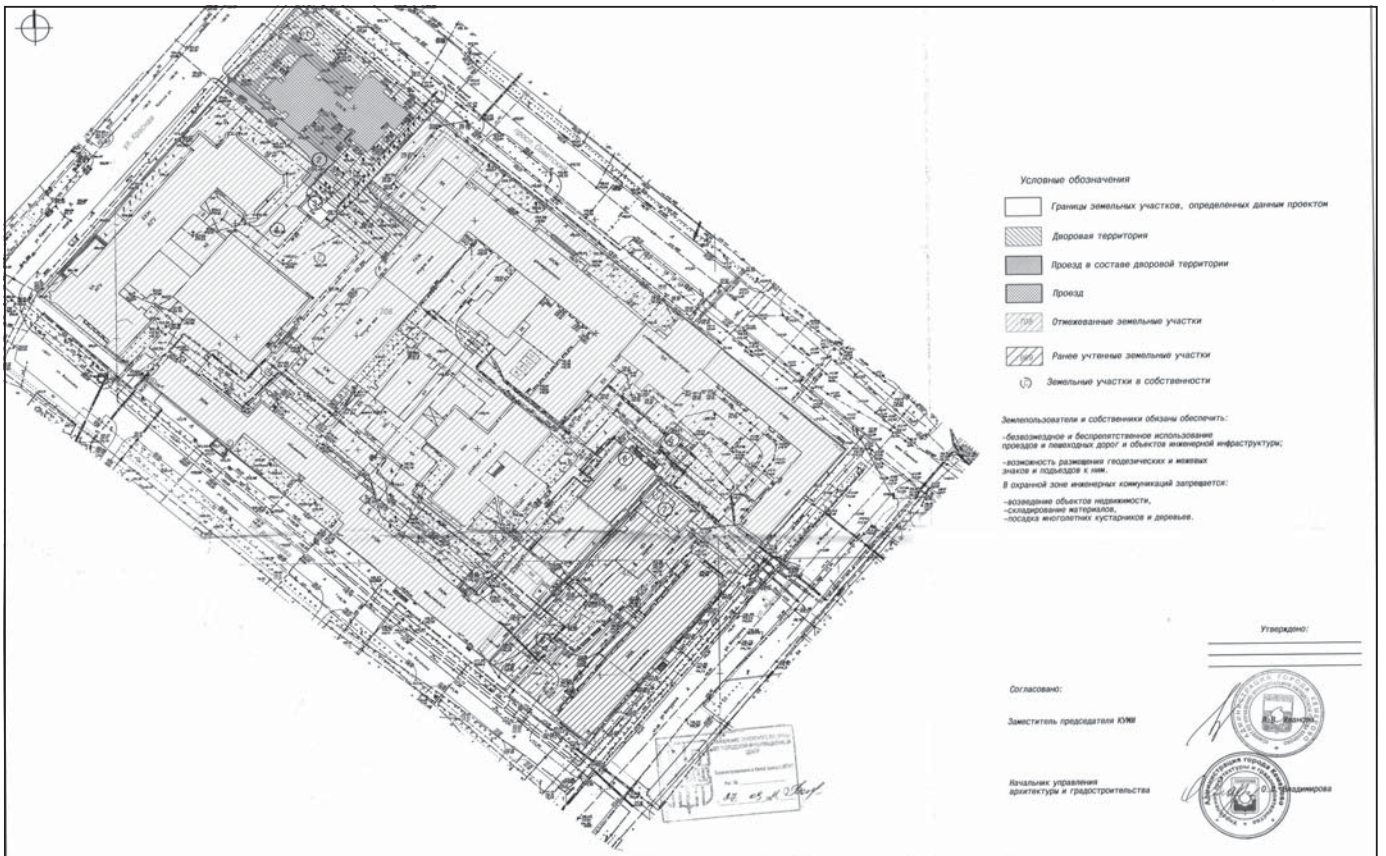
**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к распоряжению администрации города Кемерово № 5011 от 9.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 11 Центрального района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер | Адрес   | Назначение земельного участка   | Разрешенное использование    | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|-------------------|---|---|------------------------------|---|
| 1                             | 42:24:0501002:794 | просп. Советский, 71                              | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка | 3775,95                                     |
| 2                             | -                 | Юго-западнее жилого дома № 71 по просп. Советский | для организации проезда совместного пользования                                       | проезд                       | 287,76                                      |
| 3                             | -                 | Южнее жилого дома № 71 по просп. Советский        | для размещения трансформаторной подстанции ТП-518                                     | объекты энергетики (ТП-518)  | 143,67                                      |
| 4                             | 42:24:0501002:708 | ул. Красная, 6                                    | для размещения комплекса зданий и сооружений государственного университета            | объекты образования          | 39753,95                                    |
| 5                             | -                 | Западнее здания № 77 по просп. Советский          | для размещения трансформаторной подстанции ТП-187                                     | объекты энергетики (ТП-187)  | 121,30                                      |
| 6                             | 42:24:0501002:969 | ул. Мичурина, 13а                                 | для размещения других организаций и учреждений народного образования (учебный корпус) | объекты образования          | 672,89                                      |
| 7                             | 42:24:0501002:480 | ул. Мичурина, 13                                  | для размещения производственных нужд  | производственное здание      | 5280,36                                     |
| 8                             | 42:24:0501002:824 | Юго-западнее дома № 13 по ул. Мичурина            | для размещения трансформаторной подстанции ТП-384                                     | объекты энергетики (ТП-384)  | 105,07                                      |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**,  
начальник управления делами.



| № земельного участка на плане | Кадастровый номер земельного участка | Адрес   | Назначение земельного участка   | Разрешенное использование    | Проектная площадь земельного участка (кв. м.) | Проектная площадь частей земельных участков (кв. м.): застройка, дворовая тер-я | Объемность, кв. м |
|-------------------------------|--------------------------------------|---|---|------------------------------|---|---|-------------------|
| 1                             | 42:24:0501002:794                    | просп. Советский, 71                              | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка | 3775,95                                       | 275,95  | 89                |
| 2                             | -                                    | юго-западнее жилого дома № 71 по просп. Советский | для организации проезда совместного пользования                                       | проезд                       | 287,76  |   |                   |
| 3                             | -                                    | южнее жилого дома № 71 по просп. Советский        | для размещения трансформаторной подстанции ТП-518                                     | объекты энергетики (ТП-518)  | 143,67  |   |                   |
| 4                             | 42:24:0501002:708                    | ул. Красная, 6                                    | для размещения комплекса зданий и сооружений государственного университета            | объекты образования          | 40765,60                                      | 39753,95  |                   |
| 5                             | -                                    | западнее здания № 77 по просп. Советский          | для размещения трансформаторной подстанции ТП-187                                     | объекты энергетики (ТП-187)  | 121,30  |   |                   |
| 6                             | 42:24:0501002:969                    | ул. Мичурина, 13а                                 | для размещения других организаций и учреждений народного образования (учебный корпус) | объекты образования          | 687,92  | 672,89  |                   |
| 7                             | 42:24:0501002:480                    | ул. Мичурина, 13                                  | для размещения производственных нужд  | производственное здание      | 5459,36                                       | 5280,36   |                   |
| 8                             | -                                    | юго-западнее дома № 13 по ул. Мичурина            | для размещения трансформаторной подстанции ТП-384                                     | объекты энергетики (ТП-384)  | 105,07  |   |                   |

Заказчик: Комитет по управлению муниципальными делами города Кемерово

г. Кемерово, Центральный район, квартал 11

Имя, фамилия, инициалы, дата: \_\_\_\_\_ 2011

Объемность (кв. м.): \_\_\_\_\_

Проект межевания территории квартала № 11 Центрального района

Страницы: \_\_\_\_\_

Проект межевания территории квартала № 11000

000 "Планов кадастрового бюро Кузбасса"

**Об утверждении проекта межевания территории квартала № 8 Заводского района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 4944 от 7.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации города Кемерово от 17.08.2011 № 3743 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 8 Заводского района города Кемерово», на основании рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки в городе Кемерово от 19.10.2011 по результатам публичных слушаний по про-

екту межевания территории квартала № 8 Заводского района города Кемерово:  
 1. Утвердить проект межевания территории квартала № 8 Заводского района города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.  
 2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет вместе со схемой проекта межевания территории квартала № 8 Заводского района города

Кемерово и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, согласно приложению.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**В.В. МИХАЙЛОВ,**  
глава города.

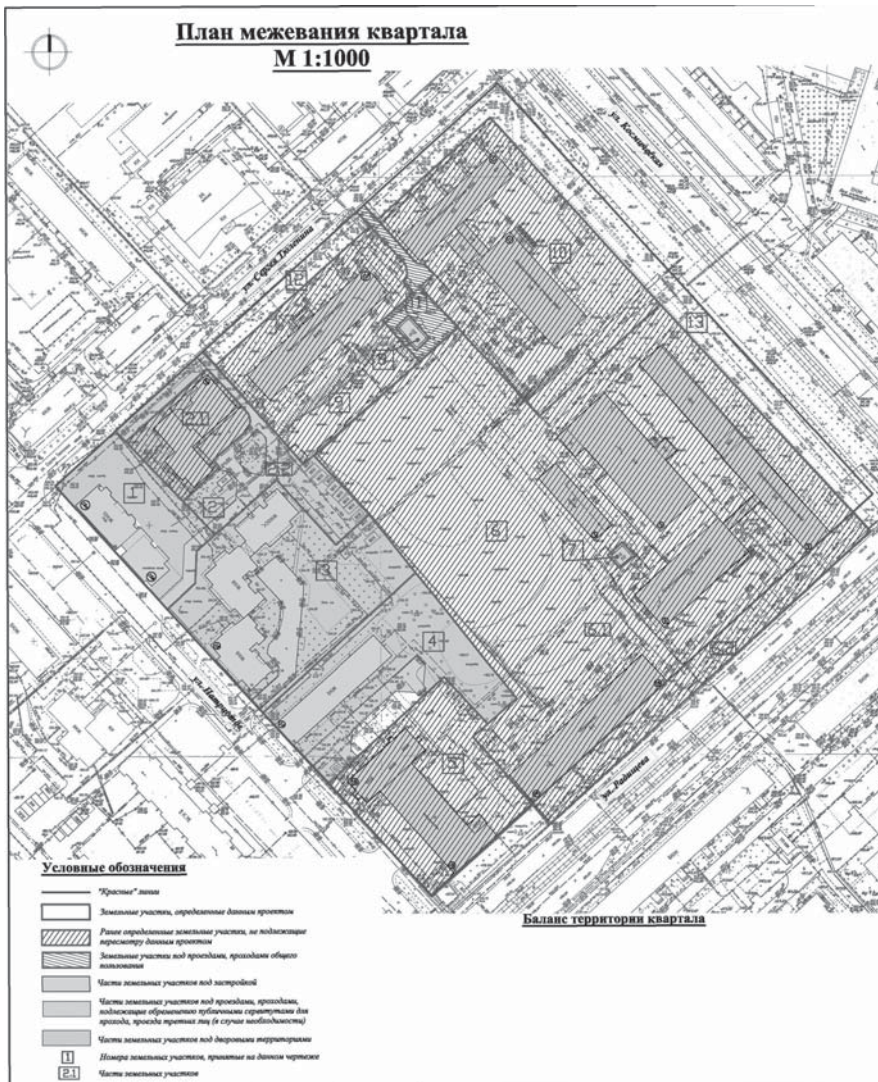
**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению администрации города Кемерово № 4944 от 7.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 8 Заводского района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер | Адрес   | Назначение земельного участка  | Разрешенное использование  | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|-------------------|---|--|--|---|
| 1                             | 42:24:0101030:663 | Жилая группа 1 (ул. Патриотов, 18«а»; ул. Патриотов, 18«б») | для размещения группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания  | многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами обслуживания | 2444,5                                      |
| 2                             |                   |   |  |  | 3817,5                                      |
| 2.1                           | 42:24:0101030:568 | ул. Сергея Тюленина, 8                                      | для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания  | многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами обслуживания | 1550,4                                      |
| 2.2                           |                   |   | для организации дворовой территории  |  | 2267,1                                      |
| 3                             |                   | ул. Патриотов, 18   | для размещения многоквартирного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка   | 5492,0                                      |
| 4                             |                   | ул. Патриотов, 24   | для размещения многоквартирного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка   | 4144,2                                      |
| 5                             | 42:24:0101030:468 | ул. Патриотов, 26   | для размещения пожарного депо (ВПЧ-2)  | объекты пожарной охраны  | 4167,9                                      |
| 6                             |                   |   | для размещения комплекса учебных зданий и общежития ГОУ СПО «Кузбасский техникум архитектуры, геодезии и строительства»  |  | 26800,4                                     |
| 6.1                           | 42:24:0101030:356 | ул. Радищева, 5; ул. Радищева, 3«а»                         | для организации прилегающей территории (земельный участок в инженерно-транспортном коридоре для эксплуатации комплекса учебных зданий и общежития ГОУ СПО «Кузбасский техникум архитектуры, геодезии и строительства») | объекты образования  | 24671,9                                     |
| 6.2                           |                   |   |  |  | 2128,5                                      |
| 7                             | 42:24:0101030:223 | юго-восточнее здания № 5 по ул. Радищева                    | для размещения трансформаторной подстанции   | объекты энергетики (ТП-455)  | 66,9  |
| 8                             | 42:24:0101030:231 | северо-восточнее здания № 21«а» по ул. Космическая          | для размещения трансформаторной подстанции   | объекты энергетики (ТП-453)  | 104,0                                       |
| 9                             | 42:24:0101030:334 | ул. Космическая, 21«а»                                      | для размещения здания общежития учебно-курсового комбината с учебными помещениями РГТЭУ  | объекты образования  | 4585,6                                      |
| 10                            | 42:24:0101030:338 | ул. Космическая, 21   | для размещения комплекса зданий, сооружений ГОУ СПО «Кузбасский техникум архитектуры, геодезии и строительства»  | объекты образования  | 7618,4                                      |
| 11                            |                   | восточнее здания № 21«а» по ул. Космическая                 | для организации проезда и пешеходного прохода общего пользования   | проезд   | 665,4                                       |
| 12                            |                   | северо-восточнее жилого дома № 8 по ул. Сергея Тюленина     | для размещения зеленых насаждений общего пользования   | сквер  | 752,1                                       |
| 13                            |                   | восточнее здания № 21 по ул. Космическая                    | для размещения зеленых насаждений общего пользования   | сквер  | 3513,8                                      |

