

Протокол публичных слушаний по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав города Кемерово»

26.11.14
14.00

Советский, 54
Большой зал

Присутствовали:
депутаты Кемеровского городского Совета народных депутатов – 28;
руководители структурных подразделений администрации города – 5;
работники администрации города – 11;
члены Молодежного парламента города Кемерово – 2;
студенты высших учебных заведений – 21;
представители СМИ – 2.

Всего: 69 человек.

Публичные слушания вел Вержицкий Григорий Анатольевич – председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов.

Повестка

- 1. О внесении изменений в Устав города.**
Докладчик – Вержицкий Григорий Анатольевич, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов.
- 2. Выступление участников публичных слушаний.**

1. По вопросу «О внесении изменений в Устав города» выступил Вержицкий Григорий Анатольевич, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов.

В своем выступлении Вержицкий Г.А. дал характеристику изменениям, вносимым в действующий Устав города Кемерово. Отметил, что необходимость внесения изменений в Устав города Кемерово в первую очередь направлена на соответствие основного нормативного документа города требованиям федерального законодательства. Так, Федеральным законом № 70-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам участия граждан в охране общественного порядка», вступившим в силу 02.04.2014, к вопросам местного значения отнесено оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, а также создание условий для деятельности народных дружин. Другим Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закреплен способ адресации. Указал на то, что Федеральным законом № 165-ФЗ, который вступил в силу 23.06.2014, внесены изменения в 131-й Федеральный закон в части составления и исполнения местного бюджета. Подчеркнул, что все остальные изменения также направлены на приведение в актуальное состояние действующих положений Устава города Кемерово.

В завершение своего доклада Вержицкий Г.А. отметил, что проект решения «О внесении изменений в

Устав города Кемерово» для соблюдения процедуры его принятия был опубликован в газете «Кемерово». Кроме того, проект Устава прошёл предварительное согласование с администрацией города, прокуратурой города Кемерово, управлением Минюста по Кемеровской области. Обратил внимание присутствующих на то, что управлением Минюста были представлены предложения, которые уже учтены в тексте проекта решения городского Совета.

2. Выступление участника публичных слушаний Кузнецова Максима Игоревича, студента 5-го курса Кузбасского государственного технического университета.

В начале своего выступления Кузнецов М.И. отметил тщательную проработку документа рабочей группой. Но, принимая во внимание то, что действующая редакция Устава города, к сожалению, не учитывает отдельных изменений федерального и регионального законодательства, студенты 5-го курса сочли возможным провести собственную экспертизу нормативных актов и проектов и внести ряд дополнительных предложений по корректировке положений Устава города. Внесенные изменения коснулись порядка оценки регулирующего воздействия муниципальных правовых актов, полномочий главы города и права органов местного самоуправления дополнительно использовать финансовые средства местного бюджета при осуществлении отдельных государственных полномочий.

В завершение своего выступления Кузнецов М.И. сказал о том, что Устав города в новой редакции позволит парламентариям принимать оптимальные решения на благо кемеровчан.

Протокол подписали члены комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав города».

Пехота В.М. _____
Налетов В.И. _____
Ткачев М.Д. _____
Аймаутова Е.А. _____
Цыганкова Н.П. _____

Кемеровский городской Совет народных депутатов Пятый созыв Пятьдесят четвертое заседание

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.03.2009 № 222 «О порядке перечисления в бюджет города Кемерово части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»

(Решение № 368 от 28.11.2014)

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28 Устава города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.03.2009 № 222 «О порядке перечисления в бюджет города Кемерово части прибыли муниципальных

унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей» следующие изменения:

- 1.1. В пункт 2.1. слова «10%» заменить словами «15%».
- 1.2. В приложении № 1 исключить слова «(стр. 190 формы 2 годовой бухгалтерской отчетности)».
- 1.3. В приложении № 2 исключить слова «(строка 010 – строка 020 декларации)», «строка 080 декларации)».
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах мас-

совой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по бюджету, налогам и финансам Кемеровского городского Совета народных депутатов (Д.И. Волков).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Об установке мемориальной доски Героям Советского Союза Алексею Тарасовичу Незнакину и Лаврентию Васильевичу Деменкову

(Решение № 369 от 28.11.2014)

Рассмотрев предложение главы города Кемерово об установке мемориальной доски Героям Советского Союза Алексею Тарасовичу

Незнакину и Лаврентию Васильевичу Деменкову, руководствуясь положением «О порядке установки памятников, мемориальных досок,

присвоения наименований улицам, площадям, иным территориям проживания граждан в городе Кемерово», утвержденным решением

Продолжается редакционная подписка на 1-е полугодие 2015 года на издания МАУ «Редакция газеты «Кемерово»:

ВТОРНИК

официальные документы,
от 4 страниц, печать черно-белая;

Официально
КЕМЕРОВО

СРЕДА

спортивный еженедельник,
8 – 12 страниц, печать черно-белая;

Спортивный клуб
Спортивное обозрение

ПЯТНИЦА

от 24 страниц, печать цветная.

КЕМЕРОВО
Городская газета

Расценки на подписку – на сайте газеты «Кемерово» www.kmrnews.ru

Редакция имеет возможность оформления подписки как на каждое издание по отдельности, так и на подписку в различных вариациях.

Справки по телефону 58-10-05.

Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 № 253, Кемеровский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить мемориальную доску Героям Советского Союза Алексею Тарасовичу Незнакину и Лаврентию Васильевичу Деменкову на фасаде здания Главного управления МВД России по Кемеровской

области, расположенного по адресу: город Кемерово, улица Островского, дом 17.
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
3. Данное решение вступает в силу после его опубликования.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на коми-

тет по развитию местного самоуправления и безопасности Кемеровского городского Совета народных депутатов (В.М. Пехота).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

(Решение № 370 от 28.11.2014)

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:
1. Внести в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 следующие изменения:
1.1. Пункт 1.1 после слов «и определяет порядок и условия предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» дополнить словами «гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, и в домах коммерческого использования».

1.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:
«1.2. Муниципальный жилищный фонд коммерческого использования – совокупность жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Кемерово, которые используются для проживания граждан на условиях возмездного пользования, предоставлены гражданам по иным договорам, предоставлены лицам во владение и (или) в пользование, за исключением жилых помещений жилищного фонда социального использования и жилых помещений специализированного жилищного фонда».

1.3. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:
«3.1. Жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования предоставляются гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации.

Под трудной жизненной ситуацией понимается ситуация, объективно нарушающая жизнедеятельность гражданина (инвалидность, неспособность к самообслуживанию в связи с преклонным возрастом, болезнью, сиротство, безнадзорность, малообеспеченность, безработица, отсутствие определенного места жительства, конфликты и жестокое обращение в семье, одиночество и тому подобное), которую он не может преодолеть самостоятельно.

Предоставление жилых помещений по договору найма осуществляется исходя из очередности включения в список граждан, претендующих на заключение договора найма».

1.4. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:
«3.2. Для получения жилого помещения по договору найма гражданин обращается в комитет по жилищным вопросам администрации города Кемерово с заявлением о предоставлении жилого помещения. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.2.1. Копии паспортов гражданина и совместно проживающих с ним граждан, копии свидетельств о рождении детей, не достигших 14 лет;
3.2.2. Справка о зарегистрированных лицах по месту жительства гражданина, выданная управляющей организацией, либо выписка из домовой книги, если гражданин является собственником жилого дома или его части;

3.2.3. Справка из Государственного предприятия Кемеровской области «Центр технической инвентаризации Кемеровской области» (г. Кемерово, ул. Кирова, 55) об отсутствии или наличии у гражданина и совместно проживающих с ним членов семьи жилых помещений на праве собственности в городе Кемерово;

3.2.4. Согласие гражданина и членов семьи или их законных представителей на обработку персональных данных, а также доверенности от имени членов семьи (законных представителей) на право действовать от имени указанных лиц (законных представителей) при передаче персональных данных в администрацию города Кемерово. Доверенность совершается в простой письменной форме. Согласия на обработку персональных данных от членов семьи, признанных в судебном порядке безвестно отсутствующими, не требуется;

3.2.5. Гражданином могут быть представлены документы, подтверждающие трудную жизненную ситуацию.
Непредоставление документов, указанных в подпунктах 3.2.1 – 3.2.4, является основанием для отказа в приеме заявления о предо-

ставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования».

1.5. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:
«3.3. Заявления граждан и приложенные к ним документы вносятся на рассмотрение комиссии по распределению жилых помещений фонда коммерческого использования (далее – комиссия), состав и порядок работы которой определяется постановлением администрации города Кемерово».

1.6. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:
«3.4. Комиссия в течение тридцати рабочих дней со дня подачи гражданином заявления и предоставления им документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения, принимает одно из следующих заключений:

3.4.1. О включении в список граждан, претендующих на заключение договора найма;

3.4.2. Об отказе в предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

Заключение комиссии оформляется протоколом, который изготавливается в течение пяти рабочих дней со дня заседания комиссии и в течение трех рабочих дней со дня изготовления направляется в комитет по жилищным вопросам администрации города Кемерово».

1.7. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:
«3.5. Заключение комиссии, указанное в подпункте 3.4.1 настоящего Положения, является основанием для включения заявителя в список граждан, претендующих на заключение договора найма и для подготовки комитетом по жилищным вопросам администрации города Кемерово проекта правового акта администрации города о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

Заключение комиссии, указанное в подпункте 3.4.2 настоящего Положения, является основанием для направления комитетом по жилищным вопросам письменного отказа заявителю».

1.8. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:
«3.7. Договор найма заключается на срок до одного года.

Для заключения договора найма на новый срок гражданин за 45 календарных дней до истечения срока договора найма обращается в комитет по жилищным вопросам администрации города с соответствующим заявлением и прилагает документы, указанные в п.п. 3.2.1 и 3.2.4 настоящего Положения, а также справку управляющей организации о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, предоставленном по договору найма.

Заявление гражданина о заключении договора на новый срок рассматривается в порядке, предусмотренном п.п. 3.3 – 3.6 настоящего Положения».

1.9. Подпункт 3.8.2 изложить в следующей редакции:
«3.8.2. Неоднократный (три и более) необоснованный отказ гражданина, включенного в список на заключение договора найма, от предложенных вариантов жилых помещений фонда коммерческого использования, отвечающих установленным санитарным нормам».

1.10. Пункт 4.1 изложить в следующей редакции:
«4.1. Пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Правительством Российской Федерации».

1.11. В абзаце 6 пункта 4.3 числовое значение «0,006» заменить на числовое значение «0,0012».

1.12. Пункты 4.4 и 4.5 исключить.

1.13. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:
«4.7. По истечении срока действия договора найма, а также при его досрочном расторжении наниматель обязан передать жилое помещение наймодателю по приемо-сдаточному акту в 10-дневный срок.

Если наниматель своевременно не передал наймодателю жилое помещение, наймодатель вправе требовать от нанимателя внесения платы за наем жилого помещения за все время просрочки с момента окончания срока действия договора найма».

1.14. Пункт 5.2.1 изложить в следующей редакции:
«5.2.1. Молодой ученый – кандидат наук, возраст которого не превышает 35 лет, или доктор наук, возраст которого не превышает 40 лет, являющиеся научными работниками научной организации или научно-педагогическими работниками профессиональных образовательных организаций или образовательных организаций высшего образования, а также аспирант, обучающийся в аспирантуре по очной форме обучения, возраст которого не превышает 30 лет, и докторант, возраст которого не превышает 35 лет».

1.15. Пункт 5.2.2 изложить в следующей редакции:
«5.2.2. Молодой специалист государственного или муниципального учреждения – гражданин, возраст которого не превышает 30 лет, окончивший профессиональную образовательную организацию или образовательную организацию высшего образования по очной форме обучения, поступивший не позднее 3 месяцев с момента окончания указанных образовательных организаций (окончания интернатуры или ординатуры, при условии что в интернатуру или ординатуру граждане поступили не позднее 3 месяцев с момента окончания указанных организаций) на работу по полученной специальности впервые в государственное или муниципальное учреждение образования, здравоохранения, культуры, спорта, социального обслуживания и работающий в одном из указанных учреждений не более трех лет».

1.16. Пункт 5.2.3 изложить в следующей редакции:
«5.2.3. Участники Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей».

1.17. Пункт 5.2.4 изложить в следующей редакции:
«5.2.4. Супруги в студенческих семьях. Студенческая семья – семья, в которой хотя бы один из супругов является студентом профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения».

1.18. Дополнить пунктом 5.2.5 следующего содержания:
«5.2.5. Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей».

1.19. Пункт 5.3 после слов «департамент культуры и национальной политики Кемеровской области» дополнить словами «, департамент труда и занятости населения Кемеровской области, департамент социальной защиты населения Кемеровской области».

1.20. Дополнить пунктом 5.7.1 следующего содержания:
«5.7.1. Претендующие на предоставление жилого помещения в доме коммерческого использования граждане, указанные в пункте 5.2.3, обращаются с соответствующим заявлением в департамент труда и занятости населения Кемеровской области».

1.21. В пункте 5.8 цифровое значение «5.2.3» заменить на цифровое значение «5.2.2».

1.22. В подпункте 5.12.1 цифровое значение «5.2.1 – 5.2.4» заменить на цифровое значение «5.2.1 – 5.2.5».

2. Опубликовать данное решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию экономики города Кемеровского городского Совета народных депутатов (И.Ю. Трифонов).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 142 «Об установлении размера платы за жилое помещение»

(Решение № 371 от 28.11.2014)

Руководствуясь статьями 39, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:
1. Внести в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 142 «Об установлении размера платы за

жилое помещение» следующие изменения:

1.1. В пунктах 2, 5 слова «по 31.12.2014» заменить словами «по 30.06.2015».

1.2. Пункт 4 признать утратившим силу с 01.12.2014.

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию городского хозяйства и экологии Кемеровского городского Совета народных депутатов (Н.Н. Сенчуров).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О признании утратившими силу правовых актов Кемеровского городского Совета народных депутатов

(Решение № 372 от 28.11.2014)

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:
1. Признать утратившими силу:

1.1. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.2. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.09.2012 № 166 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.3. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 31.05.2013 № 239 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.4. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 № 256 «О внесении изменений в нормативные правовые акты Кемеровского городского Совета народных депутатов»;

1.5. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.09.2013 № 261 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.6. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.10.2013 № 276 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.7. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 290 «О внесении изменения в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.8. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.02.2014 № 316 «О внесении изменений в решение Кемеровского

городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.9. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 18.06.2014 № 342 «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.05.2012 № 141 «О мерах по приведению размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом»;

1.10. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.06.2014 № 348 «О внесении изменений в решения Кемеровского городского Совета народных депутатов».

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию городского хозяйства и экологии Кемеровского городского Совета народных депутатов (Н.Н. Сенчуров).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель
Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Об установлении меры социальной поддержки гражданам при оплате ими коммунальных услуг

(Решение № 373 от 28.11.2014)

Руководствуясь ч. 5 ст. 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить дополнительную меру социальной поддержки для отдельных категорий граждан в виде понижения платы за услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления, рассчитанной по тарифам, утвержденным Региональной энергетической комиссией Кемеровской области:

1.1. Для граждан, являющихся собственниками и (или) нанимателями помещений многоквартирного дома и (или) жилых домов и зарегистрированных в таких жилых помещениях и (или) жилых домах в установленном законодательством порядке, – согласно приложению № 1;

1.2. Для граждан в отношении жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован, а также жилых помещений, сданных в аренду, наем, поднаем (за исключением сдачи в наем по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда), – согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию городского хозяйства и экологии Кемеровского городского Совета народных депутатов (Н.Н. Сенчуров).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,

председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

Приложение № 1 к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов пятого созыва № 373 от 28.11.2014 (пятьдесят четвертое заседание)

Мера социальной поддержки при оплате услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления гражданам, являющимся собственниками и (или) нанимателями помещений многоквартирного дома и (или) жилых домов и зарегистрированным в таких жилых помещениях и (или) жилых домах в установленном законодательством порядке

1. Услуги холодного водоснабжения

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./куб. м	Размер социальной поддержки, руб./куб. м
1.1	Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением (за исключением указанных в п.п. 1.2, 1.3, 1.4, 1.8)	ОАО «СКЭК» ООО «АВК ПЛЮС»	29,74 46,66	3,24 20,16
1.2	Многоквартирные жилые дома, расположенные в ж.р. Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	29,74	3,24
1.3	Многоквартирные жилые дома с электроприцеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «СКЭК»	29,74	3,74
1.4	Многоквартирные жилые дома с газовым прицеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «СКЭК»	29,74	3,74
1.5	Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения с газовым прицеприготовлением (сжиженный газ в баллонах) и угольным отоплением	ОАО «СКЭК»	29,74	15,24
1.6	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения с электроприцеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 1.2, 1.3, 1.4)	ОАО «СКЭК» ООО «АВК ПЛЮС»	29,74 46,66	16,74 33,66
1.7	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением	ОАО «СКЭК»	29,74	3,24
1.8	Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, горячим водоснабжением и с газовым прицеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 1.2, 1.3, 1.4)	ОАО «СКЭК»	29,74	3,24
1.9	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым прицеприготовлением и (или) газовым отоплением	ОАО «СКЭК»	29,74	12,74
1.10	Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым прицеприготовлением и (или) газовым отоплением	ОАО «СКЭК»	29,74	15,74

2. Услуги водоотведения

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./куб. м	Размер социальной поддержки, руб./куб. м
2.1	Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением (за исключением указанных в п.п. 2.2, 2.3, 2.4, 2.8)	ОАО «СКЭК»	18,47	6,08
2.2	Многоквартирные жилые дома, расположенные в ж.р. Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	18,47	4,97
2.3	Многоквартирные жилые дома с электроприцеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «СКЭК»	18,47	7,10
2.4	Многоквартирные жилые дома с газовым прицеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «СКЭК»	18,47	7,10
2.5	Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения с газовым прицеприготовлением (сжиженный газ в баллонах) и угольным отоплением	ОАО «СКЭК»	18,47	6,97
2.6	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения с электроприцеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 2.2, 2.3, 2.4)	ОАО «СКЭК»	18,47	6,97
2.7	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением	ОАО «СКЭК»	18,47	6,08
2.8	Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, горячим водоснабжением и с газовым прицеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 2.2, 2.3, 2.4)	ОАО «СКЭК»	18,47	6,08
2.9	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым прицеприготовлением и (или) газовым отоплением	ОАО «СКЭК»	18,47	7,10
2.10	Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым прицеприготовлением и (или) газовым отоплением	ОАО «СКЭК»	18,47	14,47

3. Услуги горячего водоснабжения в пределах норматива потребления

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./куб. м	Размер социальной поддержки, руб./куб. м
3.1	Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением (за исключением указанных в п.п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.6)	ОАО «КТСК»	87,08	61,59
		ОАО «Теплоэнерго»	170,45	144,96
		ООО «Лесная Поляна-Плюс» ФГКУ «Комбинат «Малахит»	148,35* 94,16	122,86 68,67

3.2	Многоквартирные жилые дома, расположенные в ж.р. Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	185,60	142,65
3.3	Многоквартирные жилые дома с электроприцеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «КТСК»	87,08	61,59
3.4	Многоквартирные жилые дома с газовым прицеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «КТСК»	87,08	60,89
3.5	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением	ОАО «КТСК»	87,08	61,13
		ОАО «Теплоэнерго» ОАО «СКЭК»	170,45 185,60	144,50 159,65
3.6	Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, горячим водоснабжением и с газовым прицеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 3.2, 3.3, 3.4)	ОАО «КТСК»	87,08	61,59
		ОАО «Теплоэнерго» ОАО «СКЭК»	170,45 185,60	144,96 160,11
3.7	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым прицеприготовлением и (или) газовым отоплением	ОАО «КТСК»	87,08	61,59
		ОАО «Теплоэнерго» ОАО «СКЭК»	170,45 185,60	144,96 160,11

4. Услуги отопления в пределах регионального стандарта площади жилья

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./Гкал	Размер социальной поддержки, руб./Гкал
4.1	Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением (за исключением указанных в п.п. 4.2, 4.3, 4.4, 4.6)	ОАО «КТСК»	1 203,25	608,11
		ОАО «Теплоэнерго»	2 580,27	1 985,13
		ООО «Лесная Поляна-Плюс» ФГКУ «Комбинат «Малахит»	1 740,78	1 145,64
		ОАО «КемВод»	1 120,15 3 649,17	525,01 3 054,03
4.2	Многоквартирные жилые дома, расположенные в ж.р. Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	1 874,12	1 116,57
4.3	Многоквартирные жилые дома с электроприцеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «КТСК»	1 203,25	608,11
4.4	Многоквартирные жилые дома с газовым прицеприготовлением, расположенные в п. Предзаводской	ОАО «КТСК»	1 203,25	602,65
4.5	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением	ОАО «КТСК»	1 203,25	602,65
		ОАО «Теплоэнерго» ОАО «СКЭК»	2 580,27 1 874,12	1 979,67 1 273,52
4.6	Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, горячим водоснабжением и с газовым прицеприготовлением (за исключением указанных в п.п. 4.2, 4.3, 4.4)	ОАО «КТСК»	1 203,25	608,11
		ОАО «Теплоэнерго» ОАО «СКЭК»	2 580,27 1 874,12	1 985,13 1 278,98

5. За услуги горячего водоснабжения свыше норматива потребления

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./куб. м	Размер социальной поддержки, руб./куб. м
5.1	Жилые помещения, кроме расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	ОАО «КТСК»	87,08	40,48
		ОАО «Теплоэнерго»	170,45	123,85
		ООО «Лесная Поляна-Плюс» ФГКУ «Комбинат «Малахит»	148,35* 94,16	101,75 47,56
5.2	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	185,60	107,86

6. За услуги отопления сверх регионального стандарта площади жилья

№ п/п	Виды жилого фонда	Наименование ресурсоснабжающей организации	Тариф РЭК, руб./Гкал	Размер социальной поддержки, руб./Гкал
6.1	Жилые помещения, кроме расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	ОАО «КТСК»	1 203,25	457,01
		ОАО «Теплоэнерго»	2 580,27	1 834,03
		ООО «Лесная Поляна-Плюс» ФГКУ «Комбинат «Малахит» ОАО «КемВод»	1 740,78 1 120,15 3 649,17	994,54 373,91 2902,93
6.2	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	ОАО «СКЭК»	1 874,12	649,82

*Тариф определен расчетным способом в соответствии с действующим законодательством при самостоятельном производстве коммунальной услуги с учетом тарифов РЭК Кемеровской области на тепловую энергию.

Приложение № 2 к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов пятого созыва № 373 от 28.11.2014 (пятьдесят четвертое заседание)

Мера социальной поддержки гражданам при оплате услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления в отношении жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован, а также жилых помещений, сданных в аренду, наем, поднаем (за исключением сдачи в наем по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда)

№ п/п	Вид коммунальной услуги по поставщикам	Единица измерения	Тариф РЭК, руб./Гкал, руб./куб. м	Размер социальной поддержки, руб.
1	Отопление			
1.1	ОАО «Кемеровская теплосетевая компания»	руб./Гкал	1203,25	-
1.2	ОАО «Теплоэнерго»	руб./Гкал	2580,27	1 377,02
1.3	ОАО «СКЭК»	руб./Гкал	1874,12	670,87
1.4	ФГУ «Комбинат «Малахит» Росрезерва	руб./Гкал	1120,15	-
1.5	ООО «Лесная Поляна-Плюс»	руб./Гкал	1740,78	537,53

2	Горячее водоснабжение			
2.1	ОАО «Кемеровская теплосетевая компания»	руб./Гкал	87,08	-
2.2	ОАО «Теплоэнерго»	руб./Гкал	170,45	83,37
2.3	ОАО «СКЭК»	руб./Гкал	185,60	98,52
2.4	ФГУ «Комбинат «Малахит» Росрезерва	руб./Гкал	94,16	7,08
2.5	ООО «Лесная Поляна-Плюс»	руб./Гкал	148,35*	61,27
3	Холодное водоснабжение	руб./куб. м	29,74	-
4	Водоотведение	руб./куб. м	18,47	-

Об исполнении решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 294 «Об утверждении наказов жителей города депутатам Кемеровского городского Совета народных депутатов на 2014 год»

(Решение № 376 от 28.11.2014)

Рассмотрев информацию, представленную администрацией города Кемерово о ходе исполнения решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 294 «Об утверждении наказов жителей города депутатам Кемеровского городского Совета народных депутатов на 2014 год», руководствуясь уставом города Кемерово,

Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Продлить срок для исполнения решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 294 «Об утверждении наказов жителей города депутатам Кемеровского городского Совета народных депутатов на 2014 год» до сентября 2015 года.

2. Внести изменение в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 294 «Об утверждении наказов жителей города депутатам Кемеровского городского Совета народных депутатов на 2014 год»:

2. Внести изменение в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2013 № 294 «Об утверждении наказов жителей города депутатам Кемеровского городского Совета народных депутатов на 2014 год»:

2.1. В столбце четвертом слова «2014 год» заменить словами «сентябрь 2015 года».

3. Администрации города Кемерово ежеквартально предоставлять информацию о ходе исполнения данного решения для рассмотрения на очередном заседании Кемеровского городского Совета народных

депутатов.

4. Опубликовать данное решение в печатных средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на

председателя Кемеровского городского Совета народных депутатов Г.А. Вержицкого.

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 3067 от 01.12.2014)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1.1. Ленинский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201009:1507 по ул. Волгоградская, 41, отдельно стоящие объекты торговли (магазин торговой площадью 100 кв. м), заявители Бакунов Г.В., Кучеренко В.Г.; зона объектов здравоохранения О2;

1.2. Ленинский район, бульв. Строителей, 16, встроенные, пристроенные: предприятия общественного питания; центры общения и досуговых занятий, залы встреч, собраний, занятий многоцелевого и специализированного назначения для детей и подростков, молодежи, взрослых (интернет-кафе); объекты торговли (магазины продо-

вольственных и непродовольственных товаров торговой площадью свыше 150 кв. м); кредитные и административные учреждения (отделения банков), заявитель – ОАО «КузбассПроектСтрой»; жилая зона с многоквартирными жилыми домами Ж1.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 17.12.2014, время проведения – 15.30.

3. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (А.В. Калинин) в составе согласно приложению к настоящему постановлению организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровско-

го городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

5. Письменные заявления и возражения по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, до 16.12.2014 включительно, в часы приема специалистов: понедельник, вторник, среда – с 9.00 до 12.00, четверг – с 14.00 до 17.00.

6. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3067 от 01.12.2014

Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.

Заместитель председателя

Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);

Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 657 «Об установлении тарифов на услуги муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры «Промышленновский»

(Постановление администрации города Кемерово № 3069 от 01.12.2014)

В соответствии с пунктом 4.4 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 323 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений», со статьей 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 22.05.2012 № 657 «Об установлении тарифов на услуги муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры «Промышленновский»:

1.1. Заголовок постановления изложить в новой редакции: «Об установлении тарифов на услуги муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры «Промышленновский».

1.2. Пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Установить тарифы на услуги муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры «Промышленновский».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3069 от 01.12.2014

Тарифы на услуги муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры «Промышленновский»

1. Услуги по организации и проведению различных культурно-досуговых мероприятий

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
1.1	Детская познавательно-развлекательная программа (6+). Дети дошкольного возраста и учащиеся 1 – 4-х классов. Место проведения – белый зал. Продолжительность – 1 час	билет	40,0
1.2	Развлекательно-танцевальная программа (12+). Учащиеся 5 – 11-х классов. Место проведения – белый зал. Продолжительность – 2 часа	билет	80,0
1.3	Новогодняя театрализованная программа (6+). Учащиеся 1 – 4-х классов. Место проведения – белый зал. Продолжительность – 1 час	билет	200,0
1.4	Концертная программа (0+). Все категории граждан. Место проведения – белый зал. Продолжительность – 1 час	билет	15,0
1.5	Дискотека для молодежи (16+). Место проведения – белый зал. Продолжительность – 2 часа	билет	80,0

1.6	Дискотека для взрослой аудитории (18+). Место проведения – белый зал. Продолжительность – 4 часа	билет	250,0
-----	--	-------	-------

2. Организация деятельности кружков, творческих коллективов, секций, студий

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
2.1	Занятие в хореографической группе «Ириски». Возраст – от 4 до 7 лет. Продолжительность одного занятия – 1 час	абонемент на месяц (12 посещений)	300,0
2.2	Занятие в студии восточных танцев «Суммайя». Возраст – от 11 до 18 лет. Продолжительность одного занятия – 1 час	абонемент на месяц (12 посещений)	300,0

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

О награждении бронзовым знаком «За заслуги перед городом Кемерово» Возняк В.А.

(Постановление администрации города Кемерово № 3070 от 02.12.2014)

За большой личный вклад в реализацию задач по жилищно-гражданскому строительству на территории города Кемерово, в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2004 № 166 «О знаке «За заслуги перед городом Кемерово»

1. Наградить бронзовым знаком «За заслуги перед городом Кемерово» Возняк Веру Александровну, директора по экономике и финансам ООО «Кемеровогражданстрой».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное по-

становление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Об утверждении проекта планировки территории микрорайона № 64 Ленинского района города Кемерово и проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:276, градостроительных планов земельных участков в составе проекта межевания

(Постановление администрации города Кемерово № 3074 от 02.12.2014)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 15.10.2014 № 2632 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории микрорайона № 64 Ленинского района города Кемерово и проекту межевания земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:276», с учетом результатов публичных слушаний

1. Утвердить проект планировки территории микрорайона № 64 Ленинского района города Кемерово и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:276, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить градостроительные планы земельных участков в составе проекта межевания:

2.1. Градостроительный план (шифр 38394) земельного участка площадью 18101 кв. м, расположенного в г. Кемерово, просп. Химиков, 36, разрешенное использование: многоэтажная многоквартирная жилая застройка;

2.2. Градостроительный план (шифр 38395) земельного участка площадью 16798 кв. м, расположенного в г. Кемерово, просп. Химиков, 34, разрешенное использование: многоэтажная многоквартирная жилая застройка.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление с экспликацией запроектованных земельных участков (приложение), чертеж планировки, чертеж межевания в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

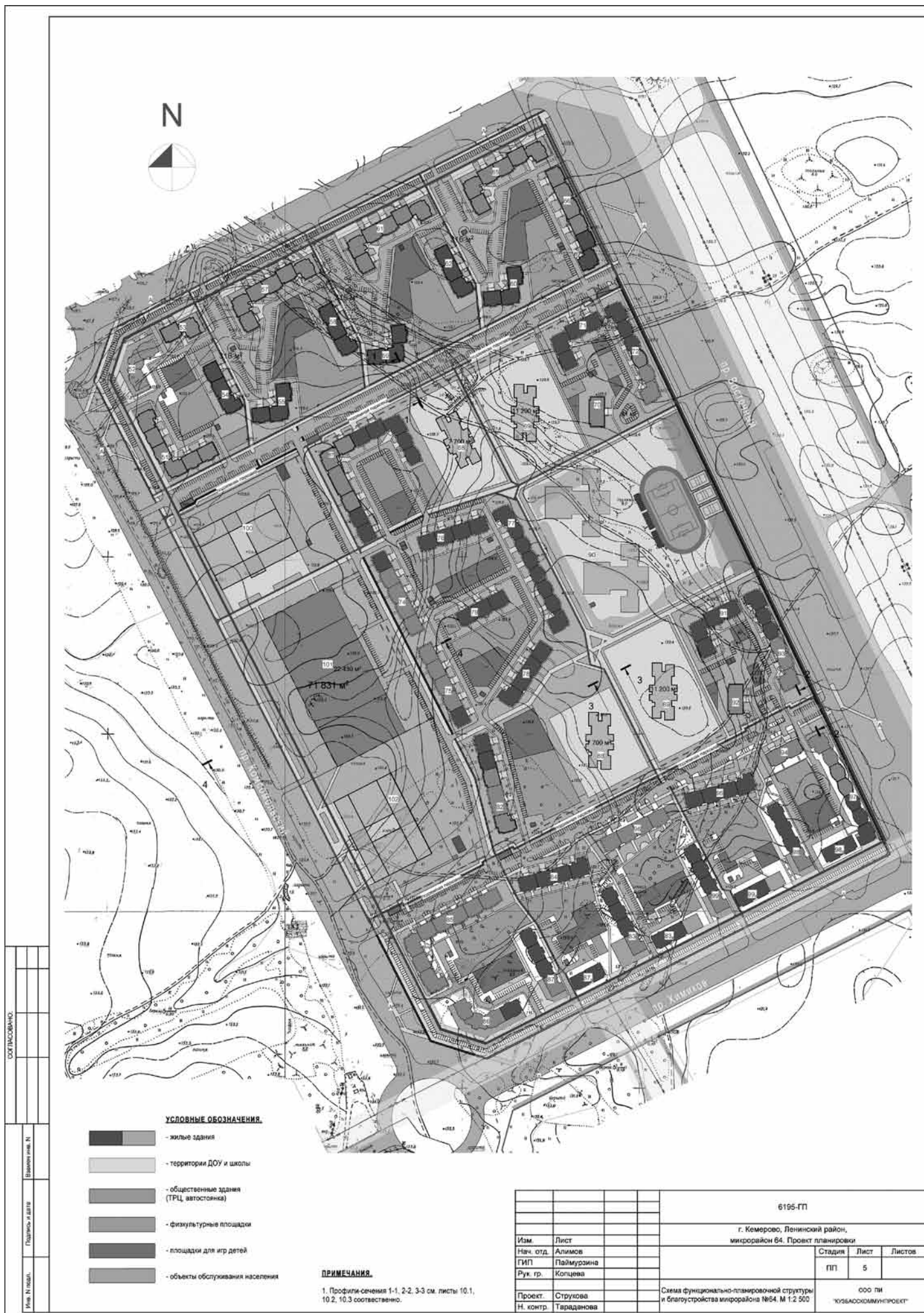
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

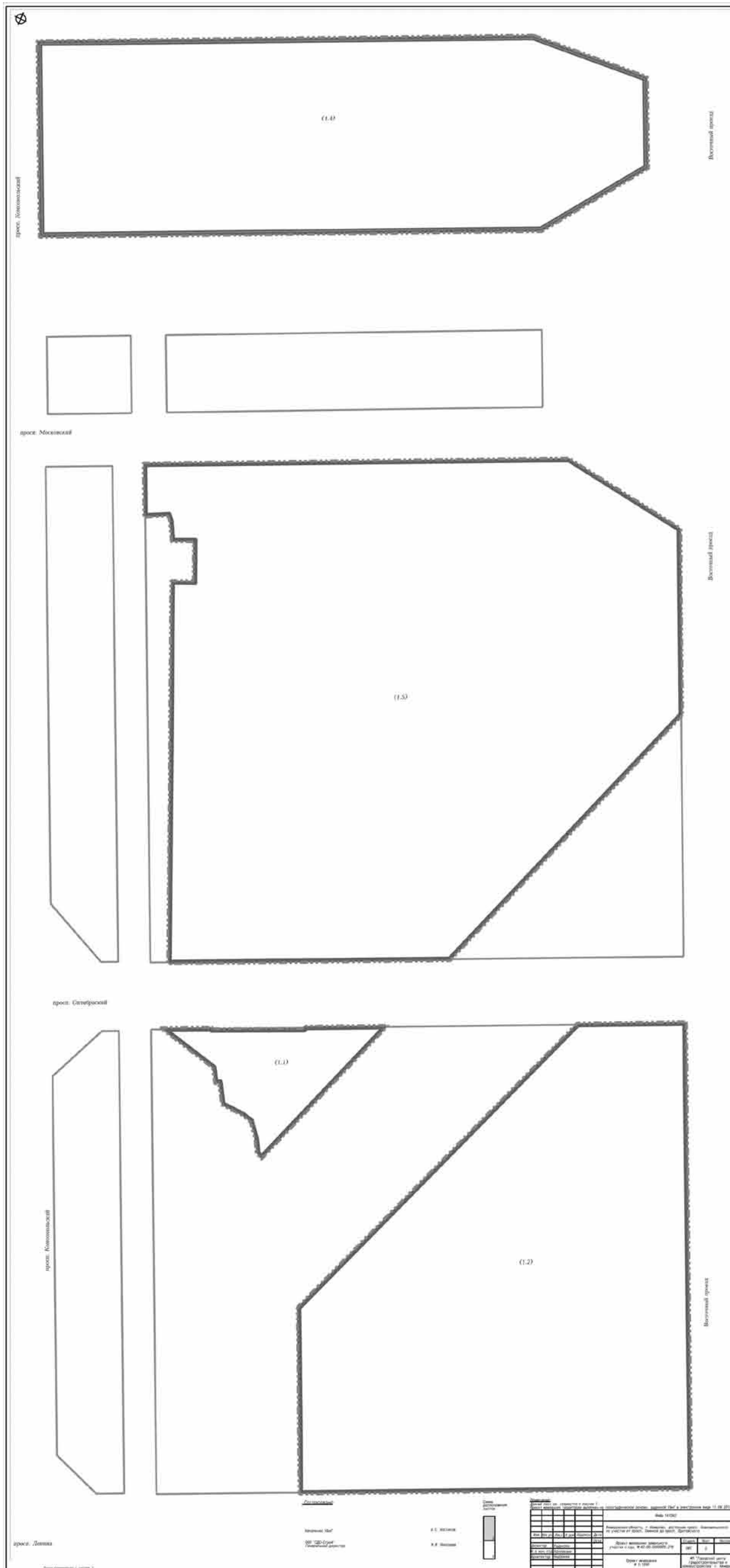
Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3074 от 02.12.2014

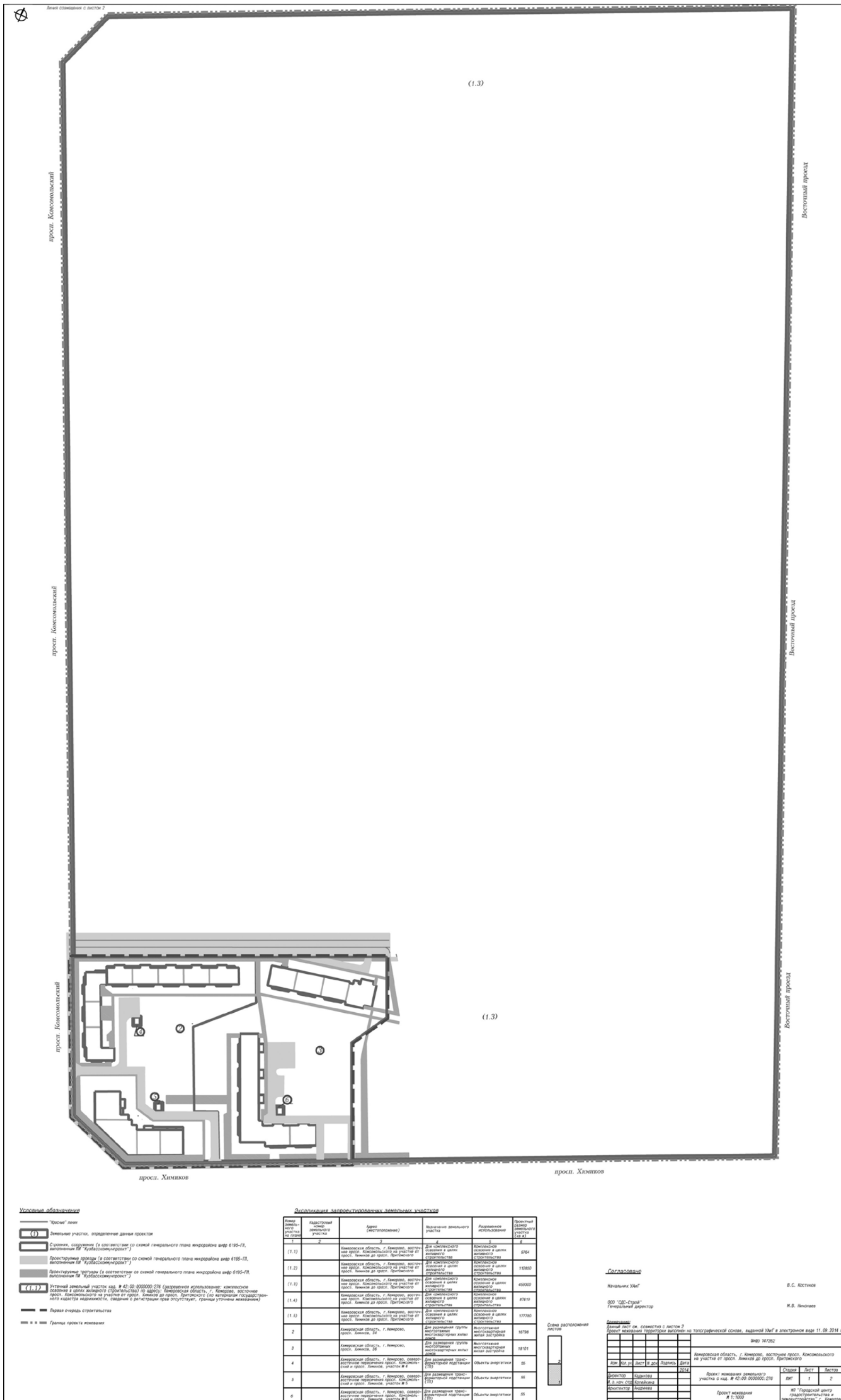
Экспликация запроектированных земельных участков

Номер земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Назначение земельного участка	Разрешенное использование	Площадь, кв. м
(1.1)	42:00:0000000:276	Кемеровская обл., г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	комплексное освоение в целях жилищного строительства	9764
(1.2)		Кемеровская обл., г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	комплексное освоение в целях жилищного строительства	112850
(1.3)		Кемеровская обл., г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	комплексное освоение в целях жилищного строительства	459300
(1.4)		Кемеровская обл., г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	комплексное освоение в целях жилищного строительства	87619
(1.5)		Кемеровская обл., г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	комплексное освоение в целях жилищного строительства	177780
2	-	Кемеровская обл., г. Кемерово, просп. Химиков, 34	для размещения группы многоэтажных многоквартирных жилых домов	многоэтажная многоквартирная жилая застройка	16798
3	-	Кемеровская обл., г. Кемерово, просп. Химиков, 36	для размещения группы многоэтажных многоквартирных жилых домов	многоэтажная многоквартирная жилая застройка	18101
4	-	Кемеровская обл., г. Кемерово, Ленинский район, северо-восточнее пересечения просп. Комсомольского и просп. Химиков, участок № 4	для размещения трансформаторной подстанции (ТП)	объекты энергетики	55
5	-	Кемеровская обл., г. Кемерово, Ленинский район, северо-восточнее пересечения просп. Комсомольского и просп. Химиков, участок № 5	для размещения трансформаторной подстанции (ТП)	объекты энергетики	55
6	-	Кемеровская обл., г. Кемерово, Ленинский район, северо-восточнее пересечения просп. Комсомольского и просп. Химиков, участок № 6	для размещения трансформаторной подстанции (ТП)	объекты энергетики	55

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.







Условные обозначения

- "Синие" линии
- Земельные участки, изданные данные проектов
- Сплошная линия (в соответствии со схемой генерального плана микрорайона вид 6195-ПЗ, включением ВВ "Кубасскомжурпроект")
- Прерывистая линия (в соответствии со схемой генерального плана микрорайона вид 6195-ПЗ, включением ВВ "Кубасскомжурпроект")
- Прерывистая линия (в соответствии со схемой генерального плана микрорайона вид 6195-ПЗ, включением ВВ "Кубасскомжурпроект")
- Границы проекта межквартальной
- Границы проекта межквартальной

Пояснения к застройочному плану земельных участков

№	Административный земельный участок	Адрес (вместоположение)	Назначение земельного участка	Разрешение использования	Проектный номер (в соответствии со ст. 48)
1	1.1	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Для размещения объектов складского назначения и объектов складского назначения	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	8764
2	1.2	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Для размещения объектов складского назначения и объектов складского назначения	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	10260
3	1.3	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Для размещения объектов складского назначения и объектов складского назначения	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	45830
4	1.4	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Для размещения объектов складского назначения и объектов складского назначения	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	87819
5	1.5	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Для размещения объектов складского назначения и объектов складского назначения	Кемеровская область, г. Кемерово, восточный пр-кт, близ пр-кта Притомского	177760
6	2	Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт Химиков, 36	Для размещения группы многоквартирных жилых домов	Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт Химиков, 36	18798
7	3	Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт Химиков, 36	Для размещения группы многоквартирных жилых домов	Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт Химиков, 36	18701
8	4	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Объекты недвижимости	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	65
9	5	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Объекты недвижимости	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	65
10	6	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	Объекты недвижимости	Кемеровская область, г. Кемерово, северный пр-кт, близ пр-кта Притомского	65

Подписано
Инициалы УМГ
ООО "СЭ-Строй"
Генеральный директор

Б.С. Костин
И.В. Антонов

Свод распорядочных листов

Формат листа см. совместно с листом 2		
Проект межквартирных перегородок выполнен на топографической основе, выданной УМГ в электронном виде 11.09.2014 г.		
№ 1.000		
Кем. обл.	Ситовка	Восточный пр-кт, Кемеровского района
Лит.	1	2
Лист	1	2
Всего листов 2		
Проект межквартирных перегородок выполнен на топографической основе, выданной УМГ в электронном виде 11.09.2014 г.		
№ 1.000		

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений (начало)

№п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²			Строительный объем, м³					
			зданий	квартир	все-здания	застройки	общая	здания	всего					
51	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.1, 2	3-16	1	36	72	1 945	3 890	12 748						
											Жилой дом СДС-2010 6.с.3	УП.1.14	32	2 002
52	Жилой дом ТДСК. 6.с.1, 3	3-16	1	160	386	5 934	12 097							
											Жилой дом инд. 6.с.2	УП.1.14	95	312
53	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.1	3-16	1	52	104	2 809	3 253	6 062						
											Жилой дом СДС-2010 6.с.2	УП.1.14	36	1945
54, 58, 62	Жилой дом СДС-2010 6.с.1, 2	3-16	3	72	324	2 252	18 426							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.1	УП.1.14	36	1945
55, 59, 60	Жилой дом СДС-2010 6.с.2	3-16	3	36	108	2 252	18 426							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.1	УП.1.14	36	1945
56, 63	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.1	3-16	1	56	324	3 026	18 390							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.2	УП.1.12	52	3 252
57, 61, 65	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.3, 4	3-16	3	104	5618	3 241	55 170							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.5	УП.1.12	60	3 253
64, 80, 81	Позиция пропущена													

СОГЛАСОВАНО:

Инва. N подл. Подпись и дата Взамен инв. N

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений (продолжение)

№п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²			Строительный объем, м³					
			зданий	квартир	все-здания	застройки	общая	здания	всего					
66	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.1, 2	3-16	1	52	102	1 700	2 374	10 547						
											Жилой дом СДС-2010 6.с.3, 4	УП.1.10	44	2 009
67	Жилой дом СДС-2010 6.с.4	3-16	1	112	346	5 273	28 313							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.5	УП.1.12	56	3501
68, 88	Объект обслуживания населения Детский сад на 220 мест	3-16	2	72	144	5 273	10 547							
											Детский сад на 320 мест	УП.1.16	36	1 945
69, 89	Жилой дом СДС-2010 6.с.1, 3	3-16	2	72	144	2 251	16 172							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.2	УП.1.14	36	2 251
70, 92	Объект обслуживания населения Жилой дом СДС-2010 6.с.1	3-16	1	52	252	3 253	12 925							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.2, 3	УП.1.10	52	3 253
71, 91	Жилой дом СДС-2010 6.с.6	3-16	2	104	504	1 461	25 850							
											Жилой дом СДС-2010 6.с.4, 5	УП.1.10	64	2 922

6195-ГП

Микрорайон №64
Восточного планировочного района

Изм. Лист
Нач. отд. Алимов
ГИП Лаймурина
Рук. гр. Колцева
Проект. Струкова
Н. контр. Тараданова

Экспликация зданий и сооружений (начало).

ООО ПИ "КУБАСКОММУНПРОЕКТ"

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений (продолжение)

№п/п	И обозначение Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки	общая	здания	всего
			эта- ния	все- го	здания	всего	здания	всего

74, 75	Жилый дом СДС-2010 б.с.1	Р/1-12	3-16	36	268	1 945	14 479		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.2,3	Р/1-12	3-16	52	104	2 810	5 620		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.4,5	Р/1-12	3-16	64	128	3 457	6 914		
76	Жилый дом СДС-2010 б.с.1, 2, 3, 4	Р/1-12	3-16	36	144	1 945	7 780		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.1,8	УП1-12	3-16	36	72	2 252	4 500		
77	Жилый дом СДС-2010 б.с.2, 3, 6, 7	РМС1-2-12	3-16	36	144	1 644	6 576	14 364	
	Жилый дом СДС-2010 б.с.4,5	РМС1-2-12	3-16	36	72	1 644	3 288		
78	Жилый дом СДС-2010 б.с.1,	УП1-12	3-16	36	36	2 252			
	Жилый дом СДС-2010 б.с.2	Р/1-12	3-16	36	168	1 945	8 087		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.3, 4	Р/1-12	3-16	36	72	1 945	3 890		
79	Жилый дом СДС-2010 б.с.1, 2, 3	Р/1-12	3-16	36	108	1 945	5 835		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.1, 2	Р/1-12	3-16	36	72	1 945	3 890		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.3	Р/1-12	3-16	48	232	2 593			
82	Жилый дом СДС-2010 б.с.4	РМ1-12	3-16	112	232	5 273	15 259		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.5	УП1-12	3-16	56	56	3 503			
	Жилый дом ТДСК б.с.1		3-16	65	185	3 250	9 880		
83, 87, 99, 98	Жилый дом ТДСК б.с. 2, 3, 4		3-16	40	120	2 210	39 520		
83а, 87а, 99а, 98а	Жилый дом ТДСК б.с.1, 2,		3-16	36	72	1 989	15 912		
	Объект обл. населения		1	1					
84, 95	Жилый дом СДС-2010 б.с. 1, 2, 3	РМС6.9	3-16	36	108	1 644	7 184		
	Жилый дом СДС-2010 б.с. 4	УП1-12	3-16	36	144	2 252	14 368		
	Жилый дом ТДСК б.с.1, 2, 3, 4, 5	2-1-2-3	3-16	55					
	Жилый дом ТДСК б.с.6	3-2-2-2	3-16	55					
85	Жилый дом ТДСК б.с.7	2-1-1-2	3-16	56	456		25 591		
	Жилый дом ТДСК б.с.8	3-1-1-2-3	3-16	70					

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений (продолжение)

№п/п	И обозначение Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки	общая	здания	всего
			эта- ния	все- го	здания	всего	здания	всего

86	Жилый дом инв. б.с.1, 3	3-16	80	160	6 163			
	Объект обл. населения	1	-	-	193	386		
	Жилый дом инв. б.с.2	3-16	95	295	3 960	10 984		
	Объект обл. населения	1	-	-	312			
	Жилый дом инв.проект б.с. 4	3-16	32		1 461			
90	Школа на 1 655 мест	3	-	-				
94	Жилый дом СДС-2010 б.с.1, 2	Р/1-12	48	96	2 593	3 890		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.1, 2, 3, 4	РМС6.9	56	224	2 557	10 228		
96	Жилый дом СДС-2010 б.с.1	УП1-12	52		2 252			
	Жилый дом СДС-2010 б.с.2, 3	РМС6.9	36	72	1 644	3 288		
	Жилый дом СДС-2010 б.с.4, 5	РМС6.9	44	88	2 009	4 018	16 051	
97	Жилый дом СДС-2010 б.с.6	РМС6.9	60	60	2 740			
	Жилый дом СДС-2010 б.с.7	УП1-12	60		3 753			
100, 102	Торговый центр		2					
101	Парковка двухуровневая на 1 776 м/м	1 (1)	1					
Итого (ТД, автостоянка, школа, ДОУ):		8						
Итого (жилые здания):		42		7 133		432 867		

Изм.		6195-ГП	
Изм.	Коп.уч	Микрорайон №64 Восточного планировочного района	
Нач. отд.	Алимов	Эскизное предложение	
ГИП	Паймурзина	ПП	
Рук. гр.	Копцева	Лист 6.2	
Проект.	Струкова	Экспликация зданий и сооружений.	
Н. контр.	Тараданова	Основные ТЭП.	
		ООО ПИ "КУЗБАССКОИМППРОЕКТ"	

СОГЛАСОВАНО:

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 03.10.2014 № 2551 «Об утверждении методики определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 3080 от 02.12.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.03.2009 № 220 «Об утверждении положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Кемерово», со ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 03.10.2014 № 2551 «Об утверждении методики определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Кемерово»:

1.1. Абзац 1 пункта 1.1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1.2. Объектами движимого и недвижимого имущества, предназначенными для решения вопросов местного значения, при осуществлении на территории города Кемерово следующих видов деятельности»:

1.2. Пункт 1.1.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1.3. Объектами муниципального движимого имущества, за исключением объектов, указанных в п. 1.1.2 Методики».

1.3. Название раздела 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Определение размера арендной платы и (или) начального (минимального) размера арендной платы за пользование объектами движимого и недвижимого имущества, указанными в п. 1.1.2 Методики».

1.4. Абзац 1 раздела 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Размер ежемесячной (АПН) арендной платы и (или) начальный (минимальный) размер арендной платы за пользование объектами, указанными в п. 1.1.2 Методики, не может быть ниже размера арендной платы, определяемого по следующей формуле»:

1.5. Название раздела 4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4. Определение размера арендной платы и (или) начального (минимального) размера арендной платы за пользование объектами движимого имущества, за исключением объектов, указанных в п. 1.1.2

Методики».

1.6. Абзац 1 раздела 4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Размер ежемесячной (АПН) арендной платы и (или) начальный (минимальный) размер арендной платы за пользование движимым имуществом, за исключением объектов, указанных в п. 1.1.2 Методики, не может быть ниже размера арендной платы, определяемого по следующей формуле»:

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О награждении бронзовым знаком «За заслуги перед городом Кемерово» Зуевой Г.Н.

(Постановление администрации города Кемерово № 3081 от 02.12.2014)

За высокий профессионализм, многолетний добросовестный труд и большой личный вклад в развитие муниципальной системы образования, в связи с 80-летием со дня рождения, в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2004 № 166 «О знаке «За заслуги перед городом Кемерово»

1. Наградить бронзовым знаком «За заслуги перед городом Кемерово» и денежной премией Зуеву Галину Николаевну, ветерана

педагогического труда.

2. Финансовому управлению (И.Ю. Викулова) перечислить 22989 (двадцать две тысячи девятьсот восемьдесят девять) рублей управлению бюджетного учета администрации города (В.А. Кузнецова) для премирования Зуевой Г.Н.

Источник финансирования – текущий бюджет (другие общегосударственные вопросы).

3. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 3085 от 02.12.2014)

В соответствии со ст. 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101061:932, расположенном по адресу в городе Кемерово: Заводский район, 500 м юго-западнее поста ГИБДД по автодороге Кемерово – Ленинск-Кузнецкий, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 1 м (заявитель – ООО «УК «Инрусинвест»), коммунальная зона К1.

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101061:932, расположенного по адресу в городе Кемерово: Заводский район, 500 м юго-западнее поста ГИБДД по автодороге Кемерово – Ленинск-Кузнецкий, для

реконструкции автозаправочной станции на три топливораздаточные колонки, оборудованной системой закольцовки паров бензина, без объектов технического обслуживания автомобилей (заявитель – ООО «УК «Инрусинвест»), коммунальная зона К1.

3. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 17.12.2014, время проведения – 14.30.

4. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (А.В. Калинин) в составе согласно приложению к настоящему постановлению организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О

порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

6. Письменные заявления и возражения по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, до 16.12.2014 включительно в часы приема специалистов: понедельник, вторник, среда – с 9:00 до 12:00, четверг – с 14:00 до 17:00.

7. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3085 от 02.12.2014

Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.

Заместитель председателя:

Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);

Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

Уважаемые читатели!

Возможность доступа к актуальной информации в одном клике!

Подпишитесь на электронные версии изданий МАУ «Редакция газеты «Кемерово».

ВТОРНИК (официальные документы), от 4 страниц, печать черно-белая

от 24 страниц, печать цветная **ПЯТНИЦА**

Официально

КЕМЕРОВО

КЕМЕРОВО

Справки по телефону 58-10-05.

Реклама

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 23.05.2012 № 682 «Об утверждении состава комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав»

(Постановление администрации города Кемерово № 3088 от 02.12.2014)

В связи с кадровыми изменениями в составах комиссий города Кемерово по делам несовершеннолетних и защите их прав

1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 23.05.2012 № 682 «Об утверждении состава комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав»:

1.1. В приложение № 2 к постановлению:
1.1.1. Вывести из состава комиссии города Кемерово по делам несовершеннолетних и защите их прав по Центральному району Кобылянскую Галину Васильевну.

1.1.2. Ввести в состав комиссии города Кемерово по делам несовершеннолетних и защите их прав по Центральному району Ячину Наталью Викторовну, заведующую поликлиникой № 1 МБУЗ «Детская клиника № 1», в качестве члена комиссии.

1.2. В приложение № 3 к постановлению:
1.2.1. Вывести из состава комиссии города Кемерово по делам не-

совершеннолетних и защите их прав по Кировскому району Рыкалова Владимира Олеговича, Наймушину Татьяну Сергеевну.

1.2.2. Ввести в состав комиссии города Кемерово по делам несовершеннолетних и защите их прав по Кировскому району:

- Курапова Евгения Михайловича, заместителя главы города, начальника территориального управления Кировского района, в качестве председателя комиссии;

- Бобрырь Елену Владимировну, главного специалиста территориального управления Кировского района, в качестве ответственного секретаря комиссии.

1.3. В приложение № 4 к постановлению:

1.3.1. Вывести из состава комиссии города Кемерово по делам несовершеннолетних и защите их прав по Заводскому району Орлову Наталью Олеговну.

1.3.2. Ввести в состав комиссии города Кемерово по делам несо-

вершеннолетних и защите их прав по Заводскому району Вольнову Аллу Петровну, старшего инспектора филиала по Заводскому району города Кемерово ФКУ УИИ ГУФСИН России по Кемеровской области, в качестве члена комиссии.

1.3.3. Слова «Бунева Марина Сергеевна» заменить словами «Артамохина Анна Викторовна».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О разрешении на право организации розничного рынка

(Постановление администрации города Кемерово № 3089 от 02.12.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 24.04.2007 № 92 «О мерах по реализации Федерального закона от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением администрации города Кемерово от 03.04.2013 № 1026 «Об утверждении административного регламента предостав-

ления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на право организации розничного рынка», руководствуясь статьей 45 Устава города Кемерово,

1. Предоставить разрешение на право организации розничного рынка на территории города Кемерово потребителю обществу «Кемеровское» (юридический адрес: г. Кемерово, пер. Щетинкина, 16). Местонахождение рынка – пер. Щетинкина, 16. Тип рынка – универсальный. Срок действия разрешения – с 01.01.2015 по 25.12.2015.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 3090 от 02.12.2014)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 21.10.2014 № 2677 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования», с учетом результатов публичных слушаний

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1.1. Центральный район, просп. Московский, 6, комплекс бытового и социального обслуживания населения микрорайонного и районного

обслуживания с подземным гаражом-стоянкой, заявитель – управление городского развития администрации города Кемерово, жилая зона с многоэтажными жилыми домами Ж1;

1.2. Центральный район, ул. Весенняя, 13-72, предприятие общественного питания (кафе), встроенное в многоквартирный жилой дом (заявитель Голев А.В.), общественно-деловая зона О1;

1.3. Ленинский район, ул. Волгоградская, 47«а», земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201009:831, промышленные предприятия и производства V класса вредности, заявитель – ООО «СибПром-2005», коммунальная зона К1.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 22.06.2012 № 897 «Об образовании административных комиссий в городе Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 3093 от 02.12.2014)

В связи с кадровыми изменениями в территориальном управлении Рудничного района администрации города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 22.06.2012 № 897 «Об образовании административных комиссий в городе Кемерово» следующие изменения:

1.1. Приложение № 4 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства Р.А. Однорала.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3093 от 02.12.2014

Состав административной комиссии Рудничного района города Кемерово

Председатель комиссии:
Вахрамимов Валерий Анатольевич – заместитель начальника территориального управления Рудничного района.
Заместитель председателя комиссии:
Абабкова Елена Дмитриевна – консультант-советник территориального управления Рудничного района.
Секретарь комиссии:
Лебедева Наталья Петровна – главный специалист территориального управления Рудничного района.

Члены комиссии:
Вичкалова Юлия Васильевна – старший инспектор центра по исполнению административного законодательства отдела полиции «Рудничный» УМВД России по г. Кемерово (по согласованию);
Косягина Лидия Михайловна – ведущий специалист отдела жизнеобеспечения территории территориального управления Рудничного района;
Пилецкая Наталья Владимировна – главный специалист отдела развития предпринимательства и потребительского рынка территориального управления Рудничного района.
В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 3099 от 03.12.2014)

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2599-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения», распоряжением коллегии администрации Кемеровской области от 28.02.2013 № 181-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной

карты») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения Кемеровской области»

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения города Кемерово» согласно приложению.
2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

О.В. ТУРБАБА, и.о. главы города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3099 от 03.12.2014

План мероприятий («дорожная карта») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения города Кемерово»

I. Общее описание «дорожной карты»

Целью «дорожной карты» «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения города Кемерово» (далее – «дорожная карта») является повышение качества и доступности медицинской помощи населению города Кемерово на основе повышения эффективности деятельности медицинских организаций и медицинских работников.

Медицинскую помощь населению города Кемерово оказывают 22 муниципальных учреждения здравоохранения, имеющих в своей структуре 13 стационаров для больных с круглосуточным пребыванием, 16 поликлиник для взрослых (в т.ч. 4 стоматологические поликлиники), 10 поликлиник для детей, 7 женских консультаций, клиническую станцию «Скорой медицинской помощи».

На базе муниципальных учреждений организовано:
- 10 межтерриториальных центров и 3 областных центра (токсикологический и печеночный в МБУЗ «Городская клиническая больница № 3», термических поражений в МБУЗ «Городская клиническая больница № 2»);

- 2 сосудистых центра (региональный сосудистый центр на базе МБУЗ «Кемеровский консультативно-диагностический центр» и первичное сосудистое отделение в МБУЗ «Городская клиническая больница № 11» в рамках федеральной программы).

На базе 3 муниципальных учреждений здравоохранения организованы центры здоровья (МБУЗ «Городская клиническая больница № 1 им. М.Н. Горбуновой», МБУЗ «Клиническая поликлиника № 5», МБУЗ «Детская клиническая больница № 1»), в которых осуществляется консультативно-диагностическая медицинская помощь пациентам.

Во всех муниципальных амбулаторно-поликлинических учреждениях действуют:
- кабинеты медицинской профилактики, в которых осуществляется выявление факторов риска развития

заболеваний при проведении диспансеризации, активная пропаганда здорового образа жизни, ведение Школ здоровья;

- кабинеты неотложной помощи для оказания неотложной помощи населению;
- кабинеты первичного приема пациентов с онкологическими заболеваниями.

С целью снижения смертности от ДТП с 2012 года в городе Кемерово реализуется программа по совершенствованию оказания медицинской помощи пострадавшим при дорожно-транспортных происшествиях, в рамках которой были организованы три травмоцентра I, II, III уровней (МБУЗ «Городская клиническая больница № 2», МБУЗ «Городская клиническая больница № 3», МБУЗ «Городская клиническая больница № 11»).

Во всех поликлиниках внедряются современные информационные системы, работают электронные регистратуры. Запись пациентов на прием проводится через Интернет, инфоматы. В крупных поликлиниках установлены многоканальные телефоны. Ведутся электронные медицинские карты.

С целью оптимизации оказания медицинской помощи в 2013 году:

- сокращены отделения терапии и неврологии в МБУЗ «Больница № 15»;
- закрыто отделение гнойной хирургии в МБУЗ «Городская клиническая больница № 4»;

- педиатрическое отделение МБУЗ «Больница № 15» реперофилировано в хоспис для детей;
- открыто поликлиническое отделение после ремонта (вместо ОВП на проспекте Московский)

В 2014 году проведено выделение поликлиники № 16 из МБУЗ «ДКБ № 2» в связи с территориальной разобщенностью подразделений, ростом численности населения Рудничного района, прикрепленного к поликлинике МБУЗ «Детская клиническая больница № 2».

В 2014 году проведено слияние МБУЗ «Больница № 15» и МБУЗ «Городская клиническая больница № 11», что приведет к повышению доступности медицинской помощи жителям за счет рационального использования технических и кадровых возможностей более крупного учреждения, снижения расходов

по взаиморасчетам. За счет сокращения штатной численности, снижения расходов на заработную плату планируется экономический эффект на сумму 9,0 млн руб. в год в МБУЗ «Больница № 15».

С целью повышения качества и доступности первичной медико-санитарной помощи, оказываемой детскому населению, проживающему на территории медицинского обслуживания МБУЗ «Городская больница № 13» и МБУЗ «Поликлиника № 6», планируется передача детского населения в МБУЗ «Детская клиническая больница № 1».

Продолжается оптимизация оказания медицинской помощи в стационарных условиях на основе реструктуризации коечного фонда медицинских организаций, интенсификации занятости койки с учетом ее профиля и востребованности, развития стационарозамещающих технологий.

Сокращение объема стационарной помощи будет сопровождаться повышением эффективности использования койки: число дней занятости койки к 2018 году увеличится с 324 дней в 2013 году до 330 дней при средней длительности лечения больных в стационаре 9,9 дня.

В 2013 году в стационарах города Кемерово пролечено 96549 больных, уровень госпитализации равен 17,8 на 100 человек. Медицинская помощь в стационарных условиях в 2013 году оказывалась на 3031 койке круглосуточного пребывания, что на 174 койки меньше, чем в 2012 году. Обеспеченность койками на 10000 населения составила 56,1 (2012 год – 59,8). Средняя занятость койки составила 324 дня в году, средняя длительность пребывания на койке сократилась с 11,1 в 2011 году до 10,2 в 2013 году.

С целью сокращения объемов стационарной помощи в амбулаторно-поликлинических учреждениях развиваются стационарозамещающие технологии (дневные стационары, стационары на дому, центры амбулаторной хирургии, центры амбулаторной гинекологии). В 2013 году фактический объем помощи по стационарозамещающим технологиям составил 0,68 койко-дня на 1 жителя. Ежегодно свыше 28 тыс. чел. получают медицинскую помощь в условиях стационарозамещающих технологий (2012 год – 28605 чел., в 2013 году – 28 552 чел.).

Имеется положительная тенденция сокращения числа вызовов «Скорой медицинской помощи» на 1 жителя (2012 год – 0,334, в 2013 году – 0,303).

С целью стабилизации кадровой ситуации, стимулирования роста профессионального уровня медицинских кадров, повышения престижа профессии и общественного статуса медицинских работников в 2013 году в городе принята долгосрочная целевая программа «Кадры здравоохранения города Кемерово на 2013 – 2017 годы». Утвержден объем финансирования из средств городского бюджета в сумме 24293,3 тыс. рублей.

Основными мероприятиями Программы предусмотрена оплата повышения квалификации медицинских работников, выплата подъемных молодым специалистам и обучение младших медработников на вечернем отделении в областном медицинском колледже с целью получения профессии медицинских сестер.

По итогам 2013 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата:

- врачей муниципальных учреждений здравоохранения увеличилась в сравнении с предыдущим годом на 117,18% и составила 37 715,15 руб. (2012 год – 32 185,06 руб.), что составляет 106,21% от контрольных показателей департамента охраны здоровья населения Кемеровской области на период 2013 – 2018 годов;

- среднего персонала муниципальных учреждений здравоохранения увеличилась в сравнении с предыдущим годом на 116,06% и составила 21 621,93 руб. (2012 год – 18 629,14 руб.), что составляет 110,22% от контрольных показателей департамента охраны здоровья населения Кемеровской области на период 2013 – 2018 годов;

- младшего персонала муниципальных учреждений здравоохранения увеличилась в сравнении с предыдущим годом на 128,48% и составила 13 376,46 руб. (2012 год – 10 410,87 руб.), что составляет 97,7% от контрольных показателей департамента охраны здоровья населения Кемеровской области на период 2013 – 2018 годов.

Разработаны и реализуются мероприятия по переводу работников медицинских организаций на «эффективный контракт», включая проведение разъяснительной работы, организацию и проведение аттестации и пр. Установлены и контролируются соотношения средней заработной платы руководителей муниципальных медицинских организаций и средней заработной платы работников (основного персонала) в соответствии с Примерным положением об оплате труда работников государственных учреждений здравоохранения Кемеровской области, находящихся в ведении департамента охраны здоровья населения Кемеровской области, утвержденным постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 29.03.2011 № 124.

Реализация мероприятий региональной Программы модернизации здравоохранения в 2011-2012 годах, национального проекта «Здоровье», других федеральных и региональных программ позволило значительно улучшить материально-техническую базу муниципальных медицинских организаций, повысить качество оказываемой населению медицинской помощи, внедрить современные информационные и медицинские технологии.

Проведенные мероприятия по повышению доступности и качества медицинской помощи способствовали стабилизации демографической ситуации в городе Кемерово. На протяжении трех лет отмечается положительная тенденция таких показателей, как рождаемость (2012 год – 12,7 на 1000 населения, 2013 год – 12,6 на 1000 населения), общая смертность (2012 год – 12,8 на 1000 населения, 2013 год – 12,3 на 1000 населения), впервые отмечается положительный прирост населения (0,3 на 1000 населения).

В «дорожной карте» предусмотрены конкретные мероприятия по повышению эффективности использования средств здравоохранения, сокращению неэффективных расходов.

Реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности здравоохранения, позволит увеличить продолжительность жизни при рождении к 2018 году до 73 лет, общая смертность населения сократится до 12 случаев на 1000 человек населения; младенческая смертность до 6,7 случая на 1000 родившихся живыми.

Медицинская помощь населению города Кемерово станет более доступной и качественной.

Показатели плана мероприятий «дорожной карты» г. Кемерово на 2014 – 2018 гг.

Наименование целевого показателя	Единица измерения	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Показатели структурных преобразований системы оказания медицинской помощи							
1. Доля расходов на оказание медицинской помощи в условиях дневных стационаров от всех расходов на программу государственных гарантий	процентов	3,7	4,6	5,0	5,2	5,6	6,0
2. Доля медицинских и фармацевтических работников, обучавшихся в рамках целевой подготовки, трудоустроившихся после завершения обучения в медицинские организации муниципальной системы здравоохранения соответствующего муниципального образования	процентов	90	93	95	97	99	100
3. Обеспеченность населения врачами	на 10 тыс. населения	37,8	41,4	41,4	41,4	41,4	41,4
4. Соотношение средней заработной платы врачей и иных работников медицинских организаций, имеющих высшее медицинское (фармацевтическое) или иное высшее профессиональное образование, предоставляющих медицинские услуги (обеспечивающих предоставление медицинских услуг), и средней заработной платы в субъектах Российской Федерации в 2012 – 2018 годах (агрегированные значения)	процентов	148,6	142	142	159,6	200,0	200,0
5. Соотношение средней заработной платы среднего медицинского персонала (фармацевтического персонала) (персонала, обеспечивающего предоставление медицинских услуг) и средней заработной платы в субъектах Российской Федерации в 2012 – 2018 годах (агрегированные значения)	процентов	85,2	82,3	82,4	86,3	100,0	100,0
6. Соотношение средней заработной платы младшего медицинского персонала (персонала, обеспечивающего предоставление медицинских услуг) и средней заработной платы в субъектах Российской Федерации в 2012 – 2018 годах (агрегированные значения)	процентов	52,7	51,3	52,8	70,5	100,0	100,0
7. Число коек круглосуточного пребывания в стационаре всего, в том числе:	коек	3031	2968	2876	2837	2776	2714
системы ОМС	коек	2865	2778	2686	2647	2586	2524
за счет субсидии областного бюджета	коек	40	55	62	62	62	62
8. Число дней работы койки в году	дней	324,0	329,0	330	332,0	332,0	333,0
9. Средняя длительность лечения больного в стационаре	дней	9,8	9,7	9,5	9,4	9,4	9,3
10. Число коек в дневных стационарах из них в амбулаториях и поликлиниках	коек	921	958	961	1017	1018	1019
		895	958	970	970	970	970
11. Доля пациентов, доставленных по экстренным показаниям, от общего числа пациентов, пролеченных в стационарных условиях	процентов	63,8	65,5	63,3	62,5	60,5	58
Основные показатели здоровья населения							
12. Ожидаемая продолжительность жизни при рождении	лет	67,8	69,0	69,7	70,5	72,0	73,0
13. Смертность от всех причин	на 1000 населения	12,3	12,2	12,0	11,9	11,8	11,6

14. Материнская смертность	случаев на 100 тыс. родившихся живыми	14,6	0	0	0	0	0
15. Младенческая смертность	случаев на 1000 родившихся живыми	7,2	7,1	7	6,9	6,8	6,7
16. Смертность детей в возрасте 0 – 17 лет	случаев на 100 тыс. населения соответствующего возраста	85,1	80	78	75	73	71
17. Смертность от болезней системы кровообращения	на 100 тыс. населения	589	587,8	586,6	585,4	584,3	583,1
18. Смертность от дорожно-транспортных происшествий	на 100 тыс. населения	9,4	9,4	9,3	9,3	9,3	8,9
19. Смертность от новообразований (в том числе от злокачественных)	на 100 тыс. населения	242,7	241,0	240,0	240,	239,5	198,4
20. Смертность от туберкулеза	на 100 тыс. населения	25,7	25	24,2	23,5	22,8	22,1
21. Количество зарегистрированных больных с диагнозом, установленным впервые в жизни, – активный туберкулез (на 100 тыс. населения)	человек	103,1	98,6	93,1	87,3	81,4	75,1
22. Доля выездов бригад «Скорой медицинской помощи» со временем доезда до больного менее 20 минут	процентов	88,5	88	89	90	91	92

II. План мероприятий

Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
1	2	3	4
Формирование эффективной структуры муниципального здравоохранения			
1. Анализ соответствия доли расходов на оказание медицинской помощи в условиях дневных стационаров от всех расходов на программу государственных гарантий	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Определение приоритетных направлений деятельности, направленных на формирование сбалансированной по видам и условиям оказания медицинской помощи
2. Анализ соответствия штатной численности персонала медицинских организаций субъекта Российской Федерации и муниципальных образований порядком оказания медицинской помощи	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Определение дефицита (избытка) работников в штате медицинских организаций с точки зрения соответствия порядком оказания медицинской помощи
3. Анализ соответствия материально-технического оснащения медицинских организаций порядком оказания медицинской помощи	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Определение дефицита (избытка) материально-технического оснащения медицинских организаций с точки зрения соответствия порядком оказания медицинской помощи
4. Анализ соответствия нормативов обеспечения льготных категорий граждан лекарственными препаратами и медицинскими изделиями стандартам оказания медицинской помощи	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Анализ обеспечения льготной категории граждан лекарственными средствами и медицинскими изделиями. Выявление необеспеченной потребности
5. Повышение эффективности расходов на здравоохранение			Экономический эффект за счет сокращения неэффективно используемых средств
5.1. Дальнейшее укрупнение медицинских организаций			
5.1.1. Объединение МБУЗ «Городская клиническая больница № 11» и МБУЗ «Больница № 15» г. Кемерово	2014 год	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Повышение доступности и качества медицинской помощи населению. Повышение эффективности расходов медицинских организаций.
5.1.2. Передача детского населения, проживающего на территории МБУЗ «Городская больница № 13» в МБУЗ «Детская клиническая больница № 1»	2015 год	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	
5.2. Оптимизация коечного фонда, проведение реорганизации	2014 – 2016 года	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	
5.3. Совершенствование стационарозамещающих технологий. Развитие центров амбулаторной хирургии (приказом ДОЗН от 31.01.2014 № 127 утверждено Положение о центре амбулаторной хирургии и (или) стационаре одного дня)	2014 – 2016 года	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Повышение эффективности системы оказания медицинской помощи, сокращение неэффективных расходов
6. Внедрение показателей и критериев оценки эффективности деятельности всех категорий медицинских работников муниципальных медицинских организаций: врачей (по специальности); среднего медицинского персонала; младшего медицинского персонала	2014 год	Медицинские организации	Построение системы оценки деятельности работников медицинских организаций, основанной на единых принципах
7. Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации медицинских работников. Подготовка врачей и средних медицинских работников: по программам повышения квалификации с указанием продолжительности подготовки; по программам профессиональной подготовки	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Сохранение и развитие кадрового потенциала системы здравоохранения, преодоление негативной тенденции оттока медицинских кадров в трудоспособном возрасте
8. Обеспечение перевода работников муниципальных медицинских организаций на эффективный контракт	ежегодно	Медицинские организации	Обеспечение перехода медицинских организаций на эффективный контракт, стимулирующий улучшение количественных и качественных показателей деятельности медицинского персонала
8.1. Проведение разъяснительной работы в коллективах по оформлению трудовых отношений с работником при введении эффективного контракта	2014 – 2016 годы	Медицинские организации	Создание условий для внедрения эффективного контракта
9. Обеспечение оценки уровня соответствия медицинских работников занимаемой должности или выполняемой работе (аттестации) и соответствия выполняемых работниками трудовых функций трудовым функциям, указанным в трудовых договорах (должностных инструкциях), а также соответствия медицинских работников квалификационным требованиям, предъявляемым к медицинским работникам	2014 – 2016 годы	Медицинские организации	Проведение оценки будет способствовать переводу работников на эффективный контракт
10. Контроль за представлением руководителями муниципальных организаций сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, включая предоставление ими сведений о доходах и имуществе и размещение их в системе Интернет	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Размещение на официальном сайте «Администрация города Кемерово» (www.admin@kemergo.ru) сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений здравоохранения (100%)
11. Формирование независимой оценки качества работы медицинских организаций, включая критерии эффективности работы таких организаций, и формирование рейтингов их деятельности	ежегодно	Управление здравоохранения администрации города Кемерово	Повышение информированности потребителей о качестве медицинских услуг и стимулирование повышения качества работы медицинских организаций

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 3106 от 04.12.2014)

В соответствии со ст. 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101002:1659, расположенном по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Дарвина, 6, сокращение минимального отступа от восточной и южной границы земельного участка до здания, строения, сооружения с 3 м до 1 м (заявитель – ООО «Стандарт Сервис»), общественно-деловая зона О1.

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:1659, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Дарвина, 6, –

«многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального, культурного, коммерческого, делового и коммунально-бытового обслуживания населения» (заявитель – ООО «Стандарт Сервис»), общественно-деловая зона О1.

3. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 19.12.2014, время проведения – 14.30.

4. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (А.В. Калинин) в составе согласно приложению к настоящему постановлению организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О

порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

6. Письменные заявления и возражения по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования следует направлять по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, до 18.12.2014 включительно в часы приема специалистов: понедельник, вторник, среда – с 9:00 до 12:00, четверг – с 14:00 до 17:00.

7. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

О.В. ТУРБАБА,
и.о. главы города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3106 от 04.12.2014

Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития администрации города Кемерово.

Заместитель председателя:

Костилов Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Барыков Сергей Викторович – первый заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Белов Андрей Петрович – начальник управления потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета администрации города Кемерово;

Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства администрации города Кемерово;

Петров Петр Федорович – начальник отдела надзорной деятельности города Кемерово (по согласованию);

Ражев Олег Геннадьевич – заслуженный архитектор России, почетный архитектор России (по согласованию);

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

О подготовке документации по планировке территории микрорайона № 72 Ленинского района города Кемерово

(Постановление администрации города Кемерово № 3108 от 04.12.2014)

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Уставом города Кемерово, постановлением главы города от 22.04.2008 № 75 «О порядке подготовки проектов планировки территории города Кемерово»

1. Управлению городского развития (А.В. Калинин) обеспечить

подготовку документации по планировке территории микрорайона № 72 Ленинского района города Кемерово.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города

Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

О.В. ТУРБАБА, и.о. главы города.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 19.09.2013 № 2881 «О перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 3109 от 04.12.2014)

В соответствии с ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», Приказом Минтранса Российской Федерации от 07.02.2007 № 16 «Об утверждении правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 19.09.2013 № 2881 «О перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения города Кемерово» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению от 19.09.2013 № 2881:

1.1.1. Строку					
Всего по городу		902 043,00			

изложить в следующей редакции:

Всего по городу		904 405,00			
-----------------	--	------------	--	--	--

1.1.2. Строку

184	Проспект Михайлова	32-401-ОП-МФ-Г184	1 093,00	обычная	II
-----	--------------------	-------------------	----------	---------	----

изложить в следующей редакции:

184	Проспект Михайлова	32-401-ОП-МФ-Г184	2 306,00	обычная	II
-----	--------------------	-------------------	----------	---------	----

1.1.3. Строку

213	Улица Волгоградская от проспекта Октябрьского до проспекта Московского	32-401-ОП-МФ-Г213	470,00	обычная	III
-----	--	-------------------	--------	---------	-----

изложить в следующей редакции:

213	Улица Волгоградская от проспекта Октябрьского до проспекта Притомского	32-401-ОП-МФ-Г213	801,00	обычная	III
-----	--	-------------------	--------	---------	-----

1.1.4. Строку

324/3	Улица Объездная	32-401-ОП-МФ-Г324/3	982,00	обычная	IV
-------	-----------------	---------------------	--------	---------	----

изложить в следующей редакции:

324/3	Улица Объездная	32-401-ОП-МФ-Г324/3	1 420,00	обычная	IV
-------	-----------------	---------------------	----------	---------	----

1.1.5. Строку

628	Улица Осиновская	32-401-ОП-МФ-Г628	1 362,00	обычная	V
-----	------------------	-------------------	----------	---------	---

изложить в следующей редакции:

628	Улица Осиновская	32-401-ОП-МФ-Г628	1 502,00	обычная	V
-----	------------------	-------------------	----------	---------	---

1.1.6. Раздел «Категория дороги III» дополнить строкой:

198/1	Проспект Московский от улицы Терешковой до бульвара Строителей	32-401-ОП-МФ-Г198/1	240,00	обычная	III
-------	--	---------------------	--------	---------	-----

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства Р.А. Однорала.

О.В. ТУРБАБА, и.о. главы города.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 05.06.2013 № 1711 «Об определении границ прилегающих территорий к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, оптовым и розничным рынкам, вокзалам, аэропортам, местам массового скопления граждан, местонахождению источников повышенной опасности, объектам военного назначения в городе Кемерово, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»

(Постановление администрации города Кемерово № 3110 от 04.12.2014)

Руководствуясь Федеральным законом от 22.11.1995 № 171 «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в приложение № 3 к постановлению администрации города Кемерово от 05.06.2013 № 1711 «Об определении границ прилегающих территорий к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, оптовым и розничным рынкам, вокзалам, аэропортам, местам массового скопления граждан, местонахождению источников повышенной опасности, объектам военного назначения в городе Кемерово, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» следующие изменения:

1.1. Пункты 1, 2, 3 Раздела «Жилые районы Кедровка, Промышленновский» изложить в следующей редакции:

1	Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», поликлиника № 2	ул. Варяжская 15	40
2	Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», поликлиника детская	ул. Новостроевская, 4«а»	40
3	Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», стационар, поликлиника № 1	ул. Новогодня, 1	40

2. Дополнить приложение № 3 постановления схемами границ территорий, прилегающих к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», поли-

клиника № 2, расположенному по адресу: ул. Варяжская, 15; к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», поликлиника детская, расположенному по адресу: ул. Новостроевская, 4«а»; к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Городская клиническая больница № 11», стационар, поликлиника № 1, расположенному по адресу: ул. Новогодня, 1.

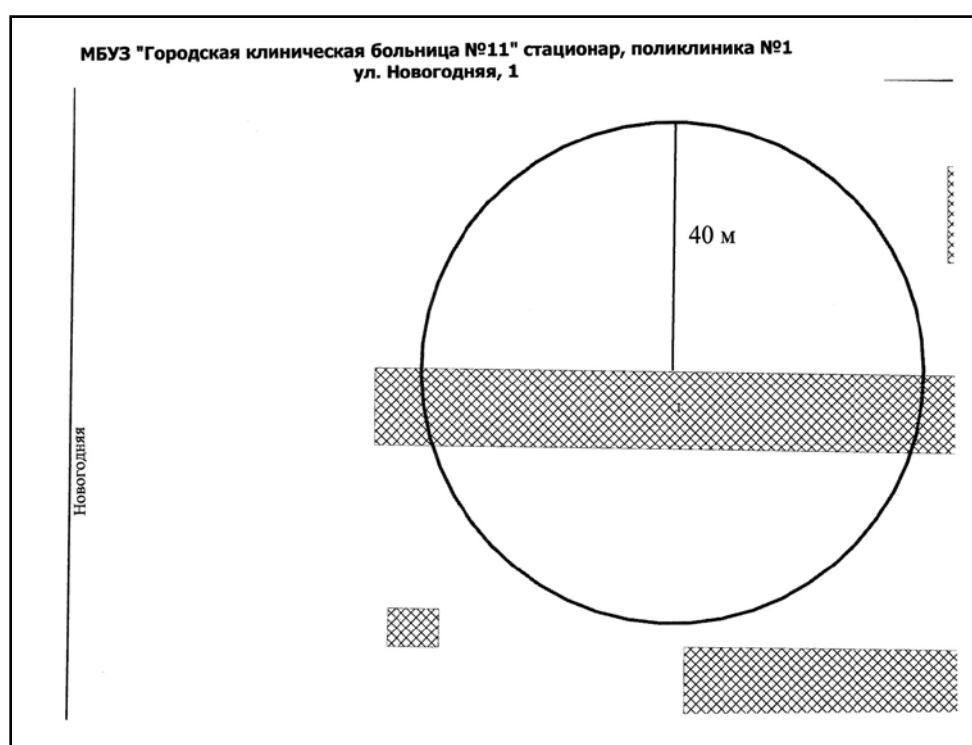
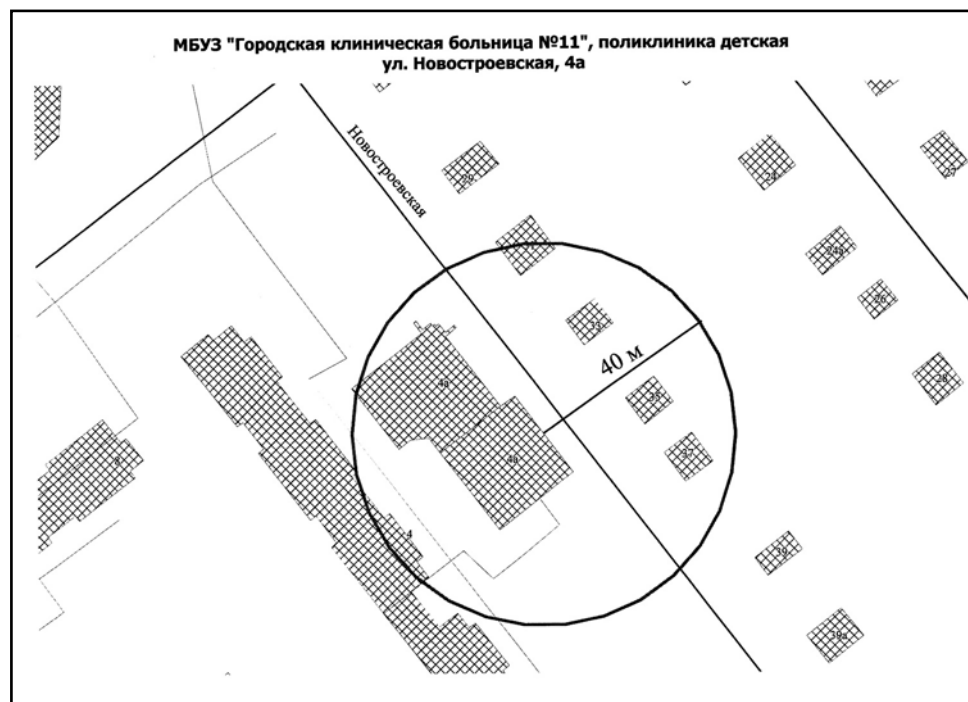
3. Исключить из приложения № 3 постановления схемы границ прилегающих территорий к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Больница № 15», общая врачебная практика с адресом: ул. Варяжская, 15, к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Больница № 15», поликлиника детская с адресом: ул. Новостроевская, 4«а», к муниципальному бюджетному учреждению здравоохранения «Больница № 15», стационар, поликлиника взрослая с адресом: ул. Новогодня, 1.

4. Исключить из приложения № 5 постановления схемы границ территорий, прилегающих к Губернскому сельскому рынку с адресом: просп. Шахтеров, 111, к Губернскому сельскому рынку с адресом: ул. Инициативная, 76.

5. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

О.В. ТУРБАБА, и.о. главы города.



О внесении изменения в распоряжение администрации города Кемерово от 11.03.2013 № 141 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 3113 от 05.12.2014)

В соответствии с распоряжением коллегии администрации Кемеровской области от 15.02.2013 № 138-р «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Кемеровской области», ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в приложение № 1 к распоряжению администрации города Кемерово от 11.03.2013 № 141 «Об оценке эффективности

деятельности органов местного самоуправления города Кемерово» следующее изменение:

1.1. В пункте 29 в графе «Ответственный» слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом (О.А. Казаченко)» заменить словами «Управление городского развития (А.В. Калинин)».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) разместить настоящее постановление на официаль-

ном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

О.В. ТУРБАБА,
и.о. главы города.

Об утверждении муниципальной программы «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

(Постановление администрации города Кемерово № 3114 от 05.12.2014)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Кемерово от 27.09.2013 № 2972 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ города Кемерово», от 20.06.2014 № 1512 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово на 2015 – 2017 годы», от 26.09.2014 № 2462 «О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 20.06.2014 № 1512

«Об утверждении перечня муниципальных программ города Кемерово на 2015 – 2017 годы», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 313 «О территориальном общественном самоуправлении в городе Кемерово» и в целях развития территориального общественного самоуправления в городе Кемерово

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города О.В. Турбаба.

О.В. ТУРБАБА, и.о. главы города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3114 от 05.12.2014

Паспорт муниципальной программы «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы (далее – Программа)
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы	Вылегжанина Валентина Ивановна – начальник управления делами администрации города Кемерово
Исполнители муниципальной программы	Управление делами администрации города Кемерово; территориальные управления Заводского района, Центрального района, Ленинского района, Рудничного района, Кировского района и жилых районов Ягуновский, Пионер, Кедровка, Промышленновский, Лесная Поляна; муниципальное бюджетное учреждение «Центры по работе с населением» (далее – МБУ «ЦРП»)
Цель муниципальной программы	Активное участие населения в общественной жизни города и решении вопросов городского значения путем совершенствования системы территориального общественного самоуправления в городе Кемерово (далее – ТОС)
Задачи муниципальной программы	1. Повышение эффективности взаимодействия органов местного самоуправления с органами ТОС в решении вопросов местного значения. 2. Более активное привлечение населения к решению городских проблем. 3. Повышение правовой культуры населения в вопросах деятельности ТОС.

Срок реализации муниципальной программы	2015 – 2017 годы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам ее реализации	Общий объем финансирования мероприятий программы на 2015 – 2017 годы – 128 133,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 год – 42 711,0 тыс. руб. (местный бюджет); 2016 год – 42 711,0 тыс. руб. (местный бюджет); 2017 год – 42 711,0 тыс. руб. (местный бюджет)
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Реализация программы позволит обеспечить увеличение количества: - участников городских смотров-конкурсов; - реализованных ТОС проектов, получивших финансовую поддержку из городского бюджета; - органов ТОС; - жителей города, принимающих активное участие в деятельности ТОС; - мероприятий по месту жительства, организованных ТОС; - акций и субботников, проводимых по месту жительства;

<ul style="list-style-type: none"> - участников акций и субботников, проводимых по месту жительства; - проведенных семинаров и встреч с активом ТОС; - предпринимателей, участвующих в мероприятиях в сфере благотворительной деятельности в поддержку ТОС и ЦРН; - мероприятий по развитию молодежного движения ТОС; - публикаций в средствах массовой информации, освещающих деятельность ТОС и ЦРН; - брошюр, информационных буклетов по итогам деятельности ТОС, ЦРН; - мероприятий для детей и взрослых, проводимых ЦРН; - жителей города, принимающих участие в мероприятиях, проводимых ЦРН; - творческих объединений при ЦРН; - жителей города, посещающих творческие объединения при ЦРН; - рейдов, проводимых ЦРН, по неблагополучным семьям, проверке санитарного состояния территорий; - жителей города в возрасте до 40 лет, активно участвующих в деятельности ТОС
--

1. Характеристика текущего состояния сферы деятельности

Город Кемерово является крупным промышленным, административным и культурным центром Кемеровской области. Решение важных вопросов обеспечения жизнедеятельности города во многом осуществляется при непосредственном участии населения. Одной из действенных форм участия населения в решении городских вопросов является ТОС.

После вступления в силу Федерального закона от 03.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» была разработана нормативная основа развития ТОС в городе Кемерово.

Уставом города Кемерово, Положением «О территориальном общественном самоуправлении в городе Кемерово» (постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 313) установлены принципы и порядок организации территориального общественного самоуправления, его правовые, территориальные и финансово-экономические основы, гарантии осуществления ТОС, определена компетенция органов ТОС.

Процесс формирования системы ТОС продолжается: создаются новые органы ТОС, увеличивается число граждан, которые участвуют в общественно значимых делах на благо города и его жителей. Органы ТОС конструктивно работают с населением и взаимодействуют со службами города.

В 2014 году в городе Кемерово действует 7483 органа ТОС, в которые избрано более 20 000 человек. Сфера деятельности органов ТОС связана с жизнедеятельностью горожан определенной территории: микрорайона, двора, улицы, подъезда, общежития.

Органы ТОС привлекают жителей к участию на добровольной основе в культурно-массовых и спортивных мероприятиях, в мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству и озеленению территории.

Для содействия развитию ТОС и обеспечения более эффективного взаимодействия органов местного самоуправления с населением в городе работают 48 ЦРН (ранее – пункты охраны общественного порядка).

6 ЦРН расположено в Центральном районе, 8 – в Ленинском, 13 – в Заводском, 7 – в Кировском, 7 – в Рудничном, 3 – в ж.р. Кедровка, Промышленновский, 3 – в ж.р. Ягуновский, Пионер, 1 – в ж.р. Лесная Поляна.

Основными направлениями деятельности ЦРН является содействие развитию ТОС, взаимодействие с органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий по месту жительства для детей и взрослых, создание творческих объединений при ЦРН.

Сотрудники центров работают в тесном контакте с органами ТОС: комитетами ТОС микрорайонов города, уличными и домовыми комитетами, старшими по подъездам, советами общежитий. Они взаимодействуют с депутатами областного и городского Советов народных депутатов, специалистами структурных подразделений администрации города, участковыми уполномоченными полиции, инспекторами по делам несовершеннолетних, ветеранскими организациями, женсоветами и другими общественными организациями. На базе ЦРН проводятся консультативные приемы, которые ведут специалисты территориальных управлений, предприятий социальной сферы, пенсионного фонда, социальные педагоги, врачи, психологи, работники жилищно-коммунальных служб и др.

Для детей, проживающих на территории микрорайонов ЦРН, работают бесплатные кружки и клубы по интересам, пункты проката спортивного инвентаря, видеотеки, передвижные библиотеки. Они открыты для свободного посещения. В 2014 году работает 130 кружков и клубов, в которых на регулярной основе занимается более 2000 человек.

Сотрудники центров занимаются организацией досуга и занятости детей и подростков, помогают им в трудоустройстве, проводят профилактические беседы, рейды, культурно-массовые и спортивные мероприятия по знаменательным датам и календарным праздникам, совместно с жителями домов участвуют в строительстве снежных городков.

В 2014 году ЦРН планируют провести более 3500 тематических, праздничных и спортивных программ, где будет задействовано свыше 45 000 человек; кроме того, будет проведено более 700 мероприятий различной направленности с участием семей и подростков «группы риска».

Большое внимание уделяется совместной работе специалистов центров и ТОС по надлеющему содержанию жилого фонда, соблюдению чистоты и порядка в подъездах и на дворовых территориях, улицах частного сектора.

В 2014 году будет проведено более 1200 мероприятий по благоустройству и озеленению территорий, в которых примет участие почти 10 000 человек.

В 2014 году будет завершена реализация мероприятий ведомственной целевой программы «Городские инициативы», утвержденной постановлением администрации города Кемерово от 14.03.2014 № 571. Программа направлена на решение основных задач по обеспечению эффективного взаимодействия органов местного самоуправления с органами ТОС по решению вопросов местного значения.

Выполнение мероприятий ведомственной целевой программы «Городские инициативы» в 2014 году позволит увеличить количество:

- органов ТОС – с 7478 до 7530 единиц;
- жителей города, принимающих активное участие в деятельности ТОС, – с 19881 до 22300 человек;
- мероприятий по месту жительства, организованных ТОС, – с 900 до 950 единиц;
- акций и субботников, проводимых по месту жительства, – с 1337 до 1400 единиц;
- участников акций и субботников, проводимых по месту жительства, – с 30 715 до 32 000 человек;
- участников городских смотров-конкурсов, – с 8464 до 8500 человек;
- публикаций в средствах массовой информации, освещающих деятельность ТОС, – со 130 до 140;
- реализованных ТОС социально значимых объектов, получивших финансовую поддержку из городского бюджета, – с 1250 до 1260.

В 2014 году для активизации деятельности населения в вопросах благоустройства и озеленения территории проживания проведены городские конкурсы, призовой фонд которых составил 1975,0 тыс. рублей:

- «Любимому городу – красивый дом и двор»;
- «Лучший центр по работе с населением-2014»;
- «Лучший комитет ТОС»;
- конкурс социально-общественных инициатив по благоустройству и озеленению «Город друзей – город идей»;
- «Сказочная феерия».

Результатом конкурса «Любимому городу – красивый дом и двор» (призовой фонд 755,0 тыс. рублей) стало благоустройство более 100 придомовых территорий, 30 улиц частного сектора, 65 подъездов, 30 балконов. Активисты ТОС высадили около 2000 деревьев и кустарников, оформили более 3000 клумб, отреставрировали более 100 детских и спортивных площадок, оформили 40 уголков отдыха и многое другое. Призовые места заняли 40 участников конкурса.

В рамках конкурса социально-общественных инициатив по благоустройству и озеленению «Город друзей – город идей» в городе Кемерово реализовано 12 проектов, направленных на благоустройство

мест массового отдыха населения, озеленение территории города, оказание поддержки социально незащищенным слоям населения.

В период реализации конкурса оборудовано 4 детские игровые и 3 спортивные площадки, установлен 1 арт-объект, благоустроено 4 территории.

В целях развития инициативы жителей ежегодно проводится конкурс «Сказочная феерия» (ранее «Зимняя сказка»). В ходе конкурса силами участников будет построено более 200 снежных городков, 400 снежных и ледовых фигур, украшены фасады не менее 150 домов. Итоги конкурса будут подведены в январе 2015 года.

Для комитетов ТОС традиционно проводится конкурс «Лучший комитет ТОС» с призовым фондом 90,0 тыс. рублей.

В 2014 году победителями были признаны 7 окружных, 4 уличных и 8 домовых комитетов ТОС.

В целях повышения эффективности деятельности ЦРН, совершенствования форм и методов взаимодействия органов местного самоуправления с населением города ежегодно проводится смотр-конкурс «Лучший центр по работе с населением».

В 2014 году в смотре-конкурсе приняли участие 25 ЦРН. Денежные премии направлены на улучшение материально-технической базы центров, изготовление технической документации и установку пожарной сигнализации, поощрение лучших инспекторов ЦРН.

Ежегодно число участников конкурсов растет, и тем весомее их вклад в благоустройство родного города. В 2014 году участниками конкурсов станут более 8500 жителей нашего города.

При помощи активистов ТОС в 2014 году было проведено 950 мероприятий и более 1400 акций и субботников, проводимых по месту жительства, с участием более 32 000 человек. Реализация таких мероприятий позволяет обеспечить рост числа активных жителей города.

Наиболее масштабные мероприятия были посвящены объявленному губернатором Кемеровской области А.Г. Тулеевым Году культуры и культурно-познавательного туризма, а также прошедшим в городе Сочи зимним Олимпийским и Паралимпийским играм. Среди них: КВН «Кемерово-2014. Олимпийские игры», фестиваль «Мой район – моя судьба!», экскурсия на выставку старинных Богородичных икон в музей изобразительного искусства, поэтический вечер «Природа России в творчестве самодельных поэтов», городской фестиваль творчества комитетов ТОС «Осенний вернисаж» и многое другое.

В ходе реализации ведомственной целевой программы «Городские инициативы» была организована работа по привлечению молодежи в состав органов ТОС.

Участниками городского конкурса «Город друзей – город идей» были разработаны молодежные проекты: «Скамья примирения», «Второе дыхание».

Для активизации деятельности молодых кемеровчан разработан инновационный социальный проект «Дар во благо», направленный на общественно-полезную и творческую деятельность молодых людей.

С целью повышения эффективности работы органов ТОС впервые был проведен конкурс «Молодежные инициативы». Главные задачи конкурса – вовлечение в процесс деятельности ТОС молодежи, обмен опытом, поддержка инициативы.

Кроме того, с участием молодых и активных жителей города проведены акции «Сосновый бор в Лесной Поляне», «Батарейку сдай – здоровье получи», «Доброе дело», «Парад детского транспорта» и другие.

Практика последних лет показала эффективность таких сложившихся форм взаимодействия ТОС с органами местного самоуправления, как проведение обучающих семинаров для актива ТОС, городских и районных координационных Советов ТОС по обмену опытом и итогам деятельности ТОС, выпуск методических пособий.

Ежеквартально для активистов ТОС проводились лекции и обучающие семинары по приоритетным направлениям деятельности ТОС, методические консультации по темам: «О страховании имущества, находящегося в зоне возможного подтопления», «Об идентификации земельных участков, занятых частным сектором». В течение нескольких лет работает «Школа управдома», на занятиях которой общественники приобретают знания и навыки, необходимые для решения задач по созданию благоприятной среды проживания. Активистам ТОС предоставляется раздаточный материал: брошюры, листовки, памятки «Реформы ЖКХ. Управляем домом сами», «60 советов, как сберечь электроэнергию в собственном доме» и др.

По итогам проведения городских конкурсов изданы иллюстрированные буклеты.

Регулярное информирование населения, освещение деятельности органов ТОС и активистов в средствах массовой информации являются неотъемлемой частью реализации программы. Органам ТОС и ЦРН предоставляется возможность безвозмездно размещать на официальном интернет-сайте города и в газете «Кемерово» информацию о проводимых мероприятиях. Выпущено 140 информационных материалов в средствах массовой информации (радио – 51, телевидение – 74, пресса – 15).

Активисты ТОС еженедельно получают газету «Кемерово», в которой размещается информация о работе органов ТОС, ЦРН, положения о конкурсах, городских программы. Общественники доставляют населению районные газеты «Рудничане», «Вестник Кировского района», «Лесная Поляна».

Таким образом, в городе Кемерово работа по развитию ТОС уже имеет значимые достижения. Накопывается опыт взаимодействия органов местного самоуправления и ТОС, но существуют и проблемы, сдерживающие развитие ТОС:

1. Недостаточно высокий уровень активности жителей в реализации форм участия населения в осуществлении местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством;
2. Высокий процент лиц пенсионного возраста среди активистов ТОС, недостаточный уровень их правовой подготовки.

Реализация ведомственной целевой программы «Городские инициативы» в 2014 году стала эффективным управленческим инструментом для совершенствования взаимодействия органов местного самоуправления с населением. Муниципальная программа «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы призвана продолжить и развить ранее достигнутые результаты.

2. Цели и задачи муниципальной программы

«Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Основная цель программы – активное участие населения в общественной жизни города и решении вопросов городского значения путем совершенствования системы территориального общественного самоуправления в городе Кемерово.

Цель достигается путем решения следующих основных задач:

1. Повышение эффективности взаимодействия органов местного самоуправления с органами ТОС в решении вопросов местного значения.
2. Активное привлечение населения к решению городских проблем.
3. Повышение правовой культуры населения в вопросах деятельности ТОС.
4. Создание условий для благотворительной деятельности в поддержку ТОС и ЦРН.
5. Развитие молодежного движения ТОС.
6. Формирование единого информационного пространства о деятельности ТОС и ЦРН.
7. Совершенствование деятельности МБУ «ЦРН».

3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

«Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Для повышения активности участия жителей в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения и развития ТОС в г. Кемерово планируется осуществление следующих мероприятий:

1. Организация ежегодных конкурсов для населения. Данное мероприятие предполагает работу по привлечению населения к участию в городских смотрах конкурсах «Любимому городу – красивый дом и двор», «Сказочная феерия», «Лучший центр по работе с населением», «Лучший комитет ТОС» и конкурса социально-общественных инициатив по благоустройству и озеленению «Город друзей – город идей».
2. Развитие органов ТОС и содействие в организации их работы по месту жительства. Данное мероприятие предполагает работу по созданию новых органов ТОС, содействие в проведении собраний, конференций граждан по организации органов ТОС на той или иной территории города, создание

условий для более активного вовлечения жителей города в деятельность ТОС, проведение мероприятий, акций и субботников по месту жительства.

3. Обучение актива ТОС.

Данное мероприятие предполагает проведение обучающих семинаров, встреч, тренингов для актива ТОС, в том числе для молодежного актива ТОС.

4. Привлечение предпринимателей к сотрудничеству с органами ТОС, ЦРН для проведения социально значимых мероприятий по месту жительства.

Данное мероприятие предполагает привлечение малого и среднего бизнеса к решению вопросов местного значения, заключение договоров о социальном партнерстве.

5. Привлечение молодежи к деятельности ТОС.

Данное мероприятие предполагает привлечение молодежи к деятельности ТОС, создание молодежных объединений и советов при ТОС, проведение конференций по вопросам развития молодежного движения в ТОС.

6. Освещение опыта и результатов работы ТОС, ЦРН, практики их взаимодействия с органами местного самоуправления, общественными организациями, предпринимателями, населением города в средствах массовой информации.

Данное мероприятие предполагает регулярное информирование населения о деятельности ТОС и ЦРН на радио, телевидении и в прессе, размещение информации о своей деятельности на официальном сайте администрации города и в газете «Кемерово», подготовку и издание брошюр, информационных буклетов и листовок по итогам деятельности ТОС и ЦРН.

7. Обеспечение деятельности МБУ «ЦРН».

Данное мероприятие предполагает финансирование деятельности ЦРН, обеспечивающих проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий по месту жительства для детей и взрослых, создание творческих объединений, взаимодействие с органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, содействие развитию ТОС.

4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы с указанием плановых значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Реализация Программы рассчитана на период с 2015 по 2017 годы с промежуточным подведением достигнутых результатов в каждом отчетном финансовом году.

В результате исполнения Программы в 2017 году планируется увеличение доли жителей города в возрасте до 40 лет, участвующих в деятельности ТОС, до 20% и доли населения, принимающего участие в мероприятиях, проводимых ТОС и ЦРН, до 26,3%, а также количества:

- участников городских смотров-конкурсов – 8600 человек;
- реализованных ТОС проектов, получивших финансовую поддержку из городского бюджета, – 360 единиц;
- органов ТОС – 7600 единиц;
- жителей города, принимающих активное участие в деятельности ТОС, – 24 000 человек;
- мероприятий по месту жительства, организованных ТОС, – 990 единиц;
- акций и субботников, проводимых по месту жительства, – 1450 единиц;
- участников акций и субботников, проводимых по месту жительства, – 33 500 единиц;
- проведенных семинаров и встреч с активом ТОС – 580 единиц;
- предпринимателей, участвующих в мероприятиях в сфере благотворительной деятельности в поддержку ТОС и ЦРН, – 120 человек;
- мероприятий по развитию молодежного движения ТОС – 150 единиц;
- публикаций в средствах массовой информации, освещающих деятельность ТОС и ЦРН, – 220 штук;
- брошюр, информационных буклетов по итогам деятельности ТОС, ЦРН – 30 штук;
- мероприятий для детей и взрослых, проводимых ЦРН, – 3600 единиц;
- жителей города, принимающих участие в мероприятиях, проводимых ЦРН, – 45200 человек;
- творческих объединений при ЦРН – 136 единиц;
- жителей города, посещающих творческие объединения при ЦРН, – 2100 человек;
- рейдов по неблагополучным семьям, проводимых ЦРН, проверке санитарного состояния территорий – 3100 единиц.

5. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Наименование муниципальной программы, мероприятия	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей (местный бюджет)			
	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы	42711,0	42711,0	42711,0	
1. Организация ежегодных конкурсов для населения	2034,0	2034,0	2034,0	
2. Развитие органов ТОС и содействие в организации их работы по месту жительства	-	-	-	
3. Разработка программы обучения для актива ТОС	-	-	-	
4. Привлечение предпринимателей к сотрудничеству с органами ТОС и ЦРН для проведения социально значимых мероприятий по месту жительства	-	-	-	
5. Привлечение молодежи к деятельности ТОС	-	-	-	
6. Освещение опыта и результатов работы ТОС и ЦРН, практики их взаимодействия с органами местного самоуправления, общественными организациями, предпринимателями, населением города в средствах массовой информации	-	-	-	
7. Обеспечение деятельности МБУ «ЦРН»	40677,0	40677,0	40677,0	

6. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Наименование муниципальной программы, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Плановое значение целевого показателя (индикатора)		
			2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы	Доля населения, принимающего участие в мероприятиях, проводимых ТОС и ЦРН	%	26	26,2	26,3

1. Организация ежегодных конкурсов для населения	Количество участников городских смотров-конкурсов	чел.	8530	8550	8600
	Количество реализованных ТОС проектов, получивших финансовую поддержку из городского бюджета	ед.	340	350	360
2. Развитие органов ТОС и содействие в организации их работы по месту жительства	Количество органов ТОС	ед.	7530	7550	7600
	Количество жителей города, принимающих активное участие в деятельности ТОС	чел.	23000	23500	24000
	Количество мероприятий по месту жительства, организованных ТОС	ед.	970	980	990
	Количество акций и субботников, проводимых по месту жительства	ед.	1400	1420	1450
3. Обучение актива ТОС	Количество участников акций и субботников, проводимых по месту жительства	чел.	32500	33000	33500
	Количество проведенных семинаров и встреч с активом ТОС	ед.	540	560	580
4. Привлечение предпринимателей к сотрудничеству с органами ТОС и ЦРН для проведения социально значимых мероприятий по месту жительства	Количество предпринимателей, участвующих в мероприятиях в сфере благотворительной деятельности в поддержку ТОС и ЦРН	чел.	100	110	120
5. Привлечение молодежи к деятельности ТОС	Количество мероприятий по развитию молодежного движения ТОС	ед.	100	120	150
	Доля жителей города в возрасте до 40 лет, участвующих в деятельности ТОС	%	16,5	18	20
6. Освещение опыта и результатов работы ТОС и ЦРН, практики их взаимодействия с органами местного самоуправления, общественными организациями, предпринимателями, населением города в средствах массовой информации	Количество публикаций в средствах массовой информации, освещающих деятельность ТОС, ЦРН	шт.	200	210	220
	Количество брошюр, информационных буклетов по итогам деятельности ТОС, ЦРН	шт.	10	20	30
7. Обеспечение деятельности МБУ «ЦРН»	Количество мероприятий для детей и взрослых, проводимых ЦРН	ед.	3500	3550	3600
	Количество жителей города, принимающих участие в мероприятиях, проводимых ЦРН	чел.	45000	45100	45200
	Количество творческих объединений при ЦРН	ед.	132	134	136
	Количество жителей города, посещающих творческие объединения при ЦРН	чел.	2000	2050	2100
	Количество рейдов по неблагополучным семьям, проводимых ЦРН, проверке санитарного состояния территорий	ед.	3000	3050	3100

7. Оценка эффективности муниципальной программы

«Развитие общественных инициатив в городе Кемерово» на 2015 – 2017 годы

Оценка эффективности Программы проводится на основе:

- степени достижения целей и решения задач Программы путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов Программы и их плановых значений;
- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы;
- степени реализации мероприятий Программы (динамика достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации).

Степень достижения целей (решения задач) Программы (Сд) определяется по формуле:

$$Сд = Зф / Зп \times 100\%$$

где: Зф – фактическое значение индикатора (показателя) муниципальной программы;
Зп – плановое значение индикатора (показателя) Программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений).

Уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы (Уф) определяется по формуле:

$$Уф = Фф / Фп \times 100\%$$

где: Фф – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий Программы;

Фп – плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

По каждому показателю (индикатору) реализации Программы устанавливаются интервалы значений показателя, при которых реализация Программы характеризуется:

- высоким уровнем эффективности;
 - удовлетворительным уровнем эффективности;
 - неудовлетворительным уровнем эффективности.
- Нижняя граница интервала значений показателя для отнесения Программы к высокому уровню эффективности не может быть ниже 95,0% планового значения показателя на соответствующий год. Нижняя граница интервала значений показателя для отнесения Программы к удовлетворительному уровню эффективности не может быть ниже 75,0% планового значения показателя на соответствующий год.
- Программа считается реализованной с высоким уровнем эффективности в следующих случаях:
- значения 95,0% и более показателей Программы входят в установленный интервал значений для отнесения Программы к высокому уровню эффективности;
 - не менее 95,0% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнено в полном объеме.
- Программа считается реализованной с удовлетворительным уровнем эффективности в следующих случаях:
- значения 80,0% и более показателей Программы входят в установленный интервал значений для отнесения Программы к удовлетворительному уровню эффективности;
 - не менее 80,0% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнено в полном объеме.
- Если реализация Программы не отвечает указанным критериям, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА,
начальник управления делами.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2840 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 21.11.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Центральный район, ул. Весенняя, 10, пом. 50, – предприятие общественного питания (ресторан), встроенное в многоквартирный жилой дом (заявитель – ООО «Азимут»);
- Заводский район, западнее жилого дома № 11«б» на просп. Молодежном, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2840 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.keмерово.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 11.11.2014. Текст постановления был размещен на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Принимая решение, комиссия исходила из следующего. Ранее по результатам проведения публичных слушаний постановлением администрации города от 20.12.2013 № 3816 обществу «Виктория» было отказано в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства на ул. Весенней, 10, нежилое помещение с кадастровым (или условным номером) 42:24:000000:0000:6078/5:100 2,3/А – встроенное в многоквартирный жилой дом предприятия общественного питания (ресторан) – в связи с нарушением прав и законных интересов граждан-собственников жилых помещений в многоквар-

- многоквартирный жилой дом № 10 на ул. Весенней построен в середине 50-х годов прошлого века, перекрытия в доме деревянные, система жизнеобеспечения соответствует моменту постройки;

- жильцы близлежащих к ресторану квартир не имеют возможности вечернего отдыха в связи с постоянным шумом и громкой музыкой, нетрезвые посетители заведения зачастую нарушают покой жильцов;
- сложная ситуация с парковкой автомобилей;
- над входом в ресторан расположены кондиционеры, вибрация и шум от которых ощутимы в квартирах второго этажа;
- на дворовом фасаде дома размещен вентиляционный короб, который создает постоянный шум и приносит в квартиры посторонние запахи. Согласно на установку коробов собственники общего имущества многоквартирного дома не давали;
- энергоемкое кухонное оборудование является потенциальной причиной пожара, приводит к перепадам напряжения и создает помехи в работе бытовой техники в квартирах;
- нарушен п. 4.10 СП 54.13330.2011, в соответствии с которым не допускается размещение предприятия питания и досуга с числом мест более 50, общей площадью более 250 кв. м, а также предприятий, функционирующих с музыкальным сопровождением;
- согласно режиму использования земель в границах зоны охраны объектов культурного наследия ОЗ 1, в которой расположен дом на ул. Весенней, 10, запрещаются строительные и ремонтные работы, опасные для физической сохранности объекта культурного наследия.

В ходе заседания участники публичных слушаний поддержали свои возражения.

Принимая решение, комиссия исходила из следующего. Ранее по результатам проведения публичных слушаний постановлением администрации города от 20.12.2013 № 3816 обществу «Виктория» было отказано в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства на ул. Весенней, 10, нежилое помещение с кадастровым (или условным номером) 42:24:000000:0000:6078/5:100 2,3/А – встроенное в многоквартирный жилой дом предприятия общественного питания (ресторан) – в связи с нарушением прав и законных интересов граждан-собственников жилых помещений в многоквар-

тирном доме на ул. Весенней, 10, в том числе права на благоприятную среду жизнедеятельности, нарушение режима использования общего имущества многоквартирного дома, а также нарушения технических регламентов, в том числе п. 4.10 СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденного приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 № 778, согласно которому в подвальном, цокольном, первом и втором этажах жилого здания не допускается размещение предприятия питания и досуга с числом мест более 50, общей площадью более 250 кв. м, всех предприятий, функционирующих с музыкальным сопровождением, а также с режимом функционирования после 23 часов.

В ходе проведения настоящих публичных слушаний от граждан, проживающих в многоквартирном доме, были вновь получены категорические возражения, свидетельствующие о том, что нарушения прав граждан, проживающих в многоквартирном доме № 10 на ул. Весенней, а также требований технических регламентов (СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003) на момент проведения публичных слушаний длятся и не устранены.

По другому вопросу, вынесенному для обсуждения на публичных слушаниях, возражения заинтересованных лиц не поступили.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу в городе Кемерово: Заводский район, западнее жилого дома № 11«б» на просп. Молодежном, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Весенняя, 10, пом. 50, – предприятие общественного питания (ресторан), встроенное в многоквартирный жилой дом (заявитель – ООО «Азимут»).

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2838 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 21.11.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и частей объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Центральный район, северо-западнее ул. Сибиряков-Гвардейцев, 314, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Ди Лэнд»);
- Центральный район, ул. Чернышевского, 1«а»-3, встроены в многоквартирный жилой дом офис (заявитель Асеева И.В.);
- Заводский район, южнее здания № 41 на просп. Ленина, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2838 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemgo.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 11.11.2014. Постановление размещено на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, в период с 11 по 20 ноября 2014 года.

За указанный период поступили коллективные возражения граждан по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного северо-западнее ул. Сибиряков-Гвардейцев, 314, для строительства комплекса социального обслуживания населения.

Суть возражений заключается в следующем:

- рассматриваемый земельный участок является частью спортивной площадки, которая используется детьми из близлежащих домов в летнее и зимнее время для игр, занятий спортом;
- предполагаемое строительство вблизи социально значимого объекта (дошкольное учреждение) повлечет вырубку деревьев и других зеленых насаждений, а работа строительной техники приведет к увеличению шума и ухудшит экологическую ситуацию, что в первую очередь отразится на здоровье детей;
- новое строительство резко ухудшит криминогенную и транспортную ситуацию в микрорайоне;
- строительная техника может нанести ущерб благоустройству придомовой территории домов № 308, 310, 312, 314, 316 на ул. Сибиряков-Гвардейцев, которая недавно была капитально отремонтирована за счет средств жильцов.

По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного южнее здания № 41 на просп. Ленина, в ходе публичных слушаний также поступили многочисленные возражения, суть которых сводится к тому, что вблизи достаточно предприятий с различным набором услуг. Расположение объекта внутри существующей застройки усугубит ситуацию с парковочными местами, организацией внутриквартального движения, создаст неудобства жильцам на период строительства, делает невозможным отдых детей и пожилых людей на дворовой территории. В ходе заседания комиссии участники публичных слушаний поддержали свои возражения.

Принимая решение, комиссия исходила из следующего.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 14.11.2014 № 2908 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 27.11.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:5032, расположенного в Заводском районе, г. Кемерово, ул. Космическая – «многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального, культурного, коммерческого, делового и коммунально-бытового обслуживания населения» (заявитель – ООО «ГлавУКС-Инвест»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 14.11.2014 № 2908 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemgo.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 18.11.2014. Текст

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки (после корректировки) территории в границах: ул. Космическая – ул. Базовая – ул. Радищева – ул. Баумана Заводского района города Кемерово

На основании ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, главы 6 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 20.10.2014 № 2659 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки (после корректировки) территории в границах: ул. Космическая – ул. Базовая – ул. Радищева – ул. Баумана Заводского района города Кемерово» комиссией по проведению публичных слушаний 20.11.2014 были организованы и проведены публичные слушания.

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 20.10.2014 № 2659 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemgo.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 28.10.2014. Текст постановления, чертеж планировки (внесение измене-

В соответствии с ч. 9 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании заключения по результатам публичных слушаний и рекомендаций главы местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

В числе основных принципов законодательства о градостроительной деятельности законодатель закрепил участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия (п. 5 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (п. 6 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов (п. 7 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ).

Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки в городе Кемерово (утв. решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75), рассматриваемые земельные участки (северо-западнее ул. Сибиряков-Гвардейцев, 314; южнее здания № 41 на просп. Ленина) расположены в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1).

Согласно ч. 3 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ, в жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Таким образом, запрашиваемый заявителями вид разрешенного использования «комплекс социального обслуживания населения», исходя из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности, должен рассматриваться в совокупности с правовым режимом территориальной зоны. Право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности должно рассматриваться как основной критерий возможности размещения иных объектов в жилых зонах.

По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Чернышевского, 1«а»-3, встроены в многоквартирный жилой дом офис, по заявлению Асеевой И.В. возражения от заинтересованных лиц не поступили.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Чернышевского, 1«а»-3, встроены в многоквартирный жилой дом офис (заявитель Асеева И.В.).

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1. Центральный район, северо-западнее ул. Сибиряков-Гвардейцев, 314, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Ди Лэнд»);
2. Заводский район, южнее здания № 41 на просп. Ленина, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2839 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 21.11.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101002:348, расположенном по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Рукавишниковой, 22, разрешенное использование: Центр восточной медицины, сокращение минимального отступа от восточной и южной границы земельного участка до здания, строения, сооружения с 3 м до 0 м (заявитель – Ван О.В.-Ч.),

а также возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Рудничный район, севернее комплекса строений № 2/2 на ул. Ракитянского, для строительства бюро похоронного обслуживания (заявитель – государственное предприятие Кемеровской области «Агентство по оформлению прав на земельные участки»);
- Рудничный район, северо-восточнее дома № 83«а» на просп. Шахтеров, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2839 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemgo.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 11.11.2014. Текст постановления был размещен на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся в период с 11 по 20 ноября 2014 года. За указанный период поступили коллективные возражения граждан по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного северо-восточнее дома № 83«а» на просп. Шахтеров, для строительства комплекса социального обслуживания населения.

Суть возражений заключается в следующем: в нецелесообразности размещения объекта с предложенным функциональным назначением в связи с тем, что многие социально востребованные услуги находятся в шаговой доступности (множество объектов обслуживания размещено на первых этажах жилых домов № 83, 85 на просп. Шахтеров). С другой стороны, новое строительство на земельном участке приведет к ущемлению прав граждан и нарушению благоприятной среды проживания, так как земельный участок, предполагаемый для строительства, расположен в туловищной зоне, смежными являются земельные участки, занятые объектами, в которых проживает порядка 1500 человек, являющихся социально незащищенными. Внутри микрорайона расположен детский сад, доступ к которому будет затруднен в случае строительства. Кроме того, внутриквартальный проезд входит в границы дворовых территорий, используется в качестве пешеходной связи к общежитиям № 10, 10«а» на ул. Ногинской.

В ходе заседания комиссии граждане также представили категорические возражения.

Принимая решение, комиссия руководствовалась следующим.

В соответствии с ч. 9 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании заключения по результатам публичных слушаний и рекомендаций главы местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Конституционный суд Российской Федерации в определении от 15.07.2010 № 931-О-О разъяснил (п. 2.1): «К мерам, призванным обеспечивать реализацию гарантий права на местное самоуправление, относится выявление и учет мнения населения по вопросам, затрагивающим условия его проживания и жизнедеятельности. Преследуя цель выявления именно коллективного мнения либо ясно выраженных расхождений во мнениях, имеющих также коллективный, а не индивидуальный характер, и исходя из того, что процедуры, в рамках которых должно проходить, не ограничиваясь сбором предложений и замечаний, публичное обсуждение таких вопросов, федеральный законодатель предусмотрел в их числе проведение публичных слушаний и закрепил перечень вопросов, по которым оно является обязательным, т.е. не зависит от усмотрения органов публичной власти или их должностных лиц».

В числе основных принципов законодательства о градостроительной деятельности законодатель закрепил участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия (п. 5 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (п. 6 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов (п. 7 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ).

Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки в городе Кемерово (утвержденном постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75), рассматриваемый земельный участок и многоквартирные жилые дома расположены в зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж2).

Согласно ч. 3 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ, в жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Таким образом, запрашиваемый заявителем – обществом «Азимут» – вид разрешенного использования «комплекс социального обслуживания населения», исходя из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности, должен рассматриваться в совокупности с правовым режимом территориальной зоны. Право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности должно рассматриваться как основной критерий возможности размещения иных объектов в жилых зонах.

По другим вопросам, вынесенным для обсуждения на публичных слушаниях, возражения или предложения заинтересованных лиц не поступили.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений:

1. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101002:348, расположенном по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Рукавишниковой, 22, разрешенное использование: Центр восточной медицины, сокращение минимального отступа от восточной и южной границы земельного участка до здания, строения, сооружения с 3 м до 0 м (заявитель – Ван О.В.-Ч.).
2. На условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу в городе Кемерово: Рудничный район, севернее комплекса строений № 2/2 на ул. Ракитянского, для строительства бюро похоронного обслуживания (заявитель – государственное предприятие Кемеровской области «Агентство по оформлению прав на земельные участки»).

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу в городе Кемерово: Рудничный район, северо-восточнее дома № 83«а» на просп. Шахтеров, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

Извещение о проведении аукционов по продаже муниципального недвижимого имущества

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Радищева ул., 4«в» Нежилое помещение Назначение – нежилое	85,6	85,6	1 520 000,0 (один миллион пятьсот двадцать тысяч)	152 000,0 (сто пятьдесят две тысячи)	70 000,0 (семьдесят тысяч)	29.01.2015 10:00	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
2	Рукавишниковая ул., 14 Нежилое помещение Назначение – нежилое	12,4	0,0	820 000,0 (восемьсот двадцать тысяч)	82 000,0 (восемьдесят две тысячи)	40 000,0 (сорок тысяч)	29.01.2015 10:30	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
3	Ленина просп., 132«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	108,6	0,0	3 300 000,0 (три миллиона триста тысяч)	330 000,0 (триста тридцать тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	02.02.2015 15:00	с 09.12.2014 по 12.01.2015	16.01.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 11.08.2019									
4	Кирова ул., 27 Нежилое помещение Назначение – нежилое	166,7	166,7	6 253 738,0 (шесть миллионов двести пятьдесят три тысячи семьсот тридцать восемь)	625 373,8 (шестьсот двадцать пять тысяч триста семьдесят три) рубля 80 копеек	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	02.02.2015 15:30	с 09.12.2014 по 12.01.2015	16.01.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
5	Леонова ул., 26«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	327,5	327,5	3 170 560,0 (три миллиона сто семьдесят тысяч пятьсот шестьдесят)	317 056,0 (триста семнадцать тысяч пятьдесят шесть)	100 000,0 (сто тысяч)	02.02.2015 16:00	с 09.12.2014 по 12.01.2015	16.01.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
6	Октябрьский просп., 69 Нежилое помещение Назначение – нежилое	102,8	0,0	6 500 000,0 (шесть миллионов пятьсот тысяч)	650 000,0 (шестьсот пятьдесят тысяч)	300 000,0 (триста тысяч)	23.01.2015 16:00	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
В отношении части нежилого помещения общей площадью 11,1 кв. м заключен договор аренды сроком до 19.03.2017. В отношении части нежилого помещения общей площадью 79,8 кв. м заключены договоры аренды сроком до 19.07.2015									
7	Красноармейская ул., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	32,9	0,0	1 670 000,0 (один миллион шестьсот семьдесят тысяч)	167 000,0 (сто шестьдесят семь тысяч)	50 000,0 (пятьдесят тысяч)	23.01.2015 11:00	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
8	Бакинский пер., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	259,1	0,0	4 500 000,0 (четыре миллиона пятьсот тысяч)	450 000,0 (четыреста пятьдесят тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	23.01.2015 11:30	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
В отношении части нежилого помещения общей площадью 182 кв. м заключен договор аренды сроком до 10.01.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
9	Тулская ул., 28 Нежилое здание Назначение – нежилое	543,9	0,0	6 900 000,0 (шесть миллионов девятьсот тысяч)	690 000,0 (шестьсот девяносто тысяч)	300 000,0 (триста тысяч)	23.01.2015 12:00	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 615 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401055:2115, стоимостью 266 000 (двести шестьдесят шесть тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: клубы по месту жительства для организации досуга. Категория земель: земли населенных пунктов									
10	Октябрьский просп., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	194,2	194,2	3 382 000,0 (три миллиона триста восемьдесят две тысячи)	338 200,0 (триста тридцать восемь тысяч две)	150 000,0 (сто пятьдесят тысяч)	23.01.2015 15:00	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 19.10.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
11	Весенняя ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	472,8	472,8	11 900 000,0 (одиннадцать миллионов девятьсот тысяч)	1 190 000,0 (один миллион сто девяносто тысяч)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	29.01.2015 11:00	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
12	40 лет Октября ул., 6«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	339,8	0,0	2 295 000,0 (два миллиона двести девяносто пять тысяч)	229 500,0 (двести двадцать девять тысяч пятьсот)	114 750,00 (сто четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят)	15.01.2015 11:00	с 18.11.2014 по 16.12.2014	22.12.2014
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 551,11 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0301013:0930, стоимостью 424 000 (четыреста двадцать четыре тысячи) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят складом. Категория земель: земли населенных пунктов									
13	Тухачевского ул., 42 Комплекс зданий Назначение – нежилое	9 420,2	0,0	53 965 858,00 (пятьдесят три миллиона девятьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят восемь)	5 396 585,80 (пять миллионов триста девяносто шесть тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 80 копеек	2 500 000,00 (два миллиона пятьсот тысяч)	27.01.2015 11:00	с 02.12.2014 по 26.12.2014	13.01.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 28 117,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0201002:548, стоимостью 26 589 983,00 (двадцать шесть миллионов пятьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят три) руб. Разрешенное использование земельного участка: для размещения комплекса зданий. Категория земель: земли населенных пунктов. В отношении земельного участка заключен договор аренды на неопределенный срок									
14	Д. Бедного ул., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	306,5	306,5	5 078 000,0 (пять миллионов семьдесят восемь тысяч)	507 800,0 (пятьсот семь тысяч восемьсот)	200 000,0 (двести тысяч)	29.01.2015 15:00	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 17.04.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города.

Способ продажи муниципального имущества: аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, представляемые покупателем муниципального имущества:

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юри-

дического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайте: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайте: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru).

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН 4209014443/КПП 420501001,

БИК 043207001,

Р/сч 40302810300003000133.

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово. Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7. Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.

Сайты – www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru.

Извещение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Минимальная цена предложения (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Шаг понижения, руб.	Дата, время проведения продажи	Срок приема заявок	Дата признания участников продажи
1	Терешковой ул., 42 Нежилое помещение Назначение – нежилое	256,8	256,8	2 873 000,0 (два миллиона восемьсот семьдесят три тысячи)	1 436 500,0 (один миллион четыреста тридцать шесть тысяч пятьсот)	287 300,0 (двести восемьдесят семь тысяч триста)	100 000,00 (сто тысяч)	287 300,0 (двести восемьдесят семь тысяч триста)	29.01.2015 15:30	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества											
2	Пионер ул., 11«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	547,0	0,0	2 424 000,0 (два миллиона четыреста двадцать четыре тысячи)	1 212 000,0 (один миллион двести двенадцать тысяч)	242 400,0 (двести сорок две тысячи четыреста)	100 000,0 (сто тысяч)	242 400,0 (двести сорок две тысячи четыреста)	29.01.2015 16:00	с 02.12.2014 по 29.12.2014	14.01.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 1 918 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101010:797, стоимостью 571 000 (пятьсот семьдесят одна тысяча) руб. Разрешенное использование земельного участка: под общественную застройку. Категория земель: земли населенных пунктов											

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены по-

становлениями администрации города Кемерово.

Способ продажи муниципального имущества: публичное предложение (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента

определения претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения, претендент не допускается к участию в продаже.

Право приобретения имущества в результате продажи посред-

ством публичного предложения принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества. В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. По результатам продажи продавец и победитель (покупатель) не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети Интернет и не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, представляемые покупателем муниципального имущества:

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
юридические лица: заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах,

один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Реквизиты для внесения задатка:
ИНН 4209014443/КПП 420501001,
БИК 043207001,
Р/сч 40302810300003000133.
Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово
Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Продажи имущества посредством публичного предложения состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72**. Сайт – www.kumi-kemerovo.ru.

Извещение о проведении аукционов по продаже муниципального движимого имущества

№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Тип ТС	Цвет	Идентификационный номер ТС (VIN)	№ кузова	Модель, № двигателя	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Автомобиль «КамАЗ-5410» Государственный регистрационный номер: K5100Y 42	1993	Седельный тягач	Серый	ХТС541000P2058127	1628107	74010-731235	218 000,00 (двадцать одна тысяча восемьсот)	21 800,00 (двадцать одна тысяча восемьсот)	10 000,0 (десять тысяч)	23.01.2015 10:00	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
2	Полуприцеп цистерна СРР24ВС Государственный регистрационный номер: АЕ2722 42	1980	Полуприцеп цистерна	Оранжевый	отсутствует	отсутствует	отсутствует	149 000,00 (сто сорок девять тысяч)	14 900,00 (четырнадцать тысяч девятьсот)	7 000,0 (семь тысяч)	23.01.2015 10:30	с 25.11.2014 по 23.12.2014	29.12.2014
3	Автомобиль «УАЗ-39629» Государственный регистрационный номер: Т863НА 42	2003	Санитарный	«Белая ночь»	ХТТ39629030475035	39620030224419	УМЗ-421800 №31101933	114 000,00 (сто четырнадцать тысяч)	11 400,00 (одиннадцать тысяч четыреста)	5 500,00 (пять тысяч пятьсот)	15.01.2015 9:30	с 18.11.2014 по 16.12.2014	22.12.2014

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решение об условиях приватизации муниципального движимого имущества принято на основании решения комитета и утверждено главой города Кемерово.

Способ продажи муниципального имущества: аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, представляемые покупателем муниципального имущества:

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru).

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Реквизиты для внесения задатка:
УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 комитет по

управлению муниципальным имуществом города Кемерово)

Р/сч № 40302810300003000133
в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово
ИНН 4209014443/КПП 420501001
БИК 043207001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72**.
Сайты – www.kumi-kemerovo.ru, www.torgi.gov.ru.

Итоги приватизации муниципального недвижимого имущества города Кемерово по состоянию на 01.12.2014

№ п/п	Адрес	Тип объекта	S общ., кв. м	S подв., кв. м	Способ приватизации	Кол-во поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Дата аукциона	Цена продажи, руб. с НДС	Покупатель
1	ул. Красноармейская, 129	нежилое помещение	144,2	0	аукцион	4	4	22.09.2014	12 470 000,00	Жилинков Алексей Владимирович
2	ул. Патриотов, 30	нежилое помещение	41,3	41,3	аукцион	2	2	17.10.2014	745 000,00	ИП Василенко Елена Александровна
3	просп. Советский, 35	нежилое помещение	58,7	58,7	публичное предложение	2	2	21.10.2014	1 000 000,00	Рябов Игорь Анатольевич

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2837 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 25.11.2014 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ленинском районе города Кемерово, западнее здания № 18 на ул. Волгоградской, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Дилекс»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 07.11.2014 № 2837 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово www.kemerovo.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» от 11.11.2014. Постановление размещено на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, в период с 11 по 20 ноября 2014 года.

За указанный период поступили коллективные возражения граждан по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного западнее здания № 18 на ул. Волгоградской, для строительства комплекса социального обслуживания населения.

Суть возражений заключается в следующем:

- рассматриваемый земельный участок в настоящий момент занят зелеными насаждениями. Строительство объекта приведет к ухудшению условий проживания, увеличится приток транспорта;

- здание предполагается разместить в непосредственной близости от окон жилых домов, квартиры, расположенные на первых этажах, будут лишены солнечного света;

- жилые дома № 18, 20 на ул. Волгоградской обеспечены широким набором услуг, имеются организации, оказывающие юридические услуги, продовольственные магазины, парикмахерские, крупные развлекательные центры, кинотеатры, банки, аптеки, представлен весь спектр жизненно важных услуг с учетом дохода покупателя;

- в данном месте проходит теплотрасса;

- в экологически неблагоприятных условиях зеленая зона, расположенная западнее многоквартирных жилых домов № 16, 18 на ул. Волгоградской, имеет большое значение для жильцов.

В ходе заседания комиссии участники публичных слушаний поддержали свои возражения.

Принимая решение, комиссия исходила из следующего.

В соответствии с ч. 9 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании заключения по результатам публичных слушаний и рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

В числе основных принципов законодательства о градостроительной деятельности законодатель закрепил участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия (п. 5 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (п. 6 ст.

2 Градостроительного кодекса РФ), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов (п. 7 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ).

Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки в городе Кемерово (утв. решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75), рассматриваемый земельный участок расположен в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1).

Согласно ч. 3 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ, в жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Таким образом, запрашиваемый заявителем вид разрешенного использования «комплекс социального обслуживания населения», исходя из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности, должен рассматриваться в совокупности с правовым режимом территориальной зоны. Право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности должно рассматриваться как основной критерий возможности размещения иных объектов в жилых зонах.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ленинском районе города Кемерово, западнее здания № 18 на ул. Волгоградской, для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Дилекс»).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

Изменение № 1 в проектную декларацию

на строительство многоквартирного жилого дома с гаражом и встроенными объектами обслуживания населения (1 и 2-й этапы), расположенного по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Центральный район, проспект Советский, 70«а», опубликованную в городской газете «Кемерово» 28.10.2014 г.

г. Кемерово
4 декабря 2014 г.

1. Пункт 10 «Этапы реализации проекта строительства» изложить в новой редакции:
«1-й этап – блок № 1: жилая часть здания и встроенные объекты обслуживания населения, количество квартир – 74, площадь встроенных объектов обслуживания населения – 664,3 кв. м;
2-й этап – блок № 2: жилая часть, встроенные объекты обслуживания населения и встроено-пристроенный гараж на 48 машино-мест, количество квартир – 98, площадь встроенных объектов обслуживания населения – 439,2 кв. м».

2. Абзац 2 пункта 16 «Описание проекта строительства» изложить в новой редакции:
«Блок № 1. Количество этажей: 15. Со 2-го по 14-й этаж расположены квартиры, на 1-м (первом) и -1-м (минус первом) этажах запроектировано помещение социально-бытового назначения. В блоке № 1 – 74 квартиры, в том числе: 22 однокомнатных квартиры, 13 двухкомнатных квартир, 22 трехкомнатных квартиры, 13 четырехкомнатных квартир, 4 пятикомнатных квартиры. 1 (первый) и -1 (минус первый) этажи состоят из набора помещений: технических, подсобных, встроенной парковки и помещений социально-бытового назначения.

Блок № 2. Количество этажей: 17. Со 2-го по 16-й этаж расположены квартиры, на 1-м (первом) и -1-м (минус первом) этажах запроектировано помещение социально-бытового назначения. В блоке № 2 – 98 квартир, в том числе: 38 однокомнатных квартир, 30 двухкомнатных квартир, 24 трехкомнатных квартиры, 5 пятикомнатных квартир, 1 семикомнатная квартира. 1-й (первый) и -1-й (минус первый) этажи состоят из набора помещений: технических, подсобных, встроенной парковки и помещений социально-бытового назначения».

3. Пункт 17 «Количество самостоятельных частей в составе проекта строительства» изложить в новой редакции:
«Блок № 1 – 74 квартиры.
Блок № 2 – 98 квартир».

4. Оригинал изменений № 1 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-Центр» по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

О.В. ЛАЩЕНКО, директор ООО «Промстрой-Центр».

Информационное сообщение

Администрация города Кемерово сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 718 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, Заводский район, северо-западнее жилого дома № 21 на ул. Доружной, для строительства православной богослужебной часовни (на 20 человек).

Извещение о проведении собрания
о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Сенчихиной Юлией Владимировной (номер квалификационного аттестата № 42-14-403, 650905, г. Кемерово, 2-й Иланский пер, д. 66, т. 8 (384-2) 44-24-01) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101047:513, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Шоссейная, д. 44, проводятся кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Щербинин Сергей Викторович, г. Кемерово, ул. Шоссейная, д. 44.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650000, г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 50 (ООО «КОКЦ»), тел 44-24-01, понедельник – четверг 9.00 – 12.00, 13.00 – 17.00, пятница 9.00 – 12.00, 13.00 – 14.30.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 15 дней со дня опубликования по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 50, т. 44-24-01.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 50 (ООО «КОКЦ»), 12 января 2015 г. в 9.00.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 42:24:0101047:507, земельный участок, расположенный: г. Кемерово, ул. Шоссейная, д. 38.

При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документы: удостоверяющий личность и о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Слезкиной Натальей Ивановной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-398) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101005:728, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 3-я Камышинская ул., д. 44, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Зимин В.В. (по доверенности от 17.10.2014 г. действует Зимин С.В., адрес проживания: Кемеровская область, г. Кемерово, 3-я Камышинская ул., 44, т. 8-923-535-56-78).

Согласование местоположения границ проводится с установлением границ земельного участка на местности и закреплением границ на местности долговременными межевыми знаками.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6, 12 января 2015 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24 декабря 2014 г. по 12 января 2015 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101005:725, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 3-я Камышинская ул., д. 42, кв. 1, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101005:726, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 3-я Камышинская ул., д. 42, и земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101005:729, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 3-я Камышинская ул., д. 46.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Перминой Юлией Александровной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-425) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Профсоюзная, д. 94, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ являются Федорова Т.В., Пономаренко А.Г. (по доверенности от 02.08.2014 г. действует Пономаренко Э.С., адрес проживания: Кемеровская область, г. Кемерово, Пионерский б-р, 2«а»-52, т. 8-913-299-30-52).

Согласование местоположения границ проводится с установлением границ земельного участка на местности и закреплением границ на местности долговременными межевыми знаками.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6, 12 января 2015 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24 декабря 2014 г. по 12 января 2015 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101013:1051, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Осовского, д. 4, и земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101013:1111, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Профсоюзная, д. 92.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Ездиной Анастасией Юрьевной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-13-364) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: tpiratiz@mail.ru, тел. 37-72-54) выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

- 1) г. Кемерово, СНТ «Искитимское», уч. 108/109, заказчик Беккер И.М., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Комсомольский, 53-432, т. 8-905-909-09-34. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 92«а», 93, 107«а», 107, 110 в СНТ «Искитимское»;
- 2) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. 624, заказчик Пичугин И.В., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Ленинградский, 18«а»-512а, т. 8-923-515-15-04. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 867«а», 1348, 572«а», 572 в СНТ «Сухой Искитим»;
- 3) г. Кемерово, СНТ отделение «Южное», уч. 84, заказчик Белоногов С.Ю., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Ленина, 76-56, т. 8-913-405-14-16. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 83, 85, 86, 71, 72 в СНТ отделение «Южное»;
- 4) г. Кемерово, СНТ отделение «Южное», уч. 83, заказчик Чернова А.И., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Спортивная, 20«а»-103, т. 8-950-594-10-58. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 82, 84 в СНТ отделение «Южное»;
- 5) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. 846, заказчик Тиканова А.Н., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Молодежный, 15-313, т. 8-923-

503-78-44. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 851, 852, 853, 843, 848, 845, 844, 847 в СНТ «Сухой Искитим»;

6) г. Кемерово, СНТ «Искитимское», уч. 111, заказчик Беккер Д.П. (по доверенности от 20.08.2014 г. действует Беккер И.М., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Комсомольский, 53-432, т. 8-905-909-09-34). Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 95, 115, 110, 112, 113, 94, 114 в СНТ «Искитимское»;

7) г. Кемерово, СНТ «Мичуринец», уч. 379, заказчик Екимов Г.А., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Институтская, 11-40, т. 64-04-51. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 378, 379«а», 310, 311 в СНТ «Мичуринец»;

8) г. Кемерово, СНТ «Сухой Искитим», уч. 748, заказчик Заявлова Г.К., адрес проживания: г. Кемерово, б-р Строителей, 7-127, т. 8-908-945-92-01. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 746, 751 в СНТ «Сухой Искитим».

Ознакомиться с проектами межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения возможно с 24.12.14 г. по 12.01.15 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.

Кадастровым инженером Перминой Юлией Александровной (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-425) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: tpiratiz@mail.ru, тел. 37-72-54) выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

- 1) г. Кемерово, СНТ «Мичуринец», уч. 7, заказчик Зубакина В.А., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Ленинградский, 30/2-8, т. 8-908-957-76-36. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 8, 6, 13 в СНТ «Мичуринец»;
- 2) г. Кемерово, СНТ «Мичуринец», уч. 236, заказчик Шатрова В.Н., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Ленинградский, 39-9, т. 8-923-485-57-85. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 235, 237, 295«а», 296 в СНТ «Мичуринец»;
- 3) г. Кемерово, СНТ «Мичуринец», уч. 237, заказчик Ноговицина Н.П., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Московский, 35-37, т. 8-904-998-90-30. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 237«а», 236, 295, 238, 294 в СНТ «Мичуринец»;
- 4) г. Кемерово, СНТ «Автомобилист», уч. 48, заказчик Мальцева И.В. (по доверенности от 14.05.2014 г. действует Маргарян Н.Ю., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Свободы, 6«б»-59, т. 8-905-909-99-76). Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 38, 47, 49 в СНТ «Автомобилист»;
- 5) г. Кемерово, СНТ «Мичуринец», уч. 346, заказчик Ноговицина Н.П., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Московский, 35-37, т. 8-904-998-90-30. Смежные з/у: г. Кемерово, уч. 237«а», 236, 295, 238, 294 в СНТ «Мичуринец».

Ознакомиться с проектами межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения возможно с 24.12.14 г. по 12.01.15 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.

Кружка, футболка, тарелка с Вашим фото

Кружки: автомобильная, хамелеон, прозрачное стекло.
Текстильная продукция: фартуки, бейсболки, подушки.
Тарелки: фарфор, пластик, металлические, индивидуальная упаковка.
И многое другое...

тел. 58-10-05

ОТЛИЧНЫЙ ПОДАРОК НА НОВЫЙ ГОД

разнообразные варианты

Реклама

КЕМЕРОВО

Городская газета.

Учредители: администрация г. Кемерово и коллектив редакции.
Подписные индексы: 51931, 51961.
Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, регистрационное свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.
E-mail: news@kmrnews.ru
www.kmrnews.ru

Телефон редакции: 58-08-07.
Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).
E-mail: rkk@kmrnews.ru.
По вопросам подписки обращаться по телефону УФПС (Почта России): 36-76-25.

Директор, главный редактор: Вадим Панов.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в ЗАО «Типография «КП» в Кемерово». 650000, г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1г. Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 5 п. л.
Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически в 17.30.
Заказ № 98. Тираж 700 экз.
Цена договорная.



Газета «Кемерово» распространяется на всей территории Кемеровской области.