

## О внесении изменений в распоряжение администрации города Кемерово от 13.01.2010 № 38 «Об утверждении проектов межевания микрорайона № 2-3 Центрального района, микрорайона № 22 Ленинского района города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 2863 от 10.11.2014)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в распоряжение администрации города Кемерово от 13.01.2010 № 38 «Об утверждении проектов межевания микрорайона № 2-3 Центрального района, микрорайона № 22 Ленинского района города Кемерово» следующие изменения:

1.1. В приложении к распоряжению пункт 80 изложить в следующей редакции:

« 80 восточнее дома № 38 по ул. Терешковой сквер 2834 ».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 07.06.2012 № 779 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка восточнее жилого дома № 71 на просп. Комсомольском»

(Постановление администрации города Кемерово № 2864 от 10.11.2014)

Руководствуясь ст. 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», на основании ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 07.06.2012 № 779 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка восточнее жилого

дома № 71 по просп. Комсомольскому» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слов «земельного участка» дополнить словами «с кадастровым номером 42:04:0349002:15».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации

города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 13.02.2014 № 279 «Об утверждении положения о порядке проведения капитального ремонта арендуемых нежилых объектов, находящихся в собственности города Кемерово, с зачетом в счет арендной платы затрат арендатора на проведение капитального ремонта»

(Постановление администрации города Кемерово № 2872 от 11.11.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Кемерово от 13.02.2014 № 279 «Об утверждении положения о порядке проведения капитального ремонта арендуемых нежилых объектов, находящихся в собственности города Кемерово, с зачетом в счет арендной платы затрат арендатора на проведение капитального ремонта»:

1.1. Пункт 1.3 приложения изложить в следующей редакции:

«1.3. Капитальным ремонтом нежилых объектов по настоящему Положению являются замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов».

1.2. Пункт 1.2 приложения изложить в следующей редакции:

«1.2. Положение определяет условия и порядок проведения капитального ремонта арендуемых нежилых объектов с зачетом в счет арендной платы затрат арендатора на проведение капитального ремонта, если аукционной (конкурсной) документацией предусмотрено право арендатора на проведение капитального ремонта нежилого объекта с зачетом затрат в счет арендной платы».

1.3. Пункт 2.1 приложения изложить в следующей редакции:

«2.1. Решение о согласовании проведения капитального ремонта с зачетом затрат арендатора нежилого объекта (далее – Арендатор) на проведение капитального ремонта в счет арендной платы на сумму понесенных затрат или части затрат Арендатора принимается постоянно действующей комиссией по вопросам капитального ремонта нежилых объектов (далее – Комиссия). Принятое Комиссией решение утверждается постановлением администрации города Кемерово».

1.4. Пункт 3.1.1 приложения изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Для рассмотрения Комиссией вопроса о даче согласия на проведение капитального ремонта арендуемого нежилого объекта Арендатор направляет Арендодателю следующие документы:

- заявление о согласовании проведения капитального ремонта нежилого объекта по форме приложения № 1 к Положению (далее – заявление);

- акт технического обследования нежилого объекта, отражающий его фактическое состояние и обосновывающий необходимость проведения работ по капитальному ремонту. Акт технического обследования должен содержать предполагаемый перечень и объем необходимых работ с приложением фотографий. Акт технического обследования составляется специализированной организацией;

- сметную документацию на выполнение работ по капитальному ремонту, составленную ресурсно-индексным методом в соответствии с методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 № 15/1, с учётом технологических процессов при выполнении капитального ремонта; стоимость указанных в смете материалов должна быть подтверждена счетами-фактурами;

- письменное разрешение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия на проведение ремонтно-реставрационных работ в случае проведения ремонтных работ в здании, являющемся объектом культурного наследия.

На момент подачи заявления у Арендатора должна отсутствовать задолженность по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням) за нежилой объект и земельный участок, на котором он расположен (при наличии договора аренды земельного участка).

1.5. Пункт 3.1.2 приложения изложить в следующей редакции: «3.1.2. Срок рассмотрения заявления Арендатора составляет три месяца со дня регистрации его поступления к Арендодателю».

1.6. Пункт 3.2 приложения изложить в следующей редакции: «3.2. Заявление Арендатора рассматривается в следующем порядке:

3.2.1. Арендодатель в течение одного месяца со дня поступления заявления Арендатора проверяет его на соответствие условиям, установленным пунктом 3.1.1, подпунктом 3) пункта 3.3.2 Положения. При выявлении несоответствия формы и содержания заявления Арендатора и приложений к нему требованиям пункта 3.1.1, а также в случае наличия задолженности Арендатора по арендной плате за нежилой объект на дату обращения с заявлением, Арендодатель возвращает Арендатору заявление без направления на рассмотрение Комиссии и разъясняет Арендатору допущенные нарушения Порядка, послужившие основанием для возврата заявления. В случае соответствия заявления требованиям пункта 3.1.1, подпункту 3) пункта 3.3.2 Положения, Арендодатель готовит соответствующее заключение и направляет его вместе с заявлением в управление городского развития администрации

города Кемерово (далее – УГР).

3.2.2. УГР в течение одного месяца со дня получения документов от Арендодателя проверяет правильность составления приложенной к заявлению технической и сметной документации, по итогам проверки готовит заключение и направляет его вместе с заявлением Комиссии.

3.2.3. Комиссия в течение одного месяца со дня получения заключения УГР рассматривает заявление Арендатора, проводит заседание и принимает решение по итогам рассмотрения документов».

1.7. Пункт 3.3.2. приложения дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) представленные Арендатором документы не соответствуют требованиям пункта 3.1.1 Положения».

1.8. Пункт 3.7 приложения изложить в следующей редакции: «3.7. В случае согласования Комиссией проведения капитального ремонта с последующим зачетом понесенных затрат в счет арендной платы Арендатор заключает договор с организацией, осуществляющей технический надзор за проведением капитального ремонта, и собственными силами или (и) с привлечением третьих лиц проводит работы по капитальному ремонту нежилого объекта».

1.9. Пункт 3.8 приложения изложить в следующей редакции:

«3.8. По окончании проведения капитального ремонта Арендатор в месячный срок предоставляет Комиссии акты приемки-сдачи (формы КС-2, КС-3) с полным перечнем выполненных работ, подписанные Арендатором и подрядчиком, акты на скрытые работы, сертификаты и паспорта на материалы, а также финансовые документы, подтверждающие оплату выполненных работ, оплату материалов, предусмотренных в смете. Все расходы, связанные с оформлением данных документов, возлагаются на Арендатора».