**В.И. ВЫЛЕЖАНИНА,**  
начальник управления делами.



**Экспликация земельных участков**

**Согласовано**

Заместитель председателя  
КУМИ г. Кемерово

Л.В. Иванова

Начальник УАД  
администрации г. Кемерово

О.Е. Владимиров

| 20-11/00  |             |      |        |           |                |
|---|-------------|------|--------|-----------|----------------|
| г. Кемерово, Заводской район, квартал № 8                 |             |      |        |           |                |
| Комитет по управлению муниципальными заказами г. Кемерово |             |      |        |           |                |
| №   | ВЗЛУЧ       | ВЗСТ | М.В.К. | РЕГУЛЯЦИЯ | ДАТА           |
|   |             |      |        |           | 2011           |
| Гендиректор   | Собственник |      |        |           |                |
| Проектировщик   | Архитектор  |      |        |           |                |
| Выполнитель   | Контрагент  |      |        |           |                |
| План межевания квартала<br>М 1:1000                       |             |      |        |           | 000 "ТЕОСТРОЙ" |











**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

| Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово сообщает о проведении аукционов по продаже муниципального имущества:   |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
|---|--|---|------------------------|---|---|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| № п/п   | Адрес, наименование объекта, назначение  | Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала) | Площадь подвала, кв. м | Начальная цена, руб. (с учетом НДС)                         | Сумма задатка, руб.                                 | Шаг аукциона, руб.                 | Дата, время проведения аукциона | Срок приема заявок            |
| 1   | <b>Ермак ул., 2</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                           | 38,9  | 0,0                    | 1 500 000,0<br>(один миллион пятьсот тысяч)                 | 150 000,0<br>(сто пятьдесят тысяч)                  | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 18.11.2011<br>10:00             | с 10.10.2011<br>по 11.11.2011 |
| 2   | <b>Ноградская ул., 2</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 244,5   | 244,5                  | 4 400 000,0<br>(четыре миллиона четыреста тысяч)            | 440 000,0<br>(четыре сорок тысяч)                   | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 18.11.2011<br>14:30             | с 10.10.2011<br>по 11.11.2011 |
| 3   | <b>Ленина просп., 120</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                     | 283,3   | 283,3                  | 9 600 000,0<br>(девять миллионов шестьсот тысяч)            | 960 000,0<br>(девятьсот шестьдесят тысяч)           | 100 000,0 (сто тысяч)              | 18.11.2011<br>16:00             | с 10.10.2011<br>по 11.11.2011 |
| 4   | <b>Ленина просп., 91</b><br>Нежилое здание<br>Назначение - нежилое                         | 2 432,6                                       | 213,5                  | 140 000 000,0<br>(сто сорок миллионов)                      | 14 000 000,0<br>(четырнадцать миллионов)            | 200 000,0<br>(двести тысяч)        | 21.11.2011<br>10:00             | с 17.10.2011<br>по 15.11.2011 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 7 384,5 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0501004:365, выкупной стоимостью 1 251 560 (один миллион двести пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят) руб. 14 коп.<br>В отношении нежилого здания и земельного участка заключен договор аренды до 01.06.2023. |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 5   | <b>Агеева ул., 3</b><br>Комплекс зданий<br>Назначение - нежилое                            | 2 339,5                                       | 509,0                  | 8 000 000,0<br>(восемь миллионов)                           | 800 000,0<br>(восемьсот тысяч)                      | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 21.11.2011<br>16:00             | с 17.10.2011<br>по 15.11.2011 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 2 629,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101015:4586, выкупной стоимостью 299 341,88 (двести девяносто девять тысяч триста сорок один) руб. 88 коп.<br>В отношении комплекса зданий заключен договор аренды по 29.07.2012.                                |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 6   | <b>Кузнецкий просп., 58</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                   | 126,4   | 126,4                  | 3 500 000,0<br>(три миллиона пятьсот тысяч)                 | 350 000,0<br>(триста пятьдесят тысяч)               | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 22.11.2011<br>10:00             | с 17.10.2011<br>по 16.11.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 7   | <b>Орджоникидзе ул., 5</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                    | 190,8   | 179,0                  | 5 700 000,0<br>(пять миллионов семьсот тысяч)               | 570 000,0<br>(пятьсот семьдесят тысяч)              | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 22.11.2011<br>15:00             | с 17.10.2011<br>по 16.11.2011 |
| В отношении части нежилого помещения общей площадью 51,9 кв. м подписан договор аренды до 01.04.2012; в отношении части нежилого помещения общей площадью 138,9 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок.   |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 8   | <b>Красноармейская ул., 95«а»</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое             | 178,5   | 178,5                  | 3 500 000,0<br>(три миллиона пятьсот тысяч)                 | 350 000,0<br>(триста пятьдесят тысяч)               | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 22.11.2011<br>16:00             | с 17.10.2011<br>по 16.11.2011 |
| 9   | <b>1-я Линия ул., 14</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 206,7   | 0,0                    | 4 426 000,0<br>(четыре миллиона четыреста двадцать тысяч)   | 442 600,0<br>(четыре сорок две тысячи шестьсот)     | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 28.11.2011<br>10:00             | с 24.10.2011<br>по 22.11.2011 |
| 10  | <b>Весенняя ул., 16</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                       | 97,1  | 97,1                   | 3 641 000,0<br>(три миллиона шестьсот сорок одна тысяча)    | 364 100,0<br>(триста шестьдесят четыре тысячи сто)  | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 28.11.2011<br>16:00             | с 24.10.2011<br>по 22.11.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды до 29.03.2012.   |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 11  | <b>Советский просп., 24</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                   | 123,6   | 123,6                  | 4 134 000,0<br>(четыре миллиона сто тридцать четыре тысячи) | 413 400,0<br>(четыре сорок три тысячи четыреста)    | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 28.11.2011<br>15:00             | с 24.10.2011<br>по 22.11.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 12  | <b>Космическая ул., 37</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                    | 77,7  | 77,7                   | 1 767 000,0<br>(один миллион семьсот шестьдесят семь тысяч) | 176 700,0<br>(сто семьдесят шесть тысяч семьсот)    | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 29.11.2011<br>10:00             | с 24.10.2011<br>по 23.11.2011 |
| 13  | <b>Патриотов ул., 36</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 134,4   | 134,4                  | 2 950 000,0<br>(два миллиона девятьсот пятьдесят тысяч)     | 295 000,0<br>(двести девяносто пять тысяч)          | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 29.11.2011<br>15:00             | с 24.10.2011<br>по 23.11.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 14  | <b>Рекордная ул., 21</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 187,8   | 0,0                    | 4 620 000,0<br>(четыре миллиона шестьсот двадцать тысяч)    | 462 000,0<br>(четыре сорок две тысячи)              | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 29.11.2011<br>16:00             | с 24.10.2011<br>по 23.11.2011 |
| 15  | <b>Н. Островского ул., 31</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                 | 233,8   | 225,0                  | 4 000 000,0<br>(четыре миллиона)                            | 400 000,0<br>(четыре сорок тысяч)                   | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 30.11.2011<br>10:00             | с 24.10.2011<br>по 25.11.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 16  | <b>Н. Островского ул., 33</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                 | 116,1   | 116,1                  | 1 600 000,0<br>(один миллион шестьсот тысяч)                | 160 000,0<br>(сто шестьдесят тысяч)                 | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 30.11.2011<br>15:00             | с 24.10.2011<br>по 25.11.2011 |
| 17  | <b>50 лет Октября ул., 22</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                 | 207,2   | 207,2                  | 5 000 000,0<br>(пять миллионов)                             | 500 000,0<br>(пятьсот тысяч)                        | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 30.11.2011<br>16:00             | с 24.10.2011<br>по 25.11.2011 |
| 18  | <b>Восточное здания № 2 по ул. Дзержинского</b><br>Комплекс зданий<br>Назначение - нежилое | 372,3   | 0,0                    | 10 100 000,0<br>(десять миллионов сто тысяч)                | 1 010 000,0<br>(один миллион десять тысяч)          | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 01.12.2011<br>10:00             | с 24.10.2011<br>по 28.11.2011 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 1 346,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101049:1116, выкупной стоимостью 259 456,98 (двести пятьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят шесть) руб. 98 коп.   |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 19  | <b>Юбилейная ул., 1«а»</b><br>Комплекс зданий<br>Назначение - нежилое                      | 638,0   | 0,0                    | 900 000,0<br>(девятьсот тысяч)                              | 90 000,0<br>(девяносто тысяч)                       | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 01.12.2011<br>15:00             | с 24.10.2011<br>по 28.11.2011 |
| 20  | <b>Мичурина ул., 60«а»</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                    | 533,8   | 0,0                    | 11 800 000,0<br>(одиннадцать миллионов восемьсот тысяч)     | 1 180 000,0<br>(один миллион сто восемьдесят тысяч) | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 25.11.2011 15:00                | 28.10.2011 по 22.11.2011      |
| Нежилое помещение общей площадью 533,8 кв. м (в том числе: лит. В пом. № 4 – 418,6 кв. м, лит. В1 пом. № 5 – 33,3 кв. м, лит. В1 пом. № 6 – 20,2 кв. м, лит. В1 пом. № 7 – 21,2 кв. м, лит. В1 пом. № 8 – 2,6 кв. м, лит. В1 пом. № 9 – 37,9 кв. м).<br>В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.                        |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 21  | <b>Тухачевского ул., 12</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                   | 91,8  | 91,8                   | 2 500 000,0<br>(два миллиона пятьсот тысяч)                 | 250 000,0<br>(двести пятьдесят тысяч)               | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 02.12.2011 16:00                | 31.10.2011 по 25.11.2011      |
| 22  | <b>Марковцева ул., 20«а»</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                  | 916,7   | 215,3                  | 31 700 000,0<br>(тридцать один миллион семьсот тысяч)       | 3 170 000,0<br>(три миллиона сто семьдесят тысяч)   | 150 000,0<br>(сто пятьдесят тысяч) | 08.12.2011<br>15:00             | с 07.11.2011 по<br>02.12.2011 |
| В отношении части нежилого помещения площадью 766,0 кв. м заключен договор аренды до 01.09.2015.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 23  | <b>Тухачевского ул., 45«а»</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                | 61,1  | 0,0                    | 2 660 000,0<br>(два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч)     | 266 000,0<br>(двести шестьдесят шесть тысяч)        | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 09.12.2011<br>15:00             | с 07.11.2011 по<br>02.12.2011 |
| 24  | <b>Ленина просп., 128«а»</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                  | 109,4   | 0,0                    | 7 000 000,0<br>(семь миллионов)                             | 700 000,0<br>(семьсот тысяч)                        | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 09.12.2011<br>16:00             | с 07.11.2011 по<br>05.12.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 25  | <b>1-я Линия ул., 14</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 25,6  | 0,0                    | 650 000,0<br>(шестьсот пятьдесят тысяч)                     | 65 000,0<br>(шестьдесят пять тысяч)                 | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 12.12.2011<br>10:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 26  | Терешковой ул., 42<br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                            | 161,9   | 134,1                  | 1 614 000,0<br>(один миллион шестьсот сорок четыре тысячи)  | 161 400,0<br>(сто шестьдесят одна тысяча четыреста) | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 12.12.2011<br>16:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |
| В отношении части нежилого помещения площадью 27,9 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 27  | <b>Гагарина ул., 149</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                      | 18,1  | 0,0                    | 725 000,0<br>(семьсот двадцать пять тысяч)                  | 72 500,0<br>(семьдесят две тысячи пятьсот)          | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 13.12.2011<br>10:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок.  |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 28  | <b>Рекордная ул., 36</b><br>Комплекс зданий<br>Назначение - нежилое                        | 399,3   | 0,0                    | 4 500 000,0<br>(четыре миллиона пятьсот тысяч)              | 450 000,0<br>(четыре сорок пять тысяч)              | 100 000,0<br>(сто тысяч)           | 13.12.2011<br>16:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 973,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0301014:1067, выкупной стоимостью 103 616,23 (сто три тысячи шестьсот шестнадцать) руб. 23 коп.<br>В отношении комплекса зданий заключен договор безвозмездного пользования на неопределенный срок.                 |  |   |                        |   |   |                                    |                                 |                               |
| 29  | <b>Ленинградский просп., 21</b><br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое               | 394,8   | 0,0                    | 25 000 000,0<br>(двадцать пять миллионов)                   | 2 500 000,0<br>(два миллиона пятьсот тысяч)         | 150 000,0<br>(сто пятьдесят тысяч) | 14.12.2011<br>10:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |
| 30  | Ушакова ул., 5<br>Нежилое помещение<br>Назначение - нежилое                                | 59,2  | 59,2                   | 1 210 000,0<br>(один миллион двести десять тысяч)           | 121 000,0<br>(сто двадцать одна тысяча)             | 50 000,0<br>(пятьдесят тысяч)      | 15.12.2011<br>15:00             | с 14.11.2011 по<br>09.12.2011 |



|  |                |
|--|----------------|
| Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором за предоставление документации об аукционе | не установлено |
| Требование о внесении задатка, размер задатка  |                |
| Лот № 1  | 5 174,71 руб.  |
| Лот № 2  | 2 435,48 руб.  |
| Лот № 3  | 6 432,22 руб.  |
| Лот № 4  | 4 754,19 руб.  |
| Лот № 5  | 1 071,24 руб.  |
| Лот № 6  | 8 014,04 руб.  |
| Лот № 7  | 4 669,64 руб.  |
| Лот № 8  | 7 470,93 руб.  |
| Срок, в течение которого организатор вправе отказать от аукциона   | по 22.12.2011  |

|  |  |
|--|--|
| Место, даты и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе | 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 14.00) с 14.11.2011 по 10-00 час. (время местное) 26.12.2011 |
| Место, дата и время проведения аукциона                                    | Место: город Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, конференц-зал. Дата: 29.12.2011. Время: 14-30 час. (время местное)  |

Помещения, указанные в лотах № 2, 4, 5, находятся в перечне объектов муниципального нежилого фонда города Кемерово, предназначенных для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением главы города Кемерово № 190 от 25.12.2008. Участниками аукционов на данные помещения могут быть только юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» отнесены к субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Данные помещения в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» отчуждению (приватизации) не подлежат.

