

Кемеровский городской Совет народных депутатов Пятый созыв Шестьдесят первое заседание

Об отчёте главы города о результатах деятельности администрации города Кемерово в 2014 году

(Решение № 402 от 24.04.2015)

Руководствуясь пунктом 19 части 2 статьи 28 Устава города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять отчет главы города о результатах деятельности администрации города Кемерово в 2014 году.
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Кемеровского городского Совета народных депутатов Г.А. Вержицкий.

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов.

Об утверждении положения «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово»

(Решение № 403 от 24.04.2015)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28 Устава города Кемерово Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово» согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
 - 2.1. Постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово»;
 - 2.2. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2008 № 183 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38

«О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово»;

2.3. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.01.2009 № 205 «О внесении изменения в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово»;

2.4. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.02.2009 № 212 «О внесении изменения в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово»;

2.5. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2011 № 52 «О внесении изменений в постановление Ке-

меровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово».

3. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

4. Данное решение вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по развитию экономики города Кемеровского городского Совета народных депутатов (И.Ю. Трифонов).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского
Совета народных депутатов.
В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

Приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов пятого созыва № 403 от 24.04.2015 (шестьдесят первое заседание)

Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), Уставом города Кемерово и иными, принятыми в соответствии с ними, нормативными правовыми актами.

1.2. Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества города Кемерово.

1.3. Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления города Кемерово самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.4. Продавцом муниципального имущества является администрация города Кемерово. Функции продавца муниципального имущества от имени администрации города осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово (далее по тексту – Комитет).

2. Планирование приватизации муниципального имущества, отчет о результатах приватизации

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем разработки и утверждения актов планирования приватизации муниципального имущества города Кемерово (далее – Прогнозные планы) сроком на один год:

1) Прогнозного плана приватизации недвижимого имущества, содержащего также перечень муниципальных унитарных предприятий, имущество которых планируется приватизировать, акций акционерных обществ и долей участников обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности;

2) Прогнозного плана приватизации движимого имущества.

2.2. Муниципальное имущество города Кемерово может быть приватизировано только в случае включения его в Прогнозные планы, за исключением муниципального имущества, приватизация которого осуществляется по заявлениям арендаторов в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ.

2.3. Разработка проектов Прогнозных планов приватизации муниципального имущества осуществляется Комитетом в соответствии с основными направлениями социально-экономического развития города Кемерово, определенными документами стратегического планирования города Кемерово.

2.4. При разработке проектов Прогнозных планов учитываются предложения отраслевых структурных подразделений администрации города, муниципальных предприятий и учреждений, акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, акции и доли которых находятся в муниципальной собственности города Кемерово, иных юридических и физических лиц.

2.5. Решение о включении в Прогнозный план имущества, арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства, может быть принято не ранее чем через 30 дней после направления уведомления в Совет по развитию предпринимательства в городе Кемерово.

2.6. Проекты актов планирования приватизации муниципального имущества вносятся на рассмотрение до 1 декабря года, предшествующего очередному финансовому году.

Прогнозные планы недвижимого имущества, содержащие также перечни муниципальных унитарных предприятий, имущество которых планируется приватизировать, акции акционерных обществ и доли участников обществ с ограниченной ответственностью, находящиеся

в муниципальной собственности, рассматриваются и утверждаются Кемеровским городским Советом народных депутатов.

Прогнозные планы движимого имущества утверждаются постановлением администрации города.

2.7. По окончании финансового года Комитет подготавливает отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, которые представляются главе города не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным.

В приложениях к отчетам указывается наименование и местонахождение приватизированного в прошедшем году муниципального имущества, способ, срок и цена сделки приватизации.

При приватизации зданий, сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых такими объектами и необходимых для их использования, в отчете содержатся сведения об указанных земельных участках (площадь, кадастровый номер, цена сделки).

2.9. Глава города ежегодно, не позднее 1 марта, вносит на рассмотрение Кемеровского городского Совета народных депутатов отчет о результатах приватизации в прошедшем году недвижимого имущества, муниципальных унитарных предприятий, имущество которых было приватизировано, акций акционерных обществ и долей участников обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности.

Отчет о результатах приватизации подлежит утверждению решением Кемеровского городского Совета народных депутатов и подлежит официальному опубликованию.

3. Порядок приватизации муниципального имущества

3.1. Приватизация муниципального имущества города Кемерово осуществляется способами и в порядке, предусмотренными законодательством Российской Федерации о приватизации.

3.2. В соответствии с Прогнозными планами и (или) на основании заявления субъекта малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества Комитетом разрабатываются проекты решений об условиях приватизации в отношении каждого объекта, которые утверждаются постановлением администрации города.

3.3. Условия приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план недвижимого имущества или приватизируемого на основании заявления субъекта малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, предварительно рассматриваются комиссией по приватизации муниципального имущества города Кемерово (далее – Комиссия по приватизации).

Решения Комиссии по приватизации носят рекомендательный характер.

3.4. Персональный состав Комиссии по приватизации и положение о порядке ее работы утверждаются правовым актом администрации города. В состав Комиссии по приватизации включаются депутаты городского Совета народных депутатов, не входящие в состав Комиссии по приватизации.

Председателем Комиссии по приватизации является председатель Комитета.

3.5. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

б) способ приватизации имущества и (или) указание на преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ;

в) начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность;

г) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

д) существующие ограничения, обременения имущества;

е) сведения о земельном участке в случае приватизации недвижимого имущества одновременно с отчуждением земельного участка, занимаемого таким имуществом и необходимого для его использования;

ж) иные необходимые для приватизации имущества сведения.

3.6. В случае приватизации муниципального предприятия как имущественного комплекса решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

а) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определяемый со статьей 11 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

б) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

в) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования муниципального предприятия;

г) количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли муниципального образования.

3.7. Если продажа муниципального имущества на торгах не состоялась, то в течение двух месяцев со дня признания продажи муниципального имущества несостоявшейся принимается новое решение об условиях приватизации или об отмене первоначального решения.

3.8. При продаже муниципального имущества без объявления цены подведение итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены определяется в порядке, установленном постановлением администрации города.

4. Оплата приобретаемого муниципального имущества

4.1. Средствами, полученными от приватизации муниципального имущества города Кемерово, являются денежные средства, полученные в счет оплаты муниципального имущества, в том числе начисленные проценты при оплате приобретаемого имущества в рассрочку и сумма неустойки за неисполнение, ненадлежащее исполнение покупателем обязательств по договору купли-продажи.

4.2. Оплата приобретаемого муниципального имущества производится одновременно или в рассрочку в соответствии с законодательством и решением об условиях приватизации муниципального имущества.

4.3. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат перечислению в полном объеме в бюджет города Кемерово.

5. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

5.1. Акты планирования приватизации муниципального имущества, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи подлежат опубликованию в официальном печатном издании, определенном администрацией города Кемерово, на официальном сайте администрации города, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год»

(Решение № 404 от 24.04.2015)

Рассмотрев предложение главы города о внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 56 Устава города Кемерово, положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2002 № 38, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.12.2014 № 380 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год» следующие изменения:

Приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов пятого созыва № 404 от 24.04.2015 (шестьдесят первое заседание)

Имущество, подлежащее включению в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2015 год

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Предполагаемый срок приватизации
67	Нежилое помещение общей площадью 75,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 14	II полугодие 2015 года
68	Нежилое помещение общей площадью 332,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 57	II полугодие 2015 года
69	Нежилое помещение общей площадью 109,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 66«б»	II полугодие 2015 года
70	Нежилое помещение общей площадью 283,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 120	II полугодие 2015 года

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

4	Нежилое помещение общей площадью 644,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Кемерово, ул. Баумана, 8	II полугодие 2015 года
---	--	------------------------

1.2. Дополнить имуществом согласно приложению к настоящему решению.
2. Данное решение вступает в силу после его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по развитию экономики города Кемеровского городского Совета народных депутатов (И.Ю. Трифонов).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.06.2014 № 345 «О комитете по управлению муниципальным имуществом города Кемерово»

(Решение № 405 от 24.04.2015)

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28 Устава города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.06.2014 № 345 «О комитете по управлению муниципальным имуществом города Кемерово» следующие изменения:

1.1. Пункты 3.2.6, 3.8.6, 3.8.7 признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию экономики города Кемеровского городского Совета народных депутатов (И.Ю. Трифонов).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Об утверждении Положения «О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

(Решение № 406 от 24.04.2015)

В целях совершенствования порядка предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение «О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

2.2. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.10.2010 № 371 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

2.3. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.02.2011 № 443 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

Приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов пятого созыва № 406 от 24.04.2015 (шестьдесят первое заседание)

Положение

«О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

1. Общие положения

1.1. Положение «О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (далее – Положение) разработано в соответствии со статьей 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет порядок и условия предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

1.2. Муниципальный жилищный фонд коммерческого использования – совокупность жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Кемерово, которые используются для проживания граждан на условиях возмездного пользования либо предоставлены юридическим лицам во владение и (или) в пользование на условиях договора аренды, за исключением жилых помещений жилищного фонда социального использования и жилых помещений специализированного жилищного фонда.

1.3. Дом коммерческого использования – многоквартирный жилой дом, все жилые помещения в котором отнесены к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования и предназначены для проживания граждан на условиях договора найма.

1.4. Объектом договора найма жилого помещения (для граждан) либо договора аренды (для юридических лиц) может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания (квартира, жилой дом, часть квартиры или жилого дома).

1.5. Наймодателем (арендодателем) жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования является администрация города Кемерово (далее – наймодатель или арендодатель). Функции наймодателя (арендодателя) исполняет комитет по жилищным вопросам администрации города Кемерово.

2. Формирование муниципального жилищного фонда коммерческого использования

2.1. Муниципальный жилищный фонд коммерческого использования формируется из числа освобождающихся жилых помещений

жилищного фонда»;

2.4. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2011 № 54 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

2.5. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 № 252 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

2.6. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.09.2014 № 358 «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.10.2001 № 337 «О положении «О порядке сдачи в аренду помещений муниципального жилищного фонда»;

2.7. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 «Об утверждении положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»;

2.8. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2011 № 49 «О внесении изменений в Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 «Об утверждении положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Кемерово, а также в соответствии с иными основаниями, предусмотренными действующим законодательством.

2.2. Отнесение жилых помещений к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования, а также исключение жилых помещений из данного фонда осуществляются в порядке, установленном правовым актом администрации города Кемерово.

2.3. Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово ведет учет жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования в реестре муниципальной собственности города Кемерово.

3. Порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования

3.1. Жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования предоставляются юридическим лицам, имеющим право в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключить договор аренды без проведения конкурса или аукциона.

3.2. Право на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования имеют граждане, состоящие в трудовых, служебных отношениях с:

3.2.1. Органами местного самоуправления города Кемерово;

3.2.2. Муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями города Кемерово;

3.2.3. Органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Кемеровской области;

3.2.4. Государственными учреждениями, государственными унитарными предприятиями, осуществляющими свою деятельность на территории города Кемерово;

3.2.5. Организаниями сфер жилищно-коммунального хозяйства и общественного транспорта, осуществляющими деятельность на территории города Кемерово.

3.3. Жилые помещения муниципального жилищного фонда ком-

мерческого использования могут быть предоставлены гражданам, имеющим право на их получение в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения, не являющимся:

2.9. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.02.2012 № 119 «О внесении изменений в Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 «Об утверждении положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»;

2.10. Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2014 № 370 «О внесении изменений в Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.10.2010 № 395 «Об утверждении положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования».

3. Опубликовать данное решение в печатных средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию экономики города Кемеровского городского Совета народных депутатов (И.Ю. Трифонов).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ, председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

мерческого использования могут быть предоставлены гражданам, имеющим право на их получение в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения, не являющимся:

3.3.1. Нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма на территории города Кемерово;

3.3.2. Собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения на территории города Кемерово;

3.3.3. Нанимателями жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения на территории города Кемерово;

3.3.4. Нанимателями по договорам найма жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда коммерческого использования или членами семьи нанимателя по договору найма жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда коммерческого использования.

3.4. Право на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, вне зависимости от обстоятельств, указанных в пунктах 3.2, 3.3 настоящего Положения, также имеют:

3.4.1. Жители города Кемерово и совместно проживающие с ними члены их семей в случаях, если в силу объективных обстоятельств занимаемое ими на законных основаниях жилое помещение стало непригодным для проживания вследствие пожара, наводнения, землетрясения или иной природной либо техногенной катастрофы; если есть вступившее в законную силу решение суда об их выселении из занимаемого жилого помещения без предоставления другого жилого помещения, а также в случаях, если многоквартирный жилой дом, в котором приобретены права на жилое помещение, не введен в установленном порядке в эксплуатацию по завершении строительства, реконструкции или капитального ремонта;

3.4.2. Жители города Кемерово, имеющие право на предоставление жилого помещения по договорам социального найма либо по

договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в соответствии со статьями 49, 91.3 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае отсутствия в силу объективных обстоятельств возможности предоставить жилое помещение в фонде социального использования.

3.5. Предоставление жилых помещений по договору найма и договору аренды осуществляется исходя из включения в единый список граждан и организаций, претендующих на заключение договора найма либо договора аренды.

3.6. Для получения жилого помещения по договору найма (договору аренды) гражданин (юридическое лицо) обращается к главе города Кемерово с заявлением о предоставлении жилого помещения.

К заявлению граждан прилагаются следующие документы:

3.6.1. Копии паспорта гражданина и совместно проживающих с ним граждан, копии свидетельств о рождении детей, не достигших 14 лет;

3.6.2. Справка о зарегистрированных лицах по месту жительства гражданина, выданная управляющей организацией, либо выписка из домовой книги, если гражданин является собственником жилого дома или его части;

3.6.3. Справка из Государственного предприятия Кемеровской области «Центр технической инвентаризации Кемеровской области» (г. Кемерово, просп. Кирова, 55) об отсутствии или наличии у гражданина и совместно проживающих с ним членов семьи жилых помещений на праве собственности в городе Кемерово. Не представляется гражданами, указанными в п. 3.4 настоящего Положения;

3.6.4. В случаях, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Положения, – ходатайство руководителя организации на имя главы города о предоставлении соответствующему работнику, служащему жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования. Вместе с ходатайством предоставляются надлежащие заверенные копии документов, подтверждающих трудовые, служебные отношения с соответствующей организацией;

3.6.5. Согласие гражданина и членов семьи или их законных представителей на обработку персональных данных, а также доверенности от имени членов семьи (законных представителей) на право действовать от имени указанных лиц (законных представителей) при передаче персональных данных в администрацию города Кемерово. Доверенность совершается в простой письменной форме. Согласия на обработку персональных данных от членов семьи, проживающих в судебном порядке безвестно отсутствующими, не требуются.

В заявлении юридического лица должна быть обоснована необходимость предоставления данной организации жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, указаны характеристики жилого помещения, о предоставлении которого просит юридическое лицо, а также предлагаемый срок аренды. К заявлению прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя.

Непредоставление документов, указанных в настоящем пункте, является основанием для отказа в приеме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

3.7. Заявления граждан и юридических лиц и приложенные к ним документы вносятся на рассмотрение комиссии по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования (далее – комиссия), состав и порядок работы которой определяется постановлением администрации города Кемерово.

3.8. Комиссия в течение тридцати рабочих дней со дня подачи заявления и приложенных к нему документов, указанных в пункте 3.6 настоящего Положения, принимает одно из следующих заключений:

3.8.1. О включении в список для предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования лиц, претендующих на заключение договора найма либо договора аренды, либо о заключении договора на новый срок в случаях, предусмотренных п. 3.11 настоящего Положения;

3.8.2. Об отказе в предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

Заключение комиссии оформляется протоколом, который изготавливается в течение пяти рабочих дней со дня заседания комиссии и в течение трех рабочих дней со дня изготовления направляется в комитет по жилищным вопросам администрации города Кемерово.

3.9. Заключение комиссии, указанное в пункте 3.8.1 настоящего Положения, является основанием для включения гражданина либо юридического лица в список лиц, претендующих на заключение договора найма либо договора аренды, и для подготовки комитетом по жилищным вопросам администрации города Кемерово проекта правового акта администрации города о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования соответствующему гражданину или юридическому лицу.

Заключение комиссии, указанное в пункте 3.8.2 настоящего Положения, является основанием для направления комитетом по жилищным вопросам администрации города Кемерово письменного отказа гражданину или юридическому лицу.

3.10. На основании правового акта администрации города Кемерово о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования с гражданином заключается договор найма жилого помещения, с юридическим лицом – договор аренды.

3.11. Срок договора найма, договора аренды определяется по предложению соответственно нанимателя, арендатора и не может превышать для договора найма 1 год, для договора аренды – 3 года.

Для заключения договора найма либо договора аренды на новый срок гражданином либо юридическим лицом за 45 календарных дней до истечения срока договора найма либо договора аренды обращаются в комитет по жилищным вопросам администрации города с соответствующим заявлением и прилагают документы, указанные в пунктах 3.6.1, 3.6.2 настоящего Положения, а также справку управляющей организации о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, предоставленном по договору найма либо договору аренды.

Заявление гражданина или юридического лица о заключении договора на новый срок рассматривается в порядке, предусмотренном пунктами 3.7, 3.8 настоящего Положения.

3.12. Основаниями для отказа в предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования являются:

3.12.1. Недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

3.12.2. Неоднократный (три и более раз) отказ гражданина либо юридического лица, включенных в список лиц, претендующих на заключение договора найма либо договора аренды, от предложенных вариантов жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, отвечающих установленным санитарным нормам;

3.12.3. Отсутствие у гражданина права на предоставление жилого помещения в соответствии с пунктами 5.2 – 3.4 настоящего Положения;

3.12.4. Отсутствие у юридического лица права в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на заключение договора аренды без проведения конкурса или аукциона.

4. Пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда коммерческого использования

4.1. Пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма или договору аренды осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25.

4.2. Арендатор может использовать жилое помещение муниципального жилищного фонда коммерческого использования только для проживания граждан, являющихся учащимися или работниками арендатора и членов их семей, с которыми заключается договор поднайма. Договор поднайма заключается на срок, не превышающий срок договора аренды.

Договор поднайма является основанием для вселения учащегося или работника и членов их семей в предоставленное жилое помещение, проживания и регистрации их в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации».

4.3. При заключении договора поднайма ответственным за состояние жилого помещения и за исполнение обязательств по договору аренды перед арендодателем остается арендатор.

4.4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для пользователя жилого помещения включает в себя:

4.4.1. Плату за пользование жилым помещением (плата за наем, арендная плата);

4.4.2. Плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

4.4.3. Плату за коммунальные услуги.

Плата в соответствии с пунктами 4.4.2 и 4.4.3 настоящего Положения вносится нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования в порядке, установленном для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма.

4.5. Ежемесячный размер платы за пользование жилым помещением для граждан и арендной платы для юридических лиц определяется администрацией города при заключении договора найма или договора аренды по формуле:

$A = B \times K$,
где:

A – ставка платы за наем жилого помещения или размер арендной платы, руб. в месяц;

B – рыночная стоимость жилого помещения, определяемая по результатам независимой оценки на момент заключения договора;

K – коэффициент соотношения платы за наем или арендной платы с рыночной стоимостью жилого помещения. Для граждан коэффициент «K» принимается равным 0,0012, для расчета арендной платы для юридических лиц – 0,006, за исключением государственных и муниципальных учреждений, для которых коэффициент составляет 0,002.

4.6. Плата за наем и арендная плата вносятся пользователями жилых помещений ежемесячно до десятого числа, следующего за истекшим месяцем, и поступают в бюджет города Кемерово.

4.7. По истечении срока действия договора найма или договора аренды, а также при их досрочном расторжении пользователь обязан передать жилое помещение наймодателю (арендодателю) по акту приема-передачи в 10-дневный срок.

Если пользователь одновременно не передал наймодателю (арендодателю) жилое помещение, наймодатель (арендодатель) вправе требовать от пользователя жилым помещением внесения платы за наем жилого помещения, арендной платы за все время просрочки с момента окончания срока действия договора найма или договора аренды.

4.8. Пользователь жилым помещением не вправе производить перепланировку и переустройство жилого помещения без согласия наймодателя.

4.9. Изменение условий договора найма или договора аренды, их расторжение осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.

4.10. В случае расторжения договора найма или договора аренды граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда коммерческого использования, по основаниям, изложенным в настоящем Положении, подлежат выселению без предоставления им другого жилого помещения.

5. Особенности предоставления жилых помещений в доме коммерческого использования

5.1. Предоставление жилых помещений в доме коммерческого использования производится в соответствии с настоящим Положением с учетом особенностей, установленных данным разделом.

5.2. Жилое помещение по договору найма предоставляется без учета нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной в городе Кемерово. Предоставление жилых помещений по договору найма не связано с очередностью предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

5.3. Жилые помещения в доме коммерческого использования

предоставляются гражданам, нуждающимся в жилых помещениях в соответствии с законодательством Российской Федерации и относящимся к одной из следующих категорий:

5.3.1. Молодой ученый – кандидат наук, возраст которого не превышает 35 лет, или доктор наук, возраст которого не превышает 40 лет, являющиеся научными работниками научной организации или научно-педагогическими работниками профессиональных образовательных организаций или образовательных организаций высшего образования, а также аспирант, обучающийся в аспирантуре по очной форме обучения, возраст которого не превышает 30 лет, и докторант, возраст которого не превышает 35 лет;

5.3.2. Молодой специалист государственного или муниципального учреждения – гражданин, возраст которого не превышает 30 лет, окончивший профессиональную образовательную организацию или образовательную организацию высшего образования по очной форме обучения, поступивший не позднее 3 месяцев с момента окончания указанных образовательных организаций (окончания интернатуры или ординатуры при условии, что в интернатуру или ординатуру граждане поступили не позднее 3 месяцев с момента окончания указанных организаций) на работу по полученной специальности впервые в государственное или муниципальное учреждение образования, здравоохранения, культуры, спорта, социального обслуживания и работающий в одном из указанных учреждений не более трех лет;

5.3.3. Участники Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей;

5.3.4. Супруги в студенческих семьях. Студенческая семья – семья, в которой хотя бы один из супругов является студентом профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения;

5.3.5. Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

5.4. Количество жилых помещений в доме коммерческого использования для каждой категории граждан устанавливается комиссией по рассмотрению заявлений граждан о предоставлении жилых помещений в доме коммерческого использования (далее – Комиссия), состав которой утверждается главой города.

В рамках утвержденных лимитов исполнительные органы государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции (департамент охраны здоровья населения Кемеровской области, департамент образования и науки Кемеровской области, департамент молодежной политики и спорта Кемеровской области, департамент культуры и национальной политики Кемеровской области, департамент труда и занятости населения Кемеровской области, департамент социальной защиты населения Кемеровской области) и жилищные комиссии отраслевых управлений администрации города Кемерово представляют кандидатуры граждан для заселения в дом коммерческого использования.

5.5. Договор найма жилого помещения в доме коммерческого использования заключается с гражданином на новый срок не более четырех раз. Прекращение трудовых отношений либо неподтверждение гражданином своего отношения к какой-либо из категорий граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения, является основанием для отказа гражданину в заключении с ним договора найма на новый срок.

5.6. При определении ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением в доме коммерческого использования коэффициент соотношения платы за наем с рыночной стоимостью жилого помещения применяется в размере 0,0012.

5.7. Претендующие на предоставление жилого помещения в доме коммерческого использования граждане, указанные в пунктах 5.3.1, 5.3.2 и 5.3.4, если они являются работниками государственных учреждений, супругами в студенческих семьях, обращаются с соответствующим заявлением в жилищную комиссию учебного заведения либо жилищную комиссию учреждения (руководителю учреждения).

5.8. Комиссия учебного заведения либо учреждения рассматривает поступившее заявление и направляет ходатайство о предоставлении заявителю жилого помещения в доме коммерческого использования в исполнительные органы государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции. К ходатайству прилагается справка о постановке заявителя на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по соответствующей категории.

5.9. Претендующие на предоставление жилого помещения в доме коммерческого использования граждане, указанные в пункте 5.3.3, обращаются с соответствующим заявлением в департамент труда и занятости населения Кемеровской области.

5.10. Претендующие на предоставление жилого помещения в доме коммерческого использования граждане, указанные в пункте 5.3.2 настоящего Положения, если они являются работниками муниципальных учреждений, обращаются с соответствующим заявлением в жилищную комиссию отраслевого управления администрации города Кемерово. Учет заявлений ведется исходя из даты поступления.

5.11. При освобождении жилого помещения в доме коммерческого использования комитет по жилищным вопросам администрации города Кемерово запрашивает у исполнительного органа государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции либо жилищной комиссии отраслевого управления администрации города Кемерово кандидатуру гражданина, претендующего на предоставление жилого помещения в доме коммерческого использования. Представленная кандидатура рассматривается на Комиссии.

5.12. О количестве жилых помещений в доме коммерческого использования по каждой категории граждан исполнительные органы государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции должны быть уведомлены Комиссией заблаговременно.

5.13. Решение о предоставлении либо отказе в предоставлении жилого помещения в доме коммерческого использования оформляется протоколом заседания Комиссии, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

5.14. Основанием для отказа в предоставлении жилого помещения в доме коммерческого использования являются:

5.14.1. Несоответствие заявителя требованиям пунктов 5.3.1 – 5.3.5 настоящего Положения;

5.14.2. Отсутствие свободных жилых помещений в доме коммерческого использования.

5.15. Решение Комиссии о предоставлении жилого помещения в доме коммерческого использования является основанием для заключения комитетом по жилищным вопросам администрации города Кемерово с гражданином договора найма.

Об установке мемориальных досок Ивану Николаевичу Исламову и Семену Федоровичу Денисюку

(Решение № 407 от 24.04.2015)

Руководствуясь положением «О порядке установки памятников, мемориальных досок, присвоения наименований улицам, площадям, иным территориям проживания граждан в городе Кемерово», утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 № 253, Кемеровский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. В ознаменование 70-летия Победы в Великой Отечественной войне установить мемориальные доски участникам Великой Отечественной войны, сотрудникам пожарной охраны города Кемерово:

1.1. Ивану Николаевичу Исламову – на фасаде здания федерального государственного бюджетного учреждения «Производственно-технический центр федеральной противопожарной службы по Кемеровской области», расположенного по адресу: город Кемерово, улица Чкалова, дом 16«а»;

1.2. Семену Федоровичу Денисюку – на фасаде здания пожарно-спасательной части № 1 ФГКУ «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Кемеровской области», расположенного по адресу: г. Кемерово, улица Терешковой, дом 14«а».

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Данное решение вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию местного самоуправления и безопасности Кемеровского городского Совета народных депутатов (В.М. Пехота).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;
В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

О награждении Почетной грамотой Кемеровского городского Совета народных депутатов Н.Ф. Коряковой (Решение № 409 от 24.04.2015)

Рассмотрев предложение Г.А. Вержицкого, председателя Кемеровского городского Совета народных депутатов, о награждении Почетной грамотой Кемеровского городского Совета народных депутатов Н.Ф. Коряковой, руководствуясь положением «О Почетной грамоте Кемеровского городского Совета народных депутатов», утвержденным постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 31.01.2003 № 73 «О поощрениях Кемеровского городского Совета народных депутатов», Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:
1. Наградить Почетной грамотой Кемеровского городского Совета народных депутатов за высокий профессионализм, добросовестный труд, успехи в деле воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и в связи с 65-летием со дня рождения Корякову Надежду Федоровну – директора МБОУ «Детский дом № 1».
2. Определить Н.Ф. Коряковой сумму для премирования в размере 5747 (пять тысяч семьсот сорок семь) рублей.

3. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию местного самоуправления и безопасности Кемеровского городского Совета народных депутатов (В.М. Пехота).
Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,
председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов.

Продолжается редакционная подписка на 2-е полугодие 2015 года на издания МАУ «Редакция газеты «Кемерово»:

ВТОРНИК

официальные документы,
от 4 страниц, печать черно-белая;

СРЕДА

спортивный еженедельник,
8 – 12 страниц, печать черно-белая;

ПЯТНИЦА

от 20 страниц, печать цветная.

Официально
КЕМЕРОВО

КЕМЕРОВО
Спортклуб
Спортивное обозрение

КЕМЕРОВО
Городская газета

Расценки на подписку – на сайте газеты «Кемерово» www.kmtgnews.ru
Справки по телефону 58-10-05.

Реклама

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово

(Постановление администрации города Кемерово № 1011 от 27.04.2015)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, разделами 6, 9 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (ул. Красная, 9, 4-й этаж), дата проведения – 26.05.2015, время проведения – 14.30.

3. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

5. Письменные предложения и замечания, касающиеся проекта планировки и проекта межевания территории, принимаются до 25.05.2015 включительно по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 9 (зал приема посетителей, 1-й этаж) в часы приема: понедельник, вторник, среда – с 9.00 до 12.00, четверг – с 14.00 до 17.00.

6. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление с перечнем земельных участков в составе проекта межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово (приложение № 2), чертеж планировки, чертеж межевания территории в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ,
глава города.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Кемерово № 1011 от 27.04.2015

Состав комиссии по проведению публичных слушаний

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития.

Заместитель председателя:

Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства;

Барыков Сергей Викторович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства;

Ивлев Олег Валериевич – и.о. заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета;

Прудко Александр Леонидович – заместитель главы города, начальник территориального управления Рудничного района;

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства.

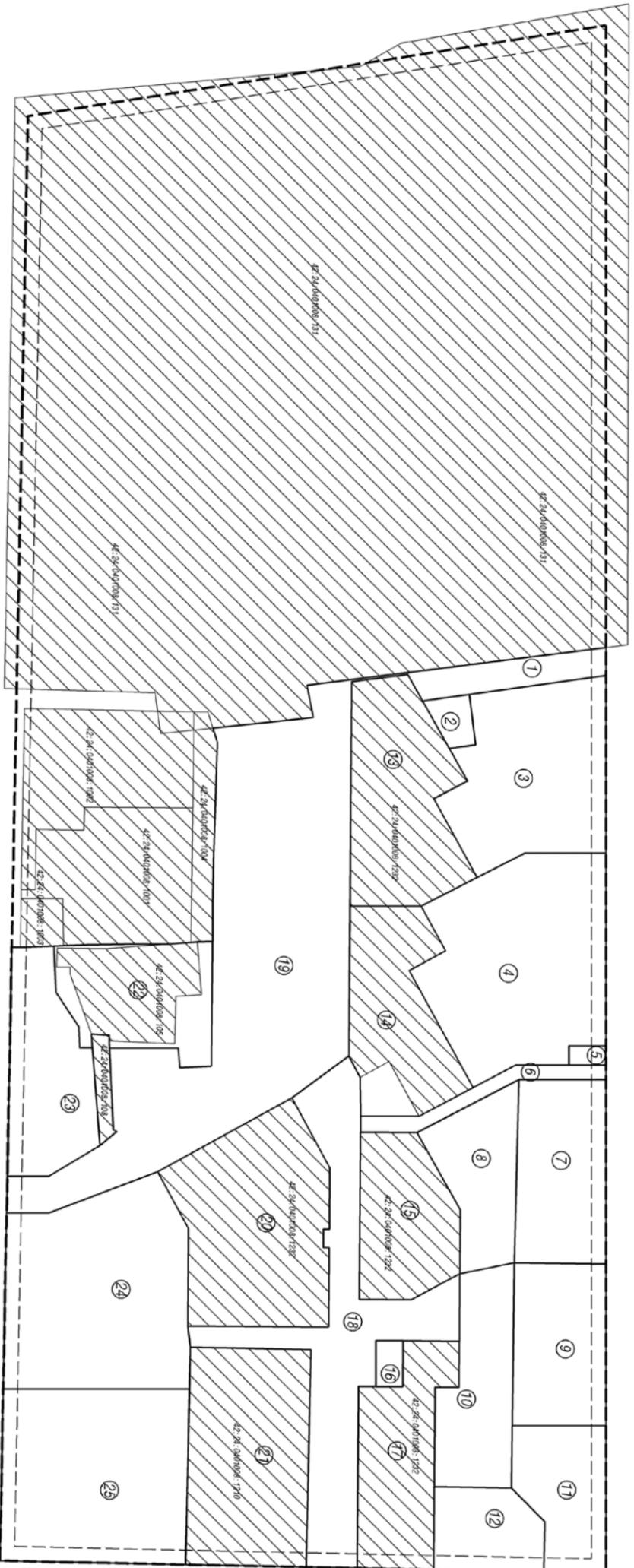
В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово № 1011 от 27.04.2015

Перечень земельных участков в составе проекта межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово

Номер земельного участка на плане	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Разрешенное использование	Площадь, кв. м
1	-	южнее ул. Менжинского, 2	земли общего пользования	957
2	-	юго-восточнее ул. Менжинского, 2	объекты энергетики (ТП)	322
3	-	ул. Менжинского, 2	многоквартирные дома (секционные, точечные) объекты инженерной инфраструктуры	4349
4	-	ул. Менжинского, 6	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	5887
5	-	южнее ул. Менжинского, 6	объекты энергетики (ТП)	123
6	-	юго-восточнее ул. Менжинского, 6	земли общего пользования	648
7	-	ул. Менжинского, 8	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2814
8	-	ул. Менжинского, 10	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2041
9	-	ул. Менжинского, 12	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2580
10	-	ул. Менжинского, 14	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2434
11	-	ул. Менжинского, 16	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	1992
12	-	ул. Менжинского, 18	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	1485
13	42:24:0401008:1232	ул. Менжинского, 1	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	3746
14	42:24:0401008:1232	ул. Менжинского, 3	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	3131
15	42:24:0401008:1232	ул. Менжинского, 5	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2479
16	-	южнее ул. Менжинского, 9	объекты энергетики (ТП)	213
17	42:24:0401008:1232	ул. Менжинского, 9	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2840
18	-	северо-западнее ул. Дегтярева, 10	земли общего пользования, объекты инженерной инфраструктуры	5154
19	-	северо-западнее ул. Антипова, 1	земли общего пользования, объекты инженерной инфраструктуры	11874
20	42:24:0401008:1232	ул. Дегтярева, 4	дошкольное образовательное учреждение	4975
21	42:24:0401008:1210	южнее здания ул. Дегтярева, 10	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	4500
22	42:24:0401008:105	ул. Антипова, 5«а»	для производственных нужд	2706
23	-	ул. Антипова, 3	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	2740
24	-	ул. Антипова, 5	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	6000
25	-	ул. Антипова, 7	многоквартирные дома (секционные, точечные), объекты инженерной инфраструктуры	5536

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.



Экспликация земельных участков

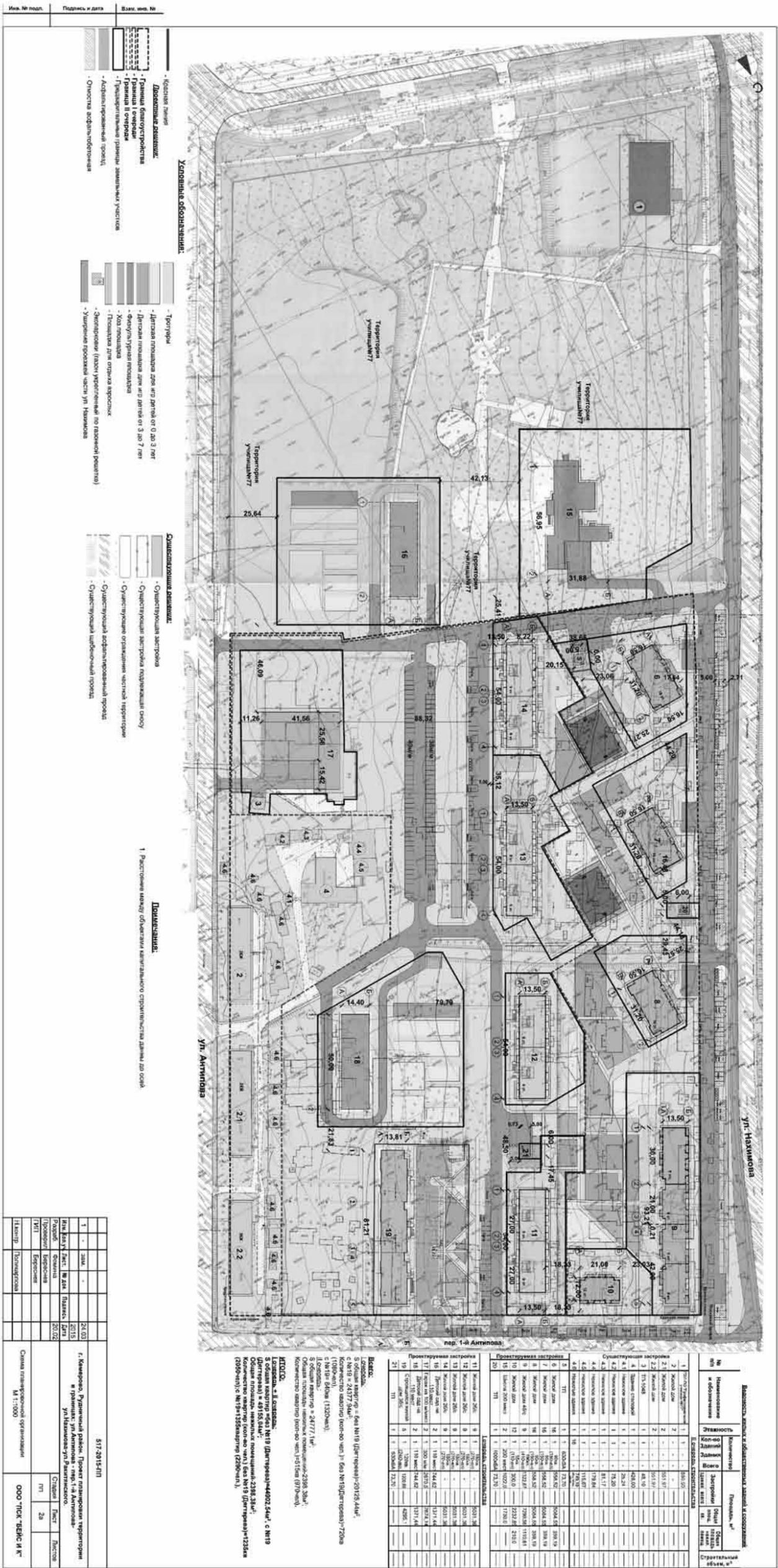
№ земельного участка	Адрес	Формы землепользования	Площадь земельного участка, кв.м.	№ земельного участка	Адрес	Формы землепользования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	в/чс	зем. для общ. пользования	827	12	42:24:0040304:1028	зем. для общ. пользования	2148
2	ул. М. Кавказская, 2	объекты незавершенного строительства (Г.П.)	222	14	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	3131
3	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	4318	16	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	2879
4	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	8827	18	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	2113
5	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	1229	17	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	2148
6	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	618	19	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	8184
7	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	2814	20	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	11874
8	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	2911	21	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	4292
9	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	2888	22	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	4200
10	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	2824	23	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	2108
11	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	1882	24	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	2148
12	ул. М. Кавказская, 2	индивидуальное жилищное строительство	1483	25	42:24:0040304:1028	индивидуальное жилищное строительство	5258

Условные обозначения

- Числовые метры, установленные в составе проекта декларация территории
- Границы земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты
- Границы земельных участков на кадастровых планах территории
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Числовые метры образуемых земельных участков
- Границы земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты

СОГЛАСОВАН ПРОЕКТ НАВЕВНИИ
Уполномоченный специалист в градостроительстве
Администрации г. Кемерово
Исх. № 100/2015-100
0.А. Гусевский

№ п/п	Имя	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.	Инженер		2015
2	Петров П.П.	Инженер		2015
3	Сидоров С.С.	Инженер		2015
4	Кузнецов К.К.	Инженер		2015
5	Лебедев Л.Л.	Инженер		2015
6	Зинченко З.З.	Инженер		2015
7	Березин Б.Б.	Инженер		2015
8	Васильев В.В.	Инженер		2015
9	Попов П.П.	Инженер		2015
10	Смирнов С.С.	Инженер		2015
11	Морозов М.М.	Инженер		2015
12	Мухоморов М.М.	Инженер		2015
13	Иванов И.И.	Инженер		2015
14	Петров П.П.	Инженер		2015
15	Сидоров С.С.	Инженер		2015
16	Кузнецов К.К.	Инженер		2015
17	Лебедев Л.Л.	Инженер		2015
18	Зинченко З.З.	Инженер		2015
19	Березин Б.Б.	Инженер		2015
20	Васильев В.В.	Инженер		2015
21	Попов П.П.	Инженер		2015
22	Смирнов С.С.	Инженер		2015
23	Морозов М.М.	Инженер		2015
24	Мухоморов М.М.	Инженер		2015
25	Иванов И.И.	Инженер		2015



№	Наименование	Количество	Площадь, м²	Объем, м³	Строительный объект
1	Жилое здание	1	500,00	1000,00	Жилое здание
2	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
3	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
4	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
5	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
6	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
7	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
8	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
9	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
10	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
11	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
12	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
13	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
14	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
15	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
16	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
17	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
18	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
19	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
20	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
21	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
22	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
23	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
24	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
25	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
26	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
27	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
28	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
29	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание
30	Жилое здание	2	500,00	1000,00	Жилое здание

517-2015-011

г. Кемерово, Кузнецкий район, Проектируемая территория
в границах: ул. Английская - пер. 1-й Английский
ул. Назимова-ул. Кузнецкого.

ООО "ПСР "ВЕБИС И К"

О признании утратившим силу постановления администрации города Кемерово от 28.03.2012 № 308 «Об утверждении целевой программы «Развитие торговли в городе Кемерово» на 2012 – 2015 годы»

(Постановление администрации города Кемерово № 1013 от 27.04.2015)

В целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, согласно ст. 45 Устава города Кемерово
1. Признать утратившим силу постановление администрации города Кемерово от 28.03.2012 № 308 «Об утверждении целевой про-

граммы «Развитие торговли в городе Кемерово» на 2012 – 2015 годы». 2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города

Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам М.В. Нестерова. **В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

(Постановление администрации города Кемерово № 1016 от 28.04.2015)

В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 12.03.2015 № 533 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в городе Кемерово» (далее – постановление)
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строитель-

ства, расположенного в Ленинском районе города Кемерово, просп. Ленинградский, 28/1 – пом. 9, – встроенное предприятие общественного питания (ресторан) до 300 посадочных мест (заявитель – ООО «Сербика»); общественно-деловая зона О1.
2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации

города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина. **В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 20.02.2015 № 361 «О мерах по обеспечению безопасного пропуска ледохода, весеннего половодья и паводковых вод в 2015 году в городе Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 1018 от 28.04.2015)

В целях организации безопасного пропуска ледохода, весеннего половодья и паводковых вод в 2015 году в городе Кемерово
1. Внести изменения в постановление администрации города Кемерово от 20.02.2015 № 361 «О мерах по обеспечению безопасного пропуска ледохода, весеннего половодья и паводковых вод в 2015 году в городе Кемерово» (далее – постановление):
1.1. Пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:
«6. Финансовому управлению (И.Ю. Викулова) выделить 1 141 840 (один миллион сто сорок одну тысячу восемьсот сорок) рублей, из них:
6.1. 48 114 (сорок восемь тысяч сто четырнадцать) рублей управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кемерово (О.В. Ивлев) для перечисления субсидии на иные цели муниципальному бюджетному учреждению «Кемеровская служба спасения» администрации города Кемерово (Ю.А. Андреев) на приобретение снаряжения и спасательного оборудования для поисково-спасательной

службы согласно приложению № 4;
6.2. 727 172 (семьсот двадцать семь тысяч сто семьдесят два) рубля управлению бюджетного учета администрации города Кемерово (В.А. Кузнецова) для перечисления субсидии на иные цели муниципальному бюджетному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Кемерово» (Е.Р. Жолудев) на проведение рыхления льда буровзрывным способом согласно приложению № 5;
6.3. 366 554 (триста шестьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля управлению дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Кемерово (Л.Н. Логунова) согласно приложению № 6, из них:
6.3.1. 354 284 (триста пятьдесят четыре тысячи двести восемьдесят четыре) рубля на выполнение работ по формированию снежного вала;
6.3.2. 12 270 (двенадцать тысяч двести семьдесят) рублей для

перечисления субсидии на иные цели муниципальному бюджетному учреждению «Кемеровские автодороги» (А.В. Ганзвинт) на приобретение специального оборудования.»
1.2. Приложение № 6 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Е.А. Дубкова) опубликовать постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам правоохранительных органов, противопожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям Г.Г. Перекрестова. **В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 1018 от 28.04.2015

Перечень необходимых финансовых затрат управления дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Кемерово

№ п/п	Наименование	Кол-во	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
1	Формирование снежного вала	1 шт.	354 284	354 284
2	Специальное оборудование: - рукав для всасывания на илососную машину В-100-10; - пожарный рукав «Сибтекс» для заправки водой ДКТ-228	10 м 1 шт.	1 103,0 1 240,0	11 030,0 1 240,0
ИТОГО: 366 554,0				

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 03.02.2012 № 8 «О городском межведомственном координационном совете «Каникулы»

(Постановление администрации города Кемерово № 1019 от 28.04.2015)

В связи с изменением места работы отдельных членов городского межведомственного координационного совета «Каникулы» и в целях повышения эффективности работы городского межведомственного координационного совета «Каникулы»
1. Пункт 3 постановления администрации города Кемерово от 03.02.2012 № 8 «О городском межведомственном координационном совете «Каникулы» читать в редакции:
«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова».
2. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению адми-

нистрации города Кемерово от 03.02.2012 № 8 «О городском межведомственном координационном совете «Каникулы»:
2.1. Вывести из состава городского межведомственного координационного совета «Каникулы» Лукину Светлану Павловну, Панькову Анастасию Юрьевну;
2.2. Ввести в состав городского межведомственного координационного совета «Каникулы» Якушину Татьяну Анатольевну, заведующую территориальным отделом образования Ленинского района управления образования администрации города Кемерово, в качестве члена совета;

2.3. Должность Дашковской Натальи Юрьевны читать в следующей редакции: «заместитель начальника управления образования администрации города Кемерово».
3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам И.П. Попова. **В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

О подготовке к работе сезонных объектов потребительского рынка на 2015 год

(Постановление администрации города Кемерово № 1021 от 28.04.2015)

В соответствии с п. 15 ч. 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях своевременной подготовки к работе сезонных объектов потребительского рынка в 2015 году, руководствуясь ст. 45 Устава города Кемерово,
1. Утвердить:
1.1. Дислокацию сезонных объектов потребительского рынка, планируемых к размещению в 2015 году (далее – дислокация), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Состав комиссии по размещению сезонных объектов потребительского рынка на 2015 год – согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Управлению потребительского рынка и развития предпринимательства администрации города Кемерово (А.П. Белов) организовать проведение конкурса по предоставлению мест под размещение сезонных объектов потребительского рынка по графику согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
3. Комитету по работе со средствами массовой информации

(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономическим вопросам М.В. Нестерова. **В.К. ЕРМАКОВ**, глава города.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Кемерово № 1021 от 28.04. 2015

Дислокация сезонных объектов потребительского рынка на 2015 год

1. Общественное питание

1.1. Летние кафе

№ п/п	Адрес	Количество объектов
Центральный район		
1.	Остров Кемеровский	3
2.	Просп. Ленина, южнее здания № 91	2
3.	Ул. Гагарина, южнее здания № 124	1
4.	Ул. Томская, западнее здания № 5	1
Ленинский район		
5.	Бульв. Строителей, восточнее дома № 15	1
6.	Бульв. Строителей, восточнее дома № 25	1
7.	Бульв. Строителей, западнее дома № 40	1
Заводский район		
8.	Ул. Плодопитомник, севернее дома № 1«а»	1
9.	Просп. Молодежный, 20, севернее здания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 99»	1
Кировский район		
10.	Парк «Березовая роща», восточнее стелы «Березовая роща»	2
11.	Парк «Березовая роща» набережная реки Томи, юго-западнее танцверанды	1

Жилые районы Ягуновский, Пионер		
12.	Ул. Белозерная, северо-западнее дома № 21, парк у памятника воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.	1
Жилые районы Кедровка, Промышленновский		
13.	Ул. Новогодняя, севернее здания № 15«а» (МАУ ДК «Содружество»)	1
Итого:		
		17

1.2. Объекты быстрого питания

№ п/п	Адрес	Количество объектов	Специализация
Центральный район			
1.	Ул. Ноградская, южнее дома № 2	1	безалкогольные прохладительные напитки
2.	Ул. Кирова, западнее дома № 14	1	безалкогольные прохладительные напитки
3.	Ул. Кирова, южнее дома № 37	1	безалкогольные прохладительные напитки
4.	Бульв. Пионерский, юго-западнее дома № 14	3	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кукуруза, сахарная вата
5.	Просп. Ленина, юго-западнее дома № 26	1	безалкогольные прохладительные напитки, квас
6.	Просп. Ленина, западнее дома № 58 («Сквер влюбленных») у ФКП «Росгосцирк», филиал «Кемеровский государственный цирк»)	2	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кукуруза, сахарная вата

7.	Просп. Ленина, севернее дома № 69	1	безалкогольные прохладительные напитки, квас
8.	Просп. Ленина, севернее дома № 81	1	безалкогольные прохладительные напитки
9.	Просп. Советский, южнее здания № 56 (площадь Советов)	3	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, сахарная вата
10.	Просп. Советский, юго-западнее здания № 68 (сквер у ГУК КО «Кемеровская государственная областная филармония им. Б.Т.Штоколова»)	2	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки
11.	Ул. Весенняя, юго-западнее дома № 6 (аллея)	6	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки
12.	Ул. Дзержинского, севернее здания № 19 (сквер им. В.Д. Федорова)	3	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кондитерские изделия
13.	Ул. Дзержинского, южнее дома № 12	2	безалкогольные прохладительные напитки, кондитерские изделия
14.	Просп. Ленина, юго-восточнее здания № 91 (парк культуры и отдыха им. В. Волошиной)	20	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, сахарная вата, вареная горячая кукуруза, кислородные коктейли, бакалейные изделия
15.	Ул. Коммунистическая, южнее дома № 122 (сквер в районе МАУ «Дворец молодежи»)	3	безалкогольные прохладительные напитки, мороженое, сахарная вата
16.	Ул. Мичурина, восточнее дома № 19 (парк Победы имени Г.К. Жукова)	4	сахарная вата, мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кондитерские, бакалейные изделия
17.	Притомская набережная, северо-западнее дома № 1«а»	2	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кукуруза, сахарная вата
18.	Притомская набережная, северо-западнее дома № 7	2	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, кукуруза, сахарная вата
Ленинский район			
19.	От бульв. Строителей, № 11, до бульв. Строителей, № 15	3	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, сахарная вата, кукуруза
20.	От бульв. Строителей, № 19, до бульв. Строителей, 33	3	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, сахарная вата, кукуруза
21.	Просп. Химиков, восточнее здания № 32	1	мороженое, безалкогольные прохладительные напитки, сахарная вата
22.	От бульв. Строителей, № 37, до бульв. Строителей, № 53	2	мороженое, безалкогольные напитки, сахарная вата, кукуруза
Заводский район			
23.	Просп. Молодежный, 20, сквер севернее МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 99»	2	безалкогольные напитки, мороженое, сахарная вата
24.	Ул. Патриотов, юго-западнее дома № 32	2	безалкогольные напитки, мороженое, сахарная вата
25.	Ул. Патриотов, северо-западнее дома № 36	2	безалкогольные напитки, мороженое, сахарная вата
Рудничный район			
26.	Просп. Шахтеров, юго-восточнее дома № 38«б»	1	безалкогольные напитки, сахарная вата, мороженое
27.	Просп. Шахтеров, севернее дома № 48«а»	1	безалкогольные напитки, мороженое
28.	Просп. Шахтеров, северо-восточнее дома № 56	3	безалкогольные напитки, мороженое, выпечка, сахарная вата
Кировский район			
29.	Парк «Березовая роща», северо-западнее стелы «Березовая роща»	2	мороженое, безалкогольные напитки, кукуруза, сахарная вата
30.	Парк «Березовая роща» набережная реки Томи, юго-западнее танцверанды	1	мороженое, безалкогольные напитки, кукуруза, сахарная вата
Жилые районы Кедровка, Промышленновский			
31.	Ул. Новогодняя, восточнее здания № 15«а» (МАУ ДК «Содружество»)	1	мороженое, безалкогольные напитки
32.	Ул. Стахановская, западнее дома № 16 (Автогородок)	1	мороженое, безалкогольные напитки
Жилой район Лесная Поляна			
33.	Парк «Лесная сказка»	3	мороженое, безалкогольные напитки, сахарная вата
Итого:			
		86	

2. Бытовое обслуживание

2.1. Прокат

№ п/п	Адрес	Количество объектов	Вид услуг
Центральный район			
1.	Бульв. Пионерский, юго-западнее дома № 14	3	прокат детских электромобилей, велосипедов, детские игрушки
2.	Просп. Ленина, юго-восточнее здания № 91 (парк культуры и отдыха им. В. Волошиной)	20	прокат детских: велосипедов, электромобилей, квадроциклов, роликовых коньков, электросамокатов, тир, батут, татуаж, аквагрим, минигольф, дартс, детские игрушки
3.	Просп. Ленина, западнее дома № 58 («Сквер влюбленных») у ФКП «Росгосцирк», филиал «Кемеровский государственный цирк»	2	прокат детских велосипедов, роликовых коньков, детские игрушки, монетный аттракцион
4.	Просп. Советский, юго-западнее здания № 68 (сквер у ГУК КО «Кемеровская государственная областная филармония им. Б.Т.Штоколова»)	2	детский батут, прокат детских электромобилей, велосипедов
5.	Просп. Советский, южнее здания № 56, площадь Советов	3	прокат детских велосипедов, электромобилей, велосипедов, роликовых коньков, батут

6.	Ул. Весенняя, юго-западнее дома № 6	3	прокат детских велосипедов, электромобилей, детские игрушки
7.	Ул. Весенняя, севернее здания № 11 (сквер)	1	детские игрушки
8.	Ул. Гагарина, северо-восточнее дома № 100 (сквер)	1	детские игрушки
9.	Ул. Дзержинского, севернее здания № 19 (сквер им. В.Д. Федорова)	2	прокат велосипедов, роликовых коньков, детские игрушки
10.	Ул. Дзержинского, южнее дома № 12 (сквер на площади М. Волкова)	1	прокат детских велосипедов, электромобилей, роликовых коньков
11.	Ул. Кирова, юго-западнее дома № 16 (аллея)	1	детские игрушки
12.	Ул. Кирова, южнее дома № 27	1	детские игрушки
13.	Ул. Коммунистическая, южнее дома № 122 (сквер в районе МАУ «Дворец молодежи»)	3	прокат детских велосипедов, роликовых коньков, самокатов, детские игрушки
14.	Ул. Мичурина, восточнее дома № 19 (парк Победы имени Г.К. Жукова)	5	прокат детских электромобилей, велосипедов, детские игрушки, детские аттракционы, батут
15.	Притомская набережная, северо-западнее дома № 1«а»	3	детские игрушки, прокат детских электромобилей, монетный аттракцион
16.	Притомская набережная, восточнее дома № 13 (сквер «Орбита»)	1	прокат детских велосипедов, электромобилей, роликовых коньков
Ленинский район			
17.	От бульв. Строителей, № 19, до бульв. Строителей, № 33	15	прокат детских электромобилей, велосипедов, тир, батут, детские игрушки
18.	От бульв. Строителей, № 11, до бульв. Строителей, № 15	5	прокат детских электромобилей, велосипедов, детские игрушки, мультимедийный тир
19.	Просп. Октябрьский, северо-западнее дома № 80	2	прокат детских электромобилей, велосипедов
20.	Просп. Химиков, юго-западнее дома № 41 (у магазина «Мария-Ра»)	1	прокат детских электромобилей, велосипедов, батут, детские игрушки
21.	Просп. Химиков, восточнее здания № 32	2	прокат детских электромобилей, велосипедов, батут, ролики, детские игрушки
22.	Зона отдыха «Озеро «Красное» (прилегающая территория)	2	прокат детских квадроциклов, электромобилей, велосипедов, батут, детские игрушки
Заводский район			
23.	Ул. Патриотов, западнее дома № 32	5	детские игрушки, батут, карусель
24.	Ул. Патриотов, северо-западнее дома № 36	2	тир, водный аттракцион
25.	Ул. Патриотов, юго-западнее дома № 30	3	прокат детских электромобилей, велосипедов, аквагрим
26.	Ул. Патриотов, юго-западнее дома № 34	2	прокат детских электромобилей, велосипедов, аквагрим
27.	Просп. Молодежный, № 20, сквер севернее МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 99»	3	батут, карусель, прокат детских электромобилей, велосипедов
Рудничный район			
28.	Просп. Шахтеров, юго-восточнее дома № 38«б»	2	прокат детских аттракционов
29.	Просп. Шахтеров, юго-восточнее дома № 45«а», площадка у территориального управления Рудничного района	1	прокат детских электромобилей
30.	Просп. Шахтеров, северо-восточнее дома № 56	5	прокат велосипедов, электромобилей, скейтов, роликов, детских квадроциклов, детские аттракционы
31.	Просп. Шахтеров, западнее дома № 72	1	прокат детских электромобилей
32.	Просп. Шахтеров, севернее дома № 80	1	прокат детских электромобилей
33.	Просп. Шахтеров, северо-восточнее дома № 87	1	прокат детских электромобилей
34.	Просп. Шахтеров, юго-восточнее дома № 105 (аллея перед МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 34 им. С.А. Амелина»)	1	прокат детских электромобилей
Кировский район			
35.	Ул. Леонова, юго-восточнее дома № 22	3	прокат детских электромобилей, прокат спортивного инвентаря, батут
36.	Ул. Халтурина, юго-западнее дома № 35«а»	3	прокат детских электромобилей, прокат спортивного инвентаря, батут
37.	Парк «Березовая роща», севернее стелы «Березовая роща»	12	прокат детских электромобилей, прокат спортивного инвентаря, батут, тир, детские аттракционы
Жилые районы Ягуновский, Пионер			
38.	Ул. Белозерная, северо-западнее дома № 21, парк у памятника воинам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.	1	прокат электромобилей, тир
Жилые районы Кедровка, Промышленновский			
39.	Ул. Стахановская, напротив дома № 16 (Автогородок)	1	прокат электромобилей, квадроциклов, батут, картинг
40.	Ул. Новогодняя, восточнее здания № 15«а» (МАУ ДК «Содружество»)	1	прокат электровелосипедов
41.	Промшоссе, севернее дома № 56	1	прокат электровелосипедов
Жилой район Лесная Поляна			
42.	Парк «Лесная сказка»	2	прокат детских электромобилей, детские игрушки, воздушные шары, батут
43.	Бульв. Осенний, севернее дома № 1	1	прокат детских электромобилей
44.	Территория лыжной базы «Спортград», севернее бульв. Осеннего	1	прокат детских электромобилей, детские игрушки, воздушные шары, батут
Итого:		132	
Общественное питание, всего		103	
в т.ч. летние кафе		17	
объекты быстрого питания		86	
Бытовое обслуживание, всего		132	
Итого:		235	

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово № 1021 от 28.04. 2015

Состав комиссии
по размещению сезонных объектов потребительского рынка на 2015 год

Председатель комиссии:

Лямина Ирина Анатольевна – заместитель начальника управления потребительского рынка и развития предпринимательства.

Члены комиссии:

Беляков Андрей Евгеньевич – заместитель начальника территориального управления Кировского района; Березовский Дмитрий Вячеславович – заместитель начальника территориального управления Заводского района;

Вахрамимов Валерий Анатольевич – заместитель начальника территориального управления Рудничного района;

Приложение № 3 к постановлению администрации города Кемерово № 1021 от 28.04.2015

График проведения конкурса
по предоставлению мест под размещение сезонных объектов потребительского рынка на 2015 год

П/п №	Место проведения конкурса	Дата проведения конкурса
11.	Территориальное управление ж. р. Лесная Поляна	05.06.2015
22.	Территориальное управление ж. р. Ягуновский, Пионер	05.06.2015
23.	Территориальное управление ж. р. Кедровка, Промышленновский	05.06.2015
24.	Территориальное управление Рудничного района	05.06.2015
45.	Территориальное управление Центрального района	08.06.2015
56.	Территориальное управление Заводского района	09.06.2015
77.	Территориальное управление Кировского района	09.06.2015
88.	Территориальное управление Ленинского района	09.06.2015

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

Желающие принять участие в конкурсе по размещению объектов потребительского рынка в 2015 году на территории города Кемерово могут обратиться с заявлением в соответствующее территориальное управление в отдел развития предпринимательства и потребительского рынка:

Ляпков Владимир Борисович – заместитель начальника территориального управления ж. р. Ягуновский, Пионер;

Петров Юрий Викторович – заместитель начальника территориального управления Ленинского района;

Тимофеев Михаил Юрьевич – заместитель начальника территориального управления ж. р. Лесная Поляна;

Павлов Дмитрий Владимирович – заместитель начальника территориального управления Центрального района;

Щегербаева Светлана Александровна – заместитель начальника территориального управления ж. р. Кедровка, Промышленновский.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

- территориальное управление Центрального района: ул. Кирова, 40, кабинет № 33, телефон 75-58-92;

- территориальное управление Ленинского района: бульв. Строителей, 34, кабинет № 57, телефон 53-66-09;

- территориальное управление Заводского района: ул. Карболитовская, 7, кабинет № 41, телефон 75-39-05;

- территориальное управление Рудничного района: просп. Шахтеров, 45, кабинет № 32, телефон 64-14-48;

- территориальное управление Кировского района: ул. Ушакова, 5, кабинет № 3, телефон 62-55-27;

- территориальное управление жилых районов Ягуновский, Пионер: 3-й Иланский пер., 7, кабинет № 11, телефон 32-17-93;

- территориальное управление жилых районов Кедровка, Промышленновский: ул. Стахановская, 31, кабинет № 6, телефон 69-29-73;

- территориальное управление жилого района Лесная Поляна: ул. Щегловская, 1, кабинет № 4, телефон 77-39-33.

Заявки принимаются со дня опубликования объявления до 05.06.2015.

ул. Липецкая							
22.	ул. Липецкая, севернее дома № 28	14	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Макаренко							
23.	ул. Макаренко, северо-западнее дома № 27	12	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Нахимова							
24.	ул. Нахимова, северо-западнее дома № 176	50,1	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
25.	ул. Нахимова, на выезде из города	150	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
26.	ул. Нахимова, пересечение с ул. Вахрушева	36	павильон	розничная	смешанный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Ноябрьская							
27.	ул. Ноябрьская, южнее дома № 41, кафе «Арагат»	80,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
28.	ул. Ноябрьская, по автодороге из г. Кемерово по направлению в с. Елыкаево	186,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
29.	ул. Ноябрьская, трасса г. Кемерово – д. Журавли	250,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
30.	ул. Ноябрьская, 1 км 250 м северо-восточнее дома № 49	184,2	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Панфилова							
31.	ул. Панфилова, юго-западнее дома № 22	7,5	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Правая Гавань							
32.	ул. Правая Гавань, № 7	50	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Суворова							
33.	ул. Суворова, севернее дома № 29	31,6	павильон	розничная	смешанный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Терешковой							
34.	ул. Терешковой, восточнее дома № 1	18	павильон	розничная	смешанный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Узловая							
35.	ул. Узловая, севернее дома № 14«а»	6	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Уфимская							
36.	ул. Уфимская, восточнее здания № 1«б»	18	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
2. Месторасположение предполагаемых к установке нестационарных объектов на территории с недостаточно развитой торговой сетью							
ул. Антипова							
1.	ул. Антипова, севернее строения № 2	12	павильон (общественное питание)	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Авроры							
2.	ул. Авроры, юго-восточнее дома № 10	16	павильон (иконная лавка)	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Волкова							
3.	ул. Волкова, севернее здания № 45	50	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
Декабрьский проезд							
4.	Декабрьский проезд, восточнее дома № 7	6	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Ходковая							
5.	ул. Ходковая, восточнее дома № 14	18	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
просп. Шахтеров							
6.	просп. Шахтеров, восточнее дома № 45	15	торгово-остановочный павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
7.	просп. Шахтеров, юго-западнее дома № 60	15	торгово-остановочный павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
Кировский район							
1. Месторасположение нестационарных торговых объектов							
ул. Бетховена							
1.	ул. Бетховена, севернее дома № 44	16	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Инициативная							
2.	ул. Инициативная, юго-западнее дома № 35	6	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
3.	ул. Инициативная, юго-восточнее дома № 93	18,6	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
4.	ул. Инициативная, юго-восточнее дома № 93	10	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
5.	ул. Инициативная, 94, 150 метров юго-восточнее профессионального училища № 65	6	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
6.	ул. Инициативная, севернее дома № 96«а»	5,4	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
7.	ул. Инициативная, юго-западнее дома № 105	6	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
8.	ул. Инициативная, юго-восточнее дома № 113	43	павильон комплексного торгового обслуживания	розничная	смешанный	постоянный	субъект малого предпринимательства
9.	ул. Инициативная, северо-восточнее дома № 113	64	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
10.	ул. Инициативная, восточнее дома № 113	16	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
11.	ул. Инициативная, восточнее дома № 113	16,2	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Леонова							
12.	ул. Леонова, № 10, 120 метров южнее торгового рынка ООО «Рубин»	20	павильон комплексного торгового обслуживания	розничная	смешанный	постоянный	субъект малого предпринимательства
13.	ул. Леонова, № 10, 120 метров южнее торгового рынка ООО «Рубин»	16	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
14.	ул. Леонова, восточнее дома № 11	20	торгово-остановочный павильон	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
15.	ул. Леонова, севернее дома № 11	2840	комплекс павильонов и киосков	розничная	продовольственный, непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Металлистов							
16.	ул. Металлистов, севернее дома № 4	20	торгово-остановочный павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
17.	ул. Металлистов, северо-восточнее дома № 4	6	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Попова							
18.	ул. Попова, восточнее административного здания ООО «Элис-Компани»	20	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Потемкина							
19.	ул. Потемкина, северо-восточнее дома № 5	51	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Халтурина							
20.	ул. Халтурина, восточнее дома № 35«а»	5,4	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Лобачевского							
21.	ул. Лобачевского, юго-восточнее дома № 36	16	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. 40 лет Октября							
22.	ул. 40 лет Октября, северо-восточнее дома № 4	15	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
23.	ул. 40 лет Октября, северо-восточнее дома № 18	5,4	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
24.	ул. 40 лет Октября, северо-восточнее дома № 18	27,3	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
25.	ул. 40 лет Октября, юго-западнее дома № 19	7,5	киоск	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Циолковского							
26.	ул. Циолковского, южнее дома № 37	15	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
2. Месторасположение предполагаемых к установке нестационарных объектов на территории с недостаточно развитой торговой сетью							
ул. 40 лет Октября							
1.	ул. 40 лет Октября, северо-восточнее дома № 4	15	торгово-остановочный павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Стройгородок							
2.	ул. Стройгородок, 2 (Яшкинская трасса, при выезде из Кировского района)	20	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
3.	ул. Стройгородок, 3, севернее автозаправочной станции № 7 «Газ-промнефть»	30	павильон общепит	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
шоссе Егорова							
4.	шоссе Егорова, западнее строения № 2	200	павильон (стройматериалы)	розничная	непродовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
Жилые районы Ягуновский, Пионер							
1. Месторасположение нестационарных торговых объектов							
ул. Белозерная							
1.	ул. Белозерная, севернее дома № 2«в»	25,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
2.	ул. Белозерная, юго-западнее дома № 38	18,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Ишановская							
3.	ул. Ишановская, восточнее дома № 15	18	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. КПП							
4.	ул. КПП, остановка КПП	25,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Новоржевская							
5.	ул. Новоржевская, юго-западнее дома № 34«а»	18,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Центральная							
6.	ул. Центральная, восточнее дома № 1, остановка РТС	32,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
7.	ул. Центральная, 132	54	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
Трасса Кемерово – Новосибирск							
8.	трасса Кемерово – Новосибирск	100,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
9.	трасса Кемерово – Новосибирск	50,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
10.	трасса Кемерово – Новосибирск	25,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
11.	трасса Кемерово – Новосибирск	39,1	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства

2. Месторасположение предполагаемых к установке нестационарных объектов на территории с недостаточно развитой торговой сетью							
ул. Баха							
1.	ул. Баха, юго-западнее дома № 122	15,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Новоржевская							
2.	ул. Новоржевская, восточнее дома № 1«а»	50,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Белозерная							
3.	ул. Белозерная, северо-восточнее дома № 44	24	прицеп «Купава»	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Пригородная							
4.	ул. Пригородная, юго-западнее дома № 15	5	киоск	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
Жилые районы Кедровка, Промышленновский							
1. Месторасположение нестационарных торговых объектов							
ул. Забойная							
1.	въезд на ул. Забойная	20,0	павильон	розничная	продовольственный	постоянный	субъект малого предпринимательства
ул. Новогодня							
2.	ул. Новогодня, южнее дома № 14	9,45	киоск	розничная	непродовольственный	постоянно	субъект малого предпринимательства
2. Месторасположение предполагаемых к установке нестационарных объектов на территории с недостаточно развитой торговой сетью							
ул. Советская							
1.	ул. Советская, № 5	5,0	прилавок	розничная	продовольственный	01.05 – 01.11	субъект малого предпринимательства
ул. Новогодня							
2.	ул. Новогодня, южнее дома № 14	30	павильон (общепит)	розничная	продовольственный	постоянно	субъект малого предпринимательства
Промшоссе							
3.	Промшоссе, южнее дома № 54	24	прицеп «Купава»	розничная	продовольственный	постоянно	субъект малого предпринимательства
Жилой район Лесная Поляна							
1. Месторасположение предполагаемых к установке нестационарных объектов на территории с недостаточно развитой торговой сетью							
парк «Лесная сказка»							
1.	парк «Лесная сказка»	35	павильон	розничная	продовольственный	постоянно	субъект малого предпринимательства
ул. Окружная							
2.	ул. Окружная, севернее дома № 28	10	прилавок	розничная	продовольственный	01.05 – 01.11	субъект малого предпринимательства

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

О назначении публичных слушаний по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении Генерального плана города Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 1030 от 29.04.2015)

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении Генерального плана города Кемерово».

2. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей города до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не менее одного месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в органе городского самоуправления. Место проведения слушаний – зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (г. Кемерово, ул. Красная, 9), дата проведения – 02.06.2015, время проведения – 11.00.

4. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний

согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать проведение публичных слушаний в соответствии с постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово».

6. В целях доведения до населения информации о содержании проекта о внесении изменений в Генеральный план города Кемерово управлению архитектуры и градостроительства (В.С. Костиков):

6.1. Организовать экспозицию демонстрационных материалов проекта каждую пятницу до даты проведения публичных слушаний с 10.00 до 12.00 в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства (г. Кемерово, ул. Красная, 9);

6.2. Обеспечить выступление представителя управления архитектуры и градостроительства в печатных средствах массовой информации в срок до 25.05.2015.

7. Предложения и замечания заинтересованных лиц, касающиеся решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета на-

родных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении Генерального плана города Кемерово», принимаются по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема посетителей (первый этаж) в часы приема: понедельник – среда с 9.00 до 12.00, четверг с 14.00 до 17.00 до 29.05.2015 включительно.

8. Комитету по работе со средствами массовой информации (Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление, а также проект решения Кемеровского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении Генерального плана города Кемерово» с приложениями в городской газете «Кемерово» и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления городского развития А.В. Калинина.

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 1030 от 29.04.2015

Состав комиссии по проведению публичных слушаний

Председатель комиссии:

Калинин Андрей Владимирович – заместитель главы города, начальник управления городского развития.

Заместитель председателя:

Костиков Виктор Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства.

Члены комиссии:

Андреева Ирина Михайловна – заведующая градостроительным отделом управления архитектуры и градостроительства;

Барыков Сергей Викторович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства;

Богданов Сергей Викторович – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Кедровка, Промышленновский;

Захарова Наталья Ивановна – заместитель главы города, начальник территориального управления Ленинского района;

Ивлев Олег Валериевич – и.о. заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства;

Ковалев Юрий Павлович – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Лесная Поляна;

Клемешова Наталья Викторовна – заведующая юридическим отделом управления архитектуры и градостроительства;

Курапов Евгений Михайлович – заместитель главы города, начальник территориального управления Кировского района;

Михайлова Наталья Дмитриевна – главный специалист юридического комитета;

Прудко Александр Леонидович – заместитель главы города, начальник территориального управления Рудничного района;

Рябинин Алексей Владимирович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства;

Самодумов Олег Юрьевич – заместитель главы города, начальник территориального управления Центрального района;

Сенчуров Николай Николаевич – председатель комитета по развитию городского хозяйства и экологии Кемеровского городского Совета народных депутатов (по согласованию);

Сергеев Владимир Гаврилович – заместитель главы города, начальник территориального управления Заводского района;

Яковлев Алексей Сергеевич – заместитель главы города, начальник территориального управления ж.р. Ягуновский, Пионер.

Секретарь комиссии:

Гнедина Мария Александровна – заведующая отделом правового обеспечения публичных слушаний управления архитектуры и градостроительства.

В.И. ВЫЛЕГЖАНИНА, начальник управления делами.

ПРОЕКТ

Кемеровский городской Совет народных депутатов Пятый созыв

О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении Генерального плана города Кемерово»

(Решение № _____ от _____)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний, Кемеровский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении генерального плана города Кемерово» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Карту функциональных зон города Кемерово – согласно приложению № 16.»;

1.2. Приложение № 2 «Карта использования территории (современное состояние)» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.3. Приложение № 3 «Карта природных планировочных ограничений (Карта ограничений и зон с особыми условиями использования территории. Анализ комплексного развития территории)» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.4. Приложение № 4 «Карта техногенных планировочных ограничений (Карта ограничений и зон с особыми условиями использования территории. Анализ комплексного развития территории)» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.5. Приложение № 5 «Карта размещения объектов культурного наследия (Карта ограничений и зон с особыми условиями использо-

вания территории)» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

1.6. Приложение № 6 «Оценка современного состояния окружающей среды (Анализ комплексного развития территории)» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

1.7. Приложение № 7 «Проектный план (Предложения по территориальному планированию. Карта планируемых границ функциональных зон)» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению;

1.8. Приложение № 8 «Карта транспортной инфраструктуры (Карта планируемого размещения объектов транспорта и путей сообщения)» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению;

1.9. Приложение № 9 «Карта водоотведения (Карта планируемого размещения объектов водоотведения)» изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему решению;

1.10. Приложение № 10 «Карта энергоснабжения (Карта планируемого размещения объектов электро-, тепло- и газоснабжения)» изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему решению;

1.11. Приложение № 11 «Карта инженерной подготовки территории (Карта планируемого размещения объектов инженерной подготовки)» изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему решению;

1.12. Приложение № 12 «Карта мероприятий по охране окружающей среды» изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему решению;

1.13. Приложение № 13.1 «Карта границ населенного пункта города Кемерово» изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему решению;

1.14. Приложение № 14 «Карта этапов реализации. Карта первоочередного строительства» изложить в редакции согласно приложению № 13 к настоящему решению;

1.15. Приложение № 15 «Карта планируемого размещения объектов капитального строительства» изложить в редакции согласно приложению № 14 к настоящему решению;

1.16. Приложение № 16 «Карта функциональных зон города Кемерово» изложить в редакции согласно приложению № 15 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по развитию городского хозяйства и экологии (Н.Н. Сенчуров).

Г.А. ВЕРЖИЦКИЙ,

председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов;

В.К. ЕРМАКОВ, глава города.

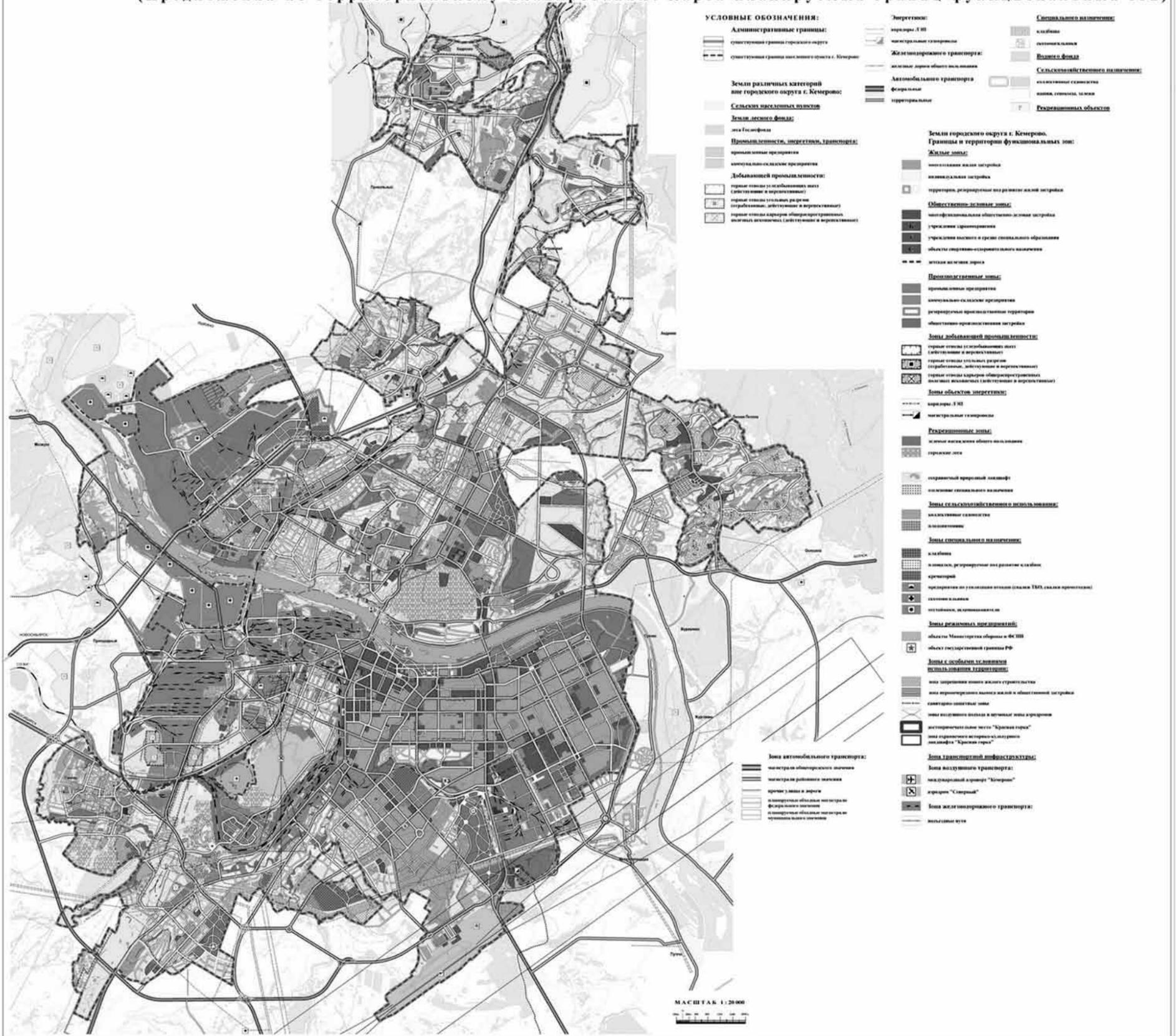


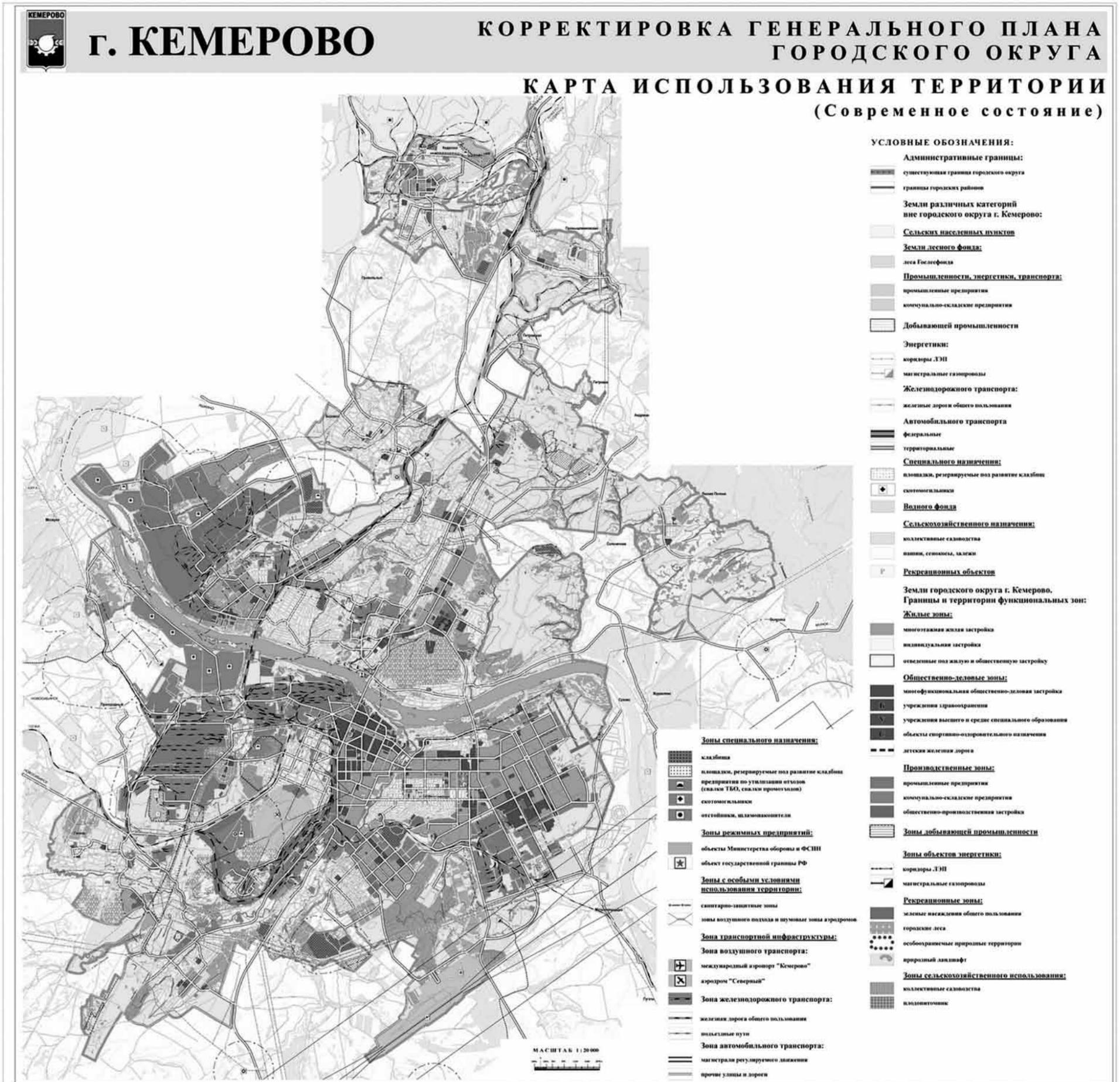
Г. КЕМЕРОВО

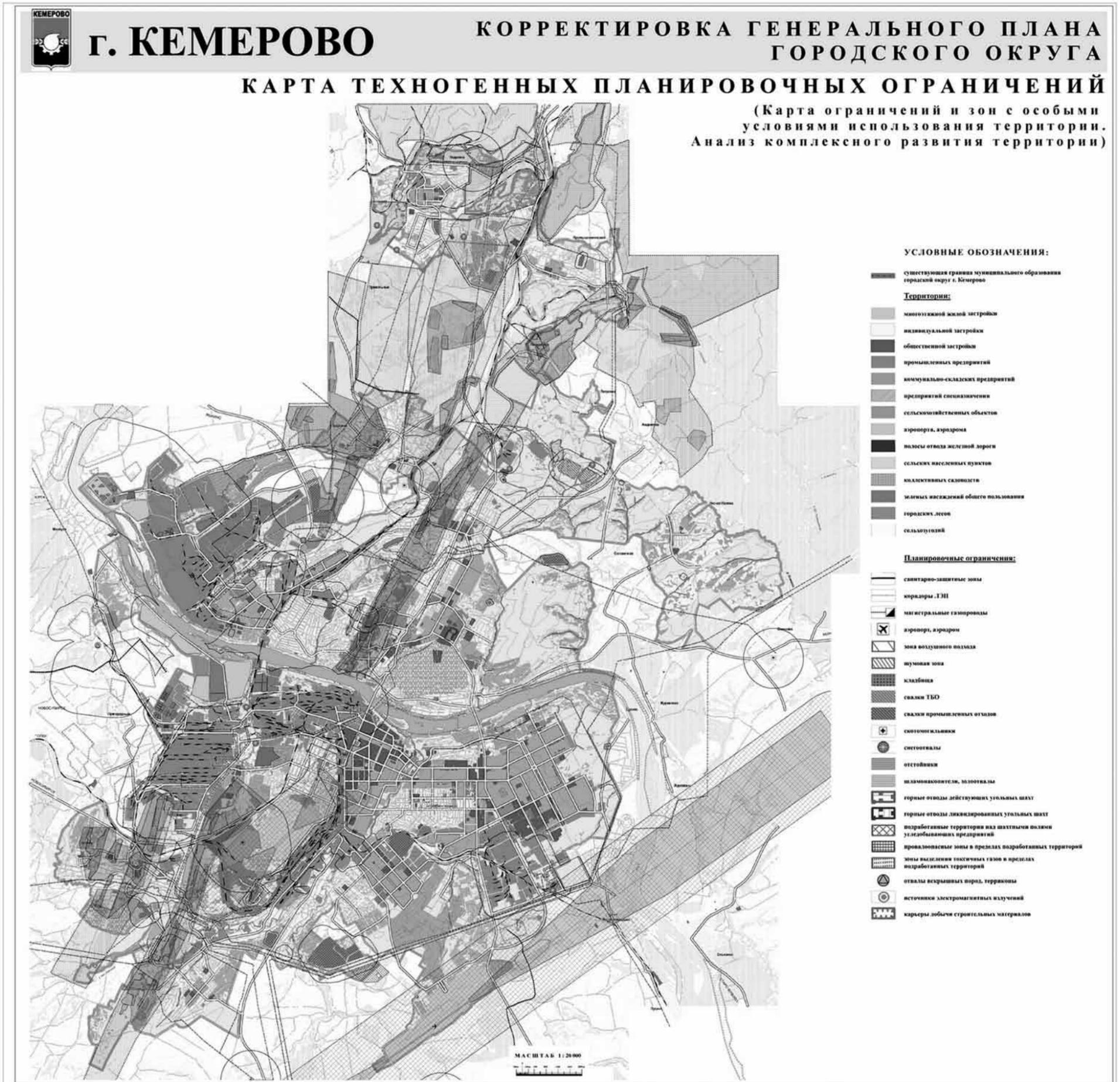
КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

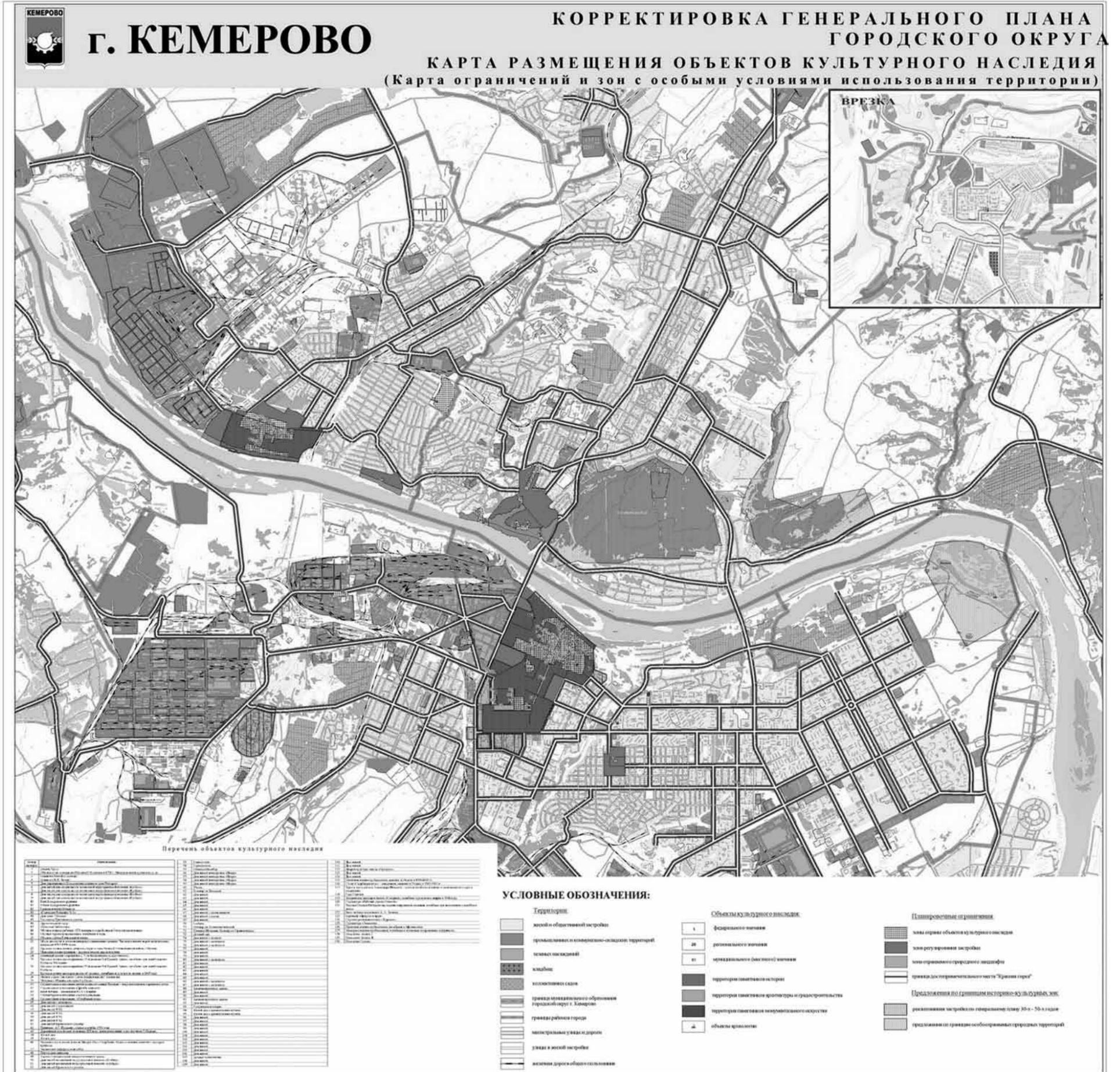
ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН

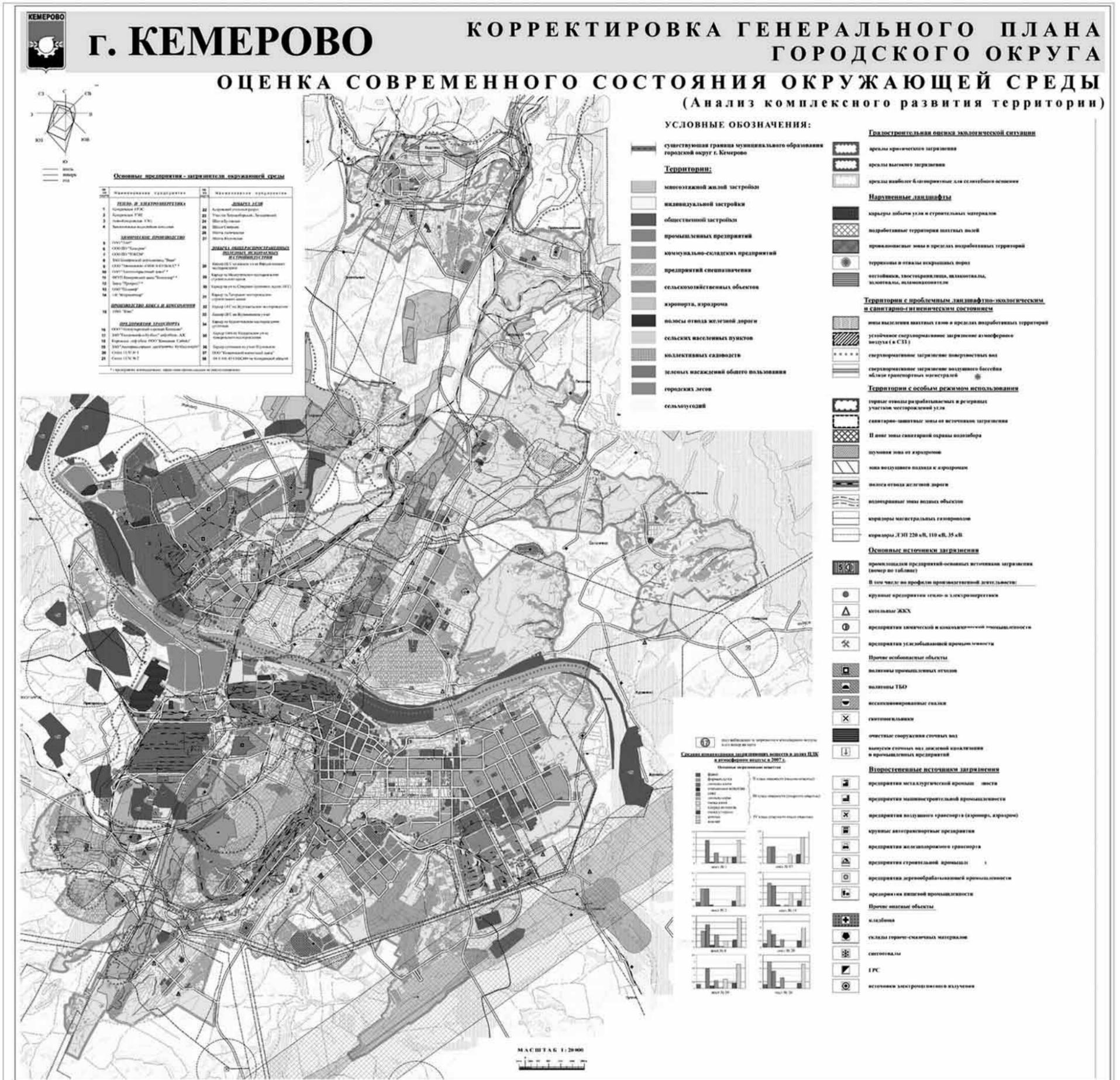
(Предложения по территориальному планированию. Карта планируемых границ функциональных зон)













Г. КЕМЕРОВО

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

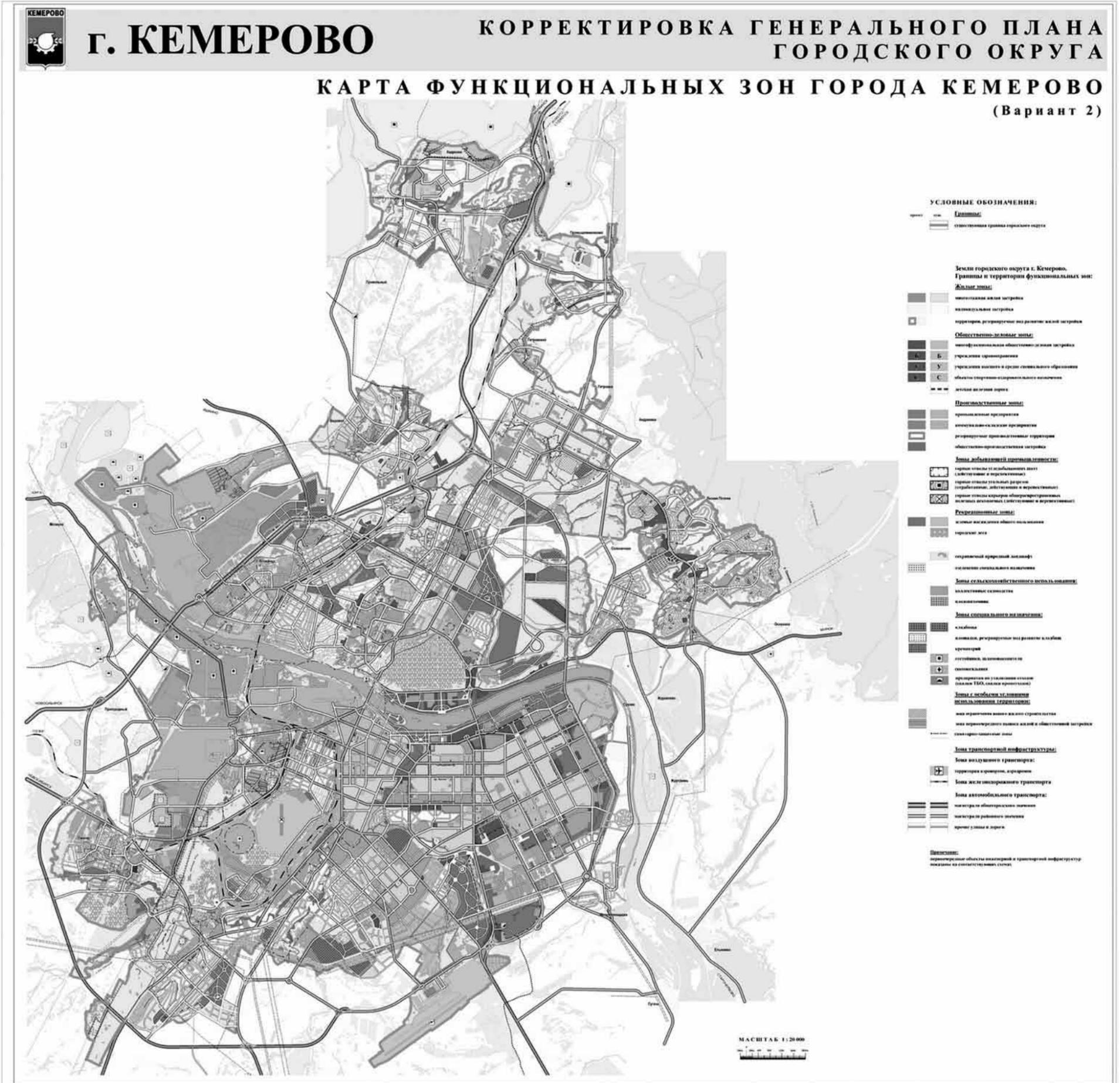
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА КЕМЕРОВО

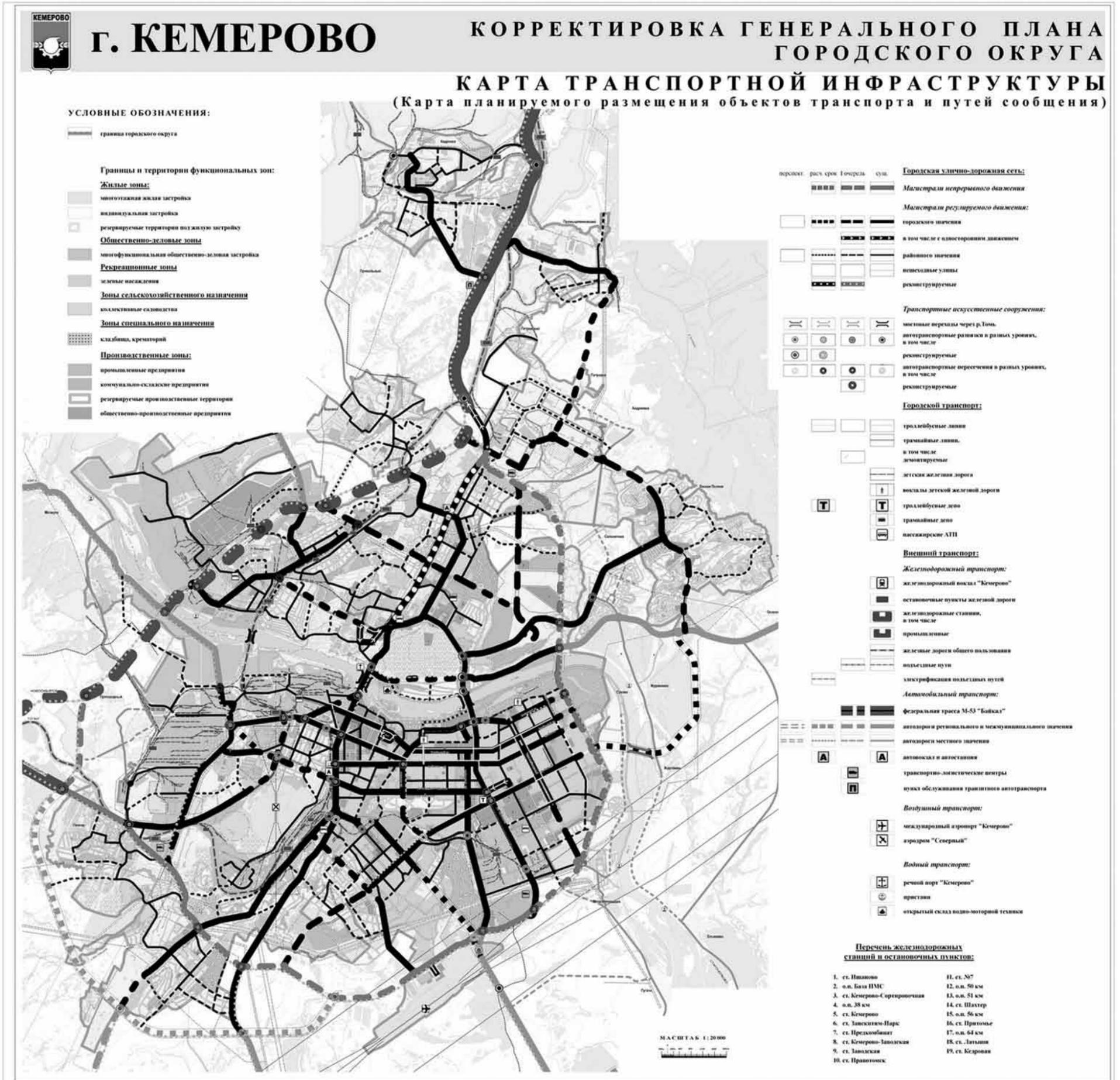
(Вариант 1)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы:**
 - границы территории городского округа
 - Земли городского округа г. Кемерово. Границы и территории функциональных зон:**
 - Жилые зоны:**
 - интенсивная жилая застройка
 - квартальная застройка
 - территории, предназначенные для размещения жилой застройки
 - Общественно-деловые зоны:**
 - интенсивная общественно-деловая застройка
 - учреждения здравоохранения
 - учреждения культуры и средств массовой информации
 - объекты торговли-сервисного назначения
 - здания делового центра
 - Промышленные зоны:**
 - промышленная застройка
 - инженерно-технические территории
 - территории размещения объектов промышленности
 - Зоны добывающей промышленности:**
 - территории добычи полезных ископаемых и переработки
 - территории складского назначения
 - территории складского назначения
 - территории складского назначения
 - Рекреационные зоны:**
 - интенсивная рекреационная застройка
 - территории рекреации
 - Зоны специального назначения:**
 - склады
 - кварталы, предназначенные для размещения объектов торговли
 - территории, предназначенные для размещения объектов торговли
 - территории складского назначения
 - территории складского назначения
 - Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОН ОУИТ):**
 - зоны охраны объектов культурного наследия
 - зоны охраны объектов культурного наследия
 - зоны охраны объектов культурного наследия
 - Зоны транспортной инфраструктуры:**
 - зоны авиационного транспорта
 - территории в границах аэропортов
 - зоны железнодорожного транспорта
 - зоны автомобильного транспорта
 - магистраль автомобильного назначения
 - магистраль автомобильного назначения
 - магистраль автомобильного назначения
- Примечание:** Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры показаны на соответствующих схемах.

МАСШТАБ 1:20 000





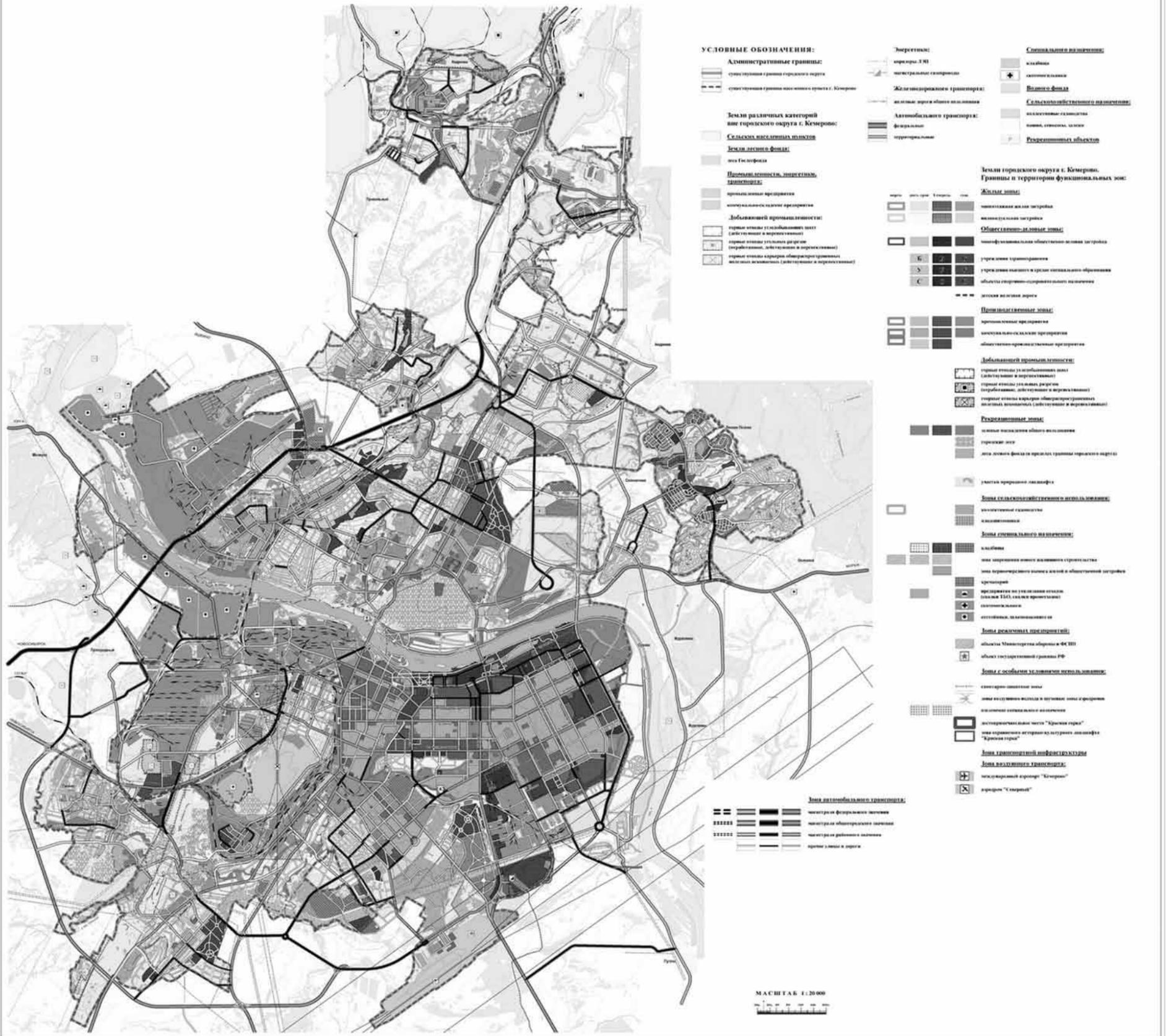




Г. КЕМЕРОВО

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КАРТА ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ. КАРТА ПЕРВООЧЕРЕДНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





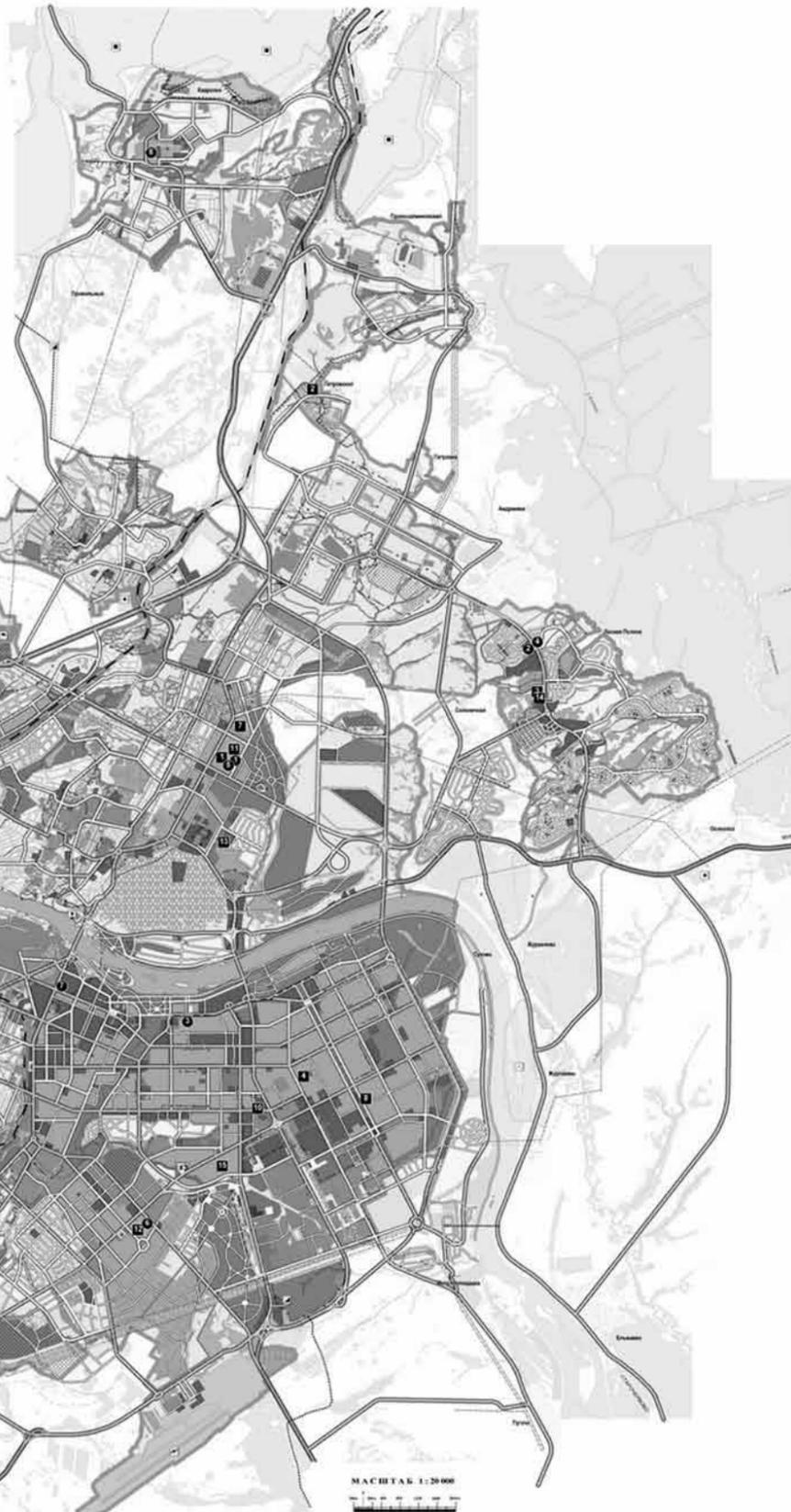
г. КЕМЕРОВО

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 1. Объекты капитального строительства областного значения**
1. Детский сад на 228 мест с бассейном в микрорайоне № 12 Рудничного района
 2. Строительство детского сада на 55-60 мест, мкр. Петровский ж.р. Промышленновский
 3. Детский сад на 228 мест с бассейном, ж.р. "Зеленый Полюс"
 4. Капитальный ремонт МБДОУ № 26 "Детский сад комбинированного вида"
 5. Капитальный ремонт образовательной школы № 51 с модернизацией и реконструкцией групп на 50 мест
 6. Капитальный ремонт средней общеобразовательной школы № 68 с модернизацией групп на 75 мест
 7. Строительство детского сада на 324 места в микрорайоне № 13
 8. Реконструкция дошкольного учреждения в детском саду комбинированного вида на 140 мест
 9. Реконструкция дошкольного учреждения в детском саду комбинированного вида на 120 мест
 10. Строительство спортивного зала для детей дошкольного и начального школьного образования учреждения "Учебно-методический центр для детей дошкольного и начального школьного образования"
 11. Строительство школы на 825 учащихся в микрорайоне № 12 Рудничного района
 12. Школа на 550 учащихся со спортивным и музыкальным бассейном в микрорайоне № 14 Заводского района
 13. Перепрофилирование зоны профмашиностроения в складской логистический центр, Корпус № 18 (конфигурация)
 14. Детский садик на 150 мест в мкр. и с/пос. в ж.р. "Зеленый Полюс"
 15. Строительство спортивной школы в мкр. в микрорайоне № 10

- 2. Объекты капитального строительства муниципального значения**
1. Строительство школы на 550 учащихся в микрорайоне № 12 Рудничного района
 2. Строительство образовательной школы на 825 учащихся со спортивным и музыкальным бассейном в ж.р. "Зеленый Полюс"
 3. Строительство начальной школы на 152 места в микрорайоне 76 Центрального района
 4. Строительство детского сада на 150 мест с бассейном в микрорайоне № 5 ж.р. "Зеленый Полюс"
 5. Строительство детского сада на 280 мест с бассейном в микрорайоне № 12 Рудничного района
 6. Строительство детского сада на 280 мест с бассейном в микрорайоне № 13 Заводского района
 7. Капитальный ремонт МБДОУ № 9 "Детский сад комбинированного вида"
 8. Капитальный ремонт дошкольного учреждения МБДОУ № 118 "Детский сад комбинированного вида"
 9. Капитальный ремонт дошкольного учреждения МБДОУ № 44 "Детский сад комбинированного вида"
 10. Реконструкция дошкольного учреждения МБДОУ "МБДОУ - Кемероно"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы:**
 - границы городского округа
- Земли городского округа г. Кемерovo:**
 - Границы и территории функциональных зон:
 - Жилые зоны:**
 - индивидуальная жилая застройка
 - коллективная жилая застройка
 - туристическая, рекреационная жилая застройка
 - Общественно-деловые зоны:**
 - интерфункциональная общественно-деловая застройка
 - здания делового центра
 - Промышленные зоны:**
 - промышленная застройка
 - индустриально-складская застройка
 - рекреационно-промышленная застройка
 - общественно-промышленная застройка
 - Земли инженерной инфраструктуры:**
 - земли инженерной инфраструктуры (линии электропередачи, газопроводы)
 - земли инженерной инфраструктуры (линии электропередачи, газопроводы)
 - земли инженерной инфраструктуры (линии электропередачи, газопроводы)
 - земли инженерной инфраструктуры (линии электропередачи, газопроводы)
 - Рекреационные зоны:**
 - индивидуальная жилая застройка
 - туристическая жилая застройка
 - спортивный аэродром
 - здания специального назначения
 - Земли государственного назначения:**
 - земли государственного назначения
 - земли государственного назначения
 - Земли специального назначения:**
 - аэродром
 - аэродром, рекреационная жилая застройка
 - аэродром
 - аэродром, рекреационная жилая застройка
 - Земли с особыми условиями использования территории:**
 - земли с особыми условиями использования территории
 - земли с особыми условиями использования территории
 - Земли транспортной инфраструктуры:**
 - земли транспортной инфраструктуры
 - земли транспортной инфраструктуры
 - земли транспортной инфраструктуры
 - Земли автомобильного транспорта:**
 - магистраль общественного транспорта
 - магистраль общественного транспорта
 - магистраль общественного транспорта

ОТЧЁТ

о результатах деятельности МАУ «ЦТТ УКСИМП» и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества за 2013-2014 годы

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		год 2013	год 2014
1	2	3	4
Раздел 1. Общие сведения об учреждении			
1.1.	Полное наименование учреждения в соответствии с уставом	Муниципальное автономное учреждение «Центр творческих технологий управления культуры, спорта и молодежной политики администрации города Кемерово»	
1.2.	Сокращенное наименование учреждения	МАУ «ЦТТ УКСИМП»	
1.3.	Юридический адрес учреждения	650000, г. Кемерово, просп. Советский, 54«а»	
1.4.	Фамилия, имя, отчество руководителя учреждения, приказ о его назначении	Пугачева Ольга Сергеевна. Приказ (л/с) № 44 от 01.12.2011	
1.5.	Сведения о собственнике имущества учреждения	Муниципальное образование город Кемерово	
1.6.	Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя	Глава города Кемерово, администрация города Кемерово в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, управления культуры, спорта и молодежной политики	
1.7.	Банковские реквизиты	ИНН: 4205042827, КПП: 420501001 УФК по Кемеровской области (МАУ «ЦТТ УКСИМП»), л/с 30396U84090 В ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово, р/сч.: 4070181080001000016, БИК: 043207001	
1.8.	Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчества)	Карасева О.Ю. – начальник УКС и МП администрации города Кемерово Шелепов И.А. – заместитель начальника отдела по работе с предприятиями комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово Нохрина Т.В. – заведующая отделом культуры УКСИМП администрации города Кемерово Тимошенко И.А. – художественный редактор МАУ «ЦТТ УКСИМП» Леонова Любовь Николаевна – директор ООО «Фирма «Стиль», председатель региональной общественной организации «Союз женщин Кузбасса»	
1.9.	Цели деятельности учреждения	Формирование культурного пространства города, содействие повышению эффективности деятельности учреждений культуры, спорта и молодежной политики, уровню проведения городских массовых мероприятий, содействие разнообразию социально-культурной жизни кемеровчан, распространение современных методик и информационных технологий, направленных на совершенствование деятельности муниципальных учреждений культуры и спорта	
1.9.1.	Описание основных целей и направлений деятельности учреждения	Сохранение культурного наследия, развитие творческого потенциала населения, совершенствование культурно-досугового обслуживания населения, сбор, сохранение, распространение аналитической и методической информации учреждений культуры, спорта и молодежной политики, проведение культурно-досуговых, спортивных и просветительских мероприятий	
1.10.	Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с уставом	Основной вид деятельности – деятельность в области художественного, литературного и исполнительского творчества. Иные виды деятельности – деятельность концертных и театральных залов, прочие виды издательской деятельности, деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов, в том числе ресурсов сети Интернет, образование для взрослых и прочие виды образования, не включенные в другие группировки, прочая эрелитно-развлекательная деятельность, деятельность по организации азартных игр, деятельность по организации и постановке театральных и оперных представлений, концертов и прочих сценических выступлений, прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки	
1.11.	Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами, с указанием потребителей указанных услуг (работ)	X	X
1.12.	Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность		
1.12.1.	Информация о наличии лицензий	X	X
1.12.2.	Информация о наличии государственной аккредитации	X	X
1.12.3.	Решение о создании учреждения	Решение комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово №2241 от 18.12.2002	
1.12.4.	Иные разрешительные документы	Распоряжение администрации города Кемерово №4049 от 09.09.2010	
1.13.	Сведения о работниках учреждения и уровне оплаты труда		
1.13.1.	Количество штатных единиц учреждения:		
1.13.1.1.	- на начало отчетного периода	27,5	23,5
1.13.1.2.	- на конец отчетного периода	23,5	18
1.13.1.3.	причины изменений	Оптимизация 5,5 ставки	
1.13.2.	Среднегодовая численность работников в учреждении	15	13
1.13.3.	Средняя заработная плата работников	17 442	26 180
Раздел 2. Результат деятельности учреждения			
2.1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в процентах)	-22	-6,4
2.2.	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	27 490	0
2.3.	Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения, относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, игровой к взысканию:		
	- дебиторская задолженность по доходам	+100	-83,8
	- дебиторская задолженность по выданным авансам	-15,8	-0,3
	- кредиторская задолженность по принятым обязательствам	+100	-86,8
2.4.	Сведения об услугах, оказываемых учреждением		
2.4.1.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного периода)	X	X
2.4.2.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами), в том числе:	783 530	521 640
2.4.2.1.	- количество потребителей, воспользовавшихся бесплатными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	772 341	516 340
2.4.2.2.	- количество потребителей, воспользовавшихся частично платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	X	X
2.4.2.3.	- количество потребителей, воспользовавшихся полностью платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	11 189	5 300

1	2	3	4
2.4.3.	Перечень услуг (работ), оказанных учреждением	Работа по организации и проведению городских культурно-массовых и спортивных мероприятий	
2.4.4.	Перечень и средняя стоимость для потребителей получения частично платных услуг (работ), по видам услуг (работ)	X	X
2.4.5.	Перечень и средняя стоимость для потребителей получения полностью платных услуг (работ), по видам услуг (работ)	X	X
2.5.	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	0	0
2.6.	Сведения о финансовом обеспечении и исполнении задания учреждения		
2.6.1.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	22 855 442	14 839 330
2.6.2.	Информация об исполнении задания учредителя	22 765 162	14 783 778
2.6.3.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	290 400	200 000
2.6.4.	Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	-	-
2.6.5.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	-	-
2.6.6.	Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ), руб.	810 084	1 100 930
2.6.7.	Общие суммы прибыли учреждения после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), руб.	6 654	4
2.7.	Суммы кассовых и плановых поступлений (с учетом возвратов) в разрезе поступлений, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения:		
	- субсидии на выполнение муниципального задания	22 765 162	14 783 778
	- субсидии на иные цели	290 400	200 000
	- поступления от приносящей доход деятельности	803 430	1 100 926
	- иные поступления	190 749	553 193
2.8.	Суммы кассовых и плановых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат) в разрезе выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения:		
	- заработная плата	3 064 726	3 673 061
	- прочие выплаты	1 489	2 300
	- начисления на оплату труда	836 570	1 189 048
	- услуги связи	58 624	51 900
	- транспортные расходы	218 123	351 131
	- коммунальные расходы	48 884	56 051
	- арендная плата за пользование имуществом	1 600	0
	- услуги по содержанию имущества	128 873	253 299
	- прочие расходы	15 525 812	7 709 502
	- прочие расходы	2 715 557	2 080 930
	- увеличение стоимости основных средств	197 097	249 131
	- увеличение материальных запасов	1 276 502	1 021 544
Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением			
3.1.	Общая балансовая стоимость имущества:	X	X
3.1.1.	- на начало отчетного периода	9 595 382	8 346 223
3.1.2.	- на конец отчетного периода	8 346 223	7 634 365
3.2.	Сведения об имуществе учреждения, закрепленном на праве оперативного управления	X	X
3.2.1.	Общая балансовая стоимость имущества учреждения:	X	X
3.2.1.1.	- на начало отчетного периода	9 592 382	8 281 286
3.2.1.2.	- на конец отчетного периода	8 281 286	7 562 158
3.2.2.	Балансовая стоимость недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества:	X	X
3.2.2.1.	- на начало отчетного периода	5 059 607	7 109 385
3.2.2.2.	- на конец отчетного периода	7 109 385	6 517 395
3.3.	Перечень объектов движимого имущества, которые включены в состав особо ценного движимого имущества учреждения	90 ед.	71 ед.
3.3.1.	Общая балансовая стоимость объектов движимого имущества, которые включены в состав особо ценного движимого имущества учреждения:	X	X
3.3.1.1.	- на начало отчетного периода	635 417	2 506 587
3.3.1.2.	- на конец отчетного периода	2 506 587	1 914 597
3.4.	Сведения об имуществе, приобретенном учреждением за счет средств, полученных от оказания платных услуг, поступивших в самостоятельное распоряжение учреждения	X	X
3.4.1.	Общая балансовая стоимость нефинансовых активов (на последнюю отчетную дату)	73 617	144 624
3.4.2.	Общая балансовая стоимость финансовых активов (на последнюю отчетную дату)	4200	4 200
3.5.	Количество объектов недвижимого имущества учреждения, закрепленных за учреждением (зданий, строений, помещений):	X	X
3.5.1.	- на начало отчетного периода	1	2
3.5.2.	- на конец отчетного периода	2	2
3.6.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением:	X	X
3.6.1.	- на начало отчетного периода	139	185,4
3.6.2.	- на конец отчетного периода	185,4	185,4
3.7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, переданная в аренду:	X	X
3.7.1.	- на начало отчетного периода	0	0
3.7.2.	- на конец отчетного периода	0	0
3.8.	Сведения об имуществе, приобретенном учреждением за счет средств, выделенных учредителем:		
3.8.1.	- на начало отчетного периода	4 455 279	4 221 989
3.8.2.	- на конец отчетного периода	4 221 989	3 469 427

Руководитель: подписано – О.С. Пугачева.
27 апреля 2015 г.
Отчет рассмотрен и утвержден наблюдательным советом (протокол № 5 от 27.04.2015).

ОТЧЕТ

о результатах деятельности муниципального автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества за 2013-2014 годы

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		2013 год	2014 год
1	2	3	4
Раздел 1. Общие сведения об учреждении			
1.1.	Полное наименование муниципального автономного учреждения в соответствии с уставом	Муниципальное автономное учреждение «Музей-заповедник «Красная Горка»	
1.2.	Сокращенное наименование муниципального автономного учреждения (если предусмотрено уставом)	МАУ «МЗКГ»	
1.3.	Юридический адрес муниципального автономного учреждения	Россия, 650044, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Красная горка, 17	
1.4.	Фамилия, имя, отчество руководителя муниципального автономного учреждения, приказ о его назначении	Шелепова Наталья Анатольевна (приказ УКСИМП администрации г. Кемерово № 24 от 25.10.2007)	
1.5.	Сведения о собственнике имущества муниципального автономного учреждения	Муниципальное образование город Кемерово	
1.6.	Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово	
1.7.	Банковские реквизиты	1) л/с 30396U77580 УФК по Кемеровской области ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово БИК 043207001 Счет № 40701810800001000016 2) Р/с № 4070381092600019021 к/с 30101810200000000612 БИК 043207612, Кемеровское отделение № 8615 г. Кемерово	
1.8.	Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)	Бледнова Наталья Сергеевна – заместитель начальника УКСИМП администрации г. Кемерово; Вержицкий Григорий Анатольевич – председатель Кемеровского городского Совета народных депутатов; Иванова Любовь Владимировна – заместитель председателя КУМИ г. Кемерово; Сухачкий Владимир Александрович – представитель коллектива; Федорова Ирина Федоровна – представитель общественности	
1.9.	Цели деятельности муниципального автономного учреждения		
1.9.1.	Описание основных целей и направлений деятельности муниципального автономного учреждения	Целями деятельности учреждения являются обеспечение сохранности переданных объектов культурного наследия и доступа к ним граждан, а также осуществление сохранения, изучения и популяризации указанных объектов на территории достопримечательного места Красная горка. Целями деятельности учреждения также являются хранение, выявление и собирание, изучение, публикация музейных предметов и музейных коллекций	
1.10.	Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые муниципальное автономное учреждение вправе осуществлять в соответствии с уставом	<p>Осуществление экскурсионного обслуживания населения, создание условий для туристской деятельности.</p> <p>Музейное освоение (музеефикация) территории достопримечательного места Красная горка, промышленных памятников, расположенных на территории города Кемерово.</p> <p>Сохранение музейных предметов и музейных коллекций;</p> <p>Выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций.</p> <p>Изучение музейных предметов и музейных коллекций.</p> <p>Публикация музейных предметов и музейных коллекций.</p> <p>Осуществление просветительской и научно-исследовательской деятельности в области историко-культурного наследия.</p> <p>Изучение и систематизация фондов, повышение уровня сохранности музейных предметов в фондах учреждения.</p> <p>Учет, хранение, консервация и реставрация предметов, находящихся в его музейных, архивных и библиотечных фондах, а также иных предметов историко-культурного наследия, расположенных на территории Красной горки.</p> <p>Комплектование музейных, архивных и библиотечных фондов учреждения и коллекций в установленном порядке, получения добровольных вкладов и пожертвований от юридических и физических лиц.</p> <p>Изучение и систематизация предметов фондов хранения учреждения, памятников и памятных мест, а также выявление новых памятников и принятие необходимых мер по их включению в единый государственный реестр объектов историко-культурного наследия.</p> <p>Проведение научных конференций, симпозиумов, семинаров, исследований и участие в них.</p> <p>Научно-исследовательские работы в рамках установленных целей и задач учреждения согласно планам научно-исследовательских работ, утвержденных в установленном порядке, разработка научных концепций и программ развития учреждения, тематико-экспозиционных планов постоянных экспозиций, методических рекомендаций и пособий по всем видам деятельности учреждения.</p> <p>Экспозиционно-выставочная деятельность в Российской Федерации и за рубежом, а также обмен выставками, отдельными музейными предметами и коллекциями, исследованиями, печатными изданиями, специалистами с российскими и зарубежными партнерами.</p> <p>Организация выступлений в средствах массовой информации с целью популяризации культурно-исторического наследия края и деятельности учреждения.</p> <p>Разработка в установленном порядке режима содержания и использования объектов культурного наследия, программ реставрации памятников истории и культуры, находящихся на территории Красной горки.</p> <p>Методический, оперативный контроль и технический надзор за ходом проектных, реставрационных, ремонтных и других работ, проводимых на объектах культурного наследия достопримечательного места Красная горка.</p> <p>Выполнение функций генерального заказчика всех исследовательских, проектных и производственных работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия.</p> <p>Природоохранная деятельность и экологическое наблюдение в пределах границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории достопримечательного места Красная горка.</p> <p>Организация и проведение культурных мероприятий, посвященных истории города Кемерово и Кемеровского рудника</p>	
1.11.	Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами с указанием потребителей указанных услуг (работ)	Выполнение работ и оказание услуг в области производства и реализации краеведческой продукции; осуществление рекламной и издательской деятельности, производство и реализация кино-, аудио-, видео- фото и другой продукции; оказание платных научно-просветительских услуг; организация и проведение экскурсий на договорной основе; проведение культурных мероприятий исторической направленности; предоставление в аренду с согласия учредителя недвижимого и особо ценного движимого имущества и иного имущества	
1.12.	Перечень разрешительных документов, на основании которых муниципальное автономное учреждение осуществляет деятельность	X	X
1.12.1.	Информация о наличии лицензий (наименование лицензирующего органа, лицензируемый вид деятельности, номер, дата выдачи и срок действия лицензии)	Виды деятельности не лицензируются (Федеральный закон от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»)	
1.12.2.	Информация о наличии государственной аккредитации (реквизиты и срок действия свидетельства о государственной аккредитации, государственный статус учреждения в соответствии со свидетельством о государственной аккредитации)	Государственной аккредитации нет	
1.12.3.	Решение о создании муниципального автономного учреждения	Решение КУМИ г. Кемерово от 20.05.2008 № 918 «О создании муниципального автономного учреждения «Музей-заповедник «Красная Горка»	
1.12.4.	Иные разрешительные документы	Распоряжение главы города Кемерово от 14.05.2008 № 1895 «О создании муниципального автономного учреждения «Музей-заповедник «Красная Горка» путем изменения типа существующего муниципального учреждения культуры «Музей-заповедник «Красная Горка»	
1.13.	Сведения о работниках муниципального автономного учреждения и уровне оплаты труда	X	X

1	2	3	4
1.13.1.	Количество штатных единиц муниципального автономного учреждения (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения, на начало и конец отчетного года. В случае изменения количества штатных единиц учреждения указываются причины, приведшие к их изменению на конец отчетного периода)	X	X
1.13.1.1.	на начало отчетного периода	35	33
1.13.1.2.	на конец отчетного периода	33	33
1.13.1.3.	Причины изменений	Оптимизация	
1.13.2.	Среднегодовая численность работников в муниципальном автономном учреждении	31,2	28,1
1.13.3.	Средняя заработная плата работников муниципального автономного учреждения	19839,0	21206,11
Раздел 2. Результат деятельности учреждения			
2.1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в процентах)	Увеличение 129,2%	Увеличение 11,9%
2.2.	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	0	0
2.3.	Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской, задолженности муниципального автономного учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности муниципального автономного учреждения относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, не реальной к взысканию	Увеличение дебиторской задолженности на 483700 руб.; кредиторской задолженности – на 265900 руб.	Уменьшение дебиторской задолженности на 407814 руб.; кредиторской задолженности – на 234967 руб.
2.4.	Сведения об услугах, оказываемых муниципальным автономным учреждением	X	X
2.4.1.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного периода)	Экскурсия по действующим экспозициям и выставкам музея: дети дошкольного возраста – 30 руб./чел., дети школьного возраста – 40 руб./чел., учащиеся средних специальных учебных заведений, студенты высших учебных заведений (в составе экскурсионных групп), пенсионеры – 60 руб./чел., взрослые – 100 руб./чел., иностранные граждане – 250 руб./чел. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 1 час: детская группа – 120 руб./чел., группа взрослых (независимо от числа занятых посадочных мест в экскурсионном автобусе музея) – 2 640 руб. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 1,5 часа: детская группа – 180 руб./чел., группа взрослых (независимо от числа занятых посадочных мест в экскурсионном автобусе музея) – 3 300 руб. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 30 мин.: 50 руб./чел. Экскурсия по городу продолжительностью 1 час на собственном транспорте заказчика экскурсии: 2000 руб./ группа. Посещение территории музея в период летнего режима работы с 10.00 до 21.00: 10 руб./чел. Просмотр 1 сюжета мультимедийной экспозиции «Телевизор в прошлое»: 20 руб./чел. Участие в одном тематическом занятии в рамках образовательных программ с использованием предметов музейного фонда и оборудования: 1500 руб./группа. Проведение лекции научного сотрудника музея: 50 руб./чел. Участие в рамках акции «Свадебный альбом» продолжительностью 1 час (для групп не более 15 чел.): 1500 руб./группа. Предоставление планшетного ПК с приложением «Говорит и показывает фотография» – 350 руб./чел. Индивидуальная экскурсия в экспозицию «Шахта» с использованием аудиогuida – 150 руб./чел.	Экскурсия по действующим экспозициям и выставкам музея: дети дошкольного возраста – 40 руб./чел., дети школьного возраста – 50 руб./чел. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 1 час: детская группа – 150 руб./чел., группа взрослых (независимо от числа занятых посадочных мест в экскурсионном автобусе музея) – 2 640 руб. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 1,5 часа: детская группа – 180 руб./чел., группа взрослых (независимо от числа занятых посадочных мест в экскурсионном автобусе музея) – 3 300 руб. Автобусная экскурсия по городу продолжительностью 30 мин.: 60 руб./чел. Посещение территории музея в период летнего режима работы с 10.00 до 21.00: 10 руб./чел. – дети, 20 руб. – взрослые. Просмотр 1 сюжета мультимедийной экспозиции «Телевизор в прошлое»: 30 руб./чел. Участие в одном тематическом занятии в рамках образовательных программ с использованием предметов музейного фонда и оборудования: 60 руб./чел. Посещение лекции научного сотрудника музея: 50 руб./чел. Проведение в музее обряда в рамках акции «Свадебный альбом» продолжительностью 1 час (для групп не более 15 чел.): 1500 руб./группа. Предоставление планшетного ПК с приложением «Говорит и показывает фотография» – 350 руб./чел. Индивидуальная экскурсия в экспозицию «Шахта» с использованием аудиогuida – 150 руб./чел.
2.4.2.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) муниципального автономного учреждения, в том числе:	151 409	179 115
2.4.2.1.	количество потребителей, воспользовавшихся бесплатными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 112 701 чел., в т.ч. экскурсия по действующим экспозициям и выставкам музея – 3829 чел.	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 131 601 чел., в т.ч. экскурсия по действующим экспозициям и выставкам музея, участие в мероприятиях в музее – 8363 чел.
2.4.2.2.	количество потребителей, воспользовавшихся частично платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 20693	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 34168
2.4.2.3.	количество потребителей, воспользовавшихся полностью платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 24245	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей – 21559
2.4.3.	Перечень услуг (работ), оказанных муниципальным автономным учреждением	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей. Работа по выявлению, комплектованию, хранению, изучению и обеспечению сохранности музейных предметов и музейных коллекций	
2.4.4.	Перечень и средняя стоимость для потребителей получения частично платных услуг (работ) по видам услуг (работ)	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания посетителей. Средняя стоимость – 41,96 руб.	
2.4.5.	Перечень и средняя стоимость для потребителей получения полностью платных услуг (работ) по видам услуг (работ)	Услуга по обеспечению экскурсионного, лекционного и консультативного обслуживания. Средняя стоимость – 56,54 руб.	
2.5.	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	0	0
2.6.	Сведения о финансовом обеспечении и исполнении задания муниципального автономного учреждения	X	X
2.6.1.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	12 023 241 руб.	15 297 430 руб.

1	2	3	4
2.6.2.	Информация об исполнении задания учредителя	11 769 241 руб.	15 257 357 руб.
2.6.3.	Объем финансового обеспечения развития муниципального автономного учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	254000 руб.	0
2.6.4.	Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	нет	нет
2.6.5.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	нет	нет
2.6.6.	Суммы доходов, полученных муниципальным автономным учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	2 826 970 руб.	2 920 440 руб.
2.6.7.	Общие суммы прибыли муниципального автономного учреждения после налогообложения в отчетном периоде, образовавшаяся в связи с оказанием муниципальным автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ)	0	0
2.7.	Суммы кассовых и плановых поступлений (с учетом возвратов) в разрезе поступлений, предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности муниципального автономного учреждения	Субсидии на выполнение муниципального задания – 11 769 240 руб. Субсидии на иные цели – 254000 руб. Собственные доходы – 3 730 690 руб.	Субсидии на выполнение муниципального задания – 15 257 357 руб. Собственные доходы – 3 505 440 руб.
2.8.	Суммы кассовых и плановых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат) в разрезе выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности муниципального автономного учреждения	Заработная плата – 6 734 062 руб. Начисления на оплату труда – 1 980 377 руб. Услуги связи – 74 109 руб. Коммунальные расходы – 711 228 руб. Услуги по содержанию имущества – 435 477 руб. Прочие услуги – 4 198 651 руб. Прочие расходы – 588 131 руб. Увеличение стоимости основных средств – 1 119 183 руб. Увеличение стоимости материальных запасов – 1 729 949 руб.	Заработная плата – 8 187 860 руб. Начисления на оплату труда – 2 473 823 руб. Услуги связи – 75 873 руб. Коммунальные расходы – 807 604 руб. Услуги по содержанию имущества – 929 768 руб. Прочие услуги – 3 313 672 руб. Прочие расходы – 559 073 руб. Увеличение стоимости основных средств – 1 240 902 руб. Увеличение стоимости материальных запасов – 1 188 499 руб.
Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за автономным учреждением			
3.1.	Общая балансовая стоимость имущества:	X	X
3.1.1.	на начало отчетного периода	22 954 506 руб.	58 032 054 руб.
3.1.2.	на конец отчетного периода	58 032 054 руб.	65 659 261 руб.
3.2.	Сведения об имуществе муниципального автономного учреждения, закрепленном на праве оперативного управления	X	X
3.2.1.	Общая балансовая стоимость имущества муниципального автономного учреждения	X	X
3.2.1.1.	на начало отчетного периода	19 055 918 руб.	54 318 191 руб.
3.2.1.2.	на конец отчетного периода	54 318 191 руб.	64 935 150 руб.
3.2.2.	Балансовая стоимость недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества	X	X
3.2.2.1.	на начало отчетного периода	19 055 918 руб.	54 318 191 руб.

1	2	3	4
3.2.2.2.	на конец отчетного периода	54 318 191 руб.	59 554 714 руб.
3.3.	Перечень объектов движимого имущества, которые включены в состав особо ценного движимого имущества муниципального автономного учреждения (наименование объектов)	Автобус «ПАЗ-320540» и оборудование к нему, пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре, система видеонаблюдения, экспозиционное оборудование и мультимедийное оборудование – всего 33 единицы	Автобус «ПАЗ-320540» и оборудование к нему, пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре, система видеонаблюдения, экспозиционное оборудование и мультимедийное оборудование – всего 30 единиц
3.3.1.	Общая балансовая стоимость объектов движимого имущества, которые включены в состав особо ценного движимого имущества муниципального автономного учреждения	X	X
3.3.3.1.	на начало отчетного периода	2 722 466 руб.	3 418 697 руб.
3.3.3.2.	на конец отчетного периода	3 418 697 руб.	3 347 187 руб.
3.4.	Сведения об имуществе, приобретенном муниципальным автономным учреждением за счет средств, полученных от оказания платных услуг, поступивших в самостоятельное распоряжение учреждения	X	X
3.4.1.	Общая балансовая стоимость нефинансовых активов (на последнюю отчетную дату)	59 171 194 руб.	65 659 261 руб.
3.4.2.	Общая балансовая стоимость финансовых активов (на последнюю отчетную дату)	137 156 руб.	89 538 руб.
3.5.	Количество объектов недвижимого имущества учреждения, закрепленных за муниципальным автономным учреждением (зданий, строений, помещений)	X	X
3.5.1.	на начало отчетного периода	1	1
3.5.2.	на конец отчетного периода	1	1
3.6.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за муниципальным автономным учреждением	X	X
3.6.1.	на начало отчетного периода	862,2 кв. м	862,2 кв. м
3.6.2.	на конец отчетного периода	862,2 кв. м	862,2 кв. м
3.7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, переданная в аренду	X	X
3.7.1.	на начало отчетного периода	0	0
3.7.2.	на конец отчетного периода	0	0
3.8.	Сведения об имуществе, приобретенном муниципальным автономным учреждением за счет средств, выделенных учредителем	X	X
3.8.1.	на начало отчетного периода	6 296 529 руб.	6 890 946 руб.
3.8.2.	на конец отчетного периода	6 890 946 руб.	6 738 640 руб.

Руководитель _____ Н.А. Шелепова
(подпись) (расшифровка подписи).

Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи).

Исполнитель _____ Л.Н. Василевич, тел. 680-688.
(должность, фамилия, инициалы) (телефон)

«__» _____ г.

Отчет рассмотрен и утвержден наблюдательным советом (протокол от 5 марта 2015 г. № 2).

КЕМЕРОВО Спортклуб

Спортивное обозрение

Ещё больше о спорте нашего города – в отдельном выпуске спортивного обозрения!

«Спортклуб. Кемерово» от 8 полос каждую среду!

«Спортклуб. Кемерово» Настрой на победу

Яркий мир спорта – благодатное поле формирования положительных эмоций, побуждающее к занятиям физической культурой, ведущее к укреплению здоровья, воспитывающее патриотизм и положительные человеческие качества.

Рассказывая о спорте, мы хотим, чтобы люди становились лучше.

Единственная спортивная газета в Кузбассе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37 – 40 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 02.04.2015 № 757 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 16.04.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0301020:941, расположенном в Кировском районе города Кемерово, ул. Инициативная, 90«б», сокращение отступа от границы земельного участка с восточной и западной сторон с 3 м до 0 м (заявитель Азарян Н.М.), а также возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301020:941 и объекта капитального строительства, расположенного в Кировском районе города Кемерово, ул. Инициативная, 90«б», – «магазин торговой площадью 140 кв. м» (заявитель Азарян Н.М.).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 02.04.2015 № 757 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» от 07.04.2015, размещено на официальном сайте администрации города www.kemerovo.ru, а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Принимая во внимание предложения и замечания по теме публичных слушаний осуществлялся с 7 по 15 апреля 2015 года.

За указанный период поступило обращение собственников здания и земельного участка № 92 на ул. Инициативной о несогласии с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со стороны их земельного участка в связи с тем, что размещение объекта будет ущемлять право частной собственности, представлять угрозу пожарной безопасности, нарушать действующие строительные, санитарные нормы и правила.

Рассматривая возражения, комиссия исходила из следующего.

Согласно ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В ходе публичных слушаний представителем заявителя даны пояснения: нежилое здание на ул. Инициативной, 90«б», проектируется с учетом расположения существующего объекта капитального строительства 1976 года постройки, подлежащего реконструкции, и градостроительной ситуации. Определение места допустимого размещения объекта капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, принимая во внимание конфигурацию земельного участка и его инженерные характеристики, не позволит использовать земельный участок эффективно.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений:

- 1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0301020:941, расположенном в Кировском районе города Кемерово, ул. Инициативная, 90«б», сокращение отступа от границы земельного участка с восточной и западной сторон с 3 м до 0 м;
- 2) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301020:941 и объекта капитального строительства, расположенного в Кировском районе города Кемерово, ул. Инициативная, 90«б», – «магазин торговой площадью 140 кв. м».

А.В. КАЛИНИН, председатель комиссии.

Вестник КУМИ

Извещение о проведении аукционов по продаже муниципального недвижимого имущества

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Дата, время проведения аукциона	Срок приема заявок	Дата признания участников аукциона
1	Инициативная ул., 117 Нежилое помещение Назначение – нежилое	107,0	0,0	2 690 000,0 (два миллиона шестьсот девяносто тысяч)	269 000,0 (двести шестьдесят девять тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	09.06.2015 14:30	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
2	Д. Бедного ул., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	306,5	306,5	4 715 552,0 (четыре миллиона семьсот пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят два)	471 555,20 (четыреста семьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят пять) руб. 20 коп.	200 000,0 (двести тысяч)	09.06.2015 15:00	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды сроком до 17.04.2019. Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
3	Терешковой ул., 42 Нежилое помещение Назначение – нежилое	256,8	256,8	2 862 213,0 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи двести тринадцать)	286 221,30 (двести восемьдесят шесть тысяч двести двадцать один) руб. 30 коп.	140 000,0 (сто сорок тысяч)	09.06.2015 15:30	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
4	Н. Островского ул., 29 Нежилое помещение Назначение – нежилое	62,3	0,0	4 300 000,0 (четыре миллиона триста тысяч)	430 000,0 (четыреста тридцать тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	09.06.2015 10:30	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
5	Молодежный просп., 15 Нежилое помещение Назначение – нежилое	120,3	0,0	4 500 000,0 (четыре миллиона пятьсот тысяч)	450 000,0 (четыреста пятьдесят тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	18.06.2015 10:00	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
6	Весенняя ул., 7 Нежилое помещение Назначение – нежилое	137,4	137,4	4 750 000,0 (четыре миллиона семьсот пятьдесят тысяч)	475 000,0 (четыреста семьдесят пять тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	18.06.2015 10:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
7	Ленина просп., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	568,5	568,5	10 600 000,0 (десять миллионов шестьсот тысяч)	1 060 000,0 (один миллион шестьдесят тысяч)	500 000,0 (пятьсот тысяч)	18.06.2015 11:00	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
В отношении части нежилого помещения площадью 274,8 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок. В отношении части нежилого помещения площадью 35,0 кв. м заключен договор аренды на неопределенный срок. Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
8	Инициативная ул., 107 Нежилое помещение Назначение – нежилое	90,2	0,0	1 830 000,0 (один миллион восемьсот тридцать тысяч)	183 000,0 (сто восемьдесят три тысячи)	90 000,0 (девяносто тысяч)	28.05.2015 12:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
9	9-е Января ул., 12 Нежилое помещение Назначение – нежилое	180,3	180,3	5 500 000,0 (пять миллионов пятьсот тысяч)	550 000,0 (пятьсот пятьдесят тысяч)	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	28.05.2015 15:30	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 10.02.2019. Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
10	Октябрьский просп., 46 Нежилое помещение Назначение – нежилое	113,1	0,0	7 150 000,0 (семь миллионов сто пятьдесят тысяч)	715 000,0 (семьсот пятнадцать тысяч)	350 000,0 (триста пятьдесят тысяч)	28.05.2015 16:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
11	Радищева ул., 4«в» Нежилое помещение Назначение – нежилое	85,6	85,6	1 300 000,0 (один миллион триста тысяч)	130 000,0 (сто тридцать тысяч)	65 000,0 (шестьдесят пять тысяч)	01.06.2015 10:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
12	Леонова ул., 26«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	327,5	327,5	3 640 000,0 (три миллиона шестьсот сорок тысяч)	364 000,0 (триста шестьдесят четыре тысячи)	180 000,0 (сто восемьдесят тысяч)	01.06.2015 11:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
13	Ермака ул., 2 Нежилое помещение Назначение – нежилое	38,9	0,0	2 500 000,0 (два миллиона пятьсот тысяч)	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	01.06.2015 11:30	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
14	Смоленская ул., 3«а» Здания Назначение – нежилое	861,4	0,0	1 550 520,0 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч пятьсот двадцать)	155 052,0 (сто пятьдесят пять тысяч пятьдесят два)	75 000,0 (семьдесят пять тысяч)	18.06.2015 11:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
В отношении нежилого помещения заключен договор аренды по 24.11.2019. В отношении земельного участка заключен договор аренды на неопределенный срок. Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 8 920 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0301011:6282, стоимостью 7 136 000 (семь миллионов сто тридцать шесть тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят автотранспортным предприятием. Категория земель: земли населенных пунктов									
15	Лазо ул., 40 Здания Назначение – нежилое	2 265	0,0	9 936 000,0 (девять миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч)	993 600,0 (девятьсот девяносто три тысячи шестьсот)	450 000,0 (четыреста пятьдесят тысяч)	18.06.2015 14:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
В отношении зданий заключен договор аренды по 08.11.2018. В отношении земельного участка заключен договор аренды на неопределенный срок. Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 10 143 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0301008:129, стоимостью 2 698 000 (два миллиона шестьсот девяносто восемь тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: под производственной базой жилищно-эксплуатационной организации. Категория земель: земли населенных пунктов									
16	Озерная ул., 1«а» Здание Назначение – нежилое	2 630,3	0,0	14 310 000 (четырнадцать миллионов триста десять тысяч)	1 431 000,0 (один миллион четыреста тридцать одна тысяча)	700 000,0 (семьсот тысяч)	18.06.2015 12:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 8 261 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401028:1, стоимостью 9 090 000 (девять миллионов девятьсот тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: средние общеобразовательные школы. Категория земель: земли населенных пунктов									
17	Баха ул., 23 Здания Назначение – нежилое	1 120,2	0,0	2 300 000,0 (два миллиона триста тысяч)	230 000,0 (двести тридцать тысяч)	100 000,0 (сто тысяч)	18.06.2015 15:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
В отношении зданий заключен договор аренды по 20.02.2019. В отношении земельного участка заключен договор аренды на неопределенный срок. Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком площадью 7 676 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101024:99, стоимостью 6 264 000 (шесть миллионов двести шестьдесят четыре тысячи) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят производственной базой жилищно-эксплуатационной службы. Категория земель: земли населенных пунктов									
18	Томская ул., 5«а» Нежилое помещение Назначение – нежилое	105,3	0,0	5 587 663,0 (пять миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят три)	558 766,30 (пятьсот пятьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят шесть) руб. 30 коп.	275 000,0 (двести семьдесят пять тысяч)	18.06.2015 16:00	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
19	Кирова ул., 27 Нежилое помещение Назначение – нежилое	166,7	166,7	5 117 198,0 (пять миллионов сто семнадцать тысяч сто девяносто восемь)	511 719,80 (пятьсот одиннадцать тысяч семьсот девятнадцать) руб. 80 коп.	250 000,0 (двести пятьдесят тысяч)	18.06.2015 16:30	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
Имущество обременено сервитут: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества									
20	Красноармейская ул., 114 Нежилое помещение Назначение – нежилое	32,9	0,0	1 661 266,0 (один миллион шестьсот шестьдесят одна тысяча двести шестьдесят шесть)	166 126,60 (сто шестьдесят шесть тысяч сто двадцать шесть) руб. 60 коп.	80 000,0 (восемьдесят тысяч)	18.06.2015 12:00	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015
21	Тухачевского ул., 42 Здания Назначение – нежилое	9 420,2	0,0	72 770 000,0 (семьдесят два миллиона семьсот семьдесят тысяч)	7 277 000,0 (семь миллионов двести семьдесят семь тысяч)	3 500 000,0 (три миллиона пятьсот тысяч)	25.06.2015 10:00	с 05.05.2015 по 03.06.2015	09.06.2015
В отношении земельного участка заключен договор аренды на неопределенный срок. В отношении части комплекса зданий заключен договор аренды на неопределенный срок. Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 28 117 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0201002:548, стоимостью 26 230 000,0 (двадцать шесть миллионов двести тридцать тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: для размещения комплекса зданий. Категория земель: земли населенных пунктов									
22	Рукавишниковая ул., 14 Нежилое помещение Назначение – нежилое	12,4	0,0	760 000,0 (семьсот шестьдесят тысяч)	76 000,0 (семьдесят шесть тысяч)	35 000,0 (тридцать пять тысяч)	18.06.2015 15:00	с 28.04.2015 по 27.05.2015	02.06.2015

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города.

Способ продажи муниципального имущества: аукцион (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru). В случае если от

имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru).

Реквизиты для внесения задатка:
ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

Банк: отделение Кемерово. Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 09:00 до 13:00

и с 14:00 до 17:00 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.

Аукционы по продаже муниципального имущества состоятся по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72.**

Сайты – www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмерово.ru.

О.А. КАЗАЧЕНКО, председатель комитета.

Извещение по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м (в т.ч. площадь подвала)	Площадь подвала, кв. м	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Минимальная цена предложения (с учетом НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Шаг понижения, руб.	Дата, время проведения продажи	Срок приема заявок	Дата признания участников продажи
1	Кузнецкий просп., 268 Здание Назначение – нежилое	292,5	0,0	1 030 000,0 (один миллион тридцать тысяч)	515 000,0 (пятьсот пятнадцать тысяч)	103 000,0 (сто три тысячи)	50 000,0 (пятьдесят тысяч)	103 000,0 (сто три тысячи)	09.06.2015 11:00	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 2 370 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101033:1172, стоимостью 2 960 000,0 (два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: занятого дошкольным образовательным учреждением. Категория земель: земли населенных пунктов											
2	Абызова ул., 12«б» Здание Назначение – нежилое	1 381,6	0,0	5 700 000,0 (пять миллионов семьсот тысяч)	2 850 000,0 (два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч)	570 000,0 (пятьсот семьдесят тысяч)	285 000,0 (двести восемьдесят пять тысяч)	570 000,0 (пятьсот семьдесят тысяч)	09.06.2015 11:30	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 5 582 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401060:2052, стоимостью 2 871 496,0 (два миллиона восемьсот семьдесят одна тысяча четыреста девяносто шесть) руб. Разрешенное использование земельного участка: занятого административным зданием, являющимся объектом культурного наследия регионального значения. Категория земель: земли населенных пунктов. В соответствии с п. 4 ст. 48 Закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранный обязательства собственника культурного наследия. Для заключения охранного обязательства собственник предоставляет в департамент культуры и национальной политики Кемеровской области заявление и другие документы в соответствии с постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 10.04.2012 № 136 «Об утверждении перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Кемеровской области»											
3	Тухачевского ул., 12 Нежилое помещение Назначение – нежилое	202,0	174,1	4 100 000,0 (четыре миллиона сто тысяч)	2 050 000,0 (два миллиона пятьдесят тысяч)	410 000,0 (четыреста тысяч)	200 000,0 (двести тысяч)	410 000,0 (четыреста тысяч)	09.06.2015 12:00	с 21.04.2015 по 19.05.2015	25.05.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества											
4	Советский просп., 24 Нежилое помещение Назначение – нежилое	209,3	209,3	3 240 000,0 (три миллиона двести сорок тысяч)	1 620 000,0 (один миллион шестьсот двадцать тысяч)	324 000,0 (триста двадцать четыре тысячи)	160 000,0 (сто шестьдесят тысяч)	324 000,0 (триста двадцать четыре тысячи)	28.05.2015 10:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества											
5	Угловая ул., 141 Здание Назначение – нежилое	5451,3	719,0	28 186 000,0 (двадцать восемь миллионов сто восемьдесят шесть тысяч)	14 093 000,0 (четырнадцать миллионов девяносто три тысячи)	2 818 600,0 (два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот)	1 400 000,0 (один миллион четыреста тысяч)	2 818 600,0 (два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот)	28.05.2015 11:00	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 7 615,0 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0101032:769, стоимостью 9 587 000,0 (девять миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: занят зданиями и сооружениями школы. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: ЖЗ – жилая зона с малоэтажными жилыми домами											
6	Сибиряков-гвардейцев ул., 16 Нежилое помещение Назначение – нежилое	268,5	268,5	1 300 000,0 (один миллион триста тысяч)	650 000,0 (шестьсот пятьдесят тысяч)	130 000,0 (сто тридцать тысяч)	65 000,0 (шестьдесят пять тысяч)	130 000,0 (сто тридцать тысяч)	28.05.2015 11:30	с 07.04.2015 по 06.05.2015	13.05.2015
Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества											

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты на заседаниях комиссии по приватизации и утверждены постановлениями администрации города Кемерово.

Способ продажи муниципального имущества: публичное предложение (с открытой формой подачи предложений о цене).

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения, претендент не допускается к участию в продаже.

Право приобретения имущества в результате продажи посредством публичного предложения принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества. В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. По результатам продажи продавец и победитель (покупатель) не ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети Интернет и не позднее, чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится

в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

Документы, предоставляемые покупателем муниципального имущества:

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: предъявляющий документ, удостоверяющий личность, или представляющий копии всех его листов.
Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kumi-keмерово.ru)

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Реквизиты для внесения задатка:
ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, Р/сч 40302810300003000133.

Банк: отделение Кемерово. Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки в отношении муниципального имущества принимаются продавцом в период приема заявок в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7, каб. 304.

Продажа имущества посредством публичного предложения состоится по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, 7.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304.

Телефон для справок: **36-95-72.**

Сайт – www.kumi-keмерово.ru.

О.А. КАЗАЧЕНКО, председатель комитета.

Извещение о продаже муниципального имущества без объявления цены

№ п/п	Адрес, наименование объекта, назначение	Общая площадь, кв. м	Срок приема заявок	Дата, время подведения итогов продажи имущества
1	Шахтерская ул., 3«а» Здание Назначение – нежилое	184,2	с 21.04.2015 по 18.05.2015	20.05.2015 10:00

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества принято на заседании комиссии по приватизации и утверждено постановлением администрации города.

Способ продажи муниципального имущества: продажа имущества без объявления цены (с закрытой формой подачи предложений о цене).

Принимая заявку и предложение о цене имущества по утвержденной продавцом форме осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304. К заявке прилагается предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи муниципального имущества по предлагаемой претендентом цене. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Одновременно с заявкой и предложением о цене имущества претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него, выписка из ЕГРЮЛ или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юриди-

ческого лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: предъявляющий документ, удостоверяющий личность, или представляющий копии всех его листов.
В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка также должна содержать документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Покупателем имущества признается:
а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.
По результатам итогов продажи продавец и победитель (покупатель) не ранее 10 и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи заключают договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Покупатель утрачивает право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества в случае уклонения покупателя от заключения такого договора.

Дата, время и место рассмотрения заявок, документов и предложений о цене приобретения имущества, подведения итогов продажи имущества: 20.05.2015 в 10.00 по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная,

д. 7, конференц-зал.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7, каб. 304. Телефон для справок: 36-95-72. Сайты – www.torgi.gov.ru, www.kumi-kemerovo.ru.

Приложения:

1. Форма заявки (приложение № 1 к извещению).

2. Форма предложения о цене (приложение № 2 к извещению).

О.А. КАЗАЧЕНКО, председатель комитета.

Приложение № 1 к извещению

Продавцу:

Комитету по управлению муниципальным имуществом города Кемерово
650000, г. Кемерово, Притомская набережная, д. 7.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ № □□□□

заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

ФИО/Наименование претендента _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____ выдан _____ (кем и когда выдан)

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____ ИНН _____

Место жительства / Местонахождение претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента:

расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ корр. счет № _____

БИК _____ ИНН _____ КПП _____

Представитель претендента _____ (ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____.
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан).

Наименование продаваемого муниципального имущества _____

Предложение о цене прилагается к настоящей заявке в запечатанном конверте.

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия продажи без объявления цены, установленные законодательством Российской Федерации о приватизации и продавцом.
 2. В случае признания претендента победителем продажи не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи заключить с продавцом договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной цене приобретения муниципального имущества.
- Заявка на участие в аукционе представлена в двух экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ МП

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

« _____ » _____ 20 _____ г. в _____ час. _____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

Приложение № 2 к извещению

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ ИМУЩЕСТВА

заполняется претендентом (его полномочным представителем)

предлагает за _____ фамилия, имя, отчество / наименование претендента

_____ наименование имущества

_____ рублей, в том числе НДС.

_____ сумма цифрами и прописью

Подпись претендента (представителя) _____ (_____)

фамилия, имя, отчество

М.П.

О.А. КАЗАЧЕНКО, председатель комитета.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово сообщает об отмене открытого аукциона по продаже муниципального имущества:

- нежилого помещения общей площадью 16,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Ленинградский, 21.

Сообщение по продаже указанного муниципального имущества было опубликовано в газете «Кемерово» № 20 (1392) от 24.03.2015, № 21 (1393) от 31.03.2015, № 22 (1394) от 07.04.2015, № 23 (1395) от 14.04.2015, № 24 (1396) от 21.04.2015.

О.А. КАЗАЧЕНКО, председатель комитета.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

На основании ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 02.04.2015 № 751 «О признании публичных слушаний несостоявшимися и назначении повторных публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на заседании 16.04.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Заводском районе города Кемерово, просп. Ленина, 15«в», для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 02.04.2015 № 751 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» от 07.04.2015, размещено на официальном сайте администрации города www.kemerovo.ru, а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных предложений и замечаний, касающихся предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, осуществлялся с 7 по 15 апреля 2015 года.

За указанный период поступили коллективные возражения жильцов домов № 36, 38, 40, 42, 44 на ул. Рукавишниковая, № 15 на просп. Ленина.

Суть возражений заключается в следующем: дома на ул. Рукавишниковая построены в середине 50-х годов прошлого века, имеют высокую степень износа, перекрытия в домах деревянные, по фасадам идут вертикальные трещины, состояние инженерных коммуникаций соответствует моменту постройки. На территориях общего пользования периодически возникают провалы асфальтового покрытия. В жилых домах постоянно ощущается шум и вибрация от проезжающих машин и трамваев, ситуация значительно усугубится новым строительством. Расположение объекта внутри существующей застройки ухудшит ситуацию с парковочными местами, организацией внутриквартального движения и доступом жильцов к месту проживания. Строительство комплекса может повлечь угрозу для жизни и здоровья жильцов, проблемы при подаче коммунальных услуг, риск утраты или повреждения квартир. Строительная техника может нанести ущерб внутридворовым территориям. Предполагаемое строительство повлечет вырубку деревьев и других зеленых насаждений, что ухудшит экологическую обстановку. В шаговой доступности находится специализированное учреждение социального обслуживания (ул. Чкалова, 29), кроме того, вблизи достаточно предприятий и организаций с различным набором услуг. Необходимость строительства комплекса социального обслуживания населения является необоснованной. Новое строительство приведет к ухудшению и без того напряженной криминогенной обстановки и транспортной ситуации в микрорайоне, что нарушит право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности.

Долевые собственники индивидуального жилого дома № 85«а» на ул. Малой, утраченного в результате

пожара, выразили опасения, что размещение объекта приведет к ущемлению их прав.

По результатам рассмотрения возражений комиссией принято решение об отказе в предоставлении запрашиваемого обществом «Азимут» разрешения в связи со следующим.

В соответствии с ч. 9 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании заключения по результатам публичных слушаний и рекомендаций глава местной администрации принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Таким образом, закон закрепил необходимость принятия решений исходя из результатов проведенных публичных слушаний.

Конституционный суд Российской Федерации в определении от 15.07.2010 № 931-О-О разъяснил (п. 2.1): «К мерам, призванным обеспечивать реализацию гарантий права на местное самоуправление, относится выявление и учет мнения населения по вопросам, затрагивающим условия его проживания и жизнедеятельности. Преследуя цель выявления именно коллективного мнения либо ясно выраженных расхождений во мнениях, имеющих также коллективный, а не индивидуальный характер, и исходя из того, что процедуры, в рамках которых должно проходить, не ограничиваясь сбором предложений и замечаний, публичное обсуждение таких вопросов, федеральный законодатель предусмотрел в их числе проведение публичных слушаний и закрепил перечень вопросов, по которым оно является обязательным, т.е. не зависит от усмотрения органов публичной власти или их должностных лиц».

В числе основных принципов законодательства о градостроительной деятельности законодатель закрепил участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия (п. 5 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (п. 6 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов (п. 7 ст. 2 Градостроительного кодекса РФ).

В связи с направлением в ходе публичных слушаний коллективных возражений жильцами многоквартирных жилых домов предоставление запрашиваемого разрешения на условно разрешенный вид приведет к нарушению баланса интересов.

По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Заводском районе города Кемерово, просп. Ленина, 15«в», для строительства комплекса социального обслуживания населения (заявитель – ООО «Азимут»).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

Внимание членов ТСЖ «Молодёжный-10»!

15 мая 2015 г. в 18:00 в помещении центра по работе с населением (ул. Свободы, д. 13, 2-й подъезд) состоится общее годовое очное собрание членов ТСЖ «Молодёжный-10».

Собрание проводится по инициативе председателя правления ТСЖ «Молодёжный-10» Гореловой Н.М.

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета председателя правления ТСЖ.
3. Утверждение отчета ревизора ТСЖ.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2015 год.
5. Утверждение плана капитального ремонта на 2015-2016 гг.

С информацией по собранию можно ознакомиться в офисе ТСЖ по адресу: г. Кемерово, пр. Молодежный, 10, подъезд 2, офис 1.

Консультации по телефону 8-903-941-11-32.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний
по вопросам предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства
и на условно разрешенный вид использования**

На основании ст. 37 – 40 Градостроительного кодекса РФ, гл. 8 постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановления администрации города Кемерово от 01.04.2015 № 728 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования» комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) на своем заседании 16.04.2015 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101027:1193, расположенном в Заводском районе города Кемерово, юго-восточнее пересечения ул. Красноармейской и Индустриальной, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м (заявитель – ООО «Татнефть-АЗС Центр»),

а также возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

- Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101027:1193, расположенный юго-восточнее пересечения ул. Красноармейской и Индустриальной, – «занятый автозаправочной станцией на 250 заправок/сутки грузового и легкового автотранспорта» (заявитель – ООО «Татнефть-АЗС Центр»);

- Заводский район, ул. Патриотов, 30, пом. 40, – встроенный в многоквартирный жилой дом магазин продовольственных товаров (заявитель Гилев А.В.);

- Заводский район, ул. Свободы, 31, пом. 79, – встроенное в многоквартирный жилой дом предприятие общественного питания (ресторан) (заявитель Сагателян В.М.).

На заседании комиссии установлено, что постановление администрации города Кемерово от 01.04.2015 № 728 опубликовано в выпуске городской газеты «Кемерово» от 07.04.2015, размещено на официальном сайте администрации города www.kemerovo.ru, а также на портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово www.mgis42.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Прием письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний осуществлялся с 7 по 15 апреля 2015 года.

За указанный период, а также в ходе заседания 16.04.2015 по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичных слушаниях, предложения и замечания заинтересованных лиц не поступили.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации о предоставлении разрешений:

1. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101027:1193, расположенном в Заводском районе города Кемерово, юго-восточнее пересечения ул. Красноармейской и Индустриальной, сокращение минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 0 м (заявитель – ООО «Татнефть-АЗС Центр»);

2. На условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам в городе Кемерово:

2.1. Заводский район, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101027:1193, расположенный юго-восточнее пересечения ул. Красноармейской и ул. Индустриальной, – «занятый автозаправочной станцией на 250 заправок/сутки грузового и легкового автотранспорта» (заявитель – ООО «Татнефть-АЗС Центр»);

2.2. Заводский район, ул. Патриотов, 30, пом. 40, – встроенный в многоквартирный жилой дом магазин продовольственных товаров (заявитель Гилев А.В.);

2.3. Заводский район, ул. Свободы, 31, пом. 79, – встроенное в многоквартирный жилой дом предприятие общественного питания (ресторан) (заявитель Сагателян В.М.).

А.В. КАЛИНИН,
председатель комиссии.

Извещение о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Афонинной Еленой Викторовной (почтовый адрес: 650000, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Красная, 5-17, тел. 8 (384-2) 58-24-98, № квалификационного аттестата 42-12-256) в отношении земельного участка с кадастровым № 42:24:0101062:479, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Алданская, д. 20, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются Шиляева Валентина Ивановна, Стельмах Владимир Иванович. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17, 5 июня 2015 г. в 10:00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 мая 2015 г. по 4 июня 2015 г. по адресу: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Красная, 5-17.

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 42:24:0101062:479, 42:24:0101062:481, 42:24:0101062:740, 42:24:0101062:476, 42:24:0101062:475.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о торгах

Организатор торгов – конкурсный управляющий Гербелев Д.О. (ИНН 420513144770, СНИЛС 048-059-908-83, тел. 8-983-226-88-99), член НП «СО «СЦЭАУ» (почтовый адрес: 630132, Новосибирская область, г. Новосибирск, Советская, 77«в»), сообщает о продаже имущества должника – ООО «Технотрейд» (650000, г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 15, ОГРН 1064205105084, ИНН 4205108281) путем проведения торгов в форме аукциона на повышение стоимости, открытого по составу участников и открытого по форме предложений о цене. Торги проводятся в электронной форме на сайте оператора электронной площадки ООО «Фабрикант.ру»: www.fabrikant.ru (123242, г. Москва, ул. Дружинниковская, 30, стр. 1, тел. (495) 514-02-04). Сведения о предмете торгов, его характеристиках: **лот № 1** – установка бетононасосомесительная УБРС-10. Начальная цена продажи лота № 1 – 5 080 000 (пять миллионов восемьдесят тысяч) рублей. Предмет торгов находится в залоге у АО «Коммерческий банк «Соколовский». Заявки на участие в торгах принимаются на сайте: www.fabrikant.ru с 10:00 08.05.2015 г. до 17:00 17.06.2015 г. Задаток – 5% от начальной цены лота должен поступить на расчетный счет должника № 40702810000040102197 в Кемеровский филиал ПАО «БАНК ЗЕНИТ», корр/счет 3010181070000000730, БИК 043207730) до 17:00 17.06.2015 г. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота. Итоги торгов подводятся на сайте оператора электронной торговой площадки 19.06.2015 г. в 17:00. Время, указанное в настоящем извещении, московское. Выигравшим торги признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Порядок проведения торгов, требования к заявкам, прилагаемым документам определяется в соответствии с положениями статей 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме...». Ознакомление с имуществом – по предварительной договоренности с организатором торгов. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Если победитель торгов не подпишет его в установленный срок, то теряет право на подписание указанного протокола и утрачивает внесенный им задаток. На основании протокола о результатах торгов конкурсный управляющий и победитель торгов не позднее 15 календарных дней с даты его подписания подписывают договор купли-продажи имущества. Оплата приобретаемого на торгах имущества производится не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на р/сч. должника № 40702810100040002197 в Кемеровском филиале ПАО «БАНК ЗЕНИТ», БИК 043207730 кор. счет 30101810700000000730.

Извещение о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Злобиным Александром Александровичем (650014, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 121-266, e-mail: kuzgeoproekt@mail.ru, тел. 8-923-493-03-66, номер квалификационного аттестата 42-10-31) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301005:923, расположенного по адресу: г. Кемерово, Кировский район, ул. Правотомская, 33, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Воропаева Наталья Сергеевна, г. Кемерово, ул. Правотомская, д. 33, тел. 8-904-991-56-24.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы **состоится по адресу: 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303, тел. (3842) 75-89-88, 5.06.2015 г. в 12:00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5.05.2015 г. по 5.06.2015 г. по адресу 650025, г. Кемерово, Заводский район, пр. Кузнецкий, 51-303.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- 42:24:0301005:922, г. Кемерово, Кировский район, ул. Правотомская, д. 31;
- 42:24:0301005:924, г. Кемерово, Кировский район, ул. Правотомская, д. 35;
- 42:24:0301005:976, г. Кемерово, Кировский район, ул. Седова, д. 32;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

тел. 58-10-05

Полиграфия

календари, открытки, буклеты,
дипломы, брошюры, книги и др.

Реклама

КЕМЕРОВО

Городская газета.

Учредители: администрация г. Кемерово и коллектив редакции.

Подписной индекс: 51961.

Газета зарегистрирована 13.01.94 г. в Омской региональной инспекции по защите свободы печати и массовой информации, регистрационное свидетельство № 3.

Адрес редакции и издателя: 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.

E-mail: news@kmrnews.ruwww.kmrnews.ru

Телефон редакции: 58-08-07.

Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).

E-mail: rkk@kmrnews.ru

По вопросам подписки обращаться в редакцию, «Урал-Пресс»: 58-10-01, 58-70-37,

УФПС (Почта России): 36-76-25.

Директор, главный редактор: В.П. Панов.

За содержание текстов, опубликованных в разделе «Официально», рекламы редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в ЗАО «Типография «КП» в Кемерово», 650000, г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1г. Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 9 п. л. Номер подписан в печать по графику в 18.00, фактически в 17.30. Заказ № 49. Тираж 550 экз. Цена договорная.



Газета «Кемерово» распространяется на всей территории Кемеровской области.