

## О внесении изменений в постановление главы города от 16.11.2007 № 161 «О порядке составления проекта бюджета города Кемерово и планировании бюджетных ассигнований» (Постановление администрации города Кемерово № 3527 от 31.12.2014)

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статью 30 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 379 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.09.2007 № 173 «О Положении «О бюджетном процессе в городе Кемерово»»

1. Внести в постановление главы города от 16.11.2007 № 161 «О порядке составления проекта бюджета города Кемерово и планировании бюджетных ассигнований» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В абзаце первом Постановления и в пункте 1.1 приложения к Постановлению слово «184» заменить словами: «184.1, 184.2»;

1.2. В пункте 1.3 приложения к Постановлению слова «бюджетным посланием Президента Российской Федерации» заменить словами: «посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации»;

1.3. Пункт 1.6 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«1.6. Составление проекта бюджета города основывается на: положениях послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, определяющих бюджетную политику (требования к бюджетной политике) в Российской Федерации;

основных направлениях бюджетной политики и основных направлениях налоговой политики;

прогнозе социально-экономического развития;

бюджетном прогнозе (проекте бюджетного прогноза, проекте изменений бюджетного прогноза) на долгосрочный период;

муниципальных программах (проектах муниципальных программ, проектах изменений указанных программ);»

1.4. Приложении к Постановлению дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. В проекте решения о бюджете города должны содержаться основные характеристики бюджета города:

а) общий объем доходов бюджета города на очередной финансовый год и плановый период;

б) общий объем расходов бюджета города на очередной финансовый год и плановый период;

в) дефицит (профицит) бюджета города на очередной финансовый год и плановый период;

г) иные показатели, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации, законами Кемеровской области и муниципальными правовыми актами Кемеровского городского Совета народных депутатов (кроме решения о бюджете города).»

1.5. Подпункт «и» пункта 2.4 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«и) источники финансирования дефицита бюджета города по статьям источников финансирования дефицита бюджета города на очередной финансовый год и плановый период;»

1.6. В подпункте «м» пункта 2.4 приложения к Постановлению слово «внутренних» исключить;

1.7. В подпункте «р» пункта 2.4 приложения к Постановлению слова «не являющимся муниципальными учреждениями» заменить словами «не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями»;

1.8. Подпункт «с» пункта 2.4 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«с) бюджетные инвестиции, планируемые к предоставлению юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (за исключением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет бюджета города, решения о предоставлении которых принимаются в форме нормативного муниципального правового акта администрации города в определяемом ею порядке), в качестве отдельного приложения к решению о бюджете города, с указанием юридического лица, объема и цели предоставляемых бюджетных инвестиций;»

1.9. В подпункте «у» пункта 2.4 приложения к Постановлению слова «по соответствующей каждой программе целевой статье расходов бюджета города в соответствии с утвержденным программой муниципальным правовым актом администрации города» исключить;

1.10. Дополнить приложение к Постановлению пунктом 2.4.1 следующего содержания:

«2.4.1. Остатки средств бюджета города на начало текущего финансового года в объеме, определяемом решением о бюджете города, могут направляться в текущем финансовом году на покрытие временных кассовых разрывов и на увеличение бюджетных ассигнований на оплату заключенных от имени муниципального образования муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в отчетном финансовом году, в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на указанные цели, в случаях, предусмотренных решением о бюджете.»

1.11. Пункт 2.8 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«2.8. Формирование расходов бюджета осуществляется на основании прогноза социально-экономического развития города.»

1.12. Пункт 2.10 приложения к Постановлению изложить в новой

редакции:

«2.10. После определения общего объема проекта бюджета по доходам и расходам производится балансировка бюджета. Дефицит местного бюджета не должен превышать норматив, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации.»

1.13. В пункте 3.1 приложения к Постановлению слова «сметам доходов и расходов» заменить словами: «проектам бюджетных смет казенных учреждений»;

1.14. В подпункте «в» пункта 3.3 приложения к Постановлению слова «государственными (муниципальными) учреждениями муниципальных унитарными предприятиями» заменить словами: «государственными (муниципальными) учреждениями, государственными муниципальными унитарными предприятиями»;

1.15. Подпункт «д» пункта 3.3 приложения к Постановлению после слова «обслуживание» дополнить словами «и погашение»;

1.16. Абзац первый пункта 3.4 приложения к Постановлению после слов: «муниципальных услуг» дополнить словами: «(выполнение работ)»;

1.17. Подпункт «а» пункта 3.4 приложения к Постановлению дополнить словами «, в том числе по оказанию государственных (муниципальных) услуг (выполнению работ) физическим и (или) юридическим лицам»;

1.18. В подпункте «в» пункта 3.4 приложения к Постановлению слова «бюджетными и автономными» заменить словами «государственными (муниципальными)»;

1.19. Подпункт «б» пункта 3.7 приложения к Постановлению дополнить словами: «(выполняемых работ)»;

1.20. Подпункт «и» пункта 3.8 приложения к Постановлению исключить;

1.21. В абзаце втором пункта 3.10 слова «не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями» заменить словами «не являющимся (государственными) муниципальными учреждениями и (государственными) муниципальными унитарными предприятиями»;

1.22. В абзаце 2 пункта 2.1 приложения к Постановлению после слов «(далее – финансовое управление)» дополнить словами «(по согласованию)»;

1.23. По тексту приложения к Постановлению после слов «Финансовое управление в соответствующих падежах дополнить словами «(по согласованию)».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

## Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации

(Постановление администрации города Кемерово № 19 от 16.01.2015)

В соответствии со ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях реализации п. 6 ст. 15 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ и обеспечения бесперебойного теплоснабжения в границах территории г. Кемерово, до признания права собственности на бесхозяйные объекты

1. Определить в качестве теплосетевой организации ОАО «Теплоэнерго» для содержания и обслуживания бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации), указанных в приложении к настоящему постанов-

лению, которые непосредственно соединены с тепловыми сетями ОАО «Теплоэнерго».

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства (О.В. Ивлев) направить настоящее постановление в ОАО «Теплоэнерго» в течение трех дней со дня его подписания.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Кемерово (О.А. Казаченко) обеспечить проведение работ по постановке на учёт в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области в качестве бесхозяйных тепловых сетей, указанных в п. 1 настоящего постановления.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства Р.А. Однорала и председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 19 от 16.01.2015

### Перечень участков тепловых сетей

№ п/п	Адрес	Наименование участка (точки врезок, границы участка)	Материал	Диаметр, мм	Протяженность тепловой сети, м	Протяженность трубопроводов, м
1	ул. Ю. Смирнова, 22	от ТК-70/2 до ТК-114/2	сталь	150	80,22	160,44
2	ул. Ю. Смирнова, 18	от ТК-70а/2 до ТК-131/2	сталь	80	43,41	86,82

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**, начальник управления делами.

## Уважаемые читатели!

Возможность доступа к актуальной информации в одном клике!

Подпишитесь на **электронные версии** изданий МАУ «Редакция газеты «Кемерово».

**ВТОРНИК** (официальные документы), от 4 страниц, печать черно-белая

**СРЕДА** спортивный еженедельник, 8 – 12 страниц, печать черно-белая;

от 24 страниц, печать цветная **ПЯТНИЦА**

Официально  
**КЕМЕРОВО**

**Спортивный клуб**  
Спортивное обозрение

**КЕМЕРОВО**

Справки по телефону **58-10-05.**

**О проведении ярмарки****(Постановление администрации города Кемерово № 36 от 19.01.2015)**

В связи с проведением 23.01.2015 сельскохозяйственной ярмарки  
1. Управлению потребительского рынка и развития предпринимательства (А.П. Белов) организовать 23.01.2015 с 9-30 до 15-00 на площади Советов (в границах от ул. 50 лет Октября до ул. Красной, проезжая часть) проведение сельскохозяйственной ярмарки.

2. Рекомендовать управлению МВД России по г. Кемерово (В.И. Ницук):

2.1. Обеспечить охрану общественного порядка на площади Советов и беспрепятственное продвижение автотранспорта участников ярмарки к месту торговли;

2.2. Ограничить 23.01.2015 с 06-30 до 17-00 движение автотранспорта по просп. Советскому (от ул. Красной до ул. 50 лет Октября), кроме автомашин участников ярмарки.

3. Управлению дорожного хозяйства и благоустройства (Л.Н. Логунова):

3.1. Обеспечить санитарную уборку площади и прилегающей территории 23.01.2015;

3.2. Обеспечить установку на месте проведения ярмарки контейнеров для сбора мусора и отходов, по окончании ярмарки произвести уборку территории;

3.3. Обеспечить работу биотуалетов 23.01.2015 с 7-00 до 15-00;

3.4. Обеспечить подключение к электроэнергии объектов, участвующих в ярмарке, с 7-00 до 15-00.

4. Управлению промышленности, транспорта и связи (В.И. Козлов)

изменить 23.01.2015 с 6-00 до 17-00 маршрут движения пассажирского автотранспорта по площади Советов.

5. Территориальному управлению Центрального района (О.Ю. Самодумов) обеспечить:

5.1. 50 торговых мест для реализации продукции, выращенной на приусадебных участках;

5.2. 8 столов для упаковки продуктов питания покупателями ярмарки.

6. Управлению здравоохранения (О.В. Коваленко) организовать с 8-00 до 15-00 дежурство бригады «Скорой помощи» для оказания оперативной медицинской помощи участникам и посетителям ярмарки.

7. МБУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Кемерово» (Е.Р. Жолудев):

7.1. Установить с 8-00 до 15-00 микроавтобус для обслуживания участников ярмарки;

7.2. Организовать демонстрацию праздничной видеопрограммы во время проведения ярмарки.

8. Управлению городского развития (А.В. Калинин):

8.1. Смонтировать растяжку с названием мероприятия на пл. Советов до 22.01.2015.

9. Управлению культуры, спорта и молодежной политики (О.Ю. Карасёва):

9.1. Организовать музыкальное сопровождение ярмарки;

9.2. Организовать участие в ярмарке мастеров декоративно-

прикладного творчества.

10. Рекомендовать ГБУ КО «Областная станция по борьбе с болезнями животных» (О.А. Бабушкин) обеспечить ветеринарно-санитарный контроль за продукцией животного и растительного происхождения, поступающей на ярмарку.

11. Финансовому управлению (И.Ю. Викулова) перечислить денежные средства в размере 6009,5 (шесть тысяч девять) рублей 50 копеек управлению бюджетного учета администрации города (В.А. Кузнецова) для организации дежурства «Скорой медицинской помощи».

Источник финансирования – текущий бюджет (другие общегосударственные вопросы).

12. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова):

12.1. Опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12.2. Опубликовать информацию для жителей города о проведении ярмарки 23.01.2015 с 9-30 до 15-00 на пл. Советов в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

**О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 29.04.2011 № 52****«Об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Кемерово»****(Постановление администрации города Кемерово № 69 от 21.01.2015)**

В целях совершенствования действующей системы оплаты труда, в соответствии со статьей 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 29.04.2011 № 52 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Кемерово»:

1.1. Пункт 7.1 раздела 7 приложения к постановлению после слов «выплаты за непрерывный стаж работы, выслугу лет» дополнить строкой «выплаты молодым специалистам»;

1.2. В пункте 7.4 и подпунктах 7.4.1, 7.4.2, 7.4.3, 7.4.4. раздела 7 приложения к постановлению слова «надбавка за выслугу лет» заменить на слова «выплата за выслугу лет»;

1.3. В пункте 7.4 раздела 7 приложения к постановлению таблицу читать в новой редакции:

При стаже работы	Размер выплаты (в процентах к месячному должностному окладу)
Руководители и специалисты	
от 1 до 5 лет	10
от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15 лет	20
от 15 лет до 20 лет	30
от 20 лет и выше	40
Технические исполнители	
от 3 до 8 лет	10
от 8 до 13 лет	15
от 13 до 18 лет	20
от 18 лет до 23 лет	25
от 23 лет и выше	30

1.4. Пункт 5.3 раздела 5 приложения к постановлению дополнить абзацем:  
«На руководителей учреждений, заместителей руководителя и главных бухгалтеров учреждений распространяет свое действие подпункт 2.4.2 пункта 2.4 раздела 2 «Основные условия оплаты труда».

1.5. Внести следующие изменения в приложение № 9 к Примерному положению:

1.5.1. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Дворцы и дома культуры, центр творческих технологий» словами «, заведующий костюмерным цехом, начальник (заведующий) отдела по основной деятельности» после слов «главный специалист»;

1.5.2. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Театр» словами «, главный режиссер» после слов «режиссер»;

1.5.3. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Библиотеки» словами «, главный специалист по связям с общественностью, программист, дизайнер-художник, редактор, ведущий инженер-программист, ведущий электроник, методист» после слов «главный библиограф»;

1.5.4. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Образовательные учреждения культуры» словами «, старший методист, педагог-организатор» после слов «методист»;

1.5.5. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Образовательные учреждения спорта» словами «, спортсмен-инструктор, концертмейстер, педагог-организатор» после слов «старший инструктор-методист»;

1.5.6. Дополнить Перечень категорий работников основного персонала по видам деятельности в разделе «Стадионы, физкультурно-оздоровительный комплекс, хоккейная команда, футбольный клуб, шахматный клуб, клубы по месту жительства» словами «, специалист по работе с молодежью, начальник (заведующий) отдела (структурного подразделения, филиала) по основной деятельности и его заместители, начальник клуба» после слов «водитель спецмашин».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

**Об утверждении решения об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. 9 Января, д.12****(Постановление администрации города Кемерово № 71 от 22.01.2015)**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380,

1. Утвердить принятое комиссией по приватизации решение

об условиях приватизации нежилого помещения общей площадью 180,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. 9 Января, д. 12, в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации от 15.01.2015 № 61/2015.

1.1. Продать нежилое помещение на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

1.2. Установить начальную цену нежилого помещения – 5 550 000 (пять миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

**Об утверждении решения об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 107****(Постановление администрации города Кемерово № 72 от 22.01.2015)**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380,

1. Утвердить принятое комиссией по приватизации решение

об условиях приватизации нежилого помещения общей площадью 90,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 107, в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации от 15.01.2015 № 57/2015.

1.1. Продать нежилое помещение на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

1.2. Установить начальную цену нежилого помещения – 1 830 000 (один миллион восемьсот тридцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

**О внесении изменений в распоряжение администрации города Кемерово от 13.01.2010 № 38 «Об утверждении проектов межевания микрорайона № 2-3 Центрального района, микрорайона № 22 Ленинского района города Кемерово»****(Постановление администрации города Кемерово № 68 от 21.01.2015)**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести в приложение к распоряжению администрации города Кемерово от 13.01.2010 № 38 «Об утверждении проектов межевания микрорайона № 2-3 Центрального района, микрорайона № 22 Ленинского района города Кемерово» следующие изменения:

1.1. В разделе «Микрорайон № 22 Ленинского района города Кемерово»:

1.1.1. Пункт 62 исключить;

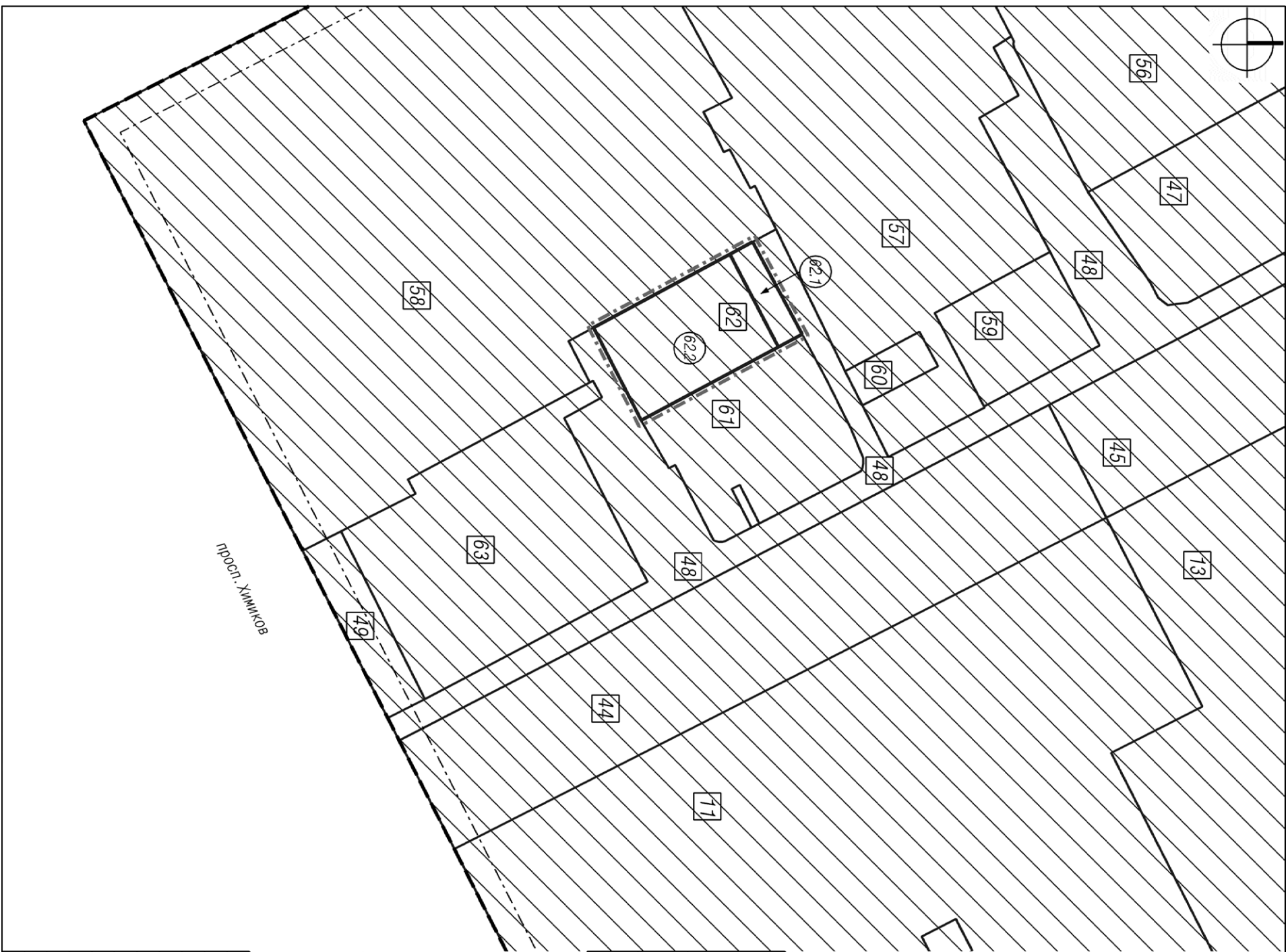
1.1.2. После пункта 61 дополнить пунктами 62.1 и 62.2 следующего содержания:

«	62.1	бульв. Строителей, 34«б»	гаражи	136	»
	62.2	восточнее здания № 34 по бульв. Строителей	гаражи	800	

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектируемой территории
- Красные линии (по материалам базы данных АИСОГД)
- Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты (приняты в проекте межевания территории микрорайона №22 Ленинского района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 13.01.2010 г. №38)
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 6 м
- Номера земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №22 Ленинского района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 13.01.2010 г. №38

**В ЭКСПЛИКАЦИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУНКТ 62 ИЗЛОЖИТЬ В СЛЕДУЮЩЕЙ РЕДАКЦИИ**

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
62.1		бульв. Строителей, 34б	гараж и	136
62.2		восточнее здания № 34 по бульв. Строителей	гараж и	800

**Чертеж межевания согласован**  
Управление архитектуры и градостроительства  
Администрации города Кемерово  
Начальник

В. С. Костилов

147391				г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон №22			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	
				Кадыкова	2014	Стадия	
Директор				Копейкина		Лист	Листов
Нач. отдела				Ветолкин		ЛМ	1
Исполнил						МП "Городской центр градостроительства и землеустройства"	
				Чертеж межевания территории (внесение изменений) М 1:1000			



## Об утверждении решения об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 12

(Постановление администрации города Кемерово № 80 от 22.01.2015)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380,

1. Утвердить принятое комиссией по приватизации решение

об условиях приватизации нежилого помещения общей площадью 202,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 12, в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации от 15.01.2015 № 60/2015.

1.1. Продать нежилое помещение на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

1.2. Установить начальную цену нежилого помещения – 4 100 000 (четыре миллиона сто тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

## Об утверждении решения об условиях приватизации здания, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Шахтерская, д. 3«а»

(Постановление администрации города Кемерово № 81 от 22.01.2015)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380,

1. Утвердить принятое комиссией по приватизации решение об

условиях приватизации здания общей площадью 184,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Шахтерская, д. 3«а», в соответствии с протоколом заседания комиссии по приватизации от 15.01.2015 № 64/2015.

1.1. Продать здание на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

1.2. Установить начальную цену здания – 640 000 (шестьсот сорок тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово О.А. Казаченко.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

## О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 91 от 22.01.2015)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 01.12.2014 № 3067 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования», с учетом результатов публичных слушаний

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Ленинский район, бульв. Строителей, 16, встроенные, пристроенные: предприятия общественного питания; центры общения и досуговых занятий, залы встреч,

собраний, занятий многоцелевого и специализированного назначения для детей и подростков, молодежи, взрослых (интернет-кафе); объекты торговли (магазины продовольственных и непродовольственных товаров торговой площадью свыше 150 кв. м); кредитные и административные учреждения (отделения банков), заявитель – ОАО «КузбассПроектСтрой»; жилая зона с многоэтажными жилыми домами Ж1.

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201009:1507, расположенного по адресу в городе Кемерово: Ленинский район, ул. Волгоградская, 41, – отдельно стоящие объекты

торговли (магазин торговой площадью 100 кв. м), заявители Бакунов Г.В., Кучеренко В.Г.; зона объектов здравоохранения О2.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 92 от 22.01.2015)

В соответствии со ст. 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 04.12.2014 № 3106 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования», с учетом результатов публичных слушаний

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с када-

стровым номером 42:24:0101002:1659, расположенном по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Дарвина, 6, сокращение минимального отступа от восточной и южной границы земельного участка до здания, строения, сооружения с 3 м до 1 м (заявитель – ООО «Стандарт Сервис»), общественно-деловая зона О1.

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:1659, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Дарвина, 6, – многоквартирный жилой дом со встроенными объектами социального, культурного, коммерческого,

делового и коммунально-бытового обслуживания населения (заявитель – ООО «Стандарт Сервис»), общественно-деловая зона О1.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

**В.К. ЕРМАКОВ,** глава города.

## Об утверждении Порядка осуществления контрольным управлением администрации города Кемерово полномочий по контролю в сфере закупок

(Постановление администрации города Кемерово № 98 от 23.01.2015)

В соответствии со статьей 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и статьей 45 Устава города Кемерово

1. Установить, что структурным подразделением, осуществляющим от имени администрации города Кемерово контрольные полномочия в сфере закупок, является контрольное управление администрации города Кемерово.

2. Утвердить Порядок осуществления контрольным управлением администрации города Кемерово полномочий по контролю в сфере закупок согласно приложению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Кемерово от 15.07.2014 № 1778 «Об утверждении порядка проведения плановых проверок при осуществлении закупок для обеспечения нужд города Кемерово».

4. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**В.К. ЕРМАКОВ,**  
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 98 от 23.01.2015

### Порядок осуществления контрольным управлением администрации города Кемерово полномочий по контролю в сфере закупок

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок осуществления контрольным управлением администрации города Кемерово полномочий по контролю в сфере закупок (далее – Порядок) разработан во исполнение статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ). Порядок регулирует деятельность контрольного управления администрации города Кемерово по контролю в сфере закупок при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд города Кемерово (далее – контроль в сфере закупок).

1.2. Контрольное управление администрации города Кемерово (далее – Управление) осуществляет полномочия по контролю в сфере закупок в целях соблюдения требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – законодательство о контрактной системе) при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд города Кемерово, достоверности учета таких расходов и отчетности в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством о контрактной системе.

1.3. Контроль в сфере закупок осуществляется в отношении следующих субъектов контроля:  
заказчиков, в том числе муниципальных органов или муниципальных казенных учреждений, действующих от имени муниципального образования, уполномоченных принимать бюджетные обязательства в

соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющих закупки (далее – муниципальные заказчики);

бюджетных, автономных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и иных юридических лиц, осуществляющих закупки в соответствии со статьей 15 Закона 44-ФЗ;

созданных заказчиком контрактных служб или назначенных контрактных управляющих;

комиссий по осуществлению закупок, созданных заказчиком, и их членов;

уполномоченных органов, уполномоченных учреждений; специализированных организаций;

1.4. Управление осуществляет контроль за соблюдением субъектами контроля законодательства о контрактной системе, в том числе: соблюдение требований к обоснованию закупок, предусмотренных статьей 18 Закона 44-ФЗ, и обоснованности закупок;

соблюдение правил нормирования в сфере закупок, предусмотренных статьей 19 Закона 44-ФЗ;

обоснование начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), включенной в план-график;

обоснованности применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;

соответствия поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;

своевременности, полноты и достоверности отражения в документах учета поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги; соответствия использования поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги целям осуществления

закупок.

1.5. Не подлежат контролю результаты оценки заявок участников закупок в соответствии с критериями, установленными пунктами 3 и 4 части 1 статьи 32 Закона 44-ФЗ.

1.6. В рамках одного контрольного мероприятия могут быть реализованы полномочия Управления как на осуществление контроля в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд, так и по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений.

2. Права, обязанности и ответственность должностных лиц, осуществляющих контроль в сфере закупок

Должностными лицами Управления, осуществляющими контроль в сфере закупок, являются:

- начальник Управления;

- заместитель начальника Управления;

- начальники отделов (заместители начальников отделов) Управления;

- специалисты Управления, уполномоченные на участие в проведении контрольных мероприятий в сфере закупок в соответствии с приказом начальника Управления.

Для проведения контрольного мероприятия приказом начальника Управления создается инспекция из должностных лиц, указанных в пункте 2.1. В состав инспекции должно входить не менее трех человек. Инспекцию возглавляет назначенный приказом руководитель инспекции.

При проведении контрольных мероприятий члены инспекции вправе:

2.3.1. По предъявлении служебных удостоверений и копии приказа о проведении контрольного мероприятия беспрепятственно осуществлять доступ на относящиеся к предмету контрольного мероприятия

территорию, в помещение, здание, а также производить осмотр указанных объектов, предметов, документов и информации (сведений), содержащихся на любых ее носителях;

2.3.2. Запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме документы и информацию, необходимые для проведения контрольного мероприятия;

2.3.3. Осуществлять аудиозапись, фото- и видеосъемку с обязательным уведомлением об этом субъектов контроля.

2.4. Должностные лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, обязаны:

2.4.1. Проводить контрольные мероприятия на основании приказа о проведении контрольного мероприятия;

2.4.2. Ознакомить руководителя или уполномоченное должностное лицо субъекта контроля с приказом о проведении контрольного мероприятия, с результатами контрольного мероприятия;

2.4.3. Осуществлять контроль за исполнением субъектами контроля устранения нарушений, недостатков и замечаний по результатам контрольного мероприятия;

2.4.4. При проведении контрольных мероприятий соблюдать законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные правовые акты Кемеровской области и нормативные правовые акты города Кемерово.

2.5. Должностные лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, несут ответственность за достоверность и объективность информации и выводов, содержащихся в актах, их соответствие действующему законодательству о контрактной системе, разглашение государственной и иной охраняемой законом тайны в соответствии с законодательством Российской Федерации и должностными инструкциями.

### 3. Организация и проведение контрольных мероприятий

3.1. Контроль в сфере закупок осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок (далее – контрольные мероприятия).

3.2. Плановые проверки осуществляются на основании плана проверок, утверждаемого главой города на полугодие не позднее 14 календарных дней до даты начала планируемого периода.

3.3. В отношении каждого субъекта контроля плановые проверки проводятся не чаще, чем один раз в шесть месяцев.

3.4. План проверок должен содержать: наименование, ИНН, адрес местонахождения субъектов контроля, в отношении которых принято решение о проведении плановой проверки;

цель, основания проведения плановой проверки; проверяемый период; месяц начала проведения плановой проверки.

3.5. Внесение изменений в план проверок допускается не позднее, чем за четырнадцать дней до начала проведения плановой проверки, в отношении которой вносятся такие изменения.

3.6. План проверок, а также вносимые в него изменения должны быть размещены в единой информационной системе и (или) реестре жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний в порядке, установленном законодательством о контрактной системе.

3.7. Внеплановые проверки проводятся по приказу начальника Управления по следующим основаниям:

3.7.1. Получение администрацией города Кемерово, Управлением обращения участника закупки либо осуществляющих общественный контроль общественного объединения или объединения юридических лиц с жалобой на действия (бездействие) субъектов контроля. Рассмотрение такой жалобы осуществляется в порядке, установленном главой 6 Закона 44-ФЗ. В случае если внеплановая проверка проводится на основании жалобы участника закупки, по результатам проведения указанной проверки и рассмотрения такой жалобы принимается единое решение;

3.7.2. Поступление информации в администрацию города Кемерово, Управлением о нарушении законодательства о контрактной системе;

3.7.3. Истечение срока исполнения ранее выданного в соответствии с разделом 5 настоящего Порядка предписания.

3.8. Проведение контрольного мероприятия включает в себя следующие процедуры:

3.8.1. Подготовка к проведению контрольного мероприятия;

3.8.2. Проведение контрольного мероприятия с оформлением результатов контрольного мероприятия.

3.9. При подготовке к проведению контрольного мероприятия оформляются приказ начальника Управления о проведении контрольного мероприятия и уведомление субъекта контроля о проведении контрольного мероприятия.

3.10. Приказ о проведении контрольного мероприятия должен содержать:

наименование субъекта контроля; предмет контрольного мероприятия; даты начала и окончания проведения контрольного мероприятия; проверяемый период; состав инспекции с указанием фамилии, имени, отчества и должности руководителя и каждого члена инспекции.

3.11. Уведомление о проведении контрольного мероприятия должно содержать следующие сведения:

наименование субъекта контроля; предмет контрольного мероприятия;

даты начала и окончания проведения контрольного мероприятия; проверяемый период; документы и сведения, необходимые для осуществления контрольного мероприятия, с указанием срока их предоставления субъектами контроля.

3.12. Руководитель инспекции направляет субъекту контроля уведомление о проведении контрольного мероприятия любым способом, позволяющим доставить уведомление:

не менее чем за пять рабочих дней до начала проведения плановой проверки; на момент начала проведения внеплановой проверки.

3.13. При проведении контрольных мероприятий Управление может привлекать специалистов иных структурных подразделений администрации города Кемерово, а также иных организаций и независимых экспертов, запрашивать их мнение.

3.14. Во время проведения контрольных мероприятий субъекты контроля обязаны:

3.14.1. Не препятствовать проведению контрольного мероприятия, в том числе обеспечивать право беспрепятственного доступа инспекции на относящиеся к предмету контрольного мероприятия территорию, в помещение, здание субъектов контроля;

3.14.2. Обеспечивать необходимые условия для работы инспекции, в том числе предоставлять помещения для работы, оргтехнику, средства связи (за исключением мобильной связи) и иные необходимые для проведения контрольного мероприятия средства и оборудование;

3.14.3. По требованию должностных лиц из состава инспекции представлять истребуемые оригиналы документов (их заверенные копии) и (или) информацию (сведения), объяснения в письменной форме, в форме электронного документа и (или) устной форме по предмету контрольного мероприятия должностных лиц субъектов контроля (в том числе составляющих коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, а также информацию, составляющую государственную тайну при наличии у членов инспекции соответствующей формы допуска к государственной тайне), включая служебную переписку в электронном виде.

3.15. В случае, если у субъекта контроля отсутствует возможность представить документы и сведения, указанные в уведомлении о проведении контрольного мероприятия в установленный срок, субъект контроля обязан представить руководителю инспекции письменное объяснение с обоснованием причин невозможности их представления, либо обратиться к нему с письменным заявлением о продлении срока предоставления указанных документов и сведений.

Срок предоставления документов и сведений продлевается на основании письменного решения руководителя инспекции, но не более чем на пять рабочих дней при проведении плановой проверки или не более чем на два рабочих дня при проведении внеплановой проверки.

3.16. Руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители субъектов контроля, необоснованно препятствующие проведению контрольных мероприятий, уклоняющиеся от их проведения и (или) представления предусмотренной законом и необходимой для осуществления контрольной деятельности информации, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 4. Реализация результатов контрольных мероприятий

4.1. В сроки, установленные приказом о проведении контрольного мероприятия, результаты оформляются актом проверки (далее – акт).

4.2. Акт состоит из вводной, мотивировочной и резолютивной частей.

Вводная часть должна содержать: номер, дату и место составления акта; дату и номер приказа о проведении контрольного мероприятия; основания, цели и сроки осуществления контрольного мероприятия; проверяемый период; предмет контрольного мероприятия; фамилии, имена, отчества, наименования должностей членов инспекции, проводивших контрольное мероприятие; наименование, адрес местонахождения субъектов контроля, в отношении которых принято решение о проведении контрольного мероприятия.

В мотивировочной части акта должны быть указаны: обстоятельства, установленные при проведении контрольного мероприятия и обосновывающие выводы инспекции; нормы законодательства, которыми руководствовалась инспекция при принятии решения; сведения о нарушении требований законодательства о контрактной системе.

Резолютивная часть акта должна содержать: выводы инспекции о наличии (отсутствии) со стороны субъектов контроля, действия (бездействия) которых проверяются, нарушений законодательства о контрактной системе со ссылками на конкретные нормы законодательства о контрактной системе, нарушение которых установлено в результате контрольного мероприятия;

выводы инспекции о необходимости передачи результатов контрольного мероприятия в федеральный орган исполнительной власти и (или) орган исполнительной власти Кемеровской области, уполномоченные на осуществление контроля в сфере закупок, для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении;

сведения о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о контрактной системе;

другие меры по устранению нарушений, в том числе об обращении с иском в суд, передаче материалов в правоохранительные органы и т.д.

4.3. Акт подписывается всеми членами инспекции и утверждается начальником Управления.

4.4. Копия акта, оформленного по результатам проведения контрольного мероприятия, направляется субъектам контроля, в отношении которых проведена проверка, любым способом, позволяющим доставить копию акта в срок не позднее десяти рабочих дней со дня его подписания.

4.5. Субъект контроля, в отношении которого проведено контрольное мероприятие, вправе представить в Управление письменные возражения по фактам, изложенным в акте, в течение трех рабочих дней со дня получения им копии акта по результатам контрольного мероприятия.

Указанные письменные возражения приобщаются к материалам проведенного контрольного мероприятия.

4.6. По результатам рассмотрения возражений начальник Управления принимает решение о принятии или отклонении возражений в срок не более десяти рабочих дней со дня получения возражений по результатам контрольного мероприятия.

Указанное решение приобщается к материалам проведенного контрольного мероприятия и направляется субъекту контроля, направившего возражения, любым доступным способом в срок не позднее пяти рабочих дней со дня его подписания.

4.7. Акт размещается в единой информационной системе и (или) реестре жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний в порядке, установленном законодательством о контрактной системе.

4.8. Копии актов, оформленных по результатам контрольного мероприятия, направляются заместителям главы города, курирующим соответствующую сферу городского хозяйства, и (или) начальникам соответствующих структурных подразделений администрации города Кемерово.

4.9. В случае выявления обстоятельств и фактов, свидетельствующих о признаках нарушений, относящихся к компетенции другого государственного, муниципального органа (должностного лица) и (или) действия (бездействия), содержащего признаки административного правонарушения и (или) уголовного преступления, Управление направляет информацию о совершении указанных действий и подтверждающие такие факты материалы главе города Кемерово.

4.10. Материалы контрольных мероприятий хранятся Управлением в порядке и в течение сроков, установленных законодательством Российской Федерации.

### 5. Порядок выдачи предписания об устранении нарушений

5.1. По результатам рассмотрения акта и иных материалов контрольного мероприятия начальник Управления в срок не более десяти календарных дней с даты истечения срока представления возражений субъекта контроля принимает решение:

о выдаче предписания об устранении нарушений законодательства о контрактной системе по результатам проведения контрольного мероприятия (далее – предписание) в случаях, если по результатам проведения контрольного мероприятия выявлены нарушения законодательства о контрактной системе (за исключением случаев, когда выявленные нарушения не повлияли на результаты определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

о ходатайстве перед главой города Кемерово о передаче информации в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Кемеровской области, уполномоченные на осуществление контроля в сфере закупок, для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении в случаях, если по результатам проведения контрольного мероприятия выявлены признаки таких нарушений;

об отсутствии признаков административного правонарушения и оснований для выдачи предписания.

5.2. Предписание должно содержать следующие сведения: номер, дата и место выдачи предписания; состав инспекции; сведения об акте, на основании которого выдается предписание; наименование, адрес лиц, которым выдается предписание; требования о совершении конкретных действий, которые должно совершить лицо, получившее такое предписание, направленных на устранение нарушений законодательства о контрактной системе; сроки, в течение которых должно быть исполнено предписание; сроки, в течение которых в Управление должно поступить подтверждение об исполнении предписания.

5.3. Предписание направляется субъекту контроля, в отношении которого проведено контрольное мероприятие, не позднее десяти рабочих дней со дня его подписания любым способом, позволяющим доставить предписание.

5.4. Предписание размещается в единой информационной системе и (или) реестре жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний в порядке, установленном законодательством о контрактной системе.

5.5. Предписание подлежит исполнению в срок, установленный таким предписанием.

5.6. Субъект контроля, в отношении которого выдано предписа-



**Спортивный обзорец**

# Каждую среду на 12 полосах!



**Ещё больше о спорте  
нашего города –  
в отдельном  
выпуске  
спортивного  
обзора!**

*Яркий мир спорта – благодатное поле формирования положительных эмоций, побуждающее к занятиям физической культурой, ведущее к укреплению здоровья, воспитывающее патриотизм и положительные человеческие качества.*

**Единственная  
спортивная газета  
в Кузбассе**

*Рассказывая о спорте, мы хотим, чтобы люди становились лучше.*

Реклама

ние, вправе направить в Управление мотивированное ходатайство о продлении срока исполнения предписания.

5.7. Поступившее ходатайство о продлении срока исполнения предписания рассматривается в течение пяти рабочих дней со дня его поступления в Управление. По результатам рассмотрения ходатайства начальник Управления принимает решение об отказе в продлении срока исполнения предписания либо о продлении срока исполнения предписания с одновременным установлением нового срока исполнения предписания.

Указанное решение размещается в единой информационной системе и (или) реестре жалоб, плановых и внеплановых проверок,

принятых по ним решений и выданных предписаний в порядке, установленном законодательством о контрактной системе.

5.8. Субъект контроля, в отношении которого выдано предписание, письменно сообщает в Управление о результатах его исполнения не позднее срока, установленного предписанием.

5.9. Контроль за исполнением субъектами контроля предписаний осуществляет руководитель инспекции, назначенный приказом о проведении контрольного мероприятия в отношении данного субъекта контроля.

5.10. Копии предписаний направляются заместителям главы города, курирующим соответствующую сферу городского хозяйства,

и (или) начальникам соответствующих структурных подразделений администрации города Кемерово.

5.11. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предписания Управление ходатайствует перед главой города Кемерово о применении к лицу, не исполнившему такое предписание, мер ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.12. Обжалование актов, решений и (или) предписаний, предусмотренных настоящим Порядком, может осуществляться в судебном порядке в течение сроков, установленных законодательством Российской Федерации.

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**, начальник управления делами.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 09.10.2012 № 1669 «Об установлении тарифов на дополнительные платные услуги муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 99 от 23.01.2015)

В соответствии со статьей 17 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4(1) постановления Правительства РФ от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 10.11.2014 № 451 «Об утверждении Порядка исчисления платы за выезд работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг к заявителю и перечня категорий граждан, для которых организация выезда работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляется бесплатно», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.02.2006 № 323 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений»

1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 09.10.2012 № 1669 «Об установлении тарифов на дополнительные платные услуги муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Кемерово»:

1.1. Приложение к постановлению дополнить пунктами 9 – 12 следующего содержания:

9	Выезд работника МАУ «МФЦ г. Кемерово» для приема заявлений и документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, к заявителю <sup>1</sup>	Документы, необходимые для получения 1 государственной или муниципальной услуги	1 400 (для физических лиц) 2 100 (для юридических лиц)
---	---	---	---

10	Выезд работника МАУ «МФЦ г. Кемерово» для доставки результатов предоставления государственных и муниципальных услуг к заявителю <sup>1</sup>	Документы, являющиеся результатом получения 1 государственной или муниципальной услуги	700 (для физических лиц) 1 050 (для юридических лиц)
11	Заполнение бланков формы 1П заявлений на выдачу (замену) паспорта гражданина РФ	1 заявление	260
12	Заполнение уведомления о прибытии иностранного гражданина и лица без гражданства в место пребывания	1 заявление	260

<sup>1</sup>К ветеранам Великой Отечественной войны; инвалидам 1-й, 2-й групп, в том числе: инвалидам с детства, инвалидам по зрению, инвалидам-колясочникам, инвалидам с поражением опорно-двигательного аппарата; гражданам пожилого возраста и инвалидам, получающим социальные услуги в форме социального обслуживания на дому, выезд работника МАУ «МФЦ г. Кемерово» для приема заявлений и документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, для доставки результатов предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляется бесплатно.»

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам Я.О. Литвина.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 19.07.2013 № 2225 «О дополнительных мерах по противодействию коррупции на территории Кемеровского городского округа»

(Постановление администрации города Кемерово № 100 от 23.01.2015)

В связи с изменениями в кадровом составе муниципальных служащих администрации города Кемерово, на основании ст.45 Устава города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города от 19.07.2013 № 2225 «О дополнительных мерах по противодействию коррупции на территории Кемеровского городского округа» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции: «О дополнительных мерах по противодействию коррупции на территории города Кемерово»;

1.2. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к данному постановлению;

1.3. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к данному постановлению;

1.4. Пункт 3.2 приложения № 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2. Заседание Совета проводит его председатель или по поручению председателя – заместитель председателя.

Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей членов Совета.»

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать данное постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Кемерово № 100 от 23.01.2015

### Состав Совета

#### при главе города Кемерово по противодействию коррупции

**Председатель Совета:**  
Турбаба Ольга Владиславовна – первый заместитель главы города.

**Заместитель председателя Совета:**  
Перекрестов Геннадий Григорьевич – заместитель главы города по вопросам правоохранительных органов, противопожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям.

**Секретарь Совета:**  
Мухин Игорь Владимирович – консультант-советник отдела кадровой работы.

**Члены Совета:**  
Богданов Сергей Викторович – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Кедровка, Промышленновский;  
Вержицкий Григорий Анатольевич – председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов (по согласованию);  
Демидова Светлана Александровна – председатель юридического комитета;  
Захарова Наталья Ивановна – заместитель главы города, начальник территориального управления Ленинского района;  
Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития;  
Ковалев Юрий Павлович – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Лесная Поляна;  
Куратов Евгений Михайлович – заместитель главы города, начальник территориального управления Кировского района;

Литвин Ярослав Олегович – заместитель главы города по экономическим вопросам;  
Однорал Роман Алексеевич – заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства;  
Пехота Валерий Михайлович – председатель комитета по развитию местного самоуправления и безопасности Кемеровского городского Совета народных депутатов (по согласованию);  
Попов Иван Павлович – заместитель главы города по социальным вопросам;  
Прудко Александр Леонидович – заместитель главы города, начальник территориального управления Рудничного района;  
Самодумов Олег Юрьевич – заместитель главы города, начальник территориального управления Центрального района;  
Сенчуров Николай Николаевич – заместитель председателя Кемеровского городского Совета народных депутатов (по согласованию);  
Сергеев Владимир Гаврилович – заместитель главы города, начальник территориального управления Заводского района;  
Тихонин Олег Владимирович – начальник отдела по борьбе с экономическими преступлениями и противодействию коррупции (ОБЭП и ПК) управления МВД России по городу Кемерово (по согласованию);  
Яковлев Алексей Сергеевич – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Ягуновский, Пионер.

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**, начальник управления делами.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово № 100 от 23.01.2015

### Состав комиссии

#### по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях

**Председатель комиссии:**  
Перекрестов Геннадий Григорьевич – заместитель главы города по вопросам правоохранительных органов, противопожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям.

**Заместитель председателя комиссии:**  
Масляк Виктор Сергеевич – начальник отдела по работе с правоохранительными органами и противопожарными службами.

**Секретарь комиссии:**  
Кулик Владимир Иванович – главный специалист отдела по работе с правоохранительными органами и противопожарными службами.

**Члены комиссии:**  
Анкудинова Наталья Николаевна – главный специалист управления социальной защиты населения;

Булавкина Екатерина Александровна – начальник отдела делопроизводства отраслей жизнеобеспечения городского хозяйства;  
Постникова Нина Викторовна – заведующая отделом правовой и кадровой работы управления здравоохранения;  
Прошина Анжела Витальевна – главный специалист управления культуры, спорта и молодежной политики;  
Ткачев Максим Дмитриевич – заместитель председателя юридического комитета;  
Украинчик Наталья Ивановна – главный специалист управления образования.

**В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА**, начальник управления делами.

## О внесении изменений в постановление от 10.06.2013 № 1752 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г. Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 101 от 23.01.2015)

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», ст. 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в постановление от 10.06.2013 № 1752 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г. Кемерово»:

1.1. Пункт 1 постановления читать в следующей редакции:

«1. Наделив ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», осуществляющее холодное водоснабжение и водоотведение и эксплуатирующее водопроводные и канализационные сети на территории г. Кемерово, статусом гарантирующей организации.»

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства (О.В. Ивлев) направить настоящее постановление в

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в течение трех дней со дня его принятия.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства Р.А. Однорала.

**В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

### Заключение

#### по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37 – 40 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3427 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования», комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 15.01.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101065:7, расположенном по адресу в городе Кемерово:

- Заводский район, просп. Молодежный, 9/2, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 1 м до 0 м (заявители Павленко В.В., Третьяков П.А.);

а также возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Заводский район, ул. Ю. Двужильного, 36«б», для строительства объекта торговли (заявитель – ГП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»);

- Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101065:7 по просп. Молодежный, 9/2, встроенно-пристроенный объект торговли (заявители Павленко В.В., Третьяков П.А.).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3427 размещено на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовано в газете «Кемерово» 30.12.2014. Копия постановления была размещена на стендах управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово, портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по теме публичных слушаний осуществлялся по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей, в период с 30 декабря 2014 года по 14 января 2015 года.

За указанный период, а также в ходе заседания 15.01.2015 по вопросам, вынесенным на публичные слушания, возражения от заинтересованных лиц не поступили.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений:

1. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101065:7, расположенном по адресу в городе Кемерово: Заводский район, просп. Молодежный, 9/2, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 1 м до 0 м (заявители Павленко В.В., Третьяков П.А.);

2. На условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

2.1. Заводский район, ул. Ю. Двужильного, 36«б», для строительства объекта торговли (заявитель – ГП КО «Агентство по оформлению прав на земельные участки»);

2.2. Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101065:7 по просп. Молодежный, 9/2, встроенно-пристроенный объект торговли (заявители Павленко В.В., Третьяков П.А.).

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

### Заключение

#### по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании ст. 38, 40 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3426 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на заседании 15.01.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Центральный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0501007:778 по ул. Тухачевского, 22«б», сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 1 м (заявители Бабак К.А., Исаев М.М.);

- Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101030:15034, расположенный северо-восточнее здания № 19 по ул. Глиники, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м (заявитель – ООО «БИК»);

- Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101030:218, расположенный: ул. Радищева – ул. Глиники, сокращение минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1,5 м (заявитель Харитонов А.В.).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3426 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» 30.12.2014, размещено на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru), а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных возражений заинтересованных лиц по теме публичных слушаний осуществлялся в период с 30 декабря 2014 года по 14 января 2015 года. За указанный период возражения не поступили.

В соответствии с постановлением главы города от 05.03.2005 № 30 «Об адресном плане города Кемерово и порядке регистрации адресов строений» земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501007:778 актом регистрации адреса взамен прежнего – ул. Тухачевского, 22«б», – установлен почтовый адрес: улица Тухачевского, строение 22«в» (сокращенно: ул. Тухачевского, 22«в»). В связи с изложенным комиссия считает необходимым отразить вновь установленный почтовый адрес в итоговом постановлении.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

1. Центральный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0501007:778 по ул. Тухачевского, 22«б», сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 1 м (заявители Бабак К.А., Исаев М.М.);

2. Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101030:15034, расположенный северо-восточнее здания № 19 по ул. Глиники, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м (заявитель – ООО «БИК»);

3. Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101030:218, расположенный: ул. Радищева – ул. Глиники, сокращение минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1,5 м (заявитель Харитонов А.В.).

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

### Заключение

#### по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании ст. 38, 40 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 26.12.2014 № 3436 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования», комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на заседании 15.01.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Ленинский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201003:133, расположенный северо-западнее комплекса строений № 60 по ул. Тухачевского, для размещения автозаправочной станции, оборудованной системой закольцовки паров бензина, автогазозаправочной станции с компрессорами внутри помещения с количеством заправок не более 500 машин/сутки, без объектов технического обслуживания автомобилей (заявитель Борисова Е.В.);

- Рудничный район, земельный участок с кадастровым номером 42:42:0401047:342 по ул. Горноспасательной, 2, магазин со смешанным ассортиментом торговой площадью до 150 кв. м (заявитель Керимов Н.К.);

- Рудничный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401051:1388 по ул. Макаренко, 8, промышленные предприятия и производства V класса вредности (заявитель Рыбаков К.Ю.);

- Кировский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0301014:1035 по ул. 40 лет Октября, северо-западнее № 9, отдельно стоящий магазин продовольственных товаров (заявитель Турбинов В.А.).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 26.12.2014 № 3436 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» 30.12.2014, размещено на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru), а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных возражений заинтересованных лиц по теме публичных слушаний осуществлялся в период с 30 декабря 2014 года по 14 января 2015 года.

За указанный период поступили возражения открытого акционерного общества «Кемеровоашопторг», общества с ограниченной ответственностью «Трансхимресурс» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201003:133, расположенного северо-западнее комплекса строений № 60 по ул. Тухачевского.

Суть возражений заключается в том, что объект является взрывопожароопасным, представляет угрозу для зданий и сооружений, нахо-

дящихся в непосредственной близости. Размещение автозаправочной станции создаст существенные затруднения для проезда грузового транспорта.

В ходе публичных слушаний представители юридических лиц поддержали свои возражения: при размещении заправочной станции значительно сузится проезд совместного пользования, что обусловит невозможность проезда большегрузного транспорта. Расстояние от здания общества «Кемеровоашопторг» до существующего ограждения земельного участка, занятого АЗС, составляет порядка 21 м, в случае переноса ограждения данное расстояние сократится. Кроме того, по территории автозаправочной станции проходит кабель 10 кВт.

Рассматривая возражения, комиссия исходила из следующего. Проект границ земельного участка, расположенного севернее здания № 60 по ул. Тухачевского площадью 1143,40 кв. м, для реконструкции существующей временно размещенной АЗС контейнерного типа под АЗС блочного типа утвержден распоряжением администрации города от 20.02.2008 № 573. Площадь земельного участка 1143 кв. м установлена в соответствии с земельным законодательством, границы уточнены межеванием.

Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области по договору аренды земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201003:133 площадью 1143 кв. м предоставлен индивидуальному предпринимателю Борисовой Е.В.

В соответствии с ч. 4 ст. 85 Земельного кодекса РФ, реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с указанными земельными участками, могут осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

Градостроительным регламентом территориальной зоны К1 автозаправочные станции, оборудованные системой закольцовки паров бензина без объектов технического обслуживания автомобилей предусмотрены в качестве условно разрешенного вида использования.

Заявителем представлено заключение (утверждено начальником ГУ МЧС России по Кемеровской области 04.02.2009) по разделу «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации «Реконструкция временно разрешенной АЗС контейнерного типа в АЗС блочного типа, г. Кемерово, Ленинский район, ул. Тухачевского, севернее здания № 60», согласно которому расчеты по определению зон действия основных поражающих факторов выполнены в соответствии с НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (утверждены приказом ГУГПС МЧС РФ от 18.06.2003 № 314), принятые решения являются обоснованными и достаточными.

В соответствии с таб. 41 «Категории улиц и дорог населенных пунктов городского типа» нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденных постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406, основным

назначением проездов является подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов.

Согласно таб. 42 нормативов, ширина второстепенного проезда 7 – 10 м с одной полосой движения шириной 5,5 м.

На представленной схеме планировочной организации М 1:500, выполненной МП «Центр градостроительства и землеустройства» (2014 год), расстояние от южной границы земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201003:133 до северной границы земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201003:189 по ул. Тухачевского, 60, составляет 12 м, от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201003:133 до западной границы земельного участка 42:24:0201003:134 по ул. Тухачевского, 60, составляет 9 м.

Таким образом, нормативная ширина второстепенного проезда соблюдена, и поступившие возражения не могут служить основанием для отказа в предоставлении запрашиваемого заявителем Борисовой Е.В. разрешения.

По другим вопросам, вынесенным для обсуждения на публичных слушаниях, возражения заинтересованных лиц не поступили.

Кроме того, в ходе публичных слушаний установлено, что при подготовке проекта постановления о назначении публичных слушаний при указании кадастрового номера (обозначение кадастрового района) по ул. Горноспасательной, 2, допущена опечатка, которая подлежит устранению при подготовке заключения по результатам публичных слушаний и итогового постановления.

На основании изложенного по результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

4.1. Ленинский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201003:133, расположенный северо-западнее комплекса строений № 60 по ул. Тухачевского, для размещения автозаправочной станции, оборудованной системой закольцовки паров бензина, без объектов технического обслуживания автомобилей (заявитель Борисова Е.В.);

4.2. Рудничный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401047:342 по ул. Горноспасательная, 2, магазин со смешанным ассортиментом торговой площадью до 150 кв. м (заявитель Керимов Н.К.);

4.3. Рудничный район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401051:1388 по ул. Макаренко, 8, промышленные предприятия и производства V класса вредности (заявитель Рыбаков К.Ю.);

4.4. Кировский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0301014:1035 по ул. 40 лет Октября, северо-западнее № 9, отдельно стоящий магазин продовольственных товаров (заявитель Турбинов В.А.).

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

Городская газета КЕМЕРОВО

Значки Кемерово

тел. 58-10-05

Значки

диаметром 37 и 56 мм

индивидуальный дизайн!

Реклама



## Заклучение

### по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ; гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»; постановления администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3423 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования», комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на заседании 15.01.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Орджоникидзе, 4, пом. 85, предприятие общественного питания (ресторан), встроенное в многоквартирный жилой дом (заявитель – ООО «Бэст Фуд»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 25.12.2014 № 3423 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» 30.12.2014, размещено на официальном сайте администрации города [www.kenemovo.ru](http://www.kenemovo.ru), а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных возражений заинтересованных лиц по теме публичных слушаний осуществлялся в период с 30 декабря 2014 года по 14 января 2015 года. За указанный период возражения не поступили. В ходе заседания 15.01.2015 участниками публичных слушаний были высказаны опасения, что в связи с предполагаемым графиком работы заведения до 24 часов персонал будет расходиться лишь к 2 часам ночи или будет распивать спиртные напитки под окнами дома. Кроме того, предполагается парковка такси, а также неудобства в связи с разгрузкой продуктов. Представителя ООО «Салон «Лилия» интересовал вопрос проникновения посторонних запахов в места общего пользования и помещение, занятое салоном.

До сведения представителя общества «Бэст Фуд» комиссией доведено, что согласно п. 4.10 СП 54.13330.2011 Свода правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденного приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 № 778, в подвальном, цокольном, первом и втором этажах жилого здания не допускается размещение предприятий питания и досуга с числом мест более 50 общей площадью более 250 кв. м, всех предприятий, функционирующих с музыкальным сопровождением, а также с режимом функционирования после 23 часов.

Представитель заявителя заверила, что ресторан предполагает кабинетную атмосферу, исключающую негативное шумовое воздействие на жильцов дома. Кроме того, заключен договор со службой такси, которая будет развозить сотрудников после окончания рабочего дня, распитие спиртных напитков работниками предприятия исключено. Загрузка и выгрузка товара предусмотрена с торца здания. Выполнена изоляция помещения, установлены жируловители и современное оборудование, увеличена мощность вентиляции.

Возражения от участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства по ул. Орджоникидзе, 4, пом. 85, не последовали.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и частей объекта капитального строительства, расположенного по адресу в городе Кемерово: Центральный район, ул. Орджоникидзе, 4, пом. 85, предприятие общественного питания (ресторан), встроенное в многоквартирный жилой дом (заявитель – ООО «Бэст Фуд»).

**А.В. КАЛИНИН,**  
председатель комиссии.

## Изменение № 2

### в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла» (ООО «Промстрой-К») на строительство жилого дома со встроенным гаражом-стоянкой манежного типа в цокольном этаже, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А, жилой дом № 18, опубликованную в городской газете «Кемерово» 23.12.2014 г.

г. Кемерово  
26 января 2015 г.

1. Абзацы 3 и 4 пункта 16 изложить в следующей редакции:  
«- 93 однокомнатные квартиры площадью от 46,4 кв. м до 54,93 кв. м (без перегородок), от 45,49 кв. м до 54,42 кв. м (с перегородками);  
- 77 двухкомнатных квартир площадью от 71,94 кв. м до 95,9 кв. м (без перегородок), от 70,35 кв. м до 94,25 кв. м (с перегородками);  
- 12 трехкомнатных квартир площадью 109,45 кв. м (без перегородок), от 107,33 кв. м до 107,57 кв. м (с перегородками)».

2. Оригинал изменений № 2 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-Каравелла» по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**О.В. ЛАЩЕНКО,** директор ООО «Промстрой-Каравелла».

## Изменение № 2

### в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла» (ООО «Промстрой-К») на строительство жилого дома со встроенным гаражом-стоянкой манежного типа в цокольном этаже, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А, жилой дом № 17, опубликованную в городской газете «Кемерово» 23.12.2014 г.

г. Кемерово  
26 января 2015 г.

1. Абзацы 3 и 4 пункта 16 изложить в следующей редакции:  
«- 93 однокомнатные квартиры площадью от 46,4 кв. м до 54,93 кв. м (без перегородок), от 45,49 кв. м до 54,42 кв. м (с перегородками);  
- 77 двухкомнатных квартир площадью от 71,94 кв. м до 95,9 кв. м (без перегородок), от 70,35 кв. м до 94,25 кв. м (с перегородками);  
- 12 трехкомнатных квартир площадью 109,45 кв. м (без перегородок), от 107,33 кв. м до 107,57 кв. м (с перегородками)».

2. Оригинал изменений № 2 в проектную декларацию хранится в офисе ООО «Промстрой-Каравелла» по адресу: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

**О.В. ЛАЩЕНКО,** директор ООО «Промстрой-Каравелла».

## Извещение о проведении собрания

### о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Афониной Еленой Викторовной** (почтовый адрес: 650000, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Красная, 5-17, тел. 8 (384-2) 58-24-98, № квалификационного аттестата № 42-12-256) в отношении земельного участка с кадастровым № 42:24:0101062:479, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Алданская, д. 20, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются Шилеева Валентина Ивановна, Стельмах Владимир Иванович. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17, 2 марта 2015 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 января 2015 г. по 2 марта 2015 г. по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17.

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 42:24:0101026:479, 42:24:0101026:740, 42:24:0101026:476, 42:24:0101026:475.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## Извещение о проведении собрания

### о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером **Ездиной Анастасией Юрьевной** (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-13-364) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, СНТ «Аэропорт», участок № 50/51, выполняются кадастровые работы в связи с образованием 1 земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101058:467, остающегося в измененных границах.

Заказчиком кадастровых работ является Данилюк В.М., адрес проживания: Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Химиков, 15-209, т. 8-983-254-19-10.

Согласование местоположения границ проводится с установлением границ земельного участка на местности и закреплением границ на местности долговременными межевыми знаками.

**Собрание** заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6, 2 марта 2015 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 февраля 2015 г. по 2 марта 2015 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101058:374, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, с/т «Аэропорт», участок № 48; земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, снт «Аэропорт», уч. 37; земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, снт «Аэропорт», уч. 35; земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, снт «Аэропорт», уч. 33; земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, снт «Аэропорт», уч. 52.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером **Перминой Юлией Александровной** (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-425) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101010:670, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Саранский, д. 14, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются Никифорова Я.В., Никифоров А.Ю., адрес проживания: г. Кемерово, ул. Угловая, 212; ул. Свободы, 66-120.

Согласование местоположения границ проводится с установлением границ земельного участка на местности и закреплением границ на местности долговременными межевыми знаками.

**Собрание** заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6, 2 марта 2015 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 февраля 2015 г. по 2 марта 2015 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101010:668, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Саранский, д. 12; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101010:672, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Саранский, д. 16; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101010:568, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 3-я Аральская, д. 43, и земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101010:570, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 3-я Аральская, д. 45.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером **Перминой Юлией Александровной** (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-425) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101032:690, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Высоковольный, д. 3, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кравец Т.В., адрес проживания: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Высоковольный, 3, тел. 8-908-956-98-72.

Согласование местоположения границ проводится с установлением границ земельного участка на местности и закреплением границ на местности долговременными межевыми знаками.

**Собрание** заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6, 2 марта 2015 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 февраля 2015 г. по 2 марта 2015 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, цокольный этаж, каб. № 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101032:691, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Высоковольный, д. 3 «а»; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101032:683, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Апрельская, д. 2; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101032:1148, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Совхозная, дом 138; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101032:673, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Совхозная, д. 136; земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101032:1145, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Совхозная, д. 134, и земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пер. Высоковольный, 5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером **Перминой Юлией Александровной** (почтовый адрес: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, контактный телефон 28-12-98, № квалификационного аттестата 42-14-425) МУП «АТИЗ Кемеровского района» (ОГРН 1024202050993, г. Кемерово, пр. Ленина, 5, e-mail: [mupatiz@mail.ru](mailto:mupatiz@mail.ru), тел. 37-72-54) выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1. г. Кемерово, СНТ «Вишенка», уч. 57, заказчик Дырдина М.А. (по доверенности от 09.09.2014 г. действует Короткова Н.А., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 222-8, т. 8-951-170-34-88). Смежные з/у: Кемеровский р-н, уч. 45, 68 в СНТ «Вишенка»;

2. г. Кемерово, СНТ «Вишенка», уч. 45, заказчик Коротков Н.А. (по доверенности от 09.09.2014 г. действует Короткова Н.А., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 222-8, т. 8-951-170-34-88). Смежные з/у: Кемеровский р-н, уч. 46, 57 в СНТ «Вишенка»;

3. г. Кемерово, СНТ «Вишенка», уч. 46, заказчик Короткова В.В. (по доверенности от 09.09.2014 г. действует Короткова Н.А., адрес проживания: г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 222-8, т. 8-951-170-34-88). Смежные з/у: Кемеровский р-н, уч. 45 в СНТ «Вишенка».

Ознакомиться с проектами межевых планов, представить требования о проведении согласования границ на местности и (или) письменные возражения возможно с 11.02.15 г. по 02.03.15 г. по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 5, каб. 6ц.

## Извещение о торгах

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Машинотехника» Путинцев М.Г. сообщает о продаже посредством прямой продажи имущества должника – строительных материалов, полученных в результате разбора нежилых зданий. Имущество расположено по адресу: 650052, г. Кемерово, ул. Металлистов, 1 «а».

Начальная цена продажи – **52 271 руб. 00 коп.**

Покупателем имущества признаётся лицо, которое первым представило в установленный срок заявку, содержащую предложение о покупке имущества по цене не ниже начальной цены продажи, действующей на момент подачи заявки.

Договор купли-продажи о продаже имущества заключается с покупателем в течение 5 (пяти) дней с момента подачи заявки.

Ознакомиться с положением о порядке, условиях и сроках проведения торгов, о сроках подачи заявок, а также имуществом можно в рабочие дни с 9.00 до 14.00 (время местное).

Корреспонденцию на имя конкурсного управляющего направлять по адресу: 650003, Кемерово, а/я 4527, Путинцеву М.Г.; сот. тел. 8-913-280-21-22.

## Извещение

## о проведении аукционов по продаже муниципального недвижимого имущества

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Инициативная ул., 107 Нежилое помещение Назначение – нежилое	90,2	0,0	1 830 000,00 (один миллион восемьсот тридцать тысяч)	183 000,00 (сто восемьдесят три тысячи)	90 000,00 (девяносто тысяч)	17.03.2015 10:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
2	40 лет Октября ул., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	87,7	0,0	2 800 000,0 (два миллиона восемьсот тысяч)	280 000,00 (двести восемьдесят тысяч)	130 000,00 (сто тридцать тысяч)	17.03.2015 11:00	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 24.02.2019									
3	Сибиряков-гвардейцев ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	268,5	268,5	1 300 000,0 (один миллион триста тысяч)	130 000,00 (сто тридцать тысяч)	60 000,0 (шестьдесят тысяч)	17.03.2015 11:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
В отношении части нежилого помещения площадью 240,4 кв. м заключен договор хранения на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
4	Тухачевского ул., 12 Нежилое помещение Назначение – нежилое	202,0	174,1	4 100 000,00 (четыре миллиона сто тысяч)	410 000,00 (четыреста тысяч)	200 000,00 (двести тысяч)	17.03.2015 12:00	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
5	9 Января ул., 12 Нежилое помещение Назначение – нежилое	180,3	180,3	5 500 000,00 (пять миллионов пятьсот тысяч)	550 000,00 (пятьсот пятьдесят тысяч)	250 000,00 (двести пятьдесят тысяч)	17.03.2015 14:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 10.02.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
6	Островского ул., 29 Нежилое помещение Назначение – нежилое	62,3	0,0	4 300 000,00 (четыре миллиона триста тысяч)	430 000,00 (четыреста тридцать тысяч)	200 000,00 (двести тысяч)	18.03.2015 10:00	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
7	Октябрьский просп., 46 Нежилое помещение Назначение – нежилое	113,1	0,0	7 150 000,00 (семь миллионов сто пятьдесят тысяч)	715 000,00 (семьсот пятнадцать тысяч)	350 000,00 (триста пятьдесят тысяч)	18.03.2015 10:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
8	Шахтерская ул., 3«а» Нежилое здание Назначение – нежилое	184,2	0,0	640 000,00 (шестьсот сорок тысяч)	64 000,00 (шестьдесят четыре тысячи)	30 000,00 (тридцать тысяч)	18.03.2015 11:00	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
9	Ленина просп., 132«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	108,6	0,0	3 300 000,0 (три миллиона триста тысяч)	330 000,0 (триста тридцать тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	10.03.2015 11:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 11.08.2019									
10	Кирова ул., 27 Нежилое помещение Назначение – нежилое	166,7	166,7	6 253 738,0 (шесть миллионов двести пятьдесят три тысячи семьсот тридцать восемь)	625 373,8 (шестьсот двадцать пять тысяч триста семьдесят три) рубля 80 копеек	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	10.03.2015 11:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества. Продаваемый объект расположен в границах охранной зоны объекта культурного наследия местного значения «Ансамбль застройки пр. Советского». В соответствии с постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 23.01.2013 № 13 в границах охранных зон объектов культурного наследия установлены особые режимы использования земель и градостроительные регламенты									
11	Красноармейская ул., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	32,9	0,0	1 670 000,0 (один миллион шестьсот семьдесят тысяч)	167 000,0 (сто шестьдесят семь тысяч)	50 000,0 (пятьдесят тысяч)	18.03.2015 11:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
12	Тулская ул., 28 Нежилое здание Назначение – нежилое	543,9	0,0	6 900 000,0 (шесть миллионов девятьсот тысяч)	690 000,0 (шестьсот девяносто тысяч)	300 000,0 (триста тысяч)	18.03.2015 12:00	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 615 кв. м с кадастровым номером 42:24:0401055:2115, стоимостью 266 000 (двести шестьдесят шесть тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: клубы по месту жительства для организации досуга. Категория земель: земли населенных пунктов									
13	Октябрьский просп., 20 Нежилое помещение Назначение – нежилое	194,2	194,2	3 382 000,0 (три миллиона триста восемьдесят две тысячи)	338 200,0 (триста тридцать восемь тысяч двести)	150 000,0 (сто пятьдесят тысяч)	18.03.2015 14:30	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
14	Весенняя ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	472,8	472,8	11 900 000,0 (одиннадцать миллионов девятьсот тысяч)	1 190 000,0 (один миллион сто девяносто тысяч)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	10.03.2015 12:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
15	Молодежный просп., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	120,3	0,0	4 500 000,0 (четыре миллиона пятьсот тысяч)	450 000,0 (четыреста пятьдесят тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	10.03.2015 14:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
16	Угловая ул., 141 Нежилое здание Назначение – нежилое	5451,3	719,0	28 186 000,0 (двадцать восемь миллионов сто восемьдесят шесть тысяч)	2 818 600,0 (два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот)	1 400 000,0 (один миллион четыреста тысяч)	10.03.2015 15:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 7 615,0 кв. м с кадастровым номером 42:24:0101032:769, стоимостью 9 587 000,00 (девять миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят зданиями и сооружениями школы. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж3 – жилая зона с малоэтажными жилыми домами									
17	Весенняя ул., 7 Нежилое помещение Назначение – нежилое	137,4	137,4	4 750 000,0 (четыре миллиона семьсот пятьдесят тысяч)	475 000,0 (четыреста семьдесят пять тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	10.03.2015 15:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
18	Советский просп., 24 Нежилое помещение Назначение – нежилое	209,3	209,3	3 240 000,0 (три миллиона двести сорок тысяч)	324 000,0 (триста двадцать четыре тысячи)	150 000,0 (сто пятьдесят тысяч)	10.03.2015 16:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
19	Советский просп., 63 Нежилое помещение Назначение – нежилое	283,4	283,4	4 000 000,0 (четыре миллиона)	400 000,0 (четыреста тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	11.03.2015 10:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
20	Ленина просп., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	568,5	568,5	10 600 000,0 (десять миллионов шестьсот тысяч)	1 060 000,0 (один миллион шестьдесят тысяч)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	11.03.2015 11:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
В отношении части нежилого помещения площадью 274,8 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок. В отношении части нежилого помещения площадью 35,0 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
21	Д. Бедного ул., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	306,5	306,5	5 078 000,0 (пять миллионов семьдесят восемь тысяч)	507 800,0 (пятьсот семь тысяч восемьсот)	200 000,0 (двести тысяч)	11.03.2015 12:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 17.04.2019. Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									

**Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.**

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлением администрации города.

**Способ продажи муниципального имущества:** аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юри-

дического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru))

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru)).

**Реквизиты для внесения задатка:**

ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово. Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304. Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72**.  
Сайты – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru).  
**Е.С. РОМАНОВА**, и.о. председателя комитета.

**Извещение**

**по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Минимальная цена предложения (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Шаг понижения, руб.	Дата, время проведения продажи	Срок приема заявок	Дата признания участников продажи
1	Терешковой ул., 42 Нежилое помещение Назначение – нежилое	256,8	256,8	2 873 000,0 (два миллиона восемьсот семидесять три тысячи)	1 436 500,0 (один миллион четырехсот тридцать шесть тысяч пятьсот)	287 300,0 (двести восемьдесят семь тысяч триста)	100 000,00 (сто тысяч)	287 300,0 (двести восемьдесят семь тысяч триста)	10.03.2015 10:30	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015

Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества

**Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.**

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города Кемерово.

**Способ продажи муниципального имущества:** публичное предложение (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения, претендент не допускается к участию в продаже.

Право приобретения имущества в результате продажи посредством публичного предложения принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества. В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. По результатам продажи продавец и победитель (покупатель) не ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети Интернет и не позднее, чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится

в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru))

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

**Реквизиты для внесения задатка:**

ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово. Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.**

**Продажи имущества посредством публичного предложения состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72**. Сайт – [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru).  
**Е.С. РОМАНОВА**, и.о. председателя комитета.

**Извещение**

**о проведении аукционов по продаже муниципального движимого имущества**

№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Тип ТС	Цвет	Идентификационный номер ТС (VIN)	№ кузова	Модель, № двигателя	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Автомобиль «ВАЗ-21074» Государственный регистрационный номер: Р 598 НА 42	2003	Легковой	Ярко-белый	ХТА21074031803413	1803413	7449884	42 000,00 (сорок две тысячи)	4 200,00 (четыре тысячи двести)	2 000,00 (две тысячи)	10.03.2015 10:00	с 20.01.2015 по 13.02.2015	19.02.2015

**Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.**

Решение об условиях приватизации муниципального движимого имущества принято на основании решения комитета и утверждено главой города Кемерово.

**Способ продажи муниципального имущества:** аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юри-

дического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru)).

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

**Реквизиты для внесения задатка:**

УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510) комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово) Р/сч № 40302810300003000133

в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово ИНН 4209014443/КПП 420501001 БИК 043207001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.**

**Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72**.  
Сайты – [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).  
**Е.С. РОМАНОВА**, и.о. председателя комитета.

## Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

№ п/п	Наименование предприятия	Доля муниципального образования в уставном капитале	Начальная цена одной акции, руб.	Дата, время проведения специализированного аукциона	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Срок приема заявок	Дата признания участников специализированного аукциона
1	ОАО «Кемеровогоргаз»	0,48%	825,65 (восемьсот двадцать пять рублей) 65 копеек	18.03.2015 15:00	12 137,00 (двенадцать тысяч сто тридцать семь)	6 000,00 (шесть тысяч)	с 27.01.2015 по 24.02.2015	02.03.2015

Начальная цена пакета акций, установленная продавцом 121 371,00 (сто двадцать одна тысяча триста семьдесят один) руб., НДС не облагается.  
Количество акций в муниципальной собственности – 147 шт.  
Юридический адрес и месторасположение общества: 650000, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 80

**Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.**

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседании комиссии по приватизации и утверждены постановлением администрации города.

**Способ продажи муниципального имущества:** аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

**одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юриди-

ческого лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru))

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru)).

**Реквизиты для внесения задатка:**  
ИНН 4209014443/КПП 420501001,

БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

Банк: Отделение Кемерово.

Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г.Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;  
б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 3.**

**Аукцион состоится по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.**

Претенденты могут ознакомиться с имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: 36-95-72.

Сайты – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-keмеровo.ru](http://www.kumi-keмеровo.ru)

Е.С. РОМАНОВА,  
и.о. председателя комитета.

**Кружка, футболка, тарелка с Вашим фото**

Кружки: автомобильная, хамелеон, прозрачное стекло. Текстильная продукция: фартуки, бейсболки, подушки.

Тарелки: фарфор, пластик, металлические, индивидуальная упаковка.

**И многое другое...**

Тел. 53-10-05

**КОРОТКИЕ СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ**  
разнообразные варианты

## Отчёт о деятельности некоммерческой организации «Благотворительный фонд «Будущее Кузбасса» за 2014 год

**1. Основная задача:** работа по сохранению репродуктивного здоровья молодёжи Кузбасса.

В рамках поставленной задачи ведётся работа:

- просветительская;
- психологическая;
- усиление духовной поддержки беременных через глубокое ознакомление с традициями Русской православной церкви.

**2. Итогами работы фонда в 2014 г. стали:**

- поддержка детей, рождённых при участии фонда;
- приобретение церковной атрибутики для рожениц и новорождённых;
- проведение ежегодного форума «Мы выбираем жизнь»;
- просветительская работа (проведение лекций совместно с представителями церкви, выпуск листовок и памяток по профилактике абортов, работа духовно-медицинской Школы матери).

## Информационное сообщение

Администрация города Кемерово сообщает о возможном предоставлении земельного участка ориентировочной площадью 240000 кв. м с целью дальнейшего принятия решения о предварительном согласовании места размещения торгово-развлекательного центра со стоянками обслуживающего вида использования. Предполагаемое место размещения объекта – г. Кемерово, северо-западное пересечения просп. Притомского и ул. Терешковой.

## О представлении налоговой декларации по НДС в 2015 году

В 2015 году все плательщики НДС (в том числе являющиеся налоговыми агентами) обязаны представлять налоговые декларации по НДС только в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота. Такое изменение в статью 174 Налогового кодекса РФ введено Федеральным законом от 28.06.2013 № 134-ФЗ с 1 января 2014 года.

Обязанность представлять декларации по НДС в электронном виде по ТКС распространяется также на организации, не являющиеся налогоплательщиками или освобождающиеся от уплаты налога, в случае выставления ими покупателю счета-фактуры с суммой НДС.

Налоговые декларации по НДС, представленные после 1 января 2015 года на бумажном носителе, будут считаться непредставленными. В таких случаях налоговый орган вправе будет приостановить

операции по счетам в банках и переводы электронных денежных средств.

Также обращаем внимание, что с 1 января 2015 года плательщики НДС должны будут включать в налоговую декларацию по НДС сведения, указанные в книгах покупок и книг продаж.

Плательщики НДС – посредники при осуществлении предпринимательской деятельности в интересах другого лица на основе договоров поручения, договоров комиссии либо агентских договоров должны

будут включать в налоговую декларацию сведения, указанные в журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур, в отношении их посреднической деятельности (помимо данных об их остальной деятельности).

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые не являются плательщиками НДС, но выставляют и (или) получают счета-фактуры с суммой НДС в качестве посредников в рамках договоров поручения, комиссии, агентирования либо договоров транспортной экспедиции, а также при выполнении функций застройщика, с 1 января 2015 года также будут представлять в налоговые органы журналы учета полученных и (или) выставленных счетов-фактур в отношении указанной деятельности в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через специализированных операторов связи.

Кроме того, обращаем внимание на электронное взаимодействие с 1 января 2015 года налоговых органов с налогоплательщиками. А именно: с 1 января 2015 года лица, обязанные сдавать налоговую отчетность в электронном виде, должны будут:

- обеспечить прием электронных уведомлений, требований и иных документов, направляемых по телекоммуникационным каналам связи налоговыми органами в рамках их полномочий;
- своевременно (в течение шести рабочих дней) направлять налоговому органу квитанцию о приеме таких документов в электронной форме.

В случае ненаправления в установленный срок квитанции о приеме документов налоговый орган вправе будет приостановить операции по счетам в банке и переводы электронных денежных средств.

ИФНС России по г. Кемерово.

КЕМЕРОВО

Городская газета.

Учредители: администрация г. Кемерово и коллектив редакции.

Подписные индексы: 51931, 51961.

Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции, регистрационное свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.

E-mail: [news@kmrnews.ru](mailto:news@kmrnews.ru)

[www.kmrnews.ru](http://www.kmrnews.ru)

Телефон редакции: 58-08-07.

Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).

E-mail: [rkk@kmrnews.ru](mailto:rkk@kmrnews.ru).

По вопросам подписки обращаться в редакцию,

«Урал-Пресс»: 58-10-01, 58-70-37,

УФПС (Почта России): 36-76-25.

Директор, главный редактор: Вадим Панов.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в ЗАО «Типография «КП» в Кемерово».

650000, г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1г. Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 3 п. л.

Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически в 17.30.

Заказ № 7. Тираж 650 экз.

Цена договорная.



Газета «Кемерово» распространяется на всей территории Кемеровской области.