1.10. Пункт 5.7 приложения изложить в следующей редакции:

«5.7. В случае расторжения договора аренды или окончания срока его действия Арендодатель не возмещает Арендатору оставшуюся не зачтенной к моменту прекращения действия договора аренды стоимость затрат на капитальный ремонт».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## Продолжается редакционная подписка на 1-е полугодие 2015 года на издания МАУ «Редакция газеты «Кемерово»:

**ВТОРНИК**

официальные документы,  
от 4 страниц, печать черно-белая;

**СРЕДА**

спортивный еженедельник,  
8 – 12 страниц, печать черно-белая;

**ПЯТНИЦА**

от 24 страниц, печать цветная.

Официально  
**КЕМЕРОВО**

КЕМЕРОВО  
**Спортклуб**  
Спортивное обозрение

**КЕМЕРОВО**  
Городская газета

Расценки на подписку – на сайте газеты «Кемерово» [www.kmtgnews.ru](http://www.kmtgnews.ru)

Редакция имеет возможность оформления подписки как на каждое издание по отдельности, так и на подписку в различных вариациях.

**Справки по телефону 58-10-05.**

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 06.02.2014 № 219 «О составе комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 2877 от 11.11.2014)

В связи с кадровыми изменениями в администрации города, на основании ст. 45 Устава города Кемерово  
1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 06.02.2014 № 219 «О составе комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово» следующие изменения:  
1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать на-

стоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 2877 от 11.11.2014

### Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

**Председатель комиссии:**  
Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития.  
**Заместитель председателя комиссии:**  
Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.  
**Члены комиссии:**  
Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города

Кемерово;  
Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;  
Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета администрации города Кемерово;  
Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);  
Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);  
Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.  
**Секретарь комиссии:**  
Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.  
**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,** начальник управления делами.

## О признании утратившим силу постановления администрации города Кемерово от 11.03.2014 № 535 «Об установлении категорий особо охраняемых природных территорий местного значения города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 2885 от 12.11.2014)

В соответствии со ст. 45 Устава города Кемерово, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области  
1. Признать утратившим силу постановление администрации города Кемерово от 11.03.2014 № 535 «Об установлении категорий

особо охраняемых природных территорий местного значения города Кемерово».  
2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города

в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства Р.А. Однорала.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 2900 от 13.11.2014)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 02.10.2014 № 2502 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования», с учетом результатов публичных слушаний

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501003:6324 и объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул.

Терешковой, 30, – «отдельно стоящий комплекс бытового и социального обслуживания населения со встроенными: объектом торговли до 1000 кв. м, гостиницей» (заявители – Баев А.С., Баев А.А.), жилая зона с многоэтажными жилыми домами Ж1.  
2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Заводский район, ул. Тухачевского, 41«а»-4, встроенный в многоквартирный жилой дом магазин продовольственных товаров (заявитель

Волков А.П.), жилая зона с многоэтажными жилыми домами Ж1.  
3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 29.12.2012 № 2734 «О проведении городского конкурса «Кемеровчанка года»

(Постановление администрации города Кемерово № 2903 от 13.11.2014)

В связи с изменением места работы отдельных членов организационного комитета по проведению городского конкурса «Кемеровчанка года» с функциями жюри

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово от 29.12.2012 № 2734 «О проведении городского конкурса «Кемеровчанка года»:

1.1. Вывести из состава организационного комитета по проведению городского конкурса «Кемеровчанка года» с функциями жюри: Кравчук Наталью Александровну, Марченко Наталью Владимировну, Чернову

Нину Александровну.  
1.2. Ввести в состав организационного комитета по проведению городского конкурса «Кемеровчанка года» с функциями жюри:  
- Рапоцевич Ольгу Станиславовну, начальника управления образования администрации города Кемерово;  
- Рондик Ирину Николаевну, председателя Общественной палаты Кемеровской области (по согласованию).  
1.3. Должность члена организационного комитета по проведению городского конкурса «Кемеровчанка года» с функциями жюри Кочки-

ной Тамары Васильевны изложить в следующей редакции: «депутат Кемеровского городского Совета народных депутатов (по согласованию)».  
2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 2908 от 14.11.2014)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:5032, расположенного в Заводском районе, г. Кемерово, ул. Космическая – «многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального, культурного,

коммерческого, делового и коммунально-бытового обслуживания населения» (заявитель – ООО «ГлавУК-Инвест»), общественно-деловая зона О1.  
2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 27.11.2014, время проведения – 15:00.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (А.В. Калинин) в составе согласно приложению к настоящему постановлению организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О

# Кружка, футболка, тарелка с Вашим фото



**тел. 58-10-05**

## ОТЛИЧНЫЙ ПОДАРОК НА НОВЫЙ ГОД

разнообразные варианты

**Кружки:** автомобильная, хамелеон, прозрачное стекло.  
**Текстильная продукция:** фартуки, бейсболки, подушки.  
**Тарелки:** фарфор, пластик, металлические, индивидуальная упаковка.  
**И многое другое...**

порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

5. Письменные заявления и возражения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посети-

телей, до 26.11.2014 включительно в часы приема специалистов: понедельник, вторник, среда – с 9:00 до 12:00, четверг – с 14:00 до 17:00.

6. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города

Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 2908 от 14.11.2014

**Состав комиссии  
по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово**

**Председатель комиссии:**

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.

**Заместитель председателя:**

Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**Члены комиссии:**

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);

Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**Секретарь комиссии:**

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**,  
начальник управления делами.

**О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 27.12.2013 № 3891  
«Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово»**

(Постановление администрации города Кемерово № 2916 от 14.11.2014)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, постановлением администрации города Кемерово от 27.09.2013 № 2972 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ города Кемерово»

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от

27.12.2013 № 3891 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово» следующие изменения:

1.1. В п. 8 приложения к постановлению в графе «Исполнители муниципальной программы» добавить слова «Управление городского развития».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете

«Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

**О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 20.06.2014 № 1512  
«Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово на 2015 – 2017 годы»**

(Постановление администрации города Кемерово № 2917 от 14.11.2014)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, постановлением администрации города Кемерово от 27.09.2013 № 2972 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ города Кемерово»

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 20.06.2014 № 1512 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово на 2015 – 2017 годы» следующие изменения:

1.1. В п. 2 приложения к постановлению в графе «Исполнители муниципальной программы» исключить слова «Управление социальной защиты населения»;

1.2. В п. 9 приложения к постановлению в графе «Исполнители муниципальной программы» добавить слова «Управление городского развития»;

1.3. В п. 18 приложения к постановлению в графе «Наименование муниципальной программы» слова «Информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Кемерово»

заменить словами «Информационное обеспечение деятельности администрации города Кемерово».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

**Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Кемерово,  
уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях,  
предусмотренных статьей 7.1, частью 1 статьи 7.2, статьями 7.10, 8.6, 8.7, 8.8 Кодекса Российской Федерации  
об административных правонарушениях**

(Постановление администрации города Кемерово № 2925 от 17.11.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Кемеровской области от 16.06.2006 № 89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области»

1. Утвердить перечень должностных лиц администрации города Ке-

мерово, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 7.1, частью 1 статьи 7.2, статьями 7.10, 8.6, 8.7, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, согласно приложению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на офи-

циальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ**,  
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 2925 от 17.11.2014

**Перечень должностных лиц администрации города Кемерово,  
уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях,  
предусмотренных статьей 7.1, частью 1 статьи 7.2, статьями 7.10, 8.6, 8.7, 8.8 Кодекса Российской Федерации  
об административных правонарушениях**

1. Заведующий отделом муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

2. Заместитель заведующего отделом муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

3. Главные специалисты отдела муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**,  
начальник управления делами.



## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 08.02.2012 № 13 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Губернский центр спорта «Кузбасс»

(Постановление администрации города Кемерово № 2927 от 17.11.2014)

В соответствии с пунктом 4.4 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 323 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений», со статьей 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Кемерово от 08.02.2012 № 13 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Губернский центр спорта «Кузбасс»:

1.1. Дополнить раздел «7. Прочие услуги» пунктом 7.6 следующего содержания:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
7.6.	Бахилы в пластиковом контейнере	пара	5,0

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ,  
глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 659 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Футбольный клуб «Кузбасс»

(Постановление администрации города Кемерово № 2928 от 17.11.2014)

В соответствии с пунктом 4.4 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 323 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений», со статьей 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 659 «Об установлении тарифов на услуги муниципального автономного учреждения «Футбольный клуб «Кузбасс»:

1.1. Пункт 4.19 раздела «IV. Прокат спортивного инвентаря» читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
4.19.	Коньки хоккейные и фигурные:		
	- дети (до 5 лет)	1 час	Бесплатно
	- дети (до 14 лет)	1 час	50,0
	- взрослые	1 час	100,0
	Льготы (ветераны войн, участники боевых действий; ветераны труда, пенсионеры, инвалиды)	1 час	50% стоимости взрослого билета
	Организованные группы образовательных учреждений от 10 чел. (+ руководитель бесплатно)	1 час	50% от действующего прейскуранта

1.2. Пункт 5.7 раздела «V. Прочие платные услуги» читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
5.7.	Входной билет (катание на ледовой площадке): 1 взрослый	1 час	100,0
	- дети (до 14 лет)	1 час	50,0

	- дети (до 5 лет)	1 час	бесплатно
	Льготы (ветераны войн, участники боевых действий; ветераны труда, пенсионеры, инвалиды)	1 час	50% стоимости взрослого билета
	Организованные группы образовательных учреждений от 10 чел. (+ руководитель бесплатно)	1 час	50% от действующего прейскуранта

1.3. Дополнить раздел «V. Прочие платные услуги» следующими видами услуг:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
5.8.	VIP-ложа	руб./1 час	600,0
5.9.	Бизнес-ложа	руб./1 час	500,0

1.4. Исключить слова «по адресу: ул. Рутгерса, 32» из названия раздела «VI. Посещение спортивных и других площадок по адресу: ул. Рутгерса, 32».

1.5. Исключить из постановления раздел «VII. Посещение спортивных и других площадок по адресу: Заводский район, в границах: ул. Сибиряков-гвардейцев, пер. Дальний, ул. Радужная, ул. Свердлова».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ,  
глава города.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 14.10.2014 № 2611 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 30.10.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Рудничный район, микрорайон № 13, строительный номер 39, для размещения пристроенного предприятия общественного питания (бара) (заявитель – ООО «СДС-Строй»);

- Заводский район, просп. Ленина, 31-2, встроенный в многоквартирный жилой дом офис (заявитель Акимов О.И.);

- Центральный район, просп. Ленина, 22-1, встроенный в многоквартирный жилой дом магазин промышленных товаров (заявитель Шамина Н.Н.).

На заседании комиссии установлено: постановление администрации города Кемерово от 14.10.2014 № 2611 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 21.10.2014. Текст постановления размещен на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, в период с 21 по 29 октября 2014 года.

За указанный период поступило коллективное обращение граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах № 22, 24 на просп. Ленина.

В ходе заседания 30.10.2014 участники публичных слушаний поддержали свою позицию и пояснили следующее.

Принципиальных возражений по вопросу планируемого размещения магазина промышленных (парфюмерии и косметики) товаров не имеется, так как все квартиры первого этажа уже переведены в нежилой фонд и эксплуатируются в качестве объектов обслуживания (салон связи, салон цветов, туристическое агентство и т.д.). Принимая во внимание высокую транспортную и общественную интенсивность, жильцы домов уделяют пристальное внимание тому обстоятельству, чтобы дворовая территория была недоступна для сторонних лиц.

Кроме того, на дворовой территории, расположенной между домами № 22 и 24, стоит дуб, и граждане опасаются, что устройство входной группы может привести к его уничтожению или повреждению.

Для проведения публичных слушаний заявителем дополнительно в пакете документов были представлены проектные материалы в отношении перепланировки квартиры под магазин промышленных товаров. Ознакомившись с проектом, участники публичных слушаний выразили свое несогласие с проектным решением в части размещения крыльца (входной группы) в торце дома и указали, что как долевики собственники вправе принимать решения относительно режима и порядка использования земельного участка, занятого многоквартирным жилым домом.

Рассматривая возражения, комиссия исходила из следующего.

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ, собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и

размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Многоквартирные жилые дома на просп. Ленина, 22, 24, расположены в микрорайоне № 37 Центрального района.

Проект межевания (после корректировки) территории утвержден постановлением администрации города от 26.06.2013 № 1935.

Проектом определен земельный участок для группы (№ 22, 24 на просп. Ленина) многоквартирных жилых домов.

В составе земельного участка для группы многоквартирных домов площадью 4223,8 кв. м предусмотрены: ранее учтенный земельный участок, занятый многоквартирным жилым домом № 24 на просп. Ленина, площадью 809,1 кв. м, ранее учтенный земельный участок, занятый многоквартирным жилым домом № 22 на просп. Ленина, площадью 665,3 кв. м, а также земельный участок для организации дворовой территории площадью 2749,4 кв. м.

Согласно ч. 1 ст. 247 Гражданского кодекса РФ, владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом.

Согласно п. 2.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденного постановлением администрации города от 03.10.2013 № 3025, для предоставления услуги в комитет строительного контроля заявителем предоставляется проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения, к которому прилагается согласие всех собственников помещений многоквартирного жилого дома.

Таким образом, право собственников помещений многоквартирного дома на владение и пользование общим имуществом будет реализовано в порядке, предусмотренном жилищным и градостроительным законодательством для перевода, переустройства и (или) перепланировки помещения.



**Спортивный клуб**  
Кемерово

# Снегового года каждую среду на 8 полосах!



**Индекс 12206.  
Подпишись!**

Ещё больше о спорте нашего города в отдельном выпуске спортивного обозрения!

Яркий мир спорта – благодатное поле формирования положительных эмоций, побуждающее к занятиям физической культурой, ведущее к укреплению здоровья, воспитывающее патриотизм и положительные человеческие качества.

Рассказывая о спорте, мы хотим, чтобы люди становились лучше.

В этой связи комиссией принято решение направить информационное сообщение в комитет строительного контроля администрации города о результатах публичных слушаний и несогласии жильцов многоквартирного дома на просп. Ленина, 22, с проектом переустройства квартиры № 1.

По другим вопросам, вынесенным для обсуждения на публичных слушаниях, предложения или возражения заинтересованных лиц не поступили.

На основании изложенного по итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1. Рудничный район, микрорайон № 13, строительный номер 39, для размещения пристроенного предприятия общественного питания

(бара) (заявитель – ООО «СДС-Строй»);

2. Заводский район, просп. Ленина, 31-2, встроенный в многоквартирный жилой дом офис (заявитель Акимов О.И.);

3. Центральный район, просп. Ленина, 22-1, встроенный в многоквартирный жилой дом магазин промышленных товаров (заявитель Шамина Н.Н.).

**А.В. КАЛИНИН,**  
председатель комиссии.

### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Лашмановой Татьяной Мухтаровной (650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, Lashtan@mail.ru, (3842)58-00-15, № квалификационного аттестата 42-10-43) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401029:441, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Пограничная, д. 36, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Аюпова Галина Хакимзяновна, г. Кемерово, ул. Пограничная, д. 36, сот. тел. 8-913-296-09-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 22.12.2014 г. в 10.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. 412.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. 412, каб. 307. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности **принимаются с 18.11.2014 по 18.12.2014 по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 412, каб. 307.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. 42:24:0401029:444 – г. Кемерово, ул. Пограничная, д. 38;
  2. 42:24:0401029:458 – г. Кемерово, ул. Пограничная, д. 38;
  3. 42:24:0401029:389 – г. Кемерово, ул. Односторонняя, д. 27;
  4. 42:24:0401029:390 – г. Кемерово, ул. Односторонняя, д. 27;
  5. 42:24:0401029:438 – г. Кемерово, ул. Пограничная, д. 34.
- При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Лашмановой Татьяной Мухтаровной (650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, Lashtan@mail.ru, (3842) 58-00-15, № квалификационного аттестата 42-10-43) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401003:622, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Гравийная, д. 15, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Нехорошова Татьяна Григорьевна, г. Кемерово, ул. Гравийная, д. 15, сот. тел. 8-950-270-25-70.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. № 412, 22.12.2014 г. в 10:00.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. 412, 307. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности **принимаются с 18.11.2014 по 18.12.2014 по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 412, 307.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. 42:24:0401003:626 – г. Кемерово, ул. Гравийная, д. 17;
  2. 42:24:0401003:618 – г. Кемерово, ул. Гравийная, д. 13.
- При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Ездиной Анастасией Юрьевной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-13-364) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: muratiz@mail.ru, тел. 37-72-54) **выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:**

1) г. Кемерово, СНТ «Вишенка», уч. 40, заказчик Перкова С.А., адрес проживания: г. Кемерово, пер. Щегловский, 12-38, т. 8-923-627-16-19. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 47, 41 в СНТ «Вишенка»;

2) г. Кемерово, СНТ «Вишенка», уч. 41, заказчик Лось Е.А. (по доверенности от 23.07.2014 г. действует Перкова С.А., адрес проживания: г. Кемерово, пер. Щегловский, 12-38, т. 8-923-627-16-19). Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 47, 55, 40, 43 в СНТ «Вишенка».

**Ознакомиться с проектами** межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения **возможно с 03.12.14 г. по 22.12.14 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.**

## Правопорядок

#### Полицейские задержали группу злоумышленников, подозреваемых в совершении серии грабежей и разбойных нападений.

Накануне в областном центре сотрудники уголовного розыска управления МВД России по городу Кемерово в ходе проведения комплекса оперативно-розыскных мероприятий задержали двух жителей посёлка Инской, кемеровчанина и жителя Кемеровского района, подозреваемых в совершении серии нападений на торговые точки и жителей столицы Кузбасса. Установлено, что с начала сентября группа злоумышленников совершила как минимум четыре разбойных нападения и три грабежа. Преступления совершались по одной схеме: в вечернее время поделники заходили в торговый павильон и, угрожая продавцу огнестрельным оружием, забирали деньги из кассового аппарата. Маски, две единицы огнестрельного оружия – обрез охотничьего ружья и револьвер, которые налёты использовали во время совершения преступлений, а также учебную гранату Ф-1 стражи порядка изъяли в гараже знакомого одного из подозреваемых.

В настоящее время в отношении злоумышленников следователем управления МВД России по городу Кемерово возбуждены уголовные дела по ч. 2 ст. 161 УК РФ – «Грабёж, совершённый группой лиц по предварительному сговору» и ч. 2 ст. 162 УК РФ – «Разбой, совершённый группой лиц по предварительному сговору». Согласно санкциям данных статей, максимальное наказание за инкриминируемые преступления составляет десять лет лишения свободы. Полицейские проводят оперативно-

розыскные мероприятия, направленные на выявление дополнительных эпизодов преступной деятельности задержанных.

#### В Кемерове полицейские задержали «больного» вора.

В полицию с заявлением о краже сотового телефона обратилась 59-летняя местная жительница. Обстоятельств, при которых из её сумки пропало средство связи, женщина назвать не смогла.

Работая по данному сигналу, оперативники уголовного розыска выяснили, что телефона кемеровчанка лишилась два дня назад в магазине. Просмотрев съёмки камеры видеонаблюдения, расположенной в торговом зале, полицейские установили личность подозреваемого. Его местонахождение стало известно в тот же день. 34-летний житель областного центра оказался пациентом расположенной неподалеку от места преступления больницы, куда был госпитализирован с переломом челюсти.

В ходе дальнейших оперативно-розыскных мероприятий выяснилось, что мужчина отлучился из палаты купить сигареты. В очереди он обратил внимание на одну из покупательниц, которая изучала ассортимент на витрине, оставив свою сумку открытой. Вытащив телефон, подозреваемый вернулся в больницу и за небольшую цену продал похищенную вещь соседу по палате, готовящемуся к выписке. Общая сумма причиненного ущерба составила 2900 рублей.

В настоящее время в отношении трижды судимого злоумышленника следователем отдела полиции «Центральный» управления МВД России по городу Кемерово возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 158 УК РФ – «Кража, совершенная из одежды, сумки или

другой ручной клади, находившейся при потерпевшем». Санкциями данной статьи предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок до пяти лет. Продолжающий лечение в условиях стационара подозреваемый сейчас находится под подпиской о невыезде.

#### В областном центре осудили торговку спиртом.

В августе текущего года на телефон доверия кемеровской полиции поступило несколько сигналов о незаконной торговле спиртовым суррогатом. В ходе проверки, проведённой сотрудниками отдела по борьбе с экономическими преступлениями управления МВД России по городу Кемерово, информация полностью подтвердилась. Оперативники установили, что незаконным бизнесом занимается 56-летняя местная жительница. Сотрудники полиции задержали подозреваемую с поличным в момент продажи алкоголя. Полтора литра спиртосодержащей жидкости не установленного происхождения стражи порядка изъяли и направили на исследование. Экспертиза показала, что продукция не пригодна для употребления и опасна для здоровья человека. В отношении злоумышленницы следователем отдела полиции «Заводский» управления МВД России по городу Кемерово было возбуждено уголовное дело.

Накануне суд признал Тамару Юрченко виновной в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 238 УК РФ – «Производство, хранение, перевозка либо сбыт товаров и продукции, выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности», и приговорил её к наказанию в виде ограничения свободы сроком на 6 месяцев.

Пресс-служба управления МВД России по г. Кемерово.

## Уважаемые читатели!

Возможность доступа к актуальной информации в одном клике!

Подпишитесь на **электронные версии** изданий МАУ «Редакция газеты «Кемерово».

**ВТОРНИК** (официальные документы), от 4 страниц, печать черно-белая

от 24 страниц, печать цветная **ПЯТНИЦА**

Официально

**КЕМЕРОВО**

**КЕМЕРОВО**

Справки по телефону 58-10-05.

## Извещение о проведении аукционов по продаже муниципального недвижимого имущества

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Радищева ул., 4«в» Нежилое помещение Назначение – нежилое	85,6	85,6	1 520 000,0 (один миллион пятьсот двадцать тысяч)	152 000,0 (сто пятьдесят две тысячи)	70 000,0 (семьдесят тысяч)	16.12.2014 10:00	с 28.10.2014 по 25.11.2014	01.12.2014
2	Рукавишниковая ул., 14 Нежилое помещение Назначение – нежилое	12,4	0,0	820 000,0 (восемьсот двадцать тысяч)	82 000,0 (восемьдесят две тысячи)	40 000,0 (сорок тысяч)	16.12.2014 10:30	с 28.10.2014 по 25.11.2014	01.12.2014
3	Ленина просп., 132«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	108,6	0,0	3 300 000,0 (три миллиона триста тысяч)	330 000,0 (триста тридцать тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	23.12.2014 12:00	с 05.11.2014 по 02.12.2014	08.12.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 11.08.2019									
4	9-е Января ул., 12 Нежилое помещение Назначение – нежилое	180,3	180,3	8 000 000,0 (восемь миллионов)	800 000,0 (восемьсот тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	23.12.2014 10:30	с 05.11.2014 по 02.12.2014	08.12.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 10.02.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
5	Кирова ул., 27 Нежилое помещение Назначение – нежилое	166,7	166,7	6 253 738,0 (шесть миллионов двести пятьдесят три тысячи семьсот тридцать восемь)	625 373,8 (шестьсот двадцать пять тысяч триста семьдесят три) рубля 80 копеек	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	23.12.2014 11:30	с 05.11.2014 по 02.12.2014	08.12.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок									
6	Леонова ул., 26«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	327,5	327,5	3 170 560,0 (три миллиона сто семьдесят тысяч пятьсот шестьдесят)	317 056,0 (триста семнадцать тысяч пятьдесят шесть)	100 000,0 (сто тысяч)	23.12.2014 14:30	с 05.11.2014 по 02.12.2014	08.12.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
7	Октябрьский просп., 69 Нежилое помещение Назначение – нежилое	102,8	0,0	6 500 000,0 (шесть миллионов пятьсот тысяч)	650 000,0 (шестьсот пятьдесят тысяч)	300 000,0 (триста тысяч)	10.12.2014 11:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
В отношении части нежилого помещения общей площадью 11,1 кв. м заключен договор аренды сроком до 19.03.2017. В отношении части нежилого помещения общей площадью 79,8 кв. м заключены договоры аренды сроком до 19.07.2015									
8	Красноармейская ул., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	32,9	0,0	1 670 000,0 (один миллион шестьсот семьдесят тысяч)	167 000,0 (сто шестьдесят семь тысяч)	50 000,0 (пятьдесят тысяч)	10.12.2014 11:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
9	Бакинский пер., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	259,1	0,0	4 500 000,0 (четыре миллиона пятьсот тысяч)	450 000,0 (четыреста пятьдесят)	200 000,0 (двести тысяч)	10.12.2014 12:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
В отношении части нежилого помещения общей площадью 182 кв. м заключен договор аренды сроком до 10.01.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
10	Тульская ул., 28 Нежилое здание Назначение – нежилое	543,9	0,0	6 900 000,0 (шесть миллионов девятьсот тысяч)	690 000,0 (шестьсот девяносто тысяч)	300 000,0 (триста тысяч)	11.12.2014 10:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 615 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401055:2115, стоимостью 266 000 (двести шестьдесят шесть тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: клубы по месту жительства для организации досуга. Категория земель: земли населенных пунктов									
11	Мичурина ул., 58 Комплекс зданий Назначение – нежилое	9 951,90	0,0	27 993 000,00 (двадцать семь миллионов девятьсот девяносто три тысячи)	2 799 300,00 (два миллиона семьсот девяносто девять тысяч триста)	1 000 000,0 (один миллион)	23.12.2014 11:00	с 05.11.2014 по 02.12.2014	08.12.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельными участками общей площадью 53 406,76 кв. м общей стоимостью 215 868 371,0 (двести пятнадцать миллионов восемьсот шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят один) руб., в том числе: земельный участок общей площадью 44 767 кв. м с кадастровым номером 42:24:0101002:1149, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: сооружение (теплицы), сооружение (парники), стоимостью 173 845 404,0 (сто семьдесят три миллиона восемьсот сорок пять тысяч четыреста четыре) рубля; земельный участок общей площадью 8 639,76 кв. м с кадастровым номером 42:24:0101002:1351, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: другие сельскохозяйственные объекты (строения), 42 022 967,0 (сорок два миллиона двадцать две тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей									
12	Пионер ул., 11«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	547,0	0,0	2 424 000,0 (два миллиона четыреста двадцать четыре тысячи)	242 400,0 (двести сорок две тысячи четыреста)	100 000,0 (сто тысяч)	11.12.2014 10:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 1 918 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101010:797, стоимостью 571 000 (пятьсот семьдесят одна тысяча) руб. Разрешенное использование земельного участка: под общественную застройку									
13	Октябрьский просп., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	194,2	194,2	3 382 000,0 (три миллиона триста восемьдесят две тысячи)	338 200,0 (триста тридцать восемь тысяч двести)	150 000,0 (сто пятьдесят тысяч)	11.12.2014 11:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 19.10.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
14	Терешковой ул., 42 Нежилое помещение Назначение – нежилое	256,8	256,8	2 873 000,0 (два миллиона восемьсот семьдесят три тысячи)	287 300,0 (двести восемьдесят семь тысяч триста)	100 000,0 (сто тысяч)	11.12.2014 11:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
15	Весенняя ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	472,8	472,8	11 900 000,0 (одиннадцать миллионов девятьсот тысяч)	1 190 000,0 (один миллион сто девяносто тысяч)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	11.12.2014 14:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
16	40 лет Октября ул., 6«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	339,8	0,0	2 295 000,0 (два миллиона двести девяносто пять тысяч)	229 500,0 (двести двадцать девять тысяч пятьсот)	114 750,00 (сто четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят)	15.01.2015 11:00	с 18.11.2014 по 16.12.2014	22.12.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 551,11 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0301013:0930, стоимостью 424 000 (четыреста двадцать четыре тысячи) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят складом									
17	Д. Бедного ул., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	306,5	306,5	5 078 000,0 (пять миллионов семьдесят восемь тысяч)	507 800,0 (пятьсот семь тысяч восемьсот)	200 000,0 (двести тысяч)	11.12.2014 15:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 17.04.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									

**Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.**

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города.

**Способ продажи муниципального имущества:** аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента

определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заклю-

чения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, представляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица:  
заверенные копии учредительных документов;  
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации,



субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru)).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководи-

телем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru)).

**Реквизиты для внесения задатка:**  
ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

**Банк:** ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово.  
**Получатель:** УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.  
Сайты – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru).

### Извещение о проведении аукционов по продаже муниципального движимого имущества

№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Тип ТС	Цвет	Идентификационный номер ТС (VIN)	№ кузова	Модель, № двигателя	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Автомобиль «КамАЗ-5410» Государственный регистрационный номер: K5100Y 42	1993	Седелный тягач	Серый	ХТС541000P2058127	1628107	74010-731235	218 000,00 (двадцать одна тысяча восемьсот)	21 800,00 (двадцать одна тысяча восемьсот)	10 000,0 (десять тысяч)	10.12.2014 10:00	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
2	Полуприцеп цистерна СРР248С Государственный регистрационный номер: АЕ2722 42	1980	Полуприцеп цистерна	Оранжевый	отсутствует	отсутствует	отсутствует	149 000,00 (сто сорок девять тысяч)	14 900,00 (четырнадцать тысяч девятьсот)	7 000,0 (семь тысяч)	10.12.2014 10:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014
3	Автомобиль «УАЗ-39629» Государственный регистрационный номер: Т863НА 42	2003	Санитарный	«Белая ночь»	ХТТ39629030475035	39620030224419	УМЗ-421800 №31101953	114 000,00 (сто четырнадцать тысяч)	11 400,00 (одиннадцать тысяч четыреста)	5 500,00 (пять тысяч пятьсот)	15.01.2015 9:30	с 18.11.2014 по 16.12.2014	22.12.2014
4	Автомобиль «ГАЗ-310200» Государственный регистрационный номер: М002НР 42	1997	Легковой седан	Серебристый	ХТН310200V0061817	V0061817	40620С-V3202690	10 000,00 (десять тысяч)	1 000,00 (одна тысяча)	450,0 (четыреста пятьдесят)	10.12.2014 14:30	с 21.10.2014 по 19.11.2014	25.11.2014

**Продавец:** комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решение об условиях приватизации муниципального движимого имущества принято на основании решения комитета и утверждено главой города Кемерово.

**Способ продажи муниципального имущества:** аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, представляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru)).

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

**Реквизиты для внесения задатка:**  
УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 комитет по

**управлению муниципальным имуществом города Кемерово)**  
Р/с № 40302810300003000133

**в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово**  
ИНН 4209014443/КПП 420501001  
БИК 043207001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.  
Сайты – [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Злобиным Александром Александровичем (650014, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 121-266, e-mail: [kuzgeorproekt@mail.ru](mailto:kuzgeorproekt@mail.ru), тел. 8-923-493-03-66, номер квалификационного аттестата 42-10-31) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101013:940, расположенного по адресу: г. Кемерово, Заводский район, пер. Маяковского, 2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Никитин Валерий Зиновьевич, г. Кемерово, пер. Маяковского, д. 2, тел. 8-950-271-83-45.

**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местопо-**

ложения границы **состоится по адресу: 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303, тел. (3842) 75-89-88, 18.12.2014 г. в 12:00.**

**С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303.**

**Возражения** по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности **принимаются с 18.11.2014 г. по 18.12.2014 г. по адресу: 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых тре-

буется согласовать местоположение границы:

42:24:0101013:932, г. Кемерово, Заводский район, ул. Маяковского, д. 17;  
42:24:0101013:935, г. Кемерово, Заводский район, ул. Маяковского, д. 19-1;  
42:24:0101013:975, г. Кемерово, Заводский район, ул. Маяковского, д. 4-1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Лашмановой Татьяной Мухтаровной (650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, [Lashtan@mail.ru](mailto:Lashtan@mail.ru), (3842) 58-00-15, № квалификационного аттестата 42-10-43) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101051:263, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Свободы, д. 6/1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является закрытое акционерное общество «Технология, монтаж, торговля», г. Кемерово, ул. Свободы, 6/1, тел. 37-85-26, 8-960-915-34-30.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. № 412, 22.12.2014 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, д. 9, каб. 412, 307.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местном уровне принимаются с 18.11.2014 по 18.12.2014 по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 412, 307.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

42:24:0101051:370 – г. Кемерово, севернее ЗАО «ПМК Запсиб-электромонтаж»;

42:24:0101051:261 – г. Кемерово, ул. Свободы, 6, кв. 4;

42:24:0101051:237 – г. Кемерово, ул. Свободы, 8;

42:24:0101051:194 – г. Кемерово, с юго-западной стороны граничит с железной дорогой Кемерово-Сортировочная-Зайскитимская;

42:24:0101051:313 – г. Кемерово, восточнее территории АОТ «Техмонтаж»;

42:24:0101051:342 – г. Кемерово, с юго-западной стороны граничит с железной дорогой Кемерово-Сортировочная-Зайскитимская;

ны граничит с железной дорогой Кемерово-Сортировочная-Зайскитимская;

42:24:0101051:335 – г. Кемерово, с юго-западной стороны граничит с железной дорогой Кемерово-Сортировочная-Зайскитимская;

42:24:0101051:334 – г. Кемерово, с юго-западной стороны граничит с железной дорогой Кемерово-Сортировочная-Зайскитимская;

42:24:0101051:247 – г. Кемерово, ул. Свободы, восточнее дома № 6-1;

42:24:0101051:236 – г. Кемерово, ул. Свободы, 6;

42:24:0101051:264 – г. Кемерово, ул. Свободы, 6/1;

42:24:0101051:262 – г. Кемерово, ул. Свободы, 6/4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## Изменение № 4 в проектную декларацию

общества с ограниченной ответственностью «Стройкомплекс» на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон № 3, жилой дом № 16, опубликованную в городской газете «Кемерово» 13.12.2013 года

1. Пункт 2.2 изложить в новой редакции:  
2.2. Этапы и сроки реализации проекта.  
Начало работ: декабрь 2013 года.  
Окончание работ:  
первый этап – жилая часть на 118 квартир общей площадью 7716,8 кв. м без веранд (8238,8 кв. м с верандами) – апрель 2015 года;  
второй этап – встроенный гараж-стоянка манежного типа в цокольном этаже на 58 машино-мест – апрель 2015 года.

2. Пункт 3.3 изложить в новой редакции:  
3.3. Описание объекта.  
Здание состоит из трех блок-секций, шестиподъездное, пятиэтажное, с цокольным этажом. В цокольном этаже предусматриваются помещения для размещения инженерного оборудования жилого дома с разводкой инженерных коммуникаций и размещается гараж-стоянка манежного типа. Жилая часть расположена с первого по пятый этаж. Квартиры в жилом доме представлены однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные и четырехкомнатные. Стандартная планировка и набор помещений квартир расположенных в жилом доме представлена в следующих вариантах:

- **однокомнатные квартиры.**  
Однокомнатные квартиры представлены в двух вариантах: стандартная планировка и планировка с организацией кухонной зоны. Стандартная однокомнатная квартира предусматривается из набора помещений (прихожая, ванная, кухня-столовая, спальня). Однокомнатная квартира с кухонной зоной предусматривается из набора помещений (прихожая, ванная, жилая комната с кухонной зоной). В жилом доме однокомнатные квартиры с кухонной зоной располагаются только на первом этаже, стандартные однокомнатные квартиры предусматриваются с 1-го по 5-й этаж. Однокомнатные квартиры предусматриваются площадью от 25,6 кв. м до 49,7 кв. м (от 26,0 кв. м до 50,3 кв. м без перегородок);

- **двухкомнатные квартиры.**  
Двухкомнатные квартиры предусматриваются с верандами (площадь веранд 8,7 кв. м) и состоят из набора помещений (прихожая, гостиная, кухня, спальня, ванная и санузел), такие квартиры в жилом доме располагаются с 1-го по 5-й этаж. Двухкомнатные квартиры без учета площади веранд предусматриваются площадью от 68,5 кв. м до 80,2 кв. м (от 69,5 кв. м до 80,8 кв. м без перегородок);

- **трехкомнатные квартиры.**  
Трехкомнатные квартиры предусматриваются с верандами (площадь веранд 8,7 кв. м) и состоят из набора помещений (прихожая, кухня, гостиная, две спальни, ванная и санузел), такие квартиры в жилом доме располагаются со 2-го по 5-й этаж. Трехкомнатные квартиры без учета площади веранд предусматриваются с площадью от 90,1 кв. м до 90,4 кв. м (от 91,8 кв. м до 92,0 кв. м без перегородок);

- **четырёхкомнатные квартиры.**  
Четырёхкомнатные квартиры предусматриваются с верандами (площадь веранд 8,7 кв. м) и состоят из набора помещений (прихожая, кухня, гостиная, три спальни, ванная и санузел). Четырёхкомнатные квартиры предусматриваются площадью от 120,8 кв. м до 120,9 кв. м (от 122,5 кв. м до 122,7 кв. м без перегородок).  
Общая площадь квартир в жилом доме составляет 7716,80 кв. м (8238,80 кв. м с верандами). Общая площадь жилого дома – 10 790,7 кв. м

Входная группа в жилом доме предусматривается с дворовой территории через два тамбура в поэтажный холл. Связь между этажами осуществляется по лестнице типа Л1.

В жилом доме с цокольного этажа предусматриваются три входных группы две по оси Ж в осях 5-6 и 24-25 и одна по оси В в осях 41-42. Входные группы в цокольном этаже используются как эвакуационные выходы в чрезвычайных ситуациях.  
Помещения для размещения инженерного оборудования в цокольном этаже состоят из венткамер, электрощитовой, теплового пункта, водомерного узла.

Гараж-стоянка манежного типа, расположенный в цокольном этаже жилого дома, рассчитан на 58 машино-мест площадью от 14,0 кв. м до 19,0 кв. м. Въезд предусмотрен по оси В в осях 41-42.

Крыльца входных групп предусматриваются с пандусами из просечно-вытяжной стали шириной 900 мм.  
3. Оригинал изменения № 4 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Стройкомплекс», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

О.В. ЛАЩЕНКО, директор ООО «Стройкомплекс».

14.11.2014 г.

## Изменение № 7 в проектную декларацию

общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла» на строительство жилого дома № 12 (со встроенным гаражом-стоянкой манежного типа в цокольном этаже) в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово, опубликованную в городской газете «Кемерово» 24.05.2013 г.

1. Пункт 3.3 изложить в новой редакции:

3.3. Описание объекта.

Здание жилого дома № 12 состоит из цокольного этажа и 13 жилых этажей. Жилая часть дома сформирована из двух блок-секций, входы в которые расположены со стороны двора. Блок-секция № 1 рядовая, двухподъездная. Блок-секция № 2 угловая, одноподъездная.

Квартиры располагаются с 1-го по 13-й этаж дома. Всего в доме запроектировано 156 квартир, в том числе: 53 шт. однокомнатных площадью 44,95 кв. м – 54,42 кв. м (площадь без перегородок 45,6 кв. м – 54,93 кв. м соответственно); 53 шт. двухкомнатных площадью 70,78 кв. м – 94,25 кв. м (площадь без перегородок 72,4 кв. м – 95,9 кв. м соответственно); 50 шт. трехкомнатных площадью 99,07 кв. м – 107,58 кв. м (площадь без перегородок 100,6 кв. м – 109,45 кв. м соответственно).

В цокольном этаже жилого дома предусматривается гараж-стоянка манежного типа на 30 машино-мест площадью 12,4 кв. м – 18,70 кв. м, а также помещения для размещения инженерного оборудования (электрощитовая, вентиляционные камеры, водомерный узел, центральный тепловой пункт). При въезде в гараж-стоянку предусмотрено помещение дежурного. Общая площадь цокольного этажа составляет 1129,46 кв. м.

**Блок-секция № 1 (рядовая).**

Блок-секция тринадцатизэтажная, с цокольным этажом, жилые помещения (квартиры) предусмотрены с первого по тринадцатый этаж. Блок-секция предусматривается из двух подъездов, входные группы предусматриваются с дворовой территории. Лестницы входных групп дублируются аппарелью. Вход в жилую зону с улицы предусматривается через тамбур, далее холл, который служит вторым тамбуром. Связь между этажами осуществляется по лестнице типа Н2 и с помощью лифта.

В блок-секции № 1 предусмотрено 91 квартир, из них 40 однокомнатных, 26 двухкомнатных, 25 трехкомнатных (количество квартир рассчитано по стандартной планировке, предполагаемой проектировщиками проектной организации, однако конструктивная схема здания разработана таким образом, чтобы можно было производить вариацию выпускаемой продукции. То есть инвестор при желании может скомпоновать свою квартиру из предлагаемых квартир свободной планировки, используя объединение двух квартир, трех и т.д.).

Стандартная планировка в квартирах, расположенных в блок-секции № 1 представлена в следующих вариантах:

- однокомнатная квартира (жилая комната, кухня, совмещенная ванная, прихожая);

- двухкомнатная квартира (спальня, гостиная, кухня, прихожая, санузел, совмещенная ванная);

- трехкомнатная квартира (спальня, спальня, кухня, гостиная, прихожая, санузел и совмещенная ванная).

**Блок-секция № 2 (угловая).**

Блок-секция № 2 тринадцатизэтажная, с цокольным этажом. Жилые помещения (квартиры) предусмотрены с первого по тринадцатый этаж. Цокольный этаж предусмотрен для размещения гаража-стоянки манежного типа, а также используется как технический этаж, где размещаются венткамера, ИТП, электрощитовая и разводка инженерных коммуникаций.

Входная группа в блок-секции одна, предусматривается с дворовой территории, лестница входной группы дублируется аппарелью. Связь между жилыми этажами предусматривается по лестничной клетке типа Н2 и с помощью лифта. Вход в жилую зону с улицы предусматривается через два тамбура.

В блок-секции № 2 предусмотрено 65 квартир, из них 13 однокомнатных, 27 двухкомнатных, 25 трехкомнатных (количество квартир рассчитано по стандартной планировке, предполагаемой проектировщиками проектной организации, однако конструктивная схема здания разработана таким образом, чтобы можно было производить вариацию выпускаемой продукции. То есть инвестор при желании может скомпоновать свою квартиру из предлагаемых квартир свободной планировки, используя объединение двух квартир, трех и т.д.).

Стандартная планировка в квартирах, расположенных в блок-секции № 2, представлена в следующих вариантах:

- однокомнатная квартира (жилая комната, кухня-столовая, совмещенная ванная, прихожая);

- двухкомнатная квартира (спальня, гостиная, кухня, прихожая, санузел, совмещенная ванная);

- трехкомнатная квартира (спальня, спальня, кухня, гостиная, прихожая, санузел и совмещенная ванная).

Рядом с входом в жилую зону предусматривается вход в помещение гаража-стоянки. Въезд в гараж-стоянку предусматривается в блок-секции № 1.

Общая площадь квартир – 11750,34 кв. м. Общая площадь здания – 14150,0 кв. м.

2. Оригинал изменения № 7 проектной декларации хранится в офисе ООО «Промстрой-Каравелла», находящемся по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

О.В. ЛАЩЕНКО, директор ООО «Промстрой-Каравелла».

14.11.2014 г.



Реклама

# КЕМЕРОВО

Городская газета.

Учредители: администрация г. Кемерово и коллектив редакции.

Подписные индексы: 51931, 51961.

Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, регистрационное свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.  
E-mail: [news@kmrnews.ru](mailto:news@kmrnews.ru)  
[www.kmrnews.ru](http://www.kmrnews.ru)

Телефон редакции: 58-08-07.  
Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).  
E-mail: [rkk@kmrnews.ru](mailto:rkk@kmrnews.ru).

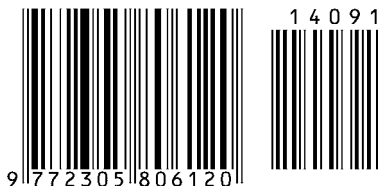
По вопросам подписки обращаться по телефону УФПС (Почта России): 36-76-25.

Директор, главный редактор: Вадим Панов.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в ЗАО «Типография «КП» в Кемерово». 650000, г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1г.  
Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 2 п. л.  
Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически в 17.30.  
Заказ № 91. Тираж 700 экз.  
Цена договорная.



Газета «Кемерово» распространяется на всей территории Кемеровской области.