Заместитель председателя комитета

В.В. БОРИСКИН.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ОА № 42/11 УИК - КУМИ

Приглашаем принять участие в открытом аукционе любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальных предпринимателей.

|   |  |
|---|--|
| Форма торгов  | Открытый аукцион ОА № 42/11 УИК - КУМИ   |
| Наименование организатора   | Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Кемерово   |
| Место нахождения, почтовый адрес организатора   | 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7  |
| Адрес электронной почты организатора  | E-mail: alyona_kumi@mail.ru  |
| Контактное лицо организатора, номер телефона  | Пензина Елена Андреевна тел. (384-2)36-95-72   |
| Предмет договора аренды (место расположения, описание, площадь, целевое назначение)   | Заключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений:   |
| Лот № 1   | Ул. 50 лет Октября, 30«а», общей площадью 182,5 кв. м (в том числе площадь подвала – 182,5 кв. м).   |
| Лот № 2   | Ул. Антипова, 1, общей площадью 402,5 кв. м.   |
| Лот № 3   | Просп. Кузнецкий, 106, общей площадью 108 кв. м. Назначение объекта – гараж.   |
| Лот № 4   | Ул. Орджикидзе, 4, общей площадью 89,6 кв. м (в том числе площадь подвала – 89,6 кв. м). Назначение объекта – склад.   |
| Лот № 5   | Просп. Советский, 49, общей площадью 368,7 кв. м (в том числе площадь подвала – 368,7 кв. м).  |
| Лот № 6   | Ул. Стахановская, 23, общей площадью 31,1 кв. м. Назначение объекта – размещение служб, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда жилых районов Кедровка, Промышленновский.  |
| Лот № 7   | Ул. Халтурина, 13«а», общей площадью 1028 кв. м (в том числе площадь подвала – 81,8 кв. м).  |
| Лот № 8   | Ул. Черноморская, 38«б», общей площадью 462,8 кв. м.   |
| Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (с учетом НДС)  |  |
| Лот № 1   | 53 889,18 руб. в месяц   |
| Лот № 2   | 61 857,49 руб. в месяц   |
| Лот № 3   | 19 778,69 руб. в месяц   |
| Лот № 4   | 4 085,33 руб. в месяц  |
| Лот № 5   | 108 766,50 руб. в месяц  |
| Лот № 6   | 1 467,92 руб. в месяц  |
| Лот № 7   | 102 186,50 руб. в месяц  |
| Лот № 8   | 47 838,71 руб. в месяц   |
| Срок действия договора аренды   |  |
| Лот № 1   | до 01.01.2014  |
| Лот № 2   | до 29.12.2012  |
| Лот № 3   | неопределенный срок  |
| Лот № 4   | до 29.12.2012  |
| Лот № 5   | до 01.01.2014  |
| Лот № 6   | до 01.01.2014  |
| Лот № 7   | до 29.12.2012  |
| Лот № 8   | до 29.12.2012  |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе | Аукционную документацию можно получить по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 14.00), в течение 2-х рабочих дней со дня получения соответствующего заявления с 11.11.2011. Кроме того аукционная документация также размещена на официальном сайте торгов: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> и на официальном сайте администрации города Кемерово: <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> |

Организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи», в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязаны предоставить такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в настоящем извещении о проведении открытого аукциона. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме после внесения заявителем платы за предоставление аукционной документации, если такая плата установлена организатором и указание об этом содержится в настоящем извещении о проведении открытого аукциона, за исключением случаев предоставления аукционной документации в форме электронного документа. Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы и в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи». Заявители, получившие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие организатору заявления на получение документации на бумажном носителе, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений, изменений аукционной документации, а также уведомлений об отказе от проведения открытого аукциона. Организатор не несет обязательств или ответственности в случае неполучения такими заявителями разъяснений или изменений аукционной документации.

|  |  |
|--|--|
| Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором за предоставление документации об аукционе | не установлено   |
| Требование о внесении задатка, размер задатка  |  |
| Лот № 1  | 10 777,84 руб.   |
| Лот № 2  | 12 371,50 руб.   |
| Лот № 3  | 3 955,74 руб.  |
| Лот № 4  | 817,07 руб.  |
| Лот № 5  | 21 753,30 руб.   |
| Лот № 6  | 293,58 руб.  |
| Лот № 7  | 20 437,30 руб.   |
| Лот № 8  | 9 567,74 руб.  |
| Срок, в течение которого организатор вправе отказать от аукциона   | по 22.12.2011  |
| Место, даты и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе                                 | 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 14.00) с 14.11.2011 по 10-00 час. (время местное) 26.12.2011 |
| Место, дата и время проведения аукциона  | Место: город Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, конференц-зал. Дата: 29.12.2011. Время: 16:00 час. (время местное)  |

Помещения, указанные в лотах № 1, 5, 6, находятся в перечне объектов муниципального нежилого фонда города Кемерово, предназначенных для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением главы города Кемерово № 190 от 25.12.2008. Участниками аукционов на данные помещения могут быть только юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» отнесены к субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Данные помещения в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» отчуждению (приватизации) не подлежат.

В отношении помещения, указанного в Лоте №3, арендатор берет на себя обязательства заключить договор хранения 2-этажного отдельно стоящего здания, расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Кузнецкий, 106, общей площадью 671,1 кв.м, осуществлять охрану данного объекта, а также производить оплату коммунальных услуг.

Заместитель председателя комитета

В.В. БОРИСКИН.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ОА № 24/11 ПОУ-КУМИ

Приглашаем принять участие в открытом аукционе любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальных предпринимателей.

|   |  |
|---|--|
| Форма торгов  | Открытый аукцион   |
| Наименование организатора   | Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Кемерово   |
| Место нахождения, почтовый адрес организатора   | 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7  |
| Адрес электронной почты организатора  | E-mail: alyona_kumi@mail.ru  |
| Контактное лицо   | Пензина Елена Андреевна тел. (384-2)36-95-72   |
| Предмет договора аренды (место расположения, описание, площадь, целевое назначение, режим использования)  | Заключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений, находящихся в собственности города Кемерово и закрепленных за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления:   |
| Лот № 1   | Просп. Октябрьский, 56«в», общей площадью 33,8 кв. м, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ ДОД СДЮСШОР-1. Целевое назначение: буфет   |
| Лот № 2   | Просп. Октябрьский, 17«а», общей площадью 6 кв. м (в том числе холл 1 этажа – 6 кв. м), закреплено на праве оперативного управления за МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 31». Целевое назначение: продажа канцелярских товаров.   |
| Лот № 3   | Ул. Ю. Смирнова, 18«а», общей площадью 6 кв. м (в том числе холл 1 этажа – 6 кв. м), закреплено на праве оперативного управления за МБОУ «Лицей №8». Целевое назначение: продажа канцелярских товаров.   |
| Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с учетом НДС (руб.)   |  |
| Лот № 1   | 7 314,26 руб. в месяц  |
| Лот № 2   | 1 298,39 руб. в месяц  |
| Лот № 3   | 620,21 руб. в месяц  |
| Срок действия договора аренды   | По всем Лотам – 364 (триста шестьдесят четыре) дня.  |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе | Аукционную документацию можно получить по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 14.00), в течение 2-х рабочих дней со дня получения соответствующего заявления с 11.11.2011. Кроме того аукционная документация также размещена на официальном сайте торгов: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> и на официальном сайте администрации города Кемерово: <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> |

Организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи», в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязаны предоставить такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в настоящем извещении о проведении открытого аукциона. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме после внесения заявителем платы за предоставление аукционной документации, если такая плата установлена организатором и указание об этом содержится в настоящем извещении о проведении открытого аукциона, за исключением случаев предоставления аукционной документации в форме электронного документа. Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы и в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи». Заявители, получившие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие организатору заявления на получение документации на бумажном носителе, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений, изменений аукционной документации, а также уведомлений об отказе от проведения открытого аукциона. Организатор не несет обязательств или ответственности в случае неполучения такими заявителями разъяснений или изменений аукционной документации.

|  |  |
|--|--|
| Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором за предоставление документации об аукционе | не установлено   |
| Требование о внесении задатка, размер задатка  | не установлено   |
| Срок, в течение которого организатор вправе отказать от аукциона   | по 22.12.2011  |
| Место, даты и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе                                 | 650000, г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 14.00) с 14.11.2011 по 10-00 час. (время местное) 26.12.2011 |
| Место, дата и время проведения аукциона  | Место: город Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, конференц-зал. Дата: 28.12.2011. Время: 14-30 час. (время местное)  |

Заместитель главы города, председатель комитета

Ю. В. КИМ.

**О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 5013 от 9.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810,

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал

заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 5.12.2011, время проведения – 16.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не менее тридцати календарных дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово (М.А. Макин), созданной распоряжением главы города от 30.01.2006 № 233 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки

города Кемерово», организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

5. Опубликовать настоящее распоряжение и схему проекта межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово с перечнем земельных участков, входящих в проект межевания (приложение № 2), в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**В.В. МИХАЙЛОВ,**  
главы города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к распоряжению администрации города Кемерово № 5013 от 9.11.2011

**План мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово**

| №  | Наименование мероприятия  | Ответственные                 | Срок   |    |   |                          |   |
|----|---|-------------------------------|--|----|---|--------------------------|---|
| 1. | Опубликование настоящего распоряжения со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.кемерово.ru">www.кемерово.ru</a> в сети Интернет                     | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 7 дней с момента издания распоряжения                        | 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний. Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.кемерово.ru">www.кемерово.ru</a> в сети Интернет. Направление заключения и рекомендаций главе города   | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний в органе городского самоуправления |
| 2. | Размещение текста настоящего распоряжения со схемой проекта межевания на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности г. Кемерово <a href="http://www.mgis42.ru">www.mgis42.ru</a> в сети Интернет | О.Л.Владимирова<br>А.В.Бугаев | В течение 3 дней со дня опубликования настоящего распоряжения          | 6. | Принятие администрацией города решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания распоряжения   | М.А.Макин                | Не позднее 3 дней с момента получения заключения  |
| 3. | Приним письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по проекту межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | В течение 20 дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах | 7. | Опубликование распоряжения администрации города Кемерово об утверждении (отказе в утверждении) проекта межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания в газете «Кемерово» и размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.кемерово.ru">www.кемерово.ru</a> в сети Интернет | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение 7 дней с момента издания распоряжения администрации города                      |
| 4. | Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал заседаний управления архитектуры и градостроительства  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | На 20-й день со дня размещения настоящего распоряжения на стендах      |    |   |                          |   |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,** начальник управления делами.

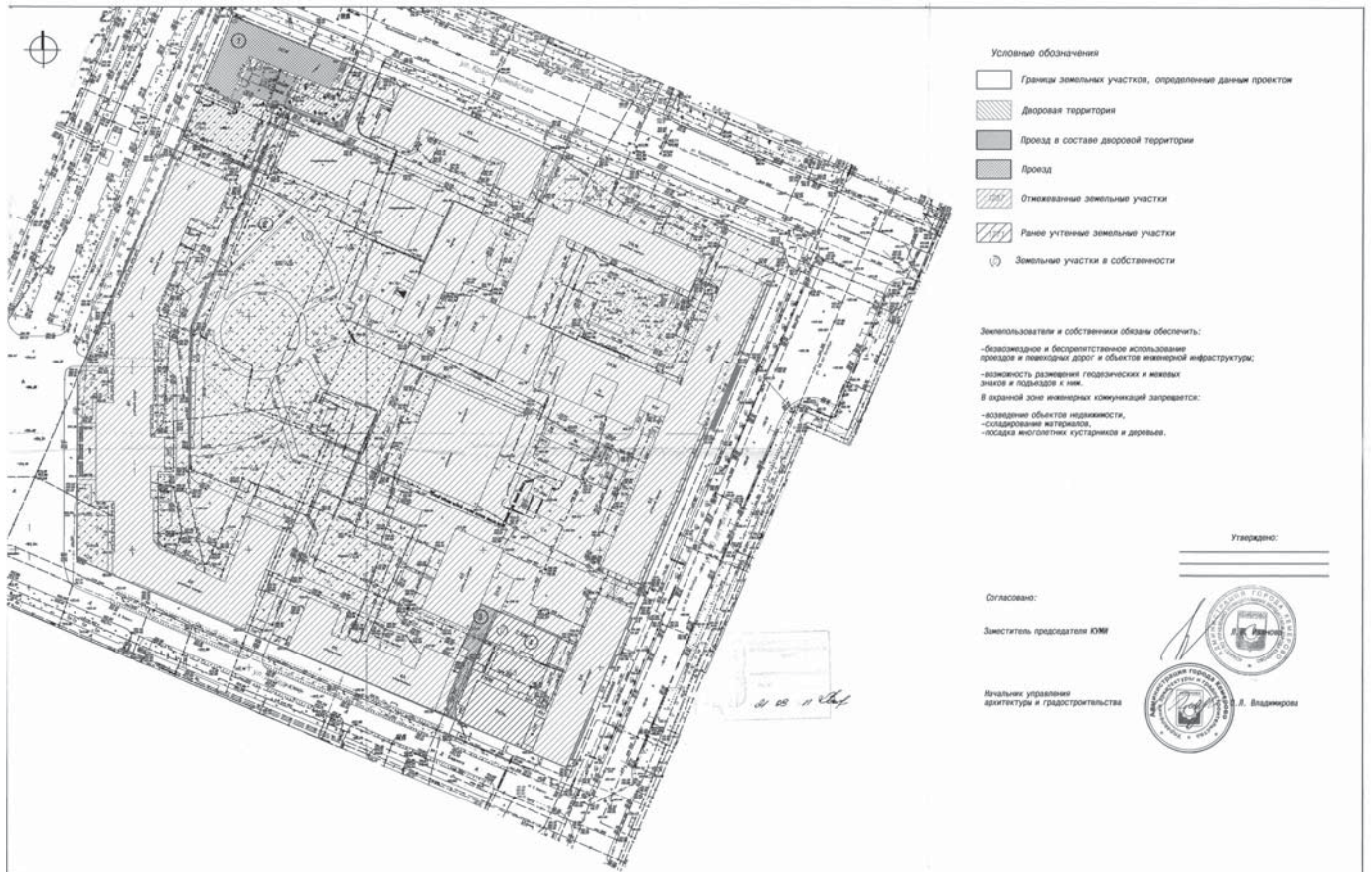
**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к распоряжению администрации города Кемерово № 5013 от 09.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 17 Центрального района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер  | Адрес                                 | Назначение земельного участка                         | Разрешенное использование    | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------------|---|------------------------------|---|
| 1                             | 42:24:0101002:1243 | ул. Весенняя, 26                      | для размещения многоквартирного жилого дома           | многоэтажная жилая застройка | 2636,29                                     |
| 2                             | 42:24:0101002:1242 | ул. Весенняя, 26                      | для размещения института                              | объекты образования          | 55989,36                                    |
| 3                             | 42:24:0101002:350  | западнее здания № 6 по ул. Д. Бедного | для организации проезда совместного пользования       | проезд                       | 276,54                                      |
| 4                             | 42:24:0101002:153  | ул. Д. Бедного, 6                     | для размещения НИИ проектно-конструкторские институты | объекты образования          | 1620,49                                     |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,**  
начальник управления делами.



| № земельного участка на плане | Кадастровый номер земельного участка | Адрес                                 | Назначение земельного участка                         | Разрешенное использование    | Проектная площадь земельного участка (кв. м) | Проектная площадь земельного участка (кв. м) | Проектная площадь частей земельных участков (кв. м) | Общая площадь (кв. м) |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------|--|--|---|-----------------------|
| 1                             | 42:24:0101002:1243                   | ул. Весенняя, 26                      | для размещения многоквартирного жилого дома           | многоэтажная жилая застройка | 2736,30                                      | 2636,29                                      |   | 79                    |
| 2                             | 42:24:0101002:1242                   | ул. Весенняя, 26                      | для размещения института                              | объекты образования          | 56066  | 55989,36                                     |   |                       |
| 3                             | 42:24:0101002:350                    | западнее здания № 6 по ул. Д. Бедного | для организации проезда совместного пользования       | проезд                       | 310,61                                       | 276,54                                       |   |                       |
| 4                             | 42:24:0101002:153                    | ул. Д. Бедного, 6                     | для размещения НИИ проектно-конструкторские институты | объекты образования          | 1645,20                                      | 1620,49                                      |   |                       |

|   |      |  |      |
|---|------|--|------|
| Заказчик: Комитет по управлению муниципальными имуществом города Кемерово |      |  |      |
| г. Кемерово, Центральный район, квартал 17                                |      |  |      |
| Изм.  | Лист | Всего листов                             | Дата |
|   |      |  | 2011 |
| Проект межевания территории квартала №17 Центрального района              |      | Страницы                                 | Лист |
|   |      | 3  |      |
| Проект межевания территории квартала № 1: 1000                            |      | 000 "Легенда кадастрового бюро Кузбасса" |      |

**О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 5012 от 9.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810,

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории квартала № 16 Центрального района города

Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 5.12.2011, время проведения – 16.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не менее

тридцати календарных дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово (М.А. Макин), созданной распоряжением главы города от 30.01.2006 № 233 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово», организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

5. Опубликовать настоящее распоряжение и схему проекта межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово с перечнем земельных участков, входящих в проект межевания (приложение № 2), в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**Б.В. МИХАЙЛОВ**, глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 5012 от 9.11.2011

**План мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово**

| №  | Наименование мероприятия  | Ответственные                 | Срок  |
|----|---|-------------------------------|---|
| 1. | Опубликование настоящего распоряжения со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет   | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 7 дней с момента издания распоряжения   |
| 2. | Размещение текста настоящего распоряжения со схемой проекта межевания на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности г. Кемерово <a href="http://www.mgis42.ru">www.mgis42.ru</a> в сети Интернет   | О.Л.Владимирова<br>А.В.Бугаев | В течение 3 дней со дня опубликования настоящего распоряжения                             |
| 3. | Приним письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по проекту межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | В течение 20 дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах                    |
| 4. | Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал заседаний управления архитектуры и градостроительства  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | На 20-й день со дня размещения настоящего распоряжения на стендах                         |
| 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний. Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет. Направление заключения и рекомендаций главе города   | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний в органе городского самоуправления |
| 6. | Принятие администрацией города решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания распоряжения   | М.А.Макин                     | Не позднее 3 дней с момента получения заключения  |
| 7. | Опубликование распоряжения администрации города Кемерово об утверждении (отказе в утверждении) проекта межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово со схемой проекта межевания, и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово» и размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.kemerovo.ru">www.kemerovo.ru</a> в сети Интернет | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 7 дней с момента издания распоряжения администрации города                      |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИН**,  
начальник управления делами.



- Условные обозначения**
- Границы земельных участков, определенных данным проектом
  - Границы земельных участков в составе жилой группы
  - Дворовая территория
  - Проезд в составе дворовой территории
  - Проезд
  - Отведенные земельные участки
  - Ранее утратившие земельные участки
  - Земельные участки в собственности
  - Земельные участки в общей собственности

Землепользователи и собственники обязаны обеспечить:  
- безаварийное и безопасное использование проездов и пешеходных дорог и объектов инженерной инфраструктуры;  
- возможность размещения геодезических и инженерных знаков и подставок и т.п.  
В охранный зоне инженерных коммуникаций запрещается:  
- возведение объектов недвижимости,  
- складирование материалов,  
- посадка неустойчивых кустарников и деревьев.

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер земельного участка | Адрес  | Назначение земельного участка             | Разрешенное использование                           | Проектная площадь земельного участка (кв. м.) | Проектная площадь земельного участка (кв. м.) | Проектная площадь частей земельных участков (кв. м.) | Объемность (кв. м.) |
|-------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|---|---|--|---------------------|
| 1                             | 42.24.0091002.010                    | Жилая группа (ул. 50 лет Октября, 12, ул. 50 лет Октября, 14)  | для размещения группы жилых домов         | многоэтажная жилая застройка                        | 4333,66                                       | 4333,66                                       |  | 81,4                |
| 2                             | 42.24.0091002.011                    | Жилая группа (ул. 50 лет Октября, 16, ул. 50 лет Октября, 18, ул. Красноармейская, 132, ул. Красноармейская, 132а) | для размещения группы жилых домов         | многоэтажная жилая застройка                        | 12054,08                                      | 12054,08                                      |  | 101,7               |
| 3                             | 42.24.0091002.012                    | Жилая группа (ул. Токская, 54)   | для размещения группы жилых домов         | многоэтажная жилая застройка                        | 10706,04                                      | 7866,70                                       |  | 73,4                |
| 4                             | 42.24.0091002.013                    | ул. Фрунзе, 13   | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка                        | 3332,83                                       | 3851,0  |  | 116,8               |
| 5                             | 42.24.0091002.014                    | Жилая группа (ул. Токская, 54)   | для размещения группы жилых домов         | многоэтажная жилая застройка                        | 7836,08                                       | 8524,42                                       |  | 87,3                |
| 6                             | 42.24.0091002.015                    | ул. Токская, 54  | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка                        | 3475,70                                       | 4811,21                                       | 4811,21  |                     |
| 7                             | 42.24.0091002.016                    | ул. Токская, 54  | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка                        | 3475,70                                       | 4811,21                                       | 4811,21  |                     |
| 8                             | 42.24.0091002.017                    | ул. 50 лет Октября, 13а  | для размещения многоэтажного жилого дома  | многоэтажная жилая застройка                        | 3332,83                                       | 3851,0  |  | 116,8               |
| 9                             | 42.24.0091002.018                    | Складско-аппаратный корпус №124 по ул. 50 лет Октября  | для размещения складского назначения      | складские и производственные помещения (15-257)     | 2352  | 2947,42                                       |  |                     |
| 10                            | 42.24.0091002.019                    | ул. Токская, 3   | для размещения объектов торговли          | складские и производственные помещения (15-257)     | 759,38  | 759,38  |  |                     |
| 11                            | 42.24.0091002.020                    | ул. 50 лет Октября, 18   | для размещения объектов торговли          | объекты торговли                                    | 389   | 229,37  |  |                     |
| 12                            | 42.24.0091002.021                    | Западная часть дома №123 по ул. Красноармейской  | для размещения производственных помещений | объекты индустрии (15-142)                          | 75,11   | 75,11   |  |                     |
| 13                            | 42.24.0091002.022                    | восточная часть дома №123 по ул. Красноармейской   | для размещения производственных помещений | объекты индустрии (15-142)                          | 1168,42                                       | 1200,80                                       |  |                     |
| 14                            | 42.24.0091002.023                    | восточная часть дома №18 по ул. 50 лет Октября   | для размещения гаражей                    | производственные здания (для строительства гаражей) | 1865,78                                       | 1865,78                                       |  |                     |
| 15                            | 42.24.0091002.024                    | ул. Красноармейская, 128   | для размещения объектов обслуживания      | объекты обслуживания                                | 4651,49                                       | 4651,49                                       |  |                     |
| 16                            | 42.24.0091002.025                    | Складско-аппаратный корпус №124 по ул. Красноармейской   | для размещения производственных помещений | складские и производственные помещения (15-257)     | 122,47  | 122,47  |  |                     |
| 17                            | 42.24.0091002.026                    | западная часть дома №18 по ул. 50 лет Октября  | для размещения объектов обслуживания      | объекты обслуживания                                | 465,74  | 465,74  |  |                     |
| 18                            | 42.24.0091002.027                    | восточная часть дома №5 по ул. Токская   | для размещения объектов обслуживания      | объекты обслуживания                                | 629,11  | 629,11  |  |                     |
| 19                            | 42.24.0091002.028                    | западная часть дома №7 по ул. Токская  | для размещения объектов обслуживания      | объекты бытового обслуживания                       | 873,28  | 494,61  |  |                     |
| 20                            | 42.24.0091002.029                    | ул. Токская, 7   | для размещения объектов торговли          | складские и производственные помещения (15-257)     | 2855,32                                       | 2855,32                                       |  |                     |
| 21                            | 42.24.0091002.030                    | ул. Красная, 11  | для размещения объектов торговли          | административные и офисные здания                   | 3858,48                                       | 4025,72                                       |  |                     |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 5012 от 9.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала № 16 Центрального района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер | Адрес  | Назначение земельного участка     | Разрешенное использование    | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|-------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| 1                             | -                 | жилая группа (ул.50 лет Октября, 12, ул.50 лет Октября, 14)  | для размещения группы жилых домов | многоэтажная жилая застройка | 4333,66                                     |
| 2                             | -                 | жилая группа (ул. 50 лет Октября, 16, ул. 50 лет Октября, 18, ул. Красноармейская, 132, ул. Красноармейская, 132а) | для размещения группы жилых домов | многоэтажная жилая застройка | 12054,08                                    |

Утверждено: \_\_\_\_\_

Согласовано: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя КУИП \_\_\_\_\_

Владельцы земельных участков и градостроительства \_\_\_\_\_

О.В. Владимирова

Задание: Комитет по управлению муниципальными имуществами города Кемерово

г. Кемерово, Центральный район, квартал 16

Имя, Имя от, Фамилия в документах \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Проект межевания территории квартала №16 Центрального района

Страница \_\_\_\_\_

Листов \_\_\_\_\_

Проект межевания территории квартала № 16 Центрального района

№ "Центр ГЗ"

|     |                   |   |   |  |          |
|-----|-------------------|---|---|--|----------|
| 3   | -                 | жилая группа (ул. Красноармейская, 134«а», ул. Красноармейская, 138, ул. Красная, 15) | для размещения группы жилых домов                 | многоэтажная жилая застройка                                   | 7444,70  |
| 4   | -                 | ул. Красная, 13   | для размещения многоэтажного жилого дома          | многоэтажная жилая застройка                                   | 3851,0   |
| 5   | -                 | жилая группа (ул. Томская, 5«а»)  | для размещения группы жилых домов                 | многоэтажная жилая застройка                                   | 6934,62  |
| 5.1 | -                 | ул. Томская, 5«а»   | для размещения многоэтажного жилого дома          |  | 631,21   |
| 5.2 | 42:24:0501002:495 | ул. Томская, 5«а»   | для размещения многоэтажного жилого дома          |  | 1491,70  |
| 5.3 | -                 | ул. Томская, 5«а»   | для организации дворовой территории               |  | 4811,71  |
| 6   | 42:24:0501002:476 | ул. 50 лет Октября, 12«а»   | для размещения офисно-гостиничного комплекса      | административные и офисные здания                              | 6156,98  |
| 7   | -                 | северо-восточнее здания № 12«а» по ул. 50 лет Октября                                 | для размещения трансформаторной подстанции ТП-237 | объекты энергетики (ТП-237)                                    | 92,44    |
| 8   | 42:24:0501002:802 | ул. Томская, 5/1  | для размещения гаража                             | гаражи и автостоянки   | 2247,02  |
| 9   | 42:24:0501002:533 | ул. Томская, 5  | для размещения торгово-развлекательного комплекса | объекты торговли   | 769,39   |
| 10  | 42:24:0501002:646 | ул. 50 лет Октября, 16  | для размещения магазина                           | объекты торговли   | 223,37   |
| 11  | -                 | западнее жилого дома № 132«а» по ул. Красноармейская                                  | для размещения трансформаторной подстанции ТП-142 | объекты энергетики (ТП-142)                                    | 73,11    |
| 12  | 42:24:0501002:596 | восточнее жилого дома № 132 по ул. Красноармейская                                    | для организации проезда общего пользования        | проезд   | 1220,60  |
| 13  | -                 | восточнее жилого дома № 16 по ул. 50 лет Октября                                      | для размещения гаражей                            | перспективное развитие (для строительства подземного паркинга) | 1209,13  |
| 14  | 42:24:0501002:721 | ул. Красноармейская, 134  | для размещения общеобразовательной школы          | объекты образования  | 11932,36 |
| 15  | 42:24:0501002:724 | ул. Красноармейская, 136  | для размещения офиса                              | административные и офисные здания                              | 4408,87  |
| 16  | -                 | северо-восточнее здания № 136 по ул. Красноармейская                                  | для размещения трансформаторной подстанции ТП-204 | объекты энергетики (ТП-204)                                    | 122,47   |
| 17  | -                 | западнее жилого дома № 13 по ул. Красная  | для организации проезда совместного пользования   | проезд   | 460,74   |
| 18  | 42:24:0501002:911 | восточнее здания № 5 по ул. Томская   | для организации проезда совместного пользования   | проезд   | 321,05   |
| 19  | 42:24:0501002:541 | западнее здания № 7 по ул. Томская  | для размещения автосервиса                        | объекты бытового обслуживания                                  | 494,81   |
| 20  | 42:24:0501002:581 | ул. Томская, 7  | для размещения гаража                             | гаражи и автостоянки   | 2650,3   |
| 21  | 42:24:0501002:739 | ул. Красная, 11   | для размещения административного здания           | административные и офисные здания                              | 4025,72  |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,**  
начальник управления делами.

**О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово**

(Распоряжение администрации г. Кемерово № 5014 от 9.11.2011 г.)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», п. 2.1 Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово, утвержденного распоряжением главы города Кемерово от 11.05.2006 № 1810,

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал

заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 5.12.2011, время проведения – 16.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не менее тридцати календарных дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово (М.А. Макин), созданной распоряжением главы города от 30.01.2006 № 233 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застрой-

ки города Кемерово», организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 1.

5. Опубликовать настоящее распоряжение и схему проекта межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово с перечнем земельных участков, входящих в проект межевания (приложение № 2), в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития М.А. Макина.

**В.В. МИХАЙЛОВ,**  
глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 5014 от 9.11.2011

**План мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово**

| №  | Наименование мероприятия  | Ответственные                 | Срок   |    | Ответственные   |                          |   |
|----|---|-------------------------------|--|----|---|--------------------------|---|
| 1. | Опубликование настоящего распоряжения со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.keмерово.ru">www.keмерово.ru</a> в сети Интернет                     | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин      | В течение 7 дней с момента издания распоряжения                        | 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний. Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Кемерово», размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.keмерово.ru">www.keмерово.ru</a> в сети Интернет. Направление заключения и рекомендаций главе города   | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний в органе городского самоуправления |
| 2. | Размещение текста настоящего распоряжения со схемой проекта межевания на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности г. Кемерово <a href="http://www.mgis42.ru">www.mgis42.ru</a> в сети Интернет | О.Л.Владимирова<br>А.В.Бугаев | В течение 3 дней со дня опубликования настоящего распоряжения          | 6. | Принятие администрацией города решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания распоряжения   | М.А.Макин                | Не позднее 3 дней с момента получения заключения  |
| 3. | Приним письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по проекту межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108                                 | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | В течение 20 дней со дня размещения настоящего распоряжения на стендах | 7. | Опубликование распоряжения администрации города Кемерово об утверждении (отказе в утверждении) проекта межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово со схемой проекта межевания и перечнем земельных участков, входящих в проект межевания, в газете «Кемерово» и размещение на официальном сайте города Кемерово <a href="http://www.keмерово.ru">www.keмерово.ru</a> в сети Интернет | Е.А.Дубкова<br>М.А.Макин | В течение 7 дней с момента издания распоряжения администрации города                      |
| 4. | Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал заседаний управления архитектуры и градостроительства  | М.А.Макин<br>О.Л.Владимирова  | На 20-й день со дня размещения настоящего распоряжения на стендах      |    |   |                          |   |

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,**  
начальник управления делами.

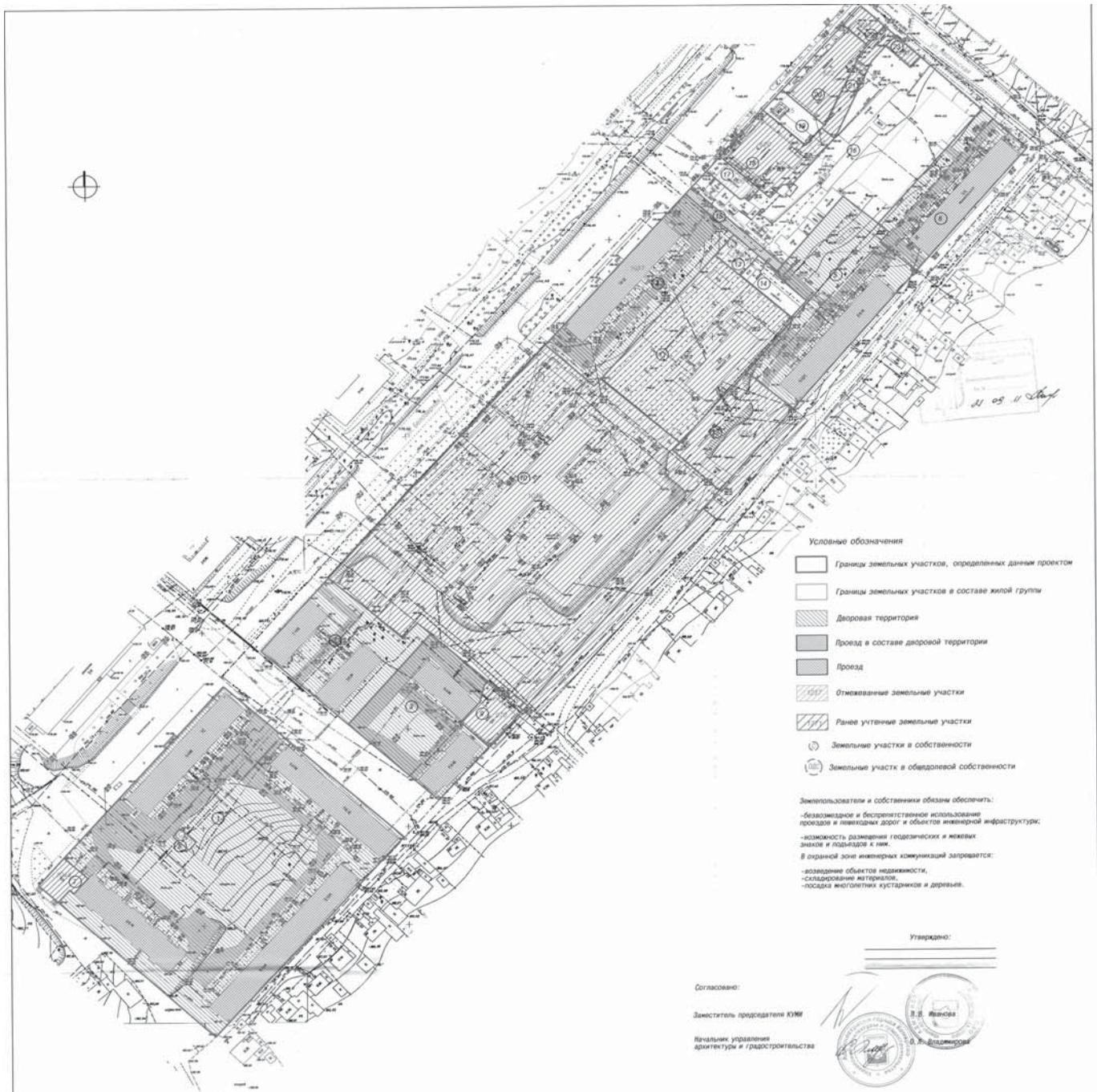
**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к распоряжению администрации города Кемерово № 5014 от 9.11.2011

**Перечень земельных участков, входящих в проект межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская – ул. Масальская – ул. Белозерная Заводского района города Кемерово**

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер  | Адрес   | Назначение земельного участка                       | Разрешенное использование                   | Проектная площадь земельного участка, кв. м |
|-------------------------------|--------------------|---|---|---|---|
| 1                             | -                  | жилая группа (ул. Белозерная, 44«а», ул. Белозерная, 44«б», ул. Барнаульская, 33) | для размещения группы жилых домов                   | многоэтажная жилая застройка                | 15658,22                                    |
| 2                             | -                  | жилая группа (ул. 1-й квартал, 1, ул. 1-й квартал, 2)                             | для размещения группы жилых домов                   | многоэтажная жилая застройка                | 2953,78                                     |
| 3                             | -                  | жилая группа (ул. Барнаульская, 31, ул. Барнаульская, 31«а»)                      | для размещения группы жилых домов                   | многоэтажная жилая застройка                | 3158,38                                     |
| 4                             | -                  | ул. Белозерная, 40«а»   | для размещения многоэтажного жилого дома            | многоэтажная жилая застройка                | 3282,53                                     |
| 5                             | -                  | ул. Барнаульская, 29  | для размещения многоэтажного жилого дома            | многоэтажная жилая застройка                | 3954,96                                     |
| 6                             | -                  | ул. Барнаульская, 27  | для размещения многоэтажного жилого дома            | многоэтажная жилая застройка                | 2435,53                                     |
| 7                             | 42:24:0101042:1044 | ул. Белозерная, 44«а»   | для размещения аптеки                               | объекты здравоохранения                     | 269,77                                      |
| 8                             | 42:24:0101042:2    | юго-восточнее жилого дома № 44 по ул. Белозерная                                  | для размещения трансформаторной подстанции (ТП-867) | объекты энергетики (ТП-867)                 | 56,4  |
| 9                             | 42:24:0101042:970  | ул. Барнаульская, 31«а»   | для размещения АТС                                  | административные и офисные здания           | 512,75                                      |
| 10                            | 42:24:0101042:1038 | ул. Белозерная, 42  | для размещения общеобразовательной школы            | объекты образования                         | 17727,90                                    |
| 11                            | 42:24:0101042:1035 | ул. Белозерная, 40«б»   | для размещения детского сада                        | объекты образования                         | 4278,72                                     |
| 12                            | 42:24:0101042:1243 | юго-западнее дома № 29 по ул. Барнаульская  | резервная территория                                | перспективное развитие объектов образования | 1647,56                                     |
| 13                            | 42:24:0101042:1240 | северо-западнее дома № 29 по ул. Барнаульская                                     | для размещения трансформаторной подстанции (ТП-867) | объекты энергетики (ТП-867)                 | 223,41                                      |
| 14                            | -                  | восточнее жилого дома № 40«а» по ул. Белозерная                                   | для размещения гаражей                              | перспективное развитие объектов образования | 401,37                                      |
| 15                            | -                  | юго-западнее дома № 40«в» по ул. Белозерная                                       | для организации проезда совместного пользования     | проезд                                      | 264,80                                      |
| 16                            | -                  | западнее жилого дома № 27 по ул. Барнаульская                                     | для размещения гаражей                              | перспективная многоэтажная жилая застройка  | 5431,73                                     |
| 17                            | 42:24:0101042:606  | ул. Белозерная, 40«в»   | для размещения магазина                             | объекты торговли                            | 250,08                                      |
| 18                            | 42:24:0101042:620  | ул. Белозерная, 40  | для размещения кафе                                 | объекты общественного питания               | 1187,31                                     |
| 19                            | -                  | северо-восточнее здания № 40 по ул. Белозерная                                    | для размещения торгового павильона                  | перспективное развитие объектов торговли    | 378,70                                      |
| 20                            | 42:24:0101042:622  | ул. Белозерная, 38  | для размещения магазина                             | объекты торговли                            | 936,92                                      |

|    |                    |  |                            |                      |        |
|----|--------------------|--|----------------------------|----------------------|--------|
| 21 | 42:24:0101042:623  | южнее здания № 38 по ул. Белозерная          | для организации проезда    | проезд               | 428,95 |
| 22 | 42:24:0101042:1244 | северо-восточнее дома № 38 по ул. Белозерная | для размещения автостоянки | гаражи и автостоянки | 205,89 |
| 23 | 42:24:0101042:1032 | ул. Белозерная, 36                           | для размещения магазина    | объекты торговли     | 117,84 |

В.И. ВЫЛЕЖАНИНА,  
начальник управления делами.



| № земельного участка по плану | Кадастровый номер земельного участка | Адрес   | Назначение земельного участка            | Разрешенное использование   | Площадь земель, занимаемого участка (кв. м.) | Площадь земель, занимаемого участка (кв. м.) | Площадь земель, занимаемого участка (кв. м.) | Объемность, (куб. м.) |
|-------------------------------|--------------------------------------|---|--|-----------------------------|--|--|--|-----------------------|
| 1                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 44, ул. Белозерная, 46а, ул. Белозерная, 46б, ул. Барнаульская, 393 | для размещения группы жилых домов        | многоэтажные жилые строения | 12318,04                                     | 10858,27                                     | 2842,78                                      | 118,8                 |
| 2                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 44а   | для размещения группы жилых домов        | многоэтажные жилые строения | 2532,14                                      | 2542,38                                      | 116,2  | 118,8                 |
| 3                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 44б   | для размещения группы жилых домов        | многоэтажные жилые строения | 2009,44                                      | 2009,44                                      | 142,6  | 142,6                 |
| 4                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Барнаульская, 39  | для размещения многоэтажного жилого дома | многоэтажные жилые строения | 2797,04                                      | 2822,53                                      | 117,2  | 117,2                 |
| 5                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Барнаульская, 39  | для размещения многоэтажного жилого дома | многоэтажные жилые строения | 3429,84                                      | 3429,84                                      | 133,3  | 133,3                 |
| 6                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Барнаульская, 37  | для размещения многоэтажного жилого дома | многоэтажные жилые строения | 2713,14                                      | 2825,53                                      | 139  | 139                   |
| 7                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 48а   | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 244,55                                       | 244,55                                       | 11,4   | 11,4                  |
| 8                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 48а   | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 108,43                                       | 108,43                                       | 4,4  | 4,4                   |
| 9                             | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения общепита                  | общественное питание        | 588,65                                       | 512,75                                       | 175,9  | 175,9                 |
| 10                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения общепита                  | общественное питание        | 18841,55                                     | 17727,90                                     | 613,65                                       | 613,65                |
| 11                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 12                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 13                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 14                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 15                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 16                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 17                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 18                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 19                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 20                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 21                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 22                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |
| 23                            | 42:24:0101042:623                    | ул. Белозерная, 47  | для размещения автостоянки               | объекты парковки            | 2794,47                                      | 1847,54                                      | 846,93                                       | 846,93                |

|   |      |             |   |            |
|---|------|-------------|---|------------|
| № | Имя  | Фамилия     | Должность   | Дата       |
| 1 | В.И. | Вылежанина  | Начальник управления делами                           | 11.11.2011 |
| 2 | С.В. | Сидорова    | Заместитель председателя КУИИ                         | 11.11.2011 |
| 3 | А.В. | Александров | Начальник управления архитектуры и градостроительства | 11.11.2011 |







**Школа № 58  
отметила  
40-летний  
юбилей.  
Новая школа  
встретила  
первых  
учеников  
11 ноября  
1971 года.**

## Учить доброму и вечному

В честь события собрались выпускники прежних лет, педагоги-ветераны. Геннадий Григорьевич Перекрестов, заместитель главы города, поздравил всех с юбилеем и вручил благодарственные письма, премии лучшим педагогам и ветеранам педагогического труда.

За эти годы школу окончило 2500 выпускников, многие из которых стали успешными в науке, спорте, в бизнесе, на государственной службе, в том числе чемпионы мира Сергей Дворецкий – по спортивной ходьбе и Олег Сбитнев – по подводному плаванию в ластах. Среди выпускников – 21 медалист, 4 человека награждены областной медалью «Надежда Кузбасса».

По праву 58-я гордится своими педагогами. Первым директором школы был Б.В. Васильев. Именно он заложил основу педагогического коллектива. Л.Г. Окунева, учитель математики, и Г.А. Печурова, учитель начальных классов, пришли молодыми специалистами и до сегодняшнего



дня продолжают работать. З.П. Шестакова отработала учителем физики 35 лет. М.И. Будыло проработала со дня открытия школы по 1995 год. Учитель технологии Н.Я. Елунин – победитель городского конкурса «Учитель года-2007».

В 2007 году школа одной из первых в Кемерове перешла на профильное обучение на третьей ступени образования: социально-экономическое и химико-биологическое, а затем ввели индустриально-технологическое. Результат – 4-е место в об-

ласти по результатам ЕГЭ 2009 года среди выпускников социально-экономического профиля. Четырежды 58-я побеждала в городских конкурсах «Лучшая школа года». В 2009 году стала победителем Всероссийского конкурса воспитательных систем, в 2010-м – победителем городского и областного конкурсов пришкольных участков, а в 2011 году представляет город и область на Всероссийском конкурсе опытных участков.

Наталья ТОТЫШ.

## Слова благодарности

Родители, сотрудники и воспитанники детского сада № 233 выражают признательность и благодарность начальнику территориального управления Заводского района Владимиру Гавриловичу Сергееву за чуткое отношение к нашему учреждению. Большое спасибо за понимание и своевременное оказание помощи в установке утепленных дверей и пластиковых окон в тех группах детского сада, где в прошлом году была проблема с теплом.



Совет ветеранов, общественность микрорайона № 15 сердечно благодарят совет ветеранов Заводского района под председательством Эмилией Васильевны Жигулиной за систематическую помощь в организации работы с ветеранами войны, тружениками тыла, одинокими пенсионерами. Для них организована социальная поддержка, помощь в обеспечении овощами, семенами. Спасибо вам за заботу, теплое человеческое отношение.

**М.А. ШАЙДУРОВА,  
Т.Е. МАКАРОВА.**



Очень хочется от всей души поблагодарить директора центра социального обслуживания в Кедровке Елену Александровну Глазуну и её сотрудников за внимательное отношение к нам, одиноким пожилым людям, и за своевременную доставку овощей. Я живу одна, помочь мне некому, выживать в таком положении с моей нелегкой судьбой без поддержки социального обслуживания было бы очень тяжело. Несмотря на то, что был выходной день, предвзвешенно позвонили, предупредили, занесли прямо в квартиру. Все очень доброжелательные, вежливые и улыбкивые. Это большая поддержка для меня. Такого набора овощей мне одной хватит очень надолго. Счастья, здоровья и успехов в вашем нелегком, но полезном для пожилых людей труде.

**Д.А. САЛЬНИКОВА,**  
инвалид 2-й гр.,  
ветеран труда,  
труженик тыла.

## О новых правилах предоставления коммунальных услуг

**Отдельные моменты, связанные с порядком оплаты коммунальных услуг, мы с вами, уважаемые читатели, уже уяснили.**

Так, мы знаем, что плата вперед (с момента вступления правил в силу) будет взиматься двумя частями. Первая часть будет учитывать наше личное потребление, связанное с расходом ресурса в связи с проживанием в квартире или использованием нежилого помещения (условно назовем ее «квартирный платеж»). Вторая – общедомовые нужды. Квартирный платеж определяется исходя из показаний индивидуального (квартирного) счетчика, а при его отсутствии – из норматива потребления ресурса, который устанавливается с учетом эксплуатационных характеристик жилья уполномоченными органами государственной власти Кемеровской области. Данные значения (объемы) умножаются на тариф (который также устанавливает Кемеровская область) и получается легко проверяемая сумма, которую надо заплатить за ту или иную услугу.

Если в вашей квартире нет счетчиков и вы платите в соответствии с нормативами, данная сумма может быть пересмотрена на сторону увеличения или уменьшения: в тех случаях, когда в вашей квартире проживают временные жильцы, – увеличение, если кто-то из членов семьи находится в отлучке, – уменьшение.

Казалось бы, все просто и ясно, и оснований для споров в принципе быть не может. Но на практике здесь не все так просто, как кажется. Следует ожидать, что формальное применение простых формул, установленных Правилами, может привести к непредсказуемым социальным последствиям. Попробуем это обосновать.

Итак, плата пропорциональна тарифу и нормативу. Но тариф как стоимость единицы ресурса (киловатт-часа, кубического метра горячей или холодной воды, гикалории и т.п.) может существенно отличаться для разных ресурсоснабжающих организаций.

Так, левобережная часть города имеет относительно дешевое тепло, получаемое при комбинированной выработке электроэнергии в системе Кузбассэнерго. Правобережная часть города оплачивает преимущественно котельными ОАО «Теплоэнерго», у которого стоимость гикалории тепловой энергии существенно (более чем в 2 раза) выше. Следовательно, в соответствии с упомянутой простой формулой Правил, жители Рудничного района должны были бы платить за отопление вдвое больше жителей Центрального района. Конечно, это было бы воспринято жителями правобережной части города как вопиющая несправедливость. И поэтому ежегодно депутатами город-

ского Совета принимаются решения, направленные на выравнивание соответствующих платежей для всех жителей города. Естественно, за счет средств городского бюджета, что улучшает социальную защищенность наших граждан.

Но и это не решает всей проблемы. Даже если тарифы на тепло для населения выравнены, это не гарантирует одинаковости платежа для жителей, занимающих одинаковые по метражу квартиры, так как остается проблема норматива потребления. В настоящее время в городе действует единый среднегодовой норматив расхода тепловой энергии для всех видов жилых помещений: 0,024 гикалория на один квадратный метр площади жилого помещения в расчете на календарный месяц. Если же в соответствии с правилами определения нормативов (Постановление Правительства РФ № 306) учесть эксплуатационные характеристики зданий, то наибольшие нормативы получит старое, ветхое жилье, здания барачного типа и т.п., где об энергосберегающих технологиях даже говорить не приходится, а тепло просто выдувается через многочисленные щели. А в новых элитных домах, конечно же, энергопотребление будет намного меньше. И опять в результате получается, что жители «трущоб» и «хрущоб» должны будут платить за отопление (в расчете на квадратный метр) гораздо больше, чем обитатели элитных кварталов. И опять неизбежно возникает вопрос о социальной справедливости... Хотя во всех указанных случаях оно вроде бы и соблюдается в соответствии с исходным тезисом, из которого исходят Правила: сколько стоит, столько платим. Ведь в деревне жильцам старой «хибары» приходится гораздо больше тратить на приобретение угля (если они хотят проживать в тепле), чем обитателям добротного дома...

Таким образом, можно смело прогнозировать, что и в этой простой части расчета платы за коммунальные услуги, связанной с «квартирными платежами», нормы правил коммунальных услуг еще не скоро найдут в нашем городе полное применение. По крайней мере, в расчетную формулу для определения платы за отопление еще долго будет вноситься в качестве тарифа не стоимость единицы коммунального ресурса (как подразумевают Правила), а некоторое расчетное значение тарифа для оплаты населением, устанавливаемое органами городского самоуправления во избежание негативных социальных последствий, часть которых указана выше.

**Виталий НАЛЁТОВ,**  
советник администрации  
города Кемерово.

## Книга на дом

**В жилых комплексах «Радужный» и «Правобережный» Рудничного района начал работать «Библиомобиль».**

«Библиомобиль» – это передвижная библиотека. С ней книга станет ближе кемеровчанам, живущим в новых микрорайонах, где еще нет стационарных библиотек. Это расширит возможности знакомства населения с услугами и ресурсами городских библиотек, полнее удовлетворит информационные потребности читателей.

Приезжать «Библиомобиль» к жителям района будет в первый и третий четверг месяца. Уже определены места, где работает передвижная библиотека: с 14.00 до 16.00 – в «Радужном», на площадке с фонтаном между домами № 99, 101, 103 на пр. Шахтеров; с 16.30 до 18.30 – в «Правобережном», на детской площадке между домами № 121, 123 на пр. Шахтеров.

## В одной группе

**В детском саду № 49 открылись две дополнительные дошкольные группы на 20 мест каждая.**

Для детей созданы максимально комфортные условия. Здесь дидактические и интеллектуальные игры, модули, конструкторы, атрибуты для сюжетно-ролевых игр, театрализованной деятельности и воспитания трудовых навыков. Созданы и условия для инклюзивного образования, т.е. совместного обучения здоровых детей и ребят с незначительными наруше-

ниями в развитии. Это позволит научить заботиться и уважать сверстников с проблемами в развитии, а детям-инвалидам облегчит социальную адаптацию в обществе.

Открытие дополнительных групп позволило сократить очередность в детские сады Ленинского района на 3%. Кроме того, создано 6 новых рабочих мест.

## Проводить достойно

**В Заводском районе, на территории «Спецбюро» строится зал траурных гражданских обрядов.**

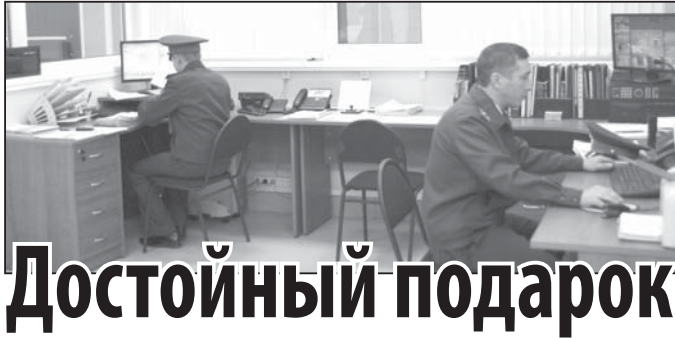
Решение о его строительстве было принято в 2005 году, в 2006-м специалисты компании «А-Проект Кемерово-ПСК» выполнили проектирование. Конфигурация здания представляет собой пирамиду – символ вечности. Предусмотрены большой и малый залы

на 1-м этаже. Большой зал площадью 100 кв. м рассчитан на 100 человек, в малом разместятся до 70 посетителей. Стены будут выполнены из керамогранита, на полу – гранитное полотно.

Сейчас выполнен основной каркас здания, положена кровля из гиб-

кой черепицы, завершены черновые отделочные работы внутри помещения, функционируют сети водо- и теплоснабжения, канализации. Заканчивается благоустройство прилегающей территории. Строительство планируется закончить в марте будущего года.

**Продолжение.**  
Начало в № 30 – 37, 39 – 44.



## Достойный подарок

**В День сотрудника органов внутренних дел состоялась открытие капитально отремонтированного отделения полиции «Кировский».**



На празднике присутствовали Г.Г. Перекрестов, заместитель главы города, руководители правоохранительных органов. Геннадий Григорьевич торжественно вручил символический ключ и. о. начальника ОП «Кировский» А.Г. Гинжолу. РОВД на ул. Рекордная, 32, был создан в 1997 году и с тех пор ни разу не ремонтировался, в отличие от других отделений милиции.

К ремонту смогли приступить в 2009-м, а закончился он только сейчас. В помещении проделан огромный объем работ. Все началось с перепланировки. Пустующие холлы были переданы под кабинеты, оборудовано помещение для бытовых нужд. Кабинет приема граждан перенесен в более удобное место – ближе к выходу. Полностью заменены электропровода, пожарная сигнализация, системы отопления и водоснабжения, установлена новая сантехника. В кабинетах – новая мебель, оргтехника, сейфы. Подвес-

ные потолки, окрашенные стены, плитка на полу – все красиво и практично.

Дежурная часть тоже претерпела изменения. Вместо решетки установлено стекло особой прочности, армированы стены в оружейной. Бронированные двери и замки к ним изготовлены по спецзаказу. В камерах predatorного задержания восстановлена система обогрева пола, смонтирована система вентиляции, отвечающая санитарно-гигиеническим нормам. На капитальный ремонт и оборудование затрачено более 20 млн руб., которые поступили из го-

родского, областного и федерального бюджетов.

В.И. Ницку, начальник управления МВД России по г. Кемерово, высоко оценил проделанную работу:

– Теперь отдел полиции «Кировский» отвечает самым современным требованиям. При реконструкции преследовалось несколько целей – важные не только комфортные условия для сотрудников, но и повышенные меры безопасности. Все это есть. В планах на следующий год – благоустройство прилегающей к отделу территории.

**Елена ФЕДЕЛОВА,**  
Фото **Наталья Козловой.**

### Самых достойных сотрудников и ветеранов полиции чествовали на мероприятии, посвященном профессиональному празднику.

12 полицейскими присвоены очередные звания. Остальные награждены Почетными грамотами и благодарственными письмами МВД России, администрации города и горсовета. Значимым подарком от администрации стало вручение пяти новых служебных автомобилей и двух сертификатов на приобретение офисной мебели и оргтехники.

# Гордое звание – милиционер

**Уже нет структуры под названием «милиция», она изменила свое имя. Однако люди, с честью и достоинством носившие почетное и гордое звание милиционера, живут рядом с нами. Один из них – Василий Кириллович Жмурко, полковник милиции в отставке, заслуженный работник МВД СССР, почетный гражданин города Кемерово.**



Более 33 лет, с декабря 1961 года, Василий Кириллович прослужил в органах УВД и прошел практически все ступени милицмейской служебной лестницы. Начал с должности инспектора отдела службы управления милиции г. Новокузнецка, затем стал оперуполномоченным уголовного розыска, командиром оперативно-механизированного подразделения, начальником отделения службы управления милиции технического вооружения, начальником отдела внутренних дел Куйбышевского района Новокузнецка.

Усердие, высокая ответственность за порученный участок работы, дисциплинированность, готовность прийти на помощь – отличительные черты этого человека. За активную борьбу с преступностью в 1965 году он отмечен знаком «Отличник милиции». В 1970 году Василию Кирилловичу было присвоено очередное воинское звание – подполковник милиции.

В 1971 году как лучшего начальника РОВД Новокузнецка его перевели на работу в УВД Кемеровского облисполкома на должность заместителя начальника отдела. А с

августа 1973 года он уже заместитель начальника УВД г. Кемерово по охране общественного порядка. На этой должности Василий Кириллович отработал 21 год. Масштаб работы был огромен! Трудолюбию, профессионализму и активности Жмурко можно было позавидовать. Личному составу милицмейских подразделений иногда казалось, что он не спит даже ночами. Ведь Василий Кириллович мог в любое время суток оказаться совершенно неожиданно на маршрутах инспекторов милиции и в райотделах. Его часто можно было видеть и на предприятиях, в организациях, учебных заведениях. Фамилия Жмурко становится известна многим жителям. Он заслужил народное признание и избран депутатом городского Совета.

В 1975 году В.К. Жмурко было присвоено очередное воинское звание – полковник милиции. Через два года за успехи в борьбе с преступностью и укреплении правопорядка Указом Президиума Верховного Совета СССР Василия Кирилловича наградили орденом Красной Звезды, в 1981 году присвоили зва-

ние «Заслуженный работник МВД СССР». В 1984 году он награжден медалью «За отличную службу по охране общественного порядка».

Многолетний добросовестный труд, беспредельная преданность милицмейскому долгу и служба Василия Кирилловича в органах УВД отмечены и другими правительственными наградами СССР и РФ. В марте 2008 года решением городского Совета народных депутатов Жмурко присвоено звание «Почетный гражданин города Кемерово», а в июне вручена медаль «За службу Кузбассу».

Служба в милиции – это яркое и незабываемые события в жизни полковника Жмурко. Его профессиональный девиз: «В органах правопорядка люди без чувства сострадания просто опасны». Он всегда считал, что милиционер – это человек справедливости и чести, который в трудную минуту придет на помощь и днем, и ночью, ведь он несет непосредственную ответственность за безопасность людей.

**Инна ГОРЬКОВСКАЯ,**  
начальник  
архивного отдела  
администрации города.

## «На страже порядка»



Здесь представлены архивные документы и личные вещи горожан, служивших в милиции.

– Нам хотелось расска-

зать о кемеровчанах, которые посвятили свою жизнь работе в милиции, – рассказала Инна Горьковская, начальник архивного отде-

**Так называется выставка, посвященная Дню сотрудника органов внутренних дел РФ, которая открылась в городском архиве. Организовали ее сотрудники архивного отдела администрации города и специалисты архива.**



ла администрации. – Сохранилось много документов, которые будут интересны посетителям выставки.

Среди экспонатов – милицмейские удостоверения, награды, фотографии, газетные статьи о работе милиции разных лет, Книги памяти, а также атрибуты милицмейской формы: погоны, шевроны, кокарды, пет-

лицы. Бывшие сотрудники УВД Виктор Сергеевич Масляк и Георгий Соломонович Бастрон представили в качестве экспонатов свои кители с наградами. Антонина Григорьевна Медведева, отслужившая в областном УВД более 40 лет, также представила награды, а еще несколько интересных документов, фотографии.

– Я много лет работала в уголовном розыске, – рассказала она. – Немало было интересных случаев, событий. Хочется обо всем рассказать, поделиться.

На отдельном стенде организаторы разместили коллекцию сувенирных моделей милицмейских автомобилей, а рядом – фотографии настоящих машин.

Первыми посетителями выставки стали ветераны ОВД, небольшую экскурсию для них провели сотрудники городского архива.

– Выставка продлится до конца ноября, – отметила Инна Горьковская. – Познакомиться с ее экспонатами смогут все кемеровчаны, и в первую очередь посетители архива.

## По-братски

**Триумфом закончили соревнования Кубка России по пауэрлифтингу в Санкт-Петербурге для кемеровских супертяжеловесов братьев Игоря и Олега Гагиных.**

Оба богатыря тренера Валерия Журавлёва решили выступить в одной весовой категории – свыше 125 кг. Если Олег постоянно выступает в этой весовой категории и является серебряным призёром чемпионата мира, то Игорь после двух золотых медалей чемпионата мира в полутяжелом весе – до 125 кг – решил побороться с супергигантами пока только на российском помосте.

В итоге борьбы в трёх упражнениях у обоих братьев оказалась одинаковая сумма – 1067,5 кг, но собственный вес Игоря почти на 39 кг меньше, и, согласно правилам, он и занял первое место.

**Борис ПРОСКУРИН.**

## Что! Где! Когда!

**11 – 17 ноября.** Открытое первенство города по мини-футболу в залах «Кубок КемГУ». Спортзал КемГУ (ул. Красная, 6). Расписание игр – на сайте futsal.kemcity.ru.

**12, 13 ноября.** Открытый чемпионат города по волейболу среди мужских команд. Спортзал школы № 99 (пр. Молодёжный, 20). Начало матчей: 12-го – в 14.30; 6-го – в 10.00.

Чемпионат города по волейболу среди женских команд. Начало матчей: 12-го (спорткомплекс «Кировец», ул. Ушакова, 2) – в 18.30; 13-го (спортзал ДЮСШ № 2, ул. Волгоградская, 36) – в 9.00.

**12 ноября.** Городской турнир Детской хоккейной лиги по флорболу (команды 2002 – 2004 г.р.). Спортзал школы № 92 (пр. Ленинградский, 14«а»). Начало в 10.00.

**13 ноября.** Осенний шахматный фестиваль. Городской шахматный клуб (ул. Соборная, 5«а»). Начало в 10.00.

Школьный турнир по танцевальному спорту «Восходящая звезда». Зал школы танцев «Стиль» (ул. Институтская, 1). Начало в 10.00.

Третья городская Спартакиада отраслевых советов ветеранов. Легкоатлетический манеж (ул. Ворошилова, 13). Начало в 12.00.

Чемпионат России по хоккею с мячом. Суперлига. «Кузбасс» – «Родина» (Киров). Стадион «Химик» (ул. Кирова, 42). Начало в 13.00. Цена билета – 50 руб.

## ЦИФРОСКОП

**Кубок России по хоккею с мячом. Москва.**

**1/4 финала (2 ноября).** «Кузбасс» – «Волга» – 5:9 (Мясоедов, 5 (1:0), Савельев, 8 (1:1). Харитонов, 10 (1:2 – 12-метровый). Савельев, 26 (1:3). Леонов, 29 (1:4). Мажуков, 33 (1:5 – 12-метровый). Зубарев, 43 (2:5 – штрафной). Харитонов, 54 (2:6). Захваткин, 61 (2:7). Василенко, 62 (3:7). Мажуков, 63 (3:8 – угловой). Мансуров, 67 (4:8). Харитонов, 75 (4:9). Мансуров, 88 (4:9). «Динамо-Москва» – «Сибсельмаш» – 9:3. «Динамо-Казань» – «Байкал-Энергия» – 7:5. «Енисей» – «Зоркий» – 7:8.

**1/2 финала (3 ноября).** «Динамо-Москва» – «Волга» – 8:3. «Динамо-Казань» – «Зоркий» – 9:7.

**Финал (4 ноября).** «Динамо-Москва» – «Динамо-Казань» – 8:2.

## СПРИНТ-НЬЮС

### Хоккей с мячом

5 ноября хоккейный «Кузбасс» провёл последнюю товарищескую игру перед стартом чемпионата страны. Судя по итоговому счёту (15:4), соперниками хоккеистов клуба высшей лиги «Саяны-Хакасия» из Абакана назвать было сложно. Мячи у нашей команды забил: Рязанцев – 5, Стасенко, Игошин, Логинов – по 2, Антипов, Китков, Криушенков и Тетерин.

✧ ✧ ✧

В прошедшее воскресенье закончился турнир восьми детских команд (1999 – 2000 г.р.) памяти Виталия Прохорова. В нём первенствовал «Кузбасс-2000» (тренер – Владимир Китков). Призовые места у «Шахтёра-99» и «СДС».

### Вольная борьба

В Красноярске завершился VII международный юношеский (до 18 лет) турнир по вольной борьбе на призы трехкратного олимпийского чемпиона, шестикратного чемпиона мира Бувайсара Сайтиева. Здесь в финале весовой категории до 85 кг встретились два кемеровских борца Интир Дилбарян (тренер – Алексей Федорченко) и Тамерлан Гетоев (тренер – Петр Брайко). Последний

оказался сильнее. Еще одно «золото» Кузбассу принёс в весе до 100 кг кемеровчанин Павел Кривцов (тренер – Владимир Секлецов, Сергей Бухмиллер).

### Пауэрлифтинг

На первенстве России по пауэрлифтингу среди студентов, проходившем в Челябинске с 28 по 30 октября, честь Кузбасса отстаивала сборная Кемеровского государственного университета, ставшая победительницей в командном зачёте. Трое кузбасцев стали чемпионами России. Все они кемеровчане: Алексей Мамайкин, Филипп Утробин и Александр Минеев. «Бронза» на счету Владимира Таланкина. Тренируются ребята у заслуженного тренера России Игоря Валетского.

### Тяжёлая атлетика

Трое кемеровских атлетов стали победителями всероссийского турнира, посвященного памяти олимпийского чемпиона Александра Воронина, и Кубка Сибирского федерального округа среди мужчин и женщин, прошедшего с 4 по 6 ноября в Новокузнецке: Марина Ходеева (в/к до 53 кг), Татьяна Алеева (58 кг) и Александр Жислин (77 кг).



Причина этого – необычный турнир. «Как-то у нас принято проводить в основном мемориалы – турниры памяти уже ушедших из жизни спортсменов», – рассказал о его идее главный судья соревнований Виктор Дмитриев. – А вот тех, кто рядом, но достоин того же внимания, не ценим. Кубок Виталия Раздаева, надеюсь, станет первым в ряду турниров, где дети, занимающиеся спортом, могут лично пообщаться с людьми-легендами, а не слушать о

них только рассказы и из уст других». Сражались за победу в турнире восемь команд, хотя могло быть и больше. Пришлось отказать ещё нескольким городам: организационные трудности не позволили принять большее число участников. Хотя в следующем году организаторы планируют не только увеличить количество команд-участниц, но и поднять статус Кубка Виталия Раздаева до международного. Благо имя кузбасского бомбардира известно не только в России.



## Новая дорожка

**В День народного единства в Кемерове появился ещё один обновлённый спортивный объект.**

После капитального ремонта открылся стадион детско-юношеской спортивной школы № 3. «Трешка», созданная ещё в 1973 году и воспитывающая в своих стенах конькобежцев и велосипедистов, давно испытывала неудобства при использовании собственного специфического велосипедно-конькобежного, ни разу со времени постройки не подвергавшегося реконструкции и оттого ветхого стадиона. Воскрес на ремонте назрел давно.

И вот за короткий срок (за осень) здесь проведена большая работа. Сделано основание и уложено новое асфальтовое покрытие площадью 10 тыс. кв. метров. Заменено 12 опор освещения, смонтирована новая система электроосвещения, проведено благоустройство территории, обновлено ограждение. В ремонт и переоснащение стадиона вложено около 10 млн рублей. Это подарок от 13 предприятий города, чьи руководители являются членами и сторонниками партии «Единая Россия» и уделяют особое внимание развитию спорта в столице Кузбасса.

На церемонии открытия стадиона (на снимке Владимира Ключева) губернатор Кузбасса подчеркнул: «Мы со своей стороны продолжим делать всё возможное,

чтобы выявлять и поддерживать таланты, чтобы спорт в Кузбассе был доступен всем и каждому». Подтверждением этого стали областные награды и премии тренерам и сотрудникам ДЮСШ № 3, а также лучшим спортсменам школы. Причём не только велосипедистам, победителям и призёрам соревнований различных уровней Артёму Нычу и Азиму Стародубцеву, чьи имена известны и за пределами Кузбасса, но и конькобежцам, проявившим себя на городских и областных стартах.

4 ноября у стадиона ДЮСШ № 3, зимой являющегося, между прочим, единственным конькобежным катком в Кузбассе, началась новая жизнь, которая обещает новые успехи воспитанникам школы, способным проложить дорожку к новым достижениям. Не менее грандиозные, чем те, которых добилась кемеровская конькобежка Наталья Шиве (Глебова) – бронзовый призёр Олимпийских игр, чемпионка мира и неоднократная чемпионка СССР. Она начинала свой спортивный путь на ледовой дорожке именно этого стадиона, да и будучи уже состоявшимся мастером, провела здесь не одну тренировку.

**Сергей КЛАДОВ.**

## С «ВЫ» на «ТЫ»

**У 11-12-летних спортсменов из футбольных школ Сибири нынешние осенние каникулы прошли в Кемерове.**

Игры (два тайма по тридцать минут) на искусственном поле стадиона «Шахтёр» подчас действительно напоминали сражения: очень напряжённые и захватывающие не только для участников, но и для зрителей. Чему свидетельством следующий факт: за весь турнир только четыре матча закончились с крупным счётом.

Регламент не предусматривал ни матча за 3-е место, ни финала. Победителя должен был выявить финальный раунд за 1 – 4-е места, среди двух лучших команд двух групп, но в итоге расписание сложилось так, что две последние игры как раз и получились решающими. В фактическом финале встретились выигравшие все предыдущие матчи и пропустившие всего по одному мячу Кемеровская СДЮСШОР (тренер – Олег Кривошеин) и томская «Томь». Побеждавший в этом споре становился и

победителем турнира. Был, правда, один нюанс: ничья устраивала томичей, забивших больше голов. В этом отношении Томск выигрывал – 13:8, но надо отдать должное гостям: счастье победителей они искали у ворот соперников. И потому, наверное, справедливо, что оно именно им и досталось, несмотря на самоотверженную игру наших мальчишек. Боевая ничья 0:0 (единственная нулевая ничья на турнире!) не в пользу СДЮСШОР.

В итоге команды распределись по местам в следующем порядке: «Томь» (Томск), СДЮСШОР (Кемерово), «Иркутск», «Енисей» (Красноярск), «Динамо» (Барнаул), «Алтай» (Барнаул), «Металлург» (Новокузнецк), «Кузбасс» (Кемерово). Названы были и имена лучших игроков, которые, возможно, будут звучать и во взрослом футболе: Александр Андреев, Даниил Глебов (оба – «Томь»), Егор Ша-

буров, Роман Алахверанов (оба – СДЮСШОР), Евгений Песиков, Захар Михеев (оба – «Иркутск»), Денис Самойлов («Енисей») и Сергей Фомичёв («Кузбасс»).

По окончании турнира вместе со сладкими призами и кубками все команды получили напутствие от Виталия Раздаева, отметившего, что среди участников турнира было немало талантливых ребят, а тем, кто с мячом пока ещё на вы, пожелал путём тренировок и старания как можно быстрее перейти на ты. Думается, существенной помощью на этом пути стал и Кубок Виталия Раздаева.

**Сергей СОСЕДОВ.**

На снимке Владимира Ключева: в рамках турнира было и дерби Кемерово – Новокузнецк. Сдосшоровцы были сильнее «Металлурга» со счётом 2:1. Слева – автор двух первых голов Кубка Виталия Раздаева центрфорвард СДЮСШОР Александр Морозов.

# Их объединил АИК

Почетными гостями праздника стали потомки колонистов, приехавшие в Кемерово из Королевства Нидерланды и США. АИК «Кузбасс» была создана в 1921 году. Ее директором стал голландец Себальд Рутгерс. В течение 4 лет на Кемеровский рудник прибыли 750 человек более 30 национальностей. За время существования колонии айковцами были реконструированы и электрифицированы шахты, построен и пущен коксохимический завод, проведено электричество в деревни, создана механизированная сельхозферма, построены первые благоустроенные поселки.

2011 год был объявлен в Кемерове Годом 90-летия АИК. В октябре 2010-го состоялась встреча с потомками колонистов, оставшихся в Кузбассе, историками, представителями музейного сообщества и голландской делегацией во главе с архитектором Марики Кёйсперс и советником по культуре посольства Королевства Нидерланды.

Визит в Кемерово потомков колонистов стал одним из значимых событий Года АИК. Из Голландии и США приехали внуки Себальда Рутгерса Ян Дирк Рутгерс и Илзе Рутгерс, сыновья и внуки заместителя председателя правления АИК Эгберта Пола Бегеманна, дочь работавших в Кемерове инженера Кооса и сестры милосердия бонницы Кемеровского рудника Нелл Фисов Марселла Фис-Мол.

Их 4-дневный визит был насыщен экскурсиями, в том числе в музей-заповедник «Красная Горка», на производство завода «Кокс» и т.д. В ДК шахтеров гостей ожидало театрализованное пред-

**В ДК шахтеров прошло торжественное мероприятие, посвященное 90-летию Автономной индустриальной колонии «Кузбасс».**



ставление, участники которого стремились воссоздать атмосферу 20-х годов, с которых, по сути, и началась индустриализация Кузбасса.

На встрече с журналистами гости поделились своими впечатлениями о Кемерове, рассказали о том, как сложилась судьба их родителей после возвращения из Сибири.

— Я очень счастлив, что мне удалось приехать в Кузбасс, — рассказал Ян Дирк Рутгерс. — Всегда мечтал увидеть город, в котором жили и работали мой знаменитый дед и мои родители. Своего отца Яна Рутгерса я, конечно, помню хорошо, а вот деда Себальда — смутно, ведь я был совсем маленьким. О Сибири и Кемерове отец и дед рассказывали мало, в основном, что были очень суровые, тяжелые условия и очень сильные морозы. Мой отец не разделял идеи

коммунизма, поэтому был в постоянном противостоянии со своим отцом Себальдом. После Второй мировой войны мой отец возглавил департамент по восстановлению разрушенного Амстердама, потом работал директором крупного магазина. Я поражен тем, каким стал Кемерово, его красотой, ухоженностью, развитой промышленностью и, конечно, замечательными людьми, с которыми нам удалось поблизиться.

Сын колониста Эгберт Хаверкамп Бегеманн прожил в Сибири до семилетнего возраста.

— Вся жизнь мои детские воспоминания не отпускали меня, — поделился он. — Конечно, я был совсем маленьким мальчиком и просто жил с родителями, но мне было очень интересно, что же вышло в итоге, каким стал город. В детстве я часто искал Кемерово на

карте и никак не мог найти. Всегда интересовался историей России, политическим строем страны. Я очень рад, что наконец-то мои детские воспоминания обрели реальные очертания, круг как бы замкнулся, я вернулся к тому, что все эти годы так интересовало меня.

Дочь колонистов Марселла Фис-Мол до сих пор хранит письма, которые посылали ее родители родным из Сибири.

— Мама и папа писали по одному большому — на 7 страниц — письму в месяц, — рассказала Марселла. — Их послание путешествовало по всей Голландии, его читали все родственники. У меня сохранилось 38 писем, я часто их перечитываю и каждый раз убеждаюсь в том, что, несмотря на все трудности, они были очень счастливы в те годы, это чувствовалось в каждом их письме. Они писали, что русские — замечатель-

ный народ, который на пустом месте возводит города, и что они гордятся своей причастностью к этому.

За прошедший год в областном центре было реализовано множество проектов, посвященных АИК «Кузбасс». Это презентации в библиотеках и школьных музеях, выставки «Неизвестный Кемерово: к 90-летию АИК «Кузбасс», «Дела давно минувших дней», «Неизвестный АИК», уроки города «Их объединил АИК», посвященные колонистам, научно-практическая конференция «Балибаловские чтения», посвященная айковцам, краеведческая игра «Легенды АИК» и многое другое.

Безусловно, главная роль в проведении Года АИК принадлежит музеевзаповеднику «Красная Горка». С начала этого года на экскурсиях в музей побывало около 51 тысячи горожан и гостей столицы Кузбасса.

А совсем скоро в свет выйдет книга «АИК «Кузбасс», в которой впервые будет представлен богатейший комплекс научно обработанных документов, писем, фотографий, рассказывающих о неизвестных страницах жизни колонистов на сибирской земле.

**Наталья КОЗЛОВА.**  
На снимках: потомки колонистов; театрализованное представление.



**ЦИРК. 12, 13 ноября.** Московский цирк Никулина. (12.00, 16.00).

**ТЕАТР ДРАМЫ. 11 ноября.** Р. Куни. Комедия «Люкс № 13» (18.00). **12 ноября.** И. Миногин. Сказка «Чудо-папа» (12.00). К. Людвиг. Комедия «Примадонна» (18.00). **13 ноября.** «Чудо-папа» (12.00). Звездный зал. А. Менцел. Комедия «До встречи, ги» (18.00). **Большой зал.** Творческий вечер актера Максима Аверины. «Искренне, без купюр» (18.00).

**МУЗЫКАЛЬНЫЙ ТЕАТР.** На сцене театра драмы. **17 ноября.** А. Спадавеккиа. Музыкальная сказка для детей «Когда часы двенадцать бьют» («Золушка») (11.00). А. Журбин. Мюзикл «Французская любовь» (18.30).

**ТЕАТР ДЛЯ ДЕТЕЙ И МОЛОДЕЖИ. 12 ноября.** Л. Яхнин. «Человек-соломенные ножки» (12.00). **13 ноября.** А. Островский. «Сердце не камень» (18.00). **С 16 по 25 ноября.** «Юбилей театра! ARTобстрел: 20 лет в одной обложке! **16 ноября.** «ProART-истов-2: встреча со зрителем» (19.00). **17 ноября.** Открытие выставки главного художника театра С. Нестеровой «От замысла до воплощения». Р. Нэш. «Продавец дождя» (18.30).

**ТЕАТР КУКОЛ. 12 ноября.** «В гостях у Курочки Рябы» (11.00). «Проделки козлята» (13.00). **13 ноября.** «Проделки козлята» (12.00, 14.00). **16 ноября.** Московский театр кукол «Тут и Там». Русская народная комедия «Петрушка» (18.00). **17 ноября.** «Повелитель крыс» (18.00).

**ДОМ КИНО «МОСКВА».** **С 11 до 16 ноября. Большой зал.** «Война богов: бессмертные» (10.00, 14.00, 16.10, 18.30, 20.50 — возрастное ограничение до 16 лет). «11-11-11» (12.10, 23.10 — до 16 лет). **Малый зал.** «Кот в сапогах» (10.50, 18.50, 20.50). «Реальная сказка» (14.50, 16.50). «Война богов: бессмертные» (12.50, 22.50).

## У нас в гостях Петрушка

**В театре кукол бывает самый настоящий Петрушка.**

Встречу с этим русским народным героем, весельчаком и остряком, зрителям подарит московский театр кукол «Тут и Там». Театр создан при фонде С.В. Образцова. В своем творчестве он старается сохранить традицию народного уличного кукольного театра.

Главный режиссер и актер театра Анатолий Архипов поделится тайной своей редкой профессии петрушечника. Сейчас в на-

шей стране всего лишь несколько человек владеют секретом управления Петрушкой, умеют говорить его удивительным голосом, который создается при помощи специального приспособления — пищика. В ход представления будут вовлечены зрители всех возрастов, разучивая и исполняя с артистами музыкальные пьески, выкрикивая шутки ярмароч-



ных зазывал. Встречи с Петрушкой состоятся **16, 19 и 20 ноября.**

## Искусство портрета

**В музее изобразительных искусств открылась первая всесибирская выставка автопортрета «Прямая речь».**

Экспозиция на конкурсной основе вошла в федеральную целевую программу «Культура России». В экспозиции около двухсот автопортретов сибирских художников из Омска, Томска, Новосибирска, Кемерова, Новокузнецка, Барнаула, Новоалтайска, Красноярска, Иркутска, Усть-Илимска, Улан-Удэ, Ханты-Мансийска. Чтобы лучшие

из представленных произведений остались в собраниях музея, объявлена акция «Есть ли в Кузбассе свои Третьяковы?».

Прошел «круглый стол», посвященный жанру автопортрета в современном искусстве. В обсуждении участвовали художники и искусствоведы Сибири, преподаватели и студенты, творческая интеллигенция.

## Погода в Кемерове на неделю

| Дата     | Температура | День | Давление      | Ветер     |
|----------|-------------|------|---------------|-----------|
| 11/11 ПТ | -7°         | Ночь | 752 мм рт.ст. | Ю-З 3 м/с |
| 12/11 СБ | -11°        | Ночь | 745 мм рт.ст. | Южн 3 м/с |
| 13/11 ВС | -1°         | Ночь | 737 мм рт.ст. | Южн 5 м/с |
| 14/11 ПН | -8°         | Ночь | 744 мм рт.ст. | Ю-З 5 м/с |
| 15/11 ВТ | -6°         | Ночь | 739 мм рт.ст. | Зап 1 м/с |
| 16/11 СР | -2°         | Ночь | 756 мм рт.ст. | Ю-З 4 м/с |
| 17/11 ЧТ | -3°         | Ночь | 751 мм рт.ст. | Южн 3 м/с |
| 18/11 ПТ | -3°         | Ночь | 751 мм рт.ст. | Южн 3 м/с |

**КЕМЕРОВО**  
Городская еженедельная газета.  
Учредители: администрация г. Кемерова и коллектив редакции.  
Индекс 51931.  
Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, рег. свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: г. Кемерово, пр. Ленина, 90/4, бизнес-центр «Кристалл», 4-й этаж.  
E-mail: news@kmrnews.ru  
Телефоны: 35-00-32, 49-01-62.  
Отдел рекламы: 49-01-61. E-mail: rkk@kmrnews.ru  
Бухгалтерия: 35-48-33 (факс).  
По вопросам подписки обращаться по телефону: УФПС (Почта России) — 58-34-00.  
Директор, главный редактор — А.В. Трутнев.  
Цена договорная.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.  
Номер опечатан в типографии ОАО «ИПП «Кузбасс».  
650066, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.  
Печатни по качеству печати — тел. 72-57-12.  
Печать офсетная. Объем 4 п. л.  
Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически — 17.30.  
Заказ № 45. Тираж 7300 экз.  
Распространяется на всей территории Кемеровской области.