

О перечне центральных площадей, проспектов, бульваров и улиц города Кемерово, переименование которых не допускается

(Постановление администрации города Кемерово № 4073 от 31.12.2013)

Во исполнение пункта 3.3 положения «О порядке установки памятников, мемориальных досок, присвоения наименований улицам, площадям, иным территориям проживания граждан в городе Кемерово», утвержденного решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 № 253 «О порядке установления памятников, мемориальных досок, присвоения наименований улицам, площадям, иным территориям проживания граждан в городе

Кемерово», руководствуясь статьями 16, 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях сохранения стабильности городской среды

1. Утвердить перечень центральных площадей, проспектов, бульваров и улиц города Кемерово, переименование которых не допускается, согласно приложению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 4073 от 31.12.2013

Перечень центральных площадей, проспектов, бульваров и улиц города Кемерово, переименование которых не допускается

№ п/п	Наименование элемента уличной сети	Наименование типа элемента уличной сети
1	40 лет Октября	улица
2	50 лет Октября	улица
3	9-е Января	улица
4	Абаканская	улица
5	Абызова	улица
6	Агеева	улица
7	Александра Матросова	улица
8	Александра Невского	улица
9	Александрова	улица
10	Ангарская	улица
11	Антипова	улица
12	Арочная	улица
13	Арсеньева	улица
14	Артёма	улица
15	Багратиона	улица
16	Байкальская	улица
17	Балакирева	улица
18	Барабинская	улица
19	Барзаская	улица
20	Барнаульская	улица
21	Баумана	улица
22	Баха	улица
23	Бачатская	улица
24	Белинского	улица
25	Бетховена	улица
26	Боброва	улица
27	Богдана Хмельницкого	улица
28	Боготольская	улица
29	Бодайбинская	улица
30	Бачанова	улица
31	Брестская	улица
32	Брюханова	улица
33	Будённого	улица
34	Бурденко	улица
35	Бурлова	улица
36	В.В. Михайлова	проспект
37	им. Василия Толстикова	улица
38	Васильева	улица
39	Васнецова	улица
40	Вахрушева	улица
41	Верхотомская	улица
42	Веры Волошиной	улица
43	Весенний	проспект
44	Весенняя	улица
45	Владимирская	улица
46	Волгоградская	улица
47	Волкова	площадь
48	Волкова	улица
49	Володарского	улица
50	Ворошилова	улица
51	Гагарина	улица
52	Гайдара	улица
53	Гвардейская	улица
54	Герцена	улица
55	Глинки	улица
56	Гоголя	улица
57	Гончарова	улица
58	Греческая деревня	улица
59	Григорьева	улица
60	Губкина	улица
61	Гурьевская	улица
62	Давыдовская	улица
63	Дарвина	улица
64	Дворцовая	улица
65	Дежнёва	улица
66	Демьяна Бедного	улица
67	Державина	улица
68	Джамбула	улица
69	Дзержинского	улица
70	Дмитрия Донского	улица
71	Додолина	улица
72	Докучаева	улица
73	Достоевского	улица
74	Дружбы	улица
75	Дубровского	улица
76	Елькаевская	улица
77	Ермака	улица
78	Есенина	улица
79	Железнякова	улица
80	Жуковского	улица
81	Заводская	улица
82	Заузелкова	улица
83	Игарская	улица
84	Инициативная	улица
85	Инская	улица
86	Институтская	улица
87	Иркутская	улица
88	Иртышская	улица
89	Ишановская	улица
90	Ишимская	улица
91	Кавалерийская	улица
92	Калинина	улица
93	Каменская	улица
94	Канская	улица
95	Карамзина	улица
96	Карачинская	улица
97	Карболитовская	улица
98	Кемеровская	улица
99	Кирзаводская	улица
100	Кирова	площадь
101	Кирова	улица
102	Кировская	улица
103	Кирчанова	улица
104	Клары Цеткин	улица
105	профессора Кожевина	улица
106	Коломейцева	улица
107	Кольчугинская	улица
108	Коммунистическая	улица
109	Комсомольская	улица
110	Комсомольский	проспект
111	Кондомская	улица
112	Кострикова	улица
113	Котовского	улица
114	Крамского	улица
115	Красильникова	улица
116	Красина	улица
117	Красная	улица
118	Красная горка	улица
119	Красноармейская	улица
120	Краснознаменная	улица
121	Краснофлотская	улица
122	Красноярская	улица
123	Крупской	улица
124	Крылова	улица
125	Кудринская	улица
126	Кузбасская	улица
127	Кузбасский	проспект
128	Кузнецкий	проспект
129	Кулибина	улица
130	Кулундинская	улица
131	Кутузова	улица
132	Лазо	улица
133	Лапичевская	улица
134	Лебедева	улица
135	Ленина	проспект
136	Ленина	улица
137	Ленинградский	проспект
138	Ленская	улица
139	Леонова	улица
140	Лермонтова	улица
141	Литейная	улица
142	Лобачевского	улица
143	Ломоносова	улица
144	Луговая	улица
145	Луначарского	улица
146	Лядова	улица
147	Макаренко	улица
148	Макеевская	улица
149	Максима Горького	улица
150	Максименко	улица
151	Мамонтова	улица
152	Марата	улица
153	Мариинская	улица
154	Марковцева	улица
155	Мартемьянова	улица
156	Масальская	улица
157	Маяковского	улица
158	Междуреченская	улица
159	Менделеева	улица
160	Менжинского	улица
161	Мензелинская	улица
162	Минина и Пожарского	улица
163	Мирная	улица
164	Мироновская	улица
165	Михайловская	улица
166	Мичурина	улица
167	Молодёжный	проспект
168	Московский	проспект
169	Муромцева	улица
170	Мызо	улица
171	Назарова	улица
172	Найдова	проспект
173	Нартова	улица
174	Нахимова	улица
175	Немировича-Данченко	улица
176	Никитина	улица
177	Николая Островского	улица
178	Николая Степанова	улица
179	Новогодняя	улица
180	Новосибирская	улица
181	Ноградская	улица
182	Норильская	улица
183	Обнорского	улица
184	Обская	улица
185	Октябрьский	проспект
186	Олега Кошевого	улица
187	Орджоникидзе	улица
188	Осенний	бульвар
189	Осипенко	улица
190	Осовская	улица
191	Павленко	улица
192	Панаева	улица
193	Панфилова	улица
194	Папанина	улица
195	Пархоменко	улица
196	Патриотов	улица
197	Перова	улица
198	Песчаная	улица
199	Петра Павленко	улица
200	Печерская	улица
201	Пионерский	бульвар
202	Плеханова	улица
203	Плодопитомник	улица
204	Поваржевского	улица
205	Попова	улица
206	Потёмкина	улица
207	Правотомская	улица
208	Притомская набережная	улица
209	Притомский	проспект
210	Прокопьевская	улица
211	Пушкина	площадь
212	Пушкина	улица
213	Радищева	улица
214	Раздолье	улица
215	Ракитянского	улица
216	Расковой	улица
217	Рекордная	улица
218	Репина	улица
219	Рукавишниковая	улица
220	Рутгерса	улица
221	Рылеева	улица
222	Сакко	улица
223	Сарыгина	улица
224	Саянская	улица
225	Свердлова	улица
226	Свободы	улица
227	Святой источник	улица
228	Севастопольская	улица
229	Седова	улица
230	Семашко	улица
231	Сергея Тюленина	улица
232	Серебряный бор	улица
233	Серова	улица
234	Сеченова	улица
235	Сибирская	улица
236	Сибиряков-гвардейцев	улица
237	Скрябина	улица
238	Соборная	улица
239	Советов	площадь
240	Советский	проспект
241	Сосновый	бульвар
242	Сосновый бор	улица
243	Спартака	улица
244	Спортивная	улица
245	Станиславского	улица
246	Станционная	улица
247	Стахановская	улица
248	Строителей	бульвар
249	Суворова	улица
250	Сурикова	улица
251	Суховерхова	улица
252	Суховская	улица
253	Сырчина	улица
254	Тавдинская	улица
255	Тайгинская	улица
256	Тайдонская	улица
257	Таймырская	улица
258	Телецентр	улица
259	Терова	улица
260	Темняковская	улица
261	Терешковой	улица
262	Тимирязева	улица
263	Толстого	улица
264	Томская	улица
265	Томусинская	улица
266	Трофимова	улица
267	Тулунская	улица
268	Тургенева	улица
269	Тухачевского	улица
270	Тяжинская	улица
271	Ударная	улица
272	Ульяны Громовой	улица
273	Урицкого	улица
274	Ушакова	улица
275	Федоровского	улица
276	Фрунзе	улица
277	Фурманова	улица
278	Хакасская	улица
279	Халтурина	улица
280	Хаймаков	проспект
281	Циолковского	улица
282	Чайкиной	улица
283	Чапаева	улица
284	Черемховская	улица
285	Черниговская	улица
286	Черняховского	улица
287	академика Чихачёва	улица
288	Чкалова	улица
289	Шахтёров	проспект
290	Шестакова	улица
291	Шикина	улица
292	Школьный	бульвар
293	Шмидта	улица
294	Шорникова	улица
295	Шубина	улица
296	Шумовцова	улица
297	Щегловская	улица
298	Щербакова	улица
299	Щорса	улица
300	Энгельса	улица
301	Юрия Двужильного	улица
302	Юрия Смирнова	улица
303	Ягуновская	улица
304	Якимова	улица

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

О внесении изменения в постановление администрации города от 24.12.2013 № 3862 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 659 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Футбольный клуб «Кузбасс» (Постановление администрации города Кемерово № 4 от 09.01.2014)

В соответствии со ст. 45 Устава г. Кемерово
1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 24.12.2013 № 3862 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 659 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Футбольный клуб «Кузбасс» следующее изменение:

1.1. Пункт 2. читать в следующей редакции:
«2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2014.»
1.2. Пункты 2 и 3 постановления считать пунктами 3 и 4 соответственно.
2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово»

и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 14.04.2011 № 45 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 193 от 04.02.2014)

В целях совершенствования действующей системы оплаты труда и в связи с вступлением в силу с 01.09.2013 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (статьи 23, 79, 108), в соответствии со ст. 44, 45 Устава города Кемерово

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Кемерово от 14.04.2011 № 45 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города Кемерово» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Изложить абзац первый пункта 2.1.3 Положения в следующей редакции:

«2.1.3. Размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников общеобразовательных учреждений и дошкольных образовательных учреждений, осуществляющих свою деятельность по адаптированным образовательным программам, учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, общеобразовательных учреждений, реализующих общеобразовательные программы общего образования, обеспечивающие углубленное изучение отдельных учебных предметов, общеобразовательных учреждений, реализующих основные общеобразовательные программы при исправительных учреждениях уголовно-исполнительной системы, а также работников учреждений, имеющих свою специфику работы, увеличиваются на повышающий коэффициент (К2) за специфику работы».

1.2. Изложить абзац первый пункта 3.1 Положения в следующей редакции:

«3.1. Оплата труда педагогических работников, непосредственно осуществляющих учебный процесс (учителя, преподаватели, тренеры-преподаватели, педагоги дополнительного образования), устанавливается исходя из тарифицируемой педагогической нагрузки».

1.3. Заменить в абзаце втором пункта 3.1.2 Положения слова «учителей вечерних (сменных) общеобразовательных учреждений (классов очного обучения, групп заочного обучения)» на слова: «учителей общеобразовательных учреждений, работающих в классах по очно-заочной и (или) заочной форме обучения».

1.4. Заменить в пункте 3.2 Положения слова «специальных (коррекционных) школ» на слова «общеобразовательных учреждений, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам (далее – общеобразовательные учреждения для детей с ограниченными возможностями здоровья)».

1.5. Заменить в подпункте «б» пункта 3.7 Положения слова «педагогическую работу» на слова «преподавательскую работу».

1.6. Изложить абзацы третий, четвертый и пятый пункта 5.2 Положения в следующей редакции:

«- учителям I – X (XII) классов общеобразовательных учреждений;
- педагогам дополнительного образования, старшим педагогам дополнительного образования;
- тренерам-преподавателям, старшим тренерам-преподавателям учреждений дополнительного образования, реализующим дополнительные общеобразовательные программы спортивной направленности (далее – учреждения спортивной направленности)».

1.7. Изложить абзац первый пункта 5.3.1 Положения в следующей редакции:

«5.3.1. Другая часть педагогической работы педагогических работников, ведущих преподавательскую (учебную) работу, осуществляется в течение рабочего времени, которое не конкретизировано по количеству часов.

Выполнение другой части педагогической работы указанных работников вытекает из их должностных обязанностей, предусмотренных уставом учреждения, правилами внутреннего трудового распорядка и регулируется графиками и планами работы, в том числе личными планами педагогического работника, и может быть связана с».

1.8. Изложить абзац шестой пункта 5.4 Положения в следующей редакции:

«- за 36 часов педагогической работы в неделю – воспитателям дошкольных образовательных учреждений, дошкольных групп при общеобразовательных учреждениях, дошкольных групп при учреждениях дополнительного образования».

1.9. Исключить из абзаца третьего пункта 5.6 Положения слова «младших воспитателей образовательных учреждений для воспитанников с недостатками умственного развития, а также образовательных учреждений для воспитанников с поражением центральной нервной системы с нарушением психики».

1.10. Изложить пункт 5.7 Положения в следующей редакции:

«5.7. Должностные оклады младших воспитателей дошкольных образовательных учреждений и общеобразовательных учреждений для воспитанников (обучающихся) с ограниченными возможностями здоровья (недостатками умственного развития, с поражением центральной нервной системы с нарушением психики) выплачиваются за 36 часов работы в неделю».

1.11. Изложить абзац пятый пункта 10.1 Положения в следующей редакции:

«- выплаты за дополнительные виды работ, не входящие в должностные обязанности работников, но непосредственно связанные с их выполнением: классное руководство (выплата в размере 1000 рублей за выполнение функций классного руководителя в классе, имеющем наполняемость не ниже нормативной, в классах с меньшей наполняемостью размер выплаты классным руководителям уменьшается пропорционально численности обучающихся), проверка письменных работ, заведование учебными кабинетами, лабораториями, мастерскими, учебно-опытными участками и другими, руководство предметными, цикловыми и методическими комиссиями, проведение работы по дополнительным образовательным программам, организация трудового

обучения, профессиональной ориентации и другие виды дополнительной внеаудиторной работы».

1.12. Изложить пункт 10.4 Положения в следующей редакции:

«10.4. Оплата труда работников учреждений, занятых на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливается в повышенном размере по сравнению с окладами (должностными окладами), ставками заработной платы, установленными для различных видов работ с нормальными условиями труда.

Конкретные размеры повышения заработной платы работникам учреждений устанавливаются по результатам аттестации рабочих мест.

На момент введения новой системы оплаты труда компенсационная выплата за работу во вредных и (или) опасных условиях труда, на тяжелых работах устанавливается всем работникам, получавшим ее ранее, в прежних размерах.

Если по итогам аттестации рабочее место признается безопасным, то указанные в статье 147 Трудового кодекса Российской Федерации выплаты не производятся.

При определении перечня тяжелых работ, работ с вредными и (или) опасными условиями труда необходимо руководствоваться перечнями работ с опасными (особо опасными), вредными (особо вредными) и тяжелыми (особо тяжелыми) условиями труда, на которые устанавливаются доплаты до 12% или до 24%, утвержденными Приказом Госкомитета СССР по народному образованию от 20.08.90 № 579, в соответствии с которым всем работникам, независимо от наименования их должностей, устанавливаются доплаты, если их работа осуществляется в условиях, предусмотренных этими перечнями, и если в установленном порядке не дано заключение о полном соответствии рабочего места, где выполняется работа, включенная в эти перечни, требованиям безопасности».

1.13. Дополнить раздел десятый Положения пунктом 10.7 следующего содержания:

«10.7. Выплаты компенсационного характера, размеры и условия их установления определяются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, положениями об оплате труда работников учреждения и конкретизируются в трудовых договорах работников».

1.14. Заменить в абзаце первом пункта 11.4 слова «тренерам-преподавателям ДЮСШ» словами «тренерам-преподавателям учреждений спортивной направленности».

1.15. Изложить абзацы первый и второй пункта 11.5 Положения в следующей редакции:

«11.5. В учреждениях дополнительного образования спортивной направленности может устанавливаться стимулирующая выплата тренерам-преподавателям за особые условия подготовки подрастающего поколения:
- тренерам-преподавателям – 700 рублей».

1.16. Пункты 12.3.1, 12.3.2, 12.3.3, 12.3.4, 12.3.5, 12.3.6 Положения считать соответственно пунктами 12.2.1, 12.2.2, 12.2.3, 12.2.4, 12.2.5, 12.2.6.

1.17. Заменить в абзаце первом пункта 12.2.2 Положения слова «в соответствии с пунктом 9 статьи 32 Закона Российской Федерации «Об образовании»» на слова «в соответствии с пунктом 4 статьи 28 Федерального Закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»».

1.18. Изложить приложения № 8, 13, 14 к Положению в редакции согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему постановлению соответственно.

1.19. Дополнить пункт 3.1 приложения № 15 к Положению абзацами следующего содержания:

«- стимулирующая выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям дошкольных образовательных учреждений, дошкольных групп при общеобразовательных учреждениях;
- стимулирующая выплата медицинским работникам общеобразовательных учреждений, дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений для детей с ограниченными возможностями здоровья, учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, учреждений дополнительного образования спортивной направленности».

1.20. Дополнить приложение № 15 к положению пунктами 3.8, 3.9, 3.10 в редакции:

«3.8. Специальная выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям дошкольных образовательных учреждений, дошкольных групп при общеобразовательных учреждениях (выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям) устанавливается в следующих размерах:
1885 рублей – воспитателям, младшим воспитателям учреждений;
1000 рублей – воспитателям, младшим воспитателям семейных групп учреждений;
885 рублей – прочему педагогическому персоналу учреждений (старший воспитатель, учитель-логопед, педагог-психолог, учитель-дефектолог, инструктор по физической культуре, музыкальные руководители, социальные педагоги, педагог дополнительного образования), осуществляющему свою деятельность с воспитанниками дошкольного возраста.

Выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям вводится с целью повышения качества образовательного процесса, обеспечения безопасности жизнедеятельности и сохранения здоровья детей, которое оценивается по следующим критериям:
- отсутствие жалоб со стороны родителей (законных представителей);
- отсутствие несчастных случаев и травм у детей;

- систематическое проведение в соответствии с планом работ профилактики инфекционных заболеваний и закаливающих процедур.

Выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям назначается ежеквартально на ставку (оклад) независимо от количества детей в группе. В случае выявления нарушения по одному или нескольким критериям выплата на следующий квартал не назначается.

При выполнении воспитателем, младшим воспитателем, педагогическим работником должностных обязанностей в объеме менее чем на одну ставку назначение выплаты педагогическим работникам и младшим воспитателям осуществляется пропорционально нагрузке и отработанному времени.

При выполнении воспитателем, младшим воспитателем, педагогическим работником должностных обязанностей в одном учреждении более чем на ставку размер выплаты не увеличивается.

Выплата педагогическим работникам и младшим воспитателям назначается как по основному месту работы, так и работающим в учреждениях на условиях внешнего совместительства.

Для назначения выплаты издается приказ руководителя учреждения.

3.9. Специальная выплата медицинским работникам общеобразовательных учреждений, дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений для детей с ограниченными возможностями здоровья, образовательных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, учреждений дополнительного образования спортивной направленности устанавливается (далее – выплата медицинским работникам) в следующих размерах:
1885 рублей – врачам-специалистам, фельдшерам, медицинским сестрам;
885 рублей – санитаркам.

Выплата медицинским работникам назначается при соблюдении следующих условий:
- отсутствие жалоб со стороны родителей (законных представителей);

- систематическое проведение в соответствии с планом работ профилактики инфекционных заболеваний и закаливающих процедур;

- выполнение рекомендаций по оздоровлению детей по итогам по возрастной диспансеризации и диспансеризации детей подростков.

Выплата назначается приказом руководителя учреждения сроком на квартал. В случае выявления нарушения по одному или нескольким критериям выплата на следующий квартал не назначается.

При выполнении медицинским работником должностных обязанностей в объеме менее чем на одну ставку назначение выплаты осуществляется пропорционально нагрузке и отработанному времени.

При выполнении медицинским работником должностных обязанностей в одном учреждении более чем на ставку размер выплаты не увеличивается.

При выполнении медицинским работником должностных обязанностей в разных учреждениях выплата медицинским работникам назначается в каждом учреждении.

3.10. Специальная выплата педагогическим и медицинским работникам общеобразовательных учреждений, дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений для детей с ограниченными возможностями здоровья, образовательных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, учреждений дополнительного образования – молодым специалистам (далее – выплата молодым специалистам) выплачивается по основному месту работы.

Молодыми специалистами являются лица, указанные в пункте 2 статьи 14 Закона Кемеровской области от 05.07.2013 № 86-ОЗ «Об образовании».

Выплата молодым специалистам устанавливается в размере:
850 рублей – при стаже работы до одного года;
640 рублей – при стаже работы от одного года до двух лет;
420 рублей – при стаже работы от двух до трех лет;
1060 рублей – при стаже работы до трех лет и при наличии диплома с отличием.

Назначение выплаты молодым специалистам производится по заявлению работника.

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- копия паспорта;
- копия диплома об окончании образовательного учреждения высшего образования, профессионального образовательного учреждения или учреждения дополнительного профессионального образования по программе ординатуры;
- копия трудовой книжки;
- копия приказа о назначении на должность педагогического, медицинского работника в образовательном учреждении.

Выплата молодым специалистам производится ежемесячно с момента подачи заявления.

Выплата молодым специалистам не производится в период нахождения в отпуске по беременности и родам, отпуске по уходу за ребенком, отпуске без сохранения заработной платы, а также в период прохождения военной службы по призыву и возобновляется при условии возвращения молодого специалиста на прежнее место работы на должность педагогического работника и медицинского работника».

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Кемерово № 193 от 04.02.2014

Повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы за специфику работы

Наименование учреждений	Наименование должностей
1	2
1. Учреждения и должности, работа в которых дает право на повышение ставок заработной платы и должностных окладов на коэффициент 0,2	
1.1. Общеобразовательные учреждения для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями здоровья	Работники всех должностей (профессий)
1.2. Учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	
1.3. Общеобразовательные учреждения, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам (для детей-сирот и детей, оставшихся без	

попечения родителей), учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющие группы для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе с задержкой психического развития»	
1.4. Общеобразовательные учреждения, реализующие в классах (группах) адаптированные образовательные программы	Учителя, воспитатели, педагоги дополнительного образования, работающие в этих классах (группах); учителя-логопеды, учителя-дефектологи
1.5. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие только группы компенсирующей направленности	Старший воспитатель, воспитатели, педагоги-психологи, инструкторы по физкультуре, музыкальные руководители, учителя-логопеды, учителя-дефектологи, педагоги дополнительного образования, работающие в этих группах
1.6. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие кроме групп общеразвивающих, комбинированных, оздоровительных группы компенсирующей направленности	Воспитатели, учителя-логопеды, учителя-дефектологи, инструкторы по физкультуре, музыкальные руководители, педагоги-психологи, работающие в группах компенсирующей направленности

1.7. Индивидуальное обучение на дому больных детей-хроников (дети, перенесшие полиомиелит, церебральный паралич, болезнь Литтля, психопаты, эпилептики и др.), детей, имеющих ограниченные возможности здоровья – при наличии соответствующего медицинского заключения; детей, находящихся в приемниках-распределителях для несовершеннолетних	Учителя, педагоги дополнительного образования
1.8. Индивидуальное и групповое обучение детей, находящихся на длительном лечении в детских больницах (клиниках) и детских отделениях больниц для взрослых, в наркологических клиниках диспансерах, в санаториях, социально-реабилитационных центрах	Учителя-логопеды
1.9. Учреждения для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-педагогической помощи	Руководители структурных подразделений, педагоги-психологи, социальные педагоги, учителя, врачи, учителя-логопеды, учителя-дефектологи
1.10. Логопедические пункты, организованные при образовательных учреждениях	Учителя-логопеды
2. Учреждения и должности, работа в которых дает право на повышение ставок заработной платы и должностных окладов на коэффициент 0,15	
2.1. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие только группы компенсирующей направленности	Заведующие хозяйством, старшие медицинские сестры, врачи, медицинские сестры, младшие воспитатели, инструкторы по лечебной физкультуре, плотники, слесари-электрики, слесари-сантехники, кладовщики, кастелянши, машинисты по стирке и ремонту спецодежды (белья), рабочие по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, уборщики служебных помещений, операторы хлораторной установки, лаборанты (на бассейн), заведующие производством (шеф-повара), повара, кухонные рабочие, мойщики посуды
2.2. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие кроме групп общеразвивающих, комбинированных, оздоровительных группы компенсирующей направленности	Младшие воспитатели, врачи, медицинские сестры, инструкторы по лечебной физкультуре, работающие в группах компенсирующей направленности
2.3. Общеобразовательные учреждения, реализующие программы общего образования, обеспечивающие углубленное изучение отдельных учебных предметов и предметных областей (профильное обучение)	Педагогические работники, реализующие эти программы
2.4. Учреждения дополнительного образования спортивной направленности (за специализацию на этапе спортивного совершенствования, высшего спортивного мастерства)	Тренеры-преподаватели, инструкторы-методисты
3. Учреждения и должности, работа в которых дает право на повышение ставок заработной платы и должностных окладов на коэффициент 0,25	
3.1. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие группы оздоровительной направленности (для детей с туберкулезной интоксикацией)	Работники всех должностей (профессий)
3.2. Дошкольные образовательные учреждения, имеющие кроме групп общеразвивающих оздоровительные группы для детей с туберкулезной интоксикацией	Воспитатели, музыкальные руководители, инструкторы по физкультуре, учителя-логопеды, учителя-дефектологи, врачи, младшие воспитатели, старшие медицинские сестры, медицинские сестры, инструкторы по лечебной физкультуре, работающие в группах для детей с туберкулезной интоксикацией
4. Учреждения и должности, работа в которых дает право на повышение ставок заработной платы и должностных окладов на коэффициент 0,5	
Общеобразовательные учреждения при учреждениях, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы**	Работники всех должностей (профессий), за исключением обслуживающего персонала

Примечание:

*Перечень работников, которым могут повышаться ставки заработной платы, должностные оклады на размеры, предусмотренные подпунктом 1.3, определяется руководителем учреждения по согласованию с выборным профсоюзным (представительным) органом, органом самоуправления учреждения в зависимости от степени и продолжительности общения с данными детьми.

**За работу в указанных учреждениях, занятых обучением лиц, которым решением суда определено содержание в исправительных колониях строгого или особого режима, ставки заработной платы и оклады (должностные оклады) дополнительно повышаются за работу с этими осужденными: в исправительных колониях строгого режима – на коэффициент 0,1, особого режима – на коэффициент 0,15.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово № 193 от 04.02.2014

Перечень категорий работников основного персонала муниципальных учреждений

Муниципальные учреждения	Перечень должностей
Общеобразовательные учреждения	Учитель
Общеобразовательные учреждения для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями здоровья	Учитель, воспитатель
Учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Воспитатель
Учреждения дополнительного образования	Педагог дополнительного образования (включая старшего), тренер-преподаватель (включая старшего)
Дошкольные образовательные учреждения	Педагогический персонал, младшие воспитатели
Образовательное учреждение дополнительного профессионального образования	Методисты (включая старшего)
Учреждения, осуществляющие обеспечение образовательной деятельности, в том числе: - организация питания - техническое обслуживание - психолого-педагогическое сопровождение образовательной деятельности	Заведующие производством, повара, инженеры-технологи, механики, товароведы Инженеры, техники Педагоги-психологи, социальные педагоги

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

Приложение № 3 к постановлению администрации города Кемерово № 193 от 04.02.2014

Объемные показатели деятельности образовательных учреждений и порядок отнесения их к группам по оплате труда руководителей

1. Объемные показатели деятельности образовательных учреждений

1.1. К объемным показателям деятельности образовательных учреждений относятся показатели, характеризующие масштаб руководства образовательным учреждением: численность работников учреждения, количество обучающихся (воспитанников), сменность работы учреждения, превышение плановой (проектной) наполняемости и другие показатели, значительно усложняющие работу по руководству учреждением.

1.2. Объем деятельности каждого образовательного учреждения при определении группы по оплате труда руководителей оценивается в баллах по следующим показателям:

Показатели	Условия	Количество баллов
1. Количество обучающихся (воспитанников) в общеобразовательных учреждениях для детей с ограниченными возможностями здоровья, учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дошкольных образовательных учреждениях	из расчета на каждого обучающегося (воспитанника)	0,3
2. Количество обучающихся в общеобразовательных учреждениях	из расчета на каждого обучающегося	0,5
3. Количество обучающихся в учреждениях дополнительного образования: - в многопрофильных - в однопрофильных	за каждого обучающегося (воспитанника) за каждого обучающегося (воспитанника)	0,3 0,5
4. Количество групп в дошкольных образовательных учреждениях	из расчета за группу	10
5. Количество работников в образовательном учреждении	за каждого работника дополнительно за каждого работника, имеющего: - 1-ю квалификационную категорию - высшую квалификационную категорию	1 0,5 1

6. Наличие групп продленного дня	за каждую группу с режимом работы и расписанием не менее 3 часов	3, но не более 20
7. Круглосуточное пребывание обучающихся (воспитанников) в дошкольных образовательных учреждениях и других образовательных учреждениях	за наличие до 4 групп с круглосуточным пребыванием воспитанников 4 и более групп с круглосуточным пребыванием воспитанников или в учреждениях, работающих в таком режиме	до 10 до 30
8. Наличие обучающихся (воспитанников) с полным государственным обеспечением в образовательных учреждениях	из расчета за каждого дополнительно	0,5
9. Наличие в образовательном учреждении спортивной направленности и однопрофильных учреждениях дополнительного образования, имеющих группы спортивной (спортивно-технической) направленности: - спортивно-оздоровительных групп и групп начальной подготовки - учебно-тренировочных групп - групп спортивного совершенствования - групп высшего спортивного мастерства	за каждую группу за каждого обучающегося дополнительно -«- -«- -«-	5 0,5 2,5 4,5
10. Наличие в образовательном учреждении оборудованных и используемых в образовательном процессе компьютерных классов	за каждый класс с количеством компьютеров: - до 9 единиц - 10 и более единиц	5 10
11. Наличие собственного оборудованного медицинского кабинета (изолятора, процедурного), стоматологического, логопедического, соляной шахты, оздоровительного центра, столовой (пищеблока), прачечной	за каждый вид	до 15 (в зависимости от их состояния и степени использования)
12. Наличие оборудованных и используемых в образовательном процессе: спортивной площадки, футбольного поля, хоккейной коробки, игровых участков, бассейна, тренажерного зала	за каждый вид	до 15 (в зависимости от их состояния и степени использования)
13. Наличие в дошкольном образовательном учреждении действующего паспортизированного музея, кабинета психологической разгрузки (кабинет психолога), методического кабинета	за каждый вид	до 20 (в зависимости от их состояния и степени использования)
14. Наличие загородных объектов (лагерей, баз отдыха, туристических баз, загородных дач)	находящихся на балансе учреждения в других случаях	до 30 (в зависимости от их состояния и степени использования) 15
15. Наличие: - автотранспортных средств, находящихся в эксплуатации - учебной техники	за каждую единицу за каждую единицу	от 3 до 20 до 20
16. Наличие учебно-опытных участков (площадью не менее 0,5 га), парникового хозяйства, действующих теплиц, собственных овощехранилищ	за каждый вид	до 50 (в зависимости от их состояния и степени использования)
17. Наличие обучающихся (воспитанников) в образовательных учреждениях (за исключением учреждений дополнительного образования), посещающих бесплатные секции, кружки, студии, организованные этими учреждениями или на их базе	за каждого обучающегося (воспитанника)	0,5
18. Наличие собственных: котельных, очистных и других сооружений	за каждый вид	20
19. Наличие оборудованных и используемых в дошкольных образовательных учреждениях помещений для разных видов активности (изостудия, театральная студия, «комната сказок», зимний сад, «живой уголок», музыкальный зал, спортивный зал)	за каждый вид	до 15 (в зависимости от их состояния и степени использования)
20. Наличие в образовательных учреждениях (классах, группах) общего назначения обучающихся (воспитанников) со специальными потребностями, охваченных квалифицированной коррекцией физического и психического развития (кроме общеобразовательных учреждений, реализующих адаптированные общеобразовательные программы (для детей с ограниченными возможностями здоровья), и дошкольных образовательных учреждений, имеющих группы компенсирующей направленности	за каждого обучающегося (воспитанника)	1

2. Порядок отнесения учреждений образования к группам по оплате труда руководителей

2.1. Группа по оплате труда руководителей определяется один раз на учебный год управлением образования администрации города в установленном им порядке на основании документов, подтверждающих наличие указанных объемов работы учреждения.

Группа по оплате труда для вновь открываемых образовательных учреждений устанавливается исходя из плановых (проектных) показателей, но не более чем на 2 года.

2.2. При наличии других показателей, не предусмотренных в настоящем разделе, но значительно увеличивающих объем и сложность работы в учреждении, суммарное количество баллов может быть увеличено управлением образования администрации города за каждый дополнительный показатель до 20 баллов.

2.3. При установлении группы по оплате труда руководящих работников контингент обучающихся (воспитанников) образовательных учреждений определяется:

а) по общеобразовательным учреждениям – по списочному составу на начало учебного года;
б) по учреждениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по общеобразовательным учреждениям для детей с ограниченными возможностями здоровья – по списочному составу на 1 января текущего года;

в) по учреждениям дополнительного образования – по списочному составу постоянно обучающихся на 1 января текущего года. При этом в списочном составе обучающиеся в учреждениях дополнительного образования, занимающиеся в нескольких кружках, секциях, группах, учитываются 1 раз.

Участники экскурсионно-туристических мероприятий, спортивных и других массовых мероприятий, включая организацию летних оздоровительных лагерей на базе учреждения, учитываются в среднемодовом исчислении: путем умножения общего количества участников с различными сроками проведения мероприятий на количество таких мероприятий и деления суммы произведений на 365.

Например, в течение предыдущего календарного года проведено массовых и экскурсионно-туристических мероприятий: 5 однодневных по 200 человек, 10 двухдневных по 50 человек, 2 трехдневных по 100 человек и 2 четырехдневных по 150 человек; организован на базе учреждения летний оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей в две смены по 65 чел. Среднегодовое количество участников составит: [(5x200)+(10x2x50)+(2x3x100)+(2x4x150)+(2x65)]:365 = 11 человек.

2.4. При определении суммы баллов за количество групп в дошкольных образовательных учреждениях принимается во внимание их расчетное количество, определяемое путем деления списочного состава воспитанников по состоянию на 1 октября на установленную предельную наполняемость групп.

Пункт 1 таблицы объемных показателей при установлении суммы баллов в дошкольных образовательных учреждениях применяется только в отношении количества детей, охваченных образовательными услугами на основе кратковременного пребывания (кроме воспитанников основного списочного состава).

2.5. При определении количества баллов за каждого обучающегося (воспитанника), охваченного кружковой деятельностью, занимающиеся в нескольких кружках учитываются один раз.

2.6. За руководителями образовательных учреждений, находящихся на капитальном ремонте, сохраняется группа по оплате труда руководителей, определенная до начала ремонта, но не более чем на один год.

2.7. Управление образования:

- может относить учреждения образования, добившиеся высоких и стабильных результатов работы, на одну группу по оплате труда выше по сравнению с группой, определенной по настоящим показателям;

- может относить, в порядке исключения, руководителей учреждений образования, имеющих особые заслуги в области образования, к следующей группе по оплате труда (без изменения учреждению группы по оплате труда руководителей).

3. Группы по оплате труда руководителей образовательных учреждений

3.1. Образовательные учреждения относятся к I, II, III, IV группам по оплате труда руководителей по сумме баллов, определенных на основе вышеприведенных показателей деятельности, в соответствии со следующей таблицей.

Тип (вид) образовательного учреждения	Группа, к которой учреждение относится по оплате труда руководителей в зависимости от суммы баллов			
	I группа	II группа	III группа	IV группа
1. Общеобразовательные учреждения, дошкольные образовательные учреждения, учреждения дополнительного образования	свыше 500	до 500	до 350	до 200
2. Учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, общеобразовательные учреждения для детей с ограниченными возможностями здоровья	свыше 350	до 350	до 250	до 150

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

Об отмене постановления администрации города Кемерово от 18.12.2013 № 3775 «Об утверждении решения об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Кемерово, ул. Весенняя, 9«а»

(Постановление администрации города Кемерово № 194 от 04.02.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального

имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, –

1. Отменить постановление администрации города Кемерово от 18.12.2013 № 3775 «Об утверждении решения об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Кемерово, ул. Весенняя, 9«а».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Ке-

мерово».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Кемерово (О.А. Казаченко) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

(Постановление администрации города Кемерово № 197 от 04.02.2014)

В соответствии со ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1.1. Центральный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101049:6662, северо-восточнее административного здания № 16 на ул. Н. Островского, сокращение минимальных отступов от восточной и западной границ земельного участка с 3 м до 0 м (заявитель – ГУ МВД России по Кемеровской области);

1.2. Жилой район Кедровка, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0601012:149 на ул. Северная, 25, сокращение ми-

нимальных отступов от красной линии улиц с 5 м до 0 м (заявитель Т.В. Аверьянова).

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 21.02.2014, время проведения – 15.00.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

4. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний согласно приложению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005

№ 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

6. Письменные заявления и возражения по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108, до 20.02.2014 включительно.

7. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 197 от 04.02.2014

Состав комиссии по проведению публичных слушаний

ского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Богданов Сергей Викторович – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Кедровка, Промышленновский администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника

управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Самодумов Олег Юрьевич – заместитель главы города, начальник территориального управления Центрального района администрации города Кемерово;

Ткачев Максим Дмитриевич – председатель юридического комитета администрации города Кемерово.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.

Заместитель председателя:

Костилов Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Члены комиссии:

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребитель-

О внесении изменения в постановление администрации города Кемерово от 22.08.2013 № 2577 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по включению в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями»

(Постановление администрации города Кемерово № 217 от 06.02.2014)

В целях приведения нормативных правовых актов администрации города Кемерово в соответствие с действующим законодательством и руководствуясь ст. 44, 45 Устава города Кемерово, –

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Кемерово от 22.08.2013 № 2577 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по включению в

список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями» следующее изменение:

1.1. В пункте 2.11 цифры «45» заменить цифрами «15».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, руководителя аппарата О.В. Турбаба.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

О составе комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

(Постановление администрации города Кемерово № 219 от 06.02.2014)

Руководствуясь ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 44, 45 Устава города Кемерово, –

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации города Кемерово от 14.02.2012

№ 17 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Кемерово» признать утратившим силу.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 219 от 06.02.2014

Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития.

Заместитель председателя комиссии:

Костилов Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);

Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Михайлова Наталья Дмитриевна – заместитель председателя юридического комитета администрации города Кемерово.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 251 от 10.02.2014)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1.1. Центральный район, ул. Ноградская, 15-1, – офис, встроенный в многоквартирный жилой дом (заявитель Д.А. Алексеев);

1.2. Заводский район, ул. Космическая, 16/1-43, 44 – стоматологический кабинет, встроенный в многоквартирный жилой дом (заявитель И.В. Степанов).

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 21.02.2014, время проведения – 15.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня

опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

4. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

6. Письменные заявления и возражения по вопросу предостав-

ления разрешений на условно разрешенный вид использования следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108, до 20.02.2014 включительно.
7. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в сети Интернет.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 251 от 10.02.2014

Состав комиссии по проведению публичных слушаний

Председатель комиссии:
Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.
Заместитель председателя:
Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.
Члены комиссии:
Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;
Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;
Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;
Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;
Самодумов Олег Юрьевич – заместитель главы города, начальник территориального управления Центрального района администрации города Кемерово;
Сергеев Владимир Гаврилович – заместитель главы города, начальник территориального управления Заводского района администрации города Кемерово;
Ткачев Максим Дмитриевич – председатель юридического комитета администрации города Кемерово.
Секретарь комиссии:
Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.
В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Вниманию кемеровчан

Уважаемые граждане! Управление МВД России по г. Кемерово напоминает, что вы всегда можете обратиться в полицию по интересующим вас проблемам, касающимся вопросов законности и правопорядка. В феврале 2014 года руководство управления МВД России по г. Кемерово готово вас принять в следующие дни:

Должность	ФИО	Дата, день недели	Время
Заместитель начальника следственного управления	Полковник юстиции Еремина Ольга Павловна	10.02.2014 г.	17.00 – 20.00
Заместитель начальника управления – начальник полиции	Полковник полиции Шкурко Владимир Сергеевич	17.02.2014 г.	17.00 – 20.00
Начальник управления	Полковник полиции Ницук Владимир Иванович	24.02.2014 г.	17.00 – 20.00
Начальник центра исполнения административного законодательства управления	Полковник полиции Романов Владимир Викторович	Вторник – 11, 18, 25.02.2014 г.	14.00 – 16.00
Начальник отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних управления	Майор полиции Шаймухаметов Дмитрий Павлович	Среда – 12, 19, 26.02.2014 г.	14.00 – 15.00
Начальник отдела по борьбе с экономическими преступлениями и противодействия коррупции управления	Майор полиции Тихонин Олег Владимирович	Четверг – 13, 20, 27.02.2014 г.	11.00 – 12.00
Начальник отдела дознания управления	Подполковник полиции Чермянина Вера Алексеевна	Пятница – 14, 21, 28.02.2014 г.	10.00 – 12.00

Прием граждан по интересующим их вопросам осуществляется в указанное время по адресу: г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 65 (управление МВД России по г. Кемерово), комната приема граждан, 1-й этаж.
Прием граждан в круглосуточном режиме осуществляется дежурной частью управления МВД России по г. Кемерово.

По информации пресс-службы управления МВД России по г. Кемерово.

Безопасность

Сегодня, 11 февраля 2014 года, Кемеровская Госавтоинспекция проводит массовую проверку водителей.

Как показывает практика, дети в дорожно-транспортных происшествиях аналогичной тяжести получают более значительные травмы, чем взрослые пассажиры. При этом штатные системы безопасности автомобилей не рассчитаны на защиту детей-пассажиров. Поэтому при перевозке детей обязательным является использование детских удерживающих устройств, самыми надежными из которых признаны детские автокресла. Но не все автолюбители понимают, а главное, соблюдают это правило, в результате чего подвергают опасности жизнь и здоровье своих детей.

Учитывая этот факт, сегодня, 11 февраля 2014 года, в утреннее время в г. Кемерово сотрудники Кемеровской Госавтоинспекции в рамках профилактической операции «Юный пассажир» проводят массовую проверку транспортных средств на предмет выявления нарушений правил перевозки водителями юных пассажиров. В период проведения рейдов экипажи ГИБДД приближены к местам расположения образовательных учреждений города. В случае выявления фактов перевозки детей с нарушением правил к водителям будет применяться административное наказание в виде штрафа в размере 3000 рублей.

В период с 10 по 19 февраля Кемеровская Госавтоинспекция проводит комплексную оперативно-профилактическую операцию «Юный пассажир», главная цель которой – профилактика дорожно-транспортных происшествий с участием детей-пассажиров, а также снижение тяжести их последствий.

В рамках данного мероприятия инспекторы ГИБДД проведут целенаправленную работу на авто-транспортных предприятиях города, в таксопарках и среди индивидуальных владельцев транспорта по соблюдению водителями Правил дорожного движения при перевозке детей.
При работе на линии инспекторы дорожно-патрульной службы усилят контроль за использованием водителями при перевозке детей ремней безопасности, детских удерживающих устройств, а также соблюдению скоростного режима, правил проезда перекрестков, пешеходных переходов. В случае выявления нарушений к водителям будут применяться максимальные меры административного воздействия.

Меры антитеррористической безопасности усилены на всех городских объектах с массовым пребыванием населения.

Дополнительные мероприятия призваны повысить безопасность посетителей учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта, предприятий промышленности и торговли. Усиление охраны и пропускного режима – одна из действенных мер, рекомендованная руководителям указанных объектов. Внутренние помещения и прилегающая территория обследуются ответственными сотрудниками. В поле их зрения попадает и припаркованный вблизи автотранспорт.

Досмотр пассажирского транспорта перед выходом на линию и на конечных остановках стал обязательным. Водители и кондукторы проинструктированы о правилах таких досмотров и действиях при обнаружении подозрительных или забытых в салонах авто вещей. Во время движения маршруток, троллейбусов и трамваев пассажирам тоже не следует терять бдительности. О находках необходимо сообщать водителю и кондуктору, но ни в коем случае не прикасаться к оставленным сумкам, пакетам, коробкам, сверткам: они могут быть муляжом взрывного устройства! Запрещается пользоваться рядом с ними и сотовыми телефонами. Однако прежде, чем делать выводы о подозрительности находки, всё же необходимо опросить попутчиков: может, находка принадлежит кому-то из пассажиров.

О подозрительных людях и предметах необходимо сообщать по единому телефону оперативных служб – 112. Звонок бесплатный и доступен даже при нулевом и отрицательном балансе счета.

Администрация города Кемерово сообщает

о возможном предоставлении земельного участка площадью 107705 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, Заводский район, северо-восточнее пересечения ул. Марата и Севской, для строительства путепроводной транспортной развязки.

Администрация города Кемерово сообщает

о возможном предоставлении земельного участка площадью 562 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, северо-восточнее жилого дома № 42 на 2-й Камышинской ул., для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров (торговой площадью 80 кв. м).

Праздник любящих сердец на Красной горке

14 февраля сотрудники музея-заповедника «Красная Горка» ждут всех влюбленных на празднование Дня святого Валентина. Пары, которые захотят посетить экспозиции и выставки музея, станут участниками акции «Один билет на двоих».

В этот день на Красной горке побывают молодожены, которые смогут разжечь свой первый семейный очаг в самом старом действующем камине нашего города.

Молодые семьи, которые в прошлом году в день своей свадьбы уже совершили этот обряд, проведут приятный вечер в каминном зале. До этого они побывают на автобусной экскурсии в самых романтических местах города. Семейные пары ждут «Праздник любящих сердец»: конкурсы, музыка, фотосессия и традиционные поздравления-валентинки.

Получить дополнительную информацию об этих и других мероприятиях можно ежедневно с 10.00 до 17.30 по телефону 45-46-46 (экскурсионный отдел).

СУВЕНИРЫ С ВАШИМ ФОТО!

КЕМЕРОВО
Городская еженедельная газета
Для города, для горожан.

КОНФЕРЕНЦИЯ АССОЦИАЦИИ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

2013 ДЕКАБРЬ ДЕСЯТЬ
1 2 3 4 5 6 7 8
9 10 11 12 13 14 15
16 17 18 19 20 21
22 23/30 24/31 25 26 27 28

2014 ЯНВАРЬ JANUARY
1 2 3 4 5 6 7 8
9 10 11 12 13 14 15
16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Редакция газеты «Кемерово»
телефон 58-10-05
А также печать на футболках, бейсболках, полотенцах и многом другом...

РЕКЛАМА

Извещение о проведении собрания

о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Павлюченко Юлией Александровной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-12-279) выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401032:319, расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Славы, д. 20. Заказчиком кадастровых работ является Алферова Вера Кузьминична, адрес проживания: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Славы, д. 20, тел. 8-951-612-6601.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. 6.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ проводится 11 марта 2014 г. в 10.00 по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401032:253, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Андреевская, д. 25; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401032:251, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Андреевская, д. 23; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401032:249, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Андреевская, д. 21; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401032:317, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Славы, д. 18; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401032:320, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Славы, д. 22.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения заинтересованных лиц по проекту межевого плана земельного участка направляются по адресу: 650025, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Кадастровым инженером Павлюченко Юлией Александровной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-12-279) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: mupatiz@mail.ru, тел. 37-72-54) выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1) г. Кемерово, СНТ «Миучуринец», уч. № 521, заказчик Басалаев Ю.А., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Нахимова, 30-414, т. 8-950-598-0165. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 522 и 520 в СНТ «Миучуринец».

Ознакомиться с проектами межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения возможно с 25.02.14 г. по 11.03.14 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.

Кадастровым инженером Дунькиной Ниной Анатольевной (почтовый адрес: п. Ясногорский, ул. Центральная, д. 20, кв. 79, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-10-26) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: mupatiz@mail.ru, тел. 37-72-54) выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. № 662, заказчик Трипольская Н.В. (по доверенности от 05.12.2013 г. действует Трипольская Л.А., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Свободы, 13«а»-162, т. 8-951-188-9841). Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 661, 663 и 645 в СНТ «Сухой Искитим»;

2) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. № 360, заказчик Калинин Г.В., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Весенняя, 19«а»-62, т. 8-951-594-4369. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 358, 364 и 416 в СНТ «Сухой Искитим»;

3) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. № 39, заказчик Бычков М.В. (по доверенности от 16.01.2014 г. действует Рыжков Н.П., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Рязанская, 34, т. 8-905-968-6989). Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 41, 38, 159, 161 и 163 в СНТ «Сухой Искитим».

Ознакомиться с проектами межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения возможно с 25.02.14 г. по 11.03.14 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.

Извещение о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Вагановым Дмитрием Васильевичем, ООО «Первое кадастровое бюро Кузбасса», Притомская набережная, 21, тел. 8(384-2) 59-42-00, e-mail: kadast42@bk.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Багратиона, д. 11«а», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы указанного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301009:1224. Заказчик работ Ерыкалова Людмила Николаевна, г. Кемерово, ул. Багратиона, д. 11«а», тел. 8-951-580-79-72. Адрес смежного земельного участка: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Григорьева, д. 20 (42:24:0301009:2088).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, ГП КО «Агентство ОПЗУ», 12 марта 2014 года в 10.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, ГП КО «Агентство ОПЗУ». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности необходимо направлять по почтовому адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, ГП КО «Агентство ОПЗУ».

От вашего имени в согласовании местоположения границы земельного участка вправе участвовать представители, действующие в силу полномочий, основанных на нотариально удостоверенной доверенности, указании Федерального закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.

Извещение о торгах

Организатор торгов – ООО «Сибирь» (ИНН 4205126971, г. Кемерово, ул. Рудничная, 5-5) извещает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ЗАО «КСК «Янтарь» (ИНН 4205091486; 650523, Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Журавлёво, ул. Янтарная, 12).

ЛОТ № 1: акции именные обыкновенные бездокументарные ОАО «Корпорация КБИ». Количество: 15 945 штук. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1 000 (одна тысяча) рублей. Общая стоимость ценных бумаг (номинальная): 15 945 000 рублей. Государственный регистрационный номер выпуска 1-01-13216-F. Начальная цена лота 15945000 руб. Подробная информация на электронной площадке и по адресу конкурсного управляющего: 650023, г. Кемерово, 23, а/я 3233.

Торги состоятся 10.04.2014 в 10.00 (время московское), приём заявок с 12.02.2014 по 01.04.2014 г. на площадке ООО «Аукцион Сибири» по адресу в сети Интернет: <http://ausib.ru>, согласно регламенту. Форма подачи предложений о цене – открытая. Шаг торгов – 5% от начальной цены.

Для участия необходимо: подать заявку, заключить договор о задатке, внести задаток 5% от начальной цены на р/с ООО «Сибирь» № 40702810400530004940, Новосибирский ф-л ОАО «Банк Москвы», г. Новосибирск, БИК 045004762, к/с №30101810900000000762, предоставить документы и сведения, заверенные электронной цифровой подписью: действительную копию из ЕГРЮЛ (для ЮЛ), из ЕГРИП (для ИП) или нотариально заверенные копии, решение об одобрении или совершении крупной сделки; копия документа, удостоверяющего личность (для ФЛ); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; номер лота; наименование, ОПФ, местонахождение, почтовый адрес; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; № телефона, e-mail; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, АУ и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя АУ, а также сведения о заявителе, СРО АУ, членом или руководителем которой является АУ; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену, оформляется протокол о результатах торгов. Договор с победителем заключается в пятидневный срок с даты подписания протокола о результатах. Оплата в течение 30 дн. с даты подписания договора на р/с ЗАО «КСК «Янтарь», № 4070281040500000662 к/с ОАО «МДМ БАНК», г. Кемерово, БИК 043207784, к/с № 3010181040000000784.

Ознакомиться с порядком торгов, с документами можно по адресам: <http://ausib.ru> и у конкурсного управляющего по тел 8-905-077-90-77, E-mail: avkachula-97@mail.ru

Извещение о торгах

Конкурсный управляющий Бадрудинов Р.С. (ИНН 861000550694, СНИЛС 069-002-432-38; 142700, МО, г. Видное, а/я 1152), член НП «РСОПАУ» (ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730; адрес: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 23, офис 111), действующий на основании решения АС МО дело № А41-28021/12 от 04.04.2013 г. о банкротстве ООО «АНВ Групп» (ИНН 7731545355, ОГРН 1067746684015; 142700, МО, г. Видное, ул. Гаевского, д. 1«а», стр. 3/3), сообщает, что по итогам проведения торгов (№ 1217695 на т.п. «Фабрикант») по продаже лота № 4 – экскаватор-погрузчик «Tarsus 888» – победителем признан ИП Квашин И.М. (ИНН 550314042374, ОГРНИП 304550130900191), предложивший цену 1 055 000 руб. (заинтересованность победителя торгов к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании ст. 38, 40 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 17.01.2014 № 53 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» комиссия по проведению публичных слушаний (далее – комиссия) на своем заседании 31.01.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0301001:3391, расположенном по адресу в городе Кемерово: Кировский район, севернее дома № 4 на ул. Металлистов, сокращение минимальных отступов от границы земельного участка с 3 м до 2 м, увеличение предельного количества этажей с 5 до 9 – для строительства 180-квартирного жилого дома для социально незащищенных слоев населения (заявитель – ООО «ФСК-СтройСиб-42»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 17.01.2014 № 53 было размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemerovo.ru в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 21.01.2014. Текст постановления был размещен на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 21 по 30 января 2014 года.

За указанный период, а также в ходе заседания комиссии 31.01.2014 по вопросу, вынесенному на публичные слушания, заявлений и возражений от граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия пришла к выводу об отсутствии препятствий для выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0301001:3391, расположенном по адресу в городе Кемерово: Кировский район, севернее дома № 4 на ул. Металлистов, сокращение минимальных отступов от границы земельного участка с 3 м до 2 м; увеличение предельного количества этажей с 5 до 9, для строительства 180-квартирного жилого дома для социально незащищенных слоев населения (заявитель ООО «ФСК-СтройСиб-42»).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 30.12.2015 № 3963 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» комиссия по проведению публичных слушаний (далее – комиссия) рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Ноградская, 20-14, – магазин промышленных товаров, встроенный в многоквартирный жилой дом (заявитель Юрченко О.Н.).

Установлено, что постановление администрации города Кемерово от 30.12.2013 № 3963 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemerovo.ru в сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 14.01.2014. Текст постановления в период проведения публичных слушаний был размещен на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в сети Интернет.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний были направлены информационные сообщения собственникам квартир № 10, 13, 17, 18, 25, в том числе председателю совета многоквартирного дома на ул. Ноградская, 20.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. № 108, в период с 14 по 20 января 2014 года.

В ходе проведения публичных слушаний жильцы многоквартирного жилого дома на ул. Ноградская, 20, представили возражения по вопросу предоставления запрашиваемого разрешения, в том числе протокол общего собрания от 21.01.2014.

Суть возражений сводится к следующему.

Открытие магазина создаст дополнительную нагрузку на фундамент дома и приведет к ухудшению его состояния и качества жизни. Граждане указывают, что в результате перепланировки квартир № 14, 15 ухудшилось техническое состояние дома в целом. В квартирах второго подъезда появились многочисленные трещины на потолке и стенах, повело дверные проемы межкомнатных и входных дверей. Трещина, которая проходит через расположенные друг над другом квартиры № 21 и 24, увеличилась и приобрела, по мнению жителей, сквозной характер. Местами в квартирах треснул настенный кафель. Кроме того, организовать парковочные места для посетителя магазина не представляется возможным, так как днем ул. Ноградская перегружена автомобилями.

Рассматривая возражения, комиссия исходила из следующего.

По результатам межведомственного запроса в комитет строительного контроля администрации города (далее – комитет) установлено.

В связи с обращением Юрченко О.Н. комитетом было принято решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

Согласно акту приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, по результатам работ к приемке осуществлены мероприятия: объединение квартир, устройство проемов в межквартирной стене по оси «2», демонтаж санитарно-кухонного узла в квартире № 14, разборка существующих и возведение новых перегородок, закладка существующего проема. На основании осмотра предьявленного к приемке переустроенного к приемке помещения установлено, что работы выполнены по проекту.

Согласно техническому заключению о состоянии строительных конструкций в пределах квартир № 14, 15 в жилом доме № 20 на ул. Ноградской, экспертом сделаны выводы, что выполненные строительные работы не оказывают негативного воздействия на конструкции смежных помещений здания, состояние выполненных проемов во внутренней несущей стене по оси «2» работоспособное. Дефекты, указывающие на снижение несущей способности, отсутствуют. Промемы усилены в соответствии с требованиями действующих строительных норм и выполнены в соответствии с данными проекта. Дальнейшая эксплуатация обследованных помещений здания безопасна для жизни и здоровья людей.

Кроме того, специалистами отдела инженерной защиты управления городского развития с апреля 2004 года установлены высокоточные наблюдения за осадками фундамента жилого дома по ул. Ноградская, 20.

Заключение отдела инженерной защиты содержит выводы о том, что образование трещин произошло вследствие неравномерной осадки грунтов (периодическое раскрытие трещин в наружных стенах обусловлено тем, что трещины работают как температурные швы под воздействием сезонных температурных перепадов, что в свою очередь может вызывать появление трещин на конструкциях внутри квартир), негативное влияние на образование трещин в квартирах вышеуказанных этажей, расположенных над квартирами № 14, 15, могли оказать динамические и вибрационные нагрузки, воздействующие на конструкции при устройстве проемов в капитальной стене между квартирами № 14 и 15, существующие на момент обследования трещины в наружных стенах и в квартирах 2-го подъезда жилого дома не нарушают устойчивость здания и не создают угрозы обрушения конструкций.

Таким образом, прямая причинно-следственная связь между осуществленной перепланировкой и событиями, на которые указывают граждане в своих возражениях, не установлена, документы в ее подтверждение не представлены. Наличие трещин на поверхности стен и перегородок зафиксировано многими ранее (с 2004 года). Переустройство осуществлено по проекту. Заключение специалистов свидетельствуют о безопасности проектных решений для здания в целом.

В этой связи комиссией сделан вывод о том, что в случае если будет доказано причинение вреда жилым помещениям в результате непосредственного выполнения ремонтных работ по переустройству квартиры № 14, возмещение такого вреда возможно в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

По результатам рассмотрения поступивших возражений и собранных документов комиссия пришла к выводу о возможности рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Ноградская, 20-14, – магазин промышленных товаров, встроенный в многоквартирный жилой дом (заявитель О.Н. Юрченко).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово сообщает о проведении аукционов по продаже муниципального имущества:									
№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Советский просп., 35 Нежилое помещение Назначение – нежилое	58,7	58,7	1 399 000,0 (один миллион триста девяносто девять тысяч)	139 900,0 (сто тридцать девять тысяч девятьсот)	50 000,0 (пятьдесят тысяч)	03.03.2014 15:00	с 14.01.2014 по 10.02.2014	14.02.2014
2	Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества								
3	Октябрьский просп., 8 Нежилое помещение Назначение – нежилое	347,8	347,8	7 000 000,0 (семь миллионов)	700 000,0 (семьсот тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	11.03.2014 10:00	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
4	Терешковой ул., 42 Нежилое помещение Назначение – нежилое	256,8	256,8	5 100 000,0 (пять миллионов сто тысяч)	510 000,0 (пятьсот тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	11.03.2014 10:30	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
5	Благовещенская ул., 22«в» Нежилое здание Назначение – нежилое	96,6	0,0	477 000,0 (четыреста семьдесят семь тысяч)	47 700,0 (сорок семь тысяч семьсот)	20 000,0 (двадцать тысяч)	11.03.2014 11:00	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
6	Бакинский пер., 15 Нежилые здания Назначение – нежилое	2 403,2	386,2	37 520 000,0 (тридцать семь миллионов пятьсот двадцать тысяч)	3 752 000,0 (три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи)	200 000 (двести тысяч)	11.03.2014 15:00	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
7	Красноармейская ул., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	32,9	0,0	2 460 000,0 (два миллиона четыреста шестьдесят тысяч)	246 000,0 (двести сорок шесть тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	11.03.2014 16:00	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
8	Кузнецкий просп., 268 Нежилое здание Назначение – нежилое	292,5	0,0	660 000,0 (шестьсот шестьдесят тысяч)	66 000,0 (шестьдесят шесть тысяч)	30 000,0 (тридцать тысяч)	12.03.2014 10:00	с 21.01.2014 по 17.02.2014	21.02.2014
9	Уловая ул., 141 Нежилое здание Назначение – нежилое	5 451,3	719,0	30 339 000,0 (тридцать миллионов триста тридцать девять тысяч)	3 033 900,0 (три миллиона тридцать три тысячи девятьсот)	200 000,0 (двести тысяч)	31.03.2014 10:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014
10	Ермака ул., 2 Нежилое помещение Назначение – нежилое	38,9	0,0	3 300 000,0 (три миллиона триста тысяч)	330 000,0 (триста тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	31.03.2014 11:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014
11	Д. Бедного ул., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	306,5	306,5	8 500 000,0 (восемь миллионов пятьсот тысяч)	850 000,0 (восемьсот пятьдесят тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	01.04.2014 10:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014
12	Ленина просп., 132«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	108,6	0,0	5 000 000,0 (пять миллионов)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	01.04.2014 11:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014
13	40 лет Октября ул., 6«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	339,8	0,0	3 190 000,0 (три миллиона сто девяносто тысяч)	319 000,0 (триста девятнадцать тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	01.04.2014 15:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014
14	Леонова ул., 26«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	327,5	327,5	3 560 000,0 (три миллиона пятьсот шестьдесят тысяч)	356 000,0 (триста пятьдесят шесть тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	01.04.2014 16:00	с 11.02.2014 по 07.03.2014	14.03.2014

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города.

Способ продажи муниципального имущества: аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

- одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:** юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения

о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: подлинный документ, удостоверяющий личность, или представляющий копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайте: www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмеровo.ru).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайте: www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмеровo.ru).

Реквизиты для внесения задатка:
ИНН 4209014443/КПП 420501001,

БИК 043207001,
р/сч 40302810300003000133.

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово.

Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.
Сайты – www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмеровo.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Минимальная цена предложения (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Шаг понижения, руб.	Дата, время проведения продажи	Срок приема заявок	Дата признания участников продажи
1	Сибиряков-Гвардейцев ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	268,5	268,5	5 560 000,0 (пять миллионов пятьсот шестьдесят тысяч)	2 780 000,0 (два миллиона семьсот восемьдесят тысяч)	556 000,0 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	556 000,0 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч)	03.03.2014 10:00	с 14.01.2014 по 10.02.2014	14.02.2014
2	Советский просп., 24 Нежилое помещение Назначение – нежилое	209,3	209,3	3 650 000,0 (три миллиона шестьсот пятьдесят тысяч)	1 825 000,0 (один миллион восемьсот двадцать пять тысяч)	365 000,0 (триста шестьдесят пять тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	365 000,0 (триста шестьдесят пять тысяч)	03.03.2014 10:30	с 14.01.2014 по 10.02.2014	14.02.2014

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города Кемерово.

Способ продажи муниципального имущества: публичное предложение (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения, претендент не допускается к участию в продаже.

Право приобретения имущества в результате продажи посредством публичного предложения принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества. В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. **По результатам продажи продавец и победитель (покупатель) не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети Интернет и не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения заключают договор**

купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества: **одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:** юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатую юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмеровo.ru).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Реквизиты для внесения задатка:
ИНН 4209014443/КПП 420501001,
БИК 043207001, р/сч 40302810300003000133.

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово
Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово). Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.

Продажи имущества посредством публичного предложения состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72. Сайт – www.kumi-keмеровo.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукционов по продаже муниципального имущества**

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово сообщает о проведении аукционов по продаже муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Тип ТС	Цвет	Идентификационный номер ТС (VIN)	№ кузова	Модель, № двигателя	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Автомобиль «КАВЗ-3976» Государственный регистрационный номер – М 613 МК 42RUS	1993	Автобус длиной от 5 м до 8 м	Тёмно-синий	X1E00039760011557	0011557	511-112635	29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей	2 900,00 (две тысячи девятьсот) рублей	1 400,00 (одна тысяча четыреста) рублей	25.03.2014 10:00	с 04.02.2014 по 03.03.2014	07.03.2014
2	Автомобиль УАЗ-396202 Государственный регистрационный номер- В 927 MB 42	2002	Санитарный а/м	Защитный	XTT39620220005924	39620020203738	ЗМЗ – 40210 L № 20010857	90 319,00 (девяносто тысяч триста девятнадцать) рублей	9 031,90 (девять тысяч тридцать один) рубль 90 копеек	4 000,00 (четыре тысячи) рублей	04.03.2014 10:00	с 14.01.2014 по 10.02.2014	14.02.2014

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решение об условиях приватизации муниципального движимого имущества принято на основании решения комитета и утверждено главой города Кемерово.

Способ продажи муниципального имущества: аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества: **одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:** юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатую юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о

назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмеровo.ru).

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Реквизиты для внесения задатка:
УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово)

р/с № 40302810300003000133
в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово
ИНН 4209014443/КПП 420501001
БИК 043207001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.

Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.
Сайт – www.kumi-keмеровo.ru, www.torgi.gov.ru.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово сообщает

об отмене открытого аукциона по продаже муниципального имущества: нежилого помещения общей площадью 332,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 57.

Сообщение о продаже указанного муниципального имущества было опубликовано в газете «Кемерово» № 2 (1269) от 14.01.2014, № 4 (1271) от 21.01.2014, № 6 (1273) от 28.01.2014.

О.А. КАЗАЧЕНКО,
председатель комитета.

Итоги приватизации муниципального недвижимого имущества города Кемерово по состоянию на 01.02.2014

№ п/п	Адрес	Тип объекта	S общ., кв. м	S подв., кв. м	Способ приватизации	Кол-во поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Дата аукциона	Цена продажи, руб. с НДС	Покупатель
1	ул. Коммунистическая, 108«а»	комплекс жилых зданий, сооружение	772,4	73,7	аукцион	7	7	15.01.2014	35 604 000,0	Тимошук Анатолий Маркович

Продажа муниципального имущества осуществлялась одновременно с земельным участком общей площадью 2 655,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101002:1241, стоимостью 3 580 000,0 (три миллиона пятьсот восемьдесят тысяч) руб.

Итоги приватизации муниципального движимого имущества города Кемерово по состоянию на 01.02.2014

№ п/п	Наименование объекта	Способ приватизации	Кол-во поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Дата аукциона	Цена продажи, руб. с НДС	Покупатель
1	Автомобиль «ЗИЛ-431410», государственный регистрационный номер Е 034 ХО 42, год выпуска 1993 (цвет хаки; идентификационный номер отсутствует; номер кузова отсутствует; модель, номер двигателя – 508-393551). Автомобиль 45085, государственный регистрационный номер Х 678 ХТ 42, год выпуска 1997 (цвет синий; идентификационный номер ХТР450850V0000411; номер кузова – V0000411; модель, номер двигателя – 508/10 214782). Автомобиль КО-529-03, государственный регистрационный номер В 804 ХО 42, год выпуска 1999 (цвет белый; идентификационный номер Х5Н462503Х0000032; номер кузова отсутствует; модель, номер двигателя – 51100АХ1019935). Автомобиль «ВАЗ-21120», государственный регистрационный номер Х 107 ХТ 42, год выпуска 2001 (цвет темно-зеленый; идентификационный номер ХТА21120010030321; номер кузова – 0030321; модель, номер двигателя – 2112, 0373697). Автомобиль «УАЗ-390992», государственный регистрационный номер – У 592 ХТ 42, год выпуска 2001 (цвет защитный; идентификационный номер ХТТ39099210031898; номер кузова – 10031898; модель, номер двигателя – ЗМЗ-410400 №10092412). Трактор МТЗ-82, государственный регистрационный номер – КА 96-40 42, год выпуска 1995 (цвет голубой). Прицеп тракторный 2-ПТС-4, государственный регистрационный номер – КА 9648 42, год выпуска 1990 (цвет хаки). Станция передвижная компрессорная ЗИФ-ПВ-5М, год выпуска 1997 (заводской № станции – 3474, заводской № компрессора – 92045, заводской № двигателя – 3027276, заводской № маслоотделителя – 244, заводской № холодильника – 7316)	аукцион	2	2	25.12.2013	445 000,00	ООО «УК «Жилищник»

КЕМЕРОВО

Городская еженедельная газета.

Учредители: администрация г. Кемерово и коллектив редакции.

Подписные индексы: 51931, 51961.

Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, регистрационное свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.
E-mail: news@kmrnews.ru
www.kmrnews.ru
Телефон редакции: 58-08-07.
Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).
E-mail: rkk@kmrnews.ru.

По вопросам подписки обращаться по телефону УФСП (Почта России): 36-76-25.

Директор, главный редактор: Вадим Панов.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в ЗАО «Типография «КП» в Кемерово». 650000, г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1г. Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 2 п. л. Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически в 17.30. Заказ № 10. Тираж 850 экз. Цена договорная.



Газета «Кемерово» распространяется на всей территории Кемеровской